



MEMORIA
INTEGRADA
GRUPO SECURITY 2022



CONTENIDOS 2022

PÁGINA 08
CAPÍTULO 01

GRUPO SECURITY EN UNA MIRADA

ACERCA DEL GRUPO SECURITY
PRINCIPALES CIFRAS DEL AÑO
2022 EN GRUPO SECURITY
HISTORIA
MODELO DE CREACIÓN DE VALOR
FOCOS ESTRATÉGICOS
GRUPO SECURITY Y SUS NEGOCIOS
INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

PÁGINA 36
CAPÍTULO 02

GOBIERNO CORPORATIVO

MARCO DE GOBERNANZA
JUNTA DE ACCIONISTAS
DIRECTORIO
ALTA ADMINISTRACIÓN
RELACIÓN CON INVERSIONISTAS
GESTIÓN DE RIESGOS
ÉTICA Y CUMPLIMIENTO

PÁGINA 68
CAPÍTULO 03

CULTURA SECURITY

UNA CULTURA CON SELLO
UN GRUPO DIVERSO
UN GRAN LUGAR PARA TRABAJAR

PÁGINA 92
CAPÍTULO 04

EMPRESAS DEL GRUPO SECURITY

CONTEXTO DE OPERACIÓN
PRINCIPALES RESULTADOS
CONTRIBUCIÓN DE GRUPO SECURITY
RESULTADOS 2022
EMPRESAS SECURITY

PÁGINA 146
CAPÍTULO 05

COMPROMETIDOS CON NUESTRO ENTORNO

PRINCIPALES CIFRAS
CUIDANDO EL MEDIOAMBIENTE
GESTIÓN RESPONSABLE DE PROVEEDORES
CREACIÓN DE VALOR PARA LA COMUNIDAD

PÁGINA 162
CAPÍTULO 06

ANEXOS

INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LA COMPAÑÍA
ÍNDICES DE CONTENIDO

PÁGINA 232
CAPÍTULO 07

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
ANÁLISIS RAZONADO
ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS DE FILIALES
DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD



ACERCA DE ESTA MEMORIA

La presente Memoria Integrada da cuenta del desempeño de Grupo Security y sus filiales en el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022. Así, informa acerca de las actividades y resultados de las 13 filiales de la Compañía en Chile y Perú, a través de las cuales aborda las industrias del financiamiento, inversiones, seguros y servicios.

Esta publicación es reflejo del compromiso irrestricto del Grupo Security con la transparencia en su quehacer y el desarrollo sostenible a largo plazo de sus negocios, con sus accionistas, inversionistas, clientes, proveedores, autoridades y sociedad en general. De esa forma, en ella se abordan aspectos esenciales para el desarrollo de su labor, como la gestión de riesgos en sus principales filiales; el fortalecimiento de su Gobierno Corporativo a través del desarrollo de políticas en materias de sostenibilidad, derechos humanos, inclusión y diversidad, entre otros; el plan estratégico para el desarrollo digital de los negocios, y los avances en materia social.

Este documento cumple con los requerimientos de la norma NCG 461 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y en este sentido toma la recomendación de incorporar indicadores que le corresponden para la industria de Banca Comercial y Seguros, según el Sustainability Accounting Standards Board (SASB). Asimismo, incorpora de manera adicional algunos que el Dow Jones Sustainability Index (DJSI) requiere de forma pública.

Este año se decidió también avanzar de manera voluntaria en la incorporación de aspectos de gobernanza, ambientales y

sociales contenidos en la Norma de Carácter General 461 en las memorias de Banco, Vida, Factoring y Administradora General de Fondos, sus principales negocios regulados por la CMF y que explican el 98% de la utilidad de la Compañía. Estos documentos pueden constituir una fuente de antecedentes valiosa para quienes deseen profundizar en la gestión de estas filiales.

Para complementar la información de este reporte se encuentran disponibles en el sitio web de Relación con Inversionistas (ir.security.cl), los Estados Financieros y Análisis Razonado de Grupo Security.

Para más información sobre esta Memoria Integrada contactar a:

Paulina Guerra Méndez
Gerente de Asuntos Corporativos
Correo: asuntoscorporativos@security.cl

Marcela Villafaña Ferrer
Gerente de Relación con Inversionistas y Desarrollo Estratégico
Correo: relacioninversionistas@security.cl



CARTA DEL PRESIDENTE

ESTIMADOS ACCIONISTAS:

Tengo el agrado de presentar a ustedes nuestra Memoria Integrada correspondiente al 2022, un año que estuvo marcado por importantes transformaciones en Grupo Security y un complejo escenario político y económico local.

No obstante, en el año 2022 obtuvimos cifras históricas que alcanzaron a \$ 130.321 millones, un aumento de 44% respecto del año anterior.

Antes que todo, quiero agradecer a Francisco Silva, mi amigo, socio y compañero de negocios durante más de 36 años, quien recientemente dejó la presidencia de Grupo Security. Con él dedicamos todos nuestros esfuerzos para hacer del Grupo una compañía con sello y principios intransables. En nombre del Directorio y los accionistas de Security le damos las gracias profundamente por su generosidad, entrega, apoyo, liderazgo y colaboración durante todos estos años, que permitieron el desarrollo de Grupo Security, hoy un referente en el país.

Durante el 2022 la actividad económica global perdió impulso a raíz de acontecimientos como la guerra en Ucrania, el alza de las tasas de interés, la inflación mundial y la caída en los precios de los commodities.

En el escenario local, el nuevo gobierno comunicó impetuosamente su deseo de implementar una serie de reformas estructurales. Hace unas pocas semanas presenciamos el fracaso en el Congreso de una muy mala reforma tributaria, mientras que en materia previsional y laboral las señales recientes son de una desprolijidad abismante y una propuesta estatista. Esta pretende, por una parte, traspasar al Estado el 6% de cotización adicional, en vez de privilegiar las cuentas individuales y, además, que sea el Estado quien administre los fondos previsionales, sin ninguna garantía de que estos recursos sean manejados de forma

eficiente. En definitiva, reformas como estas podrían terminar afectando la marcha de la economía, el empleo y la inversión. Esperamos que, tal como en el caso de la propuesta tributaria, el Congreso sea responsable y se pueda avanzar en reformas en plazos y etapas que no perjudiquen gravemente en el mediano y largo plazo la inversión, el patrimonio individual de las personas y el crecimiento futuro del país.

Adicionalmente, en sólo unas semanas, deberemos escoger quiénes serán nuestros representantes para proponer una nueva Constitución, proceso que esperamos deje atrás los errores de sus antecesores. El inapelable triunfo del rechazo en el plebiscito de septiembre de 2022 trajo un transitorio respiro al país y una clara señal para que se respeten las bases institucionales, se use el criterio técnico y se resguarde el derecho de propiedad, por lo que se debe escuchar a los expertos y dejar de lado la odiosidad y prepotencia a los que nos tuvo acostumbrados la ex Convención.

La inflación fue uno de los nefastos protagonistas del reciente ejercicio, alcanzando cifras no vistas en más de 30 años en el país. Este escenario presionó al Banco Central a realizar un ajuste monetario sin precedentes y a elevar la Tasa de Política Monetaria hasta un 11,25%, nivel no observado en décadas.

A nivel país, no dejan de preocuparnos las estimaciones de crecimiento para este año, que será cercano al 0%. Esta realidad pone en duda la estabilidad política local, ya que el crecimiento del PIB per cápita se ha ubicado en sólo un 0,4% en promedio los últimos 10 años, versus el 9% de crecimiento anual promedio en las décadas previas. En forma urgente requerimos de nuestros gobernantes una reflexión y compromiso para enmendar el rumbo, entendiendo que debemos abandonar las ideologías extremas, reencauzar las

oportunidades de crecimiento y hacernos cargo de las grandes preocupaciones de la ciudadanía, como lo son la seguridad, la salud y las pensiones.

Ante un entorno cambiante como el actual, se abren importantes espacios de crecimiento e innovación. Es por esto que, durante el último año, cerramos cuatro nuevas alianzas con empresas Fintech y hemos buscado las mejores oportunidades para fortalecer nuestros negocios. Así, por ejemplo, en 2022 se realizaron más de 1,2 millones de transacciones a través de Security Pass, 79% de los créditos de consumo se gestionaron digitalmente, se implementó un Data Lake corporativo y se desarrollaron las APIs 100% desplegadas en la nube, entre otros avances de nuestra transformación digital.

Open Banking, la Ley Fintech y la Ley de Protección de Datos Personales traerán grandes beneficios, nuevos modelos de negocios y nuevos servicios financieros a los clientes. Esto requerirá de un marco regulatorio sólido de la CMF, que deberá proteger los intereses de los clientes y, a la vez, fomentar el desarrollo de un sistema financiero inclusivo, diverso y robusto. Estos cambios nos entregan nuevas oportunidades de servicios a nuestros clientes.

Asimismo, hemos avanzado en una agenda de sostenibilidad. En este aspecto, hemos reconfigurado el Gobierno Corporativo de Grupo Security y sus filiales, así como la estructura de comités de directores, a fin de potenciar la diversidad de los miembros de éste. Adicionalmente, aprobamos nuestra primera Política de Sostenibilidad y suscribimos importantes alianzas que nos llevan a ser activos miembros de Pacto Global Chile de la ONU.

También, nuestras filiales Vida Security y la Administradora General de Fondos adhirieron como signatarios de los Principios

de Inversión Responsable e iniciamos el trabajo en ambas compañías para contar con una política que integre los criterios ambientales, sociales y de gobernanza en su proceso de inversión.

De cara a nuestros grupos de interés, los clientes seguirán al centro de nuestra estrategia. Frente a la disrupción tecnológica continuaremos avanzando a paso firme en modernizar nuestra oferta de valor, simplificar nuestros procesos y entregarles una experiencia personalizada.

Quiero expresar mi especial agradecimiento a nuestros colaboradores, quienes por años han sido activos partícipes en la construcción del Mejor Lugar para Trabajar, obteniendo el primer lugar en el ranking elaborado por Great Place to Work, en la categoría de más de 1.000 trabajadores. En tanto, Vida Security fue reconocida como la empresa con los mejores indicadores de género en el sector Banca, Instituciones Financieras y Seguros en el Premio Impulsa Talento Femenino, organizado por PwC Chile, ChileMujeres y Pulso.

Para terminar, agradezco nuevamente el apoyo permanente de accionistas, proveedores, colaboradores y clientes, quienes han participado con energía de nuestro proyecto de desarrollo y nos han acompañado en la entrega de soluciones financieras de excelencia.

Muchas gracias,



RENATO PEÑAFIEL M.

Presidente
Grupo Security



MENSAJE DEL GERENTE GENERAL

ESTIMADOS ACCIONISTAS:

Tengo el agrado de presentarles los resultados obtenidos por Grupo Security en el ejercicio 2022, un año de grandes desafíos para nuestra compañía y sus filiales, que culminó de manera positiva y nos situó en una sólida posición para el futuro.

Este ejercicio fue también un periodo de transiciones. Tuvimos la satisfacción de reencontrarnos presencialmente luego de tres años marcados por el estallido social y la pandemia, de los cuales logramos salir fortalecidos. Además, a mediados de 2022, tomé el desafío de asumir como Gerente General de Grupo Security con el reto de potenciar los equipos de alto desempeño y de crecer en los próximos cinco años, impulsando el Sello Security, sustentado en entregar a los clientes un servicio y productos de excelencia.

Agradezco la confianza y la responsabilidad entregadas por el Directorio, así como el respaldo de quienes han sido fundamentales en la historia del Grupo Security, Francisco Silva y Renato Peñafiel, cuya visión y liderazgo nos han permitido recorrer un camino de sostenido crecimiento.

En 2022 nos abocamos a cumplir nuestros objetivos en un contexto complejo e incierto, marcado por la discusión en torno a la Constitución y el posterior plebiscito, una alta y creciente inflación, la tramitación de las reformas tributaria y de pensiones, y una economía debilitada, con una recesión ad-portas.

En este escenario, Grupo Security obtuvo resultados históricos de \$ 130.321 millones de utilidad, lo que representó un crecimiento de 44,0% respecto a 2021 y se tradujo en los resultados más altos de nuestra historia, con un ROAE de 15,0% al cierre del ejercicio.

La actividad generada por el Grupo permitió que en 2022 \$ 141.143 millones se destinaron a remuneraciones, beneficios y aporte a la comunidad, \$ 89.925 millones al pago de proveedores financieros, \$ 141.594 millones en gastos operacionales, \$ 58.182 millones al pago de dividendos a accionistas, y \$ 42.254 millones en impuestos.

Esto es resultado del desempeño de Banco Security, cuya utilidad consolidada a diciembre alcanzó los \$ 142.366 millones, lo que refleja un aumento de 84,6% respecto a 2021, logrando un ratio de eficiencia de 43,0% y un crecimiento de 8,0% de las colocaciones totales. Esto se explica debido al buen desempeño de las áreas comerciales, un resultado excepcional en la tesorería dado por las condiciones de tasas e inflación y además un mejor desempeño en términos de riesgo de crédito.

Asimismo, Vida Security tuvo utilidades por \$ 42.597 millones, con un volumen de prima 36,8% superior al año anterior.

Por su parte, Factoring Security alcanzó una utilidad de \$ 13.051 millones, lo que representó un incremento de 28% respecto del año anterior.

En línea con nuestra estrategia de transformación, en 2022 desarrollamos un plan digital enfocado en los cuatro negocios principales: Banco, Inversiones, Vida y Factoring. Este programa contempla 25 iniciativas, cuyo objetivo es fortalecer nuestros negocios ante la disrupción tecnológica, aumentar las eficiencias operacionales y generar ingresos adicionales.

Concretamente, hemos cerrado tres nuevas alianzas con Fintech, implementamos el Softoken SecurityPass y nuevas funcionalidades en el sitio web. Fortalecimos la venta digital, la que representa un 80% de la venta de créditos de consumo, mientras que el 87% de los nuevos negocios de Factoring se realizan a través de la renovada plataforma de Autofactoring. Además, nos estamos preparando anticipadamente para la nueva Ley de Protección y Tratamiento de Datos Personales, actualmente en el Congreso.

Creemos que las distintas áreas de negocio donde participamos enfrentan cambios significativos a raíz de una mayor competencia, la digitalización y los cambios regulatorios que se encuentran en proceso. Es por esta razón que debemos contar

con una organización dinámica, adaptable y capaz de buscar permanentemente nuevas oportunidades.

Por otro lado, respecto a nuestras operaciones en Perú, estamos satisfechos con el crecimiento de nuestros negocios, los que esperamos se sigan desarrollando a paso firme para en el futuro expandirnos en las distintas áreas en donde participamos.

Avanzamos también en una estrategia de sostenibilidad transversal que se consolidó con la aprobación de nuestra primera Política de Sostenibilidad, que establece lineamientos para impulsar el progreso sostenible de nuestras actividades y construir un futuro basado en el cuidado del medioambiente y el compromiso social.

Nuestro crecimiento futuro busca generar valor para el mercado, incorporando las mejores prácticas internacionales. Este año, por ejemplo, redujimos la jornada laboral a menos de 40 horas semanales, además de poner en marcha un modelo de trabajo híbrido.

A fines de año, en tanto, MSCI incluyó a Security en el MSCI Chile Small Cap Index, lo que da mayor visibilidad a la acción dentro y fuera del país, contribuye a la liquidez y favorece la incorporación de nuevos accionistas.

Estamos seguros de que el éxito de nuestra compañía se basa en cada uno de nosotros, reflejando el sello único que nos distingue. Por segundo año consecutivo, logramos el primer lugar entre las Mejores Empresas para Trabajar para Mujeres del ranking elaborado por Great Place to Work, en la categoría de empresas de más de 1.000 trabajadores, mientras que Vida Security fue reconocida como la empresa con los mejores indicadores de género en el sector Banca, Instituciones Financieras y Seguros en el Premio Impulsa organizado por ChileMujeres, PwC Chile y LT Pulso.

Por su parte, Inversiones Security fue distinguido con cinco Premios Salmón, tres de ellos primeros lugares, y con tres MorningStar Awards 2022. Sin duda, logros que nos motivan para seguir entregando los mejores productos a nuestros clientes.

Este 2023 nos hemos impuesto nuevos objetivos y trabajaremos en tres ejes: liderazgo efectivo, para lograr un impacto relevante en los negocios; foco en los clientes, manteniendo esa conexión que nos identifica; y digitalización, aprovechando las oportunidades para ocupar un espacio aún mayor en servicios financieros en los próximos tres años. En este sentido, la Ley Fintech y Open Banking representan un importante avance porque promueven la innovación financiera y mayor competencia.

Todos nuestros proyectos están enfocados en transformar en el largo plazo el negocio financiero, siempre adelantándonos a los cambios y desafíos de la industria en materia digital. Nuestro Grupo está preparado para este nuevo escenario y para un desarrollo compatible con nuestra trayectoria. Esta es la ruta por la cual seguiremos avanzando.

Finalmente, agradezco a todos quienes nos acompañaron en este año. A clientes, proveedores, colaboradores y accionistas, por su permanente confianza y compromiso. Tenemos importantes desafíos por delante y contamos con un gran equipo humano que será fundamental para concretar nuestro objetivo de seguir creciendo con el sello que identifica a Grupo Security.

Muchas gracias,

FERNANDO SALINAS P.
Gerente General
Grupo Security



CAPÍTULO 01

GRUPO SECURITY EN UNA MIRADA

ACERCA DE GRUPO SECURITY

PRINCIPALES CIFRAS DEL AÑO

2022 EN GRUPO SECURITY

MODELO DE CREACIÓN DE VALOR

FOCOS ESTRATÉGICOS

GRUPO SECURITY Y SUS NEGOCIOS

INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD



ACERCA DEL GRUPO SECURITY

PRINCIPALES CIFRAS DEL AÑO

Grupo Security es un grupo financiero compuesto por 13 empresas, que ofrece soluciones integrales en las industrias bancaria, de seguros, inversiones y servicios, entre otros. Sus principales clientes son las empresas grandes y medianas, y personas con altos ingresos. Desde su creación en 1991, a través de Banco Security y su filial Valores Security Corredores de Bolsa, ha ampliado su oferta de valor mediante la combinación de un crecimiento orgánico con la implementación de una estrategia de segmentación e innovación.

A lo largo de su historia, el Grupo se ha destacado permanentemente por proporcionar a sus clientes un servicio de excelencia en Chile y Perú, basado en la calidad, profesionalismo, transparencia y confianza. Asimismo, ha sido pionero en construir una cultura corporativa, cuyo pilar es el respeto por las personas y se materializa en el fomento de la conciliación de la vida laboral y familiar. Producto de esto, en 2022 fue reconocido por la Fundación Chile Mujeres, PWC y Pulso con el premio IMPULSA, que distingue a aquellas empresas con mayor participación femenina en su rubro. Asimismo, por más de 20 años el Grupo se ha posicionado entre las mejores empresas para trabajar en el país en el ranking Great Place to Work.





2022 EN GRUPO SECURITY

HITOS

RENOVACIÓN DE LIDERAZGOS

Como parte de un proceso planificado, que permitirá al Grupo seguir fortaleciéndose frente a los desafíos y profundos cambios que experimenta el mundo financiero, en agosto de 2022 el Directorio anunció una renovación en los liderazgos de la entidad.

De esta forma, y luego de 36 años, Francisco Silva dejó la Presidencia de Grupo Security, así como la de Banco Security y sus demás filiales. El Directorio de Grupo Security destacó su trabajo y trayectoria, agradeciendo su amplia contribución al

desarrollo de una empresa de gran escala, transformándose en uno de los grupos financieros relevantes del país.

En su reemplazo asumió Renato Peñafiel, uno de los fundadores de Grupo Security, quien estuvo a la cabeza de la Gerencia General por más de 33 años. Asimismo, como sucesor de Renato Peñafiel se nombró a Fernando Salinas Gerente General de Grupo Security, quien a la fecha se desempeñaba como Gerente de Finanzas y Gestión Corporativa.

ELECTROMOVILIDAD

AGF Security y Kia Motors Chile anunciaron en diciembre el lanzamiento del primer fondo de inversiones en el país que busca fomentar la movilidad eléctrica, por un monto total de \$ 7.000 millones. El Fondo de Inversión de Electromovilidad Urbana, que estará operativo en marzo de 2023, tiene como objetivo financiar la adquisición de vehículos eléctricos.

Inicialmente se contará con una flota de 170 unidades del nuevo modelo Kia Niro EV, que será administrada por Tucarcar, startup de Indumotora, representante de Kia en Chile. Las unidades estarán disponibles para el arriendo por parte de conductores de Uber, quienes podrán generar un ahorro por concepto de combustible cercano al 90%.



CERTIFICACIÓN SSINDEX

Banco Security aplicó por primera vez el Stakeholders Sustainability Index (SSIndex), obteniendo la certificación en la categoría Employees, con un resultado de 86%. Para ello, en 2022 se encuestó a colaboradores, clientes y proveedores en las dimensiones medioambiental, de Gobierno Corporativo y social interno y externo. Este indicador provee un análisis 360° para evaluar la percepción que los grupos de interés tienen del Banco. Los resultados del estudio permitirán a la entidad financiera ahondar en su comprensión de cada stakeholder y generar un plan de trabajo que priorice aquellos aspectos que requieren perfeccionamiento o reenfoques para fortalecer la relación con cada uno de ellos.



INVERSIÓN RESPONSABLE

Vida Security y AGF firmaron los Principios de Inversión Responsable, PRI, que buscan reunir a inversores responsables para trabajar de manera colaborativa en el desarrollo de mercados sostenibles. La inversión responsable es una estrategia y una práctica para incorporar factores ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) en las decisiones de inversión y el ejercicio activo de la propiedad. El comprometerse con ser un inversor responsable permite empoderar a los propietarios de activos; apoyar a los inversores en el proceso de incorporación de factores ASG; posicionar una comunidad de propietarios activos; asumir el liderazgo y fortalecer el comportamiento responsable, así como convocar y preparar a inversores en este ámbito.



ALIANZA CON PINEBRIDGE

Banco Security, a través de su filial Administradora General de Fondos Security, selló una alianza con el gestor global de fondos Pinebridge Investment Ireland Limited. El objetivo es generar sinergias que permitan agregar valor a los actuales y potenciales inversionistas, mediante la experiencia de Pinebridge como gestor de inversiones y distribuidor global, y el conocimiento de AGF Security en los mercados latinoamericanos. La operación le permite a AGF Security participar como Subgestor de Inversiones del Fondo Paretun PineBridge Latin America Corporate Bond Fund, el cual está domiciliado en Luxemburgo, tiene una trayectoria de cinco años y cuenta con USD 118 millones en activos bajo gestión al cierre de 2022.



INGRESO A MSCI SMALL CAP CHILE INDEX

Grupo Security ingresó el 11 de noviembre a MSCI Small Cap Chile Index, indicador diseñado para medir el rendimiento del segmento de baja capitalización. Este ingreso implica que la acción se incorpora a los índices MSCI Small Cap Latam, lo que da mayor visibilidad a la acción del Grupo dentro y fuera del país, contribuyendo a la liquidez y favoreciendo la incorporación de nuevos accionistas.



INGRESO A PACTO GLOBAL

El 8 de agosto, Grupo Security adhirió a los Diez Principios del Pacto Global de las Naciones Unidas en materia de derechos humanos, trabajo, medioambiente y lucha contra la corrupción. Con este hecho, la empresa se comprometió a que este decálogo forme parte de su estrategia, cultura y operaciones, así como a colaborar en aquellos proyectos que promuevan los objetivos de las Naciones Unidas y, en particular, los Objetivos de Desarrollo Sostenible propuestos por el organismo para el 2030.



RECONOCIMIENTOS

GREAT PLACE TO WORK PARA GRUPO SECURITY



- 1º lugar Mejor Empresa para Trabajar para Mujeres en Chile, categoría más de 1.000 colaboradores
- 3º lugar de los Mejores Lugares para Trabajar en Chile en la categoría más de 1.000 colaboradores
- 26º lugar Mejor Empresa para Trabajar en América Latina en la categoría de grandes empresas



- 2º lugar Índice Nacional de Satisfacción, Procalidad, Sector Bancario
- 3º lugar Experiencia Clientes, ranking PXI Sector Bancario



Grupo Security obtuvo el tercer lugar en el ranking de "Empresas y líderes con mejor reputación corporativa en Chile en 2022", elaborado por Merco, en la categoría de Holding Empresarial. Con esto se mantuvo el tercer puesto logrado en 2021.



- 1º lugar Mejores Indicadores de Género en rubro Banca, Instituciones Financieras y Seguros, del Premio IMPULSA, entregado por Fundación ChileMujeres, PwC Chile y PULSO.



PREMIOS SALMÓN APV 2022

- 1º Lugar Fondo Deuda > 365 Días Nacional, en Pesos (Fondo Mutuo Security FIRST)

PREMIOS SALMÓN 2022

- 1º Lugar Categoría Accionario Asia Emergente (Fondo Mutuo Security Asia Emergente)
- 1º Lugar Categoría Accionario América Latina (Fondo Mutuo Security LATAM, Serie B)
- 2º Lugar Categoría Accionario EE.UU. (Fondo Mutuo Security Index Fund US)
- 3º Lugar Categoría Balanceado Agresivo (Fondo Mutuo Security Retorno Estratégico, Serie B)



MORNINGSTAR AWARDS 2022

- Mejor Administrador Global (AGF Security)
- Mejor Fondo de Renta Variable Internacional (Fondo Mutuo Security Global, serie F)
- Mejor Fondo de Renta Variable Latinoamérica (Fondo Mutuo Latam, Serie B)
- Mejor Fondo de Renta Fija Corto Plazo Pesos Chilenos (Fondo Mutuo Security Mid term UF, serie B)



RANKING EL MERCURIO INVERSIONES

- 1º lugar: Mejores Gestoras de Fondos Mutuos 2022
- 1º lugar: Mejores Gestoras para Inversionistas Institucionales
- 1º lugar: Mejores Administradoras de Fondos Mutuos para Pequeños Inversionistas. Categoría Segmento Retail
- 2º lugar: Mejores Administradoras de FFMM de Fondos Balanceados
- 2º lugar: Mejores Administradoras de FFMM para APV
- 5º lugar: Mejores Administradoras de Renta Fija Internacional
- 5º lugar: Mejores Administradoras de Fondos Mutuos de Acciones Internacionales
- 6º lugar: Mejores Administradoras de FFMM de Acciones Chilenas
- 7º lugar: Mejores Administradoras de FFMM para clientes de Alto Patrimonio



NOMINACIÓN ALAS20, VIDA SECURITY Y ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS fueron incluidas en las categorías Inversionista Líder en Gobierno Corporativo e Inversionista Líder, respectivamente. La Agencia Líderes Sustentables, ALAS20, es la única iniciativa hispanoamericana que evalúa, califica y reconoce la excelencia en la divulgación sobre prácticas de desarrollo sustentable, Gobierno Corporativo e inversiones responsables. A nivel de países participan Brasil, Chile, Colombia, España, México y Perú.



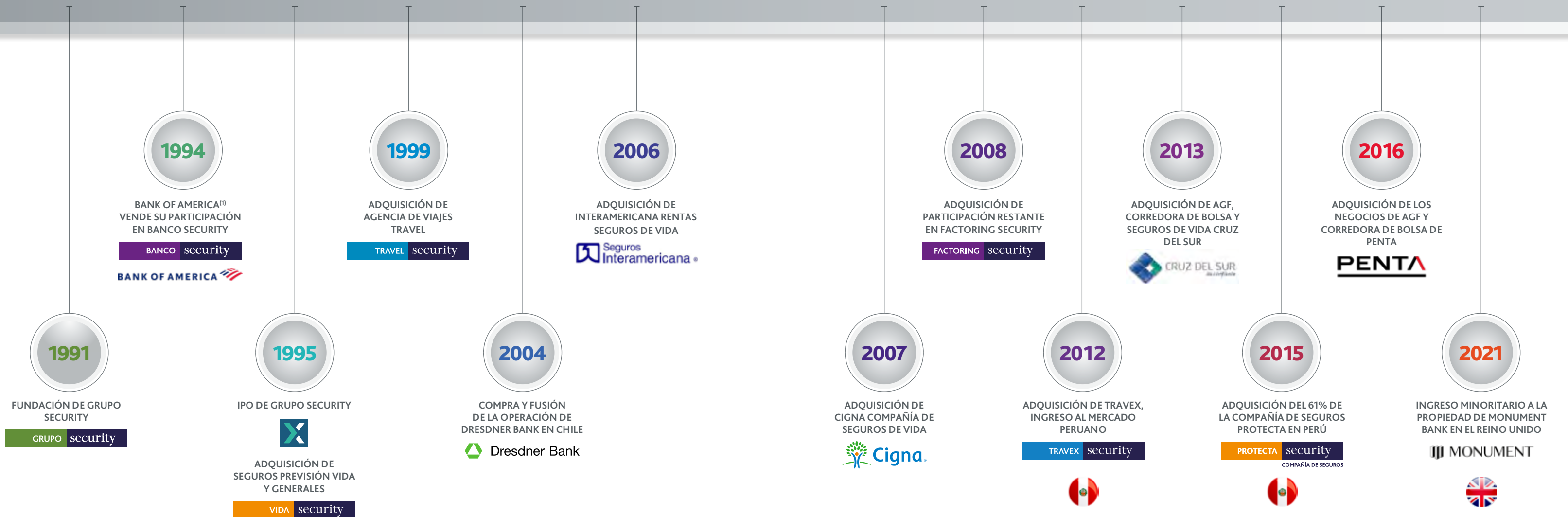
HISTORIA DE CRECIMIENTO DE GRUPO SECURITY

Desde su fundación, Grupo Security ha empleado una estrategia de adquisición activa, combinada con un crecimiento orgánico.

En sus más de 30 años de historia ha completado 12 adquisiciones con el objetivo de:

- Aumentar su capacidad
- Buscar escala en un determinado negocio
- Entrar en un nuevo mercado u ofrecer un nuevo producto
- Alguna combinación de estos tres objetivos

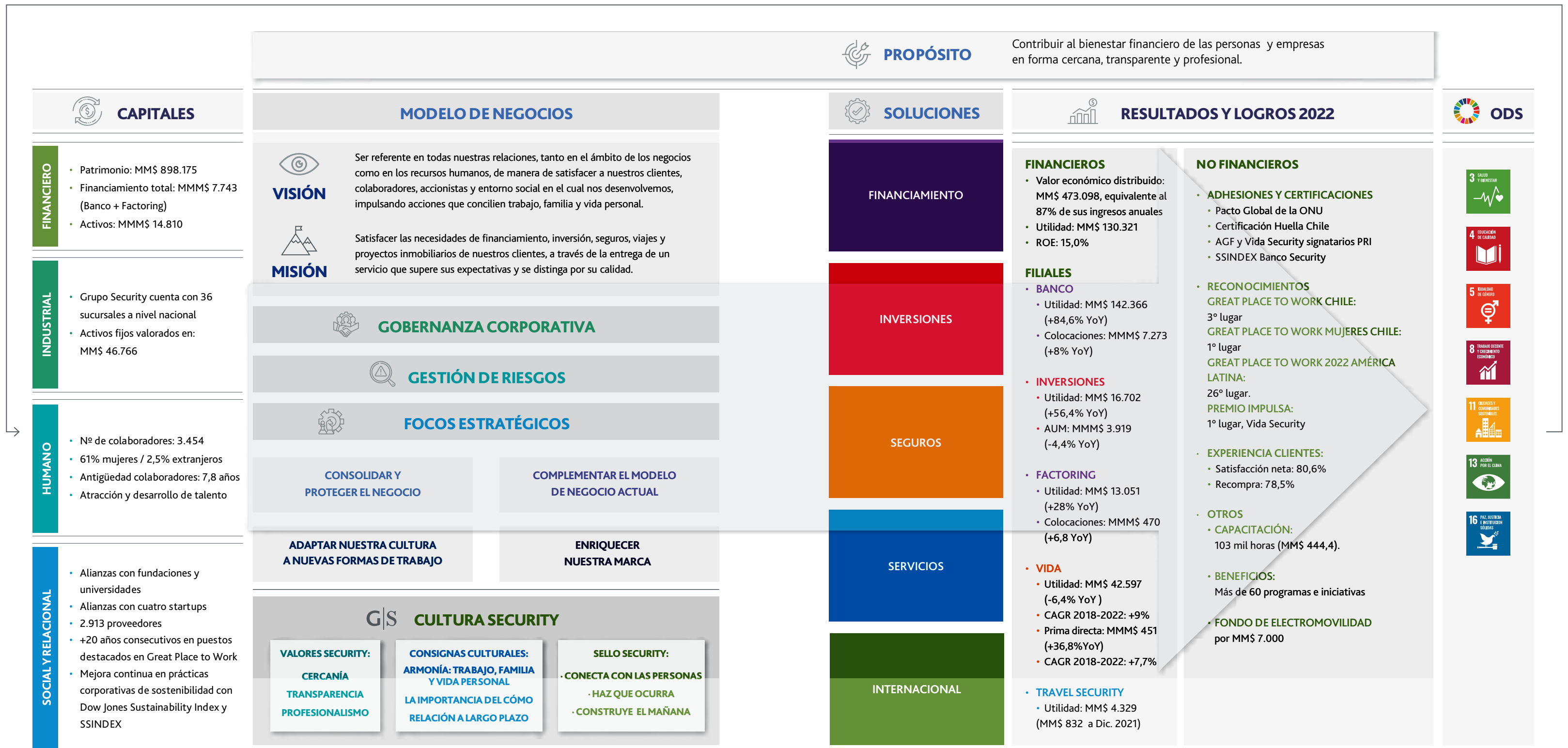
En 2015 Grupo Security ingresó a la industria financiera peruana, a través de la adquisición del 61% de Protecta, una compañía de seguros de vida, que ha más que duplicado su tamaño desde la compra.



⁽¹⁾ SUCESOR DE SECURITY PACIFIC NATIONAL BANK.



MODELO DE CREACIÓN DE VALOR





FOCOS ESTRATÉGICOS



01 CONSOLIDAR Y PROTEGER EL NEGOCIO

• PLAN DIGITAL A CUATRO AÑOS

Enfocado en los principales negocios.

• TRABAJO ESTRATÉGICO EN PROCESO

Exploración de oportunidades de crecimiento en nuevos mercados, productos y plataformas.



02 COMPLEMENTAR EL MODELO DE NEGOCIOS ACTUAL



03 ADAPTAR LA CULTURA A LAS NUEVAS FORMAS DE TRABAJO

• GESTIÓN DEL CAMBIO

• DESARROLLO DE LIDERAZGO

• ATRACCIÓN Y FIDELIZACIÓN DE TALENTO

• AVANCES EN SOSTENIBILIDAD

- Gobierno Corporativo
- Compromisos de Inversión Responsable
- Mediciones y reportería



04 ENRIQUECER LA MARCA SECURITY

FOCO ESTRATÉGICO DIGITAL

2022 fue un año de consolidación de los esfuerzos en la transformación digital de Grupo Security. Durante su primer año de vida, el equipo de Digital y Datos estuvo enfocado en definir y comenzar la ejecución de un ambicioso plan de transformación orientado a robustecer los negocios del Grupo y aprovechar las oportunidades que ofrecen los cambios tecnológicos y regulatorios.

ESTRATEGIA DIGITAL

Desarrollar una visión digital común, consensuada y alineada con la evolución esperada del Grupo



1. ACELERAR LA PUESTA AL DÍA DEL NEGOCIO



2. IMPULSAR UNA ORGANIZACIÓN DATA DRIVEN



3. CREAR NUEVAS FUENTES DE VALOR



DESARROLLAR NUEVAS CAPACIDADES

PLAN DE INVERSIÓN

Uno de los principales hitos de este 2022 fue la creación de un plan a cuatro años plazo por USD 50 millones, que involucra a Banco, Vida, Inversiones y Factoring Security, que representan el 97% de la utilidad del Grupo. La aspiración en el corto plazo es alcanzar ingresos netos anuales adicionales entre USD 20 y 30 millones en un plazo de tres años.

En Banco Security el plan considera mejorar la experiencia en productos y servicios claves para la Banca Empresas, así como en aumentar la rentabilidad. Para la Banca Personas, en tanto, se busca acelerar la puesta al día de la oferta digital y en hacer más eficiente la incorporación de clientes. En Inversiones Security, el trabajo está enfocado en potenciar la asesoría a través de canales digitales y en aumentar el crecimiento mediante la captura digital. Asimismo, se considera integrar la propuesta de valor para clientes a través de herramientas digitales para mejorar la coherencia en la experiencia de clientes.

Respecto de Vida Security, el foco está puesto en optimizar la oferta digital en la línea de seguros, en ampliar la distribución de nuevos productos a través de alianzas con Fintech y en desarrollar herramientas para que los ejecutivos puedan ser más eficientes en sus tareas.

Por último, para Factoring Security se espera evolucionar la oferta

digital priorizando la autoatención, mediante nuevas soluciones tecnológicas que brinden una mejor experiencia y entreguen valor agregado a través del uso de datos.

Para que todo lo anterior fuera posible, además de trabajar en el qué, el equipo digital se enfocó en el cómo. Esto se logró gracias a la incorporación de nuevos talentos con experiencia digital y al desarrollo de un plan de capacitaciones para potenciar a los equipos actuales. Asimismo, se destinaron recursos y esfuerzos en la expansión de nuevas formas de trabajo ágiles, más horizontales y colaborativas en las distintas empresas del Grupo, que han fomentado la innovación y el desarrollo de nuevas soluciones.

Si bien la puesta en marcha del Plan Digital representa un importante hito, durante 2022 el equipo Digital junto a las empresas del Grupo finalizó la ejecución de proyectos emblemáticos, tales como:

- La implementación de nuevos sitios públicos para Banco y filiales.
- Expansión de Security Pass para clientes de la Banca Empresas.
- Finalización de la implementación de la nueva tecnología para datos.
- Puesta en producción de Autofactoring 2.0.
- Creación de APIs disponibilizadas 100% en la nube.





GERENCIA DIGITAL Y DATOS

El plan digital está a cargo de la Gerencia Digital y Datos Corporativa, que fue creada a finales del año 2021 y está compuesta por cinco áreas: Marketing Digital, Desarrollo de Negocios Digitales, Data y Analítica, TI Digital y Experiencia de Usuario. Adicionalmente, posee dos dependencias matriciales en las compañías Banco y filiales y Vida Security, en las áreas encargadas de impulsar la transformación digital a nivel de negocio.



MARKETING DIGITAL

Profundizar la metodología de marketing digital a fin de desarrollar oportunidades de venta.

Gestionar la conversión de los procesos de venta digital bajo una perspectiva end to end.



DESARROLLO DE NEGOCIOS DIGITALES

Impulsar el desarrollo de nuevos negocios digitales y alianzas estratégicas.

Apoyar a las empresas Security en la implementación de proyectos digitales claves.



DATA Y ANALYTICS

Desarrollar capacidades de analítica avanzada.

Construir una moderna arquitectura de datos con alcance corporativo.

Instaurar procesos robustos de gobierno y gestión de datos.



TI DIGITAL

Impulsar la agenda digital Grupo Security.

Desarrollar soluciones para la captura de oportunidades digitales.

Capacitar equipos para el desarrollo de destrezas digitales.



EXPERIENCIA DE USUARIO

Definir UX/UI (diseño y experiencia usuario) para soluciones digitales.

Resguardar una experiencia coherente y consistente entre aplicativos digitales.



DEPENDENCIAS MATRICIALES

Impulsar la transformación digital.



GERENCIA DIGITAL BANCO



GERENCIA DIGITAL VIDA



HITOS 2022

+24.000

CLIENTES SECURITYPASS

+1.200.000

TRANSACCIONES SECURITYPASS

1.033

MM\$ · INGRESOS NETOS FINTECH

+4

NUEVAS ALIANZAS FINTECH

+124%

NUEVOS NEGOCIOS AUTOFACTORING

x9

CONVERSIÓN INVERSIÓN EN MKT

AUTOFACTORING 2.0

EN PRODUCCIÓN

SITIOS PÚBLICOS

+14%

VISITAS

+14 MM

VISITAS ANUALES

79%

CRÉDITO DE CONSUMO VÍA DIGITAL

+58.000

DOCS DESCARGADOS EN LÍNEA

+1.650

EMPRESAS

- **NUEVOS SITIOS PARA BANCO Y FILIALES:**

Implementación de una solución digital corporativa para los sitios de Banca Personas, Empresas e Inversiones. Esta aprovecha al máximo las sinergias en término de costos y permite reducir el time-to-market.

- **HERRAMIENTAS DE MARKETING DIGITAL TRANSVERSALES:**

Adopción de HubSpot para promover comunicaciones personalizadas y administradas de forma autónoma.

- **EXPERIENCIA DE USUARIO COMO CAPACIDAD CLAVE:**

Se estableció la experiencia de usuario como una actividad fundamental para el desarrollo de todas las nuevas soluciones digitales de Security.

- **NUEVAS ALIANZAS CON FINTECH:**

Firma de cuatro nuevas asociaciones, entre la que se cuenta la prestación de servicio de banco *sponsor* para Emisoras de Tarjetas de Pago con Provisión de Fondos. Estas acciones han redundado en ingresos netos, el triple de lo generado en 2021.

- **ANALÍTICA AVANZADA:**

Creación de más de 40 modelos de analítica avanzada, que cubren necesidades del negocio y de los clientes, que van desde *cross-sell* y comportamiento a monitoreo de fraudes.

- **INCREMENTO VENTAS DIGITALES:**

Durante 2022 se continuó trabajando en incrementar la venta digital de créditos de consumo a través de los distintos canales digitales de las compañías del Grupo. El resultado de este esfuerzo implicó un incremento del 129% de las transacciones a través de canales digitales en comparación con el año anterior. Ejemplo concreto es el de los productos de la Banca Seguros, que aumentaron su participación digital de 49% el año 2021 a un 67% durante el 2022. Adicionalmente, la cantidad de depósitos a plazo a través de canales digitales aumentó en un 110% respecto del año anterior.

- **AUTOFACTORING 2.0:**

Mejora significativa de la plataforma de autoatención digital para empresas medianas y pequeñas. Dentro de las principales funcionalidades que se incorporaron está el onboarding digital para los nuevos clientes y el despliegue de información de la empresa en tiempo real a través de conexión a datos del Servicio de Impuestos Interno (SII), entre otros.

- **DOCUMENTOS EN LÍNEA:**

Esta iniciativa nace al identificar que existían más de 4.000 solicitudes mensuales a ejecutivos de la Banca Empresa para acceder a información, que se puede poner a disposición en canales digitales de forma oportuna y las 24 horas del día. La implementación de esta nueva funcionalidad ha sido un éxito y de mayo a diciembre del año 2022 se registraron más de 58.000 descargas de documentos.

- **SECURITY PASS:**

Aplicación para aprobar transacciones para Banca Personas, Empresa e Inversiones (transferencias y pagos), que está almacenada 100% en la nube. Esta solución pone al cliente en el centro y aprovecha al máximo las economías de escala y alcance, al utilizar una sola aplicación para aprobar las transacciones de los clientes. Al cierre de 2022, ya se habían aprobado más de 1.200.000 transacciones.

- **VALUE STREAM DE PROCESOS:**

La transformación digital no sólo consiste en construir nuevas soluciones digitales, sino que también en implementar nuevas formas de trabajo que permiten resolver las necesidades de los clientes de forma mucho más segura, eficiente y rápida. Por esto, uno de los principales focos del año fue establecer el *Value Stream* de procesos. Este equipo tiene como objetivo identificar y capturar valor a partir de una mejora continua de procesos claves.

- **PROYECTO ORIGINACIÓN:**

En línea con el objetivo de ser una organización basada en datos, se inició esta iniciativa que busca utilizar herramientas de analítica avanzada para gestionar de forma más eficiente el otorgamiento de productos activos. Esto con tres objetivos: Simplificar los procesos de otorgamiento de créditos, entregar una plataforma para que los ejecutivos puedan responder en tiempo y forma a los requerimientos de los clientes y habilitar APIs para entregar simulaciones y solicitudes de créditos de forma eficiente, oportuna en los canales digitales.

- **REBOOT DE CANALES:**

Implementación de una nueva arquitectura tecnológica que será la base para los nuevos canales digitales, así como para la implementación de la estrategia de APIs. A nivel interno se implementó una nueva estructura sobre la cual se desarrollaron las APIs 100% desplegadas en la nube, que sienta las bases para la implementación del open banking.

CREACIÓN DEL CENTRO DE EXCELENCIA, AGILIDAD Y DESPLIEGUE DE METODOLOGÍA

20

NUEVOS MODELOS ANALÍTICA

+88%

PROSPECTOS BP

x2

DEUDORES FACTORING

8

FUNNEL Y

4

SITIOS CON MARCAJE Y DASHBOARD

16

PROYECTOS EVALUADOS O EN EJECUCIÓN

+3

NUEVAS CÉLULAS VIDA

2

PROCESOS DIGITALIZADOS VALUESTREAM

1^{as} APIs

DESARROLLADAS 100% EN LA NUBE

CREACIÓN PLAN DIGITAL 4 AÑOS ALINEADO CON COMPAÑÍAS

INICIO REBOOT DE CANALES



FOCO ESTRATÉGICO SOSTENIBILIDAD



Security ha tenido a lo largo de su historia un fuerte desarrollo de la variable social, porque el valor del respeto a las personas ha inspirado el desarrollo de una serie de prácticas y programas para potenciar y promover la conciliación trabajo familia, aportar a la comunidad y desarrollar relaciones de confianza de largo plazo con sus clientes y proveedores. Todo ello ha permitido que el Grupo sea reconocido por su calidad de servicio y considerado como una de las mejores empresas para trabajar en el país.



Los desafíos en materia de sostenibilidad se relacionan con sistematizar e incorporar metodologías a lo ya avanzado en materia social y profundizar el Gobierno Corporativo y su relación con el medioambiente. Para ello, el Grupo cuenta con la Subgerencia de Sostenibilidad para el desarrollo de una estrategia, políticas, lineamientos y acciones corporativas, además de asesorar a las filiales en la implementación y adecuación de la estrategia definida a las necesidades y características de los mercados que atienden. En el ámbito medioambiental se está trabajando en ampliar el alcance de la medición de la huella de carbono del Grupo (mediante la incorporación de las emisiones de los colaboradores) y en desarrollar productos verdes.



En 2022 la labor se enfocó en el desarrollo de metodologías de trabajo; la incorporación de una mirada ASG en el Gobierno Corporativo para garantizar una respuesta adecuada a los riesgos y oportunidades propias del negocio financiero y las relacionadas con materias sociales, ambientales, de derechos humanos y cambio climático. Asimismo, se trabajó en la definición de indicadores y en un *dashboard* corporativo que permitirá dar seguimiento al cumplimiento de planes y metas, así como facilitar la respuesta a cuestionarios de rankings ASG internacionales (como el Dow Jones Sustainability Index, DJSI) y a las solicitudes de información de inversionistas.

AVANCES 2022



GOBIERNO CORPORATIVO

- Incremento de 11% a 22% de mujeres en el Directorio.
- Capacitación de Directores en materias ASG.
- Primera autoevaluación de Directores.
- Desarrollo de matriz de habilidades y experiencia de directores.
- Desarrollo de sitio de sostenibilidad <https://www.security.cl/sostenibilidad>
- Política Corporativa de Control y Seguimiento de Riesgos.
- Política de Sostenibilidad Corporativa.
- Análisis de contribución a los Objetivos de Desarrollo Sostenibles de las Naciones Unidas.



SOCIAL

- Desarrollo de una Política de Aportes a la Comunidad.
- Política de Proveedores.
- Política de Salud y Seguridad Laboral.
- Política de Diversidad e Inclusión.
- Política de Derechos Humanos.
- Evaluación de los grupos de interés a través del SSIindex.



MEDIOAMBIENTAL

- Medición de Huella en los alcances 1, 2 y 3.
- Vida Security y la Administradora General de Fondos firman los Principios de Inversión Responsable (PRI), comprometiéndose a contribuir al desarrollo de mercados financieros sostenibles.

GUÍAS PARA INTEGRAR LA SOSTENIBILIDAD

EVALUACIÓN



A contar de 2021 Grupo Security comienza a elaborar sus reportes anuales siguiendo los lineamientos de la nueva Norma de Carácter General 461. Se incorporan variables de sostenibilidad del negocio, con especial énfasis en el Gobierno Corporativo, gestión de riesgos, relacionamiento con grupos de interés y aporte de la entidad en el cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible de Naciones Unidas.



Evaluación anual de las prácticas de sostenibilidad, que cuenta con criterios materiales financieros y específicos por industria. A la fecha, mide a más de 10.000 compañías a nivel mundial.



Instrumento aplicado a Banco Security, uno de los principales negocios del Grupo, para conocer transversalmente cómo es percibido por sus grupos de interés en los ámbitos ASG. Asimismo, contribuye a anticipar riesgos y definir focos accionales que impactan la sostenibilidad del negocio en el tiempo.

GENERACIÓN DE ALIANZAS



Grupo Security se incorpora a la red de empresas socias de Pacto Global, con el objetivo de integrar en sus lineamientos estratégicos los Principios Rectores de las Naciones Unidas y aportar en el cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible al 2030.

Más en link: <https://pactoglobal.cl/participantes/empresas-socias-de-pacto-global-chile/>



Vida Security y AGF son parte de los Principios de Inversión Responsable, PRI, que buscan reunir a inversores responsables para trabajar de manera colaborativa para el desarrollo de mercados sostenibles.



GRUPOS DE INTERÉS

Especial cuidado se pone en Grupo Security en generar un impacto positivo en los grupos de interés que son fundamentales para el desarrollo de cada uno de sus negocios. En virtud de esto se busca abordar las necesidades e intereses de cada uno de ellos, sobre la base del respeto de la dignidad de la persona y los valores corporativos de la cercanía, transparencia y profesionalismo.



INVERSIONISTAS Y ACCIONISTAS				
RELEVANCIA	COMPROMISO SECURITY	CANALES DE COMUNICACIÓN	FORMA DE VINCULACIÓN	UNIDAD RESPONSABLE
Los inversionistas entregan recursos a la Compañía esperando retornos a cambio. Adicionalmente, los accionistas participan en la dirección del negocio a través de su voto en la Junta de Accionistas, por ejemplo para la elección del Directorio	<ul style="list-style-type: none"> Responder a las necesidades de información financiera y de sostenibilidad de los accionistas Desarrollar y mantener canales de información con los accionistas Garantizar la igualdad de trato entre sus accionistas 	<ul style="list-style-type: none"> Memoria Integrada Web de Relación con el Inversionista 	<ul style="list-style-type: none"> Junta Ordinaria de Accionistas Comunicaciones vía e-mail Presentación de resultados online 	Relación con Inversionistas

CLIENTES				
RELEVANCIA	COMPROMISO SECURITY	CANALES DE COMUNICACIÓN	FORMA DE VINCULACIÓN	UNIDAD RESPONSABLE
Los clientes son el centro del negocio del Grupo, claves en la definición y aplicación de la estrategia integral de desarrollo y crecimiento de la organización	<ul style="list-style-type: none"> Ofrecer productos y servicios que satisfagan integralmente sus necesidades Desarrollar soluciones omnicanales y de mejora continua de estas Cuidado y responsabilidad de la información respecto a la seguridad de datos Promover la educación financiera Prevenir y evitar el financiamiento de prácticas ilícitas 	<ul style="list-style-type: none"> Webs institucionales Aplicativos empresas del Grupo Canales de autoatención Medios de comunicación Canales digitales (blog Saber Suma, YouTube) Canal de denuncias 	<ul style="list-style-type: none"> Estudios de satisfacción Seminario económico Podcasts y videos de educación financiera Webinar sobre contingencia nacional e internacional 	<ul style="list-style-type: none"> Negocios Gerencia de Asuntos Corporativos

COLABORADORES				
RELEVANCIA	COMPROMISO SECURITY	CANALES DE COMUNICACIÓN	FORMA DE VINCULACIÓN	UNIDAD RESPONSABLE
Grupo esencial en el desarrollo y avance del negocio	<ul style="list-style-type: none"> Compromiso con la diversidad, inclusión, antidiscriminación y equidad de género Programas de gestión de talentos Asegurar el desarrollo integral, promoción de la conciliación de la vida laboral, familiar y personal Beneficios con focos en la calidad de vida Programas para promover la salud y seguridad laboral Planes de capacitación / sensibilización en materias ASG Promover el voluntariado corporativo 	<ul style="list-style-type: none"> Emails masivos Canal Mi Aprendizaje Programa de formación continua Reuniones ampliadas virtuales Café virtuales App Mi Security 	<ul style="list-style-type: none"> Encuestas internas Canal de denuncias Canal telefónico Aló Security 	Gerencia de Cultura Corporativa

COMUNIDAD				
RELEVANCIA	COMPROMISO SECURITY	CANALES DE COMUNICACIÓN	FORMA DE VINCULACIÓN	UNIDAD RESPONSABLE
En el Grupo existe el convencimiento de que en la medida en que se desarrollen relaciones sólidas y de confianza con la comunidad, la empresa será capaz de asegurar buenos resultados para sus inversores y accionistas	<ul style="list-style-type: none"> Desarrollar programas de educación financiera Apoyar programas de bienestar social, con foco en la tercera edad y familias vulnerables Apoyar programas de investigación y desarrollo orientados a la promoción de la conciliación del ámbito laboral con lo personal y familiar Promover alianzas con instituciones de educación superior para apoyar positivamente la investigación, innovación y emprendimiento 	<ul style="list-style-type: none"> Webs institucionales Aplicativos empresas del Grupo Canales de autoatención Medios de comunicación Canales digitales (blog Saber Suma, YouTube) Canal de denuncias 	<ul style="list-style-type: none"> Seminario económico Podcasts, videos y newsletters de educación financiera Webinar sobre contingencia nacional e internacional Talleres de formación para mujeres en situación de vulnerabilidad 	Gerencias corporativas

PROVEEDORES				
RELEVANCIA	COMPROMISO SECURITY	CANALES DE COMUNICACIÓN	FORMA DE VINCULACIÓN	UNIDAD RESPONSABLE
Socios estratégicos en el desarrollo de negocios. Con ellos se desarrollan relaciones de largo plazo, con valores y principios comunes, basadas en el respeto y seguimiento de los conceptos abordados en la Política de Sostenibilidad del Grupo	<ul style="list-style-type: none"> Mantener un trato honesto y transparente con cada proveedor Establecer criterios de monitoreo del desempeño de sus proveedores, que consideren temáticas como derechos humanos, seguridad y salud laboral, impactos ambientales, gestión de información y reporte 	<ul style="list-style-type: none"> Web institucional Canal de denuncias 	<ul style="list-style-type: none"> Comunicaciones vía e-mail 	Gerencia de Servicios Corporativos



APORTE A LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

Como parte del proceso de incorporación de las variables ASG en la gestión del negocio, a través de su Política de Sostenibilidad, Grupo Security se compromete a aportar al desarrollo sostenible y al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), establecidos por Naciones Unidas para el 2030. El desafío para 2023 es desarrollar metodologías de trabajo, metas y métricas que permitan dar seguimiento a este aporte.



ODS	FORMA DE CONTRIBUCIÓN	INICIATIVAS
	<ul style="list-style-type: none"> Ofrecer productos y servicios de protección, además de información relativa a la vida sana preventiva. Potenciar beneficios a los colaboradores orientados a mejorar su bienestar, con foco en la prevención, el cuidado físico y la salud mental. Apoyo a fundaciones que abordan asuntos de salud y mejor vida. 	<ul style="list-style-type: none"> Blog VIVA, canal abierto con contenidos enfocados en la salud física y mental de las personas. Más de 110 mil visitas durante 2022. CLUB VIVA. Alianza con Betterfly, plataforma de beneficios para los colaboradores que ofrece incentivos para garantizar su bienestar físico, mental y financiero. Vivo + Salud y Bienestar, programa para entregar herramientas de autocuidado. Donaciones a Multidep, Casa de Acogida La Esperanza.
	<ul style="list-style-type: none"> Realizar donaciones a diferentes instituciones educativas y obras benéficas. Generar alianzas con fundaciones que otorgan herramientas de trabajo para reinserción laboral a mujeres en situación de vulnerabilidad y a emprendedores para hacer crecer su negocio. Poner a disposición canales de contenidos abiertos sobre educación financiera. Brindar a los empleados oportunidades continuas para mejorar sus habilidades (laborales) para su empleo actual y futuro. 	<ul style="list-style-type: none"> Becas de estudio Padre Hurtado. Aportes y/o alianzas con: Fundación Educacional Necedal, Soymás, Simón de Cirene, Universidad Católica, Universidad de los Andes y Universidad del Desarrollo. Blog Saber Suma: 9.377 visitas / mes, más de 2.000 suscriptores. Seminario Económico Security: Más de 30.000 visualizaciones. Seis webinars y 21 cápsulas el 2022, para profundizar temas de educación financiera.

ODS	FORMA DE CONTRIBUCIÓN	INICIATIVAS
	<ul style="list-style-type: none"> Contar con una política para promover una cultura que fomente los valores de la diversidad e inclusión. Asegurar espacios de trabajo inclusivos y libres de discriminación, donde todas las personas sean tratadas justamente, sin importar su género. Grupo Security cuenta con políticas corporativas orientadas a la conciliación entre trabajo y familia. Esto más la consistencia de su aplicación, que cuenta con el apoyo de todo el Gobierno Corporativo, se ha traducido en acciones y resultados que han fomentado la participación femenina. 	<ul style="list-style-type: none"> Alianza con Fundación Soymás. Política de Diversidad e Inclusión. Alianza con el Centro de Trabajo y Familia del ESE Business School, Universidad de los Andes. Política de Compensaciones que tiene por objetivo velar por una correcta equidad interna, competitividad externa, atracción y retención del talento.
	<ul style="list-style-type: none"> Desarrollar beneficios con foco en la calidad de vida para sus colaboradores y en el desarrollo de sus habilidades laborales. Generación de alianzas con fundaciones que otorgan herramientas de trabajo para reinserción laboral a mujeres en situación de vulnerabilidad y a emprendedores para hacer crecer su negocio. Implementación de nueva plataforma digital para la gestión y desarrollo de talento para todos los colaboradores. Ofrecer a pequeñas y medianas empresas, a través de una plataforma digital, un servicio que permita realizar operaciones de factoring de forma simplificada y rápida. 	<ul style="list-style-type: none"> Alianza con Fundación para el Emprendimiento Elijo Crecer: Programa de desarrollo para colaboradores. Programa Inclusión de Discapacidad: Creado para dar oportunidades laborales a personas en situación de discapacidad. AutoFactoring. Mi evolución tu espacio para crecer, programa de aprendizaje abierto a los colaboradores
	<ul style="list-style-type: none"> Contribución a la adquisición de primera vivienda para grupos socioeconómicos medios y bajos, tradicionalmente no atendidos por la banca. Implementación de medidas de eficiencia energética en las instalaciones del grupo. Ofrecer fondo de inversión verde orientado a la eficiencia energética del sector transporte. 	<ul style="list-style-type: none"> Fondo de inversión de electromovilidad lanzado por Inversiones Security en alianza con otras compañías. Leasing habitacional orientado al segmento C2 y C3. Certificación LEED Gold en edificio Vida Security, que confirma la reducción de las emisiones de CO₂, minimización de residuos y prevención de la polución.
	<ul style="list-style-type: none"> Contar con una Política de Sostenibilidad. Gestionar la Huella de Carbono en todas las empresas del Grupo. 	<ul style="list-style-type: none"> Iniciativas para reducción de uso de papel. Medición de la Huella de Carbono, adoptando un compromiso de medir y luego gestionar. Alianza con Kyklos, empresa de economía circular para la implementación de programas de reciclaje y educación medioambiental.
	<ul style="list-style-type: none"> Grupo Security fomenta políticas claras anticorrupción (KYC) y antisoborno en todas sus formas y ejecuta capacitaciones continuas. Transparencia en la información al mercado. 	<ul style="list-style-type: none"> Código de Ética y Manual de Conducta del Empleado. Política de Prevención de Delitos y Lavado de Activos. Política de Manejo de Conflictos de Interés. Canal de denuncias. Capacitaciones continuas de la Ley N° 20.393 y sus modificaciones. Presentación de resultados trimestrales (online), publicación preliminar de resultados mensuales de Banco Security.



ALIANZAS Y MEMBRESÍAS



APORTES A FUNDACIONES

- Casa Acogida La Esperanza
- Fundación para el Emprendimiento
- Multidep
- Fundación Soymás
- Fundación Simón de Cirene
- Centro de Estudios Públicos
- Universidad Católica
- Fundación Las Rosas
- Universidad de los Andes



CÁMARAS BINACIONALES DE COMERCIO

- Cámara Chileno Suiza de Comercio
- Cámara Chileno Alemana de Comercio
- Cámara Chileno Canadiense de Comercio
- Cámara Chileno China de Comercio
- Cámara Franco Chilena
- AMCHAM - Cámara Norteamericana de Comercio



ORGANIZACIONES REGIONALES

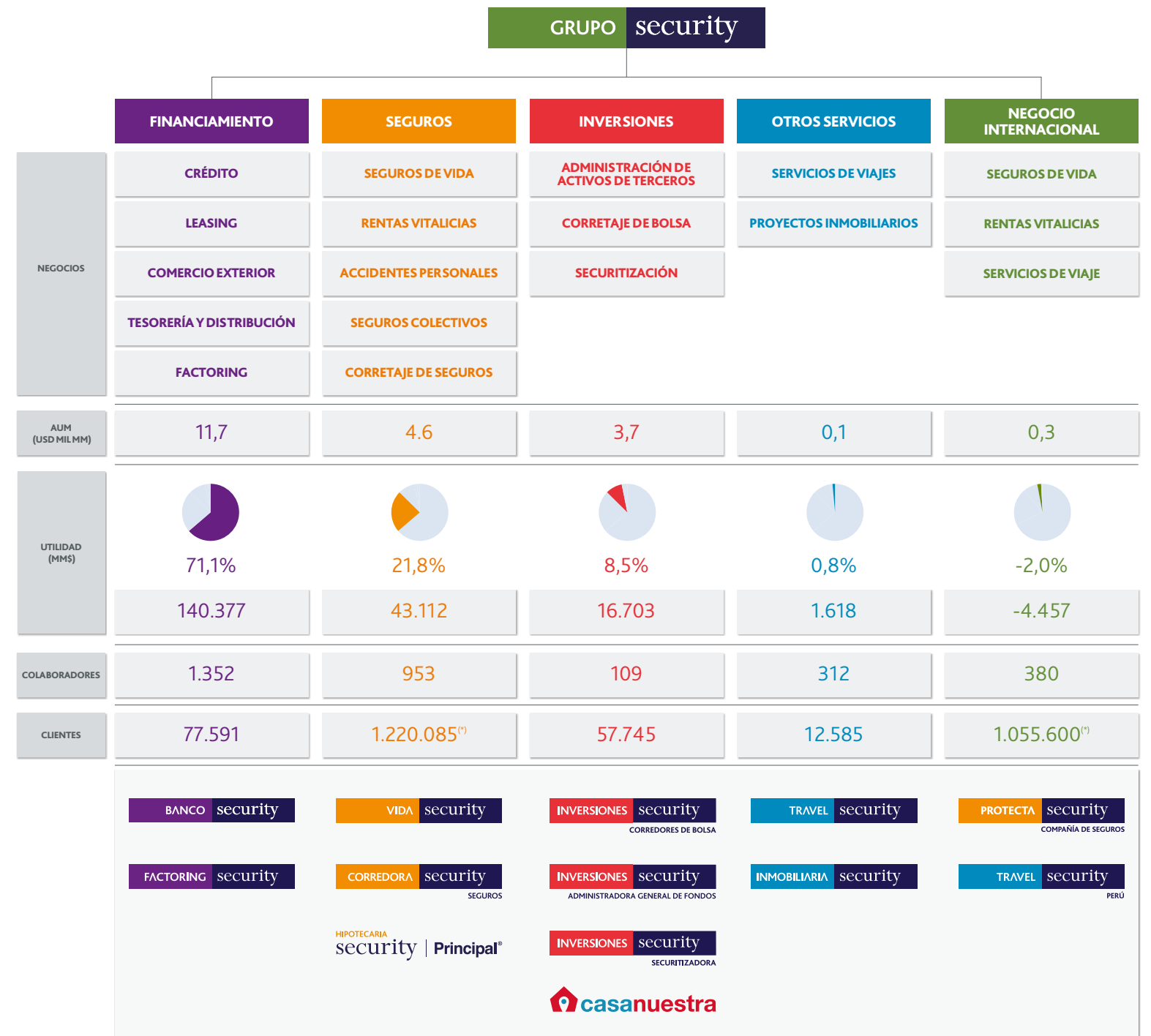
- Bolsa de Santiago
- Cámara de Comercio de Santiago
- FOLATUR - Foro Latinoamericano de Turismo
- WWTA - Asociación Mundial de Turismo



ORGANIZACIONES GREMIALES, INSTITUCIONALES Y OTRAS

- Asociación Chilena de Empresas de Leasing
- Federación Internacional de Administradoras de Fondos de Pensiones AG. Chile: FIAP
- Asociación de Fondos Mutuos de Chile AG. (AFM)
- Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión (ACAFI)
- Asociación Gremial Empresarios Hoteleros
- Asociación de Bancos e Instituciones Financieras
- Cámara Chilena de la Construcción
- Cámara de Comercio de Santiago
- Confederación de la Producción y del Comercio
- Círculo de Ejecutivos Bancarios
- Corporación Club El Golf 50
- Fedefruta
- Instituto de Estudios Bancarios Guillermo Subercaseaux
- ACHET - Asociación Chilena Empresas de Turismo
- ACHILLA - Asociación de Proveedores de la Industria
- AMEX GBT - (Franquicia / Representación Exclusiva en Chile)
- Asociación de Aseguradores de Chile
- Asociación Desarrolladores Inmobiliarios
- Consejo de Autorregulación Seguros Chile
- Corporación de Desarrollo Tecnológico de Bienes de Capital
- ESE Business School, Universidad de los Andes
- Instituto Libertad y Desarrollo
- Pontificia Universidad Católica
- Universidad del Desarrollo
- ICARE
- Asociación Insurtech Chile
- LIMRA

GRUPO SECURITY SUS NEGOCIOS



FUENTE: GRUPO SECURITY, INFORMACIÓN A DICIEMBRE 2022.
 NOTAS: (1) AUM: "ASSET UNDER MANAGEMENT" O ACTIVOS BAJO ADMINISTRACIÓN. USD A \$859,5 A DIC-22
 (2) SE CONSIDERA EL TOTAL DE ASEGURADOS.



INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

ACCIONES, CARACTERÍSTICAS Y DERECHOS

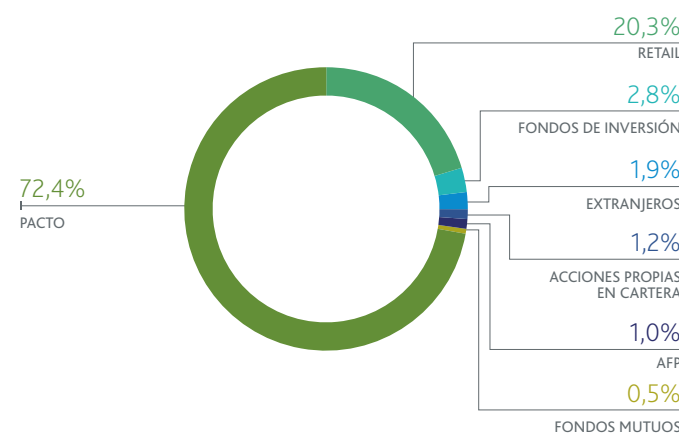
Al 31 de diciembre se contabilizaron 4.042.335.913 acciones de serie única y 375 accionistas del Grupo. El número total de accionistas corresponde al listado publicado en la Comisión para el Mercado Financiero. No considera acciones en custodia, ya sea a través de un corredor de bolsa u otra entidad autorizada. Grupo Security dispone de una acción de serie única, por lo que todos los propietarios de esta tienen iguales derechos.

SITUACIÓN DE CONTROL

Grupo Security no tiene un controlador o grupo controlador en los términos señalados en el artículo 97 del Título XV de la Ley de Mercado de Valores. Un grupo de accionistas, que en conjunto representan 72,4% de la propiedad, es parte de un pacto relativo a la cesión de acciones. Este ha participado activamente en la administración del Grupo desde su fundación, en 1991. A la fecha no se ha formalizado ningún pacto de actuación conjunta.

Durante 2022 no se registraron cambios importantes en la propiedad de Grupo Security.

GRÁFICO DE PARTICIPACIÓN DE PROPIEDAD POR TIPO DE ACCIONISTA



FUENTE: GRUPO SECURITY

TRANSACCIÓN DE LA ACCIÓN EN BOLSAS

La acción de Grupo Security transa en la Bolsa de Santiago (BCS) y la Bolsa Electrónica de Chile (BEC).

TRANSACCIONES BOLSA DE SANTIAGO (BCS)

AÑO	PRECIO MEDIO \$ ⁽¹⁾	PRESENCIA	VOLUMEN (MM)	MONTOS TRANSADOS (MMS)
2020	150	91,7%	598	126.070
1Q20	173	98,9%	209	48.689
2Q20	148	98,3 %	159	27.771
3Q20	148	95,0%	124	20.483
4Q20	131	91,7%	106	29.127
2021	139	97,8%	515	91.143
1Q21	159	91,1%	111	35.392
2Q21	146	95,0%	127	23.442
3Q21	129	96,1%	76	18.328
4Q21	120	97,8%	201	13.981
2022	136	86,7%	608	86.976
1Q22	124	92,2%	94	11.572
2Q22	124	83,9%	87	10.766
3Q22	138	80,0%	173	24.054
4Q22	160	86,7%	253	40.585

⁽¹⁾ PRECIO MEDIO TRANSACCIONES BOLSA DE SANTIAGO
FUENTE: BOLSA ELECTRÓNICA DE CHILE Y BOLSA DE SANTIAGO
ISIN CODE ACCIONES GRUPO SECURITY: CLP6808Q1068

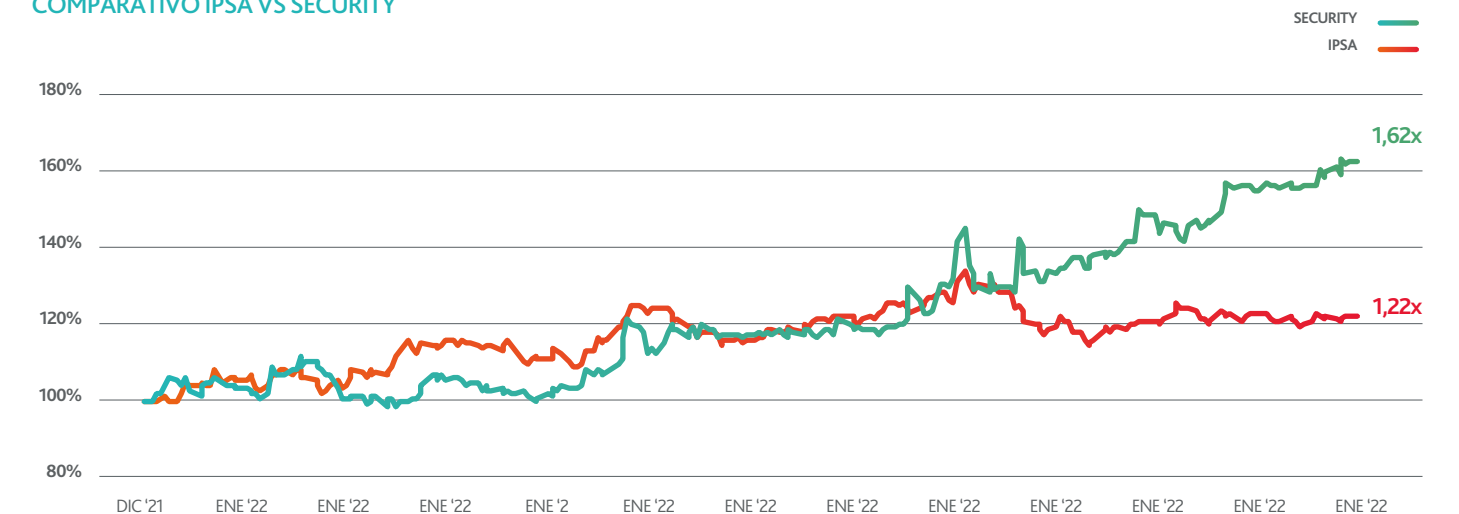
EVOLUCIÓN DEL VALOR DE LA ACCIÓN

La acción de Grupo Security comenzó el 2022 a un valor de \$119,0 por acción, lo que representa una razón bolsa libro de 0,56 veces, entre los valores más bajos en la historia de Grupo. Durante el año la acción se recuperó fuertemente, cerrando el año a un valor de \$172,3 por acción, con una rentabilidad total de 61,6%, impulsada tanto por factores externos como por propios de la Compañía.

Con respecto a los primeros, el mercado local registró un repunte en la segunda mitad del año producto del alza en los precios de materias primas, una mejora en el desempeño del sector bancario y la reducción en la incertidumbre política. Estos factores más que compensaron el debilitamiento de los resultados de los demás sectores económicos en la segunda mitad del año. A modo de referencia, el IPSA registró un retorno de 22,1% en 2022, mientras que el IGPA registró un retorno de 28,0%.

En cuanto a los factores internos, 2022 fue un año histórico respecto del desempeño financiero de Grupo Security, al registrar una utilidad de \$ 130.321 millones, 44% superior a 2022. Sumado a la buena *performance* en los resultados, en noviembre la acción de Security ingresó al MSCI Chile Small Cap Index. La unión a este índice da mayor visibilidad a la acción dentro y fuera del país, lo que contribuye a la liquidez y favorece la incorporación de nuevos accionistas.

COMPARATIVO IPSA VS SECURITY



FUENTE: GRUPO SECURITY



CAPÍTULO 02

GOBIERNO CORPORATIVO

MARCO DE GOBERNANZA

JUNTA DE ACCIONISTAS

DIRECTORIO

ALTA ADMINISTRACIÓN

RELACIÓN CON INVERSIONISTAS

GESTIÓN DE RIESGOS

ÉTICA Y CUMPLIMIENTO



MARCO DE GOBERNANZA

Grupo Security cuenta con un Gobierno Corporativo compuesto por instancias, directrices y prácticas institucionales claves para el proceso de toma de decisiones, que contribuyen a la creación de valor sostenible para sus distintos grupos de interés. Todo esto, en un marco de transparencia y de adecuada gestión y control de riesgos, que integra la cultura y valores corporativos, además de políticas y procedimientos de supervisión y gestión.

ESTRUCTURA DE GOBIERNO



JUNTA DE ACCIONISTAS

La Junta de Accionistas es la máxima instancia del Gobierno Corporativo de Grupo Security, de acuerdo con lo definido por la Ley de Sociedades Anónimas y los Estatutos de la Sociedad. En ella los accionistas (propietarios) adoptan los acuerdos que la ley y los estatutos establecen, para el normal desempeño de la Sociedad. Estos pueden ser ordinarios y extraordinarios.

La Junta Ordinaria de Accionistas (JOA) fue convocada por acuerdo del Directorio del 31 de marzo de 2022 para revisar todas las materias establecidas por la ley para esta instancia. La referida JOA se celebró el 21 de abril de 2022. Durante el periodo en reporte no hubo Junta Extraordinaria de Accionistas.

JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS 2022

PRINCIPALES HITOS

- Distribución de utilidades y reparto de dividendos.
- Aprobación de política de dividendos.
- Designación de los auditores externos de la Sociedad.
- Designación de clasificadoras de riesgo.
- Información de los gastos del Directorio.
- Toma de conocimiento de las actividades, gestión anual y gastos del Comité de Directores.
- Aprobación de memoria, balances y estados financieros consolidados del ejercicio 2021, y del informe de los auditores externos correspondientes al mismo ejercicio.
- Fijación de remuneraciones del Directorio para el año 2022.
- Renovación de Directorio: Se incorporó a Consuelo Raby Guarda, Gonzalo Pavez Aro y Ramón Eluchans Olivares como miembros del Directorio, en reemplazo de Horacio Pavez García, Bruno Philippi Irrarázabal y Mario Weiffenbach Oyarzún. El complemento de la experiencia y trayectoria de estos nuevos Directores en distintas especialidades será un gran aporte al desarrollo y proyección de los negocios de la empresa y sus filiales.





DIRECTORIO



RENATO PEÑAFIEL MUÑOZ
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile, Master in Economics, Universidad de Chicago.
RUT: 6.350.390-8
FECHA NOMBRAMIENTO: 04.08.2022



ANA SAINZ DE VICUÑA BEMBERG
DIRECTORA

PROFESIÓN: Licenciada en Economía Agrícola, Reading University, Program for Management Development, Universidad de Harvard.
RUT: 48.128.454-6
FECHA NOMBRAMIENTO: 21.04.22



JORGE MARÍN CORREA
DIRECTOR

PROFESIÓN: Técnico con mención en Finanzas y Comercialización, con estudios de posgrado en Finanzas y Comercialización.
RUT: 7.639.707-4
FECHA NOMBRAMIENTO: 21.04.22



NAOSHI MATSUMOTO TAKAHASHI

DIRECTOR

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile.
RUT: 3.805.153-9
FECHA NOMBRAMIENTO: 21.04.22



CONSUELO RABY GUARDA
DIRECTORA

PROFESIÓN: Abogada, Pontificia Universidad Católica de Chile, Máster en Derecho (L.L.M.), Duke University.
RUT: 11.703.205-1
FECHA NOMBRAMIENTO: 21.04.22



HERNÁN DE LAS HERAS MARÍN

DIRECTOR INDEPENDIENTE

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial, Universidad de Chile.
RUT: 6.381.765-1
FECHA NOMBRAMIENTO: 21.04.22



RAMÓN ELUCHANS OLIVARES
DIRECTOR

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile.
RUT: 6.464.460-2
FECHA NOMBRAMIENTO: 21.04.22



GONZALO PAVEZ ARO
DIRECTOR

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial, mención Administración, Universidad Gabriela Mistral.
RUT: 9.417.024-9
FECHA NOMBRAMIENTO: 21.04.22

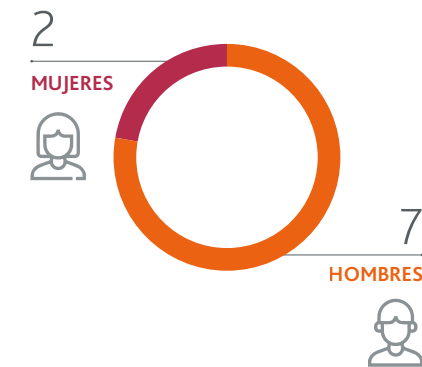


JUAN CRISTÓBAL PAVEZ RECARTE
DIRECTOR

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile, MBA del Massachusetts Institute of Technology (MIT).
RUT: 9.901.478-4
FECHA NOMBRAMIENTO: 21.04.22

DIVERSIDAD EN EL DIRECTORIO

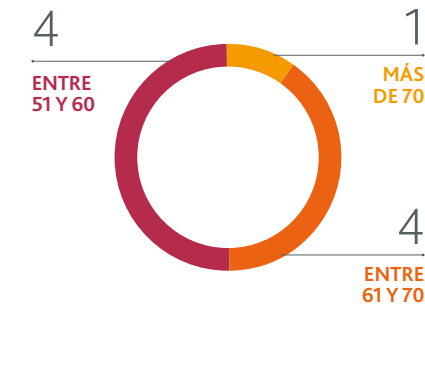
NÚMERO DE DIRECTORES POR SEXO



FUENTE: GRUPO SECURITY

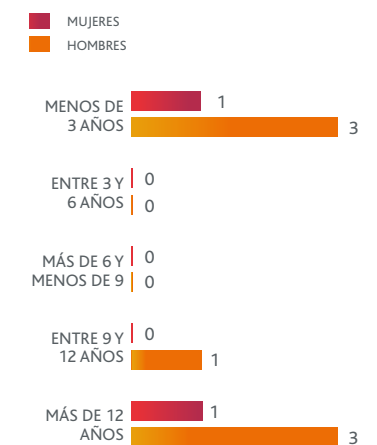
MÁS DETALLES ACERCA DE LA COMPOSICIÓN DEL DIRECTORIO DE LA COMPAÑÍA EN EL CAPÍTULO ANEXOS.

NÚMERO DE DIRECTORES POR RANGO ETARIO



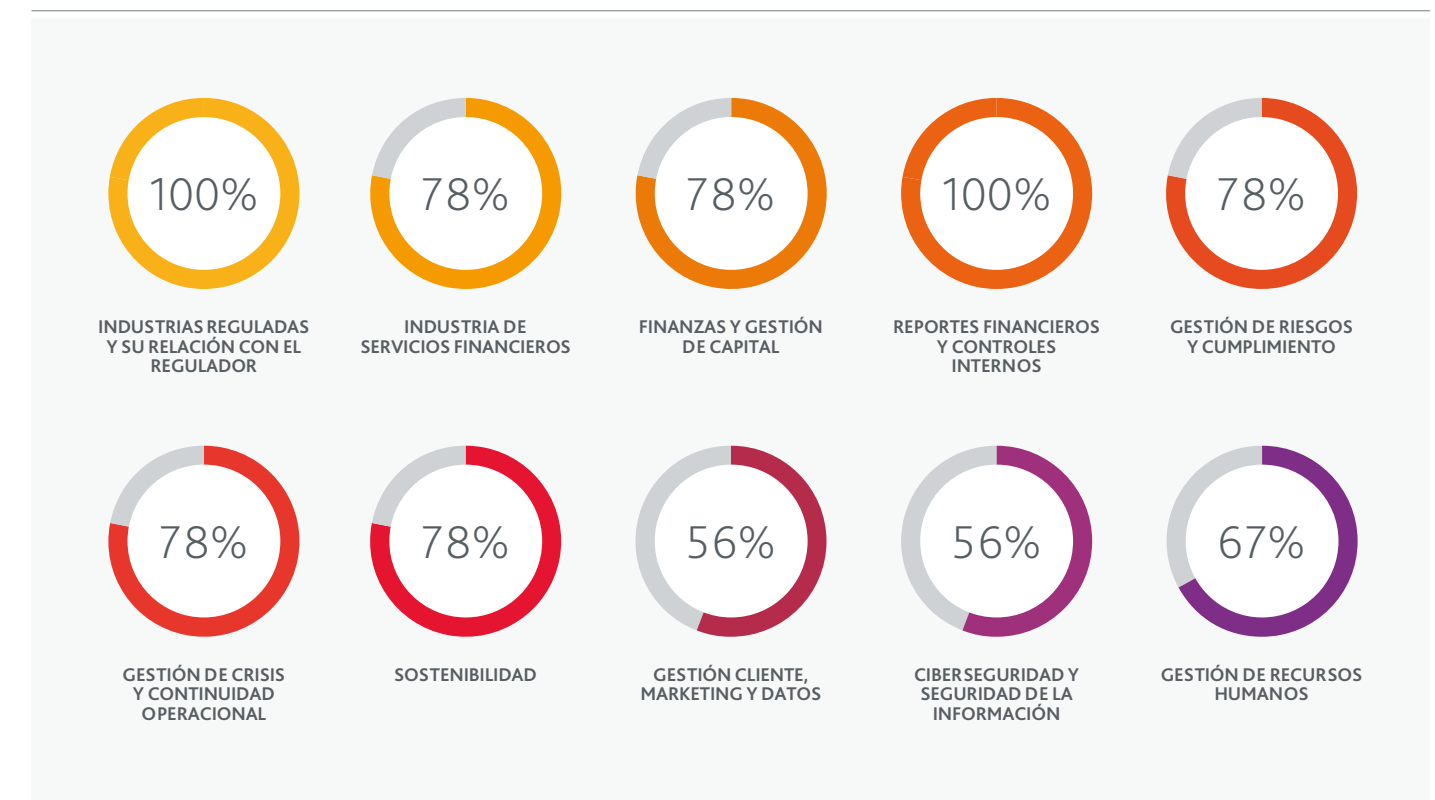
FUENTE: GRUPO SECURITY

NÚMERO DE DIRECTORES POR ANTIGÜEDAD



FUENTE: GRUPO SECURITY

HABILIDADES Y EXPERIENCIA DE LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE GRUPO SECURITY



FUENTE: GRUPO SECURITY

LA GRÁFICA PRESENTADA REPRESENTA EL PORCENTAJE DEL DIRECTORIO QUE CUENTA CON UN ALTO GRADO DE EXPERIENCIA O CONOCIMIENTOS EN LA MATERIA.



DIRECTORIO

22%

DE MUJERES

89%

DE CHILENOS

11 años

PERMANENCIA PROMEDIO

63 años

EDAD PROMEDIO

11%

MIEMBROS INDEPENDIENTES

94%

ASISTENCIA PROMEDIO

EN GRUPO SECURITY TODOS LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO TIENEN CALIDAD DE DIRECTOR TITULAR. NINGUNO DE LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO ESTÁ EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD.

El Directorio de Grupo Security está compuesto por nueve directores titulares, quienes ejercen su rol por tres años, pudiendo ser reelegidos en forma indefinida, según lo establecido en sus estatutos y la Ley 18.046 de Sociedad Anónimas. Ninguno de los directores cumple roles ejecutivos dentro de la empresa.

Como parte de un proceso planificado, que permitirá al Grupo seguir fortaleciéndose frente a los desafíos y profundos cambios que experimenta el mundo financiero, en agosto de 2022 el Directorio anunció una renovación en los liderazgos de la entidad.

De esta forma, y luego de 36 años de gestión, Francisco Silva dejó la Presidencia de Grupo Security, así como la de Banco Security y las demás filiales de la Compañía. En la oportunidad, el Directorio destacó su trabajo y trayectoria, además de agradecerle su amplia contribución al desarrollo de una empresa de gran escala, considerada dentro de las sociedades anónimas abiertas con mayor presencia bursátil en Chile.

En su reemplazo asumió Renato Peñafiel, uno de los fundadores de Grupo Security, quien estuvo a la cabeza de la Gerencia General por más de 33 años. Asimismo, el máximo órgano de gobierno de la empresa nombró como sucesor de Renato Peñafiel a Fernando Salinas, quien a la fecha se desempeñaba como Gerente de Finanzas y Gestión Corporativa.

PRINCIPALES FUNCIONES DEL DIRECTORIO

En su rol de contribuir a agregar valor sostenible a Grupo Security y sus filiales, el Directorio tiene dentro de sus principales funciones:

- Aprobar y controlar la estrategia.
- Identificar y gestionar los riesgos estratégicos de la empresa.
- Nombramiento, dirección y reemplazo según corresponda del Gerente General.
- Supervisar inversiones, fusiones, adquisiciones y ventas de filiales.
- Revisar y aprobar políticas.
- Prever, auditar y resolver los posibles conflictos de intereses.
- Velar por la integridad y estados financieros de la sociedad.
- Proteger activos esenciales como valores, procesos específicos, rutinas, relaciones, marca y reputación corporativa.
- Aprobar y controlar el presupuesto.
- Conocer las posiciones y expectativas de otros grupos de interés.
- Monitorear auditorías internas y externas.
- Velar por las buenas prácticas de Gobierno Corporativo.
- Aportar la perspectiva de largo plazo y asegurar que las decisiones de corto plazo no comprometan la generación de valor en el futuro.
- Velar por los intereses de todos los accionistas.

FUNCIONAMIENTO DEL GOBIERNO CORPORATIVO DE GRUPO SECURITY

El Directorio es el principal órgano de Gobierno Corporativo, al ser responsable de generar directrices, monitorear y controlar los lineamientos que aseguren el correcto funcionamiento de la Compañía, así como definir la estrategia del negocio, su desarrollo sostenible, el respeto de los DD.HH., la gestión ética de los negocios y el cumplimiento de los compromisos adquiridos con cada uno de sus grupos de interés.

El organismo cuenta con miembros con amplia trayectoria, fuertemente involucrados en la gestión y con canales de comunicación expeditos con las áreas corporativas. Asimismo, procura mantener un vínculo de cercanía con la Alta Dirección de cada una de las filiales, lo cual le permite ejercer su rol y responsabilidad de forma efectiva.

Grupo Security tiene una estructura organizacional en cascada, según la dependencia matricial de cada una de las filiales del Grupo. La Compañía cuenta con diversos mecanismos para asegurar que toda la información relevante llegue en forma oportuna a los responsables, así como con parámetros para resguardar la gestión del Gobierno Corporativo. Todo esto se asegura mediante una supervisión cercana por parte de la Alta Dirección, un sistema de control interno robusto, monitoreo permanente de los riesgos, auditoría externa e interna independientes, supervisión de las filiales y un acompañamiento permanente de asesores externos alineados con las mejores prácticas internacionales.



PARÁMETROS QUE ASEGURAN EL BUEN FUNCIONAMIENTO DEL GOBIERNO CORPORATIVO DE GRUPO SECURITY

DIRECTORIO DILIGENTE

Participa activamente en la definición de la estrategia del negocio y su seguimiento, bajo una supervisión y control eficaz para asegurar el cumplimiento de la planificación estratégica y el logro del éxito a largo plazo de la Compañía.

POLÍTICAS CORPORATIVAS

La empresa cuenta con políticas corporativas, referidas a riesgos, sostenibilidad, derechos humanos, seguridad y salud laboral, entre otros, que establecen lineamientos generales de actuación para todas sus filiales.

SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO

La observancia del cumplimiento en materias regulatorias y de políticas internas es verificada a través de auditorías internas y externas, clasificadoras de riesgo nacionales e internacionales y entidades reguladoras tanto en Chile como en Perú, como Certificadores del Modelo de Prevención (Ley 20.393) y principalmente la fiscalización permanente de la CMF.

GESTIÓN ÉTICA Y TRANSPARENTE

Grupo Security cuenta con una serie de documentos y manuales (Código Ética, Manual de Conducta, Política de Manejo de Conflictos de Interés, entre otros). El cumplimiento de lo establecido en estos documentos es obligatorio para toda la organización. Además, dispone de un Modelo de Prevención de Delitos y mantiene actualizada una declaración de conflictos de interés de colaboradores y directores.

MODELO DE TRES LÍNEAS DE DEFENSA

En concordancia con las mejores prácticas de gestión y control de riesgos, se trabaja sobre la base del Modelo de Tres Líneas de Defensa, el que establece la separación de funciones en la generación y gestión de riesgos, así como en la supervisión del cumplimiento de políticas, metodologías y procedimientos.

MARCOS ASG

En Grupo Security y sus filiales se adoptan estándares regulatorios y mejores prácticas, nacionales e internacionales, para el desarrollo de la estrategia de sostenibilidad, como la NCG 461 de la CMF, el Dow Jones Sustainability Index, SSIIndex, Pacto Global y PRI.

La Estrategia de Sostenibilidad es abordada en el Capítulo 1 Security en una Mirada.



SESIONES DEL DIRECTORIO

ASISTENCIA 2022

13

SESIONES ORDINARIAS

6

SESIONES EXTRAORDINARIAS

3:07 horas

DURACIÓN PROMEDIO (*)

(*) TIEMPO CONTABILIZADO SOBRE LA BASE DEL TIEMPO DE LAS SESIONES ORDINARIAS DEL DIRECTORIO EN SALA. DETALLE DE LOS PROCEDIMIENTOS RELACIONADOS CON EL FUNCIONAMIENTO DEL DIRECTORIO EN ANEXOS.

El Directorio está en permanente supervisión de la gestión del Grupo y de sus empresas. Por esto procura que en todas las sesiones se presenten temas relevantes y contingentes de las áreas corporativas y de sus filiales.

 SESIONES DEL DIRECTORIO			
MENSUALMENTE	AL MENOS CUATRO VECES AL AÑO	SEMESTRAL	PERIÓDICAMENTE O A REQUERIMIENTO
ESCENARIO ECONÓMICO DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS REPORTES DE GESTIÓN FINANZAS Y GESTIÓN CORPORATIVA TEMÁTICAS RELEVANTES Y/O CONTINGENTES RELATIVAS A LOS NEGOCIOS DEL GRUPO GERENCIAS CORPORATIVAS Y/O GERENCIAS FILIALES 	INFORMES DE AUDITORES EXTERNOS CON PARTICIPACIÓN DEL SOCIO DE AUDITORÍA EXTERNA Y EN UNO DE ELLOS SIN LA PRESENCIA DE LA ADMINISTRACIÓN	CUENTA SEMESTRAL CONTRALORÍA Y RIESGO DE NEGOCIOS	PRESENTACIÓN DE MEJORES PRÁCTICAS EN MATERIAS RELEVANTES A GESTIÓN DE LOS NEGOCIOS DEL GRUPO CONSULTORES EXTERNOS CAPACITACIONES CONSULTORES EXTERNOS 

NOTA:  INDICA QUE ES UN CONTENIDO VARIABLE

EVALUACIONES DEL DIRECTORIO

A contar de 2022 Grupo Security incorporó dos procesos de autoevaluación anual, que forman parte del ejercicio de mejora continua del Directorio.



EVALUACIÓN DE DIRECTORES (MATRIZ DE CONOCIMIENTOS Y EXPERIENCIAS)



EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DEL DIRECTORIO

Ambos fueron realizados internamente y consideraron un *benchmark* en la industria financiera, además de una serie de cuestionarios sobre materias relevantes para la operación del negocio.

Los resultados de estas evaluaciones serán utilizados como herramienta para gestionar:

- Diversidad de conocimientos que deben estar presentes en la gestión del Directorio.
- Áreas en que los directores pueden capacitarse, fortalecerse y continuar perfeccionándose.
- Ámbitos de refuerzo en futuros nombramientos de directores.
- Aspectos para el mejoramiento continuo del funcionamiento del Directorio.

Con respecto a los resultados de la evaluación del desempeño del Directorio, destacan las cualidades más relevantes presentes en el Directorio, la diversidad del mismo, además de la armonía, conocimiento, experiencia y compromiso.

Con respecto a la autoevaluación de conocimientos y experiencias, se observa un Directorio diverso, encontrándose las temáticas evaluadas presentes en más del 50% de los directores.

Durante el 2023 se contemplan capacitaciones en las áreas de Sostenibilidad, Ciberseguridad y Tecnología.

CAPACITACIÓN Y ASESORÍAS DEL DIRECTORIO

Grupo Security cuenta con un presupuesto asignado por la Junta Ordinaria de Accionistas para la contratación de asesorías, que puede ser utilizado por el Directorio en su conjunto. Cada Director puede solicitar formalmente al Directorio, cuando lo estime pertinente, la utilización de este presupuesto para la contratación de estas asesorías, las que deben ser aprobadas por mayoría simple en el órgano.

En 2022 los directores fueron capacitados en la creación de valor a través de la gestión de los factores ASG, materialidad financiera de Grupo Security, el rol de los directorios en la incorporación de estos en la estrategia del negocio y las principales brechas y desafíos del Grupo respecto de los requerimientos solicitados por la Norma de Carácter General 461.





COMITÉS DEL DIRECTORIO

Grupo Security está continuamente revisando las últimas tendencias y mejores prácticas locales e internacionales en la industria financiera. En ese marco y como parte de la estrategia para fortalecer su Gobierno Corporativo, se reconfiguró la estructura de los comités de directores con el fin de potenciar la diversidad de los miembros del Directorio y profundizar su involucramiento en materias sensibles para el desarrollo del negocio. Así, a partir de marzo de 2023 comenzarán a sesionar los comités de Sostenibilidad, Cultura y Ética (ex de Compensaciones), Digital (ex tecnológico y operacional), Estrategia y Capital, y Legal y Cumplimiento.

COMITÉ DE DIRECTORES

DURANTE EL 2022 SESIONÓ EN 14 OPORTUNIDADES

PRINCIPALES FUNCIONES:

Las establecidas en el Art. 50 Bis de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas.

- Control y seguimiento de riesgos de las filiales.
 - Revisión, aprobación y seguimiento del Plan Anual de Auditoría Interna.
 - Seguimiento permanente de los avances y el Cumplimiento del Plan Anual de Auditoría Interna del Grupo y filiales establecido para el año, los principales hallazgos de auditoría y seguimiento del cumplimiento de los compromisos asumidos para la resolución de las observaciones de auditoría.
 - Toma de conocimiento del Plan Anual de Auditoría Externa y resultado de la misma (Informe a la Administración y EE.FF. anuales e intermedios).
 - Toma de cambios normativos ocurridos durante el periodo.
 - Elaboración o revisión de políticas referidas a las materias encargadas al comité, previa a su presentación para aprobación del Directorio.
 - Revisión periódica del cumplimiento de las políticas para mitigación de riesgos operacionales, tecnológicos, cumplimiento, financiero y crédito más relevantes, de cada una de sus filiales.
 - Revisión periódica de eventos de pérdidas reportados por las distintas sociedades de Grupo.
- Revisión periódica de reclamos por Compañía, correspondencia relevante y revisiones de la CMF u otros en Grupo y filiales.
 - Revisión periódica del cumplimiento de tareas de las leyes 19.913, 20.393, 20.119 y sus modificaciones (Modelo de Prevención de Delitos, incluidas filiales).
 - Revisión de canal de denuncias y seguimiento de las mismas.
 - Verificación de las donaciones de Grupo Security y sus Filiales.
 - Proponer instancias de capacitación para el Directorio, ejecutivos y trabajadores del Grupo y filiales.

PERIODICIDAD:

Mensual y cuando se requiera.

INTEGRANTES^(*):

Hernán de las Heras (Presidente)
Consuelo Raby
Jorge Marín

INVITADOS PERMANENTES:

CEO Grupo Security
Gerente Contraloría y Riesgo de Negocios Corporativo

OTROS INVITADOS:

CEO de Filiales y Gerentes Corporativos, a solicitud del Comité.

REPORTE AL DIRECTORIO:

Cuenta semestral al Directorio e Informe Anual de Gestión del Comité.

COMITÉ DE COMPENSACIONES

DURANTE EL 2022 SESIONÓ EN TRES OPORTUNIDADES

PRINCIPALES FUNCIONES:

- Asegurar que la compensación total de los ejecutivos sea acorde a lo definido por el Directorio y accionistas y esté alineada al mercado, con el objetivo de generar lealtad y compromiso hacia los proyectos del Grupo y sus filiales.
- Aprobar la estrategia de compensación de los ejecutivos de primera y segunda línea, así como la de todos los colaboradores del Grupo.
- Aprobar el monto destinado a bonos por incentivo anual para los distintos roles de la organización.
- Analizar y aprobar cualquier cambio en remuneraciones y modelos de incentivos de los ejecutivos de Grupo.
- Velar porque los modelos de incentivos para ejecutivos del Grupo estén alineados a las mejores prácticas y tendencias de mercado.
- Cuidar porque los modelos de incentivos sean consistentes para todas las compañías y sus ejecutivos, y se gestionen de acuerdo con lo definido en este comité y Directorio.
- Velar porque la compensación total esté alineada con los intereses de los ejecutivos y accionistas.

PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL AÑO:

- Aprobar la estrategia de compensación anual para los

ejecutivos de primera línea del Grupo (rol gerencial, ejecutivo y general).

- Autorizar cambios menores en la estructura del Modelo de Incentivo del rol gerencial y ejecutivo para alinearse a las mejores prácticas del mercado

ASESORÍAS:

Solo para proyectos en particular o estudios de mercado respecto a compensaciones. En 2022 se realizó asesoría con empresa Korn Ferry respecto de los modelos de incentivos gerenciales de corto y largo plazo (monto asesoría UF 1.000).

PERIODICIDAD:

Semestral y cuando se requiera.

RESPONSABLE:

Gerente Cultura Corporativa.

INTEGRANTES 2022:

Juan Cristóbal Pavez
Jorge Marín
Renato Peñafiel
Fernando Salinas

REPORTE AL DIRECTORIO Y AL COMITÉ DE DIRECTORES:

Anual

^(*) COMPOSICIÓN DESCRITA CORRESPONDE A LA COMUNICADA A TRAVÉS DEL HECHO ESENCIAL 499 DEL 22 DE ABRIL DE 2022. EN EL PERIODO 2021 Y HASTA LA MENCIONADA FECHA, EL COMITÉ ESTUVO COMPUESTO POR HORACIO PAVEZ, JORGE MARÍN Y HERNÁN DE LAS HERAS. INFORME ANUAL DE GESTIÓN 2022 DEL COMITÉ DE DIRECTORES EN ANEXOS.

NOTA: LOS INTEGRANTES DE ESTE COMITÉ NO RECIBEN REMUNERACIONES POR PARTICIPAR EN ESTE, NI CAMBIARON RESPECTO DE 2021.



COMENZARÁN A OPERAR EL 2023

COMITÉ DE SOSTENIBILIDAD

PRINCIPALES FUNCIONES:

Desarrollo de políticas y estrategia de marca, comunicación estratégica y asuntos públicos; reportes de sostenibilidad; y coordinar el Comité de Contingencia Comunicacional.

PERIODICIDAD:

Semestral y cuando se requiera.

RESPONSABLE:

Gerente de Asuntos Corporativos.

INTEGRANTES:

Presidente del Directorio más tres directores.

COMITÉ DE CULTURA Y ÉTICA

(REEMPLAZA AL COMITÉ DE DIRECTORES DE COMPENSACIONES)

PRINCIPALES FUNCIONES:

Evaluar los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de gerentes, ejecutivos principales y trabajadores; informar al Directorio en materia de remuneraciones; presupuesto, reemplazos y continuidad de altos cargos; estrategias de gestión de talento; y seguimiento al cumplimiento del Código de Ética, Manual de Conducta y otros documentos de relevancia.

PERIODICIDAD:

Cuatrimestral y cuando se requiera.

RESPONSABLE:

Gerente Cultura Corporativa.

INTEGRANTES:

Presidente del Directorio más tres directores.

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

GRUPO SECURITY - CIFRAS EN UF	DIETA POR ASISTENCIA DIRECTORIO		DIETA COMITÉ DE DIRECTORES		DIETA COMITÉ DE AUDITORÍA		GRATIFICACIÓN		HONORARIOS	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Francisco Silva Silva	850	875	-	-	-	-	4.374	11.903	-	-
Hernán de las Heras Marín	595	1.175	195	420	-	-	343	693	-	-
Bruno Philippi Irarrázabal	595	175	-	-	-	-	343	693	-	-
Ana Sainz de Vicuña	490	1.105	-	-	-	-	343	693	-	-
Jorge Marín Correa	595	1.340	195	460	-	-	-	-	-	-
Naoshi Matsumoto Takahashi	595	1.375	-	-	-	-	343	693	-	-
Juan Cristóbal Pavez Recart	595	1.305	-	-	-	-	343	693	-	-
Horacio Pavez García	595	140	180	60	-	-	343	693	-	-
Mario Weiffenbach Oyarzún	595	175	-	-	-	-	-	-	-	-
Ramón Eluchans Olivares	-	1.100	-	-	-	-	-	-	-	-
Renato Peñafiel Muñoz	-	1.000	-	-	-	-	-	-	-	4.710
Gonzalo Pavez Aro	-	1.200	-	-	-	-	-	-	-	-
Consuelo María Raby Guarda	-	1.200	-	400	-	-	-	-	-	-
TOTAL GRUPO SECURITY	5.505	12.165	570	1.340	-	-	6.431	16.059	-	4.710

BANCO SECURITY - CIFRAS EN UF	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Francisco Silva Silva	1.125	674	-	-	-	-	-	-	11.911	6.906
Jorge Marín Correa	1.125	1.199	-	-	287	240	638	693	-	-
Juan Cristóbal Pavez Recart	1.050	1.124	-	-	-	-	-	-	295	-
Mario Weiffenbach Oyarzún	150	75	-	-	257	270	-	-	295	-
Ramón Eluchans Olivares	-	1.124	-	-	-	-	-	693	-	7.260
Renato Peñafiel Muñoz	-	1.124	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL BANCO SECURITY	3.450	5.320	-	-	544	510	638	1.386	12.501	14.166

VIDA SECURITY - CIFRAS EN UF	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Francisco Silva Silva	372	186	-	-	-	-	-	-	-	-
Juan Cristóbal Pavez Recart	372	341	-	-	-	-	-	-	-	-
Renato Muñoz Peñafiel	341	279	-	-	-	-	-	-	-	-
Gonzalo Pavez Aro	372	372	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL VIDA SECURITY	1.457	1.178	-	-	-	-	-	-	-	-

FACTORING SECURITY - CIFRAS EN UF	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Francisco Silva Silva	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mario Weiffenbach Oyarzún	420	385	-	-	-	-	343	693	2.100	2.100
Ramón Eluchans Olivares	-	350	-	-	-	-	-	-	-	-
Gonzalo Pavez Aro	-	350	-	-	-	-	-	520	-	1.860
TOTAL FACTORING SECURITY	420	1.085	-	-	-	-	343	1.213	2.100	3.960

FUENTE: GRUPO SECURITY

COMITÉ DIGITAL

PRINCIPALES FUNCIONES:

Establecer lineamientos en temas de tecnología y digitalización; revisión de estrategias de gobierno, protección y gestión de datos, y seguimiento y control de proyectos digitales, riesgo operacional y ciberseguridad.

PERIODICIDAD:

Semestral y cuando se requiera.

RESPONSABLE:

Gerente Digital y Datos.

INTEGRANTES:

Presidente del Directorio más tres directores.

COMITÉ DE ESTRATEGIA, CAPITAL Y RIESGO

PRINCIPALES FUNCIONES:

Evaluar y proponer al directorio la asignación de capital de Grupo y sus filiales, evaluar la estructura de financiamiento y cumplimiento de covenants; establecer los lineamientos estratégicos en las áreas de operaciones, digital y comercial, entre otros; análisis y evaluación de exposición de inversiones y riesgos; seguimiento y control del plan estratégico de la Compañía y filiales; y evaluar propuestas de inversiones relevantes.

PERIODICIDAD:

Cuatrimestral y cuando se requiera.

RESPONSABLE:

CEO Grupo Security.

INTEGRANTES:

Presidente del Directorio más tres directores.

COMITÉ LEGAL Y DE CUMPLIMIENTO

PRINCIPALES FUNCIONES:

Control de políticas y procedimientos legales y de *compliance*; toma de conocimiento, cambios legales y normativos; revisión de eventuales conflictos de interés, uso de información privilegiada, PLAFT, entre otros; seguimiento de temas legales, laborales, comerciales y otros; revisión principales hallazgos de auditorías; y revisión y seguimiento del Plan Anual de Cumplimiento Corporativo.

PERIODICIDAD:

Semestral y cuando se requiera.

RESPONSABLE:

Gerente Contraloría y Riesgo de Negocios Corporativo.

INTEGRANTES:

Presidente del Directorio más tres directores.



ALTA ADMINISTRACIÓN

PRINCIPALES EJECUTIVOS

Grupo Security cuenta con un equipo de profesionales de alto nivel, con amplia experiencia en el sector financiero. Desde una posición de liderazgo, estos gerentes son verdaderos agentes de cambio e innovación para que tanto las filiales como sus equipos aporten en el cumplimiento de los objetivos estratégicos del Grupo, al crecimiento sostenible y al impacto positivo en los grupos de interés con que se relacionan.



FERNANDO SALINAS PINTO

GERENTE GENERAL

RUT: 8.864.773-4

FECHA NOMBRAMIENTO: 04.08.2022

NACIONALIDAD: Chilena

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial y MBA, Pontificia Universidad Católica de Chile, y Stanford Executive Program, Stanford University.

EXPERIENCIA: Amplia trayectoria en finanzas corporativas, Mergers and Acquisitions (M&A), emprendimiento, planificación estratégica y control de gestión.



ISABEL ALLIENDE KINGSTON

GERENTE DE CULTURA CORPORATIVA

RUT: 13.551.750-K

FECHA DE NOMBRAMIENTO: 17.08.2020

NACIONALIDAD: Chilena

PROFESIÓN: Ingeniera Civil Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile.

EXPERIENCIA: Recursos humanos y cultura corporativa.



SANDRA ROITMAN CACHI

GERENTE CORPORATIVA DE TECNOLOGÍA

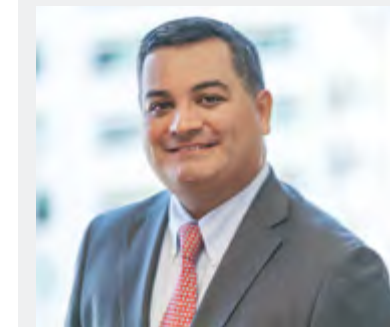
RUT: 21.612.261-5

FECHA DE NOMBRAMIENTO: 09.11.2018

NACIONALIDAD: Argentina

PROFESIÓN: Ingeniera en Sistemas de Información, Universidad Tecnológica Nacional de Córdoba.

EXPERIENCIA: Administración de tecnologías de información y mejora de procesos y equipos. Ha liderado cargos de responsabilidad del sector financiero.



RODRIGO CARVACHO CONTRERAS

GERENTE DE SERVICIOS CORPORATIVOS

RUT: 13.434.182-3

FECHA DE NOMBRAMIENTO: 01.06.2014

NACIONALIDAD: Chilena

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile, Magíster en Finanzas Internacionales, Instituto Español de Analistas Financieros, Magíster en Derecho Comercial, Universidad Adolfo Ibáñez.

EXPERIENCIA: Dirección financiera y tributaria, control de gestión, administración de proyectos y optimización de procesos.



ALFONSO VERDUGO RAMÍREZ DE ARELLANO

GERENTE CONTRALORÍA Y RIESGO DE NEGOCIO CORPORATIVO

RUT: 7.097.708-7

FECHA DE NOMBRAMIENTO: 02.05.2006

NACIONALIDAD: Chilena

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Valparaíso, MBA, Loyola University Maryland.

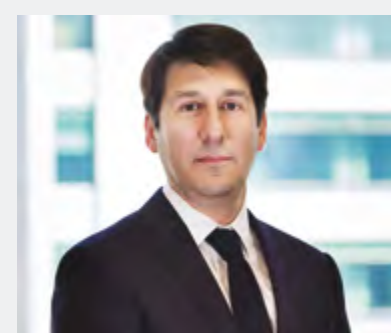
EXPERIENCIA: Cumplimiento, banca corporativa, de riesgo y de canales electrónicos.

LOS ANTECEDENTES COMPLETOS DE LA ALTA DIRECCIÓN DE GRUPO SECURITY EN WEB DE RELACIÓN CON EL INVERSIONISTA. (<https://www.security.cl/investor-relations/es/home>)

PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA

Bajo el liderazgo de Renato Peñafiel en la Presidencia y de Fernando Salinas como CEO, quienes asumieron sus nuevas posiciones a partir de agosto de 2022, se llevó a cabo en el segundo semestre una reunión de la Alta Gerencia de las empresas que componen el Grupo, con el objetivo de delinear los focos y la estrategia para los próximos años en esta nueva etapa que inicia la Compañía. En esta reunión de planificación estratégica participaron los máximos líderes de Banco, Vida, Inversiones, Factoring, Travel, Inmobiliaria y Corredora de Seguros, además de Protecta y Travel Perú, filiales internacionales del Grupo. Así, a lo largo de tres días fuera de Santiago y con jornadas que incluyeron actividades recreativas para estrechar lazos entre los casi 60 asistentes, dinámicas en equipo y también sesiones de trabajo en grupo, el análisis se dividió en tres grandes temáticas: las características que forman parte del ADN de Grupo Security, los logros alcanzados gracias a la historia de la firma y, finalmente, cuáles serán los lineamientos que guiarán la estrategia a futuro para continuar con el crecimiento de los negocios. Tras este trabajo se realizaron mesas transversales, en las que se definieron cinco líneas estratégicas orientadas a identificar y aprovechar

nuevas oportunidades de los negocios basados en las nuevas tecnologías y condiciones del mercado, teniendo siempre en el centro el servicio a los clientes. Para cada uno de estos pilares instauraron grupos de trabajo integrados por colaboradores de las distintas compañías, que continuaron sesionando a lo largo de todo el año, a fin de plasmar estas oportunidades en la modernización de la oferta de valor de las filiales a los clientes, con foco en el profesionalismo y la agilidad.



FELIPE JAQUE SARRO

ECONOMISTA JEFE

RUT: 10.577.183-5

FECHA DE NOMBRAMIENTO: 01.03.2017

NACIONALIDAD: Chilena

PROFESIÓN: Ingeniero Comercial, Universidad de Chile, Máster en Economía y Finanzas, University of Warwick.

EXPERIENCIA: Más de 16 años de experiencia en cargos orientados a análisis económicos y coyuntura estratégica y control de gestión.



PAULINA GUERRA MÉNDEZ

GERENTE DE ASUNTOS CORPORATIVOS

RUT: 12.264.077-9

FECHA DE NOMBRAMIENTO: 01.10.2021

Nacionalidad: Chilena

PROFESIÓN: Ingeniera Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile, MBA del ESE School, Universidad de los Andes.

EXPERIENCIA: Integración comercial, business intelligence, control de gestión y planificación estratégica. Directora de NetMentora Chile.



FRANCISCO LETELIER BALLOCCI

GERENTE CORPORATIVO DIGITAL Y DATOS

RUT: 12.152.746-4

FECHA DE NOMBRAMIENTO: 01.10.2021

NACIONALIDAD: Chilena

PROFESIÓN: Ingeniero Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile, MBA del MIT Sloan School of Management.

EXPERIENCIA: Transformación digital, metodologías ágiles y ventas y marketing digital, entre otros. Se ha desempeñado en las industrias financieras y del retail.



ESTRUCTURA CORPORATIVA

Grupo Security cuenta con un centro corporativo de servicios compartidos que entrega lineamientos estratégicos y mejores prácticas a las empresas que forman parte del Grupo, además de buscar sinergias, con el fin de entregar un servicio de excelencia a los clientes.



NOTA: AL CIERRE DE ESTE REPORTE LA GERENCIA DE FINANZAS Y GESTIÓN CORPORATIVA SE ENCUENTRA VACANTE, DEBIDO A QUE FERNANDO SALINAS PINTO DEJÓ DICHO CARGO PARA ASUMIR COMO GERENTE GENERAL DE GRUPO SECURITY EN AGOSTO DE 2022.

FINANZAS Y GESTIÓN CORPORATIVA

- Lineamientos corporativos para gestión comercial y financiera.
- Reportar mensualmente desempeño financiero y comercial de las filiales.
- Informar a los inversionistas sobre el funcionamiento de filiales.

CULTURA CORPORATIVA

- Desarrollo y fomento de cultura interna alineada con los valores corporativos.
- Garantizar la disponibilidad de capital humano que asegure el cumplimiento de la estrategia corporativa.
- Contribuir a buenas prácticas que fomenten la conciliación trabajo – familia y el crecimiento profesional y personal de los colaboradores.

SERVICIOS CORPORATIVOS

- Servicio de contabilidad corporativo en tiempo y forma para la emisión de Estados Financieros.
- Administración de infraestructura y servicios generales, así como compras y contratos corporativos.

TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN (TI)

- Provisión de servicios TI a todas las filiales, en las áreas de seguridad informática, tecnología y arquitectura, desarrollo y mantención de aplicaciones corporativas.

CONTRALORÍA Y RIESGO DE NEGOCIOS CORPORATIVO

- Verificación y reporte a la Alta Administración sobre la efectividad del Gobierno Corporativo, gestión de riesgos y control interno.
- Coordinación y soporte a oficiales de cumplimiento la información necesaria para cumplir con las leyes 19.913, 20.393, 20.119 y sus modificaciones.

CORPORATIVA DIGITAL Y DATOS

- Implementación de estrategia digital en el Grupo y sus filiales, para acelerar la transformación digital, brindar mejores prácticas y generar valor a través de analítica y datos.

ASUNTOS CORPORATIVOS

- Lineamientos para desarrollo, implementación y gestión de factores ASG tanto en el Grupo como en sus filiales.
- Apoyo y coordinación de esfuerzos de la organización para implementar y mantener el proceso de administración integral de riesgos.

- Pautas y focos estratégicos relacionados con la reputación, comunicaciones, calidad de servicio, fidelización de clientes, integración comercial y asuntos públicos.

DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS

- Identificar y comunicar de manera oportuna las tendencias económicas y financieras locales como internacionales, para apoyar la toma de decisiones tanto de nuestros clientes como de nuestras empresas.



REMUNERACIONES Y PLANES DE INCENTIVOS

REMUNERACIONES EJECUTIVOS PRINCIPALES

2.359

MM\$
2020

2.102

MM\$
2021

2.306

MM\$
2022

ESTRUCTURAS SALARIALES Y PLANES DE INCENTIVOS

La organización cuenta con una Política de Compensaciones que es revisada anualmente por el Comité de Compensaciones del Directorio e informada oportunamente al Directorio. Por otro lado, con relación a los montos de las remuneraciones, el Grupo contrata estudios salariales de la industria a terceros, los que proveen de información sobre las tendencias de estas y las cifras anuales actualizadas.

Adicionalmente, la empresa cuenta con un Modelo de Incentivos que se aplica a los gerentes generales del Grupo y de las filiales, los gerentes de áreas corporativas, divisionales y de áreas de apoyo, así como a subgerentes. Los propósitos de este esquema de incentivos son la captación y retención de talentos; alinear el monto de los bonos con el crecimiento de las utilidades y el ROE, además de las tendencias del mercado; proporcionar al Directorio una metodología de revisión continua que asegure alinear la estrategia de las compañías con los objetivos de los ejecutivos; y exigir un crecimiento mínimo anual en las utilidades de las empresas.

El plan está compuesto por cuatro dimensiones (Grupo, Empresa, Área e Individual) a las que se aplican indicadores cuantitativos (financieros, comerciales, de riesgo, calidad de servicio, y de proyectos estratégicos) y cualitativo, relacionado con competencia de liderazgo (encuestas Great Place to Work y evaluación Sello Security).

El Plan de Incentivos fue diseñado con la asesoría de terceros y es continuamente revisado para realizar las actualizaciones necesarias con el objeto de mantenerlo vigente. De acuerdo a lo definido en la Política de Compensaciones del Grupo, el Directorio de Grupo Security delega en el Comité de Compensaciones del Directorio la estrategia de incentivos en el marco de los respectivos presupuestos y procesos de negocios, pudiendo encargar, a su vez, en la respectiva administración la definición de los incentivos del Rol General y Comercial en observancia de la política que rige esta temática. Dicha decisión debe ser reportada a su respectivo Directorio.

PLAN DE SUCESIÓN

Grupo dispone de un Programa de Gestión de Talentos, cuyo fin es identificar, retener y desarrollar a los principales ejecutivos de la sociedad y de sus filiales. Este también establece lineamientos en relación con la sucesión y reemplazo de la Alta Dirección, con el objetivo de asegurar la continuidad del negocio. El programa es validado por el Gerente General y revisado cada tres años, con el objetivo

de mantenerlo alineado con los objetivos estratégicos de la empresa.

Por otro lado, el Directorio cuenta con un procedimiento para reemplazar al Gerente General, el que fue aprobado el 26 de septiembre de 2013, así como con una Política de Remoción, Sucesión y Reemplazo Intempestivo del Gerente General.

RELACIÓN CON INVERSIONISTAS Y PÚBLICO EN GENERAL

El área de Relación con Inversionistas de Grupo Security es la encargada de proporcionar información al mercado en general sobre la empresa y sus filiales y de vincularse activamente con los agentes del mercado de capitales, como inversionistas, clasificadoras de riesgo, analistas financieros y agencias de ratings ASG, entre otros.

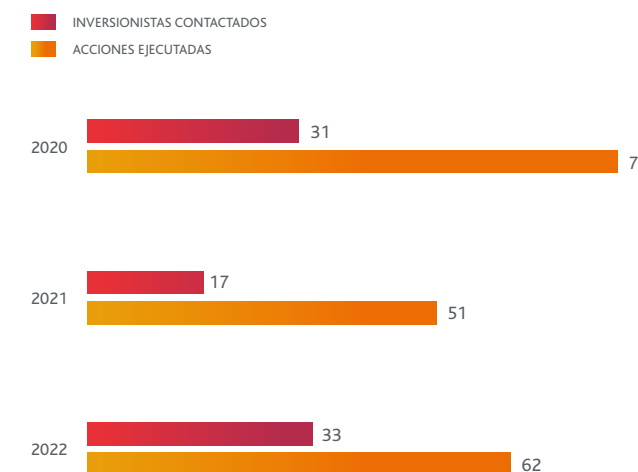
Entre sus funciones están la entrega de análisis financieros y no financieros, la evolución del negocio de la Compañía, su foco estratégico y proyecciones de crecimiento. Asimismo, en un afán de mejora continua en las reuniones uno a uno con inversionistas hace levantamiento de temas relevantes para este grupo de interés, oportunidad en la que, además, aprovecha de informarles sobre las novedades de la empresa y sus filiales y dar respuesta a sus inquietudes. Asimismo, la unidad actualiza regularmente el sitio web de Relación con Inversionistas, que incluye información de los resultados del Grupo, su Directorio, ejecutivos principales y publicaciones exigidas por el regulador. Asiste también a conferencias *sell side*, *roadshows* y participa en la organización de las Juntas de Accionistas y Tenedores de Bonos. Relación con Inversionistas (IR) cumple su función siguiendo los lineamientos

establecidos por el Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado y la Ley de Mercado de Valores.

En 2022 las principales preocupaciones de los inversionistas y empresas que contactaron a IR para obtener información del Grupo se relacionaron con la incertidumbre macroeconómica (TPM, inflación y actividad), exposición y niveles de riesgo, reforma de pensiones, precio de la acción y la estrategia de transformación digital del Grupo, entre otros.

La labor del área se ve complementada con la realizada por la Gerencia de Asuntos Corporativos, que tiene a cargo la relación con los medios de comunicación, vocerías, gestión de reputación corporativa, de marca y sostenibilidad.

INVERSIONISTAS CONTACTADOS Y REUNIONES REALIZADAS



FUENTE: GRUPO SECURITY



INVERSIONISTAS CONTACTADOS

El **87%** de las empresas contactadas en 2022 fueron **chilenas**. El resto eran procedentes de Canadá, Francia, Inglaterra y Perú.



ACCIONES EJECUTADAS

En el año, IR realizó **62 actividades** para promocionar la empresa. Ejemplo de estas son el call de resultados, reuniones 1 a 1 con inversionistas, *roadshows* y participación en conferencias del *sell side*, entre otros.



GESTIÓN DE RIESGOS

GOBERNANZA DE LA GESTIÓN DE RIESGOS

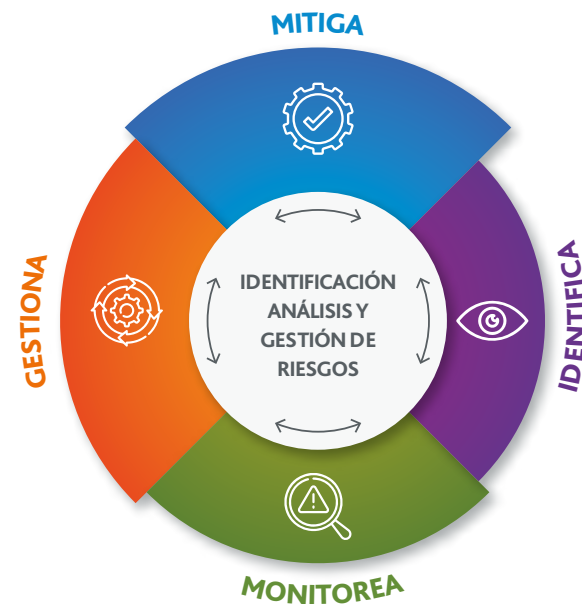
DIRECTRICES GENERALES PARA LA GESTIÓN DE RIESGOS

Grupo Security considera vital la identificación, gestión, control y mitigación de riesgos, para así alcanzar la creación de valor y rentabilidad esperada por sus accionistas y grupos de interés, así como asegurar la continuidad del negocio.

Al ser un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera, las filiales de Grupo Security enfrentan una serie de factores de riesgo únicos y propios del sector en el que participan.

En virtud de ello, el Grupo cuenta con una visión integral para la gestión de riesgos definida en una Política Corporativa de Control y Seguimiento de Riesgos, que contiene una serie de lineamientos para que las filiales adopten formalmente en la gestión de sus riesgos. Involucra su identificación, categorización y evaluación, ponderando su impacto y probabilidad de ocurrencia, estableciendo indicadores y las medidas de control necesarias para su mitigación, monitoreo de aplicación e información al Directorio. Este toma conocimiento de los márgenes de riesgo (apetito y tolerancia), con el fin de cumplir la regulación vigente, administrar el capital y mejorar su toma de decisiones.

Este documento fue elaborado siguiendo las mejores prácticas



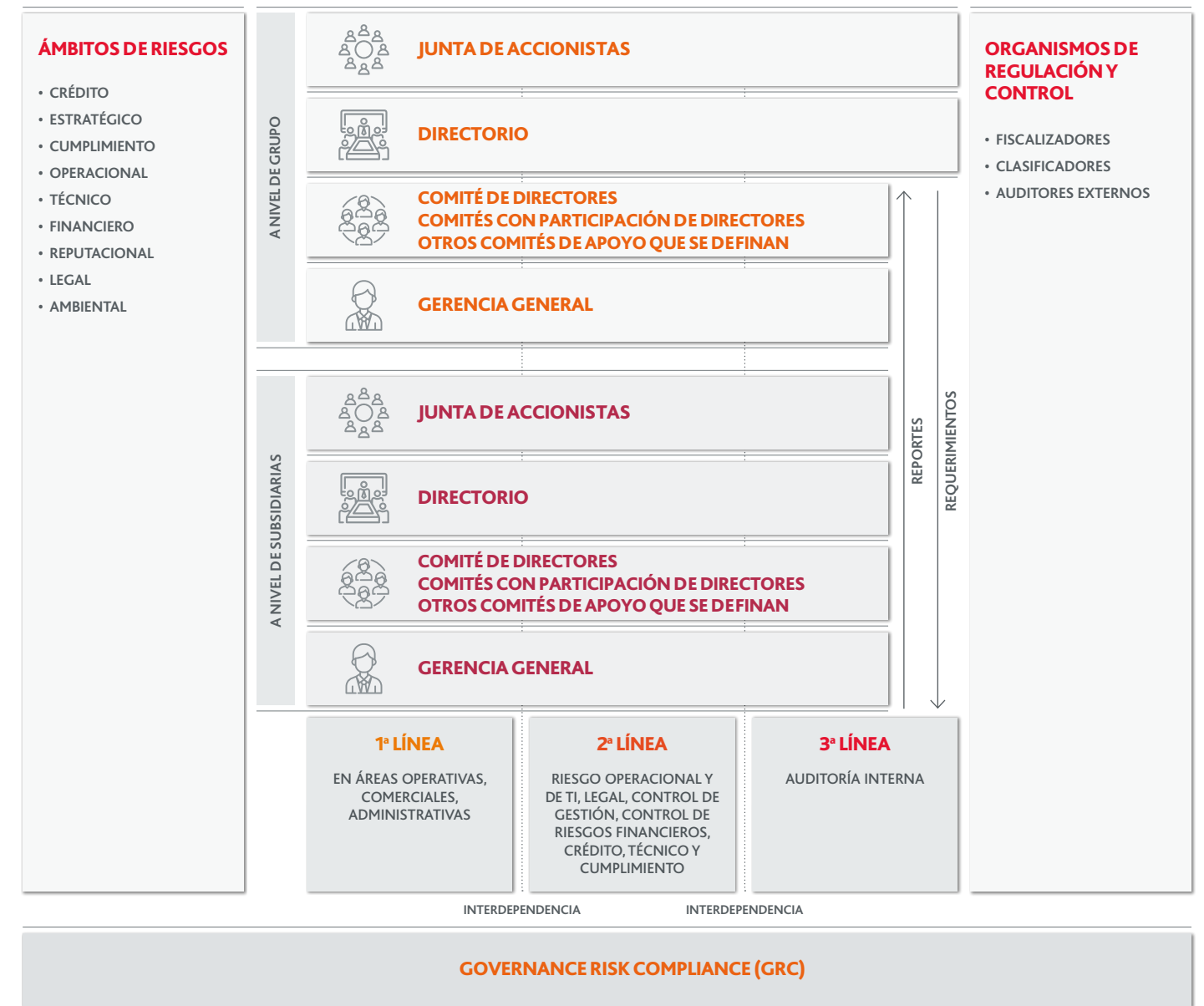
internacionales de gestión de riesgo, como las del Comité de Organizaciones Patrocinadoras de la Comisión Treadway y los Objetivos de Control para la Información y Tecnologías Relacionadas (COSO y COBIT, respectivamente, por sus denominaciones en inglés).

Cada filial, a través de sus gobiernos corporativos, es responsable de definir cómo administrar sus mapas de riesgos, indicadores, controles y planes de acción, mediante la definición de roles y responsabilidades, límites de tolerancia y apetito de riesgo.

Para facilitar este proceso, la organización cuenta con la plataforma tecnológica *Governance Risk Compliance (GRC)*, que apoya la gestión y permite un oportuno conocimiento, accionar y reportar. Esta información es actualizada de manera permanente en la plataforma GRC e informada al Directorio y al Comité de Directores en forma directa, o en las instancias que se definan.

GOBIERNO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS

El esquema de gestión de riesgo del Grupo y sus filiales considera un esquema sistemático para la gestión, monitoreo y coordinación de tareas esenciales, basado en el Modelo de Tres Líneas, que facilita la efectiva identificación, control y seguimiento de riesgos, implementación de indicadores y la definición de planes de acción para corregir desviaciones



Para garantizar la eficiencia en el control y gestión de riesgos se definen roles y responsabilidades sobre la base del Modelo de Tres Líneas.

PRIMERA LÍNEA

Está constituida por todas las líneas de negocio y aquellas que potencialmente pueden originar riesgos en el ejercicio de sus actividades. Su función es asegurar la alineación de los riesgos con el apetito de riesgo aprobado por la Compañía y dentro de los límites correspondientes. Asimismo, tienen la responsabilidad primaria de gestionar los riesgos e implementar las acciones correctivas para hacer frente a deficiencias de proceso y control.

SEGUNDA LÍNEA

Está formada por las unidades de gestión de riesgo del Grupo y cada una de las filiales. Su objetivo es supervisar y monitorear las actividades de gestión de riesgo de la primera línea de defensa, de modo de velar por la coherencia con el apetito de riesgo.

TERCERA LÍNEA

Está a cargo de Auditoría Interna, que ejerce su rol de manera independiente, ya que es el último responsable de verificar el estricto y eficaz cumplimiento de la política y procesos relacionados con el control y gestión de riesgos.



GESTIÓN DE RIESGOS

Grupo Security en todas sus filiales realiza una gestión preventiva, a través de controles y definición de planes de acción y monitoreo del nivel de exposición de los distintos riesgos, con una participación protagónica de la Primera línea de defensa y con soporte de la Segunda línea.

Esta gestión se realiza a través de un proceso sistemático, automático y progresivo en el tiempo. Para facilitar este proceso, la organización cuenta con la plataforma tecnológica *Governance Risk Compliance* (GRC).

MARCO METODOLÓGICO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS RIESGOS EN EL GRC

<p>MAPA DE PROCESOS</p> <ul style="list-style-type: none"> Actualización y mantenimiento de la información, mapas de procesos, controles, planes de acción e indicadores. 	<p>IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS</p> <ul style="list-style-type: none"> En procesos definidos como parte del alcance. 	<p>DEFINICIÓN DE NIVELES DE RIESGO Y MATRIZ DE ATRIBUCIONES</p> <ul style="list-style-type: none"> El Directorio define y aprueba el Marco de Apetito de Riesgo al cual están alineadas las políticas de administración de los diversos riesgos que deba soportar la filial, considerando los riesgos que se pueden presentar cuando esta forma parte de un grupo empresarial (Riesgo Grupo).
<p>EVALUACIÓN DE RIESGOS Y EFECTIVIDAD DE CONTROLES</p> <ul style="list-style-type: none"> Para cada riesgo se evalúa su impacto y probabilidad, tanto inherente como residual. La evaluación inherente considera la materialización del riesgo sin tratar (no tiene controles). La evaluación residual considera la materialización del riesgo tratado (con controles). Las alternativas para tratar un riesgo son: Eludir, Transferir o Mitigar. Estas escalas pueden ser cualitativas o cuantitativas. 	<p>TOMA DE DECISIONES RESPECTO DE LA ACEPTACIÓN DE RIESGOS</p> <ul style="list-style-type: none"> La Alta Administración debe conocer los riesgos más críticos y analizar las acciones mitigantes de los mismos y evitar su materialización. Los riesgos que no sean formalmente aceptados, mayores al apetito definido, se deben tratar mediante la implementación de planes de acción en forma inmediata, según urgencia y plazos definidos por la filial. 	<p>DEFINICIÓN DE PLANES DE ACCIÓN PARA LOS RIESGOS QUE SE DECIDIÓ TRATAR</p> <ul style="list-style-type: none"> Con la identificación de deficiencia de control, por auditorías realizadas o por hallazgos levantados por los responsables de los Procesos o de Riesgos, se implementa un plan de acción que incluye al menos: <ul style="list-style-type: none"> Actividades para realizar y mitigar la deficiencia observada. Fecha de compromiso para completar el plan. Responsable de Problema y seguimiento del plan. Responsable de Ejecución del plan. Estos planes de acción se ingresan en el GRC para que quede evidencia de su registro y se facilite el seguimiento y control de su avance.

<p>100% DE LAS FILIALES GRUPO SECURITY</p>	COBERTURA	Realiza gestión y tratamiento de sus riesgos.
	REPORTE	Reporta periódica, consolidada y detalladamente a la Alta Administración.
	SEGUIMIENTO	Planes de acción: se realiza seguimiento según fecha de compromiso y responsable.

RIESGOS INHERENTES A GRUPO SECURITY





GESTIÓN DE RIESGOS EN PRINCIPALES FILIALES

Dada la alta dependencia que presenta Grupo Security de Banco Security y Vida Security, principales negocios de la Compañía en términos de ingresos, a continuación se describe la gestión de los riesgos de estas filiales:

BANCO SECURITY

Garantiza el control y gestión eficiente de riesgos, a través del Modelo de Tres Líneas de Defensa, en el que se definen roles y responsabilidades asociados a esta tarea. En 2022, el Banco reforzó su estructura organizativa para asegurar la adecuación de funciones y responsabilidades de los distintos comités para cumplir con la regulación asociada a la implementación de Basilea III. Asimismo, el Directorio asumió un rol directo en la gestión de los tópicos asociados en la normativa de capital, tanto en sus sesiones como en comités directivos (Comité Integral de Riesgo y Comité de Estrategia y Capital), para garantizar la aprobación y entendimiento de los lineamientos generales y cómo son aplicados en función del perfil de riesgo asumido por el Banco. Adicionalmente, se realizó un proceso de autoevaluación del Gobierno Corporativo de acuerdo a las categorías propuestas por el capítulo 21-13 de la RAN.

Adicionalmente, gracias a un trabajo de las gerencias de Riesgos y de Planificación, con las áreas de negocio afectadas como primera línea, se desarrolló un nuevo Marco de Apetito al Riesgo alineado con los objetivos estratégicos del Banco, que fue aprobado por el Directorio. Además, se realizó una profundización del análisis de apetito, en relación con los umbrales de cada uno de los riesgos materiales asumidos por la entidad, procedimientos de revisión y actualización, y coherencia con la planificación de capital.

GESTIÓN Y CONTROL DE RIESGOS INHERENTES Y EMERGENTES

La gestión de riesgos es una función crítica para alcanzar los objetivos estratégicos de Banco Security y asegurar su solvencia en el corto, mediano y largo plazo. En el Capítulo de Anexos se presentan los riesgos asociados al sector financiero y las acciones para su control o mitigación. Para una mejor comprensión, esta sección debe ser analizada en conjunto con las notas de Riesgo presentadas en los Estados Financieros de Banco Security y sus filiales.

VIDA SECURITY

Las directrices para la gestión de riesgos de Vida Security se alinean entre otros con lo establecido por la CMF en sus normas de carácter general 309 sobre principios de Gobierno Corporativo y Sistemas de Gestión de Riesgos y Control Interno, 325 sobre Sistema de Gestión de Riesgos y Evaluación de Solvencia, y 454 sobre Gestión de Riesgo Operacional y Ciberseguridad, que se basan en estándares internacionales como IAIS, OCDE, Banco Mundial, FMI, Australian Prudential Regulation Authority (APRA), Financial Conduct Authority (FCA), European Insurance and Occupational Pensions Authority (EIOPA), entre otros.

El Directorio, el Comité de Riesgo Operacional y Cumplimiento y el Comité de Auditoría son las instancias formales en la aseguradora para sancionar y monitorear el cumplimiento de la Política de Administración Integral de Riesgos.

En relación con la detección de los riesgos, Vida cuenta con un modelo interno de Autoevaluación de Riesgos y Solvencia (ORSA), cuyo objetivo es analizar la situación de solvencia actual y futura probable, de acuerdo con los riesgos a los cuales está expuesta y los requerimientos de capital, acorde con la definición de Apetito de Riesgo establecido por la Compañía, incluyendo el cálculo del Capital Basado en Riesgos o CBR.

GESTIÓN Y CONTROL DE RIESGOS INHERENTES Y EMERGENTES

Los principales riesgos a los que está expuesta la organización son los riesgos Financieros, Técnicos del Seguro, Operacionales, de Seguridad de la Información y Protección de Datos, Legal – Regulatorio y el Riesgo de Grupo. En diciembre de 2022 el Directorio aprobó la Política de Sostenibilidad, por lo que durante 2023 se comenzarán a abordar aspectos de desarrollo sostenible en la gestión de riesgos. En el Capítulo de Anexos se presentan los riesgos asociados al sector de seguros y las acciones para su control o mitigación. Esta sección debe ser analizada en conjunto con las notas de Riesgo presentadas en los Estados Financieros de Vida Security y sus filiales

RIESGOS Y OPORTUNIDADES DE CAMBIO CLIMÁTICO Y ASG

POLÍTICA DE SOSTENIBILIDAD

Grupo Security está consciente de la responsabilidad que tiene en el desarrollo sostenible. En su rol de financiamiento de empresas, proveedor de servicios bancarios, seguros de vida, rentas vitalicias previsionales, administración de activos y otros tipos de productos y servicios, tiene la capacidad de hacer una diferencia, a través del apoyo a la transición a una economía baja en carbono y socioambientalmente responsable, dentro de un marco de gobernanza coherente con los valores corporativos. Por esto, en agosto de 2022 su Directorio aprobó la Política Corporativa de Sostenibilidad, que establece compromisos que el Grupo asumió en esta materia y que guiarán sus actividades, en búsqueda del progreso sostenible de sus negocios. A través de este documento, Grupo Security se mantendrá comprometido y ampliará sus esfuerzos para:

- Generar impactos positivos por medio de sus actividades para: Colaboradores, clientes, comunidades, accionistas, inversionistas y proveedores.
- Reducir impactos socioambientales negativos y ampliar el impulso al desarrollo de proyectos que promuevan el cuidado del medioambiente.

- Mantener y ampliar la gestión transparente de las actividades del Grupo, con especial foco en el reporting y divulgación pública de las materias relevantes para el negocio.

Esta política es una directriz mediante la cual Grupo Security define principios generales de actuación, que se encuentra en proceso de aprobación de los directorios de sus filiales. En dicha instancia, el documento puede ser profundizado y complementado por las diferentes unidades de negocio, a través de sus propias normativas y mejores prácticas para la industria. En el caso de las empresas Banco Security y Vida Security, las políticas de sostenibilidad fueron aprobadas por sus respectivos directorios durante el 2022.

CONOCE LA POLÍTICA DE SOSTENIBILIDAD DE SECURITY EN:

<https://www.security.cl/sites/default/files/IR/Documentos%20de%20Gobiernos%20Corporativos/Pol%C3%ADtica%20de%20Sostenibilidad%20Grupo%20Security%2025.08.22.pdf>



BUENAS PRÁCTICAS DE DIVULGACIÓN EN BASE AL ESTÁNDAR TCFD

En septiembre 2022 se realizó una capacitación enfocada en las áreas de riesgo y de *reporting* de las distintas empresas del Grupo, sobre las buenas prácticas de divulgación en base a estándar *Task Force on Climate-Related Financial Disclosures* o TCFD. El objetivo de la actividad fue que las empresas profundizaran sus conocimientos sobre estos parámetros, para captar de mejor manera riesgos y oportunidades asociadas al riesgo climático.





SEGURIDAD DE DATOS Y CIBERSEGURIDAD

En Grupo Security el cuidado de la información y de los datos de los clientes de cada una de sus empresas es fundamental, definición que es parte del Apetito de Riesgo de la Compañía. Por esto, se fomenta una cultura del cuidado y responsabilidad en este ámbito entre sus colaboradores a través de un programa anual de concientización y capacitación que es obligatorio.

La ciberseguridad se trabaja en forma mancomunada entre el corporativo y los responsables de seguridad y riesgo específicos de cada una de las empresas del Grupo, a fin de respetar las necesidades y características de cada una. Esta forma de trabajo da como resultado un equipo de alto nivel de experiencia, con mirada holística y capacidades reforzadas en materias de identificación, protección, detección, respuesta y recuperación ante eventos de ciberseguridad.

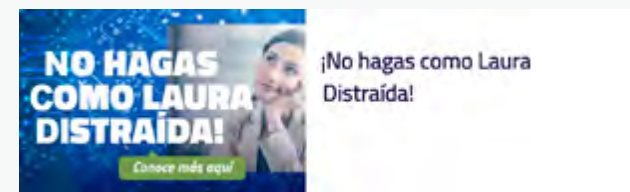
A nivel corporativo, la ciberseguridad está a cargo del gerente de Tecnología Corporativa, además cuenta con el Oficial de Seguridad de Información (CISO, por su denominación en inglés), quien le reporta directamente. A fin de generar respuestas rápidas y oportunas frente a contingencias, la corporación cuenta con un chat de Riesgo y Seguridad liderado por ambos y en el que participan todos los gerentes de Riesgos, TI y Ciberseguridad de las filiales del Grupo.

Para la supervisión de este ámbito el Grupo cuenta con comités de Ciberseguridad en cada una de sus filiales, que

reportan a sus respectivos directorios. Adicionalmente, Banco y Vida Security disponen de comité de Riesgo Operacional, al que los gerentes de Riesgos Operacional y los CISOs de cada una reportan periódicamente. Para todo lo anterior, el equipo de Ciberseguridad corporativa genera reportes mensuales con indicadores de gestión y riesgo, junto con el avance en materia de desarrollo de proyectos, y concientización por compañía.

El Directorio de Grupo Security está involucrado de modo diligente en esta materia, a través de seguimiento mensual a los consejos de riesgos y ciberseguridad en cada una de las filiales. Dentro del órgano, Ramón Eluchans, Director de Grupo Security, cuenta con experiencia en ciberseguridad, puesto que con anterioridad fue Gerente General de Banco Security y participó activamente en el Comité de Riesgo Operacional de la misma entidad.

El marco de acción en esta materia está definido por las leyes que regulan el tratamiento de la información (por ej. N°20.575, Ley N° 19.799, N° 19.913, N° 20.009), la regulación específica para la industria financiera (Recopilación Actualizada de Normas – RAN en todas sus circulares) y los estándares de ciberseguridad que rigen a nivel mundial (NCh-ISO 27002:2013 y familia de regulación posterior 27xxx, NCh-ISO 31000:2012), NIST Cybersecurity Framework v1.1 y GDPR - General Data Protection Regulation – EU 2016).



PLAN DIRECTOR DE CIBERSEGURIDAD 2023 – 2025

Para abordar los crecientes desafíos en materia de ciberseguridad, a través de la reducción de riesgos y la aplicación de buenas prácticas, el Grupo cuenta con el Plan Director de Ciberseguridad 2023 – 2025. Esta es una hoja de ruta desarrollada sobre la base de recomendaciones de consultores externos y de auditorías internas y externas, y observaciones realizadas por el regulador.

Durante 2022 se registraron los siguientes avances en materia de ciberseguridad:



IDENTIFICACIÓN

Automatización y ampliación de capacidades de identificación de activos y monitoreo. Asimismo, se trabaja en la definición y automatización de planes de acción frente a alarmas propias y del entorno.

Se realizan ejercicios de simulación de ataques de forma periódica, para evaluar adecuaciones a los planes de acción.



PROTECCIÓN

Implementación de controles de confianza cero (Zero Trust) para el ingreso remoto a la red.

Plan anual de capacitación y concientización Implementación de Indicadores clave de riesgo (KRI) para gestión continua en las compañías del Grupo.



DETECCIÓN

Se automatizan y amplían capacidades de identificación de activos y monitoreo.

Se trabajó en la definición y automatización de planes de acción frente a alarmas propias y del entorno.

Se realizan ejercicios de simulación de ataques de forma periódica, para evaluar adecuaciones a los planes de acción.



RESPUESTA Y RECUPERACIÓN

Formalización de canales de notificación para clientes, colaboradores y otros, cuyos datos pudieran estar en riesgo. Se actualiza la política y el plan de ciberseguridad y prueban planes de recuperación ante desastre de la infraestructura crítica.



CONTINUIDAD OPERACIONAL

Cada filial, a través de su Gobierno Corporativo, es responsable de definir el cómo administrar sus indicadores, controles y planes de acción, entre otros, fijando roles, responsabilidades para gestionar sus riesgos operacionales. Asimismo, cada una debe mantener la información actualizada de la gestión de sus riesgos operacionales, en la herramienta de software corporativo (GRC), para facilitar la toma de conocimiento de la Alta Administración. Esta información es presentada periódicamente al Directorio y al Comité de Directores en forma directa o por las instancias que se definan.

BANCO SECURITY Y SUS FILIALES

Cuentan con un marco de gobierno definido en las Políticas de Continuidad de Negocio y de Incidentes, que abarca potenciales situaciones que impacten la continuidad del negocio ante situaciones de crisis y la forma en la que operará la toma de decisiones. Esta radica en el Comité de Crisis, que reporta directamente al Directorio de la entidad.

Para asegurar la continuidad del negocio se tiene definido un proceso de gestión holístico que identifica las potenciales amenazas y los impactos que estas puedan ocasionarle a la organización, en base a la frecuencia y severidad y sus respectivos riesgos, de forma de proveer una estructura para aumentar la resistencia y capacidad de respuesta. Esto, con el fin de salvaguardar los intereses de los stakeholders, su reputación y las actividades que añaden valor. Para ello se han desarrollado estrategias, planes y procedimientos para la gestión de crisis, acciones de contingencias y emergencias que se actualizan de forma continua. El modelo de continuidad de negocio focaliza los esfuerzos en los siguientes elementos: Gestión de crisis, contingencia operacional, respuesta a emergencias y continuidad de los servicios tecnológicos. Se tienen como objetivos transversales la integración e implementación de acciones, de forma de poder proteger a las personas, la infraestructura física y tecnológica, y potenciales riesgos asociados al negocio; la continuidad del negocio incluye la coordinación de acciones preventivas y correctivas en los servicios externalizados que apoyan la operación de los procesos críticos, donde aplican los cuatro mismos componentes antes mencionados.

VIDA SECURITY

La aseguradora dispone de un plan que establece la estrategia y procedimientos de la Compañía para mantener la continuidad operacional del negocio ante eventos que interrumpan los procesos, considerando su criticidad, personal y recursos mínimos necesarios para poder operar.

Este documento contempla, además, mitigaciones del efecto que produce la interrupción parcial o total de los procesos críticos de la empresa, como lo son el plan de administración de crisis, los planes de recuperación de desastres y una ficha detallada de cada uno de los procesos críticos definidos por la empresa (mediante la metodología de un Análisis de Impacto en el Negocio – BIA), en el que se abordan cada uno de los escenarios de contingencia y se determina la forma de operar para cada uno de estos. Lo anterior permite asegurar razonablemente la continuidad de las operaciones más importantes del negocio.



ÉTICA Y CUMPLIMIENTO

MARCO PARA LA GESTIÓN ÉTICA DE LOS NEGOCIOS

Las bases que guían el actuar y la toma de decisiones en Grupo Security y sus miembros son la gestión ética y transparente de los negocios y la preocupación permanente por construir relaciones de largo plazo con cada uno de sus grupos de interés, basadas en la transparencia, confianza y la valoración de la dignidad de las personas. Por ello, además de velar por el estricto cumplimiento de la normativa vigente que rige el negocio, el Grupo dispone de políticas y directrices que rigen el comportamiento de todos quienes integran el Grupo. El seguimiento del cumplimiento de cada una de ellas está a cargo de los oficiales de cumplimiento en cada una de las compañías.

El marco ético está compuesto por los siguientes documentos (algunos disponibles en la web) <http://ir.security.cl/es/gov-docs>:

- Modelo de Prevención de Delitos certificados en cada filial
- Código de Ética
- Manual de Conducta
- Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad
- Canal de Denuncias
- Política de Manejo de Conflictos de Interés
- Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado
- Política de Habitualidad para Operaciones Relacionadas

MODELO DE PREVENCIÓN DE DELITOS DE GRUPO SECURITY





PROMOCIÓN DE LA ÉTICA EN LOS NEGOCIOS

Todos los años, los miembros del Grupo y sus filiales participan en cursos de formación, en los que se dan a conocer las actualizaciones relacionadas con la Ley 20.393 sobre Responsabilidad Penal de Personas Jurídicas y la Ley 19.913 sobre Lavado de Dinero y Blanqueo de Activos. También se revisan las posibles modificaciones al Código de Ética, el Manual de Conducta, el Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad, y el Reglamento de Prevención de Delitos.

ACOSO LABORAL Y SEXUAL

Grupo Security cuenta con una Política de Derechos Humanos mediante la cual divulga y formaliza su compromiso con el respeto y protección de los derechos humanos, en la que la Compañía se compromete con todos sus miembros a garantizar un entorno laboral de convivencia y buen trato, libre de acoso sexual y laboral.

El acoso laboral y sexual es también abordado en el Código de Ética y el Manual de Conducta del Grupo, en los cuales se establecen las sanciones para quienes cometan este tipo de apremio ilegítimo. En el Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad se establecen, además, los mecanismos de investigación para el acoso laboral y sexual.

Durante el 2022, el Banco recibió tres denuncias de acoso laboral.

CANAL DE DENUNCIAS

En el canal de denuncia, los colaboradores y todas las personas de los distintos grupos de interés pueden informar y denunciar eventuales vulneraciones a sus derechos, de manera anónima, confidencial y a salvo de represalias. El canal está alojado en un servidor externo y está disponible tanto en la intranet como en el sitio público de Grupo Security.

El área de Cumplimiento Corporativo es la encargada de recibir y evaluar las denuncias. El incumplimiento o vulneraciones a los derechos humanos pueden dar lugar a mecanismos de remediación y/o medidas disciplinarias establecidas en la ley, los contratos respectivos, el Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad, y demás procedimientos y políticas internas.

La empresa se encuentra trabajando en la mejora de su canal para incorporar, durante 2023, la opción para denuncias sobre derechos humanos y acoso laboral y sexual.

CANAL DE DENUNCIAS:

<https://security.ines.cl/security/formulario/>



CUMPLIMIENTO LEGAL Y NORMATIVO

Cada filial, a través de su Gobierno Corporativo, es responsable de velar por el cumplimiento legal y normativo de las regulaciones en relación con sus clientes, trabajadores, medioambiente, libre competencia y Ley 20.393. Cada empresa cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios, gestionar indicadores, controles y planes de acción, entre otros, fijando roles y responsabilidades para monitorear estos.

RELACIÓN CON LOS CLIENTES

En relación con sus clientes, las empresas del Grupo cuentan con un proceso de creación de nuevos productos, que considera la participación de áreas especialistas y/o asesores externos, quienes prestan asesoría legal y específica en cuanto a los requerimientos asociados a la implementación regulatoria. De esta manera se asegura que los productos y sus procesos asociados cumplan con toda la normativa aplicable, incluida la Ley 19.496.

LIBRE COMPETENCIA

Estos riesgos son manejados a través de adecuados controles internos y permanentes reportes al Directorio, por medio del Comité de Auditoría (más información en capítulo Anexos).

RELACIÓN CON SUS TRABAJADORES

En relación con sus trabajadores, la Compañía cuenta con un procedimiento de investigación y sanción del acoso sexual, establecido en conformidad con los artículos 154 y 211-A y siguientes del Código del Trabajo. Asimismo, dispone de un procedimiento de investigación y sanción del acoso laboral. Además, cuenta con un Código de Ética, el Reglamento Interno de Higiene y Seguridad y con asesoría legal en materia laboral tanto interna como externa independiente.

CUMPLIMIENTO LEY 20.393

Para cumplir con la Ley 20.393 la empresa dispone de la División de Contraloría y Riesgos de Negocios, encargada de supervisar los programas de cumplimiento para todo el marco regulatorio relevante. Estos programas incluyen los de la Ley 20.393, que abarca delitos de corrupción y cohecho, entre otros. En función de esta ley, Grupo Security cuenta con un programa de cumplimiento certificado y un Encargado de Prevención de Delitos (ver Modelo de Prevención de Delitos).

CATEGORÍA	BANCO		VIDA		
	DEMANDAS PRESENTADAS EN 2022	CANTIDAD DE SANCIONES EJECUTORIADAS	DEMANDAS PRESENTADAS EN 2022	CANTIDAD DE SANCIONES EJECUTORIADAS	MONTO PAGADO MM\$
Clientes	0	0	1	0	0
Trabajadores	1	0	8	4	19
Medioambiente	0	0	0	0	0
Libre Competencia	2	0	0	0	0
Ley 20.393	0	0	0	0	0
TOTAL	3	0	9	4	19

FUENTE: GRUPO SECURITY
NOTA: LAS SANCIONES 2022 NO HAN SIDO OBJETO DE TUTELA LABORAL.



CAPÍTULO 03

CULTURA SECURITY

UNA CULTURA CON SELLO

UN GRUPO DIVERSO

UN GRAN LUGAR PARA TRABAJAR



UNA CULTURA CON SELLO

Desde sus inicios, Grupo Security ha tenido la convicción de que el éxito del negocio está en las personas que componen la Compañía, por eso ha puesto foco en atraer a los mejores profesionales del mercado con una gran vocación de servicio al cliente y a los que les hiciera ilusión el proyecto Security. Tener a las personas al centro del negocio ha guiado a los accionistas, directores y alta dirección a impulsar, a lo largo de más de 30 años, el desarrollo consistente de un entorno laboral que promueve el cumplimiento del propósito de vida de cada persona de la organización, y desde ahí aportar al negocio, a sus familias y a la sociedad.

De esa manera, ha construido una sólida y reconocida cultura corporativa, teniendo como principal pilar el respeto y cuidado por las personas.

Inspirado en los valores corporativos cercanía, profesionalismo y transparencia, y considerando el pilar de la Cultura, la empresa cuenta con tres consignas:

ARMONÍA TRABAJO, FAMILIA Y VIDA PERSONAL

Crear en el valor de las personas y preocuparse de su bienestar. Se trabaja cada día para que todos los colaboradores puedan armonizar su vida personal con la laboral exitosamente.

LA IMPORTANCIA DEL CÓMO

Está en todas las acciones de los colaboradores. Es la importancia de reflejar en cada acto los valores que inspiran el quehacer diario. El "cómo" se logran los objetivos es el sello, la fuerza y la principal ventaja del Grupo y sus empresas.

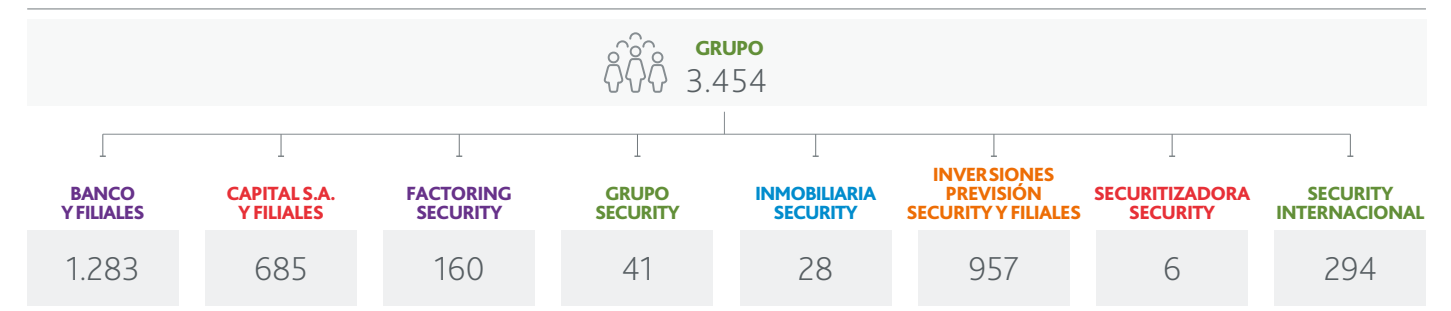
RELACIÓN DE LARGO PLAZO

Existe una preocupación por mantener una relación estrecha con todos los grupos de interés, entregándoles un servicio de excelencia, personalizado, profesional y transparente, que armonice los intereses de cada parte con los de la empresa.

Gracias a su Cultura, Grupo Security ha sido reconocido por más de dos décadas como uno de los mejores lugares para trabajar en el país, según los distintos rankings de Great Place to Work® (ver tabla de reconocimientos en Capítulo 1). Asimismo, fue la primera empresa acreditada por el IESE Business School de la Universidad de Navarra de España como Empresa Familiarmente Responsable. Con esto se busca fomentar una cultura empresarial que favorezca la armonización entre el trabajo profesional y la vida familiar. En este ámbito, el objetivo es siempre colaborar para hacer más sólida la sustentabilidad de las empresas y la promoción y estabilidad de la familia en la sociedad.

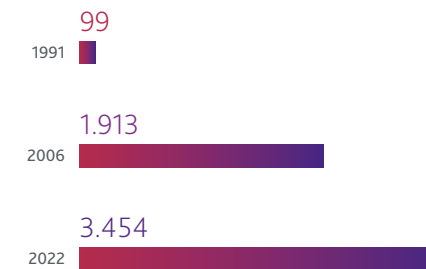


CULTURA SECURITY EN UNA MIRADA



CRECIMIENTO NÚMERO COLABORADORES

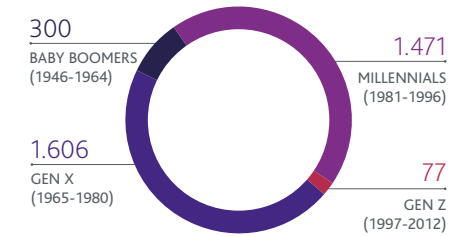
1991 - 2022



FUENTE: GRUPO SECURITY

COLABORADORES SEGÚN GENERACIÓN

2022

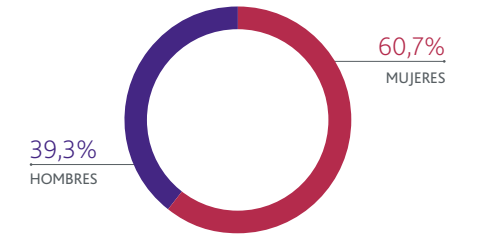


FUENTE: GRUPO SECURITY

COLABORADORES GRUPO SECURITY

2022

3.454 TOTAL



FUENTE: GRUPO SECURITY

7,8 años

PERMANENCIA PROMEDIO

9,1%

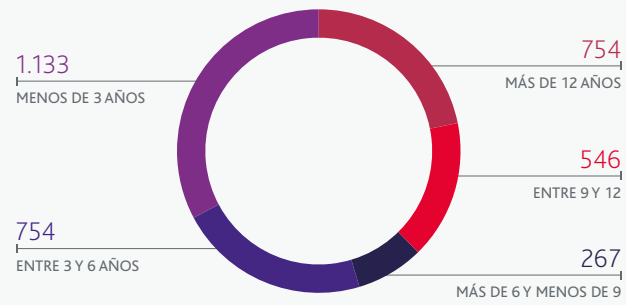
ROTACIÓN VOLUNTARIA

39,8%

MUJERES EN CARGOS EJECUTIVOS

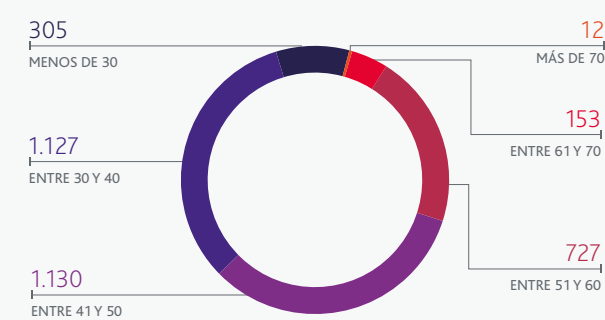


Nº DE COLABORADORES SEGÚN ANTIGÜEDAD



FUENTE: GRUPO SECURITY

Nº DE COLABORADORES SEGÚN RANGO ETARIO



FUENTE: GRUPO SECURITY

Nº DE COLABORADORES POR CARGO SEGÚN SEXO

CARGO	MASCULINO	FEMENINO
ALTA GERENCIA	11	41
GERENCIA	32	98
JEFATURA	251	304
FUERZA DE VENTA	989	289
ADMINISTRATIVO	351	212
OTROS PROFESIONALES	463	413

FUENTE: GRUPO SECURITY

INDICADORES DE CAPACITACIÓN SEGÚN SEXO

INDICADOR	MASCULINO	FEMENINO
DOTACIÓN ACTUAL	2.097	1.357
Nº PERSONAS ACTIVAS CAPACITADAS	1.784	1.208
HORAS DE CAPACITACIÓN	66.840	36.470
HORAS PROMEDIO POR COLABORADOR	32	27

FUENTE: GRUPO SECURITY

3,18%

TASA DE AUSENTISMO LABORAL

41,8%

TASA DE SINDICALIZACIÓN (SOBRE EL TOTAL DE LA FUERZA LABORAL)

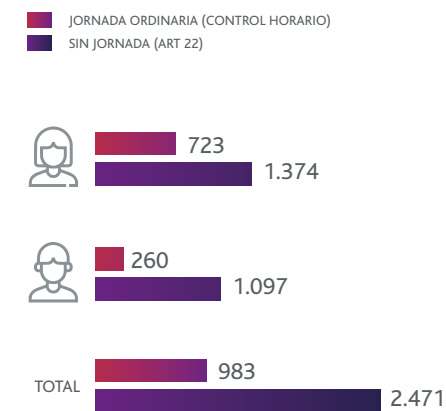
30 horas

PROMEDIO DE CAPACITACIÓN POR COLABORADOR

FORMALIDAD LABORAL

En 2022, en Grupo Security y sus empresas se redujo la jornada laboral a un máximo de **40 horas semanales**.

NÚMERO DE COLABORADORES POR SEXO Y TIPO DE JORNADA



FUENTE: GRUPO SECURITY
DURANTE 2022, UNA PERSONA SE ACOGIÓ A LA ADAPTABILIDAD LABORAL PARA PERSONAS CON RESPONSABILIDADES FAMILIARES.

MODALIDAD DE TRABAJO

SEXO	100% PRESENCIAL	HÍBRIDA	100% REMOTO
Masculino	155	1.187	15
Femenino	400	1.674	23
TOTAL	555	2.861	38

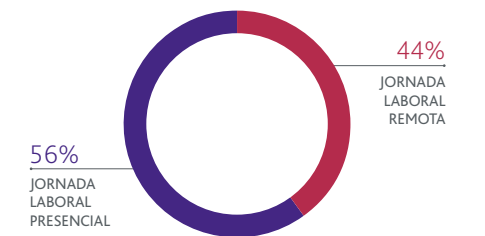
FUENTE: GRUPO SECURITY

FORMALIDAD LABORAL: TIPO DE CONTRATO POR SEXO



FUENTE: GRUPO SECURITY

FORMALIDAD LABORAL: MODALIDAD DE TRABAJO (ULTIMOS 6 MESES)



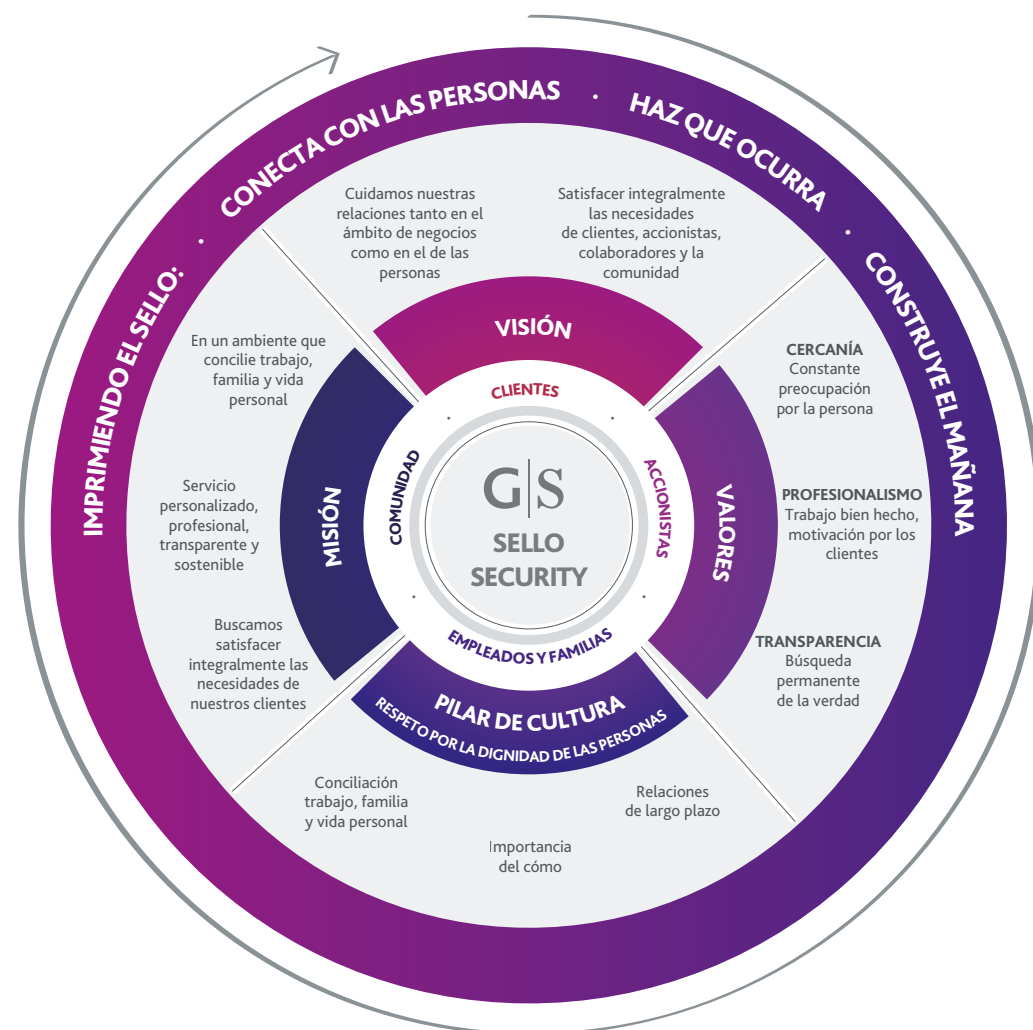
FUENTE: GRUPO SECURITY
EL PORCENTAJE REPRESENTA EL PROMEDIO PONDERADO POR EMPRESA EN LOS ÚLTIMOS SEIS MESES.





EL SELLO SECURITY

En el Grupo se busca que todas las personas vivan el Sello Security, que se refiere a la forma única de hacer las cosas y que se desprende de los elementos esenciales de la Cultura: Misión, visión, valores y el pilar cultural del respeto por la dignidad de las personas.



En Grupo Security existe la convicción de que para garantizar el éxito a largo plazo y continuar generando un crecimiento sostenible para todos, sus colaboradores deben comprender con claridad el alcance del Sello Security. Por ello, durante el 2022 se profundizó en el modelo "Imprimiendo el Sello Security", que contempla principios, hábitos y comportamientos a desplegar

en los procesos internos de la empresa. Se incorporó como un indicador clave en la gestión del desempeño y se usa como base en los talleres de liderazgo que se realizan durante el año. El objetivo es que todos estén preparados para enfrentar los desafíos actuales y futuros, potenciando las capacidades que hacen de la Compañía un lugar único y diferenciador para sus clientes y colaboradores.

PRINCIPIOS DEL SELLO SECURITY



CONECTA CON LAS PERSONAS

Para Grupo Security cada persona es única e irrepetible y en ese sentido merece respeto. Conectar con las personas es respetar la individualidad de cada uno, preocuparse del otro y tener un lugar donde todos se puedan desarrollar integralmente para desplegar su máximo potencial. Conectarse con las personas se materializa en tres hábitos:

- VALORA Y RECONOCE
- COMUNICA CON EMPATÍA
- DESARROLLA Y EMPODERA



HAZ QUE OCURRA

En la empresa se actúa con la convicción de que solo se gana siendo un equipo, trabajando colaborativamente entre áreas, funciones y empresas. Se hacen las cosas con excelencia, de manera simple, priorizando y actuando con rapidez, incluso frente a las dificultades. Se convierte la estrategia en ejecución y la ejecución en resultados, manteniendo los más altos estándares éticos. Hacer que las cosas pasen se materializa a través de tres hábitos:

- TRABAJA EN RED Y COMPROMÉTETE
- SIMPLIFICA Y ACELERA
- GENERA RESULTADOS



CONSTRUYE EL MAÑANA

En la Compañía se promueve un ambiente de apertura en el cual se invita a otros a compartir sus puntos de vista de manera abierta y honesta, con una mirada de futuro. Se incentiva a marcar la diferencia, desafiando las formas de hacer el trabajo y continuamente mejorar e impulsar soluciones que respondan a las necesidades y expectativas de los distintos grupos de interés. Construir el mañana se materializa a través de tres hábitos:

- ESCUCHA Y APRENDE
- DESAFÍA Y TRANSFORMA
- MARCA LA DIFERENCIA

Para llevar a cabo una adecuada práctica de los valores, pilares y del Sello Security, se trabaja en tres grandes áreas:

• LIDERAZGO:

En Security los líderes deben ser ejemplo vivo y agente formador de sus equipos. Para eso pasan por distintas etapas formativas, entre ellas los talleres de liderazgo y capacitaciones, donde se les entregan herramientas para apoyar en el crecimiento de cada una de las personas y de sus equipos. Además, una vez al año se premia al grupo BEST, conformado por líderes que destacan en la gestión, considerando sus resultados de clima, desempeño y otros.

• CULTURA ÉTICA:

Se entrega una capacitación permanente a los colaboradores para contribuir en su formación de conciencia y hábitos, a fin de evitar prácticas que no estén en la línea de la gestión ética de los negocios e ir más allá, generando un impacto positivo en la sociedad. Se forma a los equipos de manera transversal en relación al Sello Security, Código de Ética, Manual de Conducta, Prevención de Delitos, Lavado de Activos, entre otros.

• SISTEMAS Y PROCESOS:

Operacionalización de principios y valores a fin de hacer lo más tangible posible la dimensión ética del quehacer empresarial y laboral. En este ámbito se encuentran las evaluaciones de desempeño, programas de reconocimiento, evaluaciones de clima laboral, premio Espíritu Security, Integración, entre otros.



¡LA ALEGRÍA DE VOLVER A VERSE PRESENCIALMENTE!

Este año fue muy especial para Grupo Security. Luego de dos años de pandemia, comenzaron a retomarse las tradicionales y esperadas actividades presenciales, tan características de la Cultura Security y que favorecen la cercanía y potencian el sentido de pertenencia con la Compañía.

Entre las actividades que se llevaron a cabo estuvo la celebración de Fiestas Patrias en Santiago y regiones, el paseo familiar, al que asistieron los colaboradores y sus familias, y el programa Securitylandia, que busca entretener con diversas actividades a los hijos de colaboradores entre 6 y 13 años, sin costo para ellos.

Además, se retomaron las fiestas de fin de año de forma presencial. Una de ellas se realizó, como es costumbre, en el Club Hípico, donde asistieron más de 1.000 colaboradores y que fue transmitida en vivo para todas las regiones y para las empresas Security en Perú. El momento más emocionante de la noche se vivió con el reconocimiento a Francisco Silva Silva, quien este 2022 dejó la presidencia de Grupo Security luego de más de 30 años.

Asimismo, se realizó la entrega a 24 colaboradores de los Premios Espíritu Security e Integración. El Premio Espíritu

Security busca reconocer a aquellas personas que representan de manera integral los valores y la cultura del Grupo. Por su parte, el Premio Integración reconoce a aquellos colaboradores que promueven y facilitan permanentemente el trabajo colaborativo entre las distintas áreas y empresas de la Compañía.

Otras de las actividades presenciales que se pudieron retomar este año fueron los tradicionales Fun Fridays, que consiste en que un viernes al mes los colaboradores de las empresas Security son sorprendidos con alguna actividad lúdica y algo rico y saludable para comer. Junto a esta actividad, se realizaron nuevamente de forma presencial premiaciones, lanzamientos de proyectos estratégicos, reuniones ampliadas de las empresas con sus gerentes (ahora en formato híbrido) y reuniones de planificación estratégica de los equipos directivos, que se realizaron durante dos o tres días fuera de Santiago.

Pese a que durante la pandemia se generaron diversas instancias para mantener la cercanía y el sentido de pertenencia, no hay como la alegría de volver a reencontrarse presencialmente en los pasillos de las oficinas.

UN GRUPO DIVERSO

INCLUSIÓN Y DIVERSIDAD

En Grupo Security existe la convicción de que la diversidad y la inclusión son valores fundamentales para el cultivo de relaciones de largo plazo y para el crecimiento sostenible de la organización. Por esta razón, en la Compañía se promueve el respeto y se valoran las diferencias, a través de la conformación de equipos variados, con múltiples enfoques, que enriquecen el desarrollo personal y laboral de cada una de las personas y que posibilitan la generación de soluciones innovadoras, lo que contribuye a la entrega de un mejor servicio a los clientes y bienestar de la sociedad.

El 2022 Grupo Security creó la Política de Diversidad e Inclusión, cuyo objetivo es promover una cultura que fomente estos valores, para eliminar los posibles sesgos, de modo de lograr que todos los colaboradores se sientan respetados y valorados en su ambiente de trabajo. Esta norma es una directriz general del Grupo, la cual puede ser profundizada y complementada por las distintas filiales. A nivel organizacional, la Gerencia de Cultura Corporativa es la responsable de su aplicación.

COMPROMISOS CON LA INCLUSIÓN Y DIVERSIDAD

- Mantener como pilar fundamental el respeto y cuidado de la dignidad de sus colaboradores.
- Asegurar prácticas y procesos inclusivos, libres de discriminación.
- Entregar igualdad de oportunidades en el acceso al trabajo y crecimiento profesional.
- Velar para que todas las ternas de selección y movilidad interna estén compuestas por hombres y mujeres, a fin de que haya participación femenina en todos los niveles de la organización.
- Fomentar un ambiente inclusivo.

DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN

34,8%

MUJERES EN PUESTOS STEM (CIENCIA, TECNOLOGÍA Y MATEMÁTICAS)

43,3%

MUJERES EN CARGOS DE LIDERAZGO EN FUNCIONES GENERADORAS DE INGRESOS

2,5%

PERSONAS EXTRANJERAS

FUENTE: GRUPO SECURITY

NÚMERO DE COLABORADORES NACIONALES/ EXTRANJEROS

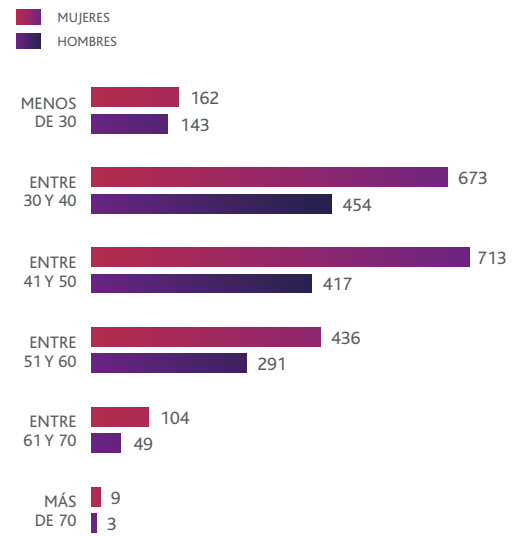
CARGO	NACIONALES		EXTRANJEROS	TOTAL
	CHILENOS	PERUANOS	OTRAS NACIONALIDADES	
ALTA GERENCIA	45	2	5	52
GERENCIA	104	18	8	130
JEFATURA	495	52	8	555
FUERZA DE VENTA	1.257	6	15	1.278
ADMINISTRATIVO	488	55	20	563
OTROS PROFESIONALES	601	246	29	876
TOTAL GENERAL	2.990	379	85	3.454

FUENTE: GRUPO SECURITY

NOTAS: DETALLE DE TODAS LAS TABLAS DE DIVERSIDAD EN ANEXOS. NACIONALES: CORRESPONDE A LOS COLABORADORES QUE TRABAJAN EN SU PAÍS DE ORIGEN. INCLUYE LOS COLABORADORES DE PROTECTA Y TRAVEX.



Nº DE COLABORADORES SEGÚN RANGO ETARIO Y SEXO



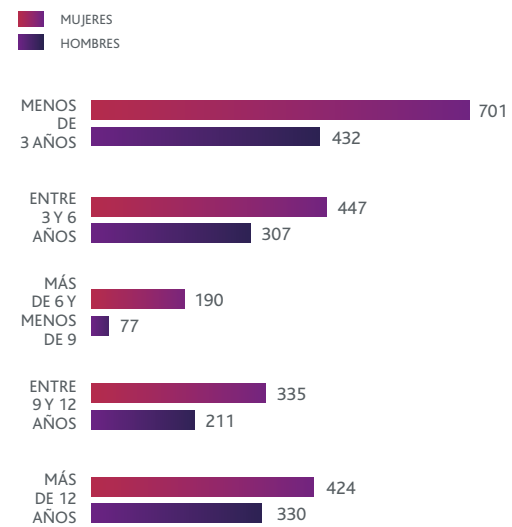
FUENTE: GRUPO SECURITY

Nº DE COLABORADORES SEGÚN RANGO ETARIO Y CARGO

CARGO	MENOS DE 30	ENTRE 30 Y 40	ENTRE 41 Y 50	ENTRE 51 Y 60	ENTRE 61 Y 70	MÁS DE 70	TOTAL GENERAL
ALTA GERENCIA	-	2	16	26	7	1	52
GERENCIA	-	27	49	48	6	-	130
JEFATURA	15	178	227	108	26	1	555
FUERZA DE VENTA	60	375	475	295	65	8	1.278
ADMINISTRATIVO	91	198	147	104	23	-	563
OTROS PROFESIONALES	139	347	216	146	26	2	876
TOTAL GENERAL	305	1.127	1.130	727	153	12	3.454

FUENTE: GRUPO SECURITY

Nº DE COLABORADORES SEGÚN ANTIGÜEDAD Y SEXO



FUENTE: GRUPO SECURITY

Nº DE COLABORADORES SEGÚN ANTIGÜEDAD Y CARGO

CARGO	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9	ENTRE 9 Y 12	MÁS DE 12 AÑOS	TOTAL GENERAL
ALTA GERENCIA	4	10	-	11	27	52
GERENCIA	27	27	7	20	49	130
JEFATURA	116	127	30	119	163	555
FUERZA DE VENTA	463	238	100	207	270	1.278
ADMINISTRATIVO	171	133	67	77	115	563
OTROS PROFESIONALES	352	219	63	112	130	876
TOTAL GENERAL	1.133	754	267	546	754	3.454

FUENTE: GRUPO SECURITY

Durante el 2022, como medida alternativa de cumplimiento de la Ley de Inclusión, se hizo una donación de \$ 17.400.000 a la Corporación Esperanza, para una iniciativa de fortalecimiento de la inclusión laboral en personas con discapacidad cuando esta deriva del consumo de drogas lícitas e ilícitas. Adicionalmente, se hizo un aporte de \$ 22.960.000 a la Fundación Par para un proyecto que busca crear un nuevo centro para personas con discapacidad mental y vulnerabilidad social.

NÚMERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD SEGÚN CARGO Y SEXO

CARGO	Mujeres	Hombres
ALTA GERENCIA	-	-
GERENCIA	-	-
JEFATURA	2	-
FUERZA DE VENTA	2	3
ADMINISTRATIVO	4	5
OTROS PROFESIONALES	1	-
TOTAL	9	8

FUENTE: GRUPO SECURITY

APOYO A NUESTROS COLABORADORES

Durante septiembre se desarrolló el primer Mundial de Handball en silla de ruedas, y la selección chilena fue parte de este evento deportivo que tuvo lugar en Egipto. Entre los seleccionados destacó Carlos Jara, quien trabaja en Banco Security, y contó con su apoyo para participar en este encuentro, en el que también estuvieron presentes los equipos de Brasil, India, Eslovenia, Países Bajos y Egipto. Chile obtuvo el 4º lugar.





EQUIDAD SALARIAL

Grupo Security cuenta con una Política de Compensaciones y utiliza una metodología con una base objetiva para gestionar las contrataciones y compensaciones de sus colaboradores, velando así por una correcta equidad interna; competitividad externa, y atracción y retención de talento, independiente del nombre, estudios, cargo o sexo de quienes conforman sus equipos.

Esta política está orientada a gestionar de manera adecuada, oportuna y consistente las compensaciones de los colaboradores, respetando el marco legal, el presupuesto aprobado y la información de mercado.

La aplicación de la política considera los siguientes principios generales:

- Retención de talentos que entreguen valor a la organización, a través de un paquete de compensaciones competitivas que contemple remuneración fija, incentivos variables y beneficios monetarios y de calidad de vida.
- Compensaciones acordes al grado de responsabilidad y complejidad asumida del puesto que se desempeña.
- Reconocimientos de aportes individuales de manera objetiva mediante la evaluación de desempeño cuantitativa y cualitativa.

- Incentivos variables a través del logro de metas individuales y organizacionales.
- Estructuras y dependencias de trabajo adecuadas a los procesos de negocios.

Esta política es aplicable a todos los colaboradores y la Gerencia de Cultura Corporativa es la encargada de velar por su cumplimiento.

BRECHA SALARIAL FEMENINA POR CATEGORÍA

CARGO	BRECHA SALARIAL EN FUNCIÓN DE LA MEDIA	BRECHA SALARIAL EN FUNCIÓN DE LA MEDIANA
PRESIDENTE DIRECTORIO	N/A	N/A
DIRECTORES	100%	100%
ALTA GERENCIA	73,9%	78,5%
GERENCIA	92,0%	86,5%
JEFATURA	85,0%	84,4%
FUERZA DE VENTA	88,0%	88,3%
ADMINISTRATIVO	66,0%	62,1%
OTROS PROFESIONALES	98,8%	95,5%

FUENTE: GRUPO SECURITY

REMUNERACIÓN BRUTA MÍNIMA MENSUAL

Para las empresas de Grupo Security se ha definido un umbral mínimo bruto que se encuentra muy por sobre el mínimo legal (SML) en Chile y los cargos comparables del mercado. Esto, sin considerar otros beneficios que los colaboradores de cada filial reciben durante el año.

EMPRESA	SUELDO MÍNIMO GS	SUELDO MÍN. LEGAL (SML)	%GS VS. SML
Inmobiliaria Security	1.440.754	400.000	360%
Valores Security Corredores de Bolsa	1.080.461	400.000	270%
AGF Security	1.124.493	400.000	281%
Capital	977.480	400.000	244%
Vida Security	1.006.590	400.000	252%
Inmobiliaria CasaNuestra	1.078.340	400.000	270%
Banco Security	900.000	400.000	225%
Securizadora Security	1.493.158	400.000	373%
Hipotecaria Security Principal	990.466	400.000	248%
Factoring Security	940.109	400.000	235%
Corredora Security Seguros	638.016	400.000	160%
Travel Security	598.333	400.000	150%

FUENTE: GRUPO SECURITY

La Remuneración Bruta Mensual Mínima Grupo Security y de cada una de las empresas considera: sueldo base, gratificación legal mensualizada, colación y movilización. Estos montos excluyen a la fuerza de ventas de las distintas empresas del Grupo, cuya renta mensual es variable.





UN GRAN LUGAR PARA TRABAJAR

RECONOCIMIENTOS

Desde sus inicios, Grupo Security ha puesto a las personas en el centro del negocio y se ha enfocado en construir relaciones de confianza que favorecen la armonía trabajo, familia y vida personal.

Gracias a esto ha sido reconocido por más de dos décadas como uno de los mejores lugares para trabajar en el país. Este 2022 obtuvo el 3er lugar en el ranking de los Mejores Lugares Para Trabajar en Chile 2021, el 1er lugar, por segundo año consecutivo, como el Mejor Lugar para Trabajar para Mujeres Chile 2022 y el 26avo lugar en los Mejores Lugares para Trabajar en América Latina 2022, todos los premios entregados por Great Place to Work®.



- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2021 (#3)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2020 (#5)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2019 (#4)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2018 (#3)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2017 (#7)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2016 (#8)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2015 (#9)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2014 (#9)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2013 (#14)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2012 (#12)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2011 (#15)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2010 (#15)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2009 (#9)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2008 (#7)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2007 (#5)
- Mejores Empresas para Trabajar en Chile 2006 (#14)



- Mejores Lugares para Trabajar para Mujeres en Chile 2022 (#1)
- Mejores Lugares para Trabajar para Mujeres en Chile 2021 (#1)



- Las Mejores Empresas para Trabajar en Latinoamérica 2022 (#26)
- Las Mejores Empresas para Trabajar en Latinoamérica 2021 (#27)
- Las Mejores Empresas para Trabajar en Latinoamérica 2015 (#25)
- Las Mejores Empresas para Trabajar en Latinoamérica 2013 (#21)
- Las Mejores Empresas para Trabajar en Latinoamérica 2011 (#47)
- Las Mejores Empresas para Trabajar en Latinoamérica 2008 (#15)

PROYECTO ESTRATÉGICO: MI EVOLUCIÓN, TU ESPACIO PARA CRECER

El 2022 se realizó la implementación de una nueva plataforma para la gestión y desarrollo del talento llamada Mi Evolución. Se trata de un espacio donde todos pueden gestionar su talento y los jefes también el de sus equipos, desarrollando al máximo las habilidades de cada uno. Todo está basado en la experiencia y creado para adaptarse a las nuevas formas de trabajar.

Esta herramienta cuenta con inteligencia artificial, que personaliza a nivel individual los intereses de cada colaborador en pro de su desarrollo. Es utilizada por más de 7.000 organizaciones en todo el mundo y por 70 millones de usuarios. En la primera etapa de implementación se lanzaron los siguientes módulos: Atracción de Talento, Mi Aprendizaje y Onboarding.



"Me parece excelente tener acceso a Mi Aprendizaje. Nos permite capacitarnos y explorar intereses personales y laborales".

ANA MUÑOZ C.,
BUSINESS ANALYST DE GRUPO SECURITY



"Gracias al módulo de Atracción de Talento podemos evaluar eficientemente a los candidatos y conocer el estado actual del proceso de contratación".

JAVIER RAVANAL S., JEFE DE PROCESOS Y EXCELENCIA OPERACIONAL DE TRAVEL SECURITY



ATRACCIÓN Y SELECCIÓN DE TALENTOS

En Grupo Security existe la convicción de que la sostenibilidad del negocio se relaciona directamente con contar con profesionales de excelencia alineados con sus pilares culturales y valores corporativos. Por eso se privilegia el desarrollo de los talentos internos y frente a una necesidad de búsqueda se prioriza a las personas que ya son parte de la organización y que se han destacado por su desempeño y competencias. Si no se encuentra al candidato, comienza entonces el proceso de selección con reclutamiento externo.

Todos los candidatos, ya sean internos o externos, son evaluados con metodologías objetivas que garantizan imparcialidad y la consistencia en los procesos.

Además, la empresa dispone de dos importantes programas:

- **PROGRAMA INCLUSIÓN POR DISCAPACIDAD**

Creado para dar oportunidades a personas en situación de discapacidad que cuenten con las habilidades profesionales requeridas en algún proceso de reclutamiento. La Compañía cuenta con la asesoría de consultoras para el reclutamiento de estos candidatos, su proceso de *onboarding* y seguimiento al estado del candidato durante los primeros meses de trabajo, a fin de abordar sus necesidades y apoyarlos a ellos y al equipo en el proceso de adaptación.

- **PROGRAMA #SUMAR TALENTO**

Creado con el fin de atraer, retener y desarrollar a jóvenes universitarios recién titulados y que el día de mañana puedan formar parte de alguna de las empresas Security.

DESARROLLO DE COLABORADORES

Grupo Security cuenta con un modelo de aprendizaje y desarrollo con enfoque integral, para cubrir las necesidades de crecimiento en los ámbitos profesional y personal de todos los colaboradores. En línea con las políticas de Compensaciones y de Diversidad e Inclusión, en la entidad existen prácticas para garantizar la igualdad de oportunidades en todos los procesos y sistemas de gestión del talento, mediante la entrega de mecanismos y herramientas a cada persona para desplegar su máximo potencial y desarrollarse integralmente.

Desde el punto de vista del desarrollo profesional, los principales focos son la retroalimentación continua, el

reconocimiento, los objetivos de desarrollo y los espacios de aprendizaje. De esta manera, se genera un entorno que promueve que cada uno sea protagonista de su propio desarrollo y asuma desafíos para alcanzar su máximo potencial.

A lo largo de su permanencia en la empresa, los colaboradores cuentan con diversas oportunidades y herramientas para motivarlos a que sean protagonistas de su desarrollo, y así ayudarlos a alcanzar su máximo potencial, favoreciendo la experiencia de los clientes y el cumplimiento de la propuesta de valor del Grupo.

Los colaboradores cuentan, además, con el Programa Elijo Crecer, que contiene:

PLAN DE DESARROLLO PROFESIONAL (PDP)

Herramienta de autoconocimiento y desarrollo que permite a los colaboradores conocer sus fortalezas y oportunidades, de modo de autogestionar su desarrollo personal y profesional.

GESTIÓN DEL DESEMPEÑO

Proceso de desempeño donde el colaborador es el protagonista de su crecimiento y desarrollo. Se espera que exista una retroalimentación continua y conversaciones de seguimiento entre la jefatura y el colaborador.

DESAFÍOS

Proceso estructurado de *staffing* y gestión de talento, para revisar competencias, sus intereses y motivaciones, a fin de seleccionar aquellos que calcen con los perfiles requeridos para cada iniciativa.

PROGRAMAS DE APRENDIZAJE Y DESARROLLO

PROGRAMAS CORPORATIVOS DE FORMACIÓN

Alinear a la organización, mediante la generación de un conocimiento homogéneo respecto a la Cultura Security, valores corporativos, focos estratégicos y contenidos específicos de gestión transversal. Algunas temáticas impartidas son: Inducción Corporativa, Sello Security, Orientación al Cliente, Calidad de Servicio, Normativas obligatorias, Código de Ética, Manual de Conducta, entre otros. Por esto, durante los últimos 12 meses se priorizó la formación relacionada a la transformación digital, metodologías ágiles y el uso de herramientas colaborativas.

FORMACIÓN AL PUESTO

Programas técnicos específicos adecuados a cada puesto de trabajo. El objetivo es contribuir a la eficiencia y productividad de las personas, maximizando su desempeño en el rol actual. Anualmente, de manera transversal, se realiza un proceso de detección de necesidades de capacitación funcional a través de las jefaturas y Business Partners de Cultura Corporativa en cada uno de los negocios.

PROGRAMAS DE EXCELENCIA

Desarrollar habilidades críticas que fomenten el proceso de transformación de los negocios Security al tiempo de potenciar el talento y desarrollo profesional de nuestros colaboradores. Dentro de los programas de excelencia más relevantes se encuentran los programas de Excelencia Comercial y de Desarrollo de Liderazgo. Además, se otorgan Becas de Estudios que cubren parte o la totalidad de carreras técnicas, profesionales, posgrados, diplomados y MBA.



FORMACIÓN

MM\$ 444,4

TOTAL CAPACITACIÓN
GRUPO SECURITY

0,02%

SOBRE LOS INGRESOS
EN CAPACITACIÓN



SEXO	DOTACIÓN	Nº PERSONAS ACTIVAS CAPACITADAS	HORAS DE CAPACITACIÓN	PROMEDIO HORAS POR PERSONA	% PERSONAS CAPACITADAS
Femenino	2.097	1.784	66.840	31,9	85%
Masculino	1.357	1.208	36.470	26,9	89%
TOTAL	3.454	2.992	103.310	29,9	87%

FUENTE: GRUPO SECURITY

En Grupo Security se favorece la autogestión del aprendizaje continuo, poniendo a disposición de los colaboradores herramientas tecnológicas digitales que están pensadas en el desarrollo profesional y personal de cada uno.

Durante el 2022 Grupo Security destinó más de \$ 400 millones en capacitar al 86% de la dotación de la Compañía, en los siguientes aspectos:

NORMATIVOS

Buscan cumplir con la normativa legal vigente, además de reforzar los mecanismos de seguridad para los colaboradores y clientes de Grupo Security. Las materias que se abordaron durante 2022 fueron:

- Modelo Prevención de Delitos.
- Ciberseguridad.
- Prevención de accidentes laborales.

FUNCIONALES

Programas técnicos específicos, adaptados a cada puesto de trabajo. Su objetivo es contribuir a la eficiencia y productividad de las personas, maximizando su desempeño en su rol actual. Las materias que se abordaron durante 2022 fueron:

- Herramientas colaborativas.
- Trabajo a distancia.
- Capacitaciones de productos y servicios.

EXCELENCIA

Proceso estructurado de *staffing* y gestión de talento, para revisar competencias, sus intereses y motivaciones, a fin de seleccionar aquellos que calcen con los perfiles requeridos para cada iniciativa.

- Habilidades de liderazgo: Gestión del cambio, conversaciones difíciles, *feedback* y otros.
- Desarrollo de modelo: Imprimiendo el Sello Security.

UNA NUEVA FORMA DE TRABAJAR

En el 2022 se lanzó oficialmente en Grupo Security Una Nueva Forma de Trabajar, modalidad híbrida que permite a los colaboradores, cuyas funciones sean compatibles con el teletrabajo, combinar esta forma de trabajo con la presencialidad en las oficinas.

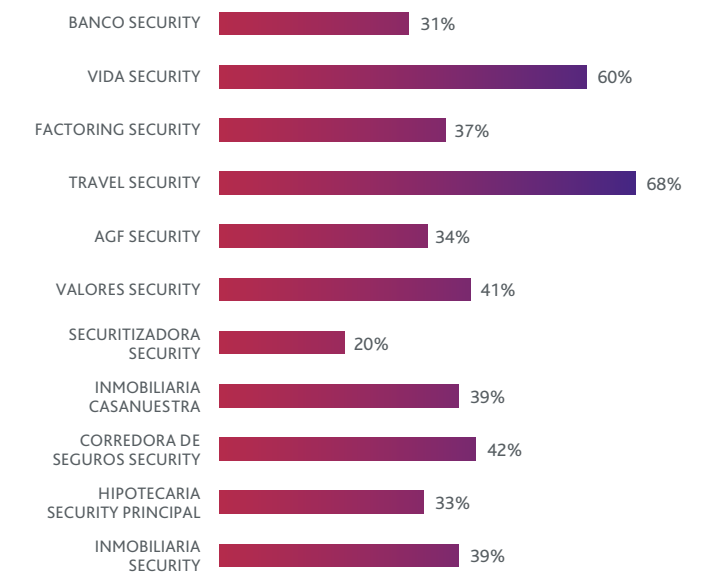
Este cambio maximiza la productividad frente a los clientes y el cumplimiento de los objetivos, al mismo tiempo que armoniza de mejor manera la vida laboral, personal y familiar. Durante el año se ha realizado un acompañamiento permanente al colaborador a través de recomendaciones para que los jefes puedan organizar sus equipos y para que puedan trabajar de manera eficiente y en espacios adecuados.

Adicionalmente, se realizó una encuesta a todos los colaboradores, que tuvo una participación del 70%, para conocer su experiencia con el trabajo híbrido y los principales resultados fueron:

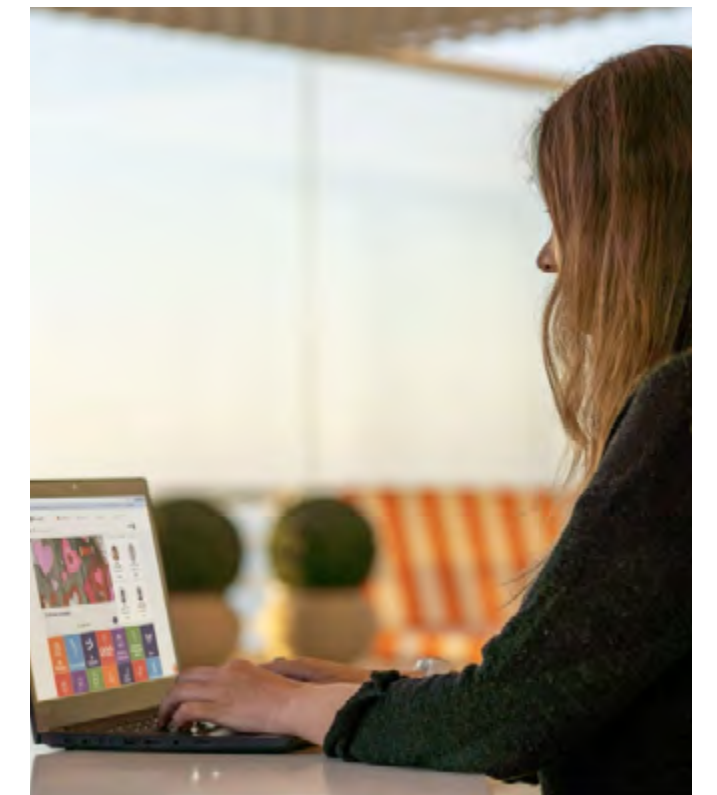
- El 79% afirmó tener una buena experiencia en formato remoto.
- Dentro de los beneficios más valorados de esta modalidad se encuentra el ahorro de tiempo de traslado a la oficina y mayor autonomía para gestionar los tiempos.
- El 94% reporta que sus niveles de productividad no se han visto impactados negativamente, al contrario, 47% aumentó su productividad.
- El 92% de los colaboradores confirma que ha podido mantener una relación continua con el cliente.

PROMEDIO DE HORAS TRABAJADAS REMOTAMENTE POR EMPRESA

(ÚLTIMOS SEIS MESES)



FUENTE: GRUPO SECURITY





CONCILIACIÓN TRABAJO, FAMILIA Y VIDA PERSONAL

A lo largo de sus más de 30 años de existencia, la empresa ha trabajado en escuchar permanentemente las necesidades de sus colaboradores e integrar los valores familiares a su misión corporativa. Esto ha llevado a la empresa a ser tomada como referente en materia de integración de la vida laboral con la personal y familiar, y a contribuir en el desarrollo y mejora de políticas públicas, dando cuenta del compromiso de Grupo Security de contribuir al logro de una mejor calidad de vida de todos los chilenos. Ejemplo de esto es el sistema de regreso paulatino de las mujeres al trabajo una vez concluido su posnatal y el programa de flexibilidad laboral para los hombres que fueran padres, implementados hace ya muchos años, los cuales sirvieron de inspiración para la formulación de la ley que rige la materia actualmente en Chile. En esta misma línea, desde este 2022 en las empresas del Grupo se trabaja menos de 40 horas semanales.

APOYO A LA MATERNIDAD Y PATERNIDAD

Cuando alguna de las personas que trabajan en el Grupo y sus filiales vive el nacimiento de un hijo/a, ya sea de manera natural o por adopción, la empresa envía un regalo para el recién nacido y entrega un bono en UF al colaborador.

Las mamás cuentan con el beneficio de posnatal flexible como una forma de ayudar a armonizar el rol laboral con la maternidad y apoyar el desarrollo profesional compatibilizándolo con el cuidado del recién nacido.

Las opciones de regreso flexible son:

- **POSNATAL PARENTAL JORNADA COMPLETA:**

Regreso paulatino con jornada laboral hasta las 16 horas durante las ocho semanas siguientes.

- **POSNATAL PARENTAL MEDIA JORNADA:**

Se prolonga el descanso media jornada hasta el mes 10 del hijo y a continuación regreso paulatino con jornada laboral hasta las 16 horas hasta el mes 12 del hijo.

- Si la madre traspasa parte de su licencia de posnatal al papá, este puede hacer uso de este esquema de regreso paulatino.

En el caso de los padres, se entrega un bono adicional en UF para apoyar con el cuidado de la guagua durante su primer mes de vida y para facilitar la corresponsabilidad y la generación de lazos con el recién nacido, se les regala dos días adicionales a los cinco legales de posnatal. Además, cuentan con el posnatal paterno flexible, donde pueden hacer uso de un día adicional de teletrabajo a la semana y/o flexibilidad para adecuar el horario de entrada y salida, siempre que sea aplicable a sus funciones y en coordinación con la jefatura.

Adicionalmente, el Grupo entrega el beneficio de Bono Auxiliar de Párvulo, mediante el cual las madres pueden acceder al financiamiento de la sala cuna o de un bono asignado para aquellas mamás que por condición médica su hijo no puede asistir a una sala de cuna, lo cuida un auxiliar de párvulo o persona acreditada con un curso de primeros auxilios al día, en su casa, hasta que el hijo cumpla dos años de edad.

Con el objetivo de apoyar a las mamás en el período de lactancia materna, Grupo Security ha implementado salas de lactancia cómodamente equipadas.

BIENESTAR

En Grupo Security hay una preocupación real por el desarrollo integral de sus colaboradores, en el entendido de que la vida de cada uno de ellos va más allá de lo laboral.

Se ha reforzado la propuesta de valor al colaborador, buscando potenciar aquellos beneficios orientados a mejorar el bienestar físico y la salud mental de los miembros de la empresa, así como también aquellos que ayuden a armonizar la vida personal y laboral de las personas que trabajan en las empresas Security.

La Compañía cuenta con el programa de bienestar llamado Vivo + Salud y Bienestar, que entrega herramientas a las personas, a través de la generación espacios de conexión y actividades recreativas, para que mediante el uso de sus recursos se conviertan en los protagonistas de su autocuidado y del cuidado de otros.

Bajo el alero de Vivo + Salud y Bienestar, este 2022 se lanzó un nuevo beneficio: Butterfly, plataforma de bienestar que transforma los hábitos saludables de los colaboradores en donaciones sociales con propósito. Además, tiene un Seguro de Vida cuya cobertura crece día a día sin costo, entregándole a cada uno de los usuarios protección financiera y herramientas

enfocadas en la prevención y el cuidado de su bienestar integral.

A través de Butterfly se busca impactar al mundo con donaciones sociales como es el agua, la comida, los árboles o la ayuda a personas mayores de Fundación Las Rosas. Se cree en un mundo mejor, donde cada persona pueda estar financieramente protegida y empoderada para vivir en su mejor versión.

Asimismo, Grupo Security cuenta con una serie de beneficios transversales a los distintos intereses de los colaboradores, destinados a impulsar su desarrollo dentro de la empresa. De acuerdo a la Política de Compensaciones, estos beneficios son un complemento a la remuneración, extensivos a todos los colaboradores con contrato indefinido y orientados principalmente a mejorar la calidad de vida. Se trata de un pool de más de 60 beneficios para promover la salud y el bienestar, el tiempo en familia, a celebrar a los colaboradores y apoyarlos en la generación de ahorros (a través de convenios, bonos y créditos).





BENEFICIOS PARA COLABORADORES GRUPO SECURITY

CELEBRACIONES

- Celebración Fiestas Patrias
- Clases de cueca
- Día de la Secretaria
- En tu cumpleaños
- Fiesta de fin de año
- Fun Fridays
- Día de la Madre
- Día del Padre
- Día de la Mujer
- Día del Abuelo
- Navidad con sentido
- Regalo bienvenida

CONVENIOS

- Movistar
- Fundación Arturo López Pérez
- Clínicas dentales
- Librerías
- Restoranes
- Gimnasios

FAMILIA

- Posnatal flexible paterno
- Jornada reducida (viernes)
- Paseo familiar (Fantasilandia)
- Regalo de Navidad para los hijos
- Regalo escolar
- Regreso paulatino materno
- Sala cuna
- Securitylandia
- Regalo nacimiento
- Premio excelencia académica escolar
- Premio PTU
- Beca estudio para los hijos



PERMISOS ESPECIALES

- Cambio domicilio
- Examen preventivo
- 24 horas para ti
- Matrimonio / unión civil
- Tarde libre en vacaciones de hijos
- Día libre por el cumpleaños
- Días adicionales flexibles de vacaciones
- Examen de grado
- Fallecimiento (hijo nacido o en gestación, padre o madre, hermano(a) y suegro(a))

BONOS Y CRÉDITOS

- Bono matrimonio / unión civil
- Bono ahorro jubilación 1+1
- Aguinaldo Fiestas Patrias
- Bono Escolaridad
- Créditos Banca Grupo
- Bono Jardín Infantil
- Gratificación Contractual
- Bono Nacimiento
- Reajuste Trimestral IPC
- Bono Vacaciones
- Bono Auxiliar de Párvulos Materno
- Bono Fallecimiento
- Bono Auxiliar de Párvulos Paterno
- Bono de Navidad
- Bono de Inclusión
- Subsidios habitacionales UF 100

SALUD Y BIENESTAR

- Actividades deportivas
- Charlas y talleres
- FERIA de la salud
- Gimnasia de pausa
- Seguro salud y catastrófico
- Seguro de Vida
- Seguro de Vida 24 rentas
- Seguro dental
- Programa Vivo
- Betterfly

SEGURIDAD LABORAL

En el entendido de que la organización es responsable de la seguridad y salud de sus colaboradores y personas que pudieran verse afectadas por sus actividades, Grupo Security cuenta con una Política Ocupacional de Salud y Seguridad en el Trabajo (SST) para la promoción y protección de la salud física y mental de sus miembros. La norma fue desarrollada siguiendo las recomendaciones de la NCh ISO 45001 y el DS 67/2021, y su aplicación es de responsabilidad de la Gerencia de Cultura Corporativa.

- Prevención de riesgos de accidentes o enfermedades laborales.
- Cumplimiento de la normativa legal sobre la seguridad y salud del trabajo.
- Promoción de mecanismos de diálogo y de participación de los colaboradores y sus representantes en temas de seguridad y salud en el trabajo.
- Mejoramiento continuo en estas materias, a fin de contar con un ambiente laboral seguro y saludable.

Compromisos Security en materia de seguridad laboral:

INDICADORES DE SEGURIDAD LABORAL

INDICADOR	2019	2020	2021	2022	META 2022
Tasa de accidentabilidad	0,49%	0,15%	0,18%	0,27%	<0,24%
Tasa de fatalidad	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-
Tasa de enfermedades profesionales	0,00%	0,03%	0,32%	0,20%	<0,5%
Promedio días perdidos por accidentes de trabajo	20,47	41,40	22,20	29,50	-
Promedio días perdidos por enfermedades profesionales	-	7,00	39,33	24,00	-
Promedio días perdidos totales	21,82	35,67	33,21	27,14	-

FUENTE: GRUPO SECURITY



Premiación Banco Security por los 40 años trabajando junto a la ACHS y el permanente compromiso con la Seguridad y Salud del trabajo de todos los colaboradores.



CAPÍTULO 04

EMPRESAS DEL GRUPO SECURITY

CONTEXTO DE OPERACIÓN

PRINCIPALES RESULTADOS

CONTRIBUCIÓN DE GRUPO SECURITY

CLIENTE EN EL CENTRO

EMPRESAS SECURITY



CONTEXTO DE OPERACIÓN

PANORAMA GLOBAL

Desde mediados de 2020 y durante todo 2021 hubo una significativa recuperación de la actividad económica mundial, debido a la reapertura de las economías y la entrega de estímulos monetarios y fiscales. No obstante, la rapidez y magnitud de la recuperación -junto con algunos problemas de oferta en las cadenas productivas- trajo consigo un aumento de la inflación de manera bastante generalizada a nivel global, llevando el IPC mundial hasta 7,4%, cifra no vista desde principios de los 90, por lo que el 2022 fue un año de moderación de los estímulos monetarios y fiscales para tratar de revertir el alza de los precios.

En cuanto el mercado fue internalizando una política monetaria más restrictiva en EE.UU., el dólar comenzó a apreciarse, de manera bastante significativa. Dicho fortalecimiento del dólar comenzó a fines de 2021 y tomó fuerza durante 2022. De hecho, algunas economías emergentes -incluida la chilena- que vieron exacerbado el aumento de la inflación por la depreciación de sus monedas comenzaron los retiros de los estímulos antes que los países desarrollados.

En la medida en que la inflación no se moderaba, sino por el contrario, seguía acelerando, la respuesta de las autoridades monetarias tenía que ser cada vez mayor, lo que fue aumentando el temor de una desaceleración significativa de la actividad económica. Ello se reflejó de manera rápida en los indicadores financieros. Las bolsas -medida a través del índice MSCI Global- tuvieron una caída cercana a 20% durante el año, de magnitudes similares entre países y/o regiones. Los precios de las materias primas bajaron 4% en promedio, destacando el caso del cobre, que fue de 15%. El metal rojo empezó el año cerca de USD 4,5 la libra y cerró en USD 3,8 la libra. Por su parte, el precio del petróleo pasó desde cerca de USD 70 por barril a USD 80 por barril.

PIB MUNDIAL

Una vez que se fue materializando el alza de la inflación y el retiro de los estímulos, las perspectivas de crecimiento se fueron moderando de manera generalizada entre países y regiones,

aunque el cierre de año fue menos malo de lo previsto. De esta forma, el PIB global tuvo una expansión de 3,4% en 2022, en línea con su promedio histórico. Desagregando, el grupo de países desarrollados presentó un alza de 2,7%, mientras que las economías emergentes subieron 3,9%.

DESARROLLADOS

Estados Unidos pasó de crecer 5,7% en 2021 a 2,1% en 2022, explicado por el alza de 2,8% del consumo privado, principalmente en servicios (4,5%), ya que el gasto en bienes se contrajo levemente en el año (-0,4%). En tanto, la inversión industrial (no residencial) alcanzó una variación anual de 3,6%, aportando medio punto porcentual al crecimiento anual del PIB. En el mercado laboral, continuó la creación de empleos, aunque de manera más acotada que en los años previos. En efecto, hubo 4,8 millones de nuevos empleos en 2022, frente a los siete millones que se habían generado en 2021. La Bolsa reflejó este panorama menos favorable con una caída de 20% en el año 2022.

La Eurozona, por su parte, tuvo una expansión del PIB de 3,5%, con alzas en todos los países, destacando Alemania (1,9%), Francia (2,6%), Italia (3,9%) y España (5,2%). Con todo, la región no escapó al panorama inflacionario y de alzas de tasas, lo que llevó al mercado bursátil a una baja de 19%, medida por el índice MSCI Europa.

EMERGENTES

Las economías emergentes también presentaron una moderación en el ritmo de expansión de la actividad económica. En efecto, tras crecer 6,7% en 2021, este grupo de países registró un alza de 4% en su PIB durante 2022. La desaceleración se dio en todas las regiones, siendo la de Europa Emergente la de mayor magnitud -desde 6,7% a 0,7%-, producto de los efectos del conflicto bélico entre Rusia y Ucrania. China, por su parte, también evidenció una moderación significativa del PIB, desde 8% a 3%, explicada en parte por las elevadas restricciones a la movilidad, conocida como política COVID Cero. Latinoamérica,

en tanto, mostró una moderación más acotada de la actividad, al pasar desde 6,5% en 2021 a 3,9% en 2022. La desagregación en América Latina mostró que Colombia fue el país con mejor desempeño (7,5%), seguido de Argentina (5%). Las más relevantes debido a su tamaño son Brasil y México, las que se expandieron 3,1%.

El mercado accionario reflejó este peor desempeño económico con una caída de 22% en el agregado (índice MSCI Emergente). Al desagregar entre regiones hubo grandes divergencias, con Asia Emergente bajando de manera más abrupta (22%), que a su vez respondió a la caída de igual magnitud de China. Mientras que Latinoamérica terminó el año con el mismo nivel que al cierre de 2021, aunque también con divergencias entre las principales economías, con una caída de 5% en México y un alza de 2% en Brasil.

En el mercado de la renta fija se dio una particularidad debido a que los bonos estadounidenses con mayor riesgo (*high yield*) presentaron una caída de 11% durante 2022, de menor magnitud que la baja de 15% en los bonos más seguros (*high grade*). En tanto, los bonos soberanos de países emergentes (EMBI) mostraron una rentabilidad negativa de 16%, mientras que los bonos corporativos (CEMBI) retrocedieron 14%.

3,4%

PIB GLOBAL
(VARIACIÓN % 2021 - 2022)

3,9%

PIB AMÉRICA LATINA
(VARIACIÓN % 2021 - 2022)

2,4%

PIB CHILE
(VARIACIÓN % 2021 - 2022)

CHILE

Al igual que en la mayoría de los países, la economía chilena experimentó un alza significativa de la inflación, que comenzó en la segunda mitad de 2021, pero que tomó fuerza durante 2022. Lo anterior llevó a la autoridad monetaria a generar condiciones muy restrictivas para moderar el incremento del gasto privado. Esto, junto con condiciones financieras externas que se tornaron menos favorables con el correr de los meses, llevaron a una moderación de la actividad económica. Así, tras haberse expandido 11,7% en 2021, el PIB creció 2,4% en 2022. Sin embargo, la moderación terminó siendo más gradual que lo previsto, ya que durante gran parte del año las expectativas apuntaban a un alza mucho menor, de solo 1,5%. De hecho, tanto las expectativas económicas de empresarios como de consumidores se mantuvieron en terreno pesimista durante todo el año.

GASTO

Desde la perspectiva de la demanda interna, la cual presentó una expansión de 2,3% en el año, el consumo privado fue el que aportó la mayor incidencia al crecer 3%, mientras que la inversión subió 2,8%, debido a que aún estaba muy afectada por los procesos políticos internos.

ANÁLISIS POR INDUSTRIA

Al desagregar por rama de actividad económica, los sectores que presentaron un mejor desempeño fueron Transporte, Comunicaciones y Servicios, mientras que la Minería y la Industria Manufacturera exhibieron una caída en la producción anual.

Este desempeño de la actividad generó un aumento promedio de 6,7% en la creación de empleos, equivalente a cerca de 560 mil nuevos puestos de trabajo. El Comercio fue el sector que aportó con la mayor cantidad de plazas laborales, seguido por Actividades de Alojamiento y de Servicio de Comidas. La descomposición de la ocupación por categorías mostró que la mayor recuperación se dio en los empleos asalariados, con un aumento de 7,1%, mientras que los empleos por cuenta propia crecieron 5% en promedio interanual. De esta forma, la tasa de desempleo retrocedió desde 8,8% en promedio 2021 hasta 7,9% en 2022.



COMERCIO EXTERIOR

Por el lado del comercio exterior, las exportaciones totalizaron USD 98,5 mil millones, por sobre los USD 94,7 mil millones de 2021. De estas, casi la mitad correspondió a envíos de cobre (USD 44,6 mil millones). Medidas en cantidad, las exportaciones exhibieron un aumento de 1,4%, debido a que la baja en los despachos de cobre (-5,6%) fue más que compensada por el alza de 6,6% del resto de los productos. Por su parte, las importaciones alcanzaron USD 94,7 mil millones, con alzas en todas las categorías, destacando el 611% en las de combustibles. En tanto, las internaciones de bienes de capital subieron 5,6% y las de consumo un 3,2%. En volumen, las importaciones totales subieron apenas un 0,9%. Con esto, la balanza comercial terminó el ejercicio con un saldo positivo de USD 3,8 mil millones.

En materia fiscal, el año pasado cerró con un superávit de 1,1% del PIB, contrariamente a la expectativa de un déficit, debido al aumento de 6,3% real en los ingresos por una mejor operación renta -como respuesta al mejor desempeño de la actividad económica-, así como por mayores tributos de la minería privada. Los gastos del gobierno se contrajeron -23,1% real, debido a los menores subsidios y donaciones que hubo en 2021 para contrarrestar los efectos de la pandemia.

ÍNDICE DE PRECIOS

Como se mencionó, Chile tuvo un aumento significativo de la inflación desde mediados de 2021 y que se fue acelerando durante 2022, debido al rezago que presenta esta variable ante el mayor gasto, que a su vez respondió al exceso de liquidez en la economía. Otros factores como la depreciación cambiaria y el alza de precios internacionales exacerbaron la aceleración de la inflación. Así, tras finalizar en 7,2% en 2021, la variación interanual del IPC subió hasta 14% a mediados de año y se moderó apenas hasta 12,8% a diciembre, el mayor valor desde principios de los años 90. Por su parte, el indicador subyacente

(IPCSAE), que excluye los precios volátiles, mostró una tendencia similar, aunque de menor magnitud, subiendo desde cerca de 5% a principios de año hasta en torno al 10% al cierre. El IPC desagregado entre transables y no transables mostró que el primero registró un alza de 15,9% en el año, mientras que el segundo alcanzó un 9%.

TASA DE INTERÉS DE REFERENCIA

Si bien el Banco Central inició los ajustes en la tasa de interés de referencia (TPM) en el segundo semestre de 2021, recién al cierre de ese año la TPM llegó al nivel considerado neutral. Además, debido a que la política monetaria actúa con rezago, la aceleración de la inflación continuó durante la primera mitad del año, llevando al ente rector a subir la TPM de manera más agresiva y superando incluso el nivel máximo de 2008. De esta forma, la autoridad incrementó la TPM en 150 pb en enero y marzo, otros 125 pb en mayo, 75 pb en junio y julio, luego incrementó la magnitud a 100 pb en septiembre y por último 50 pb en octubre. Con esto, la TPM pasó desde 4% en diciembre de 2021 a 11,25% al cierre de 2022.

TIPO DE CAMBIO

En el ámbito cambiario, 2022 fue un año en que el dólar continuó con su tendencia a la apreciación con el correr de los meses, debido a que la política monetaria de EE.UU. llevada a cabo por la Fed se fue tornando cada vez más restrictiva. En este contexto, el peso chileno partió el año con una paridad cercana a \$ 850 y fluctuó en el rango \$ 800 - \$ 850 durante el primer semestre. No obstante, en julio hubo una escalada del tipo de cambio más allá de lo sugerido por sus fundamentos, lo que generó una intervención cambiaria por parte del Banco Central. Además, en el último trimestre del año el dólar empezó un período de depreciación, lo que ayudó a que la paridad bajara desde cerca de \$ 1.000 hasta cerrar en \$ 850, nivel muy similar al de inicio del año.

PERÚ

ACTIVIDAD

La actividad económica en Perú también presentó una moderación, en línea con el resto de los países de América Latina. De hecho, tras expandirse 13,5% en 2021, el PIB creció 2,9% en 2022. El principal impulsor de este desempeño fue el consumo privado, lo que se reflejó en el alza de los sectores Comercio y Servicios, así como también en la recuperación de las exportaciones.

BALANZA COMERCIAL

La balanza comercial alcanzó en 2022 un superávit de USD 9.200 millones. Este resultado fue producto de un aumento de 4,4% en las exportaciones, las que totalizaron USD 65.900 millones, mientras que las importaciones sumaron USD 56.400 millones, equivalente a un alza de 17%. Por su parte, los términos de intercambio exhibieron una caída de 10% en 2022, tras el significativo incremento de 11,8% en 2021, explicado porque el alza de 2,3% en los precios de exportación fue muy inferior al de 14% de los precios de importación. Así, el déficit en la cuenta corriente de la balanza de pagos se ubicó en 4,5% del PIB en el año.

INFLACIÓN

El panorama inflacionario fue muy similar al resto de las economías latinoamericanas. La inflación interanual comenzó una aceleración a mediados de 2021, año en que finalizó en 6,4%, y continuó en esa senda durante 2022 hasta 8,8% a mediados de año, para luego moderarse levemente hasta cerrar en diciembre en 8,5%. El alza de la inflación provino principalmente por el aumento de los precios de alimentos y energía, aunque el IPC que excluye estos productos subió desde 3,2% al cierre de 2021 hasta 5,6% a diciembre de 2022, muy por encima del rango meta de la autoridad monetaria (1% a 3%).

TASAS DE INTERÉS DE REFERENCIA

Al igual que la mayoría de las autoridades monetarias de las economías emergentes, el Banco Central de Reserva del Perú (BCRP) reaccionó de manera decidida ante el aumento de la inflación. De esa manera, inició el retiro de los estímulos monetarios desde el segundo semestre de 2021, y subió la tasa de referencia desde 0,5% (su mínimo histórico) hasta 7,5% al cierre del año.

TIPO DE CAMBIO

El tipo de cambio se apreció levemente con el correr de los meses, pasando desde S/. 4 por dólar a fines de 2021 hasta S/. 3,8 al cierre de 2022, equivalente a un fortalecimiento de 5%. Ello, pese a que el dólar a nivel global se fortaleció.

2,9%

PIB PERÚ
(VARIACIÓN % 2021 - 2022)



PRINCIPALES RESULTADOS

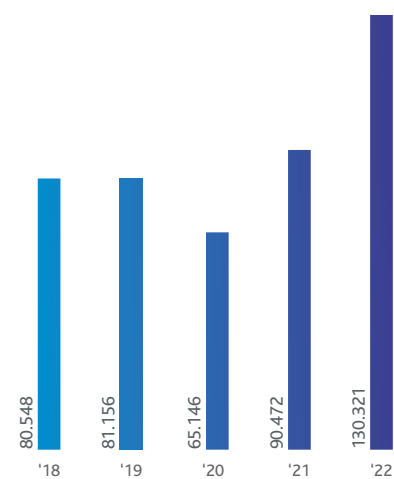
PRINCIPALES RESULTADOS GRUPO SECURITY 2021

CIFRAS EN MILLONES DE PESOS NOMINALES

	2018	2019	2020	2021	2022
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	728.495	769.753	835.520	836.762	898.175
Rentabilidad patrimonio total promedio	11,2%	10,8%	8,1%	10,8%	15,0%

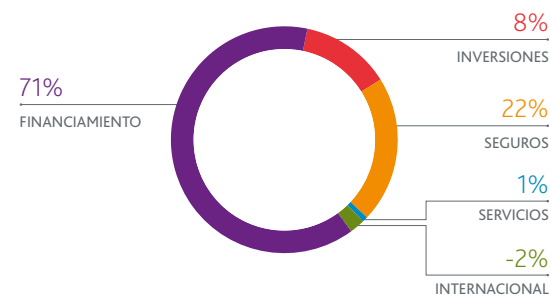
FUENTE: GRUPO SECURITY

UTILIDAD GRUPO SECURITY (MM\$ NOMINALES)



FUENTE: GRUPO SECURITY

RESULTADOS ÁREAS DE NEGOCIO PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN



FUENTE: GRUPO SECURITY

RESULTADOS POR ÁREAS DE NEGOCIO

(CIFRAS EN MM\$ NOMINALES)

ÁREA	DIC-21	DIC-22	VAR. % 22/ 21
Financiamiento	81.603	140.376	72%
Inversiones	10.680	16.702	56%
Seguros	45.744	43.112	-6%
Servicios	2.889	1.618	-44%
Internacional	2.348	-4.457	-290%
TOTAL ÁREAS NEGOCIO	143.264	197.351	38%

FUENTE: GRUPO SECURITY

EVOLUCIÓN DE UTILIDADES PRINCIPALES EMPRESAS SECURITY

(CIFRAS EN MM\$ NOMINALES)

UTILIDADES PRINCIPALES EMPRESAS SECURITY	2018	2019	2020	2021	2022
Banco Security Consolidado ¹	72.653	76.951	60.150	77.127	142.366
ÁREA DE FINANCIAMIENTO					
Banco Security Individual	63.970	77.581	54.989	67.722	127.358
Factoring Security	8.155	9.171	9.471	10.192	13.051
ÁREA DE INVERSIONES					
Valores Security	2.123	-5.834	1.324	2.343	3.503
AGF Security	6.562	5.210	3.837	6.901	11.511
Securizadora Security	2.004	1.232	969	351	916
Inmobiliaria CasaNuestra	163	-136	-65	920	783
ÁREA DE SEGUROS					
Vida Security ²	30.159	20.146	23.529	45.496	42.597
Corredora de Seguros Security	504	617	426	612	637
Europ Assistance	451	540	347	-276	-2
ÁREA DE SERVICIOS					
Inmobiliaria Security	-232	-2.214	6.038	2.039	-1.404
Travel Security	3.752	4.018	-4.742	832	4.329
ÁREA SECURITY INTERNACIONAL					
Protecta Compañía de Seguros ³	580	4.434	4.545	7.999	7.010
Travex Security	626	14	-1.178	-280	898
GRUPO SECURITY	80.548	81.156	65.146	90.472	130.321

(MILES DE SOLES)³

RESULTADO ÁREA SECURITY INTERNACIONAL	2018	2019	2020	2021	2022
Protecta Compañía de Seguros	2.810	22.572	23.140	37.611	31.156
Travel Security Perú	3.034	72	-5.999	-1.316	3.989

FUENTE: GRUPO SECURITY

LOS RESULTADOS DE LAS FILIALES CORRESPONDEN 100% DE SU UTILIDAD Y DIFIEREN DE LOS CONSIDERADOS PARA LA PREPARACIÓN DE LA NOTA DE SEGMENTOS DE NEGOCIOS, LA CUAL CONSIDERA LOS AJUSTES NECESARIOS PARA INCORPORAR EL PORCENTAJE DE PROPIEDAD DE GRUPO SECURITY EN CADA UNA DE SUS RESPECTIVAS FILIALES.

LA GANANCIA ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA REVELADA COMO PERIODO COMPARATIVO DICIEMBRE 2021 DIFIERE CON LO REVELADO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS A LA MISMA FECHA DEBIDO A LOS AJUSTES DE IMPLEMENTACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE TRANSICIÓN DE SU FILIAL BANCO SECURITY POR LA APLICACIÓN DE LA VERSIÓN ACTUALIZADA DEL COMPENDIO DE NORMAS CONTABLES PARA BANCOS EMITIDA POR COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO, CONSEQUENTEMENTE GENERANDO LA REEXPRESIÓN DE LAS CIFRAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.

PARA EL RESULTADO DE PROTECTA COMPAÑÍA DE SEGUROS Y TRAVEX SECURITY SE UTILIZA TIPO DE CAMBIO AL 31-12-2022. SOLES/US:3.811 CLP/US:859,51.

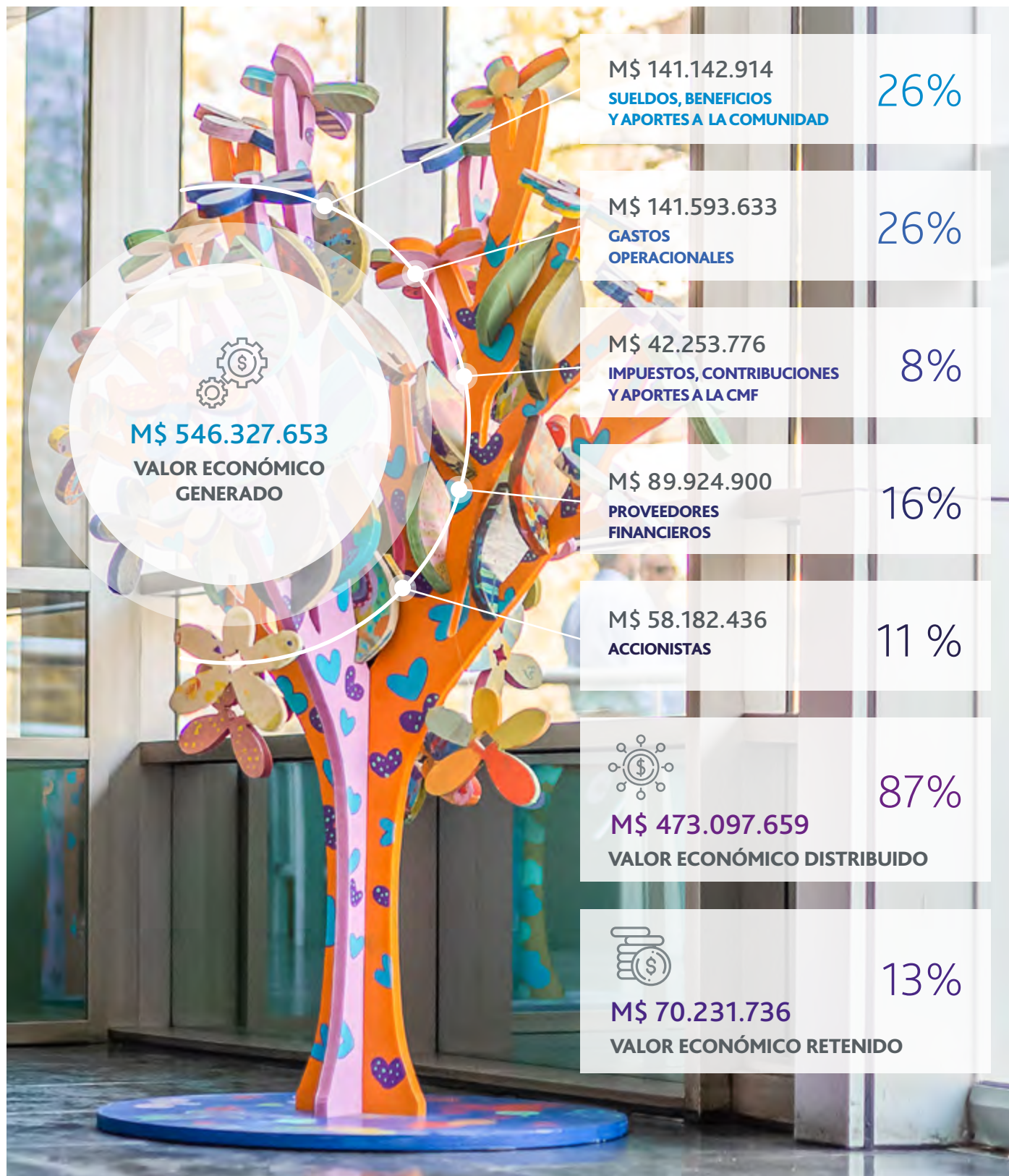
1.- RESULTADO CONSOLIDADO BANCO SECURITY CONSIDERA EL RESULTADO DE SUS FILIALES VALORES SECURITY Y AGF SECURITY.

2.- EN EL AÑO 2018, LA CIFRA PRESENTADA EN ESTE CUADRO ES LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO PERCIBIDA POR LA VENTA DE LA PARTICIPACIÓN MINORITARIA EN LA COMPAÑÍA, LA UTILIDAD DESPUÉS DE IMPUESTOS ASCENDIÓ A \$14.937 MILLONES.

3.- PARA EFECTOS DE CONSOLIDACIÓN EN CHILE DE LAS EMPRESAS UBICADAS EN PERÚ, SE REQUIERE ADECUAR LA CONTABILIDAD PERUANA A LOS ESTÁNDARES DEFINIDOS POR LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF) APLICABLES EN CHILE. ESTOS DIFIEREN DE LA NORMA CONTABLE APLICABLE EN PERÚ, ESPECIALMENTE EN LO REFERIDO A LA VALORIZACIÓN DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN Y AL TRATAMIENTO DE LOS COSTOS DIFERIDOS DE ADQUISICIÓN.



CONTRIBUCIÓN DE GRUPO SECURITY



La creación y la distribución del valor económico indica de forma básica cómo una organización ha generado riqueza para los grupos de interés de la Compañía.



VALOR ECONÓMICO GENERADO

INGRESOS

Ingresos consolidados de las empresas Security.



VALOR ECONÓMICO DISTRIBUIDO

PROVEEDORES FINANCIEROS

Los intereses derivados de todos los tipos de deudas, préstamos y costos de financiamiento (depositantes y tenedores de bonos).

SUELDOS, BENEFICIOS Y APORTES

Salarios y beneficios de los trabajadores directos de las empresas Security (incluidas las cantidades pagadas a instituciones gubernamentales a nombre de los empleados).

Las inversiones totales en la comunidad (contribuciones a asociaciones benéficas, ONG e institutos de investigación, fondos para apoyar la infraestructura comunitaria).

GASTOS OPERACIONALES

Gastos realizados en proveedores (de materiales, componentes de productos, instalaciones y servicios adquiridos).

IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y APORTES A LA CMF

Pagos realizados a organizaciones gubernamentales (impuestos, contribuciones y aportes).

ACCIONISTAS

Dividendos pagados durante el año 2022.



VALOR ECONÓMICO RETENIDO

UTILIDAD RETENIDA

Capital retenido por la empresa para mantener un balance entre su crecimiento y requerimientos regulatorios.



CLIENTE EN EL CENTRO



OFRECER LA MEJOR EXPERIENCIA A LOS CLIENTES

El servicio personalizado, cercano, profesional y transparente es el sello que caracteriza a los servicios entregados por las empresas que componen el Grupo.

En Grupo Security existe la convicción de que para el cultivo de relaciones de largo plazo con sus clientes es fundamental el trabajo coordinado y alineado entre las áreas de apoyo y las comerciales, puesto que permite el traspaso de las necesidades de los clientes a todos los colaboradores.

Se utilizan herramientas de captura de información relativa a las interacciones con las empresas, que permiten a las diferentes áreas "escuchar" de primera fuente la voz del cliente, y a partir de

ahí mejorar oportunamente los procedimientos y enriquecer el vínculo emocional con ellos.

En las empresas del Grupo se vela siempre porque los datos proporcionados a sus clientes sean claros, confiables, relevantes y completos, para facilitar la toma de decisiones. Asimismo, se procura la seguridad de los datos de los clientes a través de la Política de Privacidad, que contempla el cumplimiento de la normativa vigente en esta materia.



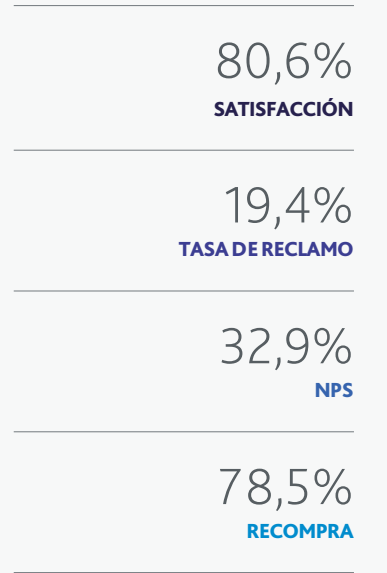
EN EL GRUPO LA REVISIÓN PERMANENTE DE LOS PROCESOS, MODELOS DE INCENTIVOS Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO TIENEN COMO OBJETIVO DETECTAR Y REDUCIR LOS ASPECTOS POR MEJORAR.





ENTENDER Y GESTIONAR LA EXPERIENCIA DE LOS CLIENTES

- A través de la relación de los ejecutivos y otros métodos, como Amor por la Marca, se conocen las necesidades y expectativas de los clientes, de modo de atenderlas de manera eficiente y oportuna.
- Los ejecutivos comerciales de las empresas del Grupo están en permanente capacitación. Ejemplo de esto es el programa Impulsa de Banco Security, iniciativa de formación continua para la División de Banca Personas. El objetivo de esta capacitación es proveer a los ejecutivos de los conocimientos necesarios para que puedan ejercer su rol de manera efectiva, de modo de asegurar una experiencia de excelencia, acorde con la propuesta de valor del Banco. En 2022 se capacitó al 100% de los equipos comerciales. Se espera ampliar el programa para el resto de los canales de atención de clientes durante 2023.



ATENDER LAS SOLICITUDES, QUEJAS Y RECLAMOS

- El uso de protocolos y mecanismos específicos permite captar las opiniones y responder de manera oportuna a los requerimientos de los clientes. Esto ha permitido que en Banco Security durante 2022 se redujera la tasa de reclamos y niveles de fuga en 12% y 15%, respectivamente. Respecto de los reclamos ingresados ante entes reguladores, como CMF y Sernac, bajaron también en 33% respecto de 2021. Por su parte, Factoring registra niveles de resolución de requerimientos dentro de plazo de 90%.



PRODUCTOS Y SERVICIOS ADECUADOS

- En una industria financiera cada vez más digitalizada es fundamental incorporar las expectativas de los clientes en el diseño de productos, servicios y canales de atención. Así, en los últimos años el Grupo y sus filiales se han enfocado en implementar una estrategia digital para proveer una propuesta integral de productos, cuyos avances 2022 se detallan a continuación:

BANCO E INVERSIONES

Nuevo sitio web con solución digital corporativa para Banca Personas, Empresas e Inversiones con más del 88% de usuarios digitales, por sobre la industria bancaria (70%). Además, en Banca Empresas se incorporó la funcionalidad para poner a disposición documentos en línea. En 2022 se registraron más de 58.000 descargas por parte de más de 1.700 empresas. Las transacciones realizadas en Banco Security son simples y seguras, gracias a la aprobación de las mismas a través de Security Pass.

VIDA SECURITY

Asesoría segmentada y digital a través de OnClick Asesoría de Vida Security, que cubre las necesidades de los clientes de manera rápida, innovadora y flexible. Modelo de innovación permanente a través de la búsqueda de alianzas, como Betterfly, mediante la cual los hábitos saludables de colaboradores se pueden transformar en una donación social y/o en protección financiera para ellos y sus familias.

FACTORING

AutoFactoring, plataforma 100% online que posibilita que pequeñas y medianas empresas se autoinscriban como clientes, realicen negocios y accedan a recursos en pocas horas. El sistema cuenta, además, con un panel de control o *dashboard*, que facilita el monitoreo de ventas, búsqueda de facturas y proyección de compromisos financieros, entre otros.





EMPRESAS DEL GRUPO SECURITY

FINANCIAMIENTO

A través de esta área, el Grupo aborda las industrias bancarias y de factoring. Ofrece servicios de financiamiento, *cash management* y comercio exterior, entre otros, a más de 77.000 clientes, principalmente empresas medianas y grandes, y personas con altos ingresos

BANCO security

FACTORING security

INVERSIONES

Esta área pone a disposición instrumentos de inversión como Fondos Mutuos y de Inversión, además de servicios de corretaje de diversos productos, como de renta fija, variable y compra y venta de moneda extranjera. Las empresas de esta área atienden a todo tipo de clientes, de alto patrimonio, institucionales o personas sin mayor conocimiento en la materia. En 2022 más de 57.000 personas confiaron sus inversiones a las Empresas Security, por un monto cercano a los 3.900 mil millones de AUM.

INVERSIONES security
CORREDORES DE BOLSA

INVERSIONES security
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

INVERSIONES security
SECURITIZADORA

casanuestra

SEGUROS

En este ámbito, el Grupo ofrece servicios vinculados a seguros de vida individuales y colectivos, rentas vitalicias, asistencia en términos generales y refinanciamiento de créditos hipotecarios. El área tiene poco más de 1.250.000 asegurados a nivel nacional.

VIDA security

CORREDORA security
SEGUROS

HIPOTECARIA
security | Principal®

SERVICIOS

Las empresas de esta área complementan la oferta de servicios financieros a través del desarrollo de alternativas de vivienda y servicios de turismo.

TRAVEL security

INMOBILIARIA security

GRUPO | security

INTERNACIONAL

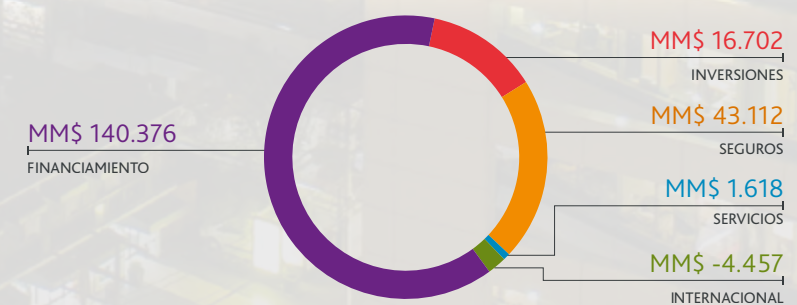
El área Internacional consolida los negocios del Grupo Perú, país en el que está presente en el mercado de los servicios de turismo y seguros, donde protege a más de un millón asegurados.

TRAVEL security
PERÚ

PROTECTA security
COMPAÑIA DE SEGUROS

UTILIDADES POR ÁREA DE NEGOCIO

MILLONES DE PESOS NOMINALES



FUENTE: GRUPO SECURITY
PARA VER MÁS DETALLES DE LOS RESULTADOS DE LAS ÁREAS DE NEGOCIO, REVISAR ANÁLISIS RAZONADO GRUPO SECURITY 2022.



BANCO SECURITY

BANCO security

RUT: 97.053.000-2

PRESIDENTE: Renato Peñafiel M.

GERENTE GENERAL: Eduardo Olivares V.

AÑO DE CREACIÓN: 1991

DOMICILIO LEGAL:

Apoquindo 3100, Las Condes

TELÉFONO: +56 22 584 4400

SITIO WEB: www.bancosecurity.cl

AFILIACIONES

CÁMARAS BINACIONALES DE COMERCIO

- Cámara Chileno Suiza de Comercio
- Cámara Chileno Alemana de Comercio
- Cámara Chileno Canadiense de Comercio
- Cámara Chileno China de Comercio
- Cámara Franco Chilena de Comercio

ORGANIZACIONES REGIONALES

- Bolsa de Comercio de Santiago

APORTES A FUNDACIONES

- Centro de Estudios Públicos
- Club Deportivo Best Ball
- Fundación para Ayuda y Rehabilitación de Discapacitados
- Universidad de los Andes

ORGANIZACIONES GREMIALES, INSTITUCIONALES Y OTRAS

- Asociación de Bancos e Instituciones Financieras
- Instituto de Estudios Bancarios Guillermo Subercaseaux
- Fedefruta F.G.
- Cámara Chilena de la Construcción
- Asociación Gremial Empresarios Hoteleros
- Cámara de Comercio de Santiago
- Confederación de la Producción y del Comercio
- Círculo de Ejecutivos Bancarios
- Asociación Chilena de Empresas de Leasing
- Corporación Club El Golf 50
- Corporación de Desarrollo Tecnológico de Bienes de Capital



COLABORADORES

1.190	57%	7,7	48,6
TOTAL COLABORADORES	PARTICIPACIÓN FEMENINA	AÑOS DE PERMANENCIA	HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR



CLIENTES

74.630	17.286	57.344
TOTAL CLIENTES	EMPRESAS	PERSONAS



PRESENCIA

18	9
SUCURSALES	SANTIAGO
9	REGIONES



EXPERIENCIA CLIENTES

84%	73%	22%
MUY BUENAS EXPERIENCIAS DE CUENTA	MUY BUENAS EXPERIENCIAS CANALES DIGITALES	REDUCCIÓN RECLAMOS
12%	82%	
TASA DE RECLAMO	RECOMPRA	



PROVEEDORES

539	15
PROVEEDORES	DÍAS PROMEDIO DE PAGO



MEDIOAMBIENTE

4.207	3.395	19,4	19
tCO ₂ e · EMISIONES TOTALES	MWh · CONSUMO DE ENERGÍA	mil m ³ · CONSUMO DE AGUA	t · CONSUMO DE PAPEL



ACCIONISTAS*

142.366	19,1%	2,3%	43%	AA
MM\$ · UTILIDAD	ROAE	ÍNDICE DE RIESGO (PPR/COLOCACIONES)	EFICIENCIA	CLASIFICACIÓN DE RIESGO FITCH Y ICR

(*) BANCO Y FILIALES



DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

El sistema bancario chileno está constituido por 17 entidades al 31 de diciembre de 2022, que ofrecen servicios relacionados con la gestión de dinero, como la recepción de depósitos, realización de transacciones, otorgamiento de créditos, administración de pasivos y asesorías en inversión, entre otros. Por su naturaleza, se trata de servicios en los que son factores críticos la experiencia de los clientes, la personalización de las soluciones provistas, la entrega de asesorías a todo nivel y la calidad y tiempo de respuesta asociados a la capacidad del backoffice. La industria da empleo a 54.428 personas, que se desempeñan en 1.481 sucursales. El sector, asimismo, pone a disposición de sus clientes una red de 7.538 cajeros automáticos distribuidos a nivel nacional.

Grupo Security participa en este mercado a través de Banco Security, con la que alcanza una participación de mercado de 3,27% (excluyendo lo adeudado por bancos y filiales de bancos locales en el exterior). Si bien dentro de los competidores directos de la entidad están todos los bancos, los más relevantes son aquellos que tienen un tamaño similar y apuntan a segmentos de clientes comunes. Sin embargo, dentro de sus competidores también se cuentan otros actores del mercado financiero, como fintechs y startups, que han surgido como respuesta a las expectativas de los clientes por nuevas experiencias digitales y la incorporación de tecnología a la industria.

PROPUESTA DE SERVICIO

Banco Security se ha destacado desde su creación por su excelencia de servicio y asesoría personalizada. Enfocada en personas de altos ingresos, esta entidad bancaria ofrece un amplio catálogo de productos de financiamiento, inversión y protección para atender adecuadamente las necesidades y requerimientos de sus clientes. A través de la Banca Empresas y Personas, Finanzas e Inversiones, ofrece diversos productos y servicios, como créditos comerciales, hipotecarios y de consumo; operaciones de leasing, comercio exterior, cuentas corrientes y líneas de crédito, entre otros.

Los servicios del Banco se basan en el conocimiento de las necesidades de los clientes para ofrecer, por medio de los diversos canales de atención, las mejores alternativas de servicios de manera personalizada. En dichos canales, la gestión del ejecutivo de cuenta es fundamental y requiere personal altamente calificado.



PRODUCTOS Y SERVICIOS BANCO SECURITY



BANCA EMPRESAS

SERVICIOS

Entrega un servicio de excelencia en el largo plazo y apoya a sus clientes ofreciéndoles alternativas de financiamiento según sus necesidades. Atiende desde empresas medianas a grandes corporaciones.

PRODUCTOS

Cuentas corrientes, tarjeta de crédito, Banca Móvil, asesorías financieras, cash management, créditos comerciales en moneda local, moneda extranjera, líneas de crédito, leasing, comercio exterior e inversiones.



BANCA PERSONAS

SERVICIOS

Enfocada en proveer un modelo de atención diferenciado para alcanzar altos niveles de especialización y de experiencia de servicio para satisfacer necesidades de consumo, financiamiento y protección. Sus clientes son personas de altos ingresos y alto patrimonio.

PRODUCTOS

Cuentas corrientes, líneas de crédito, tarjeta de crédito, créditos de consumo, créditos de plazo fijo, seguros, créditos hipotecarios e inversiones.



FINANZAS

SERVICIOS

Provee el servicio de asesorías y una amplia gama de productos, que se configuran como un complemento natural del negocio bancario tradicional.

PRODUCTOS

Productos de Mesa de Dinero, como compra y venta de divisas, depósitos a plazo, seguros de cambios de inflación y swaps, entre otros. Productos de Mesa de Balance, como administración de riesgo de tasa de interés, de descalce de monedas y de liquidez generados por los descalces estructurales del balance, siguiendo las directrices fijadas por el Comité de Activos y Pasivos.



INVERSIONES

SERVICIOS

Enfocado en personas de alto patrimonio, clientes institucionales o personas naturales sin mayores conocimientos en la materia, Inversiones Security pone a disposición productos innovadores adecuados al perfil de inversión de cada cliente.

PRODUCTOS

Amplia gama de productos de inversión que van desde Fondos Mutuos e Inversión hasta mandatos de administración de cartera hechos a la medida para cada cliente. Adicionalmente, ofrece servicios de corretaje para productos como renta fija, renta variable y compra y venta de moneda extranjera, entre otros.



CANALES DE ATENCIÓN

Servicio de Atención al Cliente – Ejecutivos de Cuenta – Red de Sucursales – Canales Digitales

HITOS 2022

AVANCES EN SOSTENIBILIDAD

- El Directorio de Banco Security aprueba su Política de Sostenibilidad, mediante la cual se compromete a incorporar la sostenibilidad en su estrategia corporativa y en el desarrollo de sus procesos, con el objetivo de reducir los impactos negativos de sus operaciones y generar impactos positivos en sus grupos de interés. Con la aprobación de este documento se busca también generar prácticas para mantener y ampliar la gestión transparente de sus actividades, con especial foco en el reporting y en la divulgación pública de las materias relevantes del negocio.
- Banco Security aplica por primera vez el Stakeholders Sustainability Index (SSIndex), que provee un análisis 360° para evaluar la percepción que los grupos de interés tienen de la entidad. En el proceso se encuestaron a colaboradores, clientes y proveedores en las dimensiones medioambiental, de Gobierno Corporativo y social interno y externo. Los resultados del estudio permitirán a la entidad financiera ahondar en su comprensión de cada *stakeholder* y generar un plan de trabajo priorizando aquellos aspectos que requieren perfeccionamientos o reenfoques para fortalecer la relación con cada uno de ellos.
- **INVERSIÓN RESPONSABLE:**
La Administradora General de Fondos (AGF), filial del Banco, firma los Principios de Inversión Responsable, PRI, que busca

reunir a inversores responsables para trabajar de manera colaborativa para el desarrollo de mercados sostenibles. La inversión responsable es una estrategia y una práctica para incorporar factores ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) en las decisiones de inversión y el ejercicio activo de la propiedad. El comprometerse con ser un inversor responsable permite empoderar a los propietarios de activos; apoyar a los inversores en el proceso de incorporación de factores ASG; posicionar una comunidad de propietarios activos; asumir el liderazgo y fortalecer el comportamiento responsable, así como convocar y preparar a inversores responsables.

Los seis principios suscritos son:

1. Incorporación de asuntos ASG en los análisis de inversión y en los procesos de toma de decisiones.
2. Ser propietarios activos que incorporen asuntos ASG en sus prácticas y políticas de propiedad.
3. Procurar una divulgación adecuada de los asuntos ASG por parte de las entidades en las que se invierte.
4. Promover la aceptación e implementación de los principios en el sector de las inversiones.
5. Trabajar de manera colaborativa para incrementar la efectividad en la aplicación de los principios.
6. Presentar informes sobre sus actividades y progreso con respecto a la aplicación de los principios.

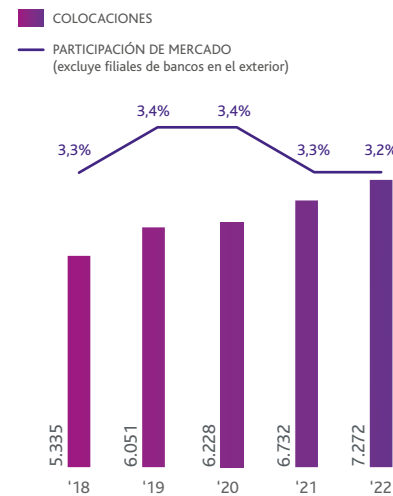




RESULTADOS 2022

EVOLUCIÓN DE COLOCACIONES DEL BANCO SECURITY

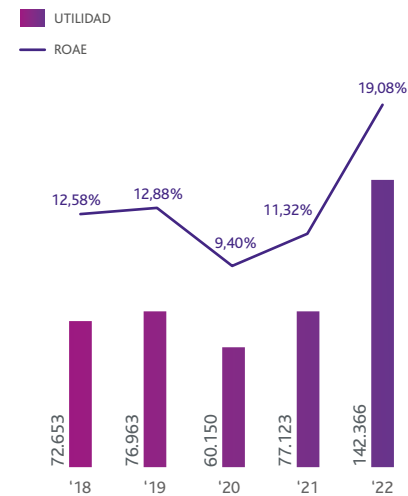
(EN MMM\$ NOMINALES)



FUENTE: BANCO SECURITY

EVOLUCIÓN RESULTADOS BANCO Y FILIALES

(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: BANCO SECURITY

CRECIMIENTO DE LAS COLOCACIONES 2022

EXCLUYE FILIALES DE BANCOS EN EL EXTERIOR

8,0%
BANCO SECURITY
10,05%
INDUSTRIA

CRECIMIENTO DE LAS COLOCACIONES DE BANCO SECURITY POR SEGMENTO

CRÉDITOS DE VIVIENDA
21,7%
CRÉDITOS DE CONSUMO
7,1%
CRÉDITOS COMERCIALES
6,1%

FUENTE: BANCO SECURITY

GASTOS DE APOYO OPERACIONAL (EN MM\$)

175.530
2022

138.165
2021

VARIACIÓN
27,0%

RAZONES DE LA VARIACIÓN

MAYORES GASTOS DE ADMINISTRACIÓN
41,4%
MAYORES GASTOS DE REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL
9,4%

FUENTE: BANCO SECURITY

UTILIDAD ACUMULADA BANCO SECURITY Y FILIALES (EN MM\$)

142.366
2022

77.123
2021

VARIACIÓN
84,6%

RAZONES DE LA VARIACIÓN

MAYOR MARGEN DE INTERÉS NETO
64,5%
MAYORES COMISIONES NETAS
7,2%
COMPENSADO POR MÁS GASTO DE APOYO
27,0%
MENOR RESULTADO FINANCIERO
-107,3%

FUENTE: BANCO SECURITY

ÍNDICE DE SUFICIENCIA DE CAPITAL BAJO BASEL III

BANCO SECURITY

INDICADOR DE BASEL III	DICIEMBRE 2022
CET 1	9,87%
TIER 1	10,37%
TIER 2	14,79%

PROMEDIO INDUSTRIA

INDICADOR DE BASEL III	DICIEMBRE 2022
CET 1	11,16%
TIER 1	11,89%
TIER 2	15,60%

FUENTE: BANCO SECURITY

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE BANCO SECURITY 2022

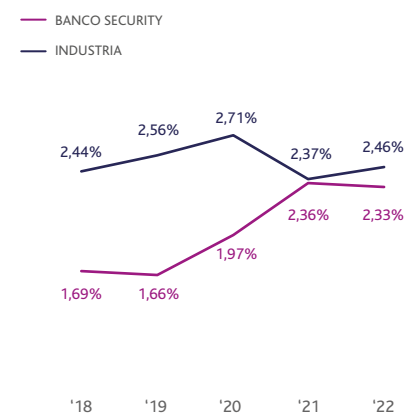
EXCLUYENDO LO ADEUDADO POR BANCOS



FUENTE: BANCO SECURITY

INDICADOR DE RIESGO BANCO SECURITY VS. INDUSTRIA

PROVISIONES/COLOCACIONES



FUENTE: BANCO SECURITY

ÍNDICE DE EFICIENCIA

43,02%
2022

45,81%
2021

RAZONES DE LA VARIACIÓN

MAYORES INGRESOS OPERACIONALES
35,29%
COMPENSADO POR MAYOR GASTO OPERACIONAL
27,0%

FUENTE: BANCO SECURITY

ÍNDICE DE CARTERA DETERIORADA

7,61%
BANCO SECURITY 2022

4,74%
PROMEDIO INDUSTRIA 2022

7,02%
BANCO SECURITY 2021

4,5%
PROMEDIO INDUSTRIA 2021

FUENTE: BANCO SECURITY

ÍNDICE DE CARTERA MOROSA - DE 90 DÍAS O MÁS

1,94%
BANCO SECURITY 2022

1,68%
PROMEDIO INDUSTRIA 2022

1,37%
BANCO SECURITY 2021

1,24%
PROMEDIO INDUSTRIA 2021

FUENTE: BANCO SECURITY



FACTORING SECURITY

FACTORING security

RUT: 96.655.860-1

PRESIDENTE: Renato Peñafiel M.

GERENTE GENERAL: Ignacio Prado R.

AÑO DE CREACIÓN: 1992

DOMICILIO LEGAL:

Apoquindo 3150, piso 12, Las Condes

TELÉFONO: +56 22 584 3600

SITIO WEB: www.factoringsecurity.cl

AFILIACIONES

ORGANIZACIONES REGIONALES

- Asociación Chilena de Empresas de Factoring
- Cámara de Comercio



COLABORADORES

160	46%	9,4	16,7
TOTAL COLABORADORES	PARTICIPACIÓN FEMENINA	AÑOS DE PERMANENCIA	HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR



CLIENTES

2.961	934	890	1.137
TOTAL CLIENTES	GRANDES EMPRESAS	EMPRESAS MEDIANAS	PYMES



PRESENCIA

13	2	SANTIAGO
SUCURSALES	11	REGIONES
	2	HOME OFFICE REGIONES



EXPERIENCIA CLIENTES

91%	94%	78,4%
SATISFACCIÓN NETA CLIENTES	RECOMPRA	NPS
	6%	TASA DE RECLAMO



PROVEEDORES

193	15
EMPRESAS	DÍAS PROMEDIO DE PAGO



MEDIOAMBIENTE

334	383	2,7	3
tCO ₂ e · EMISIONES TOTALES	MWh · CONSUMO DE ENERGÍA	mil m ³ · CONSUMO DE AGUA	t · CONSUMO DE PAPEL



ACCIONISTAS

13.051	21,93%	1,12%	41,01%	AA-
UTILIDAD EN MMS	ROAE	PPR/COLOCACIONES	EFICIENCIA	CLASIFICACIÓN DE RIESGO FITCH Y ICR

DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

El factoring es una importante fuente de financiamiento alternativo y complementario al crédito bancario para empresas. Las operaciones de factoraje permiten adelantar los flujos de las cuentas por cobrar, mediante el descuento de sus facturas, cheques, letras u otros documentos similares, accediendo a liquidez inmediata y disminuyendo los costos e ineficiencias asociados al proceso de cobranza de estos documentos al entregar esta tarea al prestador del servicio de factoring.

A diciembre del 2022, Factoring Security ha conseguido una posición de renombre dentro de la competitiva industria del factoring nacional, la que cuenta con más de 200 instituciones, entre bancarias y no bancarias. Security pertenece a la Asociación Chilena de Empresas de Factoring (ACHEF), compuesta por 12 empresas, entre las cuales se encuentran Tanner, BICE Factoring, Consorcio y Primus Capital. Al cierre de diciembre de 2022, Factoring Security alcanza una participación de mercado cercana al 24% dentro de las empresas asociadas a la ACHEF y de 8% considerando las colocaciones de Factoring de los bancos no afiliados a ACHEF.

PROPUESTA DE SERVICIO

Desde su creación en 1992, Factoring se ha posicionado en el mercado del financiamiento alternativo y complementario al crédito bancario en Chile, utilizando en su gestión un enfoque de innovación constante, lo que, a su vez, ha llevado a la mejora permanente de tecnología y de procesos para poder satisfacer las necesidades de los clientes, brindando servicios de manera rápida y oportuna.

Factoring Security es reconocido por el compromiso con sus clientes y la entrega de un servicio de excelencia y calidad.

Atiende las necesidades de financiamiento de todo tipo de empresas, a través de diversas alternativas según lo que requiera el cliente. Cuenta con opciones de productos, tales como factoring tradicional de facturas, de cheques, de productos especiales, confirming, crédito con garantía Corfo y capital preferente.

Gracias a la tecnología tiene presencia nacional y cuenta con plataformas de factoring electrónico para clientes tradicionales, AutoFactoring para autoatención de clientes y no clientes y plataforma de Confirming. Sus principales marcas de comercialización son Factoring Security y AutoFactoring. La empresa cuenta con canales presenciales (sucursales, ejecutivos comerciales y de venta) y digitales (factoring electrónico, AutoFactoring y redes sociales) para atender a sus clientes.

HITOS 2022

INNOVACIONES TECNOLÓGICAS

- Lanzamiento de la nueva versión de la plataforma de Autofactoring. Esta incluye más y mejores funcionalidades para los clientes, tanto para la autoatención como para la posventa.

- Se liberaron los módulos de Gestión de Cobranzas y Pagos de Recaudación en el programa Core. Estos incorporan mejoras en los procesos para aumentar la productividad de acuerdo a los focos estratégicos de la empresa.

FINANCIAMIENTO

- Colocación en el mercado de valores de programa de efectos de comercio por \$ 15.000 millones a través de tres series en el mes de diciembre 2022.
- Pago de Bono serie E, por un monto de \$ 51.690.945.000. La colocación del mismo se realizó en noviembre de 2017, por un monto total de UF 1.500.000 + 2,47% anual.

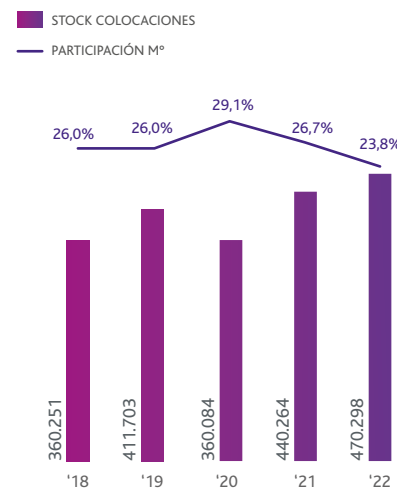


RESULTADOS 2022

En 2022 Factoring Security activó 2.961 clientes, lo que implica un incremento en 20,5% en esta materia. Adicionalmente, se realizaron 25.700 operaciones por un volumen total de USD 3.400 millones (aumento de 43% YoY), lo que produjo que se cerrara el periodo con utilidades por \$ 13.051 millones, un 28% más que en 2021.

EVOLUCIÓN DE STOCK COLOCACIONES FACTORING SECURITY

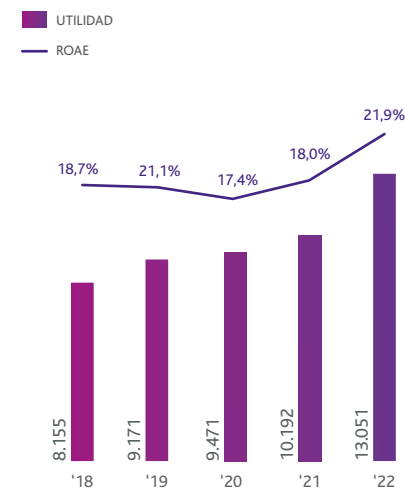
(EN MMM\$ NOMINALES)



FUENTE: FACTORING SECURITY

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS FACTORING SECURITY

(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: FACTORING SECURITY

ÍNDICE DE EFICIENCIA

41,0%

2022

41,5%

2021

PPR / COLOCACIONES

1,06%

2022

0,62%

2021

FUENTE: FACTORING SECURITY

28%
CRECIMIENTO UTILIDAD
2021 - 2022

FUENTE: FACTORING SECURITY

VALORES SECURITY CORREDORES DE BOLSA

INVERSIONES security

CORREDORES DE BOLSA

RUT: 96.515.580-5

PRESIDENTE: Enrique Menchaca O.

GERENTE GENERAL: Piero Nasi T.

AÑO DE CREACIÓN: 1987

DOMICILIO LEGAL:

Apoquindo 3150, Las Condes

TELÉFONO: +56 22 581 5600

SITIO WEB: www.inversionessecurity.cl

AFILIACIONES

ORGANIZACIONES REGIONALES

- Bolsa de Comercio de Santiago
- Cámara de Comercio de Santiago
- Instituto de Estudios Bancarios G. Subercaseaux



COLABORADORES

41

TOTAL COLABORADORES

17%

PARTICIPACIÓN FEMENINA

10,7

AÑOS DE PERMANENCIA

72,8

HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR



CLIENTES

14.562

TOTAL CLIENTES

3.053

EMPRESAS

11.509

PERSONAS



ACCIONISTAS

3.503

UTILIDAD MM\$

9,23%

ROAE



SECTOR INDUSTRIAL

La intermediación de valores contribuye al desarrollo del mercado de capitales al permitir y facilitar que intermediarios y clientes transen valores e instrumentos financieros. En Chile, este sistema opera desde 1892 con la fundación de la Bolsa de Corredores de Valparaíso. A diciembre de 2022, existen 27 corredoras de Bolsa, entre las que destacan Larraín Vial y BTG Pactual como los principales actores en términos de volúmenes transados. Al cierre del periodo, la actividad bursátil, medida como montos transados en acciones y cuotas de fondos de inversión (CFI), totalizó \$ 75.466.544 millones, lo que representa una caída de 0,5% respecto a 2021. Con \$ 1.126.141 millones en acciones transadas y CFI, Valores Security alcanza una participación de mercado de 1,5%.



PROPUESTA DE SERVICIO

Valores Security ofrece asesoría a inversionistas, mediante el análisis y diagnóstico tanto del mercado local como del internacional, para lo cual cuenta con un equipo de profesionales y especialistas en inversiones. Adicionalmente, dispone de plataformas electrónicas, que permiten una ágil ejecución en distintos tipos de instrumentos financieros tanto a nivel local como global, de manera simple, transparente y consolidada, mediante alianzas con la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica, Pershing LLC BNY Mellon y Banco Inversis S.A.

La empresa dispone de dos líneas de negocios: Por cuenta propia y por cuenta de terceros. Los primeros están compuestos principalmente por operaciones de compra y venta de instrumentos renta fija e intermediación financiera, operaciones a plazo y cuotas de fondos de inversión. Los segundos, por la compra y venta de acciones, instrumentos de renta fija e intermediación financiera, pactos de ventas con compromiso de retrocompra, operaciones simultáneas, forwards, administración de carteras, compra y venta en Mercados de Valores Extranjeros.

Inversiones Security tiene seis modelos de atención, presenciales y digitales, enfocados a servir a cada segmento de clientes: Gestión Patrimonial, Gestión Privada, Gestión Activa, Gestión Empresas, Distribución Institucional y Canales Externos y, además, en su página web los clientes pueden operar de forma remota compra y venta de acciones.

RESULTADOS 2022

TOTAL PATRIMONIO CUSTODIADO Y ADMINISTRATIVO

(EN MMS)

CUSTODIA DE TERCEROS NO RELACIONADOS

1.146.850

DIC · 2022

982.268

DIC · 2021

CUSTODIA DE TERCEROS RELACIONADOS

8.239

DIC · 2022

50.972

DIC · 2021

INTERNACIONAL

513.298

DIC · 2022

598.923

DIC · 2021

PATRIMONIO CUSTODIADO Y ADMINISTRADO

1.668.387

DIC · 2022

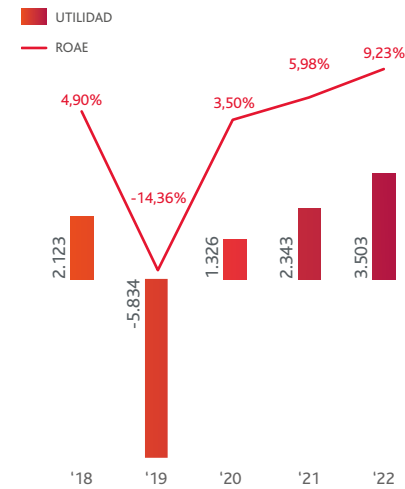
1.632.163

DIC · 2021

FUENTE: VALORES CORREDORES DE BOLSA SECURITY

EVOLUCIÓN DE LOS RESULTADOS VALORES SECURITY

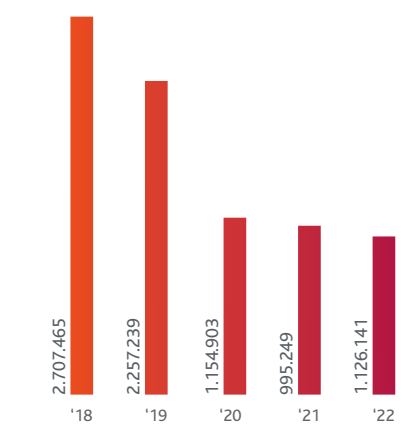
(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: VALORES CORREDORES DE BOLSA SECURITY

ACCIONES VOLUMEN TRANSADO

(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: VALORES CORREDORES DE BOLSA SECURITY

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

INVERSIONES security

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

RUT: 96.639.280-0

PRESIDENTE: Renato Peñafiel M.

GERENTE GENERAL: Juan Pablo Lira T.

AÑO DE CREACIÓN: 1992

DOMICILIO LEGAL:

Apoquindo 3150, piso 7 Las Condes

TELÉFONO: +56 22 581 5600

SITIO WEB: www.inversionessecurity.cl

AFILIACIONES

- Federación Internacional de Administradoras de Fondos de Pensiones A.G. Chile (FIAP)
- Asociación de Fondos Mutuos de Chile (AFM)
- Asociación Chilena de Administradoras de Fondos de Inversión (ACAFI)

COLABORADORES

50
TOTAL COLABORADORES28%
PARTICIPACIÓN FEMENINA8,7
AÑOS DE PERMANENCIA24,5
HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR

CLIENTES

48.833
TOTAL CLIENTES6.074
EMPRESAS42.759
PERSONAS

ACCIONISTAS

11.511
UTILIDAD MM\$16,95%
ROAE

DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

En Chile, la industria de los Fondos Mutuos cuenta con 23 participantes y está altamente concentrada en el sector bancario. A diciembre de 2022, el patrimonio efectivo administrado de la industria promedió los \$ 47.810.342 millones, cifra que representa una caída de 6,23% respecto a 2021. AGF Security alcanza una participación de mercado de 4,66%.

Por otra parte, la industria de los Fondos de Inversión cuenta con 50 participantes y se encuentra diversificada tanto en

actores del sector bancario como no bancario. Los fondos de inversión financian emprendimientos, proyectos de infraestructura, inversiones inmobiliarias, entre otros, con el propósito de contribuir al desarrollo sostenible y aportar al bienestar económico y socioambiental del país. A junio de 2022 el sector llegó a administrar 736 fondos de inversión públicos, por USD 33.964 millones. La Administradora General de Fondos Security gestiona 20 fondos de inversión públicos equivalentes a USD 672 millones, una participación de mercado de 1,9%



PROPUESTA DE SERVICIO

La Administradora General de Fondos ofrece servicios y asesorías para cubrir las necesidades de inversión de sus clientes, a través de un equipo altamente capacitado y de vasta experiencia en administración de fondos, quienes aplican una filosofía de inversión basada en cuatro conceptos: +Track Record; Consistencia; Valor Agregado, basado en visiones fundamentales de largo plazo y Sesgos Tácticos. La empresa atiende principalmente a inversionistas medianos, clientes de alto patrimonio y empresas e inversionistas institucionales que requieren una administración profesional y especializada de sus activos. Con 31 Fondos Mutuos y 25 Fondos de Inversión, la Administradora General de Fondos Security es una de las principales administradoras del mercado chileno. En 2022 la empresa administró activos superiores a \$ 3.057.057 millones de sus partícipes.

Inversiones Security tiene seis modelos de atención presenciales y digitales enfocados a servir a cada segmento de clientes: Gestión Patrimonial, Gestión Privada, Gestión Activa, Gestión Empresas, Distribución Institucional y Canales Externos, además de su página web en la que los clientes pueden operar de forma remota productos de la Administradora General de Fondos Security y de Valores Security Corredores de Bolsa.

HITOS 2022

- Firma de alianza con Pinebridge Investment Ireland Limited, que permitirá que la AGF participe como subgestor de Inversiones del Fondo Paret un PineBridge Latin America Corporate Bond Fund.
- Anuncio del lanzamiento del primer fondo para fomentar la electromovilidad junto a Kia Motors, por un monto total de \$ 7.000 millones.
- Adhesión a los Principios de Inversión Responsable y aprobación de Política de Inversión Responsable por parte del Directorio.
- RECONOCIMIENTOS:**
 - ALAS20, CATEGORÍA INVERSIONES RESPONSABLES.**
 - OBTENCIÓN DE CINCO PREMIOS SALMÓN 2022:**
 - 1º Lugar Fondo Deuda > 365 Días Nacional, en Pesos (Fondo Mutuo Security FIRST)
 - 1º Lugar Categoría Accionario Asia Emergente
 - 1º Lugar Categoría Accionario América Latina
 - 2º Lugar Categoría Accionario EE.UU.
 - 3º Lugar Categoría Balanceado Agresivo
 - MORNINGSTAR AWARDS 2022:**
 - Mejor Administrador Global
 - Mejor Fondo de Renta Variable Internacional (Fondo Mutuo Security Global, serie F)
 - Mejor Fondo de Renta Fija Corto Plazo Pesos Chilenos (FM Security Midterm UF, serie B)

SECURITIZADORA SECURITY

INVERSIONES security
SECURITIZADORA

RUT: 96.847.360-3

PRESIDENTE: Renato Peñafiel M.

GERENTE GENERAL: Fiorella Battilana F.

AÑO DE CREACIÓN: 1997

DOMICILIO LEGAL:

Apoquindo 3150, Las Condes

TELÉFONO: +56 22 581 5600

SITIO WEB: www.securitizadorasecurity.cl

COLABORADORES

6

TOTAL COLABORADORES

50%

PARTICIPACIÓN FEMENINA

9,2

AÑOS DE PERMANENCIA

85,5

HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR



ACCIONISTAS

915

UTILIDAD MMS

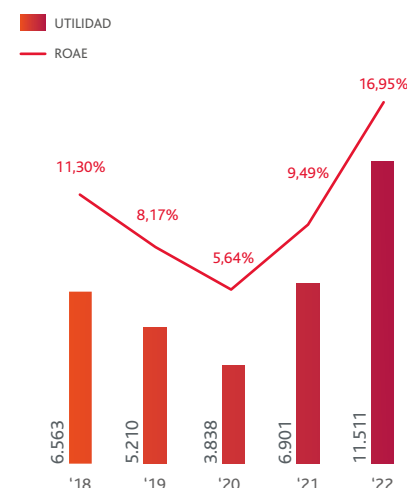
19,02%

ROAE

RESULTADOS 2022

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS AGF SECURITY

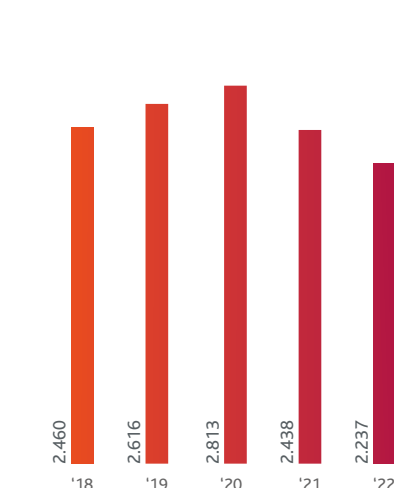
(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: AGF SECURITY

FONDOS MUTUOS BAJO ADMINISTRACIÓN

(EN MMM\$ NOMINALES)

FUENTE: AGF SECURITY
NOTA: PATRIMONIO EFECTIVO DE CIERRE SEGÚN LO REPORTADO POR LA AAFM.

4,66%

PARTICIPACIÓN DE MERCADO 2022 (FONDOS MUTUOS)

FUENTE: AGF SECURITY

DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

A diciembre de 2022 la industria de la securitización está compuesta por nueve compañías. Los principales actores del mercado son Securitizadora Security, BCI Securitizadora y Volcom Securitizadora, puesto que son las únicas que han registrado movimientos en los últimos tres años. El resto de los actores se ha enfocado en administrar los bonos ya emitidos. La industria tiene colocadas cerca de UF 10,7 millones, de las cuales del orden de UF 5,2 millones son emisiones de Securitizadora Security. Estas cifras corresponden a los montos nominales originales de emisión.

La participación de Grupo Security se concreta a través de Securitizadora Security, empresa que alcanza el 56% de participación de mercado sobre bonos hipotecarios y series preferentes, con lo que es líder en emisión de bonos securitizados de activos hipotecarios.

PROPUESTA DE SERVICIO

Securitizadora Security atiende a inversionistas institucionales a quienes les ofrece bonos securitizados. La empresa administra nueve Patrimonios Separados que, en conjunto, adeudan USD 108,7 millones por concepto de bonos preferentes. Adicionalmente, dispone de USD 145 millones en mutuos hipotecarios y leasing habitacional. Respecto a su canal de venta de servicios, utiliza a Valores Security como agente colocador.



INFORMACIÓN DE MERCADO

9

EMPRESAS

UF 10,7

MILLONES EN BONOS HIPOTECARIOS

DE LOS CUALES

UF 4,7

MILLONES CORRESPONDEN A SERIES PREFERENTES

SECURITIZADORA SECURITY

1º lugar

EMISIÓN DE BONOS SECURITIZADOS DE ACTIVOS HIPOTECARIOS

56%

PARTICIPACIÓN DE MERCADO SOBRE BONOS HIPOTECARIOS VIGENTES Y DE SERIE PREFERENTE

FUENTE: SECURITIZADORA SECURITY

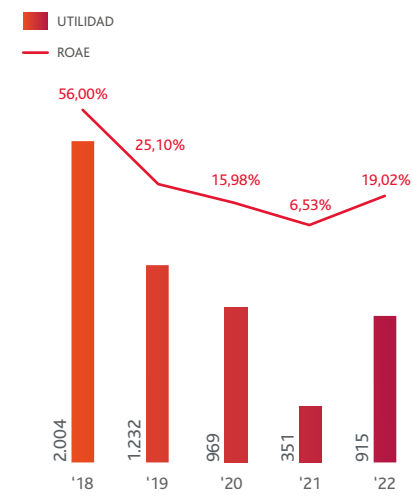
HITOS 2022

- Durante el año 2022 Securitizadora Security se ha enfocado en la búsqueda de activos subyacentes no hipotecarios, llegando a algunos acuerdos preliminares que se espera concretar durante el año 2023.
- Con fecha 24 de octubre de 2022, don Francisco Silva Silva comunica su renuncia a la presidencia del Directorio de la Compañía, asumiendo dicho cargo don Renato Peñafiel Muñoz. La vacante dejada por el señor Silva será resuelta en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas.

RESULTADOS 2022

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS SECURITIZADORA SECURITY

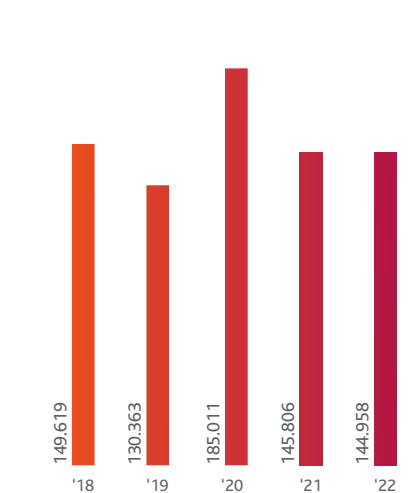
(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: SECURITIZADORA SECURITY

PATRIMONIO ADMINISTRADO SECURITIZADORA

(EN MUSD)



FUENTE: SECURITIZADORA SECURITY

INMOBILIARIA CASANUESTRA



RUT: 76.459.878-4

PRESIDENTE: Renato Peñafiel M.

GERENTE GENERAL: Fiorella Battilana F.

AÑO DE CREACIÓN: 2015

DOMICILIO LEGAL:

Apoquindo 3150, Las Condes

TELÉFONO: +56 22 581 5600

SITIO WEB: www.casanuestra.cl

COLABORADORES

12
TOTAL COLABORADORES50%
PARTICIPACIÓN FEMENINA3,7
AÑOS DE PERMANENCIA47,9
HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR

ACCIONISTAS

783
UTILIDAD MM\$15,0%
ROAE

DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

Orientado principalmente a los segmentos socioeconómicos C2 y C3 de la población, el leasing hipotecario es una alternativa de financiamiento para la vivienda para quienes habitualmente no son atendidos por la banca tradicional. Está dirigido a personas con subsidio habitacional, a quienes se les provee de financiamiento para la vivienda, a través de un contrato de arriendo con promesa de compraventa. Esto es aplicable solo para primeras viviendas, y una vez pagada la última cuota del arriendo pactado, el inmueble es transferido al comprador.

PROPUESTA DE SERVICIO

Inmobiliaria Casanuestra es una empresa de leasing habitacional que facilita la adquisición de la primera vivienda por parte de familias de menores ingresos que cuentan con subsidio habitacional. Sus clientes son personas con ingresos familiares promedio de UF 30, a los que se les financia hasta el 80% de propiedades de valores que oscilan entre UF 800 hasta UF 2.500. La Compañía participa también indirectamente en el mercado de financiamiento hipotecario endosable, en proyectos con subsidios habitacionales del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, entre las regiones de Coquimbo y La Araucanía. Casanuestra ofrece sus servicios a través de agentes autorizados, entre las regiones de Coquimbo y La Araucanía.

A la fecha, la Inmobiliaria ha financiado directa e indirectamente a 4.152 familias, con un total de colocaciones por UF 3.523.233. Los activos originados se han destinado a constituir Patrimonios Separados para emitir y colocar Bonos Securitizados en el mercado de valores, así como Fondos de Inversión, los cuales son demandados por inversionistas institucionales y calificados.



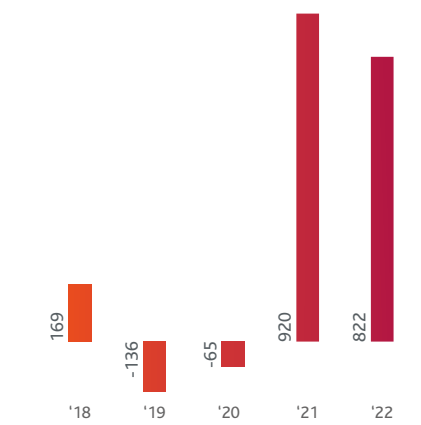
HITOS 2022

- Durante el año 2022, Casanuestra continuó consolidando su modelo de negocios, que demostró su solidez en un año bastante complejo para el mercado del financiamiento a la vivienda. A pesar del efecto que el alza en la inflación y el alza en las tasas tuvo sobre el mercado hipotecario, la inmobiliaria ayudó a 482 familias a conseguir el sueño de la casa propia, además de lograr mantener, a la vez, niveles de rentabilidad y retorno adecuados para el accionista.
- El 24 de octubre de 2022, don Francisco Silva Silva comunicó su renuncia a la Presidencia del Directorio de la Compañía, asumiendo el cargo don Renato Peñafiel Muñoz. La vacante dejada por el señor Silva será cubierta en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas.

RESULTADOS 2022

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS INMOBILIARIA CASANUESTRA

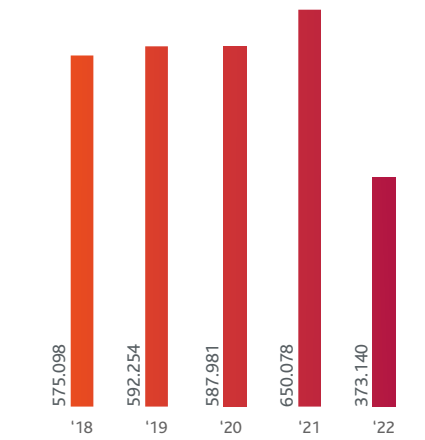
(EN MMS NOMINALES)



FUENTE: INMOBILIARIA CASANUESTRA

EVOLUCIÓN DE FINANCIAMIENTO OTORGADO INMOBILIARIA CASANUESTRA

(EN UF)



FUENTE: INMOBILIARIA CASANUESTRA

VIDA SECURITY

VIDA security

RUT: 99.301.000-6
 PRESIDENTE: Renato Peñafiel M.
 GERENTE GENERAL: Alejandro Alzérreca L.
 AÑO DE CREACIÓN: 1981
 DOMICILIO LEGAL:
 Apoquindo 3150, Las Condes
 TELÉFONO: +56 22 584 2400
 SITIO WEB: www.vidasecurity.cl

AFILIACIONES

- Asociación de Aseguradores de Chile (AACH)
- Consejo de Autorregulación
- ICARE
- Asociación Insurtech Chile
- LIMRA

COLABORADORES

794	76%	7,1	19,4
TOTAL COLABORADORES	PARTICIPACIÓN FEMENINA	AÑOS DE PERMANENCIA	HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR ¹

CLIENTES

+ 1 millón	+ 300	+ 160 mil
TOTAL CLIENTES ASEGURADOS	CLIENTES EMPRESA (CONTRATANTES)	CLIENTES PERSONAS (CONTRATANTES)

PRESENCIA

8	1
SUCURSALES	SANTIAGO
	7
	REGIONES

EXPERIENCIA CLIENTES

70%
SATISFACCIÓN NETA CLIENTES

PROVEEDORES

1.672	15
EMPRESAS	DÍAS PROMEDIO DE PAGO

MEDIOAMBIENTE

876	1.132	12,3	12
tCO ₂ e · EMISIONES TOTALES	MWh · CONSUMO DE ENERGÍA	mil m ³ · CONSUMO DE AGUA	t · CONSUMO DE PAPEL

ACCIONISTAS

42.597	21,3%	AA
UTILIDAD MMS	ROAE	CLASIFICACIÓN DE RIESGO FITCH Y ICR

¹ INCLUYE FFVV, CURSOS OBLIGATORIOS DEL ÁREA CORPORATIVA Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD DE FORMACIÓN REALIZADA.



DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

La industria de seguros en Chile está conformada por dos grandes negocios: seguros de vida y seguros generales, diferenciados por el tipo de productos que ofrecen y la normativa que los regula. Los seguros generales cubren principalmente la pérdida o deterioro en las cosas o el patrimonio, aunque también pueden cubrir accidentes personales y riesgos de salud. Por su parte, los seguros de vida cubren riesgos de muerte, supervivencia e incapacidad, es decir, los riesgos que puedan afectar a la existencia, integridad o salud de las personas. Estos indemnizan con un capital o una renta al asegurado o sus beneficiarios, de acuerdo a lo pactado. En la industria se gestionan, además, rentas vitalicias. Los seguros de vida también proporcionan protección económica a la familia del asegurado, en caso de muerte por enfermedad catastrófica o invalidez del titular. Los seguros de vida pueden ser contratados de manera individual o colectiva, a través de entes como sindicatos o servicios de bienestar.

Grupo Security participa en este mercado a través de Vida Security. En esta categoría de los seguros de vida, la empresa compite con Metlife, Consorcio, Bice, Zurich y Confuturo, y alcanza una participación de mercado de 6,6%, a diciembre 2022.

El mercado está compuesto por 33 participantes (compañías de seguros de vida), que cada año aumentan su oferta de productos, lo que torna más competitivo este sector. El liderazgo lo concentran cuatro o cinco compañías, entre las cuales Metlife tiene el liderazgo. En este mercado, los productos se aperturan entre Seguros Renta Vitalicia, Seguros CUI y APV, Seguro de Invalidez y Supervivencia (SIS), Desgravamen, Seguros de Salud, Seguros Temporales, Accidentes Personales y Asistencia, Renta Privadas y Otras Rentas, entre otros.

PROPUESTA DE VALOR

Vida Security es una de las empresas más antiguas de la industria aseguradora. Fundada en 1928, su misión es proteger financiera y patrimonialmente a las personas y a sus familias, para que puedan mantener su calidad de vida, acceder a mejores niveles de atención de salud, construir una base de ahorro para proyectos futuros o enfrentar eventos negativos fortuitos.

La empresa pone a disposición de sus clientes seguros de vida, seguros con cuenta única de inversión, seguros con ahorro previsional voluntario (APV), seguros de vida y salud para personas y empresas, y rentas vitalicias previsionales y privadas, que comercializa a través de agentes de venta propios, corredores de seguro, asesores previsionales y asesores financieros de alto patrimonio.

• SEGUROS INDIVIDUALES:

Seguros que permiten compensar las pérdidas de patrimonio familiar por fallecimiento o invalidez, asegurando la propia calidad de vida y la de la familia ante eventos fortuitos que pudiesen afectar la capacidad de generación de ingresos. Asimismo, considera seguros que ayudan al cliente a construir su ahorro para financiar proyectos de vida o asegurar los flujos futuros para mantener la calidad de vida después de la jubilación; seguros que dan acceso a atenciones de salud de mayor calidad y compensan las pérdidas en el patrimonio familiar generadas por tratamientos médicos de alto costo, y seguros que cumplen un rol social al actuar como complemento a los sistemas previsionales de carácter obligatorio, ayudando a reducir la brecha entre los ingresos generados en la vida activa y los recibidos en la vida pasiva, situación que surge a partir de la insuficiencia de los sistemas previsionales obligatorios o por eventos imponderables.

• SEGUROS COLECTIVOS:

Vida Security ayuda a las empresas e industrias a proteger a sus trabajadores, generar nuevos beneficios para ellos y cuidar su productividad. El enfoque está en el servicio y la eficiencia.

• OTROS PRODUCTOS:

A la cartera de clientes de Rentas Vitalicias se suma la oferta de créditos de consumo para aquellos asegurados con seis meses o más de antigüedad, que les permite mejorar su calidad de vida presente.



PRODUCTOS Y SERVICIOS VIDA SECURITY

PRODUCTO	PERSONAS	EMPRESAS
SALUD	VIVE OK! ONCOLÓGICO SALUD PROTEGIDA	SEGUROS COLECTIVOS DE SALUD
ACCIDENTES	ACCIDENTES PERSONALES AP GOLD	SEGUROS COLECTIVOS DE ACCIDENTES
VIDA	TEMPORAL PLUS SEGURO TEMPORAL PROTECCIÓN FAMILIAR	SEGUROS COLECTIVOS DE VIDA SEGUROS COLECTIVOS DE DESGRAVAMEN
AHORRO / INVERSIÓN	DOMINIUM MAX PROYEXIÓN RENTA GOLD MAX UNIVERSITARIO LIFE MAX MI PROYECTO SEGURO	
AHORROPREVISIONAL VOLUNTARIO	APV MAX MI APV SEGURO	
PREVISIONALES	RENTAS VITALICIAS PREVISIONALES SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	
CRÉDITOS	CRÉDITOS DE CONSUMO PENSIONADOS	



CANALES DE ATENCIÓN Y VENTA

Sucursales - Contact Center - Redes Sociales - Sitio Web y App - Agentes de Venta - Corredores de Seguros
Asesores Previsionales - Asesores Financieros de Alto Patrimonio

El centro del modelo de negocio y propuesta de valor de Vida Security es el cliente, a quienes aspira acompañar en el largo plazo mediante la cobertura de sus necesidades de protección con soluciones simples. Para ello, en los últimos años la empresa se ha enfocado en la simplicidad y transparencia, omnicanalidad con foco digital, innovación y evolución continua de capacidades. Para cumplir con estos objetivos ha

trabajado en transformar el negocio core a través del rediseño de soluciones, potenciar las soluciones basadas en analítica de datos, así como los canales digitales y el desarrollo de nuevas capacidades de los equipos. Asimismo, están concentrados en generar nuevas fuentes de valor a través del desarrollo de nuevos segmentos y la búsqueda de *partners* para la distribución de microseguros digitales.



HITOS 2022

NUEVAS FORMAS DE TRABAJAR:

- Inauguración de nuevas oficinas centrales, un espacio que refleja y habilita nuestra cultura de transparencia y colaboración, con espacios abiertos y flexibles.
- Consolidación del modelo de trabajo híbrido presencial – remoto, al que se ha acogido el 87% de los colaboradores de la aseguradora.

EXPERIENCIA DE CLIENTE, EFICIENCIA Y ESTRATEGIA OMNICANAL

- Lanzamiento de nuevo canal de agentes independientes.
- Lanzamiento de nueva versión de app de reembolsos de salud para seguros colectivos.

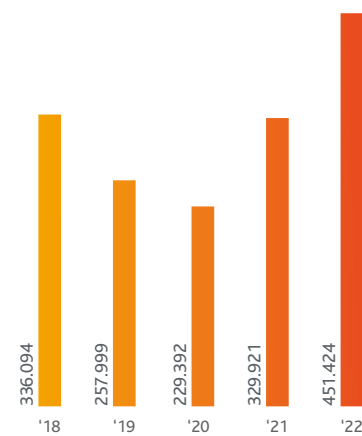
INNOVACIÓN Y ECOSISTEMA

- Exploración y cierre de nuevas alianzas y pilotos en el espacio Fintech e Insurtech.

RESULTADOS 2022

EVOLUCIÓN DE LA PRIMA DIRECTA VIDA SECURITY

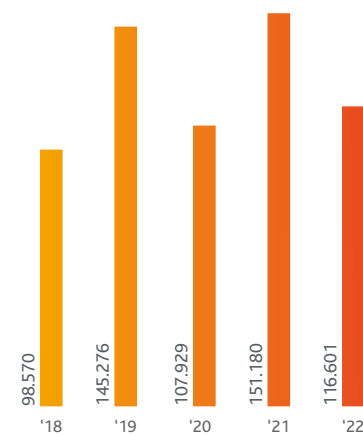
(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: VIDA SECURITY

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS INVERSIONES VIDA SECURITY

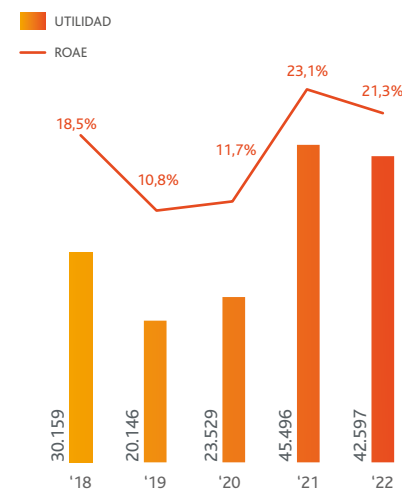
(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: VIDA SECURITY

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS VIDA SECURITY

(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: VIDA SECURITY

CORREDORA DE SEGUROS SECURITY

CORREDORA security

SEGUROS

RUT: 77.371.990-K

GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE

LEGAL: Alejandro Mandiola P.

AÑO DE CREACIÓN: 1999

DOMICILIO LEGAL:

Augusto Leguía Sur 70, piso 4, Las Condes

TELÉFONO: +56 22 584 3000

SITIO WEB: www.corredorasecurity.cl



COLABORADORES

109

TOTAL COLABORADORES

54%

PARTICIPACIÓN FEMENINA

9,7

AÑOS DE PERMANENCIA

23

HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR



CLIENTES

145.062

TOTAL ASEGURADOS

8.346

EMPRESA

136.716

PERSONA



PRESENCIA

2

OFICINAS

1

SANTIAGO

1

REGIONES



EXPERIENCIA CLIENTES

78%

SATISFACCIÓN NETA CLIENTES

80%

RECOMPRA

22%

TASA DE RECLAMO

36,8%

NPS



MEDIOAMBIENTE

165

MWh · CONSUMO DE ENERGÍA

1,8

mil m³ · CONSUMO DE AGUA

2

t · CONSUMO DE PAPEL



ACCIONISTAS

637

UTILIDAD EN MM\$

44,2%

ROAE



DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

La intermediación de seguros es parte de la industria aseguradora. En este tipo de operación participan corredores bancarios, de tiendas de retail, brokers y otros. Con más de 20 años en el mercado, Corredora de Seguros Security se posiciona en el 8º lugar en el segmento de brokers, medido por la prima intermediada.

Los corredores de seguros en Chile se componen de 2.960 corredores segmentados en corredores de seguros bancarios, brokers, tiendas y otros. Los productos intermediados dentro de los Seguros Generales son: seguros de incendio y sismo, los relacionados a vehículos, a transporte, a robo, responsabilidad civil, garantía y crédito e ingeniería, entre otros. En el caso de los productos intermediados en Seguros de Vida son: Vida y Salud, accidentes personales y Desgravamen, entre otros. El segmento donde participa la Corredora es el segmento de brokers, que medido por Prima Intermediada, tiene el 8º lugar en el ranking, siendo los principales competidores los corredores: Marsh, AON, Willis y Conos Sur.

PROPUESTA DE SERVICIO

Corredora de Seguros Security asesora a empresas y personas en los procesos de identificación, evaluación y prevención de riesgos, así como en la planificación, implementación y administración de seguros generales, crédito, vida, salud y colectivos masivos e hipotecarios.

La oferta de la Compañía está compuesta por seguros Corporativos, Vida, Salud y Personas, puestos a disposición a través de ejecutivos comerciales con fuerte orientación a la atención, mediante plataformas digitales y telefónica. La Corredora cuenta, además, con un área de siniestros que le permite asesorar y acompañar a los grandes clientes en situaciones críticas, instancias en las cuales se ponen a prueba los diseños y recomendaciones entregados.

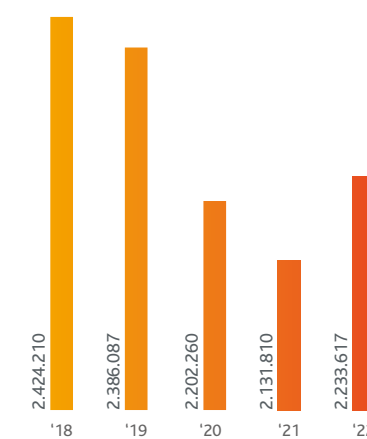
HITOS 2022

- Durante este año se produjo el lanzamiento de la versión 2.0 de la aplicación móvil de Seguros Corredora Security, que además de entregar información comercial de los productos contratados ahora permite denunciar siniestros y efectuar solicitudes de reembolsos médicos a los asegurados.
- Lanzamiento del portal web, que incorpora más ofertas a los clientes y mejor ciclo para realizar venta en autoatención.
- En adecuación a la forma de trabajo del mercado y clientes se profundizaron cambios de manera permanente, mediante la implementación de la modalidad de trabajo híbrida (presencial y remota) que permite tener mejor resiliencia, flexibilidad y colaboradores comprometidos.

RESULTADOS 2022

EVOLUCIÓN DE LA PRIMA INTERMEDIADA CORREDORA SECURITY

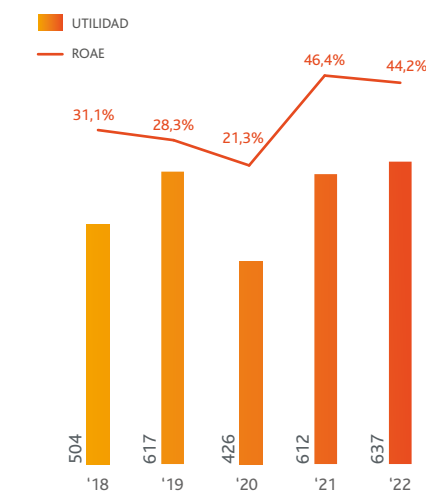
(EN UF)



FUENTE: CORREDORA DE SEGUROS SECURITY

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS CORREDORA SECURITY

(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: CORREDORA DE SEGUROS SECURITY

EBITDA

MM\$ 851

2022

MM\$ 905

2021

COMISIONES ASOCIADAS A LA INTERMEDIACIÓN

UF 202.616

2022

FUENTE: CORREDORA DE SEGUROS SECURITY



PRODUCTOS Y SERVICIOS

SEGUROS CORPORATIVOS Y EMPRESAS

Asesoría y programas en la contratación de seguros para cubrir los riesgos del negocio, de manera personalizada y a partir de las necesidades del cliente.

SEGUROS DE VIDA Y SALUD

Seguros colectivos orientados a la protección de los colaboradores, cubriendo imprevistos relacionados con la vida de los trabajadores y sus familias.

SEGUROS PERSONALES

Programas con coberturas a los bienes familiares (vehículos y hogar).



CANALES DE ATENCIÓN

Canales digitales (www.corredorasecurity.cl, app móvil Corredora Security) – Atención telefónica – Presencial en oficinas de Santiago y Concepción



HIPOTECARIA SECURITY PRINCIPAL

HIPOTECARIA
security | Principal®

RUT: 96.538.310-7

PRESIDENTE: Alejandro Alzérreca L.

GERENTE GENERAL: Ricardo Hederra G.

AÑO DE CREACIÓN: 1988

DOMICILIO LEGAL:

Alcántara 200, piso 8, oficina 802, Las Condes

TELÉFONO: 600 461 8000

SITIO WEB: www.securityprincipal.cl

COLABORADORES

50 TOTAL COLABORADORES
44% PARTICIPACIÓN FEMENINA
7,4 AÑOS DE PERMANENCIA
7,2 HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR

ACCIONISTAS **CLIENTES**

642 UTILIDAD MM\$
7,1% ROE
13.633 TOTAL CLIENTES

INFORMACIÓN DE MERCADO 2022

UF 23.768.064

OTORGADAS

UF 189.159.192

ADMINISTRADAS

HIPOTECARIA SECURITY PRINCIPAL

19%

PARTICIPACIÓN DE MERCADO

29%

PARTICIPACIÓN DE MERCADO

DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

El mercado hipotecario chileno tiene dos grupos de actores oferentes: los bancos, que cuentan con un 88% de participación, y otras entidades, como mutuarías, cajas de compensación, cooperativas y financieras privadas, con el 12% restante. Estas entidades ofrecen créditos hipotecarios para el financiamiento de bienes, como viviendas nuevas y usadas, terrenos, oficinas y otros.

Grupo Security participa en este mercado a través de Hipotecaria Security Principal, filial de Vida Security. El año 2022 la empresa mantuvo su posición de liderazgo en Mutuos Hipotecarios Endosables, a pesar del escenario a la baja experimentado por el sector del financiamiento inmobiliario. De esa forma, la empresa cerró el periodo con una participación de 29% en administración de mutuos y de 19% en colocaciones.

PROPUESTA DE SERVICIO

Con más de 30 años en la industria, Hipotecaria Security Principal es una entidad no bancaria líder en el otorgamiento de créditos hipotecarios para el financiamiento de viviendas nuevas y usadas, terrenos, oficinas, fines generales y refinanciamiento de créditos hipotecarios.

La Hipotecaria brinda servicios de excelencia en asesoría, organización y administración de este tipo de productos orientados a personas naturales y jurídicas. Su oferta está compuesta por crédito hipotecario flexible, crédito hipotecario clásico, crédito hipotecario personalizado y crédito hipotecario universal. Adicionalmente, ha trabajado persistentemente en la construcción de las bases para ser el principal oferente de Mutuos Hipotecarios Endosables de calidad para inversionistas institucionales.

PRODUCTOS Y SERVICIOS

PERSONAS	Créditos hipotecarios para el financiamiento de viviendas nuevas y usadas, fines generales y refinanciamiento de créditos hipotecarios.
EMPRESAS	Créditos hipotecarios y asesorías especializadas para el financiamiento de terrenos, oficinas y propiedades comerciales, fines generales y refinanciamiento de créditos hipotecarios.
INVERSIONISTAS	Endoso y administración de Mutuos Hipotecarios Endosables.

CANALES DE ATENCIÓN

Atención presencial - Telefónica - Mail - Web - Chatbot

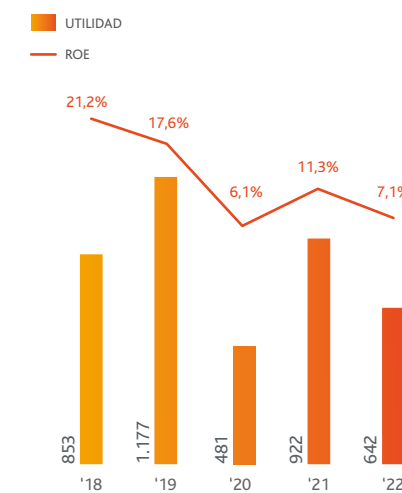
HITOS 2022

Probablemente el mayor hito durante el año 2022 fue que a pesar de participar en una industria que se desplomó en más de 40%, Hipotecaria Security Principal se mantuvo dentro de las principales compañías no bancarias en el otorgamiento de créditos hipotecarios para personas naturales y jurídicas en Chile. La empresa logró un nivel de utilidades menores que otros años, especialmente considerando la envergadura de la crisis del sector. Todo esto, además, generó dentro de la organización una rebeldía hacia este escenario adverso, que condujo a la generación de un gran proyecto de transformación digital, que se espera materializar de manera gradual dentro de los próximos tres a cinco años.

RESULTADOS 2022

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS HIPOTECARIA SECURITY

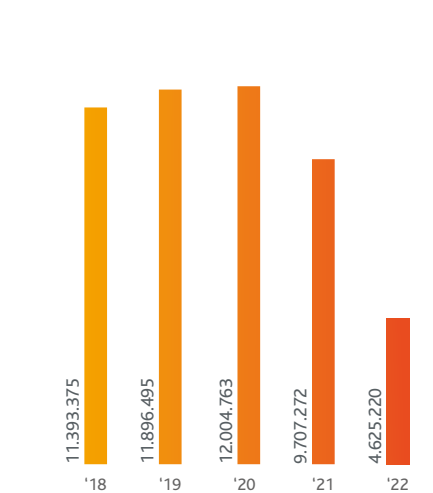
(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: HIPOTECARIA SECURITY PRINCIPAL

MHE OTORGADOS POR HIPOTECARIA SECURITY

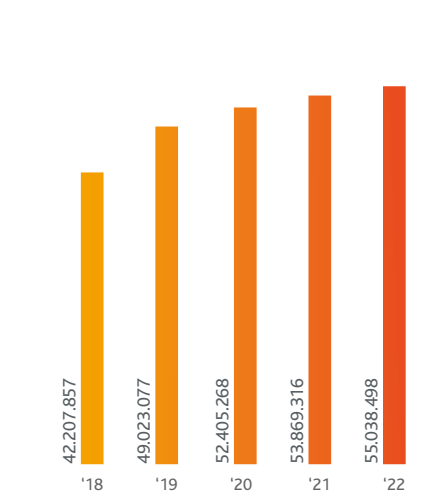
(EN UF)



FUENTE: HIPOTECARIA SECURITY PRINCIPAL

MHE ADMINISTRADAS POR HIPOTECARIA SECURITY

(EN UF)



FUENTE: HIPOTECARIA SECURITY PRINCIPAL



INMOBILIARIA SECURITY

INMOBILIARIA security

RUT: 96.786.270-3

PRESIDENTE: Renato Peñafiel M.

GERENTE GENERAL: Jaime Correa H.

AÑO DE CREACIÓN: 1995

DOMICILIO LEGAL:

Apoquindo 3150, oficina 1202, Las Condes

TELÉFONO: +56 22 584 4151

SITIO WEB: www.inmobiliariasecurity.cl

AFILIACIONES

- Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios
- Cámara Chilena de la Construcción

COLABORADORES

28	61%	11,3	6,9
TOTAL COLABORADORES	PARTICIPACIÓN FEMENINA	AÑOS DE PERMANENCIA	HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR

CLIENTES ACCIONISTAS

325	-1.404	-4,13%
TOTAL CLIENTES	RESULTADO MM\$	ROAE

PRESENCIA EXPERIENCIA CLIENTES

4	71%	79%	29%	12,9%
SALAS DE VENTA	SATISFACCIÓN NETA CLIENTES	RECOMPRA	TASA DE RECLAMO	NPS

MEDIOAMBIENTE

30	35	0,5	1
tCO ₂ e · EMISIONES TOTALES	MWh · CONSUMO DE ENERGÍA	mil m ³ · CONSUMO DE AGUA	t · CONSUMO DE PAPEL

DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

El sector inmobiliario en Chile es una industria atomizada, en la cual se estima que participan más de 200 empresas, muchas de las cuales tienen presencia en varias comunas y regiones del país. Existe una fuerte competencia y oferta por tipos de proyectos y necesidades. En materia habitacional, la segmentación que atienden las distintas empresas se relaciona con el precio comercial de las viviendas: inferiores a UF 900 (grupos D y E), entre UF 900 y 3.700 (C2 y C3) y más de UF 3.700 (ABC1).

Grupo Security participa en esta industria a través de Inmobiliaria Security en el mercado de viviendas residenciales, que considera

tanto casas como departamentos ubicados en la Región Metropolitana. Específicamente, la empresa se enfoca en el sector oriente de la capital, en las comunas de Las Condes, Lo Barnechea, Vitacura, Ñuñoa, Providencia y Colina.

Al tercer trimestre del 2022, Inmobiliaria Security alcanzó un 3,3% de participación de mercado (medido en ventas en las comunas donde la empresa tiene oferta, que son Lo Barnechea y Las Condes). Los competidores de mayor tamaño que están en este mercado son Paz y Almagro, a las que se suman una serie de inmobiliarias de menor tamaño que compiten por proyecto.

INFORMACIÓN DE MERCADO INMOBILIARIO

214
UNIDADES VENDIDAS

2.232
UNIDADES OFERTADAS EN EL SECTOR ORIENTE DE SANTIAGO

FUENTE: INMOBILIARIA SECURITY
INFORMACIÓN DE MERCADO DEL 3° TRIMESTRE 2022

INMOBILIARIA SECURITY

3,3%
PARTICIPACIÓN DE MERCADO

1,6%
UNIDADES EN OFERTA

FUENTE: INMOBILIARIA SECURITY
INFORMACIÓN DE MERCADO DEL 3° TRIMESTRE 2022

PROPUESTA DE SERVICIO

Inmobiliaria Security es una empresa de trayectoria con más de 25 años desarrollando proyectos habitacionales de departamentos y casas, orientados a segmentos socioeconómicos medios y altos ubicados principalmente en el sector oriente de la ciudad de Santiago. La empresa, además, presta servicios inmobiliarios a las sociedades en las que participa y empresas relacionadas, que consisten principalmente en gestión y administración de proyectos inmobiliarios, corretaje de propiedades y asesorías técnicas (estudios de aspectos comerciales, constructivos, técnicos, de mercado y sectoriales).

La Inmobiliaria se distingue por servicios que poseen una adecuada estructura de capital, están siempre orientados a la satisfacción de los clientes más exigentes y se encuentran a la vanguardia tecnológica. La comercialización de sus proyectos la realiza combinando la fuerza de venta propia y externa mediante corredores de propiedades. La captación de clientes se efectúa principalmente a través de medios digitales.

HITOS 2022

- En julio Inmobiliaria Security obtuvo la recepción definitiva del proyecto One Piedra Roja San Damián, de parte de la Dirección de Obras Municipales de Las Condes.
- Compra de dos terrenos ubicados en la comuna de Vitacura para el desarrollo de dos nuevos proyectos. El valor total por ambos terrenos fue de UF 526.488.
- Durante diciembre se redujo a escritura pública ante el notario don Hernán Cuadra Gazmuri, el acta de Junta Extraordinaria de Accionistas del 16 de noviembre de 2022. Por medio de esta se aprobó un aumento de capital de \$ 10.000 millones, enterados \$ 7.000 millones al último mes de 2022, con lo que queda un saldo por enterar de \$ 3.000 millones en un plazo de tres años.





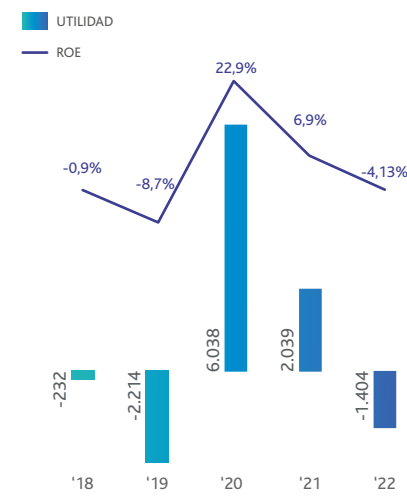
RESULTADOS 2022

Durante el 2022 la industria inmobiliaria se vio afectada por el magro desempeño económico del país, producto del alza en las tasas hipotecarias, inflación y aumento de los costos de construcción. Inmobiliaria Security cerró el periodo con activos inmobiliarios por UF 2.465.724, lo que implica una reducción

respecto a los UF 2.587.970 alcanzados en 2021. Por otro lado, se realizó la escrituración de 51 unidades por UF 958.778 y se concretó la firma de promesa de compraventa por otras 29 viviendas, equivalentes a UF 549.048.

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS INMOBILIARIA SECURITY

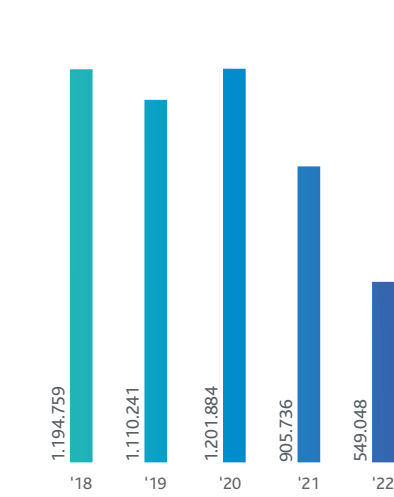
(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: INMOBILIARIA SECURITY

EVOLUCIÓN DE PROMESAS DE VIVIENDAS INMOBILIARIA SECURITY

(EN UF)



FUENTE: INMOBILIARIA SECURITY

ACTIVOS INMOBILIARIOS

MM\$ 86.574

2022

MM\$ 80.206

2021

FUENTE: INMOBILIARIA SECURITY

TRAVEL SECURITY

TRAVEL security

RUT: 96.786.270-3

PRESIDENTE: Guillermo Correa S.

GERENTE GENERAL: Eduardo Correa S.

AÑO DE CREACIÓN: 1999

DOMICILIO LEGAL:

Andrés Bello 2233, oficina 0101, Providencia

TELÉFONO: +56 22 584 3400

SITIO WEB: www.travelsecurity.cl



COLABORADORES

294

TOTAL COLABORADORES

76%

PARTICIPACIÓN FEMENINA

8,7

AÑOS DE PERMANENCIA

15,7

HORAS DE CAPACITACIÓN PROMEDIO POR COLABORADOR



CLIENTES

12.260

TOTAL CLIENTES

2.367

EMPRESAS

396

GRANDES EMPRESAS

9.497

PERSONAS



PRESENCIA

1

CASA MATRIZ



EXPERIENCIA CLIENTES

61%

SATISFACCIÓN NETA CLIENTES

74%

RECOMENDACIÓN

29%

TASA DE RECLAMO

77%

RECOMPRA

49%

NPS



PROVEEDORES

2.318

EMPRESAS

30

DÍAS PROMEDIO DE PAGO

4.329

UTILIDAD EN MM\$

56,7%

ROAE



MEDIOAMBIENTE

262

tCO₂e · EMISIONES TOTALES

305

MWh · CONSUMO DE ENERGÍA

4,4

mil m³ · CONSUMO DE AGUA

4

t · CONSUMO DE PAPEL



DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

El sector industrial donde participa Travel Security es fuertemente competitivo, tiene escasas barreras de entrada y cuenta con la participación de venta directa de proveedores (líneas aéreas y cadenas hoteleras, entre otros), empresas online, agencias globales, financieras y retail, entre otros.

PROPUESTA DE SERVICIO

Con más de 20 años de experiencia en el mercado del turismo chileno, Travel Security se ha posicionado como líder en viajes de empresas y de viajeros exigentes que requieren de un estándar superior en viajes.

Travel Security es representante exclusivo en Chile de American Express Global Business Travel (Amex GBT), líder mundial en

viajes corporativos y miembro de Virtuoso, la más prestigiosa red de agencias de viajes y proveedores de servicios turísticos Premium a nivel mundial.

La empresa ha liderado la transformación del sector de viajes de negocios en los últimos años, posicionándose como una de las mayores tres agencias de viajes del mercado en Chile y como líder en el segmento de clientes corporativos, contando con una amplia experiencia en la gestión de viajes para diversas industrias. Desde 2012, la empresa cuenta con presencia internacional a través de su filial Travel Security Perú.

Como expertos en viajes corporativos, Travel Security ha sido pionero en el desarrollo de soluciones innovadoras para la administración de viajes, dentro de las que se incluyen plataformas B2B, elaboración de políticas de viaje, asesoría integral y negociación con proveedores globales, además de destacar por su servicio personalizado.

HITOS 2022

- Reactivación de las ventas a pesar del cierre de fronteras durante el primer semestre del año, con foco en la actividad local, teniendo un aumento de 131% en el volumen de venta respecto al período anterior y llegando a un 80% de la actividad de 2019.
- Rentabilización, con lo que se alcanzó resultados positivos a través de la mantención de costos y de renegociación de condiciones generales con proveedores y clientes.
- Enfoque en una política comercial orientada a la revalidación de la Agencia, vía valorización de su aporte como ente asesor en la industria de los viajes.
- A pesar de la dificultad en el acceso al crédito, se logró cubrir necesidades de mayor liquidez para enfrentar el período de

- reactivación, recuperando la confianza dentro del mercado financiero.
- La empresa se enfocó en una política permanente de control de crédito a clientes y de control del riesgo por la incertidumbre de las expectativas económicas.
- La flexibilidad en la estructura permitió abordar de manera eficiente el explosivo aumento en la demanda.
- Control de trabajo híbrido, compatibilizando necesidades empresa/colaborador para responder al aumento de la actividad.



PRODUCTOS Y SERVICIOS

Venta de pasajes aéreos, reserva de hoteles, asistencia en viaje, cruceros y programas vacacionales.	En todos los segmentos.
Herramientas de gestión de viajes y plataformas para administrar reservas online y políticas de viaje.	Orientadas a clientes corporativos locales y globales con uso intensivo de viajes.
Asesoría en negociación con proveedores.	Dirigidas a clientes corporativos locales y globales con uso intensivo de viajes.
Viajes de incentivo, grupos y eventos corporativos en formato presencial, híbrido y online.	Enfocados en empresas de diversos tamaños.
Servicio de emergencia 24 horas los 365 días del año.	Para todos los pasajeros.



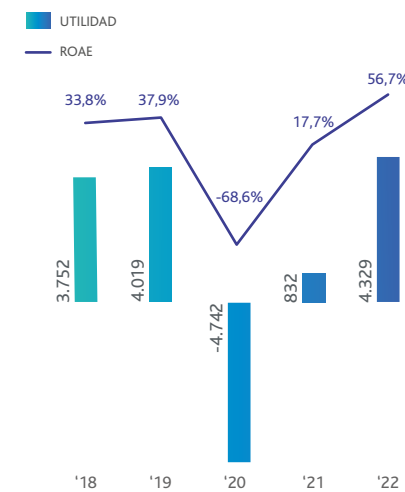
CANALES DE ATENCIÓN

Plataformas B2B y B2C - Redes Sociales - Central Telefónica - Mail - Otros

RESULTADOS 2022

EVOLUCIÓN DE RESULTADO TRAVEL SECURITY

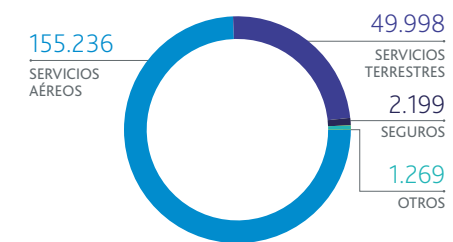
(EN MM\$ NOMINALES)



FUENTE: TRAVEL SECURITY

COMPOSICIÓN DE LAS VENTAS 2022 TRAVEL SECURITY

(EN MMUSD)



FUENTE: TRAVEL SECURITY



TRAVEL SECURITY PERÚ



RUS: 20505238703

PRESIDENTE: Guillermo Correa S.

GERENTE GENERAL: Rafael Gastañeta D.

AÑO DE CREACIÓN: 2012

DOMICILIO LEGAL:

Avda. Santa Cruz 875, Miraflores, Perú

TELÉFONO: +51 1 630 9800

SITIO WEB: www.travelsecurity.pe

COLABORADORES



CLIENTES



PRESENCIA ACCIONISTAS



DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

En Perú el sector turismo se ha visto afectado como resultado de la pandemia, su recuperación ha llegado en torno al 70% comparativamente al 2019, sobre todo impulsado por el movimiento corporativo y vacacional. El segmento receptivo que se alimentaba por la llegada de 4,5 millones de turistas ha logrado una recuperación del 40% aproximadamente, con lo que la cifra se ubicó en 1,8 millones de turistas al cierre 2022.

El turismo tiene un efecto multiplicador y democratizador del empleo tanto directo como indirecto. El 2022 se crearon un millón de empleos en comparación a los 1,5 millones de empleos

del 2019, lo cual implica un decrecimiento en la generación de empleo del sector por las razones expuestas.

Grupo Security participa en esta industria a través de Travel Security Perú, representante exclusivo de American Express Global Business Travel, líder mundial en viajes de negocios. Travel ostenta una participación de liderazgo en el segmento corporativo de atención directa a través de sus canales, manteniendo un segmento de mercado de 35% aproximadamente. Sus principales competidores locales son BCD y Nuevo Mundo, dentro del segmento corporativo.

INFORMACIÓN DE MERCADO 2022

29 millones

MOVIMIENTO DE PASAJEROS

TRAVEL SECURITY PERÚ

MIEMBRO DE AMERICAN EXPRESS GLOBAL BUSINESS TRAVEL

FUENTE: TRAVEL SECURITY PERÚ

PROPUESTA DE SERVICIO

Travel Security Perú es una agencia de viajes especializada en la atención de clientes corporativos, con operaciones locales e internacionales. Ofrece una propuesta de servicio integral, personalizada y especializada, orientada a establecer relaciones comerciales de mutua confianza.

Gracias al uso de plataformas tecnológicas y a la negociación de las mejores condiciones con proveedores locales y globales, la empresa se caracteriza por una gestión eficiente en la administración del presupuesto de viajes de empresas, del

turismo receptivo, de la gestión de grupos e incentivos y de la organización de eventos.

Sus productos están principalmente enfocados en el segmento corporativo y empresa, brindando soluciones para acompañar con todos los productos la movilización y operación de empresas en sectores principales, como minería, retail, industria y afines. Travel cuenta también con una unidad vacacional orientada a un segmento de alto valor, clientes personas (minorista) de ticket alto y exigentes en su nivel de atención y calidad de producto.



PRODUCTOS Y SERVICIOS

CORPORATIVO (clientes con facturación mayor a USD 50.000)

EMPRESA (clientes con facturación menor a USD 50.000)

PERSONAS FIRST

Aéreos, terrestres, hotelería, traslados, eventos y seguros.

Viajes personales, paquetes con traslados, autos y todo lo necesario para una experiencia única.



CANALES DE ATENCIÓN

Presenciales - Digitales - Telefónicos - Web (on request)



HITOS 2022

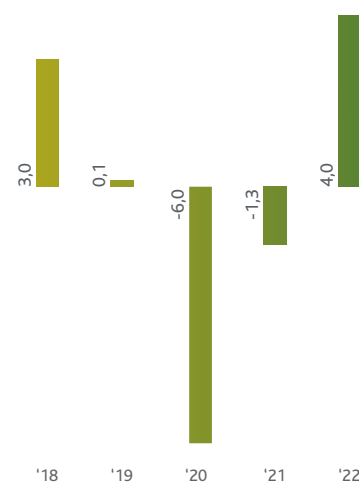
El 2022 se caracterizó por ser un año de recuperación, donde los esfuerzos estuvieron enfocados en el reimpulso de Travel Security Perú en el mercado local, a través del enfoque en cuatro componentes esenciales que fijen las bases de un crecimiento para los próximos tres años:

- EFICIENCIA**
 Consolidar la eficiencia de la gestión, productividad y mejora de rentabilidad, diversificando las fuentes de ingreso.
- CONOLIDACIÓN Y PLANEAMIENTO DE UNA NUEVA OFERTA DE VALOR**
 Revisión de nuestra oferta de valor de cara a los clientes con planteamientos de mejora, seguimiento y control.
- GESTIÓN DE FLUJOS Y MAYOR ROTACIÓN DE CUENTAS POR COBRAR**
 Mejora y optimización de recuperación de los saldos por cobrar, reduciendo los tiempos de recuperación y mejorando los flujos.
- REDEFINICIÓN DE GESTIÓN POR OBJETIVOS**
 Redefinición de los objetivos por unidades de negocio, implementación de los objetivos variables y seguimiento de los mismos acorde a las estrategias planteadas.

RESULTADOS 2022

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS TRAVEL SECURITY PERÚ

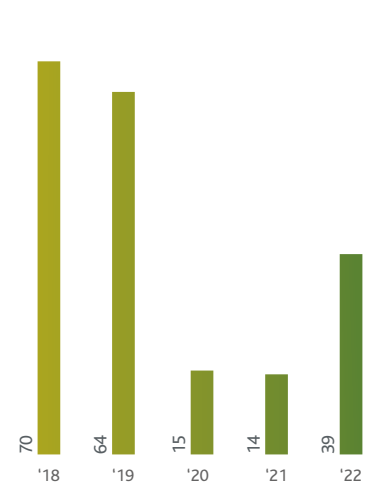
(EN MMS/.)



FUENTE: TRAVEL SECURITY PERÚ

EVOLUCIÓN DE VENTAS TOTALES TRAVEL SECURITY PERÚ

(EN MMS/.)



FUENTE: TRAVEL SECURITY PERÚ

PROTECTA SECURITY

PROTECTA security

COMPAÑÍA DE SEGUROS

RUS: 20517207331

PRESIDENTE: Alfredo Johamowitz S.

GERENTE GENERAL: Mario Ventura V.

AÑO DE CREACIÓN: 2007

DOMICILIO LEGAL: Avenida Domingo Orué

165, piso 8, Surquillo, Lima, Perú

TELÉFONO: +56 1 391 3000

SITIO WEB: www.protectasecurity.pe

COLABORADORES

286
TOTAL COLABORADORES

65%
PARTICIPACIÓN FEMENINA

3,7
AÑOS DE PERMANENCIA



CLIENTES

1.055.237
TOTAL DE ASEGURADOS

17.407
EMPRESAS

130.706
PERSONAS



ACCIONISTAS

31,2
UTILIDAD EN MMS/.

12,3%
ROAE

DESCRIPCIÓN DE LA INDUSTRIA

En Perú, la industria aseguradora está integrada por 17 empresas, que comercializan contratos de seguros de riesgos generales o vida. Estas cerraron el año 2022 con primas por un total de S/. 18,746 millones, de los que Protecta Compañía de Seguros participó con S/. 594 millones (11,9% inferior respecto al año anterior). La aseguradora ocupa el 8° lugar con una participación de mercado de 3,2% en el acumulado a diciembre de 2022. En Rentas Vitalicias se ubica en el 2° lugar, por quinto año consecutivo, con una participación de mercado del 21,1% (Fuente: Meler SBS). En Rentas Privadas se ubica en el 4° lugar, con una participación aproximada de 12,9%.

Sus principales competidores en Rentas Vitalicias son Interseguro, Rímac y Pacífico, mientras que en Rentas Privadas son Rímac, Pacífico, Interseguro y Mapfre.

PROPUESTA DE SERVICIO

Protecta es una compañía de Seguros de Vida y Reaseguros, que cuenta con licencia para la venta de seguros generales. La empresa se especializa en brindar opciones de aseguramiento que permitan a sus clientes acceder de manera simple y ágil a mecanismos de protección con un alto nivel de servicio, a través de soluciones digitales y ejecutivos comerciales.

Asimismo, busca ser un socio comercial proactivo para brokers medianos, otorgándoles apoyo, agilidad y competitividad para prestar servicios de calidad a sus clientes.



PRODUCTOS Y SERVICIOS

SEGUROS DE ACCIDENTES Y ENFERMEDADES

Accidentes personales, asistencia médica y seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT).

SEGUROS DE VIDA

Seguros de vida, vida individual, vida grupo, vida ley, desgravamen, sepelio, renta particular, seguro complementario de trabajo de riesgo y seguros del Sistema Privado de Pensiones.



CANALES DE ATENCIÓN

Central Telefónica de Servicio al Cliente - Correo Electrónico - WhatsApp - Módulo de Atención Presencia en la sede Domingo Orué - Plataforma online de autoatención al cliente Net Privada

HITOS 2022

- Pasamos los S/. 3,300 millones de activos gestionados con patrimonio neto sobre S/. 267 millones.
- Primas de S/. 594 millones con utilidad neta sobre S/.31 millones.
- Mantuvimos el segundo lugar en el mercado de Rentas Vitalicias por quinto año consecutivo con MS sobre 21%.
- Crecimiento de seguros masivos de 92% interanual en primas, con lo que se sobrepasaron los S/. 104 millones por primera vez en la historia de la empresa.

RESULTADOS 2022

UTILIDAD NETA

S/. 31,2 millones

PATRIMONIO NETO

S/. 267 millones

PRIMAS NETAS

S/. 594 millones

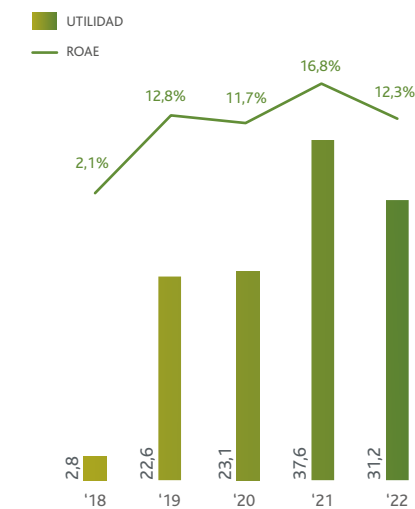
PARTICIPACIÓN DE MERCADO RRVV (CIFRAS MELER SBS)

21,1%

FUENTE: PROTECTA SECURITY

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS PROTECTA

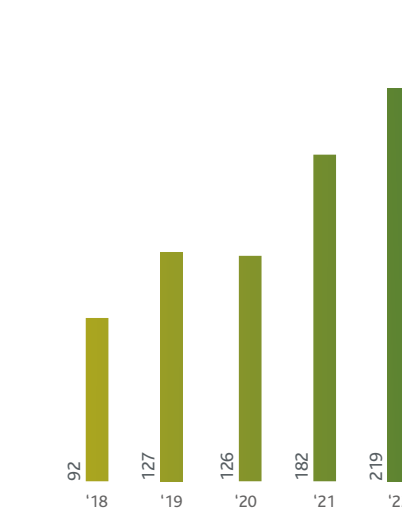
(EN MMS/.)



FUENTE: PROTECTA SECURITY

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS INVERSIONES PROTECTA

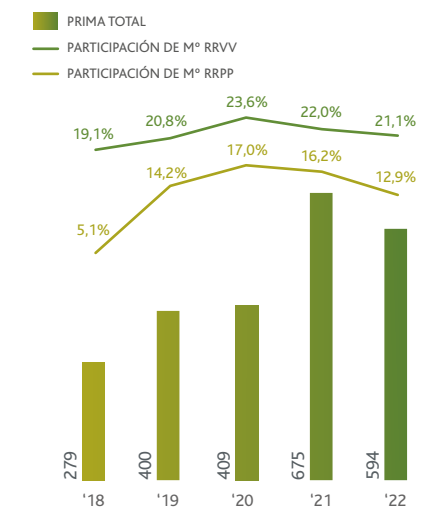
(EN MMS/.)



FUENTE: PROTECTA SECURITY

EVOLUCIÓN DE PRIMA TOTAL PROTECTA

(EN MMS/.)



FUENTE: PROTECTA SECURITY

ACTIVOS TOTALES

S/. 3,311 millones
2022

S/. 2,771 millones
2021

FUENTE: PROTECTA SECURITY

RENDIMIENTO DEL PORTAFOLIO % ANUALIZADO

7,4%
2022

7,9%
2021

FUENTE: PROTECTA SECURITY

G/P

7,9%
2022

6,0%
2021

FUENTE: PROTECTA SECURITY



CAPÍTULO 05

COMPROMETIDOS CON NUESTRO ENTORNO

CUIDADO DEL MEDIOAMBIENTE

GESTIÓN RESPONSABLE DE PROVEEDORES

CREACIÓN DE VALOR PARA LA COMUNIDAD

EDUCACIÓN FINANCIERA



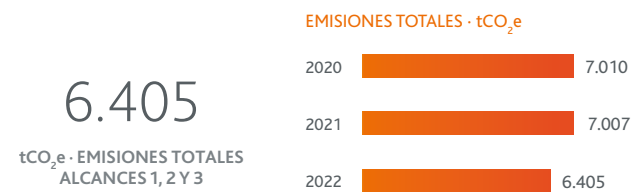
PRINCIPALES CIFRAS



MEDIOAMBIENTE



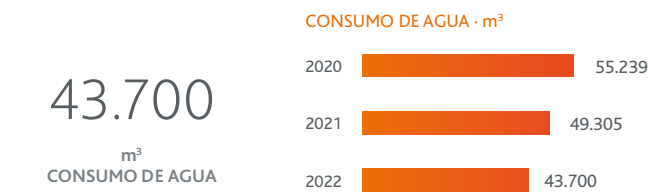
HUELLA DE CARBONO



CONSUMO DE ENERGÍA



CONSUMO DE AGUA



CONSUMO DE PAPEL



PROVEEDORES



COMUNIDAD



MEDICIÓN HUELLA CARBONO SUCURSALES BANCO SECURITY.

CUIDADO DEL MEDIOAMBIENTE

Grupo Security considera fundamental la medición y gestión de las emisiones de Gases de Efecto Invernadero (GEI) resultantes de su actividad y la de sus filiales; además del uso de energía, agua y gestión de residuos. En línea con sus esfuerzos por minimizar el impacto negativo de sus actividades, la medición de huella de carbono en 2022 adicionó a los alcances 1 (emisiones directas, controladas por la empresa) y 2 (emisiones

indirectas relacionadas al consumo de energía) considerados en 2021; el alcance 3, que contabiliza las emisiones indirectas en la cadena de valor. En la iniciativa se consideraron las instalaciones del Banco, Travel, Vida, Factoring, Inversiones, Inmobiliaria y Corredora. La medición contempló 44.419 m², distribuidos entre 45 sucursales y las oficinas de Security situadas en tres edificios.

MEDICIÓN DE HUELLA DE CARBONO

6.405 tCO₂e

HUELLA DE CARBONO 2022



86 tCO₂e

COMBUSTIBLES Y GASES REFRIGERANTES ALCANCE 1

FUENTE	%CO ₂ e
Grupos electrógenos	4%
Gas natural	N/A
Vehículos empresa	3,7%
Gases refrigerantes	93%

1,3%



1.924 tCO₂e

ELECTRICIDAD ALCANCE 2

FUENTE	%CO ₂ e
Red promedio	6 GWh 100%
100% renovable	0 GWh 0%
Paneles solares	0 GWh 0%

30%



1.088 tCO₂e

INSUMOS Y SERVICIOS CONTRATADOS ALCANCE 3

FUENTE	%CO ₂ e
Servicios datacenter	79%
Transporte valores	2%
Transporte courier	14%
Otros (papel, agua, tarjetas)	5%

17%



864 tCO₂e

ACCESO CLIENTES AL BANCO ALCANCE 3

FUENTE	%CO ₂ e
Viaje transporte particular	79%
42% uso	
Viaje transporte público	9%
21% uso	
Viaje bicicleta y caminando	0%
37% uso	
Cajeros isla + acceso web	12%

13%



1.475 tCO₂e

TRABAJO PRESENCIAL Y REMOTO COLABORADORES ALCANCE 3

FUENTE	%CO ₂ e
Viaje particular solo	48%
29% uso	
Viaje particular compartido	11%
12% uso	
Viaje transporte público	26%
49% uso	
Bicicleta, scooter y caminando	0,02%
10% uso	
Trabajo remoto	15%

23%



968 tCO₂e

OTROS ALCANCE 3

FUENTE	%CO ₂ e
Viajes de negocios	88%
Manuf. combustible A1	0,2%
Residuos y reciclaje	12%

15%

NOTAS: PODRÍAN APARECER DIFERENCIAS EN LA ÚLTIMA CIFRA POR REDONDEO DE DECIMALES. EMISIONES DE ALCANCE 2 REPORTADAS CON EL MÉTODO DE UBICACIÓN. SE EXCLUYE EL IMPACTO EN EMISIONES GEI DEL FINANCIAMIENTO DEL BANCO. FUENTE: PROYECTAE



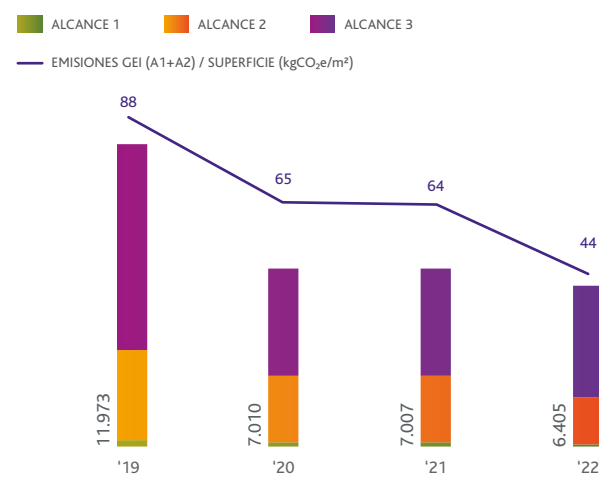
EMISIONES DE GEI SEGÚN ALCANCE + INTENSIDAD DE EMISIONES

ASPECTO	UNIDAD	2019	2020	2021	2022
ALCANCE 1					
Combustión en fuentes fijas	tCO ₂ e	104	62	60	3
Combustión en fuentes móviles	tCO ₂ e	6	0	0	3
Emisiones fugitivas de gases refrigerantes	tCO ₂ e	135	159	124	79
ALCANCE 2					
Consumo eléctrico (mercado)	tCO ₂ e	3.609	2.636	2.637	1.924
Consumo eléctrico (ubicación)	tCO ₂ e	3.609	2.636	2.637	1.924
ALCANCE 3					
Insumos de oficina + tarjetas bancarias	tCO ₂ e	101	45	30	51
Servicio de datacenter externo	tCO ₂ e	1.199	1.133	1.172	865
Manufactura combustibles de alcance 1	tCO ₂ e	21	14	14	1
Servicio de transporte de valores	tCO ₂ e	61	59	32	19
Servicio de transporte de courier	tCO ₂ e	741	339	251	153
Residuos y reciclaje	tCO ₂ e	300	77	110	113
Viajes de negocio	tCO ₂ e	307	39	36	853
Transporte de colaboradores	tCO ₂ e	3.505	1.399	1.656	1.475
Acceso al banco: Traslado de clientes	tCO ₂ e	1.728	912	753	757
Acceso al banco: Cajeros islas + terceros	tCO ₂ e	4	2	1	1
Acceso al banco: Página web	tCO ₂ e	151	135	131	106
HUELLA DE CARBONO (MERCADO)	tCO₂e	11.973	7.010	7.007	6.405
HUELLA DE CARBONO (UBICACIÓN)	tCO₂e	11.973	7.010	7.007	6.405
Superficie oficinas + sucursales	mil m ²	44	44	44	44
Emisiones alcance 1+2 (mercado) / superficie oficinas + sucursales	kgCO ₂ e/m ²	88	65	64	45

NOTA: MÁS DETALLE VER EN ANEXO
FUENTE: PROYECTAE

HUELLA DE CARBONO (MÉTODO DE MERCADO)

EMISIONES GEI · tCO₂e



FUENTE: PROYECTAE

Las principales fuentes de emisión del Grupo provienen del consumo eléctrico en oficinas y sucursales (30%), el transporte de colaboradores (23%) y el consumo eléctrico del datacenter (14%). Como oportunidades de mejora se considera trabajar en torno a la eficiencia energética y sus proveedores, la adquisición de energías renovables y la reducción de viajes de sus colaboradores a través del fomento del teletrabajo en las áreas que lo permitan y la digitalización de procesos.

INVERSIÓN RESPONSABLE Y FINANCIAMIENTO SOSTENIBLE

Grupo Security es consciente de que, en su rol de financiamiento de empresas, proveedor de servicios bancarios, seguros de vida, rentas vitalicias previsionales, administración de activos y otro tipo de productos y servicios, tiene la capacidad de marcar la diferencia, mediante el apoyo al desarrollo de una economía baja en carbono y socioambientalmente amigable. El Grupo reconoce el cambio climático como una de las principales amenazas al desarrollo económico. Por lo mismo, a través de su Política de Sostenibilidad se compromete a reducir los impactos socioambientales negativos de sus actividades y a impulsar el desarrollo de proyectos que promuevan el cuidado del medioambiente. Este documento constituye un lineamiento general, que puede ser complementado y/o profundizado por sus filiales, previa aprobación de sus respectivos directorios, como ocurrió en 2022 en el Banco y Vida Security.

Adicionalmente, Vida y Administradora General de Fondos Security adhirieron a los Principios de Inversión Responsable (PRI), alianza colaborativa para el desarrollo de mercados sostenibles. En esa línea, la Administradora aprobó la primera Política de Inversión Responsable para evaluar los riesgos ambientales, sociales y de gobernanza a los fondos que gestiona de manera directa e indirecta y a los emisores de estos. Este documento establece una gobernanza clara y robusta, que involucra al Directorio y el Comité de Riesgo Financiero y de Inversiones de la empresa.

Revisa la Inversión Responsable AGF en: https://www.inversionessecurity.cl/sites/inversiones/files/politica_de_inversion_responsable.pdf

TEMÁTICAS INCORPORADAS POR AGF SECURITY EN SU EVALUACIÓN DE FONDOS



AMBIENTAL

- Emisiones, fuentes y residuos
- Carbono en operaciones propias
- Carbono en productos y servicios
- Impacto ambiental y social de los productos y servicios
- Uso de la tierra y biodiversidad
- Uso de la tierra y biodiversidad en la cadena de suministro
- Uso de recursos
- Uso de recursos: cadena de suministro



SOCIAL

- Acceso a servicios básicos
- Relaciones comunitarias
- Privacidad y seguridad de datos
- Impacto ambiental y social de los productos y servicios
- Derechos humanos
- Derechos humanos en la cadena de suministro
- Capital humano
- Salud y seguridad ocupacional
- Resiliencia



GOBERNANZA

- Junta de Accionistas - gestión calidad e integridad
- Estructura de la Junta de Accionistas
- Derechos de propiedad y de los accionistas
- Remuneración
- Auditoría e Informes Financieros
- Gobernanza de las partes interesadas
- Soborno y corrupción
- Ética de negocios
- Integración ASG-Finanzas
- Gobernanza de productos



GESTIÓN RESPONSABLE DE PROVEEDORES

En línea con su compromiso de entregar productos y servicios de excelencia a través de sus empresas, Grupo Security busca optimizar sus procesos operativos y administrativos, para asegurar la calidad y respuesta oportuna a las necesidades de los clientes de sus filiales. Para esto, el Grupo cuenta con una Política de Proveedores y Subcontratación, en la que se establece un modelo para garantizar los principios mínimos de comportamiento en materia de conducta ética, social y medioambiental. El documento está inspirado en el Código de Ética y las políticas corporativas de Derechos Humanos, Prevención de Delitos, de Sostenibilidad y Ocupacional de Salud y Seguridad en el Trabajo.

La Compañía solicita a todos sus proveedores el cumplimiento de la legislación vigente y la adopción de políticas y procedimientos necesarios para poner en práctica las exigencias contenidas en la Política de Proveedores y Subcontratación. Para esto, se establece que es responsabilidad de los proveedores el comunicar dicho lineamiento a sus propios colaboradores y subcontratistas, así como contar con procedimientos adecuados para su cumplimiento.

En el 2022 Grupo Security no destinó recursos al pago de intereses por mora en pago de facturas, ni tampoco debió acogerse a Acuerdos con Plazos Excepcionales de Pago que lleva el Ministerio de Economía.

PRINCIPIOS FUNDAMENTALES EN LA RELACIÓN CON PROVEEDORES Y CONTRATISTAS

1. TRANSPARENCIA Y EQUIDAD EN LOS PROCESOS DE SELECCIÓN.

2. ÉTICA Y RESPONSABILIDAD EN LOS NEGOCIOS:

Rechazo a cualquier forma de corrupción, extorsión o soborno y cumplimiento de la Ley 20.393.

3. DIGNIDAD DE LA PERSONA:

El Grupo rechaza el trabajo infantil en todas sus formas. Asimismo, exige el respeto de los derechos de los trabajadores, como el pago de un salario digno y de obligaciones laborales, además de contar con condiciones laborales seguras y saludables.

4. MEDIOAMBIENTE:

La empresa valora especialmente a aquellos proveedores que consideren la prevención, mitigación y control de impactos en el entorno.

5. PRIVACIDAD Y CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN:

Los proveedores deberán contar con los debidos resguardos para asegurar la protección de datos derivados de la relación contractual con el Grupo. Este puede solicitar medidas adicionales, en caso de que lo estime conveniente.

6. MONITOREO PERIÓDICO DE PROVEEDORES EN LOS DISTINTOS ÁMBITOS CONSIDERADOS.

7. PLAN DE CONTINGENCIA PARA GARANTIZAR LA CONTINUIDAD OPERACIONAL DEL NEGOCIO.

8. ACCESO A CANAL DE DENUNCIA POR PARTE DE LA EMPRESA Y SUS COLABORADORES:

Esto, con el objetivo de poder realizar preguntas y/o denuncias relacionadas al cumplimiento de la política que rige su relación contractual con la Compañía.

PROCEDIMIENTOS PARA LA GESTIÓN DE PROVEEDORES

Para Grupo Security, los proveedores son fundamentales en la consecución sostenible de sus objetivos estratégicos. Por esto, la Compañía cuenta con un proceso de gestión de proveedores, que contempla cinco grandes etapas en su cadena de suministro para la adquisición de bienes y servicios:



EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE PROVEEDORES

Se realiza mediante un proceso de licitación/cotización donde se pone a disposición de los oferentes los atributos y condiciones de servicio, junto a las exigencias específicas a la empresa proveedora.





MONITOREO

Esta etapa consiste en dar seguimiento del cumplimiento de los compromisos contractuales y la evaluación multidimensional del desempeño tanto a nivel de proveedor como del servicio en particular. Este proceso se realiza tanto con fines de identificar mejoras o correcciones, como para prevenir/corregir incidentes y gestionar riesgos.

TIPOS DE MONITOREO



MONITOREO DE CONTROL DE CALIDAD DEL SERVICIO

- Desempeño y calidad de servicio.
- Incidentes y eventos relevantes.
- Suficiencia y resultados pruebas Plan de Continuidad de Negocios.
- Cumplimiento de protocolos de Seguridad de la Información.
- Implementación de planes de acción acordados en gestión/mitigación de riesgos operacionales.



MONITOREO DE CONTROL AL PROVEEDOR

- Situación financiera.
- Monitoreo proactivo de información pública del proveedor (noticias, deudas previsionales, juicios, dirección del trabajo).
- Revisión del ámbito Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo.
- Cumplimiento prácticas internas.
- Cumplimiento elementos subcontratación.
- Aprobación de visitas a instalaciones.
- Implementación acciones acordadas en gestión/mitigación riesgos operacionales.



MONITOREO DEL CONTRATO

- Vigencia y plazos para modificación, renovación o finiquito.
- Control de cumplimiento de cláusulas contractuales.
- Control de garantías de fiel cumplimiento.
- Control presupuestario.
- Aplicación de multas.



MONITOREO ADICIONAL DE PROCESOS DE SERVICIOS CRÍTICOS (ANUAL) Y RELEVANTES (SEGÚN SEA REQUERIDO)

- Evaluación de riesgos del servicio a externalizar.

PAGO A PROVEEDORES

DÍAS DE PAGO	NÚMERO PROVEEDORES			CANTIDAD DE FACTURAS			MONTO PAGADO (MM\$)		
	EXTRANJERO	NACIONAL	TOTAL	EXTRANJERO	NACIONAL	TOTAL	EXTRANJERO	NACIONAL	TOTAL
0-15	17	2.467	2.484	68	23.912	23.980	970	106.755	107.725
16-30	-	1.274	1.274	-	56.966	56.966	-	53.979	53.979
31-60	-	817	817	-	4.390	4.390	-	14.979	14.979
>60	-	646	646	-	5.140	5.140	-	6.923	6.923

FUENTE: GRUPO SECURITY

CREACIÓN DE VALOR PARA LA COMUNIDAD

Desde su creación en 1991, Grupo Security ha procurado aportar a la comunidad desde su ámbito de acción, a través del desarrollo de programas orientados a la promoción de políticas de conciliación del ámbito laboral con el ámbito personal y familiar y el apoyo a fundaciones.

LINEAMIENTOS PARA APORTES A LA COMUNIDAD

Grupo Security dispone de una Política de Aportes a la Comunidad que establece directrices y procedimientos según los cuales el Grupo y sus empresas aportan a la comunidad y entorno a través de auspicios o donaciones. Se promueven aquellas actividades coherentes con los principios y valores corporativos, que potencien la imagen de marca y se alineen con la visión y objetivos estratégicos.

Durante el 2022 Grupo Security realizó donaciones por más de \$ 570 millones, por medio de todas sus empresas.

PROMOCIÓN DE POLÍTICAS PARA LA CONCILIACIÓN ENTRE TRABAJO Y FAMILIA

En línea con su convicción de la relevancia de la conciliación de los ámbitos laboral y familiar para el desarrollo profesional y la construcción de negocios sostenibles, Grupo Security aporta al país y al desarrollo de políticas públicas a través de la transmisión de experiencia a distintos centros de estudio. Ejemplo de esto es la alianza con el Centro de Trabajo y Familia del ESE Business School de la Universidad de los Andes, que mantiene por más de 10 años, para fomentar una cultura empresarial que favorezca la integración y armonización del trabajo profesional y la vida familiar. El centro organiza seminarios internacionales, en los que Security comparte sus políticas y prácticas en esta materia y sus resultados entre los colaboradores de la Compañía. Asimismo, edita publicaciones e investigaciones, como el Barómetro del Liderazgo Femenino y el Índice de la Trayectoria Laboral e Inclusión de Mujeres en Chile.

Banco Security, por su parte, patrocina al Centro de Reputación Corporativa del ESE Business School de la misma casa de estudios. Esta unidad promueve las mejores prácticas en la esfera de la reputación corporativa, respondiendo a tres preguntas: cómo se crea reputación, cómo se sostiene y cómo se recupera cuando se ha perdido.

Por último, el Grupo realiza también aportes a instituciones educativas y centros de estudio, como la Pontificia Universidad Católica de Chile, el Centro de Estudios Públicos (CEP), Fundación Educacional Nosedal y las Becas Padre Hurtado.





APOYO A LA VEJEZ DIGNA, EMPRENDEDORES Y JÓVENES Y MUJERES EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD

Grupo Security mantiene una histórica alianza con la Fundación Las Rosas, a través de campañas solidarias y voluntariado orientadas a apoyar la generación de una vejez digna para los residentes de sus 28 hogares. Asimismo, en 2022 se realizaron campañas solidarias de invierno y Navidad, a través de las cuales los colaboradores reunieron más de \$ 20 millones. Además, se retomó el voluntariado corporativo, con visitas al hogar San Carlos, ubicado en la comuna de Recoleta.



En la misma línea, se realizó un voluntariado a la Guardería Parroquial La Estampita, comuna de Independencia, que cuida a los hijos de inmigrantes. Ambas actividades se realizaron un día a la semana, en horario laboral y 100% financiado por la empresa.

Por otro lado, gracias a los aportes del presupuesto SENCE, la Compañía aportó a la educación, inserción y reinserción laboral de mujeres jóvenes, madres solteras, microemprendedores y población vulnerable del país. Estas donaciones se hicieron realidad de la siguiente manera:

SIMÓN DE CIRENE es una organización sin fines de lucro que lleva más de 26 años acompañando a emprendedores, organizaciones sociales y comunidades a lograr sus propósitos, mediante la entrega de herramientas de gestión a través de capacitaciones y distintas formas de acompañamiento personalizado y grupal a lo largo de todo Chile. Los cursos financiados por las empresas Security estuvieron enfocados en orientación y asesoría para gestionar de mejor manera organizaciones sociales, establecimientos educacionales o de larga estadía y también en personas que tienen un emprendimiento que desean mejorar su condición actual. Las capacitaciones de este año se han tratado de conocimientos, técnicas y estrategias de funcionamiento administrativo, financiero, legal y de las personas. Con el apoyo de Grupo Security se capacitó a 357 personas a través de estos cursos.

APROBADOS
302 + 55 = 357



La **FUNDACIÓN SOYMÁS** existe para erradicar la pobreza y avanzar en la equidad de género. Por esto, busca inversión en salud física, mental y emocional, para apoyar con la continuación de estudios de educación superior, capacitación en oficios o apoyo al emprendimiento y posterior inserción laboral a madres adolescentes en situación de extrema pobreza y vulnerabilidad. Así, ellas desarrollan su potencial personal y profesional, e influyen positivamente en sus entornos. Específicamente se busca frenar la transmisión intergeneracional de la pobreza, a través del abordaje de la problemática del embarazo adolescente en comunidades marginadas, la defensa de los derechos fundamentales de las poblaciones más vulnerables, como niños, las niñas y las mujeres, y la reivindicación de rol de la mujer en los diferentes ámbitos de la sociedad. Durante el 2022, gracias a los aportes de Security, la fundación capacitó a 114 mujeres jóvenes, madres solteras residentes en la comuna de La Pintana.



CORPORACIÓN ESPERANZA es una organización sin fines de lucro que se encarga de rehabilitar a personas drogadictas, prevenir la adicción y colaborar en la creación de políticas públicas en esta materia. Todo esto, con la convicción de que toda persona tiene la capacidad de enmendar, de reconstruir su vida, de integrarse a la sociedad y de recuperar a su familia, su libertad y su dignidad. Asimismo, de que cada ser humano que lucha por salir de la droga es digno de respeto y admiración; solo necesitan una oportunidad. Así, la corporación se enfoca en cuatro grandes pilares: Apoyo y terapia psicológica,

terapia familiar y social, apoyo y guía espiritual, y entrega de capacidades laborales. Grupo Security es parte de este proyecto a través de becas laborales, en las que se provee capacitación para la adquisición de herramientas, habilidades y conocimientos que les ayuden a integrarse o reintegrarse a la vida laboral por medio de talleres, capacitaciones y más.



CAMPAÑAS ESPORÁDICAS RELACIONADAS CON LA SALUD

EFECTO BETTERFLY

Bajo el alero del programa de bienestar Vivo + Salud y Bienestar, el año pasado se lanzó un nuevo beneficio para todos los colaboradores: Betterfly, plataforma de bienestar que transforma los hábitos saludables de los colaboradores en donaciones sociales con propósito.



"Estamos felices de que durante 2022 los colaboradores de Grupo Security se sumaron al efecto Betterfly. A través del uso de nuestra plataforma han podido acceder a beneficios que, junto con entregarles una variedad de productos y servicios para su bienestar, les permitieron generar impacto a sus comunidades y el planeta. ¡Gracias Grupo Security por todo el bien que se pudo hacer gracias a sus acciones positivas!"

CRISTÓBAL DELLA MAGGIORA,
COFUNDADOR Y PRESIDENTE BETTERFLY

DONACIONES CON PROPÓSITO

A través del uso de Betterfly los colaboradores de Grupo Security apoyaron las siguientes fundaciones:

DONACIONES	
PROPÓSITO	FUNDACIÓN
• Ayuda a rehabilitación	• Fundación Teletón
• Alimenta a quien más lo necesita	• Red de Alimentos
• Más árboles para América Latina	• One Tree Planted
• Apoya a una persona mayor	• Fundación Las Rosas
• Conoce la crisis mundial del agua	• Water is Life
• Contra la desnutrición infantil en Haití	• Leche para Haití
• Comida para un niño de Venezuela	• Alimenta la Solidaridad.



PREVENCIÓN CÁNCER DE MAMAS

Grupo Security se sumó en octubre a la Campaña Nacional de Prevención del Cáncer de Mamas. Asimismo, se incentivó el uso del beneficio de día libre por exámenes preventivos y se difundió material de ayuda para la prevención y así generar conciencia de la importancia de la detección precoz. Además, a través de la Caja Los Andes se difundieron los descuentos para los productos Palpa y la realización de mamografías gratuitas en la Red de Salud UC durante octubre y noviembre.

DONACIONES A TRAVÉS DE LA OPERACIÓN

Grupo Security está en permanente búsqueda de alternativas más sostenibles para ejecutar sus negocios. Con este objetivo, explora iniciativas solidarias para cubrir necesidades de la operación.

GIFT CARD DE PROGRAMAS DE RECONOCIMIENTO

Entre los programas de reconocimientos con que cuenta la empresa, dispone de un sistema de *gift cards* a través de las cuales los colaboradores destacados pueden donar un 3% del monto recibido a alguna de las siguientes instituciones, a través de Betterfly:

- **CENTRO DE ESTUDIOS IDEA PAÍS**
Que busca a través de la investigación de asuntos públicos y formación de jóvenes una sociedad más humana, justa y solidaria.
- **FUNDACIÓN COMPLEMENTA**
Que lleva a cabo un proyecto educativo para las personas con Síndrome de Down y entrega apoyo a sus familias.

REGALOS CORPORATIVOS

A través de la compra de estos regalos se apoyó a Fundación Expreso Chile. Esta organización realiza un trabajo cooperativo con el Hogar de Cristo, mediante el rescate de oficios y talentos de personas en situación de calle.



PROMOVIENDO EL DEPORTE Y EL TRABAJO COLABORATIVO

En línea con el objetivo de Grupo Security y sus empresas de promover el deporte y la vida sana, Banco Security y sus filiales se convirtieron en auspiciadores oficiales de la destacada deportista paralímpica Francisca Mardones. La lanzadora de bala nacional no solo logró la medalla de oro en los pasados Juegos Paralímpicos de Tokio 2020 batiendo el récord mundial de la disciplina, sino que, además, recibió el Premio Nacional del Deporte 2021 y fue nombrada embajadora de los Juegos Panamericanos y Parapanamericanos Santiago 2023 que se disputarán en octubre y noviembre.

Siguiendo con el apoyo a las actividades deportivas en las empresas Security, en diciembre Vida Security organizó The Match, un inédito duelo de exhibición donde participaron los golfistas nacionales Joaquín Niemann y Guillermo Mito Pereira. El encuentro, realizado en el Club de Golf La Dehesa, contó con la participación de 1.500 espectadores y las ganancias obtenidas en la jornada fueron a beneficio del circuito de golf local enfocado en niños Elite Junior Tour.



Con el objetivo de fortalecer el trabajo colaborativo e impulsar el desarrollo del ecosistema de las Insurtech en el país, la compañía de seguros es socio colaborativo de InsurteChile. Esta asociación gremial, que agrupa a aquellos actores que participan en la transformación digital de la industria aseguradora local, ya cuenta con más de 50 empresas participantes, bajo el propósito de apoyar e impulsar el desarrollo de seguros más simples, justos, flexibles y socialmente responsables, impactando positivamente en la sociedad a través de la tecnología.

Además, Vida Security es socio colaborador de ICARE, corporación privada sin fines de lucro que tiene como objetivo ser un punto de encuentro para la reflexión sobre la gestión, desafíos y riesgos que enfrentan empresas e iniciativas empresariales en el país. Actualmente ICARE agrupa a más de 1.200 empresas de todos los tamaños y representativas de las diversas actividades de la producción, comercio y servicios, quienes están invitadas a participar de las actividades, congresos, seminarios y publicaciones organizados por la corporación.





EDUCACIÓN FINANCIERA

SEMINARIO ECONÓMICO SECURITY

Grupo Security tiene la convicción de que otra manera de aportar a la comunidad es a través de la generación de espacios para la reflexión, entregando una mirada sobre el futuro y la situación macroeconómica y la contingencia nacional. Con ese objetivo, por más de 15 años ha organizado el Seminario Económico Security. Reimpulsando Chile fue el título elegido para la versión 2022 de este encuentro, que contó con la tradicional participación del economista y académico del MIT Ricardo Caballero y la presencia especial de la diputada española Cayetana Álvarez Toledo.



650

ASISTENTES PRESENCIALES A SEMINARIO ECONÓMICO

30.000

VISUALIZACIONES A TRAVÉS DE LA WEB

279.910

VISUALIZACIONES A TRAVÉS DE YOUTUBE

BLOG SABER SUMA

Adicionalmente, la empresa pone a disposición de sus clientes y el público general contenidos para formación financiera y comprensión de temas económicos y financieros relevantes para la toma de decisiones. Para esto, utiliza distintas plataformas, como el blog Saber Suma (<https://sabersuma.security.cl/blog>), que tiene asociado un newsletter semanal, que es enviado a más de 2.000 suscriptores. Asimismo, en 2022 el blog registró más de 120 mil visitas.



121.533

VISITAS AÑO 2022 BLOG SABER SUMA

2.076

SUSCRIPTORES NEWSLETTER BLOG SABER SUMA

WEBINAR

El Grupo utiliza YouTube, canal a través del cual el año pasado publicó 21 cápsulas con el análisis de la situación económica local e internacional. Este contenido audiovisual también es enviado a una base de suscriptores de 11.000 personas. Además, en 2022 se realizaron seis webinar dirigidos por el economista jefe de Security, Felipe Jaque, en los que se analizó la contingencia nacional y mundial. Para quienes prefieren el audio por sobre los videos, Inversiones Security cuenta con un canal en la plataforma Spotify, en el cual ejecutivos de la empresa profundizan sobre temas relevantes a la hora de invertir, como el alza en las tasas de interés, perspectivas de instrumentos de inversión y mercados internacionales.



6

WEBINAR ORGANIZADOS EN 2022



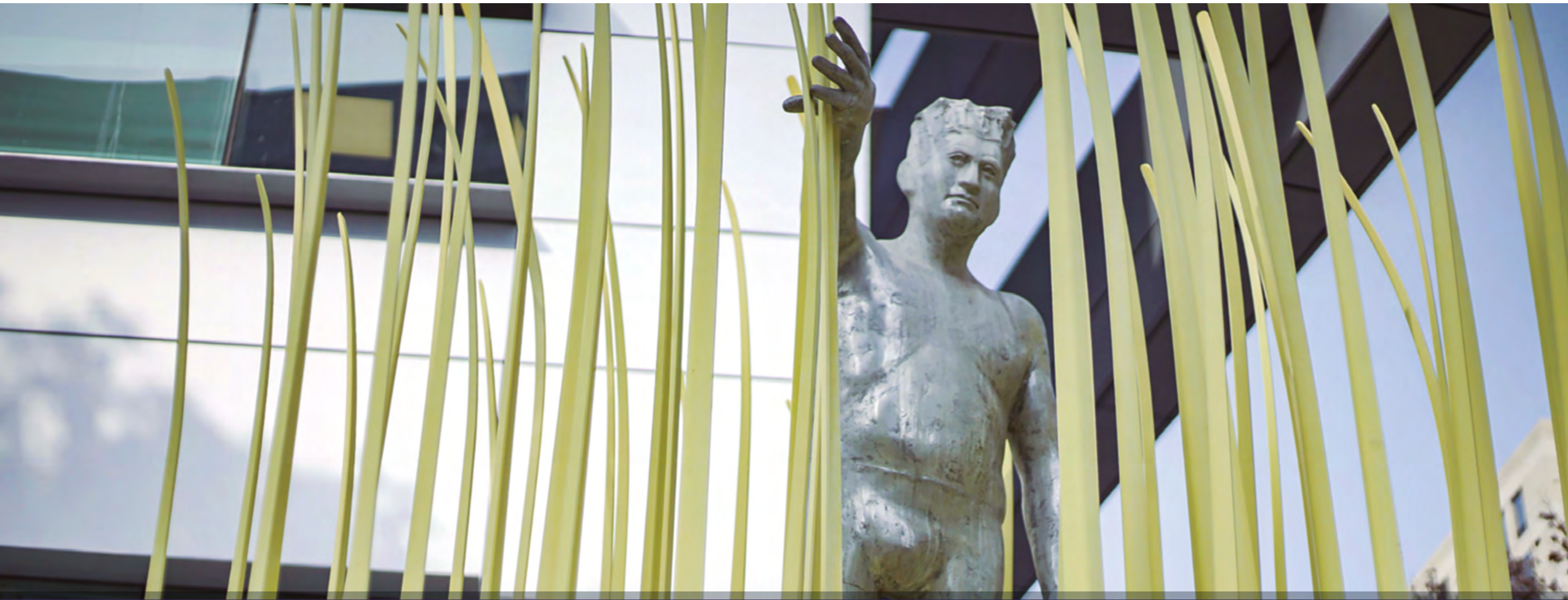
BLOG VIVA!

Para la promoción de hábitos saludables y finanzas personales responsables entre sus clientes y la comunidad en general, Vida Security dispone del Blog Viva! En este se abordan distintas temáticas de salud, como la relevancia de la realización de exámenes de salud preventivos, terapias alternativas para prevenir y mejorar problemas tanto físicos como mentales y emocionales. En finanzas se entregan, entre otros, consejos para jóvenes, el uso responsable de las tarjetas de crédito y de emprendimiento y de los seguros catastróficos. En el año 2022, el blog registró un total de 110 mil visitas.

110.000

VISITAS BLOG VIVA!

Lo anterior es consistente con la estrategia aplicada en las redes sociales de Vida Security, donde los pilares de contenido están enfocados en la salud física, mental y financiera, además de complementar esto con contenido que invite a compartir tiempo en familia. A diciembre, los fans de Facebook sumaron 90.872, mientras que en Instagram los seguidores de la cuenta totalizaron las 18.732 personas.



CAPÍTULO 06

ANEXOS

INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LA COMPAÑÍA

ÍNDICES DE CONTENIDO



INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LA COMPAÑÍA

INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

IDENTIFICACIÓN BÁSICA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:

Grupo Security S.A.

NOMBRE DE FANTASÍA:

Grupo Security

DOMICILIO LEGAL:

Avda. Apoquindo 3.150, piso 14, Las Condes

ROL ÚNICO TRIBUTARIO:

96.604.380-6

TIPO DE ENTIDAD:

Sociedad Anónima Abierta

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Marcela Villafaña

Gerente de Relación con Inversionistas y Desarrollo Estratégico

Grupo Security

Apoquindo 3150, Piso 14

Santiago, Chile

TELÉFONO:

56 2 2584 4540

EMAIL:

relacioninversionistas@security.cl

WEBSITE:<http://ir.security.cl>

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

La Sociedad de Inversiones Grupo Security S.A. fue creada por escritura pública el 8 de febrero de 1991 otorgada por el notario Enrique Morgan Torres de Santiago de Chile. Un extracto de esta escritura se inscribió en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 5.720 N° 2.820 el 19 de febrero de 1991 y se publicó en el Diario Oficial el 22 de febrero de 1991.

Grupo Security S.A. se constituyó como Sociedad Anónima abierta por escritura pública el 30 de enero de 1995, quedando inscrita en el Registro de Valores con el N° 0499 y, por lo tanto, sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros hasta el año 2018, cuando fue reemplazada por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

En la Junta de Accionistas de fecha 20 de octubre de 1997 se acordó cambiar la razón social de la Sociedad, de Security Holdings S.A. a la actual, Grupo Security S.A.

CLASIFICACIÓN DE RIESGO

FITCH RATINGS - GRUPO SECURITY

AA- para la solvencia y líneas de bonos, con tendencia estable.

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Clasificación ratificada en mayo de 2022.
- Valora el claro posicionamiento y mejora de los resultados en sus negocios de financiamiento, inversiones y seguros de vida. Recalca, a su vez, un buen resultado del banco.
- Resalta la adecuada calidad de activos, diversificación de ingresos, fondeo estable y aumento de las coberturas.
- Destaca la dilatada experiencia de los directores de Grupo Security en el sector financiero, y el fuerte compromiso del grupo propietario en la gestión. A su vez subraya el fortalecimiento del Gobierno Corporativo y la participación en Monument Bank.

ICR - GRUPO SECURITY

AA- para la solvencia y líneas de bonos, con tendencia estable.

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Clasificación ratificada en mayo de 2022.
- Valora los niveles de solvencia de las filiales de Grupo Security.
- Destaca los buenos niveles de liquidez del holding, mediante ingresos percibidos de sus filiales, acceso a financiamiento en el mercado y el apoyo de los accionistas vía aumentos de capital.

FITCH RATINGS - BANCO SECURITY

- AA para sus depósitos de largo plazo, letras de crédito y bonos bancarios.
- A+ para sus bonos subordinados.
- N1+ para sus depósitos de corto plazo.

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Ratificó todas sus clasificaciones en mayo de 2022, con tendencia estable.
- Calidad crediticia intrínseca, estrategia consistente y franquicia creciente en comparación con pares locales. Recuperación parcial del margen de interés neto y control de costos que respaldan la rentabilidad.
- Fuentes y plazos de financiamiento mayorista diversificados, junto con una buena gestión de activos y pasivos que contribuyen a mitigar el riesgo y a disminuir la exposición a las volatilidades de las variables financieras.

ICR - BANCO SECURITY

- AA para solvencia, depósitos de largo plazo, letras de crédito y bonos bancarios.
- N1+ para los depósitos de corto plazo.
- AA- para los bonos subordinados.

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Ratificó todas sus clasificaciones en junio de 2022, con tendencia estable.
- Se reconoce consistencia en la estrategia, crecimiento en el negocio crediticio, con una participación de mercado superior a la mayoría de sus pares.
- Fortalecimiento en la cartera comercial y la recuperación en la cartera hipotecaria.
- Se destaca una cartera de colocaciones con resguardos en términos de riesgos.
- Fondeo ampliamente diversificado y holgura en los indicadores de liquidez
- Adecuada adecuación de capital, con un fuerte compromiso en su capitalización por parte de su grupo controlador.



FITCH - CLASIFICACIÓN INTERNACIONAL BANCO SECURITY

- BBB largo plazo con tendencia estable.
- F3 corto plazo.

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Clasificación ratificada en mayo de 2022, reafirmando su tendencia estable.
- Clasificación basada en su solidez de solvencia intrínseca.
- Destaca una estrategia consistente y un apetito por el riesgo moderado.
- Ratios de calidad de activos estables.

FITCH RATINGS - FACTORING SECURITY

- AA- en largo plazo nacional, con tendencia estable
- N1+ en corto plazo nacional, con tendencia estable

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Clasificaciones ratificadas en abril de 2022.
- Sustentada en la habilidad y disposición de proporcionar respaldo por parte de la matriz. Destaca la importancia estratégica de Factoring Security, resultando en una alta probabilidad de soporte por parte de Grupo Security.
- Destaca el perfil financiero adecuado y modelo de negocios estable a lo largo del tiempo según la clasificadora.

ICR - FACTORING SECURITY

- AA- en solvencia y bonos, con tendencia estable
- N1+/AA- en efectos de comercio, con tendencia estable

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Clasificaciones ratificadas en abril de 2022.
- Destaca el respaldo de Grupo Security, que permite contar garantías financieras y crediticias sólidas, acceder a la amplia cartera de clientes de la matriz, contar con el apoyo de las áreas corporativas.
- Buena diversificación de las fuentes de financiamiento.
- Fortaleza de las colocaciones, que se reflejan en el alto volumen de negocios, la diversificación y atomización de la cartera
- Indicadores de buena calidad de cartera y controlado riesgo crediticio.
- Fondeo adecuadamente diversificado y acorde a la naturaleza del negocio.

FITCH RATINGS - INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY

- A+ con tendencia estable.

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Clasificación ratificada en junio de 2022.
- Clasificación sustentada en indicadores de endeudamiento adecuados al negocio y respaldo de su matriz.
- Se destaca la solidez de su principal activo, Vida Security, con resultados que se han favorecido principalmente por rentas vitalicias, junto con una eficiencia mayor en gastos, más resultado de inversiones favorables.

ICR CHILE - INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY

- A+ con tendencia estable en solvencia de largo plazo y líneas de bonos.

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Clasificación ratificada en junio de 2022.
- Clasificación sustentada en su participación controladora en todas sus filiales, lo que permite mayor estabilidad en los flujos recibidos y flexibilidad para cumplir las obligaciones.
- Se destaca la sólida posición financiera y competitiva de su principal filial, Vida Security, debido a su amplia oferta de productos, alta recurrencia de ingresos técnicos, perfil de riesgo conservador y capacidad de generar utilidades.

PROPIEDAD DE LA EMPRESA

PARTICIPACIÓN EN LA PROPIEDAD DE DIRECTORES DE LA COMPAÑÍA

NOMBRE	CARGO	PARTICIPACIÓN*
Renato Peñafiel Muñoz	Presidente del Directorio	0,49%
Gonzalo Andrés Pavez Aro	Director	3,78%
Juan Cristóbal Pavez Recart	Director	2,68%
Ana Saínz de Vicuña Bemberg	Director	1,56%
Naoshi Matsumoto Takahashi	Director	0,44%
Jorge Marín Correa	Director	0,15%
Ramón Eluchans Olivares	Director	0,05%
María Consuelo Raby Guarda	Directora	0,00%
Hernán de las Heras Marín	Director independiente	0,00%

(*): PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONSIDERANDO SU PARTICIPACIÓN INDIVIDUAL DE FORMA DIRECTA E INDIRECTA. NO CONSIDERA PARTICIPACIÓN A TRAVÉS DE RELACIONADOS. NINGUNO DE LOS EJECUTIVOS PRINCIPALES DE GRUPO SECURITY CUENTA CON PARTICIPACIÓN EN LA PROPIEDAD.

FITCH RATINGS - VIDA SECURITY

- AA(cl) con tendencia estable.

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Clasificación ratificada en AA.
- Fundamentada en el fortalecimiento del perfil de negocios, a través una escala operacional, posicionamiento y participación de mercado favorables.
- Indicadores de desempeño elevados a raíz del crecimiento anual en prima suscrita y un aumento en su participación de mercado.
- Menciona indicadores de capitalización y apalancamiento dentro de rangos favorables contemplados por Fitch.

ICR - VIDA SECURITY

- AA con tendencia estable.

COMENTARIOS Y BASES PARA LA CLASIFICACIÓN

- Clasificación ratificada en abril de 2022.
- La clasificación se sustenta en su posición competitiva y la diversificación de sus productos.
- Resalta una alta suficiencia y solvencia estables, sin necesidad de aportes de capital para el año 2022
- Se destaca el respaldo de Grupo Security en términos económicos y de gestión, otorgando mayor sustentabilidad al negocio.



IDENTIFICACIÓN DE SOCIOS O ACCIONISTAS MAYORITARIOS

IDENTIFICACIÓN	RUT	PERSONA JURÍDICA	PORCENTAJE GRUPO SECURITY (*)	TIPO DE PROPIEDAD (DIRECTA O INDIRECTA)
Juan Cristóbal Pavez Recart	9.901.478-4	Centinela SpA y Sociedad Comercial de Servicios e Inversiones Ltda.	12,91%	En representación de sí mismo, su padre, su madre y hermanas.
Horacio Pavez García	3.899.021-7	Alisios SpA, Atacalco SpA y Tenaya SpA.	11,35%	En representación de sí mismo y sus hijos.
Jorge Marín Correa	7.639.707-4	Sociedad de Inversiones Hemaco Ltda. Polo Sur Soc. de Rentas e Inv. San Antonio Ltda., Sociedad de Rentas don Ernesto Ltda. Y Don Guillermo S.A.	10,95%	En representación de sí mismo, su cónyuge, hijos, hermanos, sobrinos y tíos.

(*) PARTICIPACIÓN DIRECTA E INDIRECTA, DE FORMA INDIVIDUAL Y EN CONJUNTO CON SU CÓNYUGE Y/O PARIENTES. POR PARIENTES SE ENTENDERÁN AQUELLOS HASTA EL SEGUNDO GRADO DE CONSANGUINIDAD O AFINIDAD.

IDENTIFICACIÓN DE LOS 12 MAYORES ACCIONISTAS

NOMBRE	Nº ACCIONES	% PARTICIPACIÓN
CENTINELA SPA	384.000.000	9,50%
SOCIEDAD DE AHORRO MATYCO LIMITADA	373.744.200	9,25%
INVERSIONES HEMACO LTDA	344.857.609	8,53%
ARCOINVEST CHILE SA	252.305.012	6,24%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S.A.	193.031.662	4,78%
INVERSIONES LLASCAHUE LTDA	158.800.000	3,93%
ALISIOS SPA	152.920.716	3,78%
ATACALCO SPA	152.879.473	3,78%
TENAYA SPA	152.879.472	3,78%
VALORES SECURITY S A C DE B	140.647.499	3,48%
SOC COMERCIAL DE SERVICIOS E INV LTDA	138.000.000	3,41%
INVERSIONES HIDROLÉCTRICAS DOS SPA	95.213.135	2,36%

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

En conformidad con lo establecido en la Ley 18.046, que establece un reparto mínimo de dividendos del 30%, el 21 de abril de 2022, en Junta Ordinaria de Accionistas de Grupo Security, se aprobó el pago de un dividendo de \$ 8,5 por acción con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio 2021. Este dividendo, sumado al entregado en octubre 2021, equivale a un dividendo total de \$ 14,0 por acción, totalizando \$ 56.155 millones, el 63% de la utilidad de 2021.

DIVIDENDOS PAGADOS

AÑO	DIVIDENDO PROVISORIO MM\$	DIVIDENDO DEFINITIVO MM\$	MONTO TOTAL MM\$	VALOR POR ACCIÓN \$
2018	9.576	36.396	45.972	11,75
2019	8.129	37.135	45.264	12,25
2020	3.032	38.644	41.676	10,95
2021	12.097	31.303	43.401	10,75
2022	13.984	45.854	59.838	14,98

OTROS VALORES PARA FINANCIAMIENTO

OTROS VALORES EMITIDOS, DISTINTOS DE ACCIONES VIGENTES

SERIE BONOS	Nº DE INSCRIPCIÓN	FECHA EMISIÓN	MONEDA	MONTO	TASA DE INTERÉS ANUAL	PLAZO (AÑOS)	VENCIMIENTO
K	763	30-06-13	UF	3.000.000	4,00	25	30-06-38
L3	795	09-10-14	UF	3.000.000	3,40	21	15-11-35
M	842	25-10-16	UF	1.189.000	4,20	25	15-10-41
N1	885	31-01-18	UF	1.500.000	2,85	25	10-12-42
S	1.036	30-06-20	UF	1.000.000	2,00	20	30-06-40
TOTAL			UF	9.689.000			

TABLA DE VIDA ÚTIL

CATEGORÍA	VIDA ÚTIL		
	FINANCIERA	TRIBUTARIA SII	
		NORMAL	ACELERADA
Terrenos	Indefinida	Indefinida	Indefinida
Bienes raíces	80	80	26
Instalaciones	Máx. 10	10	3
Instalaciones sobre bienes arrendados	En función del contrato de arriendo	10	3
Vehículos	Máx. 5	7	2
Máquinas y equipos de oficina	5	15	5
Muebles	Máx. 10	7	2
Obras de arte	Indefinida	Indefinida	Indefinida
Equipos computacionales	3	3	1
Software	Política de activación	6	2

NOTA:

A CONTINUACIÓN, SE ENTREGAN DEFINICIONES DE LOS CONCEPTOS INCLUIDOS EN LA TABLA:

BIENES RAÍCES:

- 1) CONSTRUCCIONES CON ESTRUCTURAS DE ACERO, CUBIERTA Y ENTREPISOS DE PERFILES ACERO O LOSAS HORMIGÓN ARMADO.
- 2) EDIFICIOS, CASAS Y OTRAS CONSTRUCCIONES, CON MUROS DE LADRILLOS O DE HORMIGÓN, CON CADENAS, PILARES Y VIGAS HORMIGÓN ARMADO, CON O SIN LOSAS.
- 3) EDIFICIOS FÁBRICAS DE MATERIAL SÓLIDO ALBAÑILERÍA DE LADRILLO, DE CONCRETO ARMADO Y ESTRUCTURA METÁLICA.
- 4) CONSTRUCCIONES DE ADOBE O MADERA EN GENERAL.
- 5) GALPONES DE MADERA O ESTRUCTURA METÁLICA.
- 6) OTRAS CONSTRUCCIONES DEFINITIVAS (EJEMPLOS: CAMINOS, PUENTES, TÚNELES, VÍAS FÉRREAS, ETC.).
- 7) CONSTRUCCIONES PROVISORIAS.

INSTALACIONES: INSTALACIONES EN GENERAL (EJEMPLOS: ELÉCTRICAS, DE OFICINA, ETC.).

VEHÍCULOS: CAMIONES DE USO GENERAL. CAMIONETAS Y JEEPS. AUTOMÓVILES. MICROBUSES, TAXI BUSES, FURGONES Y SIMILARES. MOTOS EN GENERAL. REMOLQUES, SEMIRREMOLQUES Y CARROS DE ARRASTRE.

MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE OFICINA: MAQUINARIAS Y EQUIPOS EN GENERAL. BALANZAS, HORNOS MICROONDAS, REFRIGERADORES, CONSERVADORAS, VITRINAS REFRIGERADAS Y COCINAS. EQUIPOS DE AIRE Y CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN. HERRAMIENTAS PESADAS. HERRAMIENTAS LIVIANAS. ÚTILES DE OFICINA (EJEMPLOS: MÁQUINA DE ESCRIBIR, FOTOCOPIADORA, ETC.).

EQUIPOS COMPUTACIONALES/ SOFTWARE: SISTEMAS COMPUTACIONALES, COMPUTADORES, PERIFÉRICOS, Y SIMILARES (EJEMPLOS: CAJEROS AUTOMÁTICOS, CAJAS REGISTRADORAS, ETC.).



INFORMACIÓN RELATIVA AL GOBIERNO CORPORATIVO

DIVERSIDAD EN EL DIRECTORIO

DIRECTORES POR NACIONALIDAD

DIRECTORES	CHILENA	ESPAÑOLA
Mujeres	1	1
Hombres	7	-
TOTAL	8	1

DIRECTORES POR EDAD

DIRECTORES	MENOS DE 30 AÑOS	ENTRE 30 Y 40 AÑOS	ENTRE 41 Y 50 AÑOS	ENTRE 51 Y 60 AÑOS	ENTRE 61 Y 70 AÑOS	MÁS DE 70 AÑOS
Mujeres	-	-	-	2	-	-
Hombres	-	-	-	2	4	1
TOTAL	-	-	-	4	4	1

NOTA: TODOS LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO TIENEN CALIDAD DE DIRECTOR TITULAR, NO EXISTEN DIRECTORES SUPLENTE.

DIRECTORES POR ANTIGÜEDAD

DIRECTORES	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	MÁS DE 12 AÑOS
Mujeres	1	-	-	-	1
Hombres	3	-	-	1	3
TOTAL	4	-	-	1	4

NOTA: TODOS LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO TIENEN CALIDAD DE DIRECTOR TITULAR, NO EXISTEN DIRECTORES SUPLENTE.

COMITÉ DE DIRECTORES

REUNIONES CON EQUIPOS CLAVE

EQUIPO	TEMÁTICAS TRATADAS	PERIODICIDAD
AUDITORÍA EXTERNA	<ul style="list-style-type: none"> Toma de conocimiento del Informe a la Administración, por parte de los auditores externos en el Directorio, con participación del socio de EY. Toma de conocimiento de la opinión de los EE.FF., por parte de los auditores externos en el Directorio con participación del socio de EY. Presentación del plan anual de trabajo de los auditores externos, presentado por el socio de EY. Toma de conocimiento de la revisión limitada a los Estados Financieros Intermedios Consolidados de Grupo Security y sus filiales. Presentado por el socio de EY. Toma de conocimiento de análisis técnico de la vida útil de ERP contable bajo la modalidad de software as a service (SaaS). Presentado por el socio de EY. 	Al menos cuatro veces al año
GERENCIA DE CONTRALORÍA Y RIESGO DE NEGOCIOS	<ul style="list-style-type: none"> Toma de conocimiento del cumplimiento del plan anual de auditoría de Grupo Security y Filiales del año 2021. Cuenta semestral. Revisión propuesta de plan anual de auditoría 2022 para Grupo Security y filiales. Cuenta primer semestre - Toma de conocimiento y seguimiento del estado de cumplimiento del plan anual de auditoría de Grupo Security y filiales del año 2022. 	Mensual
ENCARGADO DE PREVENCIÓN DE DELITOS	<ul style="list-style-type: none"> Toma de conocimiento de nuevos delitos incorporados a la Ley 20.393 de responsabilidad de la persona jurídica y de actualización periódica de la Política de Prevención de Delitos. 	Mensual
GERENCIA DE ASUNTOS CORPORATIVOS	<ul style="list-style-type: none"> Toma de conocimiento sobre ASG – Buenas prácticas en materias medioambientales, Sociales y de Gobierno Corporativo. Acuerdo de capacitación a Directores en materias ASG y Ciberseguridad. Exposición de la Gerente de Asuntos Corporativos. Revisión de propuesta de Política de Sostenibilidad. Participó en esta sesión la Gerente de Asuntos Corporativos. Toma de conocimiento de cronograma de aprobación de políticas NCG 461. Presentado por la Gerente de Asuntos Corporativos y el Gerente de Contraloría y Riesgo de Negocios. Revisión de propuesta de Políticas NGG 461 Presentado por la Gerente de Asuntos Corporativos y el Gerente de Contraloría y Riesgo de Negocios. 	Anual

CONTRATACIÓN DE ASESORÍAS

Se cuenta con un presupuesto general asignado por la Junta Ordinaria de Accionistas para este propósito, el cual se puede utilizar por el Directorio en su conjunto. Cada Director, cuando lo estime conveniente, puede solicitar la contratación de asesorías para el Directorio en su conjunto. Estas deben ser aprobadas por la mayoría simple del organismo.

En 2022 el comité no consideró necesaria la contratación de asesorías externas.



INFORME DE GESTIÓN 2022 DEL COMITÉ DE DIRECTORES

El Comité de Directores sesionó en 14 oportunidades, no incurrió en gastos de administración ni asesorías y los temas tratados fueron:

1. Toma de conocimiento de avances de auditoría de EE.FF. e informe de control interno. Participó de esta sesión el socio de EY (enero 2022).
2. Solicitó cotización de los servicios de auditoría externa para el ejercicio 2022 a las siguientes firmas de auditoría: (a) Deloitte; (b) KPMG; (c) Price y (d) EY. Lo anterior considerando que las firmas antes indicadas están entre las principales firmas de auditoría tanto a nivel internacional como local. La firma KPMG no presentó oferta. Luego de haber conocido y evaluado las propuestas recibidas de Deloitte, EY y Price, el Comité acordó proponer al Directorio para que este proponga a la Junta Ordinaria de Accionistas la designación como primera opción a la firma EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SPA (EY) como auditores externos de Grupo Security y sus filiales para el ejercicio 2022; como segunda opción se propone a Deloitte. Entre los argumentos considerados para priorizar y proponer los auditores externos, se consideraron los siguientes:
 - a. Experiencia y conocimiento de los negocios en que participa Grupo Security, especialmente en auditorías a bancos, compañías de seguros y otras sociedades financieras en Chile.
 - b. Presencia y participación como auditores externos en el mercado financiero y de seguros.
 - c. Independencia de Auditoría y socios (Art. 242 al 245 de la Ley 18.045)
 - d. Idoneidad técnica y experiencia de socios acreditados en IFRS.
 - e. Valor, cobertura y alcance de los servicios (febrero 2022).
3. Respecto de las Clasificadoras de Riesgo, el Comité recomendó al Directorio de Grupo Security proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas mantener las Clasificadoras de Riesgo Fitch Ratings e ICR (febrero 2022).
4. En atención a lo dispuesto en el Art. 50 Bis de la Ley 18.046, el Comité aprobó el Informe Anual de la Gestión del Comité para el año 2021, a ser presentado al Directorio e incluido como nota en la Memoria Anual de la sociedad (enero 2022).
5. Revisión y ratificación del Plan Anual de Auditoría Interna del Grupo y filiales establecido para el año 2022, sus principales alcances y enfoque de riesgos, lo que incluye entre otras, auditorías a ámbitos de seguridad de la información, Ciberseguridad, Continuidad del Negocio y Privacidad de Datos (enero 2022).
6. Seguimiento permanente al Cumplimiento del Plan Anual de Auditoría Interna del Grupo y filiales establecido para el año 2022 (permanente).
7. Examen y toma de conocimiento del informe de los auditores independientes, balance y demás estados financieros dirigido a los accionistas de Grupo Security y sus filiales al cierre del 31 de diciembre de 2021, no manifestando observaciones respecto de este. Participaron en esta sesión el Socio de EY y el Gerente de Contabilidad Corporativa de Grupo Security (febrero 2022).
8. Examen y toma de conocimiento del informe a la Administración. Participó en esta sesión el socio de EY (febrero 2022).
9. El Comité trabajó en el borrador de la propuesta de respuesta al cuestionario de "Autoevaluación de Gobiernos Corporativos a diciembre de 2021" a que se refiere la NCG N° 385 de la y CMF (enero – marzo 2022).
10. Toma de conocimiento del Plan Anual de Auditoría Externa 2021 efectuado por EY Audit SpA. para Grupo Security y Filiales, el que incluye el Informe a la Administración (evaluación de control interno), Informe de auditoría a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022, Informe de revisión intermedia al 30 de junio de 2022, además de otros informes, como son: Informe de Suficiencia de Provisiones (metodología y cálculos), Informe Título XXI, Informes de Control Interno Ley N° 20.712 (Ley Única de Fondos) y Circular N°1441 para seguros, e Informe Circular N° 1962, Informes referidos a Ciberseguridad e informe referido a la Autoevaluación de Patrimonio Efectivo (IAPE), Revisión de modelos de provisiones del Banco, y Revisión de impuestos de retención (IVA, segunda categoría), Estudio de vida útil de los intangibles (ERP), calendario de trabajo, equipo de trabajo asignado y las principales áreas de atención para el año 2022 (focos de auditoría), todo lo anterior con un enfoque de riesgos. Participó en esta sesión el socio de EY (mayo 2022).
11. Toma de conocimiento del Informe de Autoevaluación de Patrimonio Efectivo (IAPE), que incluye el marco de negocio y estrategia a mediano plazo; marco de apetito al riesgo; gobierno corporativo, control y gestión de riesgos; declaración de apetito al riesgo; análisis de fortaleza patrimonial y programa de actuación futura; perfil de riesgo inherente, y el marco de Gobierno Corporativo. Los Directores del Comité recibieron comentarios adicionales sobre opinión que tuvo auditoría interna sobre esta materia. Participaron en esta sesión los señores Alberto Oviedo Obrador – Gerente División de Riesgo del Banco; y Antonio Alonso - Gerente de Estrategia y Capital del Banco (julio 2022).
12. Examen y toma de conocimiento del balance y demás Estados Financieros de Grupo Security y sus filiales al cierre del 30 de junio de 2022 , su análisis razonado y revisión intermedia efectuada por los auditores externos. Participaron de esta sesión el socio de EY y el gerente de Contabilidad Corporativa de Grupo Security (agosto 2022).
13. Revisión periódica de riesgos operacionales, tecnológicos, cumplimiento y crédito más relevantes, levantados por la administración integral de riesgos e implementada en cada una de sus filiales (permanente a través de Qlik Sense y Open Pages).
14. Revisión periódica de los avances del plan anual de auditoría interna, tradicional, remota y continua, de los principales hallazgos de auditoría en las distintas líneas de negocios y empresas de Grupo Security, y seguimiento del cumplimiento de los compromisos asumidos para la resolución de las observaciones de auditoría, poniendo especial énfasis en exigir el cumplimiento de los planes de acción, especialmente los que se encuentren atrasados. Así como también desarrollos de indicadores de auditoría continua y proyectos en curso de la Gerencia de Contraloría Corporativa (permanente).
15. Toma de conocimiento y seguimiento permanente de avances, hallazgos y observaciones de auditoría levantadas en auditorías de Seguridad de la Información, Ciberseguridad, Continuidad de Negocios y Protección de Datos (permanente).
16. Toma de conocimiento de los cambios normativos efectuados durante el periodo por los organismos fiscalizadores (permanente).
17. Revisión periódica del Cumplimiento de tareas de la Ley 20.393 y 19.913 (Modelo de Prevención de Delitos incluido Filiales), prevención de delitos de Fraude, Cohecho, Receptación, Negociación Incompatible, Corrupción entre Particulares, Apropiación Indevida y Administración Desleal, Capacitación (Presencial e E-learning), Comités de Prevención. Estadísticas de reportes, alertas, donaciones, asistencias a sesiones de comités de cumplimiento corporativo, y el estado de las Certificaciones de la Ley 20.393 - Modelo de Prevención de Delitos en filiales (permanente).
18. Seguimiento al proceso de capacitación del Modelo de Prevención de Delitos, Ley 20.393, Ley 19.913, Código de Ética y Manual de Conducta para todos los trabajadores del Grupo, efectuadas vía e-learning (permanente).
19. Seguimiento al estado de declaraciones de potenciales conflictos de interés completadas por directores, ejecutivos y trabajadores de Grupo Security y sus filiales, establecidas en la Política de Manejo de Conflictos de Interés de Grupo Security (permanente).
20. Revisión periódica de los eventos de pérdidas reportados por las distintas sociedades del Grupo (permanente).
21. Revisión de los sistemas de compensaciones e incentivos a los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de Grupo Security. Participaron en esta sesión la Gerente de Compensaciones y Servicio a Personas (octubre 2022).



22. El Comité trabajó en la propuesta de actualización de la Política Corporativa de Control y Seguimiento de Riesgos, vigente para Grupo Security y filiales. Posteriormente aprobada en Directorio de noviembre 2022 (noviembre 2022).
23. Toma de conocimiento de transacciones entre empresas relacionadas, filiales y coligadas de Grupo Security, informadas por estas. En relación con este último punto, el Comité de Directores ha verificado el cumplimiento de la Política General relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con partes relacionadas, aprobada en el Directorio N° 211 de fecha 29 de abril de 2010 y las modificaciones posteriores que hayan realizado sus filiales, en relación a que cumplan cabalmente dicha política (permanente).
24. Toma de conocimiento y revisión de propuestas de políticas contables para la activación de intangibles informáticos y fijos, y política de plazo de activación de propiedades, planta y equipo. Participaron en esta sesión el Socio de EY y el Gerente de Contabilidad Corporativa de Grupo Security. Posteriormente aprobadas en directorio de octubre 2022 (octubre 2022).
25. Toma de conocimiento y revisión de propuestas de Política de Compensaciones y Política de Donaciones. Participaron en esta sesión la Gerente de Cultura Corporativa de Grupo Security y la Gerente de Asuntos Corporativos de Grupo Security. Posteriormente aprobadas en Directorio de noviembre 2022 (noviembre 2022).
26. Toma de conocimiento de gestiones y estrategias definidas para abordar temáticas referidas a marca y sostenibilidad; y resultado de análisis de brechas en relación a NCG 461 y estrategias para abordarlas. Participó en esta sesión la Gerente de Asuntos Corporativos de Grupo Security (noviembre 2022).
27. Otras materias de interés del Comité y de labores de Auditoría Interna (permanente).
28. El Comité no ha formulado recomendaciones a los accionistas.

ELECCIÓN E INDUCCIÓN DE NUEVOS DIRECTORES

Para la elección de directores, el área de Relación con Inversionistas pone a disposición en su sitio web (<http://ir.security.cl>) los antecedentes de los candidatos nominados y que han declarado no estar inhabilitados para el cargo. Los postulantes son propuestos de manera individual por los accionistas en consideración a los requerimientos establecidos por la ley, previo a la Junta, y la información proporcionada es siempre la que cada candidato facilita. Los resultados de las votaciones se publican en el acta de cada Junta, que se pone a disposición del público general en el sitio web de Relación con Inversionistas.

A fin de que los nuevos directores puedan adquirir los conocimientos esenciales para el funcionamiento de la Compañía y, de ese modo, realizar su función de manera diligente, el Grupo cuenta con un Procedimiento de Inducción de nuevos directores. Este contempla un Programa de Inducción que, previa aprobación del Directorio es coordinado por el Gerente General del Grupo. El programa debe ser desarrollado durante los tres meses posteriores a la elección y considera:

- Entrega de documentación sobre el marco jurídico vigente, *Corporate Profile Group*, presentación de resultados, actas de las Juntas de Accionistas de los últimos dos años, manuales y políticas, y el último informe de sostenibilidad, entre otros.
- Realización de una serie de entrevistas con el Gerente General y con las gerencias que el Presidente o Gerente General estimen convenientes. En dichas reuniones se tratan materias como el propósito de la Compañía, valores corporativos, objetivos estratégicos, negocios, desempeño económico y financiero, riesgos materiales, gobierno y políticas corporativas, y sostenibilidad.

FUNCIONAMIENTO DEL DIRECTORIO

SESIONES

El artículo Decimotercero de los Estatutos de Grupo Security define que el Directorio se deberá reunir a lo menos una vez al mes, sin necesidad de citación especial. Se precisa que en la primera reunión que se celebre cada año, se determinará la fecha de las sesiones ordinarias. Las sesiones extraordinarias se realizarán cuando lo cite especialmente el Presidente, en los casos previstos por la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas. La citación debe efectuarse a través de carta certificada en la que se indiquen las materias a tratar en la reunión. El documento debe ser despachado a cada uno de los directores, con tres días de anticipación a la fecha de celebración de la reunión, plazo que puede ser reducido a 24 horas en caso de ser entregada al Director por un notario público.

Las deliberaciones y decisiones del Directorio constan en un libro de actas, las cuales son firmadas por los directores que asisten a cada reunión. El Director que no esté de acuerdo con algún acto o acuerdo del órgano de gobierno puede constar su posición en el acta, de lo que se da cuenta de ello en la siguiente sesión del Directorio. Asimismo, el Director que estime que el documento contiene inexactitudes u omisiones puede estampar dichas salvedades antes de estampar su firma.

El Directorio cuenta con una extranet, que permite acceder de manera segura, remota y permanente, a todas las actas y documentos tenidos a la vista en cada sesión del Directorio. Las actas de las sesiones son publicadas y firmadas electrónicamente a través de una plataforma tecnológica debidamente certificada. Todos los documentos subidos a la extranet se encuentran disponibles por un periodo de 10 años y se puede acceder a ellos con facilidad, gracias a un mecanismo de indexación y sistema de búsqueda de información. Adicionalmente, se puede acceder a los documentos en forma física solicitándolos en las oficinas del Grupo.

El Grupo cuenta además con la plataforma Webex o Teams para sesionar de manera remota, en caso de ser requerido. Esta ofrece un adecuado resguardo de la información, así como que la sesión se lleve a cabo bajo los más altos estándares de seguridad de la información, asegurando el cumplimiento de la ley.

CONTINUIDAD OPERACIONAL

Por la naturaleza de la Compañía, las operaciones son realizadas a través de sus filiales y cada una de ellas cuenta con planes de continuidad operacional. El Grupo, por su parte, tiene contemplado que en situación de crisis o contingencia el Presidente del Directorio cite a una sesión extraordinaria, la que se puede desarrollar de manera presencial o remota. La empresa ha avanzado en los últimos años, a raíz de la pandemia del Covid-19, en asegurar su operación de manera remota, lo que considera respaldar y poner a disposición de sus equipos todos los documentos y archivos en la nube, a fin de que puedan acceder a ellos desde cualquier lugar que cuente con conexión a internet.

Plan de contingencia operacionales de Banco y Vida Security, filiales que concentran el mayor volumen de ingresos del Grupo, en la sección Gestión de Riesgos, página 64.



GESTIÓN DE RIESGOS

RIESGOS INHERENTES A GRUPO SECURITY

RIESGO DE GRUPO

Este riesgo deriva de la pertenencia de la entidad a un grupo económico o financiero, local o internacional, y está asociado a las pérdidas a que se expone la entidad por inversiones, transacciones u operaciones con empresas relacionadas, y por el riesgo de contagio y reputacional ante problemas del conglomerado controlador de la filial, entre otros aspectos. (Ej. Conflictos de interés que se pueden generar por su relación con empresas de su mismo grupo).

RIESGOS ESTRATÉGICOS

• RIESGO REPUTACIONAL

Asociado a los cambios de percepción que diversos grupos de interés, como clientes, accionistas y colaboradores, entre otros, tienen sobre Grupo Security o de las empresas que lo integran. Este riesgo provoca una pérdida potencial de capital financiero, capital social y/o de participación de mercado debido a daños relacionados con la reputación de una empresa. Asimismo, probabilidad de destrucción de valor para los accionistas, como consecuencia de disminución o pérdida de confianza en la integridad del Grupo o sus empresas, por parte de los accionistas, inversionistas, clientes, empleados y participantes en el mercado. Como concepto encarna la imagen y los valores de una empresa y, por lo tanto, está íntimamente ligada al concepto de responsabilidad corporativa. El riesgo de reputación puede presentarse a partir de otros riesgos inherentes en las actividades de una organización.

• RIESGO ESTRATÉGICO

Posibilidad de pérdidas por decisiones de alto nivel asociadas a la creación de ventajas competitivas sostenibles. Se encuentra relacionado a fallas o debilidades en el análisis del mercado, tendencias e incertidumbre del entorno, competencias claves de la empresa y en el proceso de generación e innovación de valor.

RIESGOS FINANCIEROS

• RIESGO DE MERCADO

Corresponde al riesgo que ocurre como resultado de las variaciones en los factores de mercado, como son los efectos de la inflación y las variaciones de tasa de interés. Probabilidad de que el valor de una cartera ya sea de inversión o de negocio, se reduzca (pérdida) debido a fluctuaciones en los precios de mercado. En el Banco puede afectar el valor de sus posiciones en las carteras de negociación y su balance estructural. Por otro lado, en Vida Security la disminución de las tasas de interés de venta de las rentas vitalicias puede influir en una fuerte disminución de la propensión de las personas por pensionarse bajo este mecanismo, afectando negativamente a la industria en el corto plazo.

• RIESGO DE LIQUIDEZ

Representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando venzan a causa de la incapacidad para liquidar activos u obtener fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado (liquidez de mercado). La posibilidad de pérdidas por incumplir con los requerimientos de financiamiento y de aplicación de fondos que surgen de los descalces de flujos de efectivo, así como por no poder cerrar rápidamente posiciones abiertas, en la cantidad suficiente y a un precio razonable. (Ej. Incapacidad de contar con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos asumidos con los clientes y otros acreedores).

RIESGOS DE CRÉDITO

• RIESGO DE CRÉDITO

La posibilidad de pérdidas por la incapacidad o falta de voluntad de los deudores, contrapartes o terceros obligados, para cumplir sus obligaciones contractuales y el riesgo de pérdida de valor de los activos, debido a un deterioro en la

calidad de crédito de éstos. Está condicionado por la actividad económica y la política monetaria que eventualmente determina la capacidad de pago de los clientes. (Ej. Cliente entra en morosidad por incumplimiento de sus obligaciones comerciales con la entidad).

• RIESGO DE CONCENTRACIÓN

Riesgo asociado a concentrar en un bajo número de deudores una parte importante de las colocaciones y/o de los pasivos del banco. También afecta al concentrar en pocos sectores económicos un monto importante de las colocaciones.

RIESGO OPERACIONAL

Potenciales pérdidas debido a la inadecuación o fallos en procesos, personas o sistemas internos o bien por causa de eventos externos, que puedan afectar el logro de los objetivos de las Filiales (Ej. Fallo en los sistemas informáticos que soportan la continuidad del negocio).

RIESGO DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN Y CIBERSEGURIDAD

Se entiende por seguridad de la información el conjunto de acciones para la preservación de la confidencialidad, integridad y disponibilidad de la información de las filiales. A su vez, la ciberseguridad comprende el conjunto de acciones para la protección de la información presente en el ciberespacio y de la infraestructura que la soporta, que tiene por objeto evitar o mitigar los efectos adversos de sus riesgos y amenazas inherentes, que puedan afectar la seguridad de la información y la continuidad del negocio de cada filial. Existen riesgos de sufrir impactos financieros, reputacionales o en la continuidad del negocio por ataques a nivel informático que puedan comprometer la capacidad de realizar negocios o afectar la información de la entidad.

Más información sobre cómo Grupo gestiona este aspecto en página 62.

RIESGOS DE CUMPLIMIENTO

• RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS

Este se relaciona con la probabilidad de incurrir en pérdidas financieras o en daño reputacional, derivados de la propensión de que las empresas del conglomerado puedan ser utilizadas, directa o indirectamente a través de sus operaciones, como instrumento para la comisión de delitos de lavado de activos o de financiamiento del terrorismo. Corresponden a los riesgos de Lavado de Activos y Financiamiento al Terrorismo, Fraude y Cohecho a Funcionario Público (nacional o extranjero) indicados en la Ley 20.393 Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas y Ley 19.913, que crea la Unidad de Análisis Financiero (UAF) y modifica diversas disposiciones en materia de lavado y blanqueo de activos, al establecer que, para impartir instrucciones generales, la UAF podrá evaluar la ejecución de la ley y la normativa aplicable por parte de los sujetos obligados a informar, a través de un enfoque basado en riesgos de lavado de activos y financiamiento del terrorismo. Asimismo, supervisa la adecuada gestión de dichos riesgos. Con este fin, la entidad gubernamental puede requerir todos los datos y antecedentes que le permitan llevar a cabo dicha labor, así como aprobar matrices de riesgo generales para los sectores económicos.

• RIESGO REGULATORIO

Corresponde a probabilidad de incurrir en pérdidas financieras o daño reputacional derivadas de sanciones legales o administrativas por incumplimiento de leyes, regulaciones o normas internas aplicables a la actividad.

• RIESGO LEGAL

Se relaciona con el riesgo de pérdidas ante cambios legales o regulatorios que impacten las operaciones de la matriz como la de las filiales, y de pérdidas derivadas de incumplimiento o falta de apego a las normas legales y regulatorias vigentes de cualquier naturaleza. (Ej. Ley de Sociedades Anónimas,



Ley de Mercado de Valores, Ley General de Bancos, Ley Protección de Datos de Carácter Personal, Ley Protección de los Derechos de los Consumidores, Ley de Libre Competencia, Normativas de la CMF, UAF, SII y otros organismos reguladores y/o fiscalizadores, incluidos los riesgos legales referidos al incumplimiento de derechos sociales, laborales, y humanos).

RIESGOS ESTRATÉGICOS

• RIESGO REPUTACIONAL

Asociado a los cambios de percepción que diversos grupos de interés, como clientes, accionistas, y colaboradores, entre otros, tienen sobre el Grupo Security o de las empresas que lo integran. Este riesgo provoca una pérdida potencial de capital financiero, capital social y/o de participación de mercado debido a daños relacionados con la reputación de una empresa. Se genera una probabilidad de destrucción de valor para los accionistas, como consecuencia de disminución o pérdida de confianza en la integridad del Grupo o sus filiales, por parte de los accionistas, inversionistas, clientes, empleados y participantes en el mercado. Como concepto encarna la imagen y los valores de una empresa y, por lo tanto, está íntimamente ligada al concepto de responsabilidad corporativa. El riesgo de reputación puede presentarse a partir de otros riesgos inherentes en las actividades de una organización.

• RIESGO ESTRATÉGICO

Posibilidad de pérdidas por decisiones de alto nivel asociadas a

la creación de ventajas competitivas sostenibles. Se encuentra relacionado a fallas o debilidades en el análisis del mercado, tendencias e incertidumbre del entorno, competencias claves de la empresa y en el proceso de generación e innovación de valor.

RIESGO TÉCNICO

Se refiere a las potenciales pérdidas que las aseguradoras pueden sufrir como consecuencia de insuficiencia de primas originada por errores en los modelos de tarificación o suscripción que pueden llevar a un exceso de siniestralidad, o bien por la insuficiencia de las reservas técnicas, debido a factores como longevidad, mortalidad, caídas de pólizas, gastos, y errores en los parámetros de cálculo. Establecimiento de requerimientos de capital que permitan enfrentar situaciones de pérdidas que se produzcan por la venta de seguros, ya sea por insuficiencia de primas (tarificación), inadecuada suscripción de los riesgos, situaciones de siniestralidad excepcionalmente altas o por insuficiencia de las reservas técnicas constituidas para responder a las obligaciones asumidas con los asegurados. (Ej. Pérdidas por las bases técnicas o actuariales empleadas en el cálculo de las primas y de las reservas técnicas de los seguros o insuficiencia de la cobertura de reaseguros).

RIESGO AMBIENTAL

Se considera como el resultado de una función que relaciona la probabilidad de ocurrencia de un determinado escenario de accidente y las consecuencias negativas del mismo sobre el entorno natural, humano y socioeconómico.

RIESGOS EN RELACIÓN CON LA LIBRE COMPETENCIA



ÁREA FINANCIAMIENTO

EMPRESA	DESCRIPCIÓN
BANCO SECURITY	<p>Desde sus inicios Banco Security ha tenido dentro de sus focos el actuar ético que se refleja entre otros, en un actuar con conductas de mercado en el marco de a la libre competencia. El Banco desarrolla sus actividades en una industria altamente competitiva, sujeta a elevados estándares de regulación y fiscalización. En esa misma línea en el último tiempo han surgido diversas normativas tendiente a fortalecer aún más la competencia en la industria financiera, tales como la ley de portabilidad financiera, las modificaciones a la Ley del Consumidor y la reciente promulgación de la Ley Fintech.</p> <p>Dentro de los principales elementos que permiten al Banco la gestión de riesgos en esta materia destacan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Normas internas estrictas para el uso y manejo de información sensible. • Un proceso de desarrollo de productos que incorpora el análisis regulatorio y normativo como parte de sus etapas, con especial foco en aspectos de protección de consumidores y libre competencia. • Una preocupación por la transparencia en la información entregada a los clientes y al mercado. • La existencia de un Comité de Conductas que toma acciones frente a actos que afecten el cumplimiento regulatorio y normativo de la organización.
FACTORING SECURITY	<p>El mercado del Factoring es un mercado en el que participan cerca de 200 actores, tanto bancarios como privados. Debido a que no se aprecian riesgos por cambios regulatorios y a que no existen barreras de salida para clientes, se trata de un mercado altamente competitivo, con una alta rotación de cartera para los actores del mercado.</p>



ÁREA SEGUROS

EMPRESA	DESCRIPCIÓN
VIDA SECURITY	<p>La industria aseguradora en la que participa Vida Security es un mercado altamente competitivo. Está compuesta por más de 30 actores con una prima directa anual por sobre los USD 6.000 millones. Existen altas exigencias regulatorias y de capital que, ante un eventual riesgo en la concentración de mercado, podría incrementar el riesgo en relación con la libre competencia. Por otro lado, las variaciones respecto de las licitaciones de las carteras hipotecarias podrían generar una competencia más abierta.</p> <p>Otro riesgo relevante para la industria son los relacionados con la protección de la información, y particularmente los datos personales, dada la ley que se encuentra en trámite en el congreso, la cual asimila en muchos aspectos a la ley de protección de datos europea.</p>



ÁREA INVERSIONES

EMPRESA	DESCRIPCIÓN
SECURITIZADORA E INMOBILIARIA CASA NUESTRA	<p>En el ámbito de acción de la Securitizadora Security y de Inmobiliaria Casanuestra no se vislumbran cambios regulatorios relevantes en el funcionamiento tanto del mercado de capitales como del financiamiento de hipotecarios con subsidios, por lo que no se identifican riesgos que atenten contra la libre competencia.</p>



ÁREA SERVICIOS

EMPRESA	DESCRIPCIÓN
INMOBILIARIA SECURITY	La industria inmobiliaria en Chile está altamente fragmentada, por la existencia de un gran número de empresas dedicadas al desarrollo y construcción de viviendas, muchas de las cuales son sociedades inmobiliarias de corta trayectoria y menor solvencia financiera. El mercado dispone de una serie de instrumentos, tanto en el ámbito privado como público, que permiten monitorear al mercado en general y a la competencia en específico. Inmobiliaria Security cuenta con estudios sindicados trimestrales, que entregan información de la oferta, velocidad de venta y precio, entre otros, que da una luz general de la situación. Adicionalmente, se contratan análisis específicos con el objetivo de analizar la competencia directa e identificar riesgos y acciones a corregir en caso de ser necesario. Por último, la Inmobiliaria es parte de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI), entidad gremial que, dentro de otros aspectos, busca mejorar los estándares de la industria.



ÁREA INTERNACIONAL

EMPRESA	DESCRIPCIÓN
PROTECTA	Para Protecta, los principales riesgos asociados a la libre competencia se refieren a materias regulatorias. Si bien el mercado de seguros en el Perú es de libre competencia, está altamente concentrado y es pequeño en cuanto a tamaño, debido a las barreras de entrada por las fuertes cargas de capital requeridos. Asimismo, existe el riesgo de una competencia desleal con la banca en aquellos productos donde podría haber cierta competencia. Por ejemplo, en los productos de seguros con componentes de ahorro, el principal riesgo que se enfrenta es el perder la exoneración al impuesto a la renta e Impuesto General de Ventas (IGV), así como los mayores requerimientos de capital respecto de los productos de ahorro ofrecidos por los bancos. El actual gobierno peruano solicitó facultades extraordinarias al Congreso, para legislar sobre materia tributaria, donde se proponía la introducción del IGV para las pólizas de seguros de vida. Esto constituye un riesgo inminente que reduciría la oferta de seguros de vida. A diciembre de 2021, éste es un tema aún no resuelto y se espera
TRAVEL PERÚ	En el caso de Travel Perú (Travex), los riesgos asociados a la libre competencia para los actores del mercado peruano son fruto de la consolidación de la oferta aérea en un porcentaje mayor al 80%, lo que genera un menor poder negociador por parte de las agencias de viaje. Para hacerle frente, la empresa orienta su oferta a servicios complementarios en hotelería, eventos y otros, que permiten ampliar su poder negociador, así como lograr una mejor estructura de ingresos.

GESTIÓN DE RIESGOS BANCO SECURITY

GESTIÓN Y CONTROL DE RIESGOS INHERENTES

Banco Security se desempeña en el negocio bancario enfocado en el segmento comercial e individuos de altos ingresos, a quienes ofrece servicios con altos estándares de calidad. En ese contexto, la gestión de riesgos es una función crítica para alcanzar los objetivos estratégicos de la empresa y asegurar su solvencia en el corto, mediano y largo plazo. A continuación se presentan los riesgos asociados al sector financiero y las acciones para su control o mitigación. Para una mejor comprensión, esta sección debe ser analizada en conjunto con las Notas de Riesgo presentadas en los Estados Financieros de Banco Security y sus filiales.

TIPO DE RIESGO	DESCRIPCIÓN GENERAL	IMPACTO EN EL NEGOCIO	ACCIÓN DE CONTROL O MITIGACIÓN
RIESGO DE CRÉDITO	Uno de los principales riesgos financieros. Se refiere a la posible pérdida que asume una entidad como consecuencia del incumplimiento de pago por parte de sus contrapartes obligadas en las operaciones financieras.	Este riesgo mal gestionado y administrado puede generar pérdidas importantes para la institución. Dada su naturaleza, existen metodologías (modelos) que permiten realizar una gestión acorde a la rentabilidad esperada, así como mitigantes que atenúan el impacto.	Los principales mitigantes son garantías reales y financieras. Lo anterior combinado con un efectivo proceso de crédito, con políticas y límites definidos y formalizados, y conocidos por la primera, segunda y tercera líneas. Un efectivo control implica informes a primera línea y planes de acción al respecto.
RIESGO DE LIQUIDEZ	Riesgo frente a la capacidad de financiar la operatoria del Banco, ya sea aumentos de volúmenes o el pago de obligaciones a su vencimiento, sin incurrir en pérdidas significativas. Esto debido a la dificultad de vender activos sin generar una reducción de valor importante y/o a la dificultad de obtener los recursos necesarios en el mercado. Este riesgo es inherente al negocio bancario dada su función de transformar captaciones cortas en colocaciones de mayor plazo, lo que genera una exposición a este tipo de riesgo.	Pérdida de liquidez y que el Banco se vea expuesto al incumplimiento de sus obligaciones.	Políticas, lineamientos y procesos definidos. Además, un seguimiento continuo e independiente, que permite la gestión tanto para el largo como corto plazo, con información permanente a la Alta Administración. Entre las principales métricas se encuentran el LCR y NSFR. Adicionalmente, a través de una serie de indicadores complementarios se busca monitorear la diversificación y concentración de plazos y/o clientes.
RIESGO DE MERCADO	Riesgo de incurrir en pérdidas por variación del precio de mercado de posiciones mantenidas en cartera como consecuencia de un movimiento adverso de las variables financieras - factores de riesgo - que determinan su valor de mercado.	Genera dos tipos de impacto: En la línea de resultados y en la patrimonial, es decir, en el capital del Banco.	Políticas, lineamientos y procesos definidos. Un seguimiento continuo e independiente, que permite la gestión tanto para el largo como corto plazo, con información permanente a la Alta Administración. Entre las principales métricas se encuentran métricas esenciales, como el VaR y medidas de margen, y otras complementarias como valor económico, sensibilidad, cartera máxima, entre otros.
RIESGO ESTRATÉGICO	Riesgo actual o potencial en los ingresos y el capital que surge de los cambios en el entorno de negocio y de las decisiones de negocio inapropiadas, la aplicación inadecuada de las decisiones o la falta de respuesta a los cambios en el entorno de negocio.	El principal impacto de cambios en el entorno de negocios o de mala aplicación de las decisiones pueden afectar directamente a la línea de resultados y generar así menores niveles de ingresos, la toma de decisiones con mayor riesgo y gastos incurridos mayores de lo esperado, entre otros.	Las principales instancias de mitigación son los Comités Comerciales, de Finanzas, de Riesgos y de Estrategia y Capital, entre otros. Esto se realiza a través del monitoreo continuo, mediante el que se analiza el entorno de económico y global frente a posibles riesgos y se administran de la mejor manera posible las decisiones que los equipos deben ejecutar para el cumplimiento de los objetivos.



TIPO DE RIESGO	DESCRIPCIÓN GENERAL	IMPACTO EN EL NEGOCIO	ACCIÓN DE CONTROL O MITIGACIÓN
RIESGO DE CAPITAL	Definido como la dimensión de solvencia, que es material. El riesgo de solvencia, a su vez, hace referencia al riesgo de no contar con capital suficiente para afrontar los riesgos que generan las operaciones del Banco y sus filiales.	El no cumplir con el capital suficiente puede generar problemas de solvencia. El Banco siempre busca estar sobre sus límites internos, de clasificación de solvencia y mínimo regulatorio. Esto debido a que el impacto de no cumplir podría afectar la clasificación de gestión y solvencia, el financiamiento y la relación con sus <i>stakeholders</i> , entre otros. Por lo anterior, es fundamental revisarlo continuamente en los comités de seguimiento mensual y trimestral.	Políticas, lineamientos y procesos definidos. Se realiza seguimiento continuo y activo que permite gestionar las necesidades de capital. El proceso de presupuesto está indexado a las necesidades de capital, por lo que el proceso considera el corto, mediano y largo plazo, con información permanente a la Alta Administración en los distintos comités.
RIESGO OPERACIONAL Y TECNOLÓGICO	Riesgo de pérdidas resultantes de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos o bien por causa de acontecimientos externos. Se incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y el reputacional.	Los impactos posibles ante la concreción de este tipo de riesgo se traducen en pérdidas financieras, así como interrupciones en procesos internos, que impiden el funcionamiento y provisión de servicios financieros a los clientes. Adicionalmente, por eventos relacionados a este tipo de riesgos pueden generarse problemas reputacionales.	Existe una estructura a nivel de la organización orientada a gestionar este tipo de riesgos, la que cuenta con un gobierno, un marco de políticas aprobado por el Directorio, documentos metodológicos y procedimientos, que incorporan roles y responsabilidades claramente definidos. Todo esto permite reducir la posibilidad de que se concreten este tipo de riesgos o, en caso de que ocurran, sus efectos sean menores.
RIESGO REPUTACIONAL	Surge de la percepción negativa sobre la organización por parte de clientes, empleados, contrapartes, proveedores, inversores, tenedores de deuda, analistas de mercado o reguladores, entre otras partes, que puedan afectar negativamente la capacidad del Banco o de sus filiales, para mantener las relaciones comerciales existentes o establecer nuevas.	Al afectarse la percepción que tienen los distintos <i>stakeholders</i> , se impacta la capacidad que tiene el Banco y sus filiales para realizar nuevos negocios, mantenerlos o realizarlos bajo condiciones favorables, lo que genera un impacto negativo en los márgenes y, por consiguiente, en los resultados.	Para gestionar este tipo de riesgos la organización ha definido documentos que contienen lineamientos para asegurar una conducta adecuada de parte de todos los colaboradores, así como instancias que permiten analizar los incidentes y evaluar las acciones necesarias para contenerlos, que incluyen aspectos tanto operativos, de negocio, como comunicacionales.
RIESGO DE CUMPLIMIENTO	Posibilidad de tener sanciones legales o regulatorias, pérdidas financieras o pérdida de reputación, como resultado de incumplir con cualquiera de los marcos regulatorios externos e internos que rigen su actividad. Se excluye la regulación PLAFT a pesar de ser parte de esta definición, ya que se monitorea de manera separada dada su relevancia.	Una mala gestión del cumplimiento normativo genera impactos financieros y reputacionales que pueden afectar la posición del Banco frente a los diferentes agentes del mercado, lo que limita la capacidad de generación del negocio y su sostenibilidad en el largo plazo.	Banco Security cuenta con un marco de políticas y procedimientos destinados a garantizar el desarrollo del negocio dentro de los límites normativos y éticos, una Gerencia de Cumplimiento dedicada a la supervisión del cumplimiento de normativas vigentes en los diferentes procesos del negocio, mediante la ejecución de actividades de monitoreo que permitan identificar y cerrar brechas en la gestión de las normas vigentes y con instancias de reporte periódico a comités de alto nivel.

RIESGOS Y OPORTUNIDADES AMBIENTALES, SOCIALES Y DE GOBERNANZA

Banco Security reconoce la relevancia de los riesgos ambientales, sociales y de gobernanza, producto de las actividades que desarrollan sus clientes. En su Política de Sostenibilidad, identifica el cambio climático como una de las principales amenazas para el desarrollo sostenible. Por ello, está comprometido con trabajar una política de inversión responsable que incorpore las variables Ambientales, Sociales y

de Gobernanza (ASG) en sus decisiones de inversión, y otra de riesgo social y medioambiental para incorporar variables sociales y ambientales en la evaluación y financiamiento de proyectos, así como definir lineamientos que garanticen un esquema de identificación y gestión de riesgo de los clientes, a fin de apoyarlos en el cumplimiento de la normativa vigente y mitigar cualquier impacto negativo en las comunidades afectadas.

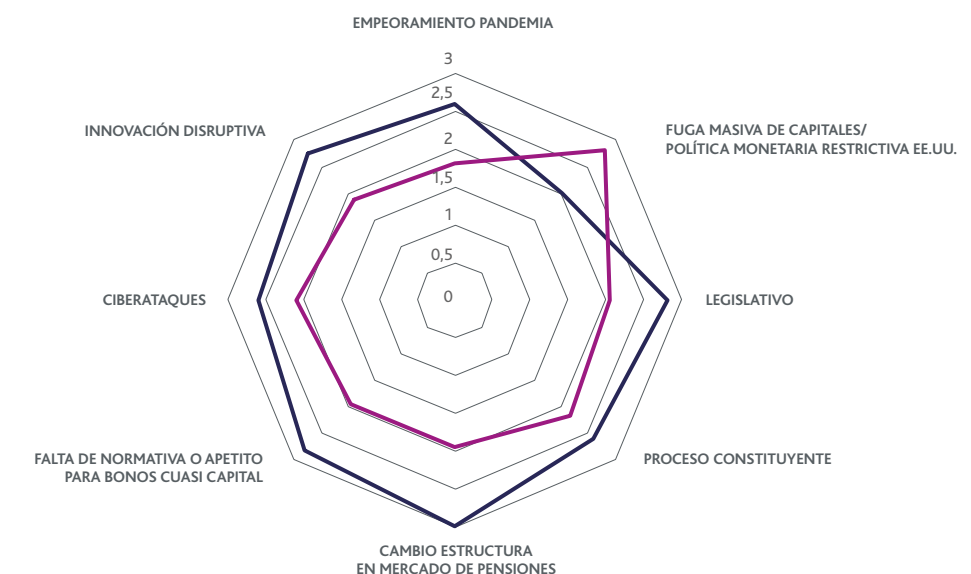
RIESGOS EMERGENTES

Adicionalmente, existen potenciales eventos de riesgo internos y externo que podrían impactar en mayor o menor grado sobre los riesgos inherentes del negocio y sobre el plan estratégico. Estos son

clasificados en su nivel de materialidad según su probabilidad e impacto por los responsables de riesgo y la primera línea de defensa, para definir cuáles podrían tener un mayor impacto en el Banco.

PROBABILIDAD E IMPACTO DE RIESGOS EMERGENTES

— IMPACTO
— PROBABILIDAD





ÁMBITO	EVENTOS	DESCRIPCIÓN
RIESGOS EMERGENTES EXTERNOS		
MACROECONÓMICOS	Empeoramiento pandemia	Dados los avances en el proceso de vacunación y el impulso externo, el impacto sería menor que el 2020 y 2021, pero es un escenario plausible.
	Fuga masiva de capitales / Política Monetaria restrictiva de EE.UU.	Impacto en el tipo de cambio, lo que afecta a los clientes expuestos al dólar (el Banco maneja descalces acotados), y a los costos de financiamiento.
REGULATORIOS	Legislativo	Se entiende como el hecho de que el legislador saque leyes que puedan impactar negativamente los resultados.
RIESGOS POLÍTICOS	Proceso Constituyente	El Proceso Constituyente representa un riesgo dado que puede aumentar el riesgo país, la salida de capitales, el empeoramiento de la clasificación de riesgo, el aumento del costo de financiamiento y las revueltas sociales. La probabilidad es alta debido a las altas expectativas de la población.
RIESGOS EMERGENTES INTERNOS		
ENTORNO DE NEGOCIOS	Cambio de la estructura en mercado de pensiones	Impacto macroeconómico por la reducción del ahorro generado por las AFP y el consecuente aumento de los costos de financiamiento.
	Falta de normativa o apetito para bonos cuasi capital	Se asume el total del 1,5% de AT1. Se espera la implementación de los reglamentos de inversiones para institucionales.
DIGITAL Y DATOS	Ciberataques	Existe una alta probabilidad, debido a que es un riesgo que ha aumentado en el último tiempo y la banca en general transita hacia una mayor digitalización.
	Innovación disruptiva (Fintech)	El impacto en la industria bancaria de empresas Fintech puede ocasionar un detrimento en el modelo de negocio del Banco y en la cuota de mercado.

GESTIÓN DE RIESGOS VIDA SECURITY

RIESGOS INHERENTES A LA ACTIVIDAD ASEGURADORA

Los principales riesgos a los que está expuesta la organización son los financieros, técnicos del seguro, operacionales, de seguridad de la información y protección de datos, legal – regulatorio, y el riesgo de Grupo. En diciembre de 2022 el Directorio aprobó

la Política de Sostenibilidad, por lo que durante 2023 se comenzarán a abordar aspectos de desarrollo sostenible en la gestión de riesgos.





RIESGOS FINANCIEROS

RIESGO	DESCRIPCIÓN E IMPACTO EN EL NEGOCIO	ACCIÓN DE CONTROL O MITIGACIÓN
RIESGO DE MERCADO	Asociado a la valorización de los activos de renta variable de la cartera propia, destacando los fondos mutuos y de inversión -tanto nacionales como internacionales-, las inversiones alternativas y los derivados, entre otros.	Con el objeto de gestionar estos riesgos, uno de los procesos realizado periódicamente es el cálculo del <i>Value at Risk</i> (VaR) para la cartera relevante, a través del cual se busca estimar la máxima pérdida probable que pudieran sufrir las inversiones en el plazo de un mes, con un nivel de confianza al 95%.
RIESGO DE CRÉDITO	Potencial exposición a pérdidas económicas debido al incumplimiento por parte de una contraparte de los términos y las condiciones que estipula un contrato o un convenio.	Monitoreado y controlado mediante el establecimiento de límites para instrumentos y emisores. Para esto se aplica el modelo de Scoring, el cual, junto a un análisis cualitativo, cuantitativo y un seguimiento periódico permite fijar líneas de inversión por emisor (como porcentaje del patrimonio y de los activos), con el objeto de tener una adecuada diversificación y, de esa forma, atenuar el riesgo de crédito. Lo anterior, se complementa con límites en base al rating de los instrumentos de renta fija, donde al menos un 70% deberá poseer una clasificación igual o superior a A- y a lo más un 5% igual o inferior a B-. Adicionalmente, en el contexto de la Política de Deterioro, se monitorea permanentemente un conjunto de indicadores de alerta temprana con el objeto de detectar potenciales pérdidas. Dentro de las variables analizadas destacan los cambios en la clasificación y/o outlook de riesgo, en los vencimientos impagos y eventos no frecuentes, como hechos esenciales con comunicados extraordinarios y noticias de alto impacto, entre otros.

RIESGOS NO FINANCIEROS

RIESGO	DESCRIPCIÓN E IMPACTO EN EL NEGOCIO	ACCIÓN DE CONTROL O MITIGACIÓN
RIESGOS TÉCNICOS	Se derivan de la naturaleza del negocio de los seguros. Estos se subdividen en: <ul style="list-style-type: none"> Riesgo de Tarificación: Se genera por el error en la estimación de estas variables, es decir, es desviaciones significativas respecto de las estimaciones de costos e ingresos asociados al producto. Riesgo de Suscripción: La suscripción es el proceso en el cual se determina si se acepta o no un riesgo y, si se acepta, los términos y condiciones que se aplican y el nivel de prima que se cobrará. Debilidades en el proceso de suscripción pueden generar pérdidas importantes. Riesgo de Insuficiencia de las Reservas Técnicas: Las reservas técnicas representan la estimación de la obligación de la Compañía por pago de siniestros y otros beneficios asociados al seguro y de los costos involucrados en la mantención de las pólizas. En el evento de que las reservas técnicas constituidas no sean suficientes para afrontar sus compromisos con los asegurados, la empresa podría estar expuesta a pérdidas importantes y un potencial debilitamiento de su posición de solvencia. Riesgo de Longevidad en Rentas Vitalicias: Este riesgo surge ante cambios positivos en la expectativa de vida de las personas, lo que expone a Vida a pérdidas importantes por un mayor flujo de pago de pensiones. Riesgo de Caducidad: Surge del ejercicio de opciones de los asegurados que pueden afectar negativamente los flujos de caja futuros del producto o los pasivos asociados. Entre otras opciones se puede mencionar el término total o parcial de la cobertura del seguro, restricciones o reducciones de la misma, o cualquier cambio que afecte las tasas esperadas de ejercicio de estas. Riesgo de Reaseguro: Relacionado con la transferencia de los riesgos de seguro aceptados por la empresa y cedidos a un reasegurador. Este incluye el riesgo de crédito asociado a los reaseguradores, así como la correcta determinación de las coberturas de reaseguro; administración de los contratos y la aplicación de las directivas de suscripción de riesgos y siniestros acordadas con estos. 	En concordancia con las normas NCG N°309 y NCG 325 emitidas CMF, la Compañía ha establecido las siguientes políticas: <ul style="list-style-type: none"> Política para la Gestión del Reaseguro Política para la Tarificación y Suscripción de Seguros Política para el Control y la Gestión de las Reservas Técnicas <p>Estas han sido aprobadas por el Comité Técnico del Directorio y actualizadas siguiendo lo establecido en ellas y las normativas antes mencionadas. Estos documentos guían a la organización para la adecuada gestión técnica en los aspectos antes mencionados y establecen un set de indicadores orientados al monitoreo del cumplimiento.</p>

RIESGOS NO FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

RIESGO	DESCRIPCIÓN E IMPACTO EN EL NEGOCIO	ACCIÓN DE CONTROL O MITIGACIÓN
RIESGO OPERACIONAL Y DE CUMPLIMIENTO	<ul style="list-style-type: none"> Riesgo Operacional: Riesgo de pérdidas resultantes de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos o bien por causa de acontecimientos externos. Cumplimiento: El riesgo de sufrir sanciones legales o normativas, pérdidas financieras materiales, o pérdida de reputación que puede afectar a la entidad como resultado de incumplir leyes, regulaciones, normas, estándares de autorregulación de la organización y códigos de conducta aplicables a sus actividades. 	Vida cuenta con un área independiente para el control y reporte de los riesgos operacionales y de cumplimiento a los cuales está expuesta. Los riesgos tecnológicos, legal y de grupo son parte de estos. Su gestión se lleva a cabo mediante la aplicación del modelo de administración integral de riesgos de Grupo Security, el cual la empresa acoge y adapta según las particularidades del negocio. El modelo de gestión integral de riesgos se centra en el levantamiento y continua actualización de los procesos y riesgos asociados, identificando las debilidades de control, estableciendo planes de acción para su mitigación y haciendo seguimiento mensual de los avances.
RIESGO DE GRUPO	Deriva de la pertenencia de la aseguradora a un conglomerado económico o financiero. Está asociado a las pérdidas a que se expone la empresa por inversiones, transacciones u operaciones con empresas relacionadas, por el riesgo de contagio reputacional ante problemas de su grupo controlador, <i>outsourcing</i> o centralización de funciones a nivel de dicha Compañía y potenciales conflictos de interés con otras empresas filiales, entre otros aspectos.	La gestión de este riesgo, de acuerdo con la Política de Habitualidad para Operaciones con Partes Relacionadas, que forma parte de las prácticas de buen Gobierno Corporativo adoptadas por la empresa, se realiza mediante un monitoreo periódico a las transacciones con empresas relacionadas y el establecimiento adicional de un control de límites trimestral. Esto es definido por el Directorio de la empresa.

RIESGOS ASG Y RELACIONADOS CON EL CAMBIO CLIMÁTICO

Dadas las características de la industria de seguros de Vida y Salud, en la operación de la Compañía tiene un impacto muy menor en relación al cambio climático. Sin embargo, la aseguradora aprobó en 2022 una la Política de Sostenibilidad, la que requiere, dentro de sus lineamientos, que la empresa realice esfuerzos por generar un impacto positivo por medio de sus actividades para sus colaboradores, clientes, comunidades, accionistas, inversionistas y proveedores. Asimismo, considera reducir impactos socioambientales negativos y ampliar el impulso al desarrollo de proyectos que promuevan el cuidado del medioambiente. También mantener y ampliar la gestión transparente de sus actividades, con especial foco en el reporting y divulgación pública de las materias relevantes para el negocio.

RIESGOS RELATIVOS A LA LIBRE COMPETENCIA

La industria aseguradora en la que participa Vida Security es un mercado altamente competitivo. Está compuesta por más de 30 actores con una prima directa anual por sobre los USD 6.000 millones. Existen altas exigencias regulatorias y de capital que, ante un eventual riesgo en la concentración de mercado, podría incrementar el riesgo en relación con la libre competencia. Por otro lado, las variaciones respecto de las licitaciones de las carteras hipotecarias podrían generar una competencia más abierta.

Otro riesgo relevante para la industria son los relacionados con la protección de la información, y particularmente los datos personales, dada la ley que se encuentra en trámite en el Congreso, la cual asimila en muchos aspectos a la ley de protección de datos europea.



RIESGOS EMERGENTES EXTERNOS A VIDA SECURITY

ÁMBITO	EVENTOS	DESCRIPCIÓN	ACCIONES DE MITIGACIÓN QUE HA TOMADO LA EMPRESA
RIESGOS EXTERNOS			
MACROECONÓMICOS	Empeoramiento pandemia	Dados los avances en el proceso de vacunación y el impulso externo, el impacto sería menor que el 2020 y 2021, pero es un escenario plausible.	Vida Security se encuentra desde el año 2020 preparada para afrontar eventuales nuevas restricciones, con sus planes de continuidad actualizados.
REGULATORIOS	Legislativo	Se entiende como el hecho de que el legislador trabaje leyes que puedan impactar en los resultados de la Compañía.	La empresa participa activamente en la Asociación de Aseguradores de Chile y analiza permanentemente los eventuales efectos de nuevas normativas.
RIESGOS POLÍTICOS	Proceso constituyente	El proceso constituyente se establece como un riesgo, debido a que podría aumentar el riesgo país, la salida de capitales, el empeoramiento de la clasificación de riesgo, el aumento del costo de financiamiento y revueltas sociales. Probabilidad alta, por las elevadas expectativas de la población.	

RIESGOS EMERGENTES INTERNOS DE VIDA SECURITY

ÁMBITO	EVENTOS	DESCRIPCIÓN	ACCIONES DE MITIGACIÓN QUE HA TOMADO LA EMPRESA
RIESGOS INTERNOS			
ENTORNO DE NEGOCIOS	Cambio en el sistema de pensiones	Riesgo ante la incertidumbre del funcionamiento del nuevo sistema de pensiones que se encuentra en trámite en el Congreso Nacional, y su eventual impacto en el negocio de Rentas Vitalicias.	La aseguradora participa activamente en la Asociación de Aseguradores de Chile y analiza permanentemente los eventuales efectos de nuevas normativas.
	Cambios en el sistema de salud	Incertidumbre ante los efectos de la reforma al sistema de salud y los impactos regulatorios que han afectado a las Isapres, lo cual tiene un impacto en el negocio de seguros colectivos de salud.	
DIGITAL Y DATOS	Ciberataques	Existe una alta probabilidad, debido a ser un riesgo que ha venido aumentando en el último tiempo y este se acrecienta ante la implementación del trabajo híbrido y la digitalización.	Política de Seguridad de la información y planes de Continuidad de Negocio.
	Tratamiento y Protección de datos personales	Alto impacto en los procesos de negocio ante los cambios que se proponen a la Ley de Protección y Tratamiento de Datos Personales.	En 2023 se espera aprobar una Política de Tratamiento y Protección de datos personales.
	Innovación disruptiva	El surgimiento de empresas Insurtech puede ocasionar impacto en el modelo de negocio de Vida Security y en su participación de mercado.	

SALUD Y BIENESTAR DE LOS CLIENTES

Todas las sucursales de Banco Security disponen de zonas cardio protegidas. Estas tienen el propósito de brindar atención oportuna a empleados y clientes, en situaciones de paro cardiorrespiratorio, mediante la disposición de Desfibriladores Externos Automáticos (DEA), como parte del proceso de reanimación cardiopulmonar. Anualmente se

realiza una capacitación certificada de tres horas de duración en cada sucursal a los representantes de operaciones y del área comercial. Por último, a fin de asegurar el óptimo funcionamiento de los equipos, estos son sometidos a inspecciones periódicas a fin de solicitar mantenimientos al proveedor en caso de necesidad.

DESGLOSE DE COLABORADORES

NÚMERO DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

CATEGORÍA	ARGENTINA		BOLIVIA		BRASIL		CHILE		CHINA	COLOMBIA		ECUADOR	ESPAÑA		ESTADOS UNIDOS		MÉXICO		PERÚ		URUGUAY	VENEZUELA		TOTAL GENERAL
	F	M	F	M	F	M	F	M	F	F	M	M	F	M	F	M	F	M	F	M	M	F	M	
Alta Gerencia	1	1	-	-	-	8	37	-	-	-	-	-	1	-	-	1	1	2	-	-	-	-	-	52
Gerencia	-	-	-	-	1	21	83	-	-	-	-	-	1	1	-	3	10	9	-	-	-	-	1	130
Jefatura	1	1	1	-	-	222	273	-	-	-	-	1	-	-	-	1	27	26	1	-	-	-	1	555
Fuerza de venta	3	-	-	-	-	970	287	1	2	-	-	-	1	-	1	-	8	-	-	-	3	2	-	1.278
Administrativo	1	-	-	-	-	296	192	-	1	1	-	-	-	-	-	-	45	15	-	8	4	-	-	563
Otros profesionales	-	2	-	1	-	274	327	1	1	4	-	-	1	-	-	-	178	72	-	8	7	-	-	876
TOTAL	6	4	1	1	1	1.791	1.199	2	4	5	1	3	2	1	5	269	124	1	19	15	15	15	3.454	

NÚMERO DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

CATEGORÍA	MENOS DE 30 AÑOS		ENTRE 30 Y 40 AÑOS		ENTRE 41 Y 50 AÑOS		ENTRE 51 Y 60 AÑOS		ENTRE 61 Y 70 AÑOS		MÁS DE 70 AÑOS		TOTAL GENERAL
	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M	
Alta Gerencia	-	-	1	1	4	12	5	21	1	6	-	1	52
Gerencia	-	-	6	21	15	34	9	39	2	4	-	-	130
Jefatura	7	8	83	95	103	124	47	61	11	15	-	1	555
Fuerza de venta	39	21	287	88	370	105	227	68	58	7	8	-	1.278
Administrativo	57	34	124	74	101	46	56	48	13	10	-	-	563
Otros profesionales	59	80	172	175	120	96	92	54	19	7	1	1	876
TOTAL	162	143	673	454	713	417	436	291	104	49	9	3	3.454



NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD LABORAL

CATEGORÍA	MENOS DE 3 AÑOS		ENTRE 3 Y 6 AÑOS		MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS		ENTRE 9 Y 12 AÑOS		MÁS DE 12 AÑOS		TOTAL GENERAL
	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M	
Alta Gerencia	1	3	2	8	-	-	4	7	4	23	52
Gerencia	5	22	7	20	4	3	6	14	10	39	130
Jefatura	60	56	56	71	16	14	48	71	71	92	555
Fuerza de venta	363	100	175	63	78	22	170	37	203	67	1.278
Administrativo	100	71	84	49	55	12	53	24	59	56	563
Otros profesionales	172	180	123	96	37	26	54	58	77	53	876
TOTAL	701	432	447	307	190	77	335	211	424	330	3.454

FORMALIDAD LABORAL

CATEGORÍA	PLAZO INDEFINIDO				PLAZO FIJO			
	FEMENINO		MASCULINO		FEMENINO		MASCULINO	
	NÚMERO	%	NÚMERO	%	NÚMERO	%	NÚMERO	%
Alta Gerencia	11	0,32%	41	1,19%	-	0,00%	-	0,00%
Gerencia	32	0,93%	98	2,84%	-	0,00%	-	0,00%
Jefatura	245	7,09%	302	8,74%	6	0,17%	2	0,06%
Fuerza de venta	816	23,62%	259	7,50%	173	5,01%	30	0,87%
Administrativo	322	9,32%	199	5,76%	29	0,84%	13	0,38%
Otros profesionales	389	11,26%	399	11,55%	74	2,14%	14	0,41%
TOTAL	1815		1298		282		59	

ADAPTABILIDAD LABORAL

SEXO	SIN JORNADA		JORNADA ORDINARIA (CONTROL HORARIO)		TOTAL GENERAL
	NÚMERO	%	NÚMERO	%	
Masculino	1.097	31,8%	260	7,5%	1.357
Femenino	1.374	39,8%	723	20,9%	2.097
TOTAL	2.471	71,5%	983	28,5%	3.454

DURANTE 2022, UNA PERSONA SE ACOGIÓ A LA ADAPTABILIDAD LABORAL PARA PERSONAS CON RESPONSABILIDADES FAMILIARES.

CAPACITACIÓN

CATEGORÍA	NÚMERO DE CAPACITADOS			PORCENTAJE DE CAPACITADOS		PROMEDIO DE HORAS DE CAPACITACIÓN	
	MUJERES	HOMBRES	TOTAL	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES
Alta Gerencia	11	39	50	100%	95,1%	8,7	10,9
Gerencia	22	91	113	68,8%	92,9%	7,8	10,6
Jefatura	221	273	494	88%	89,8%	16,4	13,7
Fuerza de venta	935	281	1.216	94,5%	97,2%	31,7	24,5
Administrativo	308	188	496	87,7%	88,7%	58,6	69,5
Otros profesionales	287	336	623	62%	81,4%	22,6	21,8
TOTAL	1.784	1.208	2.992	85,1%	89%	31,9	26,9

CHILE

PERMISO POSNATAL FEMENINO

CATEGORÍA	PERSONAS CON PERMISO POSNATAL (1 ^{ERAS} 12 SEMANAS)				PERSONAS CON EXTENSIÓN DEL POSNATAL (12 SEMANAS)							
	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO	TIEMPO COMPLETO 12 SEMANAS			MEDIA JORNADA 18 SEMANAS				
					Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO	
Alta Gerencia	-	-	0%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerencia	1	1	100%	84	-	-	-	-	-	-	-	-
Jefatura	7	7	100%	84	7	7	1	84	-	-	-	-
Fuerza de venta	27	27	100%	84	27	27	1	84	-	-	-	-
Administrativo	12	12	100%	84	12	12	1	84	-	-	-	-
Otros profesionales	10	10	100%	84	10	10	1	84	-	-	-	-

PERMISO POSNATAL FEMENINO, SEMANAS CEDIDAS AL PADRE

CATEGORÍA	CEDIDO AL PADRE (6 SEMANAS)			
	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO
Alta Gerencia	-	-	-	-
Gerencia	3	-	-	-
Jefatura	12	-	-	-
Fuerza de venta	4	-	-	-
Administrativo	-	-	-	-
Otros profesionales	7	-	-	-



PERMISO POSNATAL MASCULINO

HOMBRES	PERSONAS CON PERMISO POSNATAL (5 DÍAS)				PERSONAS CON PERMISO POSNATAL (6 SEMANAS)			
	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO
Alta Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerencia	3	3	100%	5	3	-	-	-
Jefatura	12	12	100%	5	12	-	-	-
Fuerza de venta	4	4	100%	5	4	-	-	-
Administrativo	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros profesionales	7	7	100%	5	7	-	-	-

PERÚ

PERMISO POSNATAL FEMENINO

PERMISO POSNATAL FEMENINO	PERMISO POSNATAL (PERÚ) LEY			
	PERSONAS CON LICENCIA POSNATAL (14 SEMANAS)			
	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO
Alta Gerencia	-	-	-	-
Gerencia	-	-	-	-
Jefatura	-	-	-	-
Fuerza de venta	-	-	-	-
Administrativo	1	1	100%	98

PERMISO POSNATAL MASCULINO

PERMISO POSNATAL MASCULINO	PERSONAS CON LICENCIA PATERNIDAD (10 DÍAS CONSECUTIVOS)			
	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO
Alta Gerencia	-	-	-	-
Gerencia	-	-	-	-
Jefatura	-	-	-	-
Fuerza de venta	-	-	-	-
Administrativo	-	-	-	-

PROTECTA

PERMISO POSNATAL FEMENINO

PERMISO POSNATAL FEMENINO	PERMISO POSNATAL (PERÚ) LEY				BENEFICIO PROTECTA SECURITY			
	PERSONAS CON LICENCIA POSNATAL (14 SEMANAS)				PERSONAS CON EXTENSIÓN DEL POSNATAL (1 SEMANA)			
	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO
Alta Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-
Jefatura	-	-	-	-	-	-	-	-
Fuerza de venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Administrativo	1	1	100%	98	1	1	100%	7

PERMISO POSNATAL MASCULINO

PERMISO POSNATAL MASCULINO	PERMISO POSNATAL (PERÚ) LEY				BENEFICIO PROTECTA SECURITY			
	PERSONAS CON LICENCIA PATERNIDAD (10 DÍAS CONSECUTIVOS)				PERSONAS CON EXTENSIÓN DEL POSNATAL (1 SEMANA)			
	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO	Nº PERSONAS ELEGIBLES	Nº PERSONAS TOMARON BENEFICIO	%	Nº DÍAS PROMEDIO
Alta Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerencia	-	-	-	-	-	-	-	-
Jefatura	-	-	-	-	-	-	-	-
Fuerza de venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Administrativo	3	3	100%	10	3	3	100%	7



BENEFICIOS PARA COLABORADORES

MI FAMILIA

BENEFICIO	DESCRIPCIÓN
Posnatal paterno	Jornada laboral flexible de apoyo en la corresponsabilidad durante el primer mes de vida de su hijo posterior a los 5 días legales de posnatal paterno.
Jornada reducida	Salida a las 16:00 horas.
Paseo familiar	Una entretenida tarde en Fantasilandia junto a la familia y los compañeros de trabajo.
Regalo de Navidad	Un regalo a elección para los hijos hasta 14 años cumplidos.
Regalo escolar	Regalo para todos los hijos de los empleados que cursan hasta 4º Medio.
Regreso paulatino materno	Jornada laboral hasta las 16:00 horas durante las cuatro semanas siguientes al término del posnatal.
Sala cuna	Pago de matrícula y mensualidad con tope de \$ 220.000 hasta los dos años de edad.
Securitylandia	Para niños entre 7 y 13 años tenemos entretenidos panoramas a cargo de personal especializado.
Regalo nacimiento	Regalo cuando nace un hijo de algún empleado Security y la publicación de su foto en Mi Security.
Premio excelencia académica escolar	Premio de \$ 75.000 a los hijos de empleados que obtengan promedio igual o sobre 6,5 en Enseñanza Media.
Premio PAES	Premio de \$ 130.000 en un sorteo que incluye a todos los que tuvieron buen rendimiento en la Prueba de Acceso a la Educación Superior (PAES).
Beca estudio para hijos	Postulación a Beca de estudios para hijos que están comenzando sus estudios o que podrían renovar la Beca.
Posnatal flexible materno	Para apoyar a la mujer a armonizar gradualmente su rol laboral con el rol de madre, se ofrece flexibilizar la jornada de trabajo a través de dos modalidades: 1) Posnatal parental jornada completa: regreso paulatino con jornada laboral hasta las 16:00 horas durante las 8 semanas siguientes. 2) Posnatal parental media jornada: se prolonga el descanso media jornada hasta el mes 10 del hijo y a continuación regreso paulatino con jornada laboral hasta las 16:00 horas hasta el mes 12 del hijo.

MI SALUD Y BIENESTAR

BENEFICIO	DESCRIPCIÓN
Actividades deportivas	Invitamos a los empleados a realizar distintos deportes durante el año.
Charlas y talleres	Realizamos charlas abiertas y talleres prácticos gratuitos con relatores expertos.
Gimnasia de pausa	Realizamos gimnasia de pausa en todas las oficinas de Security.
Seguros de salud y catastrófico	Seguro complementario para reembolso de prestaciones no cubiertas y seguro catastrófico que se activa cuando el complementario llega al límite máximo.
Seguro de Vida	Financiado 100% por la empresa se activa en caso de fallecimiento con un monto de UF 1000.
Seguro de Vida 24 Rentas	Seguro cofinanciado que se activa en caso de fallecimiento con una indemnización de 24 rentas brutas.
Seguro dental	Reembolso en gastos dentales.
Betterfly	Plataforma de bienestar que transforma los hábitos saludables en donaciones sociales con propósito, al mismo tiempo, viene con un Seguro de Vida cuya cobertura crece día a día sin costo, entrega protección financiera y pone a disposición herramientas enfocadas en la prevención y el cuidado de tu bienestar físico, mental y financiero.

MIS BONOS Y CRÉDITOS

BENEFICIO	DESCRIPCIÓN
Bono matrimonio / Unión civil	UF 15
Aguinaldo Fiestas Patrias	UF 5
Créditos Banca Grupo	Créditos con tasas preferenciales
Gratificación contractual	Se entrega en marzo y diciembre un % del sueldo base a personas sin comisiones mensuales y con sueldo menor a UF 108.
Reajuste trimestral IPC	Reajuste de sueldo siempre que la variación del IPC sea positiva.
Bono auxiliar de párvulos materno	Bono de \$ 300.000 para aquellas mamás que renuncien a su derecho a Sala Cuna y contraten un Auxiliar de Párvulos para el cuidado de su hijo hasta los 2 años.
Bono auxiliar de párvulos paterno	Bono para contratar a personal calificado para ayudar con el cuidado de la guagua durante el primer mes de vida.
Bono ahorro jubilación 1 + 1	Si tienes un APV aportamos un monto equivalente que se paga a fin de cada año.
Bono escolaridad	Bono por hijo escolar de UF 3.
Bono jardín infantil	Bono de \$ 70.000 por hijos entre 2 y 4 años que asistan a jardín infantil.
Bono de nacimiento	UF 6 por hijo nacido.
Bono de vacaciones	Bono al tomarse 10 o más días hábiles de vacaciones seguidos.
Bono fallecimiento	Por muerte de familiar directo UF 15.
Subsidios habitacionales	Por compra de primera vivienda, ampliación o para amortizar la deuda.
Aguinaldo de Navidad	UF 6
Bono Inclusión Hijo	Bono que se otorga a cada trabajador que tenga uno mas hijos en situación de discapacidad, acreditado por certificado con un % mayor o igual a 60%.

MIS PERMISOS ESPECIALES

BENEFICIO	DESCRIPCIÓN
Cambio de domicilio	Un día por cambio de casa.
Examen preventivo	Medio día para exámenes preventivos.
24 horas para ti	24 horas (3 días) para asuntos personales.
Matrimonio / Unión civil	Siete días
Tarde libre en vacaciones de hijos	Dos tardes libres cuando los hijos estén de vacaciones.
Examen de grado	Un día libre.
Fallecimiento (hijo(a) nacido vivo o en gestación, padre o madre, hermano(a) y suegro(a)).	Desde dos a 15 días libres frente a estas dolorosas pérdidas.
30 horas para la familia	30 horas al año para armonizar los diferentes roles.
Tarde flexible	Trabaja desde donde quieras, 1 semana corrida de teletrabajo.
Día libre al mes por estudios	12 días libres al año por estudio.



MIS CELEBRACIONES

BENEFICIO	DESCRIPCIÓN
Celebraciones de Fiestas Patrias	Celebrando en la oficina durante la semana de las Fiestas Patrias.
Clases de cueca	Clases de cueca durante agosto para que en septiembre se pueda celebrar a la chilena.
Día de la Secretaria	Celebración dedicada 100% para ellas.
Fiesta de fin de año	Fiesta de disfraces con temática sorprendente todos los fines de año.
Fun Fridays	Romper la rutina del viernes con entretenidas actividades y regalitos que llegan a un puesto de trabajo.
Día de la Madre	Un regalo para ellas en mayo.
Día del Padre	Un regalo para ellos en junio.
Día de la Mujer	Un regalo para sorprenderlas el 8 de marzo.
Día del Abuelo	Un regalo para celebrar a los abuelos del Grupo Security.
Navidad con sentido	Regalo para que disfrutes junto a tu familia.
Pascua de Resurrección	Ricos huevitos para celebrar este día tan importante.

MIS CONVENIOS

BENEFICIO	DESCRIPCIÓN
Movistar	Planes y equipos con valores preferenciales.
Fundación Arturo López Pérez	Mayor cobertura en tratamientos oncológicos, hospitalarios y ambulatorios.
Clínicas dentales	Convenio con dos clínicas dentales con descuentos especiales.
Librerías	Descuentos especiales.
Restoranes	Descuentos especiales.
Gimnasios	Descuentos especiales.

NOTA: TODOS LOS BENEFICIOS APLICAN SOLO PARA CONTRATOS INDEFINIDOS.

PROPIEDADES E INSTALACIONES

EMPRESA	EDIFICIO	TIPO DE USO	DIRECCIÓN	SUPERFICIE (en m ²)	ESTATUS
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3100, -1, Santiago	722,00	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3100, p1, Santiago	602,75	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3100, p2, Santiago	1.148,14	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3180, -1, Santiago	373,09	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3180, p1, Santiago	585,29	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, 1 zócalo, Santiago	115,87	Propio
Banco Security	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso 1, Santiago	517,00	Propio
Banco Security	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso 2, Santiago	337,00	Propio
Banco Security	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso 3, Santiago	337,00	Propio
Banco Security	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso 4, Santiago	337,00	Propio
Banco Security	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso 5, Santiago	337,00	Propio
Capital	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso 6, Santiago	337,00	Arrendado
Banco Security	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso 7, Santiago	337,00	Propio
Banco Security	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso 8, Santiago	337,00	Propio
Banco Security	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso -1, Santiago	517,00	Propio
Banco Security	Agustinas 621	Oficinas Centrales	Agustinas 621, piso -2, Santiago	517,00	Propio
Banco Security	Sucursales Santiago	Sucursales	A. Vespucio 2760 C, Santiago	335,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Santiago	Sucursales	Av. Del Parque 4023, Santiago	145,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Santiago	Sucursales	Av. Providencia, Santiago	467,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Santiago	Sucursales	Av. La Dehesa 1744, Santiago	329,00	Propio
Banco Security	Sucursales Santiago	Sucursales	Cam. Chicureo km1,7, Santiago	145,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Santiago	Sucursales	Vitacura 6577, Santiago	280,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Santiago	Sucursales	Presidente Riesco 5335, local 101, Santiago	320,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Santiago	Sucursales	Carlos Ossandón 1231, Santiago	280,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Regiones	Sucursales	San Martín 2511, Antofagasta	390,00	Propio
Banco Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Calle Huanhualí 85, local 6, La Serena	427,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Chacabuco 681, oficina 1001, Copiapó	126,63	Arrendado



EMPRESA	EDIFICIO	TIPO DE USO	DIRECCIÓN	SUPERFICIE (en m ²)	ESTATUS
Banco Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Libertad 1097, Viña del Mar	314,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Carr. Edo. Frei Montalva 340, local 6, Rancagua	380,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Av. Circunvalación Orte 1055, L. B-2, Talca	384,00	Arrendado
Banco Security	Sucursales Regiones	Sucursales	O'Higgins 428, Concepción	589,00	Propio
Banco Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Bulnes 701, Temuco	550,00	Propio
Banco Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Guillermo Gallardo 132, Puerto Montt	530,00	Arrendado
Banco Security	Teatinos	Oficinas Centrales	Teatinos 251 of 301, Santiago	288,00	Arrendado
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 2, Santiago	220,00	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 3, Santiago	791,37	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 4, Santiago	423,90	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 4, Santiago	413,40	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 5, Santiago	206,70	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 5, Santiago	206,70	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 5, Santiago	423,90	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 10, Santiago	232,05	Propio
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 11, Santiago	232,05	Propio
Banco Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 8, Santiago	274,60	Arrendado
Banco Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 9, Santiago	582,48	Arrendado
Banco Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 10, Santiago	582,48	Arrendado
Banco Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 11, Santiago	582,48	Arrendado
Banco Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 12, Santiago	582,48	Arrendado
Banco Security	Augusto Leguía 100	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 100 1/4 piso 13, Santiago	180,00	Arrendado
Banco Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 8, Santiago	307,85	Arrendado
Capital	Augusto Leguía 100	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 90, Santiago	307,50	Arrendado
Capital	Augusto Leguía 100	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 100, piso 13, Santiago	312,73	Arrendado
Capital	Augusto Leguía 100	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 100, piso 13, Santiago	120,00	Arrendado
Capital	Huérfanos 670	Oficinas Centrales	Huérfanos 670, piso 5, Santiago	510,00	Arrendado
Corredora de Seguros	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 3, Santiago	562,47	Arrendado
Corredora de Seguros	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 4, Santiago	579,42	Arrendado

EMPRESA	EDIFICIO	TIPO DE USO	DIRECCIÓN	SUPERFICIE (en m ²)	ESTATUS
Corredora de Seguros	Sucursales Regiones	Sucursales	O'Higgins 420, piso 4, Concepción	70,00	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Arturo Prat 461, oficina 1408, Piso 14, Antofagasta	48,00	Arrendado
Factoring Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, pisos 12, Santiago	423,90	Arrendado
Factoring Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, pisos 9, Santiago	652,60	Arrendado
Factoring Security	Augusto Leguía 100	Oficinas Centrales	Augusto Leguía Norte 100, of.207 y 208, Santiago	208,54	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	O'Higgins 420, oficina 21, piso 2, Concepción	175,00	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	O'Higgins 760, oficina 706, Copiapó	58,00	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Av. El Santo 1360, Coquimbo, La Serena	129,00	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Lautaro 325, oficina 503, Piso 5, Los Ángeles	78,58	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Benavente 405, oficina 601, Puerto Montt	69,90	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Campos 423, oficina 406, Rancagua	82,00	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	1 Norte 801, oficina 508, Talca	42,89	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Antonio Varas 838, piso 2, Temuco	35,10	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Independencia 521, oficina 305, piso 3, Edificio Libertad, Valdivia	27,35	Arrendado
Factoring Security	Sucursales Regiones	Sucursales	1 Oriente 1063, oficina 403, Viña del Mar	40,00	Arrendado
Grupo Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 15, Santiago	508,05	Propio
Grupo Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 14, Santiago	508,68	Propio
Grupo Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Apoquindo 3131, Santiago	1.096,00	Arrendado
Inmobiliaria	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 12, of 1202, Santiago	232,05	Arrendado
Banco Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 6, Santiago	605,20	Arrendado
Valores Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 6, Santiago	116,00	Arrendado
Fondos Mutuos	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 6, Santiago	116,00	Arrendado
Casa Nuestra	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 5, Santiago	64,35	Arrendado
Securitizadora	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 5, Santiago	64,35	Arrendado
Valores Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 5, Santiago	453,30	Arrendado
AGF	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 6, Santiago	582,48	Arrendado
Inversiones	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150, piso 7, Santiago	837,30	Arrendado
Capital	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, piso 7, Santiago	582,48	Arrendado
Travel Security	Andrés Bello 2235 (Travel)	Oficinas Centrales	Andrés Bello 2235, Santiago	2.328,00	Propio



EMPRESA	EDIFICIO	TIPO DE USO	DIRECCIÓN	SUPERFICIE (en m²)	ESTATUS
Travel Security	Sucursales Santiago	Sucursales	Aeropuerto, Santiago	8,70	Arrendado
Vida Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Juan José Latorre 2280, Antofagasta	696,60	Propio
Vida Security	Sucursales Regiones	Sucursales	El Santo N° 1616, La Serena	222,36	Arrendado
Vida Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Libertad 877, Viña del Mar	365,00	Arrendado
Vida Security	Sucursales Regiones	Sucursales	4 Oriente 1309, Talca	260,00	Propio
Vida Security	Sucursales Regiones	Sucursales	O'Higgins 420 P3, Concepción	298,00	Propio
Vida Security	Sucursales Regiones	Sucursales	Antonio Varas 838, local 5 piso 2, Temuco	234,00	Arrendado
Vida Security	Apoquindo 3150	Oficinas Centrales	Apoquindo 3150 piso 8, Santiago	837,30	Propio
Vida Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Apoquindo 3131, Santiago	1.000,36	Propio
Vida Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Apoquindo 3131, Santiago	582,00	Propio
Vida Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, oficina 201, 202, 203, 204, Santiago	1.192,05	Propio
Vida Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, oficina 1401, 1402, Santiago	582,48	Propio
Vida Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, oficina 1501, 1502, Santiago	582,48	Propio
Vida Security	Augusto Leguía 70	Oficinas Centrales	Augusto Leguía 70, oficina 1601, 1602, Santiago	582,48	Propio
Vida Security	Badajoz	Oficinas Centrales	Badajoz 45, 301-B, Santiago	648,00	Arrendado
Vida Security	Badajoz	Oficinas Centrales	Badajoz 45, 401-B, Santiago	648,00	Arrendado
Vida Security	Badajoz	Oficinas Centrales	Badajoz 45, 603-B, Santiago	328,53	Arrendado

TABLA NORMATIVA Y ENTIDADES REGULADORAS

ENTIDADES REGULADORAS - CHILE

ENTIDAD REGULADORA	EMPRESAS
CMF	Banco Security
	Vida Security
	Inmobiliaria Casanuestra
	Factoring Security
	Corredora de Seguros
	Securizadora
	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa
	Administradora General de Fondos
Banco Central	Banco Central
	Factoring Security
	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa
	Administradora General de Fondos
	Securizadora
	Vida Security
	Corredora de Seguros
	Hipotecaria Security Principal
	Inmobiliaria Casanuestra
	Inmobiliaria Security
SII	Banco Security
	Factoring Security
	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa
	Administradora General de Fondos
	Securizadora
	Vida Security
	Corredora de Seguros
	Hipotecaria Security Principal
	Inmobiliaria Casanuestra
	Inmobiliaria Security
	Europ Assistance
	Travel Security



ENTIDADES REGULADORAS · CHILE (CONTINUACIÓN)

ENTIDAD REGULADORA	EMPRESAS
UAF	Factoring Security
	Administradora General de Fondos
	Inmobiliaria Casanuestra
	Securitizadora
	Vida Security
SERNAC	Banco Security
	Factoring Security
	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa
	Administradora General de Fondos
	Securitizadora
	Vida Security
	Corredora de Seguros
	Hipotecaria Security Principal
	Inmobiliaria Casanuestra
	Inmobiliaria Security
	Europ Assistance
	Inmobiliaria Security
Subsecretaría de Turismo	Travel Security

ENTIDADES REGULADORAS · PERÚ

ENTIDAD REGULADORA	EMPRESAS
SBS (Superintendencia de Banca, Seguros y AFP)	Protecta
SMV (Superintendencia de Mercado de Valores)	Protecta
SUNAT (Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria)	Travel Security Perú
	Protecta
UIF (Unidad de Inteligencia Financiera)	FALTA
MINCETUR (Ministerio de Comercio, Exterior y Turismo)	Travel Security Perú
SUNAFIL (Superintendencia Nacional de Fiscalización Laboral)	Travel Security Perú
	Protecta
INDECOPI (Instituto Nacional de Defensa de la Competencia y de la Protección de la Propiedad Intelectual)	Protecta

NORMATIVA CHILENA QUE REGULA A GRUPO SECURITY Y A SUS FILIALES

EMPRESAS A LAS QUE APLICA	NORMATIVA
Banco Security	Ley N° 18.045 que regula el Mercado de Valores,
Administradora General de Fondos Security S.A.	Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	Ley N° 20.712 sobre Administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales
Inversiones Previsión Security Limitada	Decreto Ley N° 3.500, que regula el Sistema de Pensiones y sobre depósito y custodia de valores.
Seguros Vida Security Previsión S.A.	Otras normativas impartida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).
Corredora de Seguros Security Limitada	
Hipotecaria Security-Principal S.A.	
Securitizadora Security S.A.	
Factoring Security S.A.	
Inmobiliaria Casanuestra S.A.	
Inmobiliaria Casanuestra S.A.	Ley N° 19.281 sobre arrendamiento de viviendas con promesa de compraventa
Banco Security y sus Filiales (Administradora General de Fondos S.A. y Valores Security S.A. Corredores de Bolsa)	Ley General de Bancos de Chile (DFL N° 3 de 1997, y sus posteriores modificaciones)
	Ley N° 18.010, de 1981, sobre Operaciones de Crédito de Dinero y Otras Obligaciones de Dinero que Indica;
	Decreto con Fuerza de Ley N° 707, de 1982, sobre Cuentas Corrientes Bancarias y Cheques;
	Ley N° 18.092, de 1982, sobre Letra de Cambio y Pagaré;
	Decreto Ley N° 3.475, de 1980, sobre Impuesto de Timbres y Estampillas;
	Ley N° 20.712, de 2014, sobre Administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales;
	Ley N° 19.281, de 1993, sobre Arrendamiento de Viviendas con Promesa de Compraventa, y los Decretos Supremo N° 1.334 del Ministerio de Hacienda (1995), y N° 120 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (1995), que reglamentan los distintos Títulos de la Ley N° 19.281;
	Ley N° 20.345, de 2009, sobre Sistemas de Compensación y Liquidación de Instrumentos Financieros;
	Ley N° 21.236 que Regula la Portabilidad Financiera, y el Decreto N° 1.154 del Ministerio de Hacienda (2020) que aprueba el Reglamento de la ley anterior;
	Ley N° 19.439, de 1996, sobre Contratos de Mutuo Hipotecario Endosable y Otras Materias Relativas a Financiamiento Habitacional;
Ley N° 19.983, de 2004, que Regula la Transferencia y Otorga Merito Ejecutivo a Copia de la Factura; y	
Ley N° 21.314, de 2021, Establece Nuevas Exigencias de Transparencia y Refuerza las Responsabilidades de los Agentes de los Mercados, Regula la Asesoría Previsional, y otras materias.	
Ley N° 21.081, de 2018, sobre Protección de los Derechos de los Consumidores.	
Administradora General de Fondos	D.L. N° 1.328 de 1976 Ley de Fondos Mutuos, fondos de inversión cerrados públicos del tipo mobiliarios, regulados por la Ley N° 18.815 de 1989, Ley de Fondos de Inversión y Fondos de Inversión Privados de aquellos contemplados en el Título VII de la misma Ley.
	Artículo 220 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores



NORMATIVA CHILENA QUE REGULA A GRUPO SECURITY Y A SUS FILIALES (CONTINUACIÓN)

EMPRESAS A LAS QUE APLICA	NORMATIVA
Seguros de Vida Security Previsión S.A. Corredora de Seguros Security Ltda.	Código de Comercio; Decreto con Fuerza de Ley N° 251, de 1931 o "Ley de Seguros" Legislación sobre Mutualidades de Seguros; Decreto Ley N° 3.500, que regula el Sistema de Pensiones; Ley N° 18.490, de 1986, de Seguro Obligatorio de Accidentes Personales causados por vehículos motorizados; Decreto N° 1.055, del Ministerio de Hacienda (2012), que contiene el Nuevo Reglamento de los Auxiliares del Comercio de Seguros y Procedimiento de Liquidación de Siniestros, y la normativa impartida al efecto por la CMF.
Banco Security Factoring Security Inmobiliaria Casanuestra Securitizadora Security Administradora General de Fondos Valores Security S.A. Corredores de Bolsa Vida Security Corredora de Seguros Hipotecaria Security Principal	Normativa en materia de Combate de Lavado de activos, el Financiamiento del Terrorismo y Prácticas Corruptas: - Ley N° 19.913 que Crea la Unidad de Análisis Financiero y Modifica Diversas Disposiciones en Materia de Lavado y Blanqueo de Activos - Con respecto a los bancos, la CMF también ha proporcionado reglas y lineamientos para que los bancos establezcan un sistema de prevención contra el lavado de activos y el financiamiento del terrorismo, las cuales deben tomar en consideración el volumen y complejidad de sus operaciones, incluidas sus filiales y entidades de apoyo, y su presencia internacional. En caso de incumplimiento de estas reglas y pautas, la CMF puede imponer sanciones administrativas al banco infractor, como multas y advertencias. Entre otros requisitos, dicho sistema deberá incluir al menos (1) políticas de "know your customer", (2) un manual de políticas y procedimientos, (3) el nombramiento de un oficial de cumplimiento y (4) todas las herramientas tecnológicas necesarias para desarrollar sistemas de alerta con el propósito de identificar y detectar operaciones inusuales. - Ley N° 20.393, que regula y prevé la responsabilidad penal de las personas jurídicas por determinados delitos, tales como lavado de activos, financiamiento del terrorismo, cohecho, apropiación indebida, administración desleal, negociación incompatible y corrupción entre particulares, entre varios otros.
Factoring Security	Ley 19.983 que Regula la Transferencia y Otorga Mérito Ejecutivo a la Factura y modificaciones; Ley 20.727 sobre Factura Electrónica
Inmobiliaria Security	Ley 20.016 Ley General de Urbanismo y Construcciones Ley 21.442 de Copropiedad Inmobiliaria

NORMATIVA PERUANA

EMPRESAS A LAS QUE APLICA	NORMATIVA
Protecta S.A. Compañía de Seguros	Decreto Legislativo N° 861 que regula el Mercado de Valores (Ley del Mercado de Valores), que contempla los fundamentos en que se basa el funcionamiento del mercado de valores peruano Ley N° 26.887 – Ley General de Sociedades (Ley General de Sociedades). Normativa impartida por la Superintendencia del Mercado de Valores (SMV). Ley N° 26.702, Ley General del Sistema Financiero y del Sistema de Seguros y Orgánica de la Superintendencia de Banca y Seguros, que regula el Sistema Financiero y del Sistema de Seguros y Orgánica de la Superintendencia de Banca y Seguros ("Ley de Banca y Seguros"). Normativa impartida por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS) a través de sus directivas y resoluciones y que aplican a Protecta S.A. Compañía de Seguros. Ley N° 29.946, Ley del Contrato de Seguro, y sus normas modificatorias y complementarias. Ley N° 29.878, Ley que establece medidas de protección y supervisión de las condiciones generales de las Pólizas de Seguros Médicos, de Salud o de Asistencia Médica; y su reglamento aprobado por Decreto Supremo 174-2012-EF), y sus normas modificatorias y complementarias. Resolución SBS N° 3198-2013, Reglamento del Pago de Primas de Pólizas de Seguros, y sus normas modificatorias y complementarias. Resolución SBS N° 3199-2013, Reglamento de Transparencia de Información y Contratación de Seguros, y sus normas modificatorias y complementarias. Resolución SBS N° 3202-2013, Reglamento para la Gestión y Pago de Siniestros, y sus normas modificatorias. Resolución SBS N° 1121-2017, Reglamento de Comercialización de Productos de Seguros, y sus normas modificatorias y complementarias. Resolución SBS N° 4143-2019, Reglamento de Gestión de Conducta de Mercado del Sistema de Seguros, y sus normas modificatorias y complementarias. Ley. N° 29.355 y su reglamento DS N° 271-2009-EF; Ley N° 28.515; Ley de Consolidación de Beneficios Sociales (DL N°688 – Contratos de Seguros Vida Ley); Ley que modifica el Decreto Legislativo N° 688, Ley de Consolidación de Beneficios Sociales (Ley N° 29549 y su reglamento Decreto Supremo N° 003-2011-TR); Ley 27181: Ley General de Transporte y Tránsito Terrestre - Título V: Responsabilidad Civil y Seguros Obligatorios; Texto Único Ordenado del Reglamento Nacional de Responsabilidad Civil y Seguros Obligatorios por Accidentes de Tránsito, (Decreto Supremo N° 024-2002-MTC); Reglamento del Fondo de Compensación del Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito (Decreto Supremo N° 024-2004-MTC).
Travex S.A.	Ley General de Turismo (Ley N° 29408) y su reglamento. Decreto Supremo N° 003-2007-MINCETUR, la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo PROMPERÚ es hoy la entidad que integra a la Ex Comisión para la Promoción de Exportaciones (PROMPEX) y a la Ex Comisión de Promoción del Perú (PROMPERÚ), previamente encargada de la promoción del turismo (http://www.promperu.gob.pe/). Ley N° 29408 que califican las empresas como prestadoras de servicios turísticos, entre las que se encuentran las agencias de viajes y turismo, los establecimientos de hospedaje, guías de turismo, servicios de transporte turístico, casinos de juego, restaurantes y afines, entre otros. Reglamento de Agencias de Viajes y Turismo (Decreto Supremo N° 005-2020-MINCETUR)..
Protecta S.A. Compañía de Seguros Travex S.A.	Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo (LAFT): La Ley N° 27693, Ley que crea la Unidad de Inteligencia Financiera del Perú (UIF-Perú). Las actividades sujetas a este régimen se encuentran contempladas en una lista prevista en el artículo 3 de la Ley N° 29038, Ley que incorpora la UIF-Perú a la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones (SBS). Prevención de práctica corruptas y otros delitos: La Ley N° 30424, Ley que regula la Responsabilidad Administrativa de las Personas Jurídicas.



MARCAS COMERCIALIZADAS POR LAS PRINCIPALES FILIALES DE GRUPO SECURITY

EMPRESA	MARCAS
VIDA SECURITY	57MAX
	PENSUM
	DOMINIUM
	VISUM
	MAXIMUS
	EXPERTUS
	ESTO ES VIDA
	INSPIRATE
	APV MAX
	VIVEOK!
	MAX UNIVERSITARIO
	MAX PATRIMONIAL
	SEGUROS POR LA VIDA
	LIFEMAX
SALUD MAX	
FACTORING SECURITY	FACTORING SECURITY
	AUTOFACTORING
INMOBILIARIA SECURITY	INMOBILIARIA SECURITY

HECHOS ESENCIALES

SANTIAGO, 1 DE ABRIL DE 2022

Por medio de la presente y en conformidad a lo dispuesto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10, ambos de la Ley N° 18.045, en la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y a la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, informo a Ud. lo siguiente:

El Directorio de Grupo Security S.A. acordó en sesión de fecha 31 de marzo de 2022 citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 21 de abril de 2022, a las 09:30 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Augusto Leguía Sur 70, piso zócalo, comuna de Las Condes, Santiago, pudiendo también los accionistas asistir de manera remota y simultánea de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N°435 y en el Oficio Circular N°141 de la Comisión para el Mercado Financiero. Si por cualquier motivo no pudiere llevarse a cabo la Junta de manera física, ésta se realizará exclusivamente por medios remotos de acuerdo con lo antes señalado. Para estos efectos, la Sociedad informará tanto en su página web como en los avisos de citación a la Junta, sobre el mecanismo de participación y votación a distancia a emplear en la Junta y sobre la forma en que cada accionista o su representante, podrá acreditar su identidad y poder, en su caso.

La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

Aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2021, y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio;

- Distribución de utilidades y reparto de dividendos;
- Aprobación de Política de Dividendos;
- Renovación del Directorio;
- Fijación de remuneración de los directores para el año 2022;
- Información sobre los Gastos del Directorio durante el ejercicio 2021;
- Información sobre las actividades desarrolladas por el Comité de directores durante el ejercicio 2021, sobre su informe de gestión anual y los gastos incurridos por el Comité durante dicho período;
- Determinación de la remuneración de los miembros del Comité de directores y aprobación del presupuesto de este Comité para el año 2022;

- Designación de los auditores externos de la Sociedad;
- Designación de clasificadores de riesgo;
- Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas;
- Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
- En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria.

Se hace presente a Ud. que en la referida sesión de Directorio se acordó también proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas repartir un dividendo de \$ 8,5.- por acción, el cual, sumado al dividendo provisorio de \$ 3,0.- por acción ya pagado el 28 de octubre de 2021, determina un dividendo total de \$ 11,5.- por acción con cargo a las utilidades del periodo 2021. A lo anterior se debe agregar además el dividendo adicional de \$ 2,5.- por acción, también pagado el 28 de octubre de 2021, con cargo a utilidades retenidas, lo que alcanza un dividendo total de \$ 14,0.- por acción. Asimismo, se informa que el Directorio acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas, como fecha de pago de los dividendos, el día 2 de mayo del año en curso.

En virtud de lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley N° 18.046, se informa a Ud. que los estados financieros de la Sociedad y el informe de los auditores externos están disponibles en el sitio Web de la Compañía <https://ir.security.cl/es/financial-information/quarterly-results> desde el día 25 de febrero de 2022.

Agradeceremos a la Comisión tener por presentada esta información y dar por cumplidas las normas legales y reglamentarias que obligan a Grupo Security S.A. a proporcionarla.

SANTIAGO, 22 DE ABRIL DE 2022

Por medio de la presente y en conformidad a lo dispuesto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10, ambos de la Ley N° 18.045, en la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y a la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, vengo en informar respecto del siguiente hecho esencial relativo a la Sociedad que represento:

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en fecha 21 de abril del presente año, se acordó, entre otras materias, (i) aprobar la



memoria, el balance y los estados financieros de la Sociedad del ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2021, así como el informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio; (ii) aprobar la distribución ya efectuada en octubre pasado de un dividendo provisorio y otro adicional de \$3,0 por acción y \$2,5 por acción respectivamente, así como distribuir un dividendo definitivo de \$8,5 por acción a ser pagado a partir del día 2 de mayo de 2022; (iii) la renovación total del Directorio, quedando éste integrado por las señoras Consuelo Raby Guarda y Ana Sainz de Vicuña Bemberg y por los señores Jorge Marín Correa, Francisco Silva Silva, Gonzalo Pavez Aro, Naoshi Matsumoto Takahashi, Juan Cristóbal Pavez Recart, Ramón Eluchans Olivares y Hemán de las Heras Marín. De los anteriores, el señor Hernán de las Heras Marín fue elegido como director independiente; y (iii) designar como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2022 a la firma EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SpA.

Asimismo, en sesión de Directorio celebrada inmediatamente a continuación de la Junta Ordinaria anterior, los nuevos directores acordaron por unanimidad (i) designar al señor Francisco Silva Silva como Presidente del directorio y de la Sociedad por un nuevo período estatutario, y (ii) de conformidad a lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y en la Circular N° 1956 de la CMF, designar por unanimidad al director independiente señor Hemán de las Heras Marín como miembro y Presidente del Comité de Directores a contar de esta fecha, quien, a su turno, designó a los directores señora Consuelo Raby Guarda y el señor Jorge Marín Correa como miembros integrantes del referido Comité.

Agradeceremos a la Comisión tener por presentada esta información y dar por cumplidas las normas legales y reglamentarias que obligan a Grupo Security S.A. a proporcionarla.

SANTIAGO, 4 DE AGOSTO DE 2022

En mi calidad de Presidente de la sociedad Grupo Security S.A. (la "Sociedad"), expresamente facultado al efecto y en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 9° e inciso segundo del Artículo 10\ ambos de la ley N° 18.045, y en la Sección 11 de la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, vengo en informar respecto de! siguiente hecho esencial relativo a la Sociedad que represento:

En sesión de Directorio celebrada con esta misma fecha, 4 de agosto de 2022, se acordó por unanimidad por el directorio,

entre otras, las siguientes materias, (i) Se aceptó la renuncia al señor Francisco Silva Silva, al cargo de director y presidente de la Sociedad. El directorio dejó constancia de sus agradecimientos al señor Silva por los excelentes servicios prestados por éste a ia sociedad, durante más de 30 años; (ii) luego se designó como director reemplazante y Presidente del directorio y de la Sociedad, al señor Renato Peñafiel Muñoz; (iii) Se aceptó al mismo tiempo la renuncia al señor Renato Peñafiel, al cargo de gerente general de la Sociedad; y (iv) Asimismo se designó al señor Fernando Salinas Pinto como gerente general de la sociedad a contar de esta fecha.

SANTIAGO, 13 DE OCTUBRE 2022

En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 9° e inciso segundo del Artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045, y en la Norma de Carácter General N° 30 y la Circular N° 660 ambas de la Comisión para el Mercado Financiero, y estando debidamente facultado al efecto, vengo en informar en carácter de Hecho Esencial, que el Directorio, en sesión de esta misma fecha, acordó pagar un dividendo total de \$6,5 por acción, que se desglosa de la siguiente manera: (i) un dividendo provisorio por un monto de \$3,5 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a las utilidades del ejercicio en curso; y (ii) un dividendo adicional por un monto de \$3,0 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a parte de las utilidades retenidas del ejercicio anterior conforme a lo autorizado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 21 de abril de este año. El dividendo total anterior será puesto a disposición de los señores accionistas a contar del día 3 de noviembre de 2022, en las oficinas del DCV ubicadas en Avenida Los Conquistadores 1730, piso 24, Providencia (teléfono +56 22393 9003), o en aquella otra forma por la que opten los accionistas con anterioridad a la fecha de pago.

Tendrán derecho a percibir este dividendo aquellos titulares de acciones inscritas en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha establecida para su pago (con exclusión de las acciones de propia emisión inscritas a nombre de la Compañía).

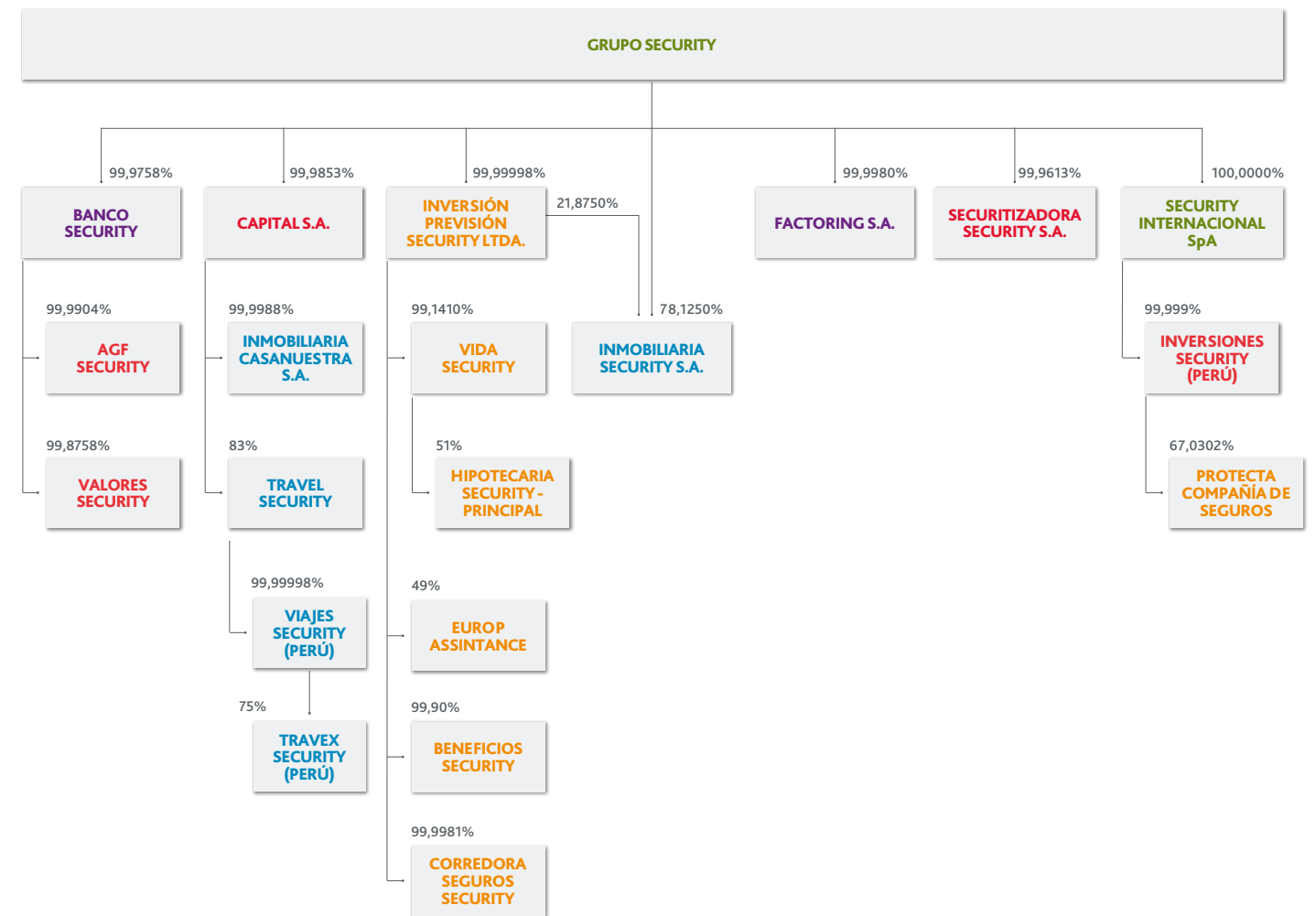
De acuerdo a lo previsto en la Circular N° 660 de esta Comisión, adjuntamos a la presente Anexo N°l con la información pertinente a los dividendos anteriores.

Para los hechos relevantes históricos, dirigirse a la línea de tiempo del Grupo. En esta se detallan los acontecimientos esenciales de la evolución del negocio, como la adquisición, fusión o creación de empresas.

COMENTARIOS DE LOS ACCIONISTAS Y COMITÉ DE DIRECTORES

Durante el ejercicio, tanto los accionistas como el Comité de Directores no realizaron comentarios o proposiciones relativos a la marcha de los negocios.

ESTRUCTURA SOCIETARIA





ÍNDICES DE CONTENIDOS SEGÚN NCG 461

PERFIL DE LA EMPRESA

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
2.1	Misión, visión, propósitos y valores	18, 27 y 74. En 2022, Grupo Security aprobó su Política Corporativa de Derechos Humanos, la cual se inspira en estándares internacionales, como los Principios Rectores de sobre las Empresas y Derechos Humanos de las Naciones Unidas.
2.2	Información histórica	12 y 16
2.3	Propiedad	
2.3.1	Situación de control	34
2.3.2	Cambios importantes en la propiedad	34
2.3.3	Identificación de socios o accionistas mayoritarios	Anexos
2.3.4	Acciones, características y derechos	34 y anexos
2.3.5	Otros valores	Anexos

GOBIERNO CORPORATIVO

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
3.1	Marco de gobernanza	
	i. Cómo la entidad busca garantizar y evalúa el buen funcionamiento de su Gobierno Corporativo	43
	ii. Cómo la entidad integra un enfoque de sostenibilidad en sus negocios.	26 y 43
	iii. Cómo la entidad detecta y gestiona los conflictos de interés que enfrenta.	43 y 65
	iv. Cómo la entidad se ocupa y aborda los intereses de sus principales grupos de interés.	28
	v. Cómo la entidad promueve y facilita la innovación.	En el Grupo se promueven nuevas formas de trabajo, más horizontales, que permitan potenciar la propuesta de valor de la Compañía. Asimismo, está comprometido con el desarrollo de alianzas para apoyar positivamente la investigación, innovación y emprendimiento. Las innovaciones están a cargo de la Oficina de Transformación y la Gerencia Corporativa de Digital y Datos.

GOBIERNO CORPORATIVO · CONTINUACIÓN

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
	vi. Cómo la entidad detecta y reduce barreras organizacionales, sociales o culturales.	La excelencia en el servicio se sustenta en la amabilidad y cercanía con los clientes, para lo cual es fundamental contar con personas comprometidas y empapadas con la cultura corporativa. Grupo Security ha impulsado, fomentado y desarrollado desde sus inicios una cultura organizacional centrada en el respeto y cuidado de las personas. Uno de los grandes compromisos asumidos por la Compañía ha sido generar un ambiente laboral favorable y así mejorar la calidad de vida de todos los colaboradores y sus familias. En virtud de esto se han diseñado lineamientos, procesos y procedimientos, orientados a armonizar la vida personal y laboral de cada colaborador, a promover la importancia de cómo alcanzar los objetivos propuestos y de construir relaciones de confianza de largo plazo. La aspiración de la Compañía en este ámbito es clara: que cada una de las personas que trabajan en Security lo sienta y considere como un lugar donde pueden desarrollarse integralmente y desplegar su máximo potencial.
	vii. Cómo la entidad identifica la diversidad de capacidades, conocimientos, condiciones, experiencias y visiones.	Grupo Security cuenta con tres políticas que abordan estos temas: 1. Política de Diversidad e Inclusión: Busca promover una cultura que apalanque los valores de la diversidad y la inclusión. En ella, la empresa se compromete a asegurar prácticas y procesos inclusivos y libres de discriminación, proveer igualdad de oportunidades y fomentar un ambiente inclusivo. 2. Política de Compensaciones: Proporciona metodologías y lineamientos para lograr una adecuada equidad interna, competitividad externa, atracción y retención de talentos. 3. Política de Derechos Humanos: El Grupo se compromete con sus trabajadores a prohibir toda clase de discriminación y prácticas que atenten contra la dignidad de las personas; garantizar un entorno laboral de convivencia y buen trato; promover la diversidad e inclusión; y promover un salario justo y equilibrado para cargos y contexto similares. Estos documentos son complementados por el Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad, en el cual se establece el derecho de los trabajadores con discapacidad a la igualdad de oportunidades.
	viii. Organigrama	52
3.2	Directorio	
	i. Identificación de sus integrantes	En Grupo Security no existen directores suplentes, todos tienen calidad de titular. Identificación en página 40.
	ii. Ingreso de sus miembros	49
	iii. Política de contratación de asesores	45
	iv. Matriz de conocimientos	41
	v. Inducción de nuevos miembros	Anexos
	vi. Periodicidad reuniones con equipos gestión de riesgos, auditoría interna y responsabilidad social	Anexos
	vii. Periodicidad revisión temas ambientales y sociales	Anexos
	viii. Visitas a instalaciones	La administración de Grupo Security, solo cuenta con oficinas principales que son visitadas recurrentemente por los Directores del Grupo para las distintas reuniones con la alta administración y directorios.
	ix. Evaluación Directorio	45
	x. Reuniones ordinarias	44 y Anexos
	xi. Cambios ante situaciones de crisis (plan de continuidad)	64 y Anexos
	xii. Sistema de información	Anexos
	xiii. Diversidad del Directorio	41, 42 y Anexos



GOBIERNO CORPORATIVO · CONTINUACIÓN

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
3.3	Comités del Directorio	
	i. Descripción y roles	46 y 47
	ii. Identificación de integrantes	46 y 47
	iii. Ingresos con ocasión a sus labores	49
	iv. Actividades desarrolladas durante el año	47 y 172
	v. Política de contratación de asesorías	47 y Anexos
	vi. Informe de gestión anual Comité de Directores art. 50 bis Ley 18.046	Anexos
	vii. Periodicidad de reporte al Directorio	46 y 47
3.4	Ejecutivos principales	
	i. Identificación	50
	ii. Remuneraciones	54
	iii. Planes de compensación o beneficios especiales	54
	iv. Porcentaje de participación en la propiedad de ejecutivos principales y directores	Anexos
3.5	Adherencia a códigos nacionales o internacionales de buen gobierno corporativo	38
3.6	Gestión de riesgos	
	i. Directrices generales	56
	ii. Riesgos y oportunidades de la entidad:	
	a. Riesgos inherentes a la actividad	59 y Anexos
	b. Seguridad de la información	62
	c. Libre competencia	Anexos
	d. Salud y seguridad de los clientes	Anexos
	e. Otros que puedan impactar directa o indirectamente el medioambiente	61
	iii. Detección de riesgos y determinación de los más significativos	57 a 59
	iv. Rol del Directorio	57 a 59
	v. Si la entidad cuenta con unidad de Gestión de Riesgos	57 a 59
	vi. Si la entidad cuenta con unidad de Auditoría Interna	57
	vii. Si la entidad cuenta con un Código de Conducta o equivalente	59 y 65

GOBIERNO CORPORATIVO · CONTINUACIÓN

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
	viii. Programas de formación y divulgación en la materia	En Grupo Security y filiales existe un programa formal de capacitación y divulgación de políticas y normas, de ciberseguridad y del Modelo de Prevención de Delitos que incluye entre otros, Prevención de Lavado de activos y Financiamiento del Terrorismo, Código de Ética y Manual de Conducta, que son obligatorias para todos los colaboradores. Respecto de riesgos propios de cada filial, existen capacitaciones internas ad-hoc. Adicionalmente, mediante los cierres mensuales realizados en el <i>Governance Risk Compliance</i> (GRC), las empresas se mantienen informados respecto a la gestión de riesgos y evolución de sus planes de acción. Por otro lado, desde la matriz se entregan reportes mensuales a los gerentes generales de cada filial, así como a sus comités de Riesgo Operacional y de Auditoría, cuando corresponda. Asimismo, en el Directorio de Grupo se comunica la necesidad de mantener los riesgos tratados con sus urgencias, avances en cobertura de planes de acción y estados de las auditorías.
	ix. Canal de denuncia	66
	x. Plan de sucesión para reemplazar al Gerente General y a los Ejecutivos Principales	54
	xi. Procedimientos para que el Directorio apruebe las estructuras salariales y políticas de compensación	54
	xii. Procedimientos para que los accionistas aprueben las estructuras salariales y políticas de compensación	No existen procedimientos para someter a la aprobación de los accionistas las estructuras salariales y políticas de compensación e indemnización del gerente general y demás ejecutivos principales.
	xiii. Modelo de Prevención de Delitos	65
3.7	Relación con grupos de interés y público en general	
	i. Unidad de Relación con el Inversionista	55
	ii. Procedimiento para la mejora de la divulgación de temas al mercado	55
	iii. Procedimiento por el cual los accionistas se pueden informar de los antecedentes de los candidatos a Director	Anexos
	iv. Mecanismo de participación y ejercicio del voto por medios remotos	Anexos



ESTRATEGIA

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
4.1	Horizontes de tiempo	Anexos
4.2	Objetivos estratégicos	Información sobre los objetivos estratégicos en páginas 20 a 23, 26 y 27. Por otro lado, en 2022 Grupo Security aprobó su Política Corporativa de Derechos Humanos, la cual se inspira en estándares internacionales, como los Principios Rectores sobre las Empresas y Derechos Humanos de las Naciones Unidas. A través de este documento la empresa establece compromisos con sus grupos de interés y con la promoción de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS). Esta política corporativa define principios generales de actuación, que pueden ser profundizados y complementados por las filiales, previa aprobación de sus respectivos directorios.
4.3	Planes de inversión	Grupo Security está desarrollando un plan de inversión a cuatro años por USD 50 millones. Al cierre de 2022, se han utilizado cerca de USD 8 millones del monto total. Más información en página 21.

PERSONAS

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
5.1	Diversidad de la dotación de personal	
5.1.1	Número de personas por sexo	72 y Anexos
5.1.2	Número de personas por nacionalidad	77 y Anexos
5.1.3	Número de personas por rango de edad	72, 78 y Anexos
5.1.4	Antigüedad laboral	72, 78 y Anexos
5.1.5	Número de personas con discapacidad	79 y Anexos
5.2	Formalidad laboral	73 y Anexos
5.3	Adaptabilidad laboral	73 y Anexos
5.4	Equidad salarial	
	i. Política de equidad	80
	ii. Brecha salarial	80
5.5	Acoso laboral y sexual	Información relativa a política aprobada en 2022 sobre esta materia en página 66. No se realizaron capacitaciones sobre acoso laboral y sexual en el ejercicio. Respecto a la cantidad de denuncias, durante 2022 Banco Security recibió tres denuncias de acoso laboral.
5.6	Seguridad laboral	91
5.7	Permiso posnatal	88 y Anexos
5.8	Capacitación y beneficios	
	i. Monto destinado	86
	ii. Personal capacitado	86
	iii. Promedio anual de horas	72 y Anexos
	iv. Identificación temáticas	86
	Beneficios otorgados al personal	90 y Anexos Los beneficios de Grupo Security son otorgados a colaboradores con contrato indefinido.
5.9	Política de subcontratación	152

NEGOCIOS

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
6.1	Sector industrial	
	i. Productos y servicios	108 a 145
	ii. Competencia	108 a 145
	iii. Marco legal o normativo	Anexos
	iv. Entidades reguladoras	Anexos
	v. Principales grupos de interés	28 y 29
	vi. Afiliación a gremios, asociaciones y otros	108 a 145
6.2	Negocios	
	i. Principales bienes y servicios comercializados	106 a 145
	ii. Canales de venta y/ distribución	102, 108 a 145
	iii. Proveedores que representen de manera individual sobre el 10% de las compras	En 2022 Grupo Security tuvo un proveedor que concentró de manera individual sobre el 10% de sus compras (Capital).
	iv. Clientes que representen de manera individual sobre el 10% de los ingresos	Grupo Security no tiene clientes directos. Estos son atendidos a través de sus filiales. Su principal empresa, Banco Security, no tuvo clientes que concentraran de manera individual sobre el 10% de sus ingresos en el año 2022.
	v. Principales marcas comercializadas	Anexos
	vi. Patentes de la propiedad	No existen patentes a nombre de Grupo Security.
	vii. Licencias, franquicias, royalties y otros	No existen licencias, franquicias, royalties y/o concesiones a nombre de Grupo Security.
	viii. Factores del entorno externo que pudieron incidir en la operación	94 a 97
6.3	Grupos de interés	28 y 29
6.4	Propiedad e instalaciones	Anexos
6.5	Subsidiarias, asociadas e inversiones en otras sociedades	
6.5.1	Subsidiarias y asociadas	472 a 517
6.5.2	Inversiones en otras sociedades	No existen entidades en que se posean más del 20% del activo total de la entidad y que no revisten el carácter de subsidiarias y asociadas.



PROVEEDORES

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
7.1	Pago a proveedores, política de pago	
	i. Facturas pagadas	154
	ii. Monto total	154
	iii. Monto total en intereses por mora	152
	iv. Número de proveedores	154
	v. Nº acuerdos inscritos en el Registro de Acuerdos con plazos excepcional de pago	152
7.2	Evaluación de proveedores	153

INDICADORES

Nº	TEMA	PÁGINA O RESPUESTA
8.1	Cumplimiento legal y normativo	
8.1.1	En relación con clientes	67
8.1.2	En relación con sus trabajadores	67
8.1.3	En relación con el medioambiente	Dada las industrias en las cuales se desempeñan las empresas de Grupo Security, la Compañía aún no cuenta con modelos, programas o matrices específicas de riesgo ambiental. Sin embargo, todas las filiales cumplen con las exigencias medioambientales requeridas para la operación de sus negocios.
8.1.4	En relación con la libre competencia	67
8.1.5	En relación a la Ley 20.393	67
8.2	Indicadores de sostenibilidad por tipo de industria	
	i. SASB Banca Comercial Banco Security	Anexos
	ii. SASB Banca Comercial Factoring Security	Anexos
	iii. SASB Industria Aseguradora Vida Security	Anexos
9.	Hechos Relevantes o Esenciales	Anexos
10.	Comentarios de accionistas y del Comité de Directores	Anexos
11.	Informes Financieros	Los Estados Financieros de Grupo Security están disponibles en el sitio web de la Comisión para el Mercado Financiero (www.cmfchile.cl) y en la web de Relación con Inversionistas (https://www.security.cl/investor-relations/es/financial-information/earnings-releases)

INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD

SASB BANCA COMERCIAL · BANCO SECURITY

TEMA	INDUSTRIA	MÉTRICA CONTABLE	CÓDIGO	RESPUESTA
Seguridad de los datos	Banca Comercial	(1) Número de filtraciones de datos, (2) porcentaje que implica información de identificación personal (PII), (3) número de titulares de cuentas afectados.	FN-CB-230 a.1.	Durante el 2022 no se identificaron violaciones de la privacidad, pérdida y/o fuga de datos de clientes asociados a secreto bancario o reserva.
Seguridad de los datos	Banca Comercial	Descripción del enfoque para identificar y abordar los riesgos para la seguridad de los datos.	FNCB230a.2	La estrategia de riesgo operacional y ciberseguridad se gestiona con un gobierno que monitorea el cumplimiento de las políticas y del marco normativo en materia de seguridad de la información y ciberseguridad. Adicionalmente, su gestión está incorporada dentro de los pilares la seguridad de la información y ciberseguridad, lo que está en línea con los procesos de transformación digital y con los otros pilares de continuidad operacional y gestión de incidentes.
Inclusión y capacidad financieras	Banca Comercial	(1) número y (2) cuantía de los préstamos pendientes cualificados para programas diseñados para promocionar las pequeñas empresas y el desarrollo de la comunidad.	FNCB240 a.1	Banco Security se sumó a la política de otorgamiento de créditos Fogape impulsada por el Gobierno de Chile. Se realizaron 1.171 operaciones, por un monto capital de \$ 133.338 millones.
Inclusión y capacidad financieras	Banca Comercial	(1) Número y (2) cuantía de los préstamos vencidos e improductivos cualificados para programas diseñados para promocionar las pequeñas empresas y el desarrollo de la comunidad.	FNCB240 a.2	58 operaciones, con un monto capital de \$ 6.433 millones. En el cálculo no se consideraron castigos, solo operaciones con mora vencida.
Inclusión y capacidad financieras	Banca Comercial	Número de cuentas corrientes minoristas sin coste proporcionadas a clientes previamente no bancarizados o infrabancarizados.	FNCB240 a.3	Banco Security no posee cuentas que cumplan dichas características.
Inclusión y capacidad financieras	Banca Comercial	Número de participantes en iniciativas de educación financiera para clientes no bancarizados, infrabancarizados o desatendidos.	FNCB240 a.4	Banco Security cuenta con la página https://personas.bancosecurity.cl/educacion-financiera/index.asp , en la que se publica información sobre planificación financiera. Está orientada a clientes y público general. En 2022 dicha URL tuvo 2.362 vistas de una página. Más información sobre las iniciativas de educación financiera en Capítulo Comprometidos con el Entorno.
Incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión en el análisis crediticio	Banca Comercial	Exposición crediticia comercial e industrial, por sector.	FNCB410 a.1	Ver tablas Desagregado por Sector y Estructura DAR, páginas 219 y 220.
Incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión en el análisis crediticio	Banca Comercial	Descripción del enfoque para la incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión corporativa (ASG) en el análisis de crédito.	FNCB410 a.2	Banco Security está comprometido con el desarrollo económico sustentable. Para alcanzar este objetivo, el Banco y sus filiales han definido una Política de Riesgo Social y Medioambiental y se encuentra en el proceso de establecer los lineamientos aplicables a cada tipo de riesgo. El marco de actuación tiene como objetivo apoyar a nuestros clientes y sus proyectos a alcanzar el objetivo de operar de una manera económicamente viable y a la vez sustentable. En ese contexto se consideran aspectos de valoración y administración del impacto de los riesgos ambientales y sociales; condiciones de trabajo; eficiencia energética y manejo de actividades contaminantes; actividades que impacten la salud y seguridad de la población; conservación de la biodiversidad y el manejo sustentable de los recursos naturales; conservación del patrimonio cultural; y actividades de intermediarios financieros. En particular en el desarrollo de proyectos de inversión los lineamientos deben garantizar que el deudor posee un esquema de identificación y gestión de riesgos sociales y medioambientales, que cumplen asimismo con toda la regulación vigente, que la comunidad potencialmente afectada ha estado adecuadamente informada y que el deudor mantendrá un esquema de gestión de estos riesgos durante toda la vida del crédito. En particular, la evaluación de proyectos de inversión tendrá en cuenta las mitigaciones de cualquier impacto adverso en el entorno o las personas, conservar o rehabilitar el entorno potencialmente impactado y la valoración del impacto en el cambio climático de la ubicación, diseño e implementación de cada proyecto.



SASB BANCA COMERCIAL · BANCO SECURITY (CONTINUACIÓN)

TEMA	INDUSTRIA	MÉTRICA CONTABLE	CÓDIGO	RESPUESTA
Etica empresarial	Banca Comercial	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el fraude, uso de información privilegiada, antimonopolio, competencia desleal, manipulación del mercado, mala praxis u otras leyes o reglamentos relacionados de la industria financiera.	FNCB510 a.1	En 2022 no se registraron pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el fraude, uso de información privilegiada, antimonopolio, competencia desleal, manipulación del mercado, mala praxis u otras leyes o reglamentos relacionados de la industria financiera.
Etica empresarial	Banca Comercial	Descripción de las políticas y los procedimientos de denuncia de irregularidades.	FNCB510 a.2	El sistema de gestión ética de Banco Security cuenta con un canal de denuncia, medio seguro y confidencial, al que puede acceder cualquier persona externa o interna a través del portal web público de la institución. Este servicio permite realizar denuncias anónimas relacionadas con la Ley 20.393, cuyo foco es la prevención del delito. Así, contempla todos los delitos considerados en esa regulación entre los que podemos destacar lavado de activos y financiamiento del terrorismo, cohecho, receptación, fraude y entre otros. Este medio es de carácter anónimo y considera un procedimiento de seguimiento, que asegura la correcta gestión de todas las denuncias, las que son analizadas por unidades independientes. Adicionalmente, también se considera la posibilidad de realizar denuncias internas, directamente a los supervisores o a la Gerencia de Cumplimiento, quienes están capacitados para gestionarlas y derivarlas a las instancias correspondientes y asegurar su resolución de manera confidencial y de acuerdo a los procedimientos establecidos. Anualmente se imparten a todos los empleados cursos e-learning específicos del Código de Ética, del Manual de Conductas y del programa de prevención del delito (Ley 20.393).
Gestión del riesgo sistémico	Banca Comercial	Puntuación en la evaluación de banco de importancia sistémica mundial (G-SIB), por categoría.	FNCB550 a.1	Banco Security no tiene presencia internacional y a nivel local, no representa un riesgo para la estabilidad del sistema financiero, de acuerdo a las mediciones y conclusiones efectuadas por la Comisión de Mercados Financieros (CMF) comunicado con fecha 30/03/2022. La CMF informa que su Consejo aprobó la resolución sobre la calificación de los bancos de importancia sistémica, según lo establecido por la Ley General de Bancos (LGB) y su normativa para la identificación de bancos sistémicos contenida en el Capítulo 21-11 de la Recopilación Actualizada de Normas (RAN). Estos factores son: tamaño del banco; su interconexión con otras entidades financieras; el grado de sustitución en la prestación de servicios financieros; y la complejidad de su modelo de negocios y estructura operativa. En función del valor de este índice se establece un rango para las exigencias adicionales, según el artículo 66 quáter de la Ley General de Bancos. La identificación de bancos sistémicos y la determinación de exigencias adicionales aplicables se efectuará de forma anual, en base a la información que deberán reportar los propios bancos.
Gestión del riesgo sistémico	Banca Comercial	Descripción del enfoque para la incorporación de los resultados de las pruebas de resistencia obligatorias y voluntarias en la planificación de la adecuación del capital, la estrategia corporativa a largo plazo y otras actividades comerciales.	FNCB550 a.2	El Capítulo 21-11 de la RAN establece los factores y metodología que se tendrán en consideración para establecer si un banco o grupo de bancos puede ser calificado de importancia sistémica. La normativa considera la construcción de un índice de importancia sistémica por entidad, sobre la base de cuatro factores (tamaño, interconexión local, sustituibilidad local y complejidad) que reflejan el impacto que tendría su deterioro financiero o eventual insolvencia. La CMF califica la calidad de sistémico de un banco y podrá imponerle cargos de capital en tanto mantenga dicha condición, dependiendo del porcentaje del índice sistémico obtenido. De acuerdo con la evaluación más reciente de la CMF, comunicada en marzo de 2022, Banco Security no es considerado un banco sistémico, con base a la información referida al año 2021.

PARÁMETROS DE ACTIVIDAD BANCA COMERCIAL

TEMA	CATEGORÍA	UNIDAD DE MEDIDA	CÓDIGO	RESPUESTA
(1) Número y (2) valor de las cuentas corrientes y de ahorro por segmento: (a) personales y (b) pequeñas empresas	Cuantitativo	Número, divisa para comunicar	FN-CB-000.A	Cuentas Corrientes Persona Natural: N°: 57.674 Monto: \$ 207.111 millones Cuentas Corrientes Pequeñas Empresas: N°: 14.137 Monto: \$ 234.004 millones Nota: Banco Security no posee cuentas de ahorro.
(1) Número y (2) valor de los préstamos por segmento: (a) personales, (b) pequeñas empresas, y (c) corporativos	Cuantitativo	Número, divisa para comunicar	FN-CB-000.B	Préstamos Persona Natural: N°: 24.986 Monto: \$ 579.948 millones Préstamos Pequeñas Empresas: N°: 3.303 Monto: \$ 1.093.379 millones Préstamos Corporativos: N°: 3.942 Monto: \$ 1.355.747 millones

FNCB410 a.1
INCORPORACIÓN DE FACTORES AMBIENTALES, SOCIALES Y DE GESTIÓN EN EL ANÁLISIS CREDITICIO

DESAGREGADO

SECTOR	DIC-20 MM \$	NOV-21 MM \$	DIC-21 MM \$	DIC-22 MM \$
Agricultura y ganadería excepto fruticultura	40.332	44.038	47.989	40.726
Fruticultura	151.566	180.161	185.514	185.033
Silvicultura y extracción de madera	9.264	7.838	7.298	8.463
Pesca	72.892	96.528	90.694	76.114
Comercio al por mayor	278.671	317.970	331.852	365.534
Comercio al por menor, restaurantes y hoteles	266.017	266.147	266.058	267.966
Comunicaciones	28.707	27.730	24.008	25.357
Construcción de viviendas	780.558	749.811	737.088	718.295
Otras obras y construcciones	233.102	257.943	244.822	257.951
Explotación de minas y canteras	86.929	101.687	103.470	112.440
Fabricación de productos minerales metálicos y no metálicos, maquinarias y equipos	124.443	125.449	106.874	123.154
Industria de la madera y muebles	11.580	14.797	14.285	13.589
Industria de productos alimenticios, bebidas y tabaco	107.094	100.949	102.858	108.817
Industria de productos químicos y derivados del petróleo, carbón, caucho y plástico	66.169	66.798	61.242	62.066
Industria del papel, imprentas y editoriales	9.203	9.617	9.672	7.334
Industria textil y del cuero	13.351	13.246	13.406	12.848
Otras industrias manufactureras	1.545	1.221	1.026	1.338
Transporte y almacenamiento	349.896	368.054	372.441	434.806
Electricidad, gas y agua	221.825	252.910	249.516	181.318
Bienes inmuebles y servicios prestados a empresas	923.502	1.080.188	1.096.024	1.225.055
Servicios comunales, sociales y personale	662.187	682.749	837.395	824.499
Establecimientos financieros y de seguros	855.194	1.124.222	1.015.070	1.075.407
TOTAL GENERAL	5.338.193	5.934.554	5.918.602	6.128.109



FNCB410 a.1
INCORPORACIÓN DE FACTORES AMBIENTALES, SOCIALES Y DE GESTIÓN EN EL ANÁLISIS CREDITICIO

ESTRUCTURA DAR

SECTOR	DIC-20 MM \$	NOV-21 MM \$	DIC-21 MM \$	DIC-22 MM \$
Agricultura, fruticultura y silvicultura	201.162	232.037	240.801	234.222
Bienes inmuebles y servicios prestados a empresas	923.502	1.080.188	1.096.024	1.225.055
Comercio	544.688	584.117	597.909	633.500
Construcción	1.013.660	1.007.754	981.909	976.246
Establecimientos financieros y de seguros	855.194	1.124.222	1.015.070	1.075.407
Industria	333.384	332.077	309.364	205.991
Minería - Petróleo	86.929	101.687	103.470	235.594
Pesca	72.892	96.528	90.694	76.114
Servicios comunales, sociales y personales	662.187	682.749	837.395	824.499
Transporte y Almacenamiento	349.896	368.054	372.441	434.806
Utilities y telecomunicaciones	250.532	280.640	273.524	206.674
TOTAL GENERAL	5.294.027	5.890.053	5.918.602	6.128.109

SASB BANCA COMERCIAL · FACTORING SECURITY

TEMA	PARÁMETRO DE CONTABILIDAD	CATEGORÍA	UNIDAD DE MEDIDA	CÓDIGO	RESPUESTA 2022
Seguridad de los datos	(1) Número de filtraciones de datos, (2) porcentaje que implica información de identificación personal (PII), (3) número de titulares de cuentas afectados.	Cuantitativo	Número, porcentaje (%)	FN-CB-230a.1	No se han producido filtraciones de datos, por lo que no ha habido titulares afectados.
Seguridad de los datos	Descripción del enfoque para identificar y abordar los riesgos para la seguridad de los datos.	Debate y análisis	n/a	FN-CB-230a.2	Referencias: Capítulo 2 Gobierno Corporativo, Sección 6. Gestión de Riesgo, 6.6 Seguridad de Datos y Ciberseguridad.
Inclusión y capacidad financiera	(1) número y (2) cuantía de los préstamos pendientes cualificados para programas diseñados para promocionar las pequeñas empresas y el desarrollo de la comunidad.	Cuantitativo	Número, divisa para comunicar	FN-CB-240 a.1	En el año 2022 se otorgaron 13 operaciones de crédito con garantía Corfo a 12 empresas pymes pequeñas (ventas menores a \$ 360 millones) por un monto de \$ 1.711 millones. En 2022 el nivel de operaciones otorgadas se incrementó en un 160% versus año 2021, y la cantidad de clientes aumento en un 140% más que el año anterior. Por otra parte, a través del canal AutoFactoring los clientes pueden operar en forma simple y obtener fondos el mismo día en que se hace cliente, sin necesidad de ser cliente bancarizado. A través de esta plataforma operaron 506 clientes, 98% más que el año 2021, otorgándoles financiamiento por sus cuentas por cobrar equivalente a \$ 20.900 millones.
Inclusión y capacidad financiera	(1) Número y (2) cuantía de los préstamos vencidos e improductivos cualificados para programas diseñados para promocionar las pequeñas empresas y el desarrollo de la comunidad.	Cuantitativo	Número, divisa para comunicar	FN-CB-240 a.2	Existen cuatro pymes pequeñas (ventas menores a \$ 360 millones) que están en mora por un monto de \$ 108 millones (de un total de \$ 1.711 millones colocados). Dentro de clientes con colocación improductiva existe una empresa con un monto de \$ 142 millones.
Inclusión y capacidad financiera	Número de cuentas corrientes minoristas sin coste proporcionadas a clientes previamente no bancarizados o infrabancarizados.	Cuantitativo	Número	FN-CB-240 a.3	Factoring Security no dispone de cuentas corrientes por no ser una entidad bancaria.
Inclusión y capacidad financiera	Número de participantes en iniciativas de educación financiera para clientes no bancarizados, infrabancarizados o desatendidos.	Cuantitativo	Número	FN-CB-240 a.4	Las acciones de educación financiera que se han realizado han sido a través de snacks educativos en las redes sociales y webinar organizados por Inversiones Security. Durante este año 2022 se publicaron 77 snacks educativos en Facebook, Instagram y LinkedIn.
Incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión en el análisis crediticio	Exposición crediticia comercial e industrial, por sector.	Cuantitativo	Número, divisa para comunicar	FNCB410 a.1	Ver tabla página 223.
Incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión en el análisis crediticio	Descripción del enfoque para la incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión corporativa (ASG) en el análisis de crédito.	Debate y análisis	n/a	FN-CB-410 a.2	Factoring Security no considera factores ASG al momento de evaluar a un cliente.



SASB BANCA COMERCIAL · FACTORING SECURITY (CONTINUACIÓN)

TEMA	PARÁMETRO DE CONTABILIDAD	CATEGORÍA	UNIDAD DE MEDIDA	CÓDIGO	RESPUESTA 2022
Ética empresarial	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el fraude, uso de información privilegiada, antimonopolio, competencia desleal, manipulación del mercado, mala praxis u otras leyes o reglamentos relacionados de la industria financiera.	Cuantitativo	Divisa a comunicar	FN-CB-510 a.1	De acuerdo con nuestros registros no existen incidentes relacionados con seguridad de la información respecto de fraude, uso de información privilegiada, antimonopolio, competencia desleal, manipulación del mercado, mala praxis u otras leyes o reglamentos relacionados de la industria financiera.
Ética empresarial	Descripción de las políticas y los procedimientos de denuncia de irregularidades.	Debate y análisis	n/a	FN-CB-510 a.2	Grupo Security cuenta con un marco ético de cumplimiento, que establece las directrices del comportamiento de todos quienes participan en el holding o alguna de sus compañías. Está compuesto por el Modelo de Prevención de Delitos, Código de Ética, Reglamento de Orden Interno, Higiene y Seguridad y la Política de Manejo de Conflictos de Interés. Asimismo, cuenta con un canal de denuncias confidencial. Más detalles en el capítulo de Gobierno Corporativo de la Memoria de Factoring Security.
Gestión del riesgo sistémico	Puntuación en la evaluación de banco de importancia sistémica mundial (G-SIB), por categoría.	Cuantitativo	Puntos de base (bps)	FN-CB-550 a.1	Dado a que esta métrica se asocia a la actividad bancaria, no aplica a Factoring Security.
Gestión del riesgo sistémico	Descripción del enfoque para la incorporación de los resultados de las pruebas de resistencia obligatorias y voluntarias en la planificación de la adecuación del capital, la estrategia corporativa a largo plazo y otras actividades comerciales.	Debate y análisis	n/a	FN-CB-550 a.2	Dado a que esta métrica se asocia a la actividad bancaria, no aplica a Factoring Security.

NOTAS:

NOTA SOBRE FN-CB-230A.1: LA DIVULGACIÓN INCLUIRÁ UNA DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES CORRECTIVAS APLICADAS EN RESPUESTA A LAS FILTRACIONES DE DATOS.

NOTA SOBRE FN-CB-240A.1: LA DIVULGACIÓN INCLUIRÁ UNA DESCRIPCIÓN DE LA FORMA DE INTEGRAR LOS RESULTADOS DE LAS PRUEBAS DE LA LEY DE REINVERSIÓN EN LA COMUNIDAD (CRA) EN SU ESTRATEGIA DE GENERACIÓN DE INCLUSIÓN Y CAPACIDAD FINANCIERAS.

NOTA SOBRE FN-CB-240A.4: LA DIVULGACIÓN INCLUIRÁ UNA DESCRIPCIÓN DE LAS INICIATIVAS DE EDUCACIÓN FINANCIERA.

NOTA SOBRE FN-CB-510A.1: LA ENTIDAD DESCRIBIRÁ BREVEMENTE LA NATURALEZA, EL CONTEXTO Y LAS ACCIONES CORRECTIVAS ADOPTADAS COMO RESULTADO DE LAS PÉRDIDAS MONETARIAS.

PARÁMETROS DE ACTIVIDAD

TEMA	CATEGORÍA	UNIDAD DE MEDIDA	CÓDIGO	RESPUESTA 2022
(1) Número y (2) valor de las cuentas corrientes y de ahorro por segmento: (a) personales y (b) pequeñas empresas	Cuantitativo	Número, divisa para comunicar	FN-CB-000.A	Por el giro de su negocio, Factoring Security no entrega cuentas corrientes y de ahorro.
(1) Número y (2) valor de los préstamos por segmento: (a) personales, (b) pequeñas empresas y (c) corporativos (*)	Cuantitativo	Número, divisa para comunicar	FN-CB-000.B	Durante 2022 se cursaron 36 operaciones de crédito a Pymes por \$ 8.104 millones, y 59 operaciones de crédito a empresas corporativas por \$ 36.240 millones.

(*) SOBRE FN-CB-000.B: LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y LOS CRÉDITOS RENOVABLES SE EXCLUIRÁN DEL ALCANCE DE LA DIVULGACIÓN.

FNCB410 a.1

SECTOR ECONÓMICO	COLOCACIÓN (%)	LÍNEA APROBADA (%)	COLOCACIÓN (MMS)	LÍNEA APROBADA (MMS)
Minería	19%	20%	87.492	132.793
Inmobiliaria	16%	8%	76.164	54.848
Construcción	13%	14%	61.254	91.665
Agricultura y maquinaria agrícola	5%	5%	22.194	32.878
Comercio	4%	4%	19.750	24.858
Industria de alimentos	4%	5%	18.535	33.035
Servicios	4%	6%	18.083	37.534
Industria manufacturera	4%	4%	17.559	27.585
Industria automotriz	4%	3%	16.180	18.798
Administración pública, defensa, planes de seguridad social	3%	3%	13.630	19.421
Supermercados y ferreterías	3%	3%	12.163	20.780
Industria pesquera	2%	2%	11.209	10.495
Transporte de carga	2%	2%	10.576	15.720
Telecomunicaciones	2%	3%	10.002	23.285
Industria metalúrgica	2%	3%	8.455	19.535
Salmoneras	2%	2%	8.024	12.030
Otros 27 sectores	11%	15%	50.700	103.324
TOTAL	100%	100%	461.968	678.584



SASB INDUSTRIA ASEGURADORA · VIDA SECURITY

TEMA	PARÁMETRO DE CONTABILIDAD	CÓDIGO	RESPUESTA 2022
Información transparente y asesoramiento a clientes	Importe total de las pérdidas monetarias como resultado de los procedimientos judiciales relacionados con el marketing y la comunicación de información relacionadas con productos de seguros a clientes nuevos y antiguos	FN IN 270 a.1	La Compañía no tuvo pérdidas al cierre del ejercicio por concepto de juicios relacionados con el marketing y la comunicación de información relacionadas con productos de seguros.
Información transparente y asesoramiento a clientes	Relación entre quejas y reclamaciones	FN IN 270 a.2	<p>Números de reclamos recibidos 2022 (Consistente con estadística CMF a diciembre 2021): 3.187 Número de reclamos recibidos 2022 con resolución a favor del cliente: 2.531 N° de siniestros liquidados 2022: 1.944.710</p> <p>Ratio de reclamos con resolución a favor del cliente / N° de siniestros liquidados 2022 Ratio por línea de negocio Individuales 0,079% Empresas 0,012% Rentas Vitalicias 0,029%</p>
Información transparente y asesoramiento a clientes	Tasa de retención de clientes	FN IN 270 a.3	<p>Tasa de retención de clientes Individuales: 75% Tasa de retención de clientes Colectivos: 85%</p> <p>Para el cálculo se consideró lo siguiente: 1. Asegurados titulares individuales (negocios de individuales, masivos, PF y COVID) y para contratantes de colectivos (Empresas). a) No considera Rentas Vitalicias y Privadas. 2. Clientes con fuga voluntaria, los siguientes tipos de anulación por negocio: a) Individuales: asegurados titulares anulados por decisión del asegurado, rescate total, traspasos y vencimientos. b) Colectivos: contratantes que no renovaron.</p>
Información transparente y asesoramiento a clientes	Descripción del enfoque para informar a los clientes sobre los productos	FN IN 270 a.4	<p>No clientes, mercado general: La principal fuente de información a clientes es la página web, que cuenta con información completa para todos los productos disponibles para venta. Para facilitar el entendimiento de los productos, se cuenta con videos explicativos, donde los protagonistas son los integrantes de una familia que representan, en distintas situaciones, las diferentes necesidades de seguro que enfrentan a través de su ciclo de vida. En redes sociales también se hace difusión de productos, dirigido a potenciales clientes.</p> <p>Clientes: La información de productos y procesos relacionados se entrega de diversas formas a través del ciclo de vida de este. - Al momento de la venta, se entrega asesoría a través de los canales de distribución (internos y/o externos), se consideran documentos con información explicativa del producto y normativa (cotizaciones/simulación, que considera: cobertura, condicionados, costos asociados, prima, alternativas de rentabilidad si corresponde, exclusiones, vigencia, etc). - Una vez contratada la póliza, esta se envía al cliente, la cual considera un documento inicial con explicación resumida del producto, con conceptos simples para facilitar su entendimiento. Se contempla también información sobre los principales procesos involucrados en la vida de la póliza, como endosos, recaudación, siniestros, pago de pensión, etc. La póliza considera condiciones particulares y generales donde quedan detallados de forma específica todos los parámetros que definen la cobertura. - El cliente tiene acceso a la sucursal virtual, donde encuentra información relativa a su producto y sus datos personales para contacto, su póliza, entre otras. Existen variadas transacciones que puede realizar, como cambio de medio de pago, actualización de beneficiarios, aumento de prima en exceso, información de rentabilidad y cambio de alternativas de rentabilidad, rescates de valor póliza y denuncia de siniestros, actualización de datos, entre otros. - Periódicamente se envían comunicaciones a clientes, recordando funcionalidades de la sucursal virtual, atributos de productos contratados, acciones comerciales de up selling, convenios y beneficios vigentes - De forma permanente cuentan con apoyo del canal post venta quienes apoyan ante cualquier requerimiento del cliente, así como el canal Call Center, con ejecutivos capacitados para responder toda clase de dudas o requerimientos. - En todos los canales de contacto mencionados está disponible la opción de ingresar reclamos, lo cual tiene un proceso definido para cumplir con el plazo legal.</p>

SASB INDUSTRIA ASEGURADORA · VIDA SECURITY (CONTINUACIÓN)

TEMA	PARÁMETRO DE CONTABILIDAD	CÓDIGO	RESPUESTA 2022
Información de factores ambientales sociales y de gestión en la inversión	Total de activos invertidos, por sector y clase de activo	FN IN 410 a.1	Las inversiones en acciones y bonos y derivados que se solicitan en las listas D, DB, A, B, la Compañía los ha asimilado a lo que reporta mensualmente para la Comisión para el Mercado Financiero según la circular de la Norma 1835 y cuya información se encuentra en el siguiente link: https://www.cmfchile.cl/institucional/estadisticas/merc_seguros/cartera_inversiones/dcsvgv/descarga_cartera_inv.php?tipoentidad=CSVID
Información de factores ambientales sociales y de gestión en la inversión	Descripción del enfoque para la incorporación de factores ambientales, sociales y de gestión corporativa (ASG) en los procesos y estrategias de gestión de las inversiones.	FN IN 410 a.2	<p>Dentro del proceso de inversión y seguimiento de riesgo de crédito se realiza un análisis de factores ambientales, sociales y de gestión corporativa (ASG) al emisor del instrumento en el cual se analiza la inversión. Para ello, se utilizan proveedores externos que proporcionan informes y calificaciones crediticias, datos fundamentales macroeconómicos y análisis financieros. Dentro de los informes crediticios existe un segmento enfocado a ASG, donde evalúan temas ambientales, sociales y corporativos por separado según una plantilla que va cambiando por industria.</p> <p>Algunos factores transversales a toda industria son: (1) Ambiental: Se analiza la gestión y uso del agua, las emisiones de efecto invernadero y calidad del aire, manejo de la energía, exposición a impactos ambientales, entre otros. (2) Social: Se analizan los derechos humanos, la relación con la comunidad, el bienestar del cliente, prácticas laborales, bienestar de los empleados, entre otros. (3) Gobierno Corporativo: Se ve la estrategia, la estructura del gobierno y transparencia, entre otros.</p> <p>Para cada uno de los conceptos ASG, se tiene una calificación, que permite conocer la relevancia de estos conceptos en el rating crediticio, y entrega una perspectiva sobre la posición de la empresa que se complementa con la información pública que reportan en sus informes de sustentabilidad y reuniones con la Compañía. El análisis es parte de los factores que se toman en cuenta al momento en que el Comité de Inversiones toma la decisión de inversión.</p>
Políticas diseñadas para incentivar la conducta responsable	Primas netas emitidas relacionadas con la eficiencia energética y la tecnología con baja emisión de carbono	FN-IN-410 b.1	Este tipo de coberturas son entregadas por Compañías de Seguro Generales, por lo que no aplica para la Compañía.
Políticas diseñadas para incentivar la conducta responsable	Análisis de productos o características de productos que incentivan la salud, la seguridad o acciones o comportamientos ambientalmente responsables.	FN-IN-410 b.2	La aseguradora presenta seguro de vida en el que crece el capital asegurado conforme el asegurado realiza deporte y otros hábitos saludables.
Exposición al riesgo medioambiental	Pérdida máxima probable (PML) de productos asegurados a causa de catástrofes naturales relacionadas con el clima	FN-IN-450 a.1	Tabla en página 227.
Exposición al riesgo medioambiental	Importe total de las pérdidas monetarias atribuibles a los pagos de seguros (indemnizaciones) de (1) catástrofes naturales modelizadas y (2) catástrofes naturales no modelizadas, por tipo de evento y segmento geográfico (antes y después del reaseguro)	FN-IN-450 a.2	(1) No hay. (2) No hay.
Exposición al riesgo medioambiental	Descripción del enfoque para la incorporación de los riesgos ambientales en (1) el proceso de suscripción de contratos individuales y (2) la gestión de los riesgos a nivel de empresa y de la adecuación del capital.	FN-IN-450 a.3	No aplica, en la medida en que los riesgos descritos afectan en gran medida a las aseguradoras de riesgos de propiedad (seguros generales) y la afectación a los riesgos de seguros de vida han sido mitigados a través de coberturas de reaseguro.
Gestión del riesgo sistémico	Exposición a los instrumentos derivados por categoría: (1) exposición potencial total a derivados sin compensación central, (2) valor total razonable de las garantías aceptables contabilizadas en la cámara de compensación central, y (3) exposición potencial total a derivados con compensación central.	FN-IN-550 a.1	Las inversiones en acciones y bonos y derivados que se solicitan en las listas D, DB, A, B, la Compañía los ha asimilado a lo que reporta mensualmente para la Comisión para el Mercado Financiero según la circular de la norma 1835 y cuya información se encuentra en el siguiente link: https://www.cmfchile.cl/institucional/estadisticas/merc_seguros/cartera_inversiones/dcsvgv/descarga_cartera_inv.php?tipoentidad=CSVID
Gestión del riesgo sistémico	Valor razonable total de las garantías por préstamo de valores	FN-IN-550 a.2	Las inversiones en acciones y bonos y derivados que se solicitan en las listas D, DB, A, B, la Compañía los ha asimilado a lo que reporta mensualmente para la Comisión para el Mercado Financiero según la circular de la norma 1835 y cuya información se encuentra en el siguiente link: https://www.cmfchile.cl/institucional/estadisticas/merc_seguros/cartera_inversiones/dcsvgv/descarga_cartera_inv.php?tipoentidad=CSVID



SASB INDUSTRIA ASEGURADORA · VIDA SECURITY (CONTINUACIÓN)

TEMA	PARÁMETRO DE CONTABILIDAD	CÓDIGO	RESPUESTA 2022
Gestión del riesgo sistémico	Descripción del enfoque para la gestión de los riesgos relacionados con el capital y la liquidez asociados a las actividades sistémicas no aseguradas	FN-IN-550 a.3	<p>Vida Security cuenta con un área especializada e independiente que controla los riesgos financieros de las inversiones que mantiene la Compañía. Sus principales objetivos son identificar los riesgos en los ámbitos de crédito, liquidez y mercado, así como recomendar las acciones que se deben seguir para enfrentar los distintos escenarios de riesgo. Para cumplir con dichas tareas, cuenta con una política de riesgo financiero, que es revisada anualmente, con la finalidad de incorporar los cambios observados en los mercados financieros y en la cartera de inversión de la empresa. En ese contexto, se realizan reportes a la Gerencia General y a los directores, que son presentados mensualmente en el Comité de Directores de Riesgos Financieros. Principales riesgos que enfrenta la Compañía son:</p> <p>1. Riesgo de Crédito: Debido a que un porcentaje significativo de las inversiones de la empresa está para cumplir obligaciones de mediano y largo plazo, se trata de un riesgo crucial de gestionar para minimizar las potenciales pérdidas asociadas al deterioro de instrumentos de renta fija. Por ello, la Política de Gestión de Riesgo de Vida Security considera principios, mapas de riesgos, indicadores por monitorear y límites a los cuales están sujetas las inversiones (considerando una estructura diversificada por instrumento y emisor), así como también los principales roles y responsabilidades de los agentes involucrados.</p> <p>2. Riesgo de Liquidez: La política de la empresa está orientada a que en todo momento cuente con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos asumidos. Para ello, se monitorean las principales fuentes de riesgo (tanto internas como externas), a partir de lo cual se construyen y determinan límites para cada indicador se debe monitorear. Entre las medidas que se desarrollan para gestionar este riesgo están el disponer de instrumentos de fácil liquidación por un monto igual o mayor a la deuda financiera; contar con líneas de crédito que permitan cubrir el pago de al menos un mes de pensiones, y disponer de activos en el tramo 1 y de fácil liquidación, que sumados sean iguales o mayores que los pasivos del tramo 1.</p> <p>3. Riesgo de Mercado: La política de riesgos de Vida Security incluye bajo esta categoría los riesgos de descalce (plazos y moneda) y el riesgo de reinversión (medido a partir del Test de Suficiencia de Activos). Uno de los procesos que ejecutan para gestionar estos riesgos es el cálculo del Value at Risk (VaR) de la cartera relevante. Para esto se utiliza la metodología expuesta en la NCG148 (derogada) de la CMF, mediante la cual se busca estimar la pérdida probable que pudieran sufrir las inversiones en el plazo de un mes, con un nivel de confianza al 95%. Por último, en relación con la utilización de instrumentos derivados, con el objeto de disminuir los riesgos que puedan afectar el Patrimonio de Vida Security, la política permite realizar operaciones de derivados de cobertura cuando exista descalce entre activos y pasivos. Respecto a las operaciones con fines de inversión, se autoriza su realización bajo ciertos límites y controles.</p> <p>Para mayor información sobre la gestión de riesgos de la Compañía, revisar Capítulo 2 - Gobierno Corporativo.</p>

PARÁMETRO DE ACTIVIDAD	CATEGORÍA	RESPUESTA 2022
Número de pólizas vigentes, por segmento: (1) de propiedad y accidentes, (2) de vida, (3) de reaseguros asumidos	Cuantitativo	A diciembre de 2022 el número total de pólizas era de 206.412.

NOTAS:
 NOTA SOBRE FN-IN-270A.1: LA ENTIDAD DESCRIBIRÁ BREVEMENTE LA NATURALEZA, EL CONTEXTO Y LAS ACCIONES CORRECTIVAS ADOPTADAS COMO RESULTADO DE LAS PÉRDIDAS MONETARIAS.
 NOTA SOBRE FN-IN-450A.1: LA ENTIDAD DESCRIBIRÁ LOS ESCENARIOS UTILIZADOS RELACIONADOS CON EL CLIMA, INCLUIDOS LOS PARÁMETROS DE ENTRADA CRÍTICOS, LOS SUPUESTOS Y CONSIDERACIONES, LAS ELECCIONES ANALÍTICAS Y LOS MARCOS TEMPORALES, EN EL CÁLCULO DE LA PÉRDIDA MÁXIMA PROBABLE (PML).
 NOTA SOBRE FN-IN-450A.2: LA ENTIDAD EXAMINARÁ LA FORMA EN QUE LOS EFECTOS RELACIONADOS CON EL CAMBIO CLIMÁTICO Y LA VARIABILIDAD DE LAS PÉRDIDAS RELACIONADAS CON EL CLIMA AFECTAN AL COSTE DEL REASEGURO Y AL ENFOQUE DE LA ENTIDAD PARA TRANSFERIR EL RIESGO A TRAVÉS DEL REASEGURO.

SASB FN IN 450a.1 EXPOSICIÓN AL RIESGO MEDIOAMBIENTAL

El ramo de seguros de vida es uno de los menos sensibles respecto de los efectos del cambio climático.

Sin embargo, según [F1], frente a situaciones extremas se pueden materializar efectos de mayor significancia en la población, afectando así a este ramo en específico.

En términos de los eventos que el cambio climático podría hacer incrementar en frecuencia y que podrían afectar a la industria aseguradora de manera relevante, según [F2] se pueden resumir en siguientes aspectos: altas temperaturas y olas de calor, sequías y cambios en los ecosistemas que podrían producir el desarrollo enfermedades infecciosas, epidemias o pandemias.

Los riesgos afectados por los eventos anteriores en el ramo de vida serían los de fallecimiento y los de salud.

RIESGO DE FALLECIMIENTO

Se espera que los aumentos de temperaturas y las olas de calor puedan provocar un aumento de ingresos hospitalarios y muertes, sobre todo en grupos de población de personas mayores, que viven en ciudades, enfermos crónicos, personas con obesidad y con otras patologías, consumidores de drogas y alcohol, y colectivos laborales que trabajan bajo condiciones térmicas extremas. Tal efecto es considerado como parte de una estimación ([F3] y [F4]) asociada a otras fuentes de catástrofes, cuantificándose en 0,1 por 1.000 con 0,5% de probabilidad de superación.

Se espera un aumento de los ingresos hospitalarios y muertes derivadas de epidemias y pandemias, de zoonosis y de enfermedades de transmisión vectorial ante su ocurrencia. Así, se estima, según [F4], una tasa de pérdida por fallecimiento asociada a enfermedades infecciosas de 0,6 por 1.000 con 0,5% de probabilidad de superación.

RIESGO DE SALUD

Se espera una mayor pérdida en gastos de salud, ligado al efecto del aumento de la morbilidad en los seguros de salud, por desarrollo de enfermedades infecciosas, incluyendo epidemias y pandemias, por incrementos esperados de la frecuencia estimadas, según [F5], en un 26%.

PML

Con lo anterior, se estima la Máxima Pérdida Probable (PML, por sus siglas en inglés) directa (es decir, sin reaseguro) y neta, es decir considerando los efectos mitigadores relacionados con los contratos de reaseguro que mantenemos, según la siguiente tabla:

PML (EN MILES DE CLP)	DIRECTO	NETO
Fallecimiento	15.975.846	2.458.119
Salud	4.363.897	2.775.523
Total (PML)	20.339.742	5.233.642
PML / Patrimonio	0,66%	0,17%

(CÁLCULOS REALIZADOS CON LA CARTERA Y PATRIMONIO VIGENTES A DIC-22)

FUENTES:	TÍTULO	ORIGEN / AUTOR
F1	El sector asegurador ante el cambio climático: riesgo y oportunidades	Fundación MAPFRE. Juan Manuel López Zafra - Sonia de Paz Cobo.
F2	Impacto y vulnerabilidad al cambio climático de la actividad aseguradora	Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico de España (2020)
F3	Impactos del cambio climático en la salud	Ministerio de Sanidad de España (2013)
F4	Mortality-Driven Risks: Calculating Capital Requirements for Solvency II	RMS LifeRisks
F5	Actuarial reflections on pandemic risk and its consequences	European Actuarial Consultative Group



TABLAS GRI AMBIENTALES

ESTÁNDAR 301: MATERIALES

ESTÁNDAR 301-1: USO DE INSUMOS

INSUMOS	UNIDAD	2019	2020	2021	2022
Consumo de papel (insumo de origen renovable)	t	80	30	19	43

ESTÁNDAR 302: ENERGÍA

ESTÁNDAR 302-1/3: CONSUMO ENERGÉTICO DENTRO DE LA ORGANIZACIÓN

ASPECTO	UNIDAD	2019	2020	2021	2022
Energía total requerida dentro de la organización	GWh	9,2	7,1	6,9	6,3
Combustibles fósiles	GWh	0,3	0,2	0,2	0,03
Combustibles en base a biomasa	GWh	0,0	0,0	0,0	0,0
Electricidad de la red promedio	GWh	8,9	6,9	6,6	6,2
Electricidad certificada 100% renovable	GWh	0,0	0,0	0,0	0,0
Superficie oficinas + sucursales	mil m ²	44	44	44	44
Energía total / superficie oficinas + sucursales	kWh/m²	209	162	157	141
Porcentaje de electricidad con origen renovable	%	0%	0%	0%	0%

ESTÁNDAR 302-2/3: CONSUMO ENERGÉTICO FUERA DE LA ORGANIZACIÓN

ASPECTO	UNIDAD	2019	2020	2021	2022
Energía total requerida fuera de la organización	GWh	3,6	3,4	3,4	3,2
Servicios de datacenter externo	GWh	3,0	3,0	3,0	2,8
Servicios de transporte de valores	GWh	0,0	0,0	0,0	0,0
Servicios de transporte de courier	GWh	0,2	0,1	0,1	0,0
Acceso clientes vía plataformas digitales	GWh	0,4	0,4	0,3	0,3
Operación ATM isla (fuera de sucursales) + terceros	GWh	0,01	0,00	0,00	0,00

NOTAS:
LA INFORMACIÓN PROVIENE DE FACTURACIÓN Y REGISTROS INTERNOS DE LA ORGANIZACIÓN.
SE ESTIMA CONSUMO ELÉCTRICO DE OFICINAS Y SUCURSALES SIN INFORMACIÓN PRORRATEANDO POR M².
LOS FACTORES DE CONVERSIÓN PROVIENEN DEL MINISTERIO DE ENERGÍA, UTILIZANDO EL PODER CALORÍFICO INFERIOR.

ESTÁNDAR 303: AGUA

ESTÁNDAR 303-3: EXTRACCIÓN DE AGUA POR FUENTE DE ORIGEN

ASPECTO	UNIDAD	2019	2020	2021	2022
Total de agua extraída	mil m³	78	55	49	44
De aguas de terceros (suministro red)	mil m ³	78,1	55,2	49,3	43,7
De aguas superficiales	mil m ³	0	0	0	0
De aguas subterráneas	mil m ³	0	0	0	0
De aguas marinas	mil m ³	0	0	0	0
De materias primas (producida)	mil m ³	0	0	0	0
Superficie oficinas + sucursales	mil m ²	44	44	44	44
Consumo de agua / superficie oficinas + sucursales	m ³ /m ²	1,8	1,3	1,1	1,0

NOTAS:
EL AGUA EN OFICINAS Y SUCURSALES TIENE UN USO PRINCIPALMENTE SANITARIO.
EL BANCO DESCARGA SUS AGUAS A LAS REDES DE ALCANTARILLADO PÚBLICO/PRIVADAS DEL PAÍS CONFORME CON LA NORMATIVA VIGENTE.

**ESTÁNDAR 305: EMISIONES****ESTÁNDAR 305-1/2/3/4: EMISIONES DE GEI SEGÚN ALCANCE + INTENSIDAD DE EMISIONES**

ASPECTO	UNIDAD	2019	2020	2021	2022
ALCANCE 1					
Combustión en fuentes fijas	tCO ₂ e	104	62	60	3
Combustión en fuentes móviles	tCO ₂ e	6	0	0	3
Emissiones fugitivas de gases refrigerantes	tCO ₂ e	135	159	124	79
ALCANCE 2					
Consumo eléctrico (mercado)	tCO ₂ e	3.609	2.636	2.637	1.924
Consumo eléctrico (ubicación)	tCO ₂ e	3.609	2.636	2.637	1.924
ALCANCE 3					
Insumos de oficina + tarjetas bancarias	tCO ₂ e	101	45	30	51
Servicio de datacenter externo	tCO ₂ e	1.199	1.133	1.172	865
Manufactura combustibles de alcance 1	tCO ₂ e	21	14	14	1
Servicio de transporte de valores	tCO ₂ e	61	59	32	19
Servicio de transporte de courier	tCO ₂ e	741	339	251	153
Residuos y reciclaje	tCO ₂ e	300	77	110	113
Viajes de negocio	tCO ₂ e	307	39	36	853
Transporte de colaboradores	tCO ₂ e	3.505	1.399	1.656	1.475
Acceso al banco: Traslado de clientes	tCO ₂ e	1.728	912	753	757
Acceso al banco: Cajeros islas + terceros	tCO ₂ e	4	2	1	1
Acceso al banco: Página web	tCO ₂ e	151	135	131	106
HUELLA DE CARBONO (MERCADO)	tCO₂e	11.973	7.010	7.007	6.405
HUELLA DE CARBONO (UBICACIÓN)	tCO₂e	11.973	7.010	7.007	6.405
Superficie oficinas + sucursales	mil m ²	44	44	44	44
Emissiones alcance 1 + 2 (mercado) / superficie oficinas + sucursales	kgCO ₂ e/m ²	88	65	64	45

NOTAS:
 LA INFORMACIÓN PROVIENE DE DISTINTOS SISTEMAS INTERNOS DEL BANCO Y CONTACTO A PROVEEDORES.
 LAS EMISIONES DE GEI SE OBTUVIERON MEDIANTE LA MULTIPLICACIÓN DE DATOS DE ACTIVIDAD POR FACTORES DE EMISIÓN DOCUMENTADOS, SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DEL GHG PROTOCOL.
 SE CONSIDERAN LAS EMISIONES CO₂, CH₄, N₂O, SF₆, NF₃, HFC'S Y PFC'S.
 SE USAN LOS POTENCIALES DE CALENTAMIENTO GLOBAL DEL SEXTO INFORME DE EVALUACIÓN DEL IPCC (AR6) PARA LAS EMISIONES DIRECTAS; Y LOS FACTORES PUBLICADOS DIRECTAMENTE POR DEFRA/MINISTERIO DE ENERGÍA PARA LAS EMISIONES INDIRECTAS.

ESTÁNDAR 306: RESIDUOS**ESTÁNDAR 306-2/3/4: RESIDUOS POR TIPO Y MÉTODO DE ELIMINACIÓN**

RESIDUOS	UNIDAD	2019	2020	2021	2022
Residuos totales generados	t	655	171	237	245
No Peligrosos a relleno sanitario -> Oficinas y sucursales (estimado)	t	654	168	236	243
No Peligrosos a reciclaje -> Papeles y cartones	t	0,03	0,29	0,01	0,00
No Peligrosos a reciclaje -> Residuos electrónicos y otros	t	0,9	2,1	0,1	0,8
Peligrosos a eliminación -> Aceite	t	exc	exc	exc	1,4
Porcentaje de residuos valorizados (no enviados a eliminación)	%	0%	1%	0%	0%



CAPÍTULO 07

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

ANÁLISIS RAZONADO

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS DE FILIALES

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE GRUPO SECURITY S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Grupo Security S.A. y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN POR LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, descritas en nota 2.2. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

OPINIÓN

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Grupo Security S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero descritas en nota 2.2.

OTROS ASUNTOS, INFORMACIÓN NO AUDITADA

La Nota 36.C.III a los estados financieros consolidados, de la sección riesgos asociados al negocio de seguros, no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

OTROS ASUNTOS, BASES DE CONTABILIZACIÓN

Los estados financieros consolidados de Grupo Security y filiales, incluyen la consolidación de los estados financieros consolidados de sus filiales Banco Security y Seguros de Vida Security Previsión S.A., los cuales han sido preparados sobre bases contables distintas a las que aplica la Matriz, ello en consideración a que Banco Security y Seguros de Vida Security Previsión S.A. preparan sus estados financieros consolidados de acuerdo a criterios contables específicos establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero, en lo que corresponde al negocio bancario y negocio de seguros, respectivamente. Dichos estados financieros han sido consolidados sin ser objeto de ajustes de conversión a las normas contables aplicadas por la Matriz.

JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ A.
EY Audit Ltda.

Santiago, 23 de febrero de 2023



ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ACTIVOS	NOTAS	31 DE DICIEMBRE DE 2022 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	536.627.373	934.851.042
Otros activos financieros	13	5.468.303.392	4.519.608.531
Otros activos no financieros	14	10.060.568	7.608.045
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	12	7.710.965.417	7.174.506.580
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	81.654.864	73.570.472
Inventarios	5	107.390.229	109.167.159
Activos por impuestos corrientes	15	63.605.956	45.341.418
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		29.076.155	12.746.405
Activos corrientes totales		14.007.683.954	12.877.399.652
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros	16	28.683.590	84.516.412
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	6.621.828	2.510.861
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	49.785.248	39.063.745
Plusvalía	11	119.066.570	119.066.570
Propiedades, planta y equipo	8	46.765.885	47.071.845
Propiedades de inversión	9	425.694.671	356.232.317
Activos por derecho de uso	17	7.912.528	8.637.495
Activos por impuestos diferidos	4	118.411.895	97.138.275
Activos no corrientes totales		802.942.215	754.237.520
Total de activos		14.810.626.169	13.631.637.172

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTAS	31 DE DICIEMBRE DE 2022 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	19	8.867.688.275	8.368.693.740
Pasivos por arrendamientos	17	2.491.000	2.073.402
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	3.841.468.997	3.356.390.507
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	26	1.046.378	1.409.979
Otras provisiones corrientes	22	77.552.294	50.647.703
Pasivos por impuestos corrientes	21	39.640.094	38.458.442
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	23	19.018.413	16.855.182
Otros pasivos no financieros	20	123.560.182	108.790.415
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		282.381	690.375
Pasivos corrientes totales		12.972.748.014	11.944.009.745
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	24	897.871.318	807.655.021
Pasivos por arrendamientos	17	5.837.245	6.967.761
Cuentas por pagar	25	5.541.824	2.216.148
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	27	4.232.254	3.735.724
Pasivos por impuestos diferidos	4	791.746	1.011.028
Pasivos no corrientes totales		914.274.387	821.585.682
Total pasivos		13.887.022.401	12.765.595.427
Patrimonio			
Capital emitido	37	487.697.796	487.697.796
Ganancias acumuladas		506.378.848	446.730.806
Acciones propias en cartera		(5.735.004)	(4.636.865)
Otras reservas		(90.166.377)	(93.029.709)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		898.175.263	836.762.028
Participaciones no controladoras		25.428.505	29.279.717
Patrimonio total		923.603.768	866.041.745
Total de patrimonio y pasivos		14.810.626.169	13.631.637.172

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

GANANCIA (PÉRDIDA)	NOTAS	31 DE DICIEMBRE DE 2022 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	28	2.622.108.337	1.734.469.668
Costos de ventas	28	(2.113.652.280)	(1.359.022.546)
Ganancia bruta		508.456.057	375.447.122
Otros ingresos	28	4.156.556	1.987.320
Gastos de administración	29	(288.119.223)	(234.496.317)
Otros gastos, por función	28	(17.662.491)	(9.548.997)
Otras ganancias (pérdidas)		1.838.363	1.726.797
Ganancia de actividades operacionales		208.669.262	135.115.925
Ingresos financieros		6.752.668	583.607
Costos financieros		(18.412.400)	(14.547.995)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	7	1.000.496	781.303
Diferencias de cambio		(1.573.984)	1.039.135
Resultado por unidades de reajuste		(71.512.500)	(30.660.552)
Ganancia antes de impuestos		124.923.542	92.311.423
Gastos por impuestos a las ganancias	4	3.490.630	241.615
Ganancia		128.414.172	92.553.038
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		130.321.089	90.472.185
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		(1.906.917)	2.080.853
Ganancia		128.414.172	92.553.038
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica		\$	\$
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	33	32,6136	22,4155
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		0,0000	0,0000
Ganancia por acción básica		32,6136	22,4155

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	31 DE DICIEMBRE DE 2022 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 M\$
Ganancia (pérdida)	128.414.172	92.553.038
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto		
Reservas de las compañías de seguro	(13.194.425)	(15.014.700)
Reservas activos financieros disponibles para la venta y otros de Banco neto	13.463.009	(28.140.767)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	536.653	1.938.707
Total otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	805.237	(41.216.760)
Total resultados de ingresos y gastos integrales	129.219.409	51.336.278
Resultado integral atribuible a:	M\$	M\$
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	133.070.621	48.281.266
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(3.851.212)	3.055.012
Resultado integral	129.219.409	51.336.278

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

	CAPITAL EMITIDO M\$	ACCIONES PROPIAS EN CARTERA M\$	OTRAS RESERVAS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	DIVIDENDOS PROVISORIOS M\$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA M\$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS M\$	PATRIMONIO TOTAL M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2022	487.697.796	(4.636.865)	(91.992.709)	461.214.325	(14.483.519)	837.799.028	29.279.717	867.078.745
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	(1.037.000)	-	-	(1.037.000)	-	(1.037.000)
Saldo inicial reexpresado	487.697.796	(4.636.865)	(93.029.709)	461.214.325	(14.483.519)	836.762.028	29.279.717	866.041.745
Ganancia (pérdida)	-	-	-	130.321.089	-	130.321.089	(1.906.917)	128.414.172
Reservas Integrales provenientes de Filiales y Otros	-	-	2.863.332	(113.800)	-	2.749.532	(1.944.295)	805.237
Resultado integral	-	-	2.863.332	130.207.289	-	133.070.621	(3.851.212)	129.219.409
Reverso Provisión Dividendo Mínimo 2021	-	-	-	-	14.483.519	14.483.519	-	14.483.519
Dividendos mínimo (30%)	-	-	-	-	(39.096.327)	(39.096.327)	-	(39.096.327)
Acciones propias en cartera	-	(1.098.139)	-	-	-	(1.098.139)	-	(1.098.139)
Dividendo año 2022	-	-	-	(59.930.138)	13.983.699	(45.946.439)	-	(45.946.439)
Total de cambios en patrimonio	-	(1.098.139)	-	(59.930.138)	(10.629.109)	(71.657.386)	-	(71.657.386)
Saldo final periodo actual 31/12/2022	487.697.796	(5.735.004)	(90.166.377)	531.491.476	(25.112.628)	898.175.263	25.428.505	923.603.768
Saldo inicial periodo actual 01/01/2021	487.690.566	-	(51.775.937)	416.117.181	(16.512.200)	835.519.610	26.224.705	861.744.315
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	(1.037.000)	-	-	(1.037.000)	-	(1.037.000)
Saldo inicial reexpresado	487.690.566	-	(52.812.937)	416.117.181	(16.512.200)	834.482.610	26.224.705	860.707.315
Ganancia (pérdida)	-	-	-	90.472.185	-	90.472.185	2.080.853	92.553.038
Reservas Integrales provenientes de Filiales y Otros	-	-	(40.216.772)	(1.974.147)	-	(42.190.919)	974.159	(41.216.760)
Resultado integral	-	-	(40.216.772)	88.498.038	-	48.281.266	3.055.012	51.336.278
Reverso Provisión Dividendo Mínimo 2020	-	-	-	-	16.512.200	16.512.200	-	16.512.200
Dividendo año 2021	-	-	-	(43.400.894)	12.097.437	(31.303.457)	-	(31.303.457)
Aumento de Capital	7.230	-	-	-	-	7.230	-	7.230
Dividendos mínimo (30%)	-	-	-	-	(26.580.956)	(26.580.956)	-	(26.580.956)
Acciones propias en cartera	-	(4.636.865)	-	-	-	(4.636.865)	-	(4.636.865)
Total de cambios en patrimonio	7.230	(4.636.865)	-	(43.400.894)	2.028.681	(46.001.848)	-	(46.001.848)
Saldo final periodo actual 31/12/2021	487.697.796	(4.636.865)	(93.029.709)	461.214.325	(14.483.519)	836.762.028	29.279.717	866.041.745

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	31 DE DICIEMBRE DE 2022 M\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	43.126.358.552	40.051.486.116
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	32.283.374	25.503.169
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	12.533.348.672	8.117.917.757
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	568.599.087	431.166.082
Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	20.287.455	14.150.388
Otros desembolsos por actividades de operación	8.853.250	8.644.938
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(32.743.009.744)	(32.517.837.956)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(13.104.143.077)	(8.442.669.761)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(128.980.725)	(99.279.914)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(584.243.073)	(559.559.582)
Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	(39.888.030)	(30.918.527)
Otros pagos por actividades de operación	(10.610.428.549)	(8.085.160.927)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(920.962.808)	(1.086.558.217)
Intereses pagados	(317.767.801)	(184.415.701)
Intereses recibidos	643.607.359	371.201.309
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(35.555.571)	(33.985.226)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(4.270.109)	(2.352.749)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(634.948.930)	(936.110.584)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(1.021.940)	(3.524.508)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	10.910	788.581
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.772.663)	(1.383.974)
Compras de activos intangibles	(18.607.217)	(8.415.065)
Dividendos recibidos	-	1.957
Intereses recibidos	127.573	141.453
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	3.172
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(21.263.337)	(12.388.384)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	7.230
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	(2.015.923)	(3.725.906)
Importes procedentes de préstamos	750.006.193	1.487.307.434
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	428.915.676	557.319.185
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	321.090.517	929.988.249
Reembolsos de préstamos	(372.515.588)	(244.230.238)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(645.302)	(728.237)
Dividendos pagados	(60.089.353)	(43.715.560)
Intereses pagados	(20.198.089)	(5.523.052)
Otras entradas (salidas) de efectivo	4.760	41.356
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	294.546.698	1.189.433.027
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(361.665.569)	240.934.059
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(36.558.100)	96.419.790
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(398.223.669)	337.353.849
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	934.851.042	597.497.193
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	536.627.373	934.851.042

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1 - INFORMACIÓN CORPORATIVA

A) INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

Grupo Security S.A. es una sociedad anónima constituida en Chile de conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas, siendo su objetivo social efectuar inversiones y asesorías de cualquier tipo en el país. Su domicilio social se encuentra en Avenida Apoquindo N°3150, piso 14, Las Condes, Santiago, Chile.

La naturaleza de Grupo Security S.A. y sus actividades principales se encuentran descritas en la letra b) de esta nota.

Los Estados financieros consolidados de Grupo Security S.A. y filiales han sido confeccionados de acuerdo con las normas establecidas por la CMF, las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por los estados financieros de las filiales Seguros Vida Security Previsión S.A. (en adelante Vida Security) y filiales, que se han confeccionado de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la CMF para entidades aseguradoras, y los estados financieros de Banco Security y filiales que han sido preparados de acuerdo al Compendio de Normas Contables para Bancos de la CMF. Por lo tanto, y de acuerdo con lo requerido en el Oficio Circular N° 506 de la CMF, se presentan en forma separada algunas políticas contables a los estados financieros del Banco Security, Vida Security y filiales para una mejor comprensión.

Para obtener una mejor comprensión de estos estados financieros consolidados de Grupo Security S.A. y obtener información adicional acerca de estas filiales, estos estados financieros deberían leerse en conjunto con los estados financieros consolidados de Banco Security y Seguros de Vida Security Previsión S.A.

Grupo Security incluye las siguientes sociedades en la consolidación al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

NOMBRE SOCIEDAD	RUT SOCIEDAD	2022			2021		
		PARTICIPACIÓN DIRECTA	PARTICIPACIÓN INDIRECTA	TOTAL PARTICIPACIÓN	PARTICIPACIÓN DIRECTA	PARTICIPACIÓN INDIRECTA	TOTAL PARTICIPACIÓN
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,99797%	0,00203%	100,00000%	99,99800%	0,00200%	100,00000%
Banco Security S.A.	97.053.000-2	99,97577%	-	99,97577%	99,97481%	-	99,97481%
Administradora General de Fondos Security S.A.	96.639.280-0	99,99043%	0,00957%	100,00000%	99,99042%	0,00958%	100,00000%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	96.515.580-5	99,87583%	0,12417%	100,00000%	99,87580%	0,12420%	100,00000%
Inversiones Previsión Security Ltda.	78.769.870-0	99,99998%	0,00002%	100,00000%	99,99998%	0,00002%	100,00000%
Seguros Vida Security Previsión S.A.	99.301.000-6	99,14103%	-	99,14103%	99,14100%	-	99,14100%
Hipotecaria Security Principal S.A.	96.538.310-7	51,00000%	-	51,00000%	51,00000%	-	51,00000%
Servicios y Beneficios Security Ltda.	77.431.040-1	99,90000%	0,10000%	100,00000%	99,90000%	0,10000%	100,00000%
Corredores de Seguros Security Ltda.	77.371.990-K	99,99810%	0,00190%	100,00000%	99,99800%	0,00200%	100,00000%
Capital S.A.	96.905.260-1	99,98530%	0,01470%	100,00000%	99,98530%	0,01470%	100,00000%
Inmobiliaria Casanuestra S.A.	76.459.878-4	99,99875%	0,00125%	100,00000%	99,99867%	0,00133%	100,00000%
Travel Security S.A.	85.633.900-9	83,00000%	-	83,00000%	83,00000%	-	83,00000%
Viajes Security S.A.C.	20548601372	99,99998%	0,00002%	100,00000%	99,99998%	0,00002%	100,00000%
Travex S.A.	20505238703	75,00000%	-	75,00000%	75,00000%	-	75,00000%
Securitizadora Security S.A.	96.847.360-3	99,96130%	0,03870%	100,00000%	99,96000%	0,04000%	100,00000%
Security Internacional SPA	76.452.179-K	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%
Inversiones Security Perú S.A.C.	20600419430	99,99900%	-	99,99900%	99,99900%	-	99,99900%
Cía. de Seguros Protecta S.A.	20517207331	67,03015%	-	67,03015%	61,00000%	-	61,00000%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	78,12500%	21,87500%	100,00000%	99,99900%	0,00100%	100,00000%
Inmobiliaria SH Uno Ltda.	77.173.860-5	-	99,99000%	99,99000%	-	99,99000%	99,99000%
Inmobiliaria Security Siete Ltda.	78.972.520-9	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Nueve Ltda.	77.441.660-9	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Diez Ltda.	77.464.540-3	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Once Ltda.	77.611.170-8	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Vitacura S.A.	76.505.706-K	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria El Taihuen S.A.	76.477.415-9	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Vista La Dehesa S.A.	76.524.227-4	-	70,00000%	70,00000%	-	70,00000%	70,00000%
Inmobiliaria Security Doce S.A.	76.207.657-8	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Lo Matta Spa	99.584.690-K	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
General Flores Fondo de Inversión Privado	76.036.147-K	-	66,45000%	66,45000%	-	66,45000%	66,45000%
Quirihue Fondo de Inversión Privado	76.036.113-5	-	60,00000%	60,00000%	-	60,00000%	60,00000%
Silvina Hurtado Fondo de Inversión Privado	76.036.115-1	-	66,92307%	66,92307%	-	66,92307%	66,92307%
Inmobiliaria Los Espinos S.A.	76.167.559-1	-	70,00000%	70,00000%	-	70,00000%	70,00000%
Inmobiliaria Ñuñoa IV SA	76.200.933-1	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Cordillera S.A.	76.229.736-1	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Alonso Sotomayor Fondo de Inversión Privado	76.036.118-6	-	88,44827%	88,44827%	-	88,44827%	88,44827%
Inmobiliaria Security Norte SA	76.249.637-2	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Vitacura IV Fondo De Inversión Privado	76.036.137-2	-	80,00000%	80,00000%	-	80,00000%	80,00000%
Inmobiliaria Security San Damián S.A.	76.307.757-8	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto San Rafael S.A.	76.307.766-7	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Chamisero S.A.	76.360.997-9	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Ñuñoa V SPA	76.594.758-8	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inm.Security Los Dominicos SPA	76.594.759-6	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Ñuñoa V SPA	76.594.758-8	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inm.Security Los Dominicos SPA	76.594.759-6	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%



PRINCIPALES ACCIONISTAS DE GRUPO SECURITY S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	RUT	ACCIONES	%	% ACUMULADO
CENTINELA SPA	76.447.620-4	384.000.000	9,50%	9,50%
SOCIEDAD DE AHORRO MATYCO LIMITADA	96.512.100-5	373.744.200	9,25%	18,75%
INVERSIONES HEMACO LTDA	96.647.170-0	344.857.609	8,53%	27,28%
ARCOINVEST CHILE SA	76.057.087-7	252.305.012	6,24%	33,52%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S A	79.532.990-0	193.031.662	4,78%	38,29%
INVERSIONES LLASCAHUE LTDA	79.884.060-6	158.800.000	3,93%	42,22%
ALISIOS SPA	76.093.398-8	152.920.716	3,78%	46,00%
ATACALCO SPA	76.093.394-5	152.879.473	3,78%	49,79%
TENAYA SPA	76.093.362-7	152.879.472	3,78%	53,57%
VALORES SECURITY S A C DE B	96.515.580-5	140.647.499	3,48%	57,05%
SOC COMERCIAL DE SERVICIOS E INV LTDA	79.553.600-0	138.000.000	3,41%	60,46%
INVERSIONES HIDROELECTRICAS DOS SPA	77.125.455-1	95.213.135	2,36%	62,82%
BCI C DE B S A	96.519.800-8	87.331.360	2,16%	64,98%
INVERSIONES HIDROELECTRICAS TRES SPA	77.125.462-4	87.269.785	2,16%	67,14%
INMOBILIARIA CAB LIMITADA	96.941.680-8	86.040.495	2,13%	69,26%
INVERSIONES LOS CACTUS LTDA	79.884.050-9	78.000.000	1,93%	71,19%
LA CARIDAD SPA	77.542.361-7	76.068.218	1,88%	73,08%
EL RACO SPA	77.542.358-7	76.068.217	1,88%	74,96%
PIONERO FONDO DE INVERSION	76.309.115-5	66.250.000	1,64%	76,60%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S A	96.571.220-8	66.233.736	1,64%	78,24%
INVERSIONES LOS CHILCOS S A	79.884.030-4	59.692.885	1,48%	79,71%
KINTO INVERSIONES SPA	76.503.271-7	58.472.980	1,45%	81,16%
SMAC SPA	76.536.902-9	52.145.825	1,29%	82,45%
GRUPO SECURITY S A	96.604.380-6	46.993.359	1,16%	83,61%
POLO SUR SOCIEDAD DE RENTAS LTDA	79.685.260-7	46.605.131	1,15%	84,76%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE STATE STREET	97.004.000-5	44.473.127	1,10%	85,86%
INVERSIONES HIDROELECTRICAS SPA	79.884.660-4	42.937.100	1,06%	86,93%
BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO BOLSA DE VALORES	90.249.000-0	41.412.229	1,02%	87,95%
SAN LEON INVERSIONES Y SERVICIOS LTDA	78.538.290-0	38.367.280	0,95%	88,90%
RENTAS E INV SAN ANTONIO LTDA	79.944.140-3	38.206.459	0,95%	89,85%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	80.537.000-9	34.705.203	0,86%	90,70%
BTG PACTUAL CHILE S A C DE B	84.177.300-4	33.732.892	0,83%	91,54%
COMPASS SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	96.804.330-7	27.448.075	0,68%	92,22%
GOMEZ Y COBO LTDA	78.071.220-1	23.800.000	0,59%	92,81%
INVERSIONES LOS RODODENDROS LTDA	79.680.160-3	19.403.750	0,48%	93,29%

B) DESCRIPCIÓN DE OPERACIONES Y ACTIVIDADES PRINCIPALES

La estructura de las operaciones y actividades principales de Grupo Security se resumen a continuación:

FINANCIAMIENTO
Banco
Banca Empresas
Banca Personas
Factoring
INVERSIONES
Administradora General de Fondos
Administración de Activos
Corredora de Bolsa
Securizadora
SEGUROS
Seguros de Vida
Seguros Generales
Corredora de Seguros
Asistencia en Viajes
NEGOCIO INTERNACIONAL
Security Internacional
Viajes
OTROS SERVICIOS
Agencia de Viajes
Inmobiliaria
ÁREA APOYO CORPORATIVO

FINANCIAMIENTO

Grupo Security participa en el financiamiento de personas de altos ingresos, empresas medianas y grandes a través de Banco Security y Factoring Security, con una completa gama de productos para satisfacer necesidades financieras.

INVERSIONES

Grupo Security participa en el negocio de inversiones y administración de activos de terceros a través de la Administradora General de Fondos Security; de corretaje e intermediación de valores a través de Valores Security Corredores de Bolsa; administración de activos y patrimonios securitizados a través de Securizadora Security.

SEGUROS

Grupo Security participa en la industria de seguros a través de Seguros Vida Security Previsión S.A. y de Corredora de Seguros Security. Asimismo, el Grupo tiene alianza con Europ Assistance Chile, la cual es la segunda compañía de asistencia en viajes, vehículos y hogar a nivel mundial.



NEGOCIO INTERNACIONAL

Grupo Security participa en negocios relacionados con seguros y viajes en Perú, a través de sus filiales Compañía de Seguros Protecta y Viajes Security.

OTROS SERVICIOS

Grupo Security agrupa en esta área de negocios de servicios, las empresas dedicadas al negocio inmobiliario, agencia de viajes y turismo, a través de sus filiales Inmobiliaria Security y Travel Security.

ÁREA APOYO CORPORATIVO

Comprende las filiales Capital y Grupo Security individual, compañías orientadas a dar apoyo complementario al conglomerado.

C) EMPLEADOS

Los siguientes cuadros muestran el número de empleados de Grupo Security S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

EMPRESA	EJECUTIVO	PROFESIONAL	TRABAJADOR	TOTAL GENERAL
Grupo Security S.A.	19	24	-	43
Banco Security y Filiales	60	871	350	1.281
Factoring Security S.A.	8	99	53	160
Inmobiliaria Security S.A.	2	23	3	28
Securitizadora Security S.A.	1	5	-	6
Capital S.A. y Filiales	16	484	185	685
Inversión Previsión Security y Filiales	30	335	592	957
Security Internacional y Filiales	9	232	53	294
Total general	145	2.073	1.236	3.454

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

EMPRESA	EJECUTIVO	PROFESIONAL	TRABAJADOR	TOTAL GENERAL
Grupo Security S.A.	14	22	1	37
Banco Security y Filiales	60	765	348	1.173
Factoring Security S.A.	7	87	56	150
Inmobiliaria Security S.A.	2	27	4	33
Securitizadora Security S.A.	1	7	4	12
Capital S.A. y Filiales	17	553	126	696
Inversión Previsión Security y Filiales	27	327	514	868
Security Internacional y Filiales	9	25	253	287
Total general	137	1.813	1.306	3.256

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1 PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera Consolidados, al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados, por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.
- Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados, por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados, por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021

2.2 BASE DE PREPARACIÓN

A) Los Estados financieros consolidados de Grupo Security S.A. y filiales han sido preparados de acuerdo con las normas establecidas por la CMF, las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por los estados financieros de las filiales Seguros Vida Security Previsión S.A. y Filiales (en adelante Vida Security), que se han confeccionado de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la CMF para entidades aseguradoras, y los estados financieros de Banco Security y Filiales que han sido preparados de acuerdo al Compendio de Normas Contables para Bancos de la CMF en lo que corresponde al negocio bancario.

Específicamente, los Estados Financieros de Seguros Vida Security Previsión S.A. y filiales, han sido preparados de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la CMF, y en los casos que no existe norma específica de la CMF, se aplican las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). En cuanto a los Estados financieros de Banco Security y filiales han sido preparados de acuerdo a las normas dispuestas por la CMF según lo estipulado en el nuevo Compendio de Normas Contables e instrucciones específicas impartidas por dicho organismo, y en todo aquello no tratado en el compendio indicado, se aplicaron las normas técnicas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile coincidentes con las normas internacionales de información financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés). En el caso de existir discrepancias entre los principios y los criterios contables emitidos por la CMF primarán estos últimos.

Los estados financieros de Banco Security y Vida Security han sido incluidos en la consolidación y no han sido objeto de ajustes de conversión. Debido a lo anterior y de acuerdo a lo requerido por el Oficio Circular N°506 del año 2009 de la CMF, se presentan algunas políticas contables y notas a los Estados Financieros de Banco Security y sus filiales, y Seguros Vida Security Previsión S.A. y filial, de manera separada en estos Estados Financieros Consolidados, que describen las diferencias importantes con las NIIF, para efectos de una mejor comprensión de estos. De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la CMF, priman estas últimas sobre las primeras.

B) NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

Grupo Security S.A., ha aplicado por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2022 o fecha posterior.



Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	ENMIENDAS	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: cobros antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16, IAS 41	Mejoras anuales a las normas 2018-2020	1 de enero de 2022

IFRS 3 REFERENCIA AL MARCO CONCEPTUAL

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas agregan una excepción al principio de reconocimiento de la NIIF 3 para evitar el problema de las ganancias o pérdidas potenciales del “día 2” que surgen de pasivos y pasivos contingentes que estarían dentro del alcance de la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes o la CINIIF 21 Gravámenes, si se incurren por separado. La excepción requiere que las entidades apliquen los criterios de la NIC 37 o la CINIIF 21, respectivamente, en lugar del Marco Conceptual, para determinar si existe una obligación presente en la fecha de adquisición.

Al mismo tiempo, las enmiendas añaden un nuevo párrafo a la NIIF 3 para aclarar que los activos contingentes no califican para el reconocimiento en la fecha de adquisición.

Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad

IAS 16 PROPIEDAD, PLATA Y EQUIPO: COBROS ANTES DEL USO PREVISTO

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo (PP&E), cualquier producto de la venta de elementos producidos mientras se lleva ese activo a la ubicación y condición necesarias para que pueda operar de la manera prevista por la administración. En su lugar, una entidad reconoce los ingresos de la venta de dichos elementos y los costos de producción de esos elementos en el resultado del periodo.

La enmienda debe aplicarse retroactivamente solo a los elementos del PP&E disponibles para su uso en o después del comienzo del primer período presentado cuando la entidad aplica la enmienda por primera vez.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad

IAS 37 CONTRATOS ONEROSOS – COSTO DE CUMPLIMIENTO DE UN CONTRATO

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 Contratos de Construcción, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones. Se requerirá juicio para determinar qué costos están “directamente relacionados con las actividades del contrato”, pero creemos que la guía en la IFRS 15 será relevante.

Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva a los contratos para los que una entidad aún no ha cumplido con todas sus obligaciones al comienzo del período anual sobre el que se informa en el que aplica por primera vez las enmiendas (la fecha de la aplicación inicial). Se permite la aplicación anticipada y esta debe revelarse.

La aplicación de esta norma no tuvo impacto significativo en el cierre de los Estados financieros consolidados.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad

IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16 E IAS 41 MEJORAS ANUALES A LAS NORMAS NIIF 2018 - 2020

El IASB ha emitido “Mejoras anuales a los estándares IFRS 2018–2020”. El pronunciamiento contiene enmiendas a cuatro Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) como resultado del proyecto de mejoras anuales de IASB.

IFRS 1: Subsidiaria como adoptante por primera vez. La enmienda permite que una subsidiaria que opte por aplicar el párrafo D16(a) de la IFRS 1, mida las diferencias de conversión acumuladas utilizando los montos informados en los estados financieros consolidados de la matriz, con base en la fecha de transición a las IFRS de la matriz, si no se realizaron ajustes para la consolidación y para los efectos de la combinación de negocios en la que la controladora adquirió la subsidiaria. Esta modificación también aplica a una asociada o negocio conjunto que opte por aplicar el párrafo D16(a) de la IFRS 1.

IFRS 9: Comisiones en la prueba del ‘10 por ciento’ para la baja de pasivos financieros. La enmienda aclara que las comisiones que una entidad incluye al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original. Estas comisiones incluyen sólo las pagadas o recibidas entre el prestatario y el prestamista, incluidas las comisiones pagadas o recibidas por el prestatario o el prestamista en nombre del otro. No hay una modificación similar propuesta para la NIC 39.

Una entidad aplica la modificación a los pasivos financieros que se modifican o intercambian a partir del comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplica por primera vez la modificación.

Ejemplos ilustrativos que acompañan a la IFRS 16: Incentivos de arrendamiento. La enmienda elimina la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de la propiedad arrendada en el Ejemplo ilustrativo 13 que acompaña a la IFRS 16. Esto elimina la confusión potencial con respecto al tratamiento de los incentivos de arrendamiento al aplicar la IFRS 16.

IAS 41: Tributación en las mediciones del valor razonable. La enmienda elimina el requisito del párrafo 22 de la NIC 41 de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable de los activos dentro del alcance de la NIC 41.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad



NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS (NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS) CONTABLES CON APLICACIÓN EFECTIVA PARA PERIODOS ANUALES INICIADOS EN O DESPUÉS DEL 01 DE ENERO DE 2023.

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. El Grupo no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

	NORMAS E INTERPRETACIONES	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

IFRS 17 CONTRATOS DE SEGURO

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional. Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

En diciembre de 2021, el IASB modificó la NIIF 17 para agregar una opción de transición para una "superposición de clasificación" para abordar las posibles asimetrías contables entre los activos financieros y los pasivos por contratos de seguro en la información comparativa presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17.

Si una entidad elige aplicar la superposición de clasificación, sólo puede hacerlo para periodos comparativos a los que aplica la NIIF 17 (es decir, desde la fecha de transición hasta la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17).

IFRS 17 será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad aplique IFRS 9 Instrumentos Financieros, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

Con fecha 13 de julio de 2021 la Comisión para el Mercado Financiero postergó la entrada en vigencia de la norma para el mercado chileno a partir del 01 de enero de 2024, conforme a Oficio N° 52154. Finalmente, el oficio N° 21514 de fecha 14 de marzo de 2022, la Comisión ha decidido postergar la entrada en vigencia de la norma.

APLICACIÓN Y EFECTOS CUALITATIVOS DE NIIF 17 PARA COMPAÑÍAS DE SEGUROS EN GRUPO SECURITY - FILIAL SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.

Las reservas técnicas se valorizan de acuerdo a los criterios contables y técnicos específicos emitidos por la Intendencia de Seguros de la Comisión para el Mercado Financiero, de acuerdo con lo instruido en la Circular N° 2022 y en las Normas de Carácter General 306 y 318, entre otras normas respectivamente. En consecuencia, la norma NIIF 17 no le es aplicable.

FILIAL COMPAÑÍA DE SEGUROS PROTECTA S.A.

Para el caso de la filial peruana Compañía de Seguros Protecta S.A. ("Protecta"), los estados financieros se preparan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Perú para empresas de seguros, establecidos por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, los que para efectos de la consolidación de Grupo Security S.A. son reconvertidos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Para esta filial aplicará la norma NIIF 17 para efectos de consolidación.

EFECTOS DE LA NORMA EN PROTECTA

La Administración de Grupo Security está efectuando los análisis respectivos que permitan determinar los efectos cualitativos y cuantitativos de la aplicación de la norma en esta filial, situación que está en proceso de evaluación. Los análisis están siendo evaluados tanto a la fecha de la transición (1 de enero de 2022), como a la fecha de la emisión de sus primeros estados financieros al 31 de marzo de 2023, estados en los cuales se incluirán los efectos de la norma NIIF17 y que deberán ser presentados a la CMF a más tardar el 30 de mayo del presente año.

Análisis cualitativos preliminares estarían indicando que los saldos iniciales de la reserva técnica a la fecha de transición en NIIF17 serían semejantes a la reserva valorizada bajo la norma NIIF 4. Sin embargo, a nivel desagregado se estaría generando un margen de servicio contractual (CSM) significativo. Este margen (ganancia futura) se deberá ir reconociendo con abono a resultados a base de un patrón de amortización basado en la prestación del servicio futuro contratado. Si posteriormente, mediante una remediación del pasivo, resulta en un efecto de pérdida del resultado de seguros, los efectos deberían ser imputados primero al saldo del CSM antes de su reconocimiento en los resultados del ejercicio.

Otro de los efectos significativos de los componentes de valorización y que explicarían gran parte de la generación de margen de servicio contractual (CSM) al momento de transición, sería el efecto de la tasa usada para descontar los flujos futuros. De acuerdo a la metodología de la norma corresponde a una tasa que incluye factores que surgen del valor temporal del dinero, las características de los flujos de efectivo y las características de liquidez de los contratos de seguros. La Administración, basada en la metodología de la NIIF17, definió como tasa de descuento la tasa libre de riesgo más una prima por iliquidez. La tasa determinada resulta ser mayor a la tasa que actualmente se usa para valorizar las reservas de acuerdo a NIIF4, en este último caso equivalente a la tasa regulatoria emitida por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones de Perú. Este efecto, producido por la aplicación de esta nueva tasa, deberá remediarse cada periodo afectando el resultado financiero o patrimonio dependiendo de la política contable adoptada por la Administración de la Compañía.

NIIF 17 también permite, bajo ciertas condiciones, remedir activos financieros que respaldan reservas técnicas, con el objeto de evitar los efectos que se pueden producir por las asimetrías contables entre las valorizaciones de activos financieros y pasivos de seguros. Hasta la fecha la Administración está trabajando en determinar dichos efectos a fin de poder redireccionar las políticas contables que favorezcan la adecuada interpretación de los estados financieros consolidados tomados en su conjunto.

	ENMIENDAS	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IAS 8 POLÍTICAS CONTABLES, CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES Y ERRORES – DEFINICIÓN DE ESTIMADOS CONTABLES

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.



La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad está en proceso de evaluación del impacto de la aplicación de esta norma.

IAS 1 PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS - REVELACIÓN DE POLÍTICAS CONTABLES

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales"
- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023. Se permite la aplicación anticipada de las modificaciones a la NIC 1 siempre que se revele este hecho.

IAS 12 IMPUESTO DIFERIDO RELACIONADO CON ACTIVOS Y PASIVOS QUE SURGEN DE UNA SOLA TRANSACCIÓN

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias impositivas y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias impositivas y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias impositivas y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias impositivas y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad está en proceso de evaluación del impacto de la aplicación de esta norma.

IAS 1 PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS – CLASIFICACIÓN DE PASIVOS COMO CORRIENTES O NO CORRIENTES

En 2020 y 2022, el IASB emitió enmiendas a la IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes. Las enmiendas clarifican acerca de:

1. Qué se entiende por derecho a aplazar la liquidación.
2. Que debe existir un derecho a aplazar al final del período sobre el que se informa.
3. Esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de aplazamiento.
4. Que sólo si un derivado implícito en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio, los términos de un pasivo no afectarían su clasificación.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2024. Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva. La aplicación anticipada está permitida, la cual debe revelarse. Sin embargo, una entidad que aplique las enmiendas de 2020 anticipadamente también está obligada a aplicar las enmiendas de 2022, y viceversa.

La entidad está en proceso de evaluación del impacto de la aplicación de esta norma.

IFRS 16 PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS RELACIONADOS A VENTAS CON ARRENDAMIENTO POSTERIOR

La enmienda aborda los requisitos que utiliza un vendedor-arrendatario para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta con arrendamiento posterior.

La enmienda establece que después de la fecha de inicio de una transacción de venta con arrendamiento posterior, el vendedor-arrendatario aplica los párrafos 29 al 35 de IFRS 16 al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento posterior y los párrafos 36 al 46 de IFRS 16 al pasivo por arrendamiento que surge del arrendamiento posterior. Al aplicar los párrafos 36 al 46 de IFRS 16, el vendedor-arrendatario determina los "pagos de arrendamiento" o los "pagos de arrendamiento revisados" de tal manera que el vendedor-arrendatario no reconocería ningún importe de ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que este conserva. La aplicación de estos requisitos no impide que el vendedor-arrendatario reconozca, en resultados, cualquier ganancia o pérdida relacionada con el cese parcial o total de un arrendamiento, tal cual requiere el párrafo 46(a) de la IFRS 16.

La enmienda no prescribe requisitos de medición específicos para los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior. La medición inicial del pasivo por arrendamiento que surge de un arrendamiento posterior puede dar lugar a que el vendedor-arrendatario determine "pagos por arrendamiento" que son diferentes de la definición general de pagos por arrendamiento en el Apéndice A de IFRS 16. El vendedor-arrendatario deberá desarrollar y aplicar una política contable que da como resultado información que es relevante y confiable de acuerdo con IAS 8.

Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda a los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite la aplicación anticipada y ese hecho debe revelarse. Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda de forma retroactiva de acuerdo con IAS 8 a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas después de la fecha de aplicación inicial (es decir, la modificación no se aplica a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas antes de la fecha de aplicación inicial). La fecha de aplicación inicial es el comienzo del período anual sobre el que se informa en el que una entidad aplicó por primera vez la norma IFRS 16.

La entidad está en proceso de evaluación del impacto de la aplicación de esta norma.



IFRS 10 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS E IAS 28 INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS – VENTA O APORTACIÓN DE ACTIVOS ENTRE UN INVERSOR Y SU ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La entidad está en proceso de evaluación del impacto de la aplicación de esta norma.

NORMAS DE LA COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO (CMF)

Circular Bancos N° 2.305 – El 16 de febrero de 2022, CMF emitió Circular Bancos que modifica el cuadro N°2 del Anexo N°6 del Capítulo C-1 del Compendio de Normas Contables (CNC) para Bancos, el cual forma parte de la nota 48 a revelar en los estados financieros y hace referencia al nivel de los indicadores de solvencia para su cumplimiento normativo

2.3 CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

En la preparación de los Estados financieros consolidados, Grupo Security considera todas aquellas entidades sobre las cuales tiene la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos societarios de las entidades en donde participa. Por otro lado, se consideran aquellas entidades donde la sociedad posea la capacidad para ejercer control efectivo, no considerando los porcentajes de participación en las sociedades consolidadas. Cabe destacar que, de acuerdo con la NIIF10, se entiende por control el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de la entidad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Los estados financieros de las entidades se consolidan línea a línea con los de Grupo Security S.A. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados en el proceso de consolidación.

Adicionalmente, la participación de terceros en el patrimonio de las sociedades consolidadas se presenta en el rubro "participaciones no controladoras" del estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio neto; los resultados del ejercicio se presentan en el rubro "Ganancia (Pérdida), atribuible a participaciones no controladoras" del estado de Resultados Integrales Consolidados y en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

En la consolidación con las filiales extranjeras, se aplica NIC 21 para convertir los estados financieros de las filiales de Perú.

Las filiales directas incluidas en el proceso de consolidación al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 son las siguientes:

NOMBRE SOCIEDAD	RUT SOCIEDAD	DIRECTO
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,99797%
Banco Security S.A. y Filiales	97.053.000-2	99,97577%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	99,99900%
Inversión Previsión Security Limitada y Filiales	78.769.870-0	99,99998%
Capital S.A. y Filiales	96.905.260-1	99,98530%
Securitizadora Security S.A.	96.847.360-3	99,96130%
Security Internacional S.A. y Filiales	96.847.360-3	100,00000%

2.4 VALORACIÓN A COSTO AMORTIZADO

Se entiende por costo amortizado el monto de un activo o pasivo al que fue medido inicialmente, más o menos los costos o ingresos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado, calculado según el método de la tasa efectiva, de la diferencia entre el monto inicial y el valor de reembolso a su vencimiento.

En el caso de los activos financieros el costo amortizado incluye las correcciones a su valor por el deterioro experimentado.

2.5 VALORACIÓN A VALOR RAZONABLE

La medición a valor razonable corresponde a la estimación del precio al que tendría lugar una transacción ordenada, para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes del mercado, en un fecha determinada y en condiciones de mercado.

Jerarquización de los Valores Razonables

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos o pasivos idénticos;

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en nivel 1 que sean observables para el Activo y el Pasivo;

Nivel 3: Variables que no estén basadas en mercados observables.

Cuando el mercado de un instrumento no representa un mercado activo, el Grupo determinará el valor razonable utilizando técnicas de aproximación a un precio justo como curvas de interés, a partir de transacciones de mercado u homologación con instrumentos de similares características.

2.6 VALORACIÓN AL COSTO DE ADQUISICIÓN

Por costo de adquisición se entiende el costo de la transacción corregido por las pérdidas de deterioro que haya experimentado.

Los Estados financieros consolidados adjuntos han sido preparados en base al costo amortizado con excepción de:

- Instrumentos financieros derivados, medidos a su valor razonable.
- Instrumentos financieros de negociación medidos a su valor razonable, con efecto en resultado o patrimonio.
- Los activos disponibles para la venta que son medidos a valor razonable menos sus costos de venta, cuando este es menor que su valor libro.



2.7 PLUSVALÍA

En Grupo Security, el Goodwill generado en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición, sobre la participación en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente, o bien, entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

En cada cierre contable se procede a estimar si se ha producido en el Goodwill algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro "Gastos de administración" del estado de resultados consolidados, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3.

2.7.1 PLUSVALÍA – FILIAL BANCO SECURITY Y VIDA SECURITY S.A.

En Banco Security y Vida Security S.A., el Goodwill generado en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Banco o la entidad aseguradora, en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente, o entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

El Goodwill generado es valorizado a su costo de adquisición y, en cada cierre contable, se procede a estimar si se ha producido algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro "Gastos de administración" del estado de resultados consolidados, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3.

2.8 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Software: Los gastos en programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como un activo, cuando Grupo Security es capaz de demostrar su intención y capacidad para completar el desarrollo y utilizarlo internamente, para generar beneficios económicos futuros y puedan ser medidos con fiabilidad los costos para completar el desarrollo. Los costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente, incluyen todos los atribuibles directamente al desarrollo del programa y son amortizados durante sus vidas útiles estimadas. Otros costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente incluyen software como servicio (SaaS), siempre y cuando cumplan con requisitos de activación indicados por la norma y cuyo plazo de amortización se encuentra indexado al plazo de amortización del proyecto tecnológico del cual forma parte.

Los programas informáticos adquiridos por Grupo Security son valorizados al costo menos las amortizaciones acumuladas y pérdidas por deterioro.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación. Los costos de mantenimiento de los activos intangibles se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran. La amortización de los activos intangibles se realiza linealmente desde la fecha de inicio de explotación. Los gastos posteriores en activos de programas sólo son capitalizados cuando aumentan los beneficios económicos futuros integrados en el activo específico con el que se relacionan, todos los otros gastos son reconocidos en resultados a medida en que se incurran.

La Sociedad aplica test de deterioro si existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible. Un activo intangible con una vida útil indefinida es revisado anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias indican que el valor libro puede estar deteriorado.

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo intangible para el 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es la siguiente:

CLASIFICACIÓN	PLAZO DE AMORTIZACIÓN
Proyecto recurrente	Hasta 36 meses según condiciones contractuales y/o de soporte
Proyecto relevante	Hasta 72 meses según condiciones contractuales y/o de soporte
Proyecto estratégico	Hasta 180 meses (sujeto a informe técnico)

2.9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Propiedades, planta y equipo de Grupo Security se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo, menos la depreciación acumulada y menos las pérdidas por deterioro de valor. La depreciación es determinada aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación. La depreciación de cada ejercicio se registra contra el resultado del ejercicio y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se determina como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en resultados. Los métodos de amortización y vidas útiles se revisan en forma anual, y cualquier cambio es reconocido en forma prospectiva.

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo fijo para el 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es la siguiente:

CLASIFICACIÓN	PLAZO DE AMORTIZACIÓN
Edificios	Hasta 80 años
Planta y equipo	Hasta 5 años
Equipamiento de tecnología de la información	Hasta 3 años
Instalaciones fijas y accesorios propios	Hasta 10 años
Instalaciones fijas y accesorios en bienes arrendados	Plazo de vencimiento del contrato, con tope de 10 años
Vehículos de motor	Hasta 5 años

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros y cualquier cambio es reconocido en forma prospectiva.

2.9.1 ACTIVO FIJO – FILIAL BANCO SECURITY

El activo fijo se presenta valorizado al costo y neto de depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre la base de los años de vida útil de los respectivos bienes.

En el caso de ciertos bienes raíces el Banco adoptó como costo el valor razonable, por primera aplicación, basado en tasaciones independientes.

2.10 CONTRATOS DE LEASING

Las cuentas por cobrar por contratos de leasing, incluidas bajo el rubro de "Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar", corresponden a las cuotas periódicas de arrendamiento de contratos que cumplen con los requisitos para ser calificados como leasing financiero y se presentan a su valor nominal netos de los intereses no devengados al cierre de cada ejercicio.



2.11 BIENES RECIBIDOS EN PAGO

Los bienes recibidos en pago son clasificados en el rubro "Activos No Corrientes, Clasificados como mantenidos para la venta", se registran al menor valor entre su costo de adjudicación y el valor razonable menos eventuales provisiones por deterioro.

2.11.1 BIENES RECIBIDOS EN PAGO – FILIAL BANCO SECURITY

Los bienes recibidos en pago son clasificados en el rubro "Otros Activos", se registran al menor valor entre su costo de adjudicación y el valor razonable menos castigos normativos exigidos, y se presentan netos de provisión.

Los castigos normativos son requeridos por la CMF si el activo no es vendido en el plazo de un año desde su recepción.

2.11.2 BIENES RECIBIDOS EN PAGO – FILIAL FACTORING

La Sociedad clasifica los bienes recibidos en pago, en el rubro Grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta, los cuales se registran al menor valor entre el importe en libros y su valor razonable menos los costos de venta.

En mediciones posteriores, se podrían registrar pérdidas por deterioro y cuando ocurre lo contrario, solo se reconocen utilidades hasta el monto de las pérdidas por deterioro reconocidas anteriormente.

2.12 DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS

2.12.1 DETERIORO DE ACTIVOS NO FINANCIEROS

A la fecha de cada cierre de los Estados financieros consolidados, Grupo Security revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objetivo de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera).

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado respecto del valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los flujos de efectivo futuros estimados. Si se estima que el valor recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierta, el valor en libros del activo se incrementa a la estimación de su monto recuperable, registrando su valor como ingreso. Respecto a los activos intangibles con una vida útil indefinida, son revisados anualmente para determinar si existen o no indicadores de deterioro.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro sólo ocurre si esta puede ser relacionada objetivamente con un hecho ocurrido después que este fue reconocido.

La Sociedad evalúa regularmente si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, la Sociedad y sus filiales realizan una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas

de efectivo que son claramente independiente de los otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede de su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. En el caso que corresponda se registra en el rubro Otros ingresos y Otros gastos por función del estado consolidado de resultados. Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo se incrementa hasta el menor entre la estimación revisada de su valor recuperable y el valor en libros que se habría registrado si no se hubiera reconocido previamente la pérdida por deterioro.

2.12.2 DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS Y NO FINANCIEROS – FILIAL INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY (MATRIZ SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.)

El Área de Riesgos Financieros, en coordinación con la Gerencia de Inversiones, han definido una serie de indicadores claves que permiten detectar que el valor de un activo puede haber sufrido deterioro en algún grado. Riesgo Financiero monitorea constantemente estos indicadores de modo de levantar oportunamente una alerta que dé cuenta de una probable pérdida de valor de un activo. Cuando una alerta sea levantada se reúne la información adicional disponible que permita confirmar y explicar la pérdida de valor del activo.

Para efectos de calcular el deterioro de los Mutuos Hipotecarios Endosables, Vida Security ha decidido utilizar el modelo definido por la CMF en su Norma de Carácter General N° 311 del 28 de junio del 2011. De la misma forma, para Créditos a Pensionados, la Filial Vida Security ha decidido mantener el modelo estándar definido en la Norma de Carácter General N° 208 del 12 de octubre de 2007 y sus modificaciones.

PRIMAS

El deterioro asociado a las primas de seguro, de acuerdo con lo establecido en la Circular N° 1.499 de la CMF, registrándose en resultados la provisión de pérdida calculada dependiendo si la prima está respaldada por documentos o no, si tiene especificación de pago y según la antigüedad de la deuda.

SINIESTROS POR COBRAR A REASEGURADORES

Considerando que la historia reciente de los reaseguradores activos que Vida Security mantiene actualmente, no ha mostrado atrasos relevantes atribuibles al incumplimiento de los contratos en lo que se refiere al pago, por parte de éstos, de los siniestros cedidos correspondientes a siniestros pagados, se ha decidido considerar un deterioro del activo por reaseguro siguiendo la regla establecida por la aplicación de la Norma de Carácter General N° 848 relativa a la provisión de los siniestros por cobrar a reaseguradores.

Lo anterior quiere decir que los activos por reaseguro serán deteriorados en la proporción de los siniestros provisionados respecto del total de siniestros por cobrar a reaseguradores y ello en lo que compete a los seguros reasegurados con el reasegurador para el cual se ha realizado la provisión.

Respecto del deterioro en la participación de reaseguros en reservas técnicas, a la fecha no existe evidencia objetiva de deterioro de alguna de las reaseguradoras con las que opera Vida Security y todas cumplen con las exigencias mínimas para ser elegidas según se especifica en la correspondiente Política de Reaseguro debidamente aprobada por el Directorio, tales como que deben tener clasificación de riesgo A o mayor y que no deben tener contingencias de pago con la Compañía. Por esa razón, la filial no mantiene actualmente una Provisión por Deterioro en participación de reaseguros en reservas técnicas.

PRÉSTAMOS

El deterioro por Préstamos a Pensionados se calcula de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N° 208 de la CMF y sus modificaciones.



2.13 VALORIZACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros, se reconocen en los Estados financieros consolidados cuando se lleva a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición, para el caso de los instrumentos valorizados posteriormente a su costo amortizado.

Los activos financieros mantenidos por Grupo Security S.A. y filiales se clasifican, de acuerdo a NIIF 9, según el Modelo de negocio del Grupo para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Específicamente:

- **Instrumentos financieros a costo amortizado:** Corresponden a activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen como características que poseen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente ("SPPI") son posteriormente medidos a costo amortizado.

Préstamos y cuentas por cobrar: Corresponden a activos financieros destinados a proporcionar financiamiento de efectivo o servicios directamente a un deudor.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan a su costo amortizado, reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés efectiva. Por costo amortizado se entiende, el monto de un activo o pasivo al que fue medido inicialmente, más o menos los costos o ingresos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado, calculado según el método de la tasa efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

- **Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales:** Corresponden a activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y/o la venta de esos activos financieros, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente ("SPPI"), son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.
- **Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados:** Todos los otros activos financieros (instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio), son medidos a su valor razonable con cambios en resultados.

Grupo Security S.A. evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

Valor razonable: Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada el monto por el que puede ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informada, que actúen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero es el precio que se paga por él en un mercado organizado, transparente y profundo. Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y calificación de riesgo equivalente).

2.13.2 VALORIZACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS – FILIAL INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LTDA. (MATRIZ DE SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.)

Las inversiones financieras de Vida Security se valorizan de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero, y considerando los principios y criterios establecidos en NIIF 9, para la valorización de inversiones y su reconocimiento en resultados o patrimonio.

El IASB ha establecido una fecha de aplicación obligatoria para la NIIF 9, sin embargo, la Comisión para el Mercado Financiero en su N.C.G. N° 311 estableció su aplicación anticipada en forma obligatoria para las compañías de seguros de vida y generales, a contar del 1 de enero de 2012, e imparte instrucciones relativas a la valorización de las inversiones financieras que pueden efectuar las compañías de seguros y reaseguros. Conforme a esta misma Comisión, se instruyó el registro de los efectos en su aplicación en los estados financieros individuales cerrados al 30 de septiembre de 2018.

2.14 CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS

Producto del tipo de operaciones que realiza Grupo Security, está expuesta a riesgos financieros por las variaciones de los tipos de cambio y de tasas de interés. Para cubrir los mencionados riesgos de exposición cambiaria y de tasa de interés, Grupo Security utiliza contratos de derivados sobre tipos de cambio de moneda, fundamentalmente sobre dólar estadounidense y contratos sobre tasas de interés.

Estos contratos son clasificados como instrumentos financieros derivados de inversión; tales instrumentos son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente son remedidos a valor razonable.

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el estado de situación a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo.

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados.

Si el instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser: (1) una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien (2) una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas. Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura debe cumplir todas las condiciones siguientes: (a) al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura; (b) se espera que la cobertura sea altamente efectiva; (c) la eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y (d) la cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aun cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.



Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio.

Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del ejercicio. Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados.

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera de créditos, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, los resultados provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el estado de situación, en activo o pasivo según sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Cuando se realiza una cobertura de flujo de efectivo es para cubrir la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo particular relacionado con activos o pasivos asociados a una transacción prevista altamente probable, el resultado de la porción efectiva de los cambios en el valor razonable respecto al riesgo cubierto se reconocerá en patrimonio, en cambio la parte no efectiva del instrumento se reconoce como resultado del período.

2.14.1 CONTRATO DE DERIVADOS FINANCIEROS – FILIAL INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LTDA. (MATRIZ DE SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.)

La Sociedad efectúa operaciones de forwards a objeto de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar negativamente sus activos en moneda extranjera (dólar), las que se encuentran a valor razonable al cierre de los estados financieros, de acuerdo a lo señalado en la Norma de Carácter General N° 311 de CMF, registrando en resultados los cambios de valor que se produzcan en el ejercicio.

Todos los derivados que se llevan a valor razonable pueden cotizarse en el mercado, y el valor razonable se determina en base a fórmulas financieras estándares usando parámetros de mercado tales como tipos de cambio, volatilidades o tasas de descuento.

La Filial Inversiones Previsión Security Ltda. mantiene contratos vigentes de swap y forwards de coberturas que se realizan conforme al Título 7° de la Circular N°1.512, la Norma de Carácter General N° 200 y N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero, en cuyo caso se valorizan considerando la tasa de compra y las nuevas paridades cambiarias vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

A) ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

Todos los activos financieros mantenidos por la Sociedad distintos a los detallados en el punto b) siguiente se valorizan a Valor Razonable.

La Sociedad no presenta modelos propios de valorización para determinar el valor razonable de sus inversiones financieras y, por tanto, en conformidad con la Norma de Carácter General N°311 de la CMF se sujeta a las siguientes normas de valorización a valor razonable:

i) Acciones registradas con presencia ajustada: las acciones registradas que tienen presencia ajustada anual superior al 25% o cuentan con un Market Maker, conforme a lo dispuesto en el Título II y III de la Norma de Carácter General N° 327, se valorizan de acuerdo al siguiente cálculo. Dentro de los últimos 180 días hábiles bursátiles anteriores al día a que se refiere el cálculo, se

determinará el número de días en que las transacciones bursátiles totales diarias hayan alcanzado un monto mínimo por el equivalente en pesos a UF 1.000, conforme al valor que tenga dicha unidad en cada uno de esos días. Dicho número será dividido por 180, y el cociente así resultante se multiplicará por 100, quedando expresado en porcentaje.

ii) Otras acciones: las acciones sin presencia o sin cotización bursátil se valorizan a su valor libro al cierre de los estados financieros.

iii) Cuotas de fondos de inversión: las cuotas de fondos de inversión con presencia ajustada anual igual o superior al 20% se valorizan al valor promedio ponderado de las transacciones del último día de transacción bursátil, correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros, considerando aquellas en que se hubieren transado un monto igual o superior a UF 150. Las cuotas de fondos de inversión sin presencia o muy baja presencia se valorizan según su valor cuota, el cual es informado mensualmente por el fondo como el patrimonio dividido por el número de cuotas, independientemente si este corresponde al valor libro o a un valor económico. Se asume que, si el fondo reporta sus Estados Financieros bajo normativa IFRS, entonces sus activos y pasivos estarán valorizados a valor razonable cuando corresponda y, por lo tanto, el valor cuota informado será una adecuada estimación del valor razonable de la cuota.

iv) Cuotas de fondos mutuos: las cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate de la cuota, a la fecha de cierre de los estados financieros, imputándose a resultados la diferencia entre este valor y el valor de cierre de los estados financieros anteriores.

v) Cuotas de fondos de inversión y de fondos mutuos constituidos fuera del país: la inversión en estos fondos se valoriza al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros.

vi) Derivados: la Sociedad efectúa forwards durante el ejercicio, con el objetivo de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar negativamente sus activos en moneda extranjera (dólar), las que se encuentran a valor razonable al cierre de los estados financieros, de acuerdo con lo señalado en la Norma de Carácter General N° 311 de la CMF, llevándose a resultados los cambios de valor que se produzcan en el ejercicio.

B) ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

La política de la Sociedad es mantener suficiente cartera de instrumentos financieros e inmobiliarios de renta fija de largo plazo que respalden el total de la reserva de rentas vitalicias y procurando un calce de los flujos lo más ajustado posible en los plazos donde esto sea factible (tramos 1 a 7). De acuerdo a la N.C.G. N° 311, estas inversiones se registran a costo amortizado. Las reservas de rentas vitalicias corresponden a un 67% aproximadamente del total de pasivos de la Sociedad.

Para efectos de clasificar sus activos financieros a costo amortizado, la Filial verifica que los instrumentos tienen características de préstamo y confirma que el modelo de negocios prevé la recuperación de la cartera vía flujos contractuales, según lo siguiente:

i) Instrumentos de Renta Fija: se valorizan a su valor presente calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra (TIR). Dicha tasa resulta al igualar el costo de adquisición del instrumento, más los costos de transacción inicial, con sus flujos futuros. La diferencia entre el valor par y el valor presente del instrumento se amortiza durante el período de vigencia del instrumento.

ii) Préstamos: corresponde a préstamos otorgados a personas naturales, considerando las normas establecidas en la Norma de Carácter General N° 208 y sus modificaciones de la CMF, registrándose al valor insoluto de la deuda más los intereses devengados y no pagados.

iii) Notas Estructuradas de Renta Fija: la Sociedad mantiene inversiones de renta fija en el extranjero (notas estructuradas), las que se valorizan según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.



C) OPERACIONES DE COBERTURA

Las operaciones de cobertura consisten en la adquisición o venta de un activo financiero que se encuentre correlacionado con el instrumento sobre el que quiere establecerse la cobertura.

La Sociedad mantiene como política general registrar los derivados como de inversión a valor razonable. Se exceptúan los Cross Currency Swaps que se llevan a costo amortizado, por cuanto cubren en forma perfecta los flujos futuros de instrumentos de renta fija de largo plazo que respaldan reservas de rentas vitalicias y que se llevan a costo amortizado, según lo definido en la Norma de Carácter General N° 200 y sus modificaciones de la CMF.

D) INVERSIONES DE SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI)

Las inversiones que respaldan reservas del valor del fondo de seguros CUI se clasifican como instrumentos a valor razonable, para aquellos fondos en que la rentabilidad del valor póliza esté asociada al desempeño de una determinada cartera de inversiones administrada por la Sociedad, o supeditada a un índice financiero sin garantía de rentabilidad mínima.

Aquellas inversiones de renta fija que respaldan reservas del valor del Fondo de seguros CUI, en que los fondos del valor póliza están garantizados por la Sociedad, se valorizan a costo amortizado debido a que las inversiones fueron adquiridas y se mantienen con el objetivo de que el devengo de sus flujos cubra la tasa garantizada para estos fondos.

Cumpliendo con las condiciones de NIIF para designar un activo a costo amortizado.

Los instrumentos de renta variable destinados a respaldar esta reserva corresponden a acciones, cuotas de fondos de inversión y cuotas de fondos mutuos.

Los instrumentos de renta fija a valor razonable se valorizan de acuerdo a lo siguiente:

i) Instrumentos de renta fija nacional: se valorizan a su valor presente resultante de descontar los flujos futuros de los instrumentos, a la TIR de mercado del instrumento a esa fecha. Dicha tasa corresponde a la informada en el Vector de Precios entregada por Risk América Consultores, a través de la página www.portal.aach.cl/Home.aspx, correspondiente al primer día hábil siguiente al cierre de los estados financieros. En caso de que un título no aparezca en el Vector de Precios, se utiliza la tasa implícita en la transacción bursátil del instrumento utilizada dentro de los seis meses anteriores a la fecha de cierre; o de no existir transacciones en ese plazo, se utiliza la TIRM (Tasa Interna de Retorno Media), real anual correspondiente al mes de cierre del estado financiero, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago.

ii) Instrumentos de renta fija extranjera: se valorizan de acuerdo con la cotización del título observada en los mercados internacionales, el último día de transacción del instrumento, anterior al cierre de los estados financieros; o de no existir transacciones, se considera el valor presente del instrumento descontado a la TIR de otro instrumento de similares características, representativo de la tasa de mercado del instrumento mantenido por la Sociedad.

2.15 CONTRATOS DE RETROCOMPRA Y PRÉSTAMOS DE VALORES – FILIAL BANCO SECURITY

Banco Security efectúa operaciones de pacto de retrocompra y retroventa como una forma de financiamiento. Al respecto, las inversiones del Banco que son vendidas sujetas a una obligación de retrocompra y que sirven como garantía para el préstamo, forman parte del rubro "Otros activos financieros corrientes y Otros pasivos financieros corrientes". Los contratos retrocompra y retroventa son valorizados a costo amortizado según la TIR de la operación.

2.16 DEPÓSITOS Y OTRAS CAPTACIONES A PLAZO – FILIAL BANCO SECURITY

Los depósitos y otras captaciones a plazo corresponden a captación de fondos de terceros y/o el mercado. Cualquiera sea su instrumentalización o plazo, se valorizan a su costo amortizado. Los otros instrumentos de deuda emitidos son valorizados a la fecha de colocación, costos de transacción, y posteriormente valorizados al costo amortizado bajo el método de tasa efectiva.

2.17 PASIVOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros emitidos por Grupo Security S.A y sus filiales, se registran por el monto recibido, neto de costos directos de la emisión.

Los principales pasivos financieros se clasifican de acuerdo al siguiente detalle:

- i) Pasivos financieros al vencimiento se valorizan de acuerdo con su costo amortizado, empleando para ello la tasa de interés efectiva.
- ii) Pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros para negociación. Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en su valor razonable se incluyen en los resultados netos del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, Grupo Security y filiales presenta en este rubro, Obligaciones por instrumentos financieros derivados, valorizados a su valor razonable.

Los préstamos que devengan intereses se registran por el monto recibido, neto de costos directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las comisiones a ser pagadas al momento de la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo.

2.18 BAJAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

Grupo Security da de baja un activo financiero sólo cuando se han extinguido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales por el activo financiero, en una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios.

Grupo Security elimina un pasivo financiero sólo cuando se ha extinguido la obligación del contrato respectivo, se ha pagado o cancelado.

2.19 PROVISIONES

Las provisiones son reconocidas cuando:

- i) Grupo Security tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado,
- ii) Es probable que se requiera una salida de recursos, incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- iii) Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Corresponden a montos que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

Los Estados financieros consolidados de Grupo Security recogen todas las provisiones significativas respecto de las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.



2.19.1 PROVISIONES – FILIAL BANCO SECURITY

Para Banco Security, las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de las colocaciones han sido constituidas de acuerdo con las normas e instrucciones específicas de la CMF, las colocaciones efectivas se presentan netas de tales provisiones, en tanto que las provisiones correspondientes a créditos contingentes se presentan en el pasivo. El Banco utiliza modelos o métodos basados en el análisis individual y grupal de los deudores para constituir las provisiones de colocaciones. Dichos modelos y métodos están de acuerdo a las normas e instrucciones de la CMF.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes originados y adquiridos son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no están cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene la intención de vender inmediatamente o en el corto plazo. Estas colocaciones se miden inicialmente a su valor razonable más los costos incrementales de la transacción y posteriormente se miden a su costo amortizado según el método de tasa efectiva.

A) CARTERA DETERIORADA

Las colocaciones incorporan el concepto de créditos deteriorados que incluye a los deudores sobre los cuales se tiene evidencia concreta que no cumplirán con alguna de sus obligaciones en las condiciones de pago en las cuales se encuentran pactadas, con prescindencia de la posibilidad de recuperar lo adeudado recurriendo a las garantías, mediante el ejercicio de acciones de cobranza judicial o pactando condiciones distintas.

En el marco de lo mencionado en el párrafo anterior, el Banco mantendrá los créditos en cartera deteriorada hasta que no se observe una normalización de su capacidad o conducta de pago, sin perjuicio de proceder al castigo de los créditos individualmente considerados.

B) PROVISIONES SOBRE COLOCACIONES POR EVALUACIÓN INDIVIDUAL

El análisis individual de los deudores se aplica para aquellos clientes, personas naturales o jurídicas, que, por su tamaño, complejidad o nivel de exposición, sea necesario conocerlos integralmente, asimismo requiere la asignación para cada deudor de una clasificación de riesgo.

Para efectos de constituir las provisiones, el Banco encasilla a sus deudores, sus colocaciones y créditos contingentes en las categorías que le corresponden, previa asignación a uno de los siguientes estados de cartera: Normal, Subestándar y en Incumplimiento, los cuales se definen a continuación:

Cartera en Cumplimiento Normal y Subestándar:

TIPO DE CARTERA	CATEGORÍA DEL DEUDOR	PROBABILIDADES DE INCUMPLIMIENTO (%)	PÉRDIDA DADO EL INCUMPLIMIENTO (%)	PÉRDIDA ESPERADA (%)
Cartera normal	A1	0,04	90,00	0,03600
	A2	0,10	82,50	0,08250
	A3	0,25	87,50	0,21875
	A4	2,00	87,50	1,75000
	A5	4,75	90,00	4,27500
	A6	10,00	90,00	9,00000
Cartera subestándar	B1	15,00	92,50	13,87500
	B2	22,00	92,50	20,35000
	B3	33,00	97,50	32,17500
	B4	45,00	97,50	43,87500

Sin perjuicio de lo anterior, la Banco Security debe mantener un porcentaje de provisión mínima de 0,50% sobre las colocaciones y créditos contingentes de la cartera normal.

Cartera en incumplimiento

TIPO DE CARTERA	ESCALA DE RIESGO	RANGO DE PÉRDIDA ESPERADA	PROVISIÓN (%)
Cartera en incumplimiento	C1	Más de 0 hasta 3 %	2
	C2	Más de 3% hasta 20%	10
	C3	Más de 20% hasta 30%	25
	C4	Más de 30 % hasta 50%	40
	C5	Más de 50% hasta 80%	65
	C6	Más de 80%	90

C) PROVISIONES SOBRE COLOCACIONES POR EVALUACIÓN GRUPAL

La evaluación grupal es utilizada para analizar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos. Para estos efectos, el Banco usa modelos basados en los atributos de los deudores y sus créditos, y modelos basados en el comportamiento de un grupo de créditos. En las evaluaciones grupales, las provisiones de la cartera de consumo se constituirán siempre de acuerdo con la pérdida esperada mediante los modelos internos que se utilizan según las siguientes tablas:

Modelo de Crédito Cuotas

TRAMO	TASA DE PROV
1	0,04%
2	0,30%
3	0,60%
4	0,80%
5	1,40%
6	2,40%
7	4,80%
8	13,20%

Modelo Revolving

TRAMO	TASA DE PROV
1	0,09%
2	0,25%
3	0,40%
4	0,84%
5	1,46%
6	3,54%
7	12,34%

Modelo Renegociado

TRAMO	TASA DE PROV
1	2,10%
2	4,40%
3	5,60%
4	11,40%
5	14,60%
6	24,50%

La cartera comercial e hipotecaria constituye provisiones con metodologías de pérdida incurrida, según método estándar establecido por la CMF, en el Compendio de Normas Contables, en el Capítulo B-1, punto 3.1.

D) PROVISIONES ADICIONALES SOBRE COLOCACIONES

De conformidad con las normas impartidas por la CMF, el Banco podrá constituir provisiones adicionales sobre su cartera de colocaciones evaluada individualmente, considerando el deterioro esperado de dicha cartera. El cálculo de esta provisión se realiza en base a la experiencia histórica del Banco, y en consideración a eventuales perspectivas macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria, grupos de deudores o proyectos.

Al 31 de diciembre de 2022, el Banco registra provisiones adicionales por un total MM\$21.000, correspondientes a MM\$10.500 por colocaciones comerciales, MM\$9.500 por colocaciones de consumo y MM\$1000 por colocaciones para vivienda (al 31 de diciembre de 2021 MM\$5.500 por colocaciones comerciales, MM\$2.500 por colocaciones de consumo y MM\$500 por colocaciones para vivienda).



E) CASTIGO DE COLOCACIONES

Las colocaciones son castigadas cuando los esfuerzos para su recuperación han sido agotados, en plazos no superiores a los requeridos por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, que son los siguientes:

TIPO DE COLOCACION	PLAZO
Créditos de consumo con o sin garantías reales	6 meses
Otras operaciones sin garantías reales	24 meses
Créditos comerciales con garantías reales	36 meses
Créditos hipotecarios para vivienda	48 meses

Recuperación de colocaciones castigadas: Las recuperaciones de colocaciones que fueron previamente castigadas son reconocidas directamente como ingresos en el Estado de Resultados, como "Recuperación de créditos castigados", bajo el rubro "Gasto de provisiones constituidas por riesgo de crédito y gasto por pérdidas".

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las recuperaciones de colocaciones castigadas ascendieron a MM\$14.608 y MM\$4.459, respectivamente, y que se presentan dentro de las líneas de las provisiones constituidas en el año, en el rubro Gasto de provisiones constituidas por riesgo de crédito y gasto por pérdidas, como se detalla en Nota 41 a los estados financieros.

2.20 INVENTARIOS – FILIAL INMOBILIARIA SECURITY S.A.

Los inventarios están registrados al menor valor resultante entre el costo y el valor neto realizable. Los costos, incluyendo una parte apropiada de costos fijos y variables, son asignados a los inventarios por el método más apropiado según sea el tipo de inventario, basado principalmente en la distribución por metro cuadrado construido y superficie de terreno según corresponda. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta para los inventarios menos todos aquellos costos estimados necesarios para realizar la venta. Los inventarios del Grupo Security provienen de la filial Inmobiliaria Security S.A. y corresponden principalmente a los siguientes ítems:

A) TERRENOS PARA LA CONSTRUCCIÓN

Estos terrenos fueron adquiridos con la intención de ser utilizados bajo un plan de construcción. Para su valorización se utiliza el método del costo.

B) OBRAS EN EJECUCIÓN

Corresponde a los desembolsos efectuados en virtud del desarrollo de los proyectos inmobiliarios y su valorización se realiza al costo.

C) VIVIENDAS Y DEPARTAMENTOS EN STOCK

Corresponden a viviendas recepcionadas y disponibles para la venta, las cuales se valorizan al costo.

Inmobiliaria Security S.A. mide sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto realizable y hace una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobrevaloradas. A la fecha no se ha registrado provisión de obsolescencia de inventario. Los principales componentes del costo de una vivienda o departamento corresponden al terreno, contrato de construcción por sumas alzadas, honorarios de arquitectos y calculistas, permisos y derechos municipales, gastos de operación, costo de financiamiento y otros desembolsos relacionados directamente con la construcción, necesarios para su terminación.

2.20.1 CONTRATOS DE MUTUOS Y LEASING – FILIAL SECURITIZADORA SECURITY S.A.

Son contratos valorizados a costo amortizado, adquiridos con la finalidad de una emisión de bonos con formación de Patrimonio Separado.

2.21 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

A) INGRESOS

La NIIF 15 establece los principios que una entidad deberá aplicar para contabilizar los ingresos y flujos de fondos procedentes de los contratos para la venta de bienes o servicios a sus clientes.

Según esta norma, Grupo Security S.A. reconoce los ingresos procedentes de un contrato con sus clientes, cuando hayan satisfecho sus obligaciones de transferencia de bienes o realización de servicios, de acuerdo con lo contractualmente pactado, y se considera que un bien o servicio ha sido transferido cuando el cliente obtiene el control del mismo (ya sea a lo largo del tiempo o en un momento determinado).

Respecto al importe que se ha de reconocer, corresponde al precio de la contraprestación recibida.

B) GASTOS

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

2.21.1 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS – FILIAL BANCO SECURITY

En Banco Security, los ingresos y gastos por intereses y reajustes se presentan devengados hasta la fecha del cierre del ejercicio, utilizando el método de tasa efectiva, que constituye la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada de la operación.

Sin embargo, en el caso de las colocaciones deterioradas, se suspende el devengo según lo definido por la CMF, en el Capítulo B-2 del Compendio de Normas Contables.

INGRESOS Y GASTOS POR COMISIONES

Los ingresos y gastos por comisiones que forman parte de la tasa efectiva en un activo o pasivo financiero se reconocen en resultados en el período de vida de las operaciones que las originaron. Los ingresos y gastos por comisiones que se generen por la prestación de un servicio determinado se reconocen en resultados a medida que se presten los servicios. Aquellos vinculados a activos y pasivos financieros se reconocen en el momento de su cobro.

2.21.2 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS – FILIAL VIDA SECURITY S.A.

RECONOCIMIENTO DE INGRESO POR PRIMAS SEGURO

La Compañía reconoce un ingreso por prima al momento de la aceptación del riesgo, aun cuando la vigencia del seguro no haya comenzado (inicio de vigencia en una fecha futura). Las primas de contratos de seguros anuales renovables de vida son reconocidas como



ingreso a lo largo del período de vigencia de los contratos, en función del tiempo transcurrido. Las primas de los seguros de vida a largo plazo, tanto a prima única como periódica, se reconocen cuando surge el derecho de cobro por parte del emisor del contrato, es decir, mediante el acto por el que la Compañía asegurada decide la admisión y cobertura del riesgo que le ha sido propuesto por el asegurado. De acuerdo a lo anterior, se incluye el monto percibido o por percibir por el asegurador durante el período que se informa y aquella prima correspondiente al período de gracia, cuando corresponda.

REASEGURO CEDIDO

Corresponde a las primas cedidas al reasegurador por su participación en los riesgos de seguro. Se reconocen desde el momento de la cesión del riesgo al reasegurador. Las primas correspondientes al reaseguro cedido se registran en función de los contratos de reaseguros proporcionales y bajo los mismos criterios que se utilizan para el seguro directo.

DESCUENTO DE CESIÓN

Cuando la Compañía perciba una comisión por parte del reasegurador en una cesión de reaseguro (descuento por cesión), que se relaciona con la cobertura del reaseguro a ser otorgada por el mismo, se diferirá el reconocimiento en resultados de esta comisión, constituyendo un pasivo, por concepto de descuento de cesión no ganada.

2.22 COMPENSACIÓN DE SALDOS

Sólo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

2.23 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el cargo por impuesto corriente a la fecha se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12. Por tanto, estos se determinan utilizando las tasas de impuestos aplicables, a la fecha en que se esperan revertir los correspondientes activos o pasivos por impuestos diferidos.

Con fecha 24 de febrero de 2020, entró en vigencia la Ley N°21.210 que "Moderniza la Legislación Tributaria", la cual define un único Régimen de General de Tributación, según lo dispuesto en la letra A) del nuevo artículo 14 de la Ley de Impuesto Renta, vigente a contar del 1° de enero de 2020, cuya tasa de impuesto de primera categoría, corresponde a un 27%, para rentas que se obtengan a contar de la dicha fecha.

La Sociedad reconoce un activo por impuestos diferidos, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que cargar esas diferencias temporarias deducibles.

2.24 UTILIDAD POR ACCIÓN

La utilidad básica por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del período y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período, sin incluir el número promedio de acciones de Grupo Security S.A. en cartera de las demás sociedades filiales.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

2.25 MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los Estados financieros consolidados de cada una de las entidades de Grupo Security se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, denominada moneda funcional.

La Administración de Grupo Security ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

a) Es la moneda del país (Chile) cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinan fundamentalmente los precios de los servicios financieros que Grupo Security presta.

b) Es la moneda que influye fundamentalmente en la estructura de costos necesarios para proporcionar los servicios que Grupo Security brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, se ha concluido que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Grupo Security.

Los estados financieros de sus filiales en Perú tienen moneda en nuevos soles y se convierten bajo NIC 21 a pesos chilenos para conversión y presentación. Los efectos de conversión se registran en "Otros Resultados Integrales" en Patrimonio.

Los estados financieros de su filial Security Internacional Spa., tienen como moneda funcional el dólar y se convierten bajo NIC 21 a pesos chilenos para conversión y presentación. Los efectos de conversión se registran en "Otros Resultados Integrales" en Patrimonio.

MONEDA	31 DE DICIEMBRE DE 2022	31 DE DICIEMBRE DE 2021
	\$	\$
Unidad de Fomento	35.110,98	30.991,74
Dólar	855,86	844,69
Euros	915,95	955,64
Nuevo Sol Peruano	224,38	211,88

2.26 EFECTOS EN LAS VARIACIONES DE LAS TASAS DE CAMBIO EN LAS MONEDAS EXTRANJERAS Y/O UNIDADES REAJUSTABLES

La Administración de Grupo Security ha definido como moneda funcional el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc., se considerarán denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los Estados financieros consolidados de Grupo Security, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos Estados financieros consolidados. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para Banco Security, las transacciones en moneda extranjera realizadas fueron convertidas a pesos a la tasa de cambio de la transacción. Las partidas monetarias en moneda extranjera se convirtieron utilizando el tipo de cambio de cierre de cada ejercicio, y las partidas no monetarias que se midan en costos históricos se convierten utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción.

El resultado de cambio neto que se muestra en el estado de resultado consolidado incluye tanto los resultados obtenidos en operaciones de cambio como el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera.



2.27 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Grupo Security elabora su Estado de flujos de efectivo consolidado por el método directo.

En su preparación, se utilizan las siguientes definiciones:

Flujo efectivo: Entradas y salidas de dinero en efectivo y/o equivalentes de efectivo, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Flujos operacionales: Flujos de efectivo y/o equivalentes de efectivo originados por las operaciones normales de Grupo Security, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

Flujos de inversión: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo de Grupo Security.

Flujos de financiamiento: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

2.28 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones con partes relacionadas más relevantes, indicando la naturaleza de la relación, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes, son revelados en los Estados financieros consolidados de acuerdo a NIC 24 y normas emitidas por la CMF.

2.29 INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Las empresas asociadas son aquellas sobre las cuales Grupo Security tiene la capacidad para ejercer influencia significativa, aunque no sea considerado control. Generalmente esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos a voto, y se valorizan por el método de la participación, reconociendo los resultados sobre base devengada. Los dividendos percibidos de las asociadas se registran reduciendo el valor de la inversión y los resultados obtenidos por las mismas, que corresponden a Grupo Security S.A. en proporción a su participación, se registran en el rubro "Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación" del estado de resultados integral.

2.30 SEGMENTOS DE NEGOCIOS

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de Grupo Security, sobre los cuales la información de los estados financieros está disponible y son evaluados permanentemente por el órgano principal, quien toma las decisiones sobre la asignación de recursos y evaluación del desempeño. Grupo Security opera en cinco segmentos de negocios: Financiamiento, Inversión, Seguros, Negocio Internacional y Otros Servicios.

Grupo Security entrega información financiera por segmentos, con el propósito de identificar y revelar en notas a los Estados financieros consolidados los resultados obtenidos por sus distintas áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

2.31 USO DE ESTIMACIONES

En la preparación de los Estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por las gerencias de las respectivas sociedades, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- a) La valorización de activos y plusvalía comprada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.
- b) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- c) Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- d) Contingencias y compromisos.
- e) La hipótesis empleada para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- f) Estimación de utilidades tributables para evaluar la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- g) Determinación de vida útil de activos fijos e intangibles.
- h) Determinación de provisiones.
- i) Determinación de reservas técnicas.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados financieros consolidados futuros.

2.32 PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A) ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

Grupo Security ha optado por presentar sus estados de situación financiera consolidados bajo un formato de presentación en base a valor corriente clasificado.

B) ESTADO INTEGRAL DE RESULTADOS CONSOLIDADO

Grupo Security ha optado por presentar sus estados de resultado consolidado por función.



2.33 INVERSIÓN INMOBILIARIA

Las inversiones inmobiliarias de Grupo Security incluyen los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las inversiones inmobiliarias se presentan en los Estados financieros consolidados utilizando el modelo del costo o valor razonable. Según el modelo del costo, estas propiedades se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. Según el modelo de valor razonable, a lo menos una vez al año son revaluadas para determinar su valor razonable. Los aumentos o disminuciones de valor al momento de la revaluación son registrados inmediatamente en resultados de cada ejercicio.

La depreciación es determinada aplicando el método lineal, sobre el costo de las propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada ejercicio se registra contra el resultado y será calculada en función de los años de vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calcula como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconoce en la cuenta de resultados. El valor justo de las propiedades de inversión debe ser revelado en notas a los Estados financieros consolidados.

2.33.1 INVERSIÓN INMOBILIARIA – FILIAL INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LTDA. (MATRIZ DE SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.)

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad presenta los siguientes tipos de inversiones inmobiliarias:

A) PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Los bienes raíces y propiedades de inversión se registran al menor valor entre su costo original más las revalorizaciones legales, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio, y el valor de tasación de dichos bienes, según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316 del 12 de agosto del 2011 de la CMF. Como costo se considera el valor de adquisición, más los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para su operación.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio. Cuando el valor de la tasación es menor al valor del costo corregido, se realiza un ajuste por la diferencia, mediante una provisión con cargo a resultados.

B) CONTRATOS DE LEASING DE BIENES RAÍCES

Los contratos de leasing de bienes raíces se encuentran registrados en conformidad a lo dispuesto por la Norma de Carácter General N° 316 de la CMF, al menor valor entre el valor residual del contrato, determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., el costo corregido monetariamente menos la depreciación acumulada y el valor de mercado, representado por las dos últimas tasaciones comerciales disponibles.

C) PROPIEDADES DE USO PROPIO

Los bienes raíces y propiedades de inversión se registran al menor valor entre su costo original más las revalorizaciones legales, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio, y el valor de tasación de dichos bienes, según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316 del 12 de agosto de 2011 de la CMF. Como costo, se considera el valor de adquisición, más los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para su operación.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio. Cuando el valor de la tasación es menor al valor del costo corregido, se realiza un ajuste por la diferencia, mediante una provisión con cargo a resultados.

D) MUEBLES Y EQUIPOS DE USO PROPIO

Los muebles y equipos se registran a su costo original, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio.

2.34 CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los activos y pasivos que se clasifiquen como corrientes son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda vender o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades, liquidar, pagar o negocios que desarrolla Grupo Security y filiales.

Se clasifican como activos y pasivos no corrientes a todos aquellos activos que no corresponde clasificar como activos y pasivos corrientes.

Las filiales Banco Security y Seguros Vida Security Previsión S.A., en su estado de situación financiera, presentan sus activos y pasivos clasificados de acuerdo a instrucciones impartidas por la CMF, las cuales no contemplan la clasificación entre activos y pasivos en corrientes y no corrientes. Dado lo anterior, y para los efectos de presentación de estos Estados financieros consolidados, Grupo Security S.A. ha clasificado los activos y pasivos del negocio bancario y asegurador en corrientes a excepción de pasivos financieros que se clasifican de acuerdo a obligación contractual como indica NIC 1.

2.35 ACCIONES DE PROPIA EMISIÓN

La totalidad de las acciones de Grupo Security S.A. que sean de propiedad del Grupo o de las filiales que consolidan se presentan disminuyendo el patrimonio neto.

No se reconocerá ninguna pérdida o ganancia en el resultado del ejercicio derivada de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propios de la entidad. Estas acciones propias podrán ser adquiridas y poseídas por la entidad o por otros miembros del grupo consolidado, registrándose al costo de adquisición. La contraprestación pagada o recibida se reconocerá directamente en el patrimonio.

2.36 CORRECCIÓN MONETARIA EN ECONOMÍAS HIPERINFLACIONARIAS

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria, según los criterios establecidos en la NIC 29, los Estados financieros consolidados de Grupo Security no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

2.37 ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos futuros inciertos y que no están bajo el control de Grupo Security.

Los activos contingentes no son objeto de reconocimiento en los Estados financieros consolidados. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo contingente, sea más que probable, será apropiado reconocer en los estados financieros.



Los pasivos contingente son reconocidos en la medida que sea probable su realización y el monto puede ser determinado fiablemente.

Los activos y pasivos contingentes se revelan en nota a los Estados financieros consolidados, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

2.38 DIVIDENDOS MÍNIMOS

La política acordada por los accionistas es distribuir el 30% de la utilidad líquida en dinero efectivo que Grupo Security S.A. haya recibido de sus filiales directas en el ejercicio y dividir su pago en dos dividendos, uno provisorio y otro definitivo. Adicionalmente se ha facultado al Directorio para decidir la distribución de dividendos adicionales con cargo a utilidades retenidas, siempre y cuando las condiciones financieras de Grupo Security S.A., a juicio del Directorio, así lo permitan.

De acuerdo a lo anterior, se ha registrado una provisión para el pago de dividendo mínimo con cargo a patrimonio.

2.39 BENEFICIOS DEL PERSONAL

A) VACACIONES DEL PERSONAL

El costo anual de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

B) BENEFICIOS A CORTO PLAZO

Grupo Security contempla para sus empleados un plan de incentivo anual de remuneraciones por cumplimiento de objetivos y desempeño, que eventualmente se entregan, el que se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

C) INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIOS

Grupo Security no tiene pactado el pago de una indemnización a todo evento con sus empleados, por lo que no constituye provisión por este concepto, registrándose el gasto en resultado en la medida en que se incurre.

D) OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL

Lo otros beneficios al personal se reconocen sobre una base devengada

2.40 ARRENDAMIENTOS

A contar del 01 de enero de 2019 Grupo Security ha adoptado el estándar NIIF 16 – Arrendamientos, por lo que se han reconocido los activos y pasivos según lo dispuesto en esta norma. Bajo esta normativa, el activo por "Derecho a uso" es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos amortización acumulada y ajustado por cualquier remediación del pasivo por arrendamiento. El "Pasivo por arrendamiento" es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento, entre otros.

2.41 RESERVAS TÉCNICAS - FILIAL INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LTDA. (MATRIZ DE SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.)

Las reservas técnicas constituyen una medida monetaria de las obligaciones netas que tiene el asegurador con sus asegurados o sus beneficiarios. Su determinación o cálculo obedece a estimaciones actuariales de las obligaciones antes mencionadas, los que se realizan a partir del uso de tablas de mortalidad y morbilidad construidas en base a información estadística y, si los seguros son de largo plazo, constituidas en valor presente.

En Chile, las fórmulas actuariales, las tablas de mortalidad y morbilidad, así como las tasas de descuento utilizadas en los cálculos de valor presente incluidos en las reservas de largo plazo, los determina la CMF y son de aplicación obligatoria. Las reservas calculadas de este modo constituyen las reservas mínimas. Sin embargo, la normativa Chilena establece que las reservas anteriores, cuando la experiencia hace evidente, a través de estudios o análisis que cada compañía debe realizar que son insuficientes, debe entonces incorporarse montos complementarios para eliminar la insuficiencia. Los análisis se llevan a cabo en los llamados Test de Suficiencia de Primas y Test de Adecuación de Pasivos establecidos por la CMF.

Tanto las reservas mínimas como aquellas determinadas por el Test de Suficiencia de Primas y el de Adecuación de Pasivos deben estar calculadas conforme a las bases actuariales generalmente aceptadas en la práctica internacional, ajustadas a la normativa chilena.

La Norma de Carácter General N° 318 emitida el 1 de septiembre de 2011 por la CMF, donde se "Imparten instrucciones sobre aplicación de normas IFRS en la constitución de reservas técnicas de los seguros de renta vitalicia y de invalidez y sobrevivencia, del D.L. N° 3.500 de 1980".

La Norma de Carácter General N° 306 emitida el 4 de abril de 2011 por la CMF y modificada por la Norma de Carácter General N° 320 emitida el 1 de septiembre de 2011, donde se "Imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en seguros distintos de los seguros previsionales del D.L. N° 3.500 de 1980".

La NCG N° 243 emitida el 3 de febrero de 2009 por la CMF, donde se "imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en el seguro de Invalidez y Sobrevivencia del D.L. N°3.500 de 1980".

A) RESERVA DE RIESGO EN CURSO

Esta reserva está constituida para los seguros suscritos por un plazo inferior o igual a cuatro años, y corresponde a la prima neta no ganada, conforme a las instrucciones impartidas por la CMF en su Norma de Carácter General N° 306.

Las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo de la Compañía son, en general, seguros de vigencia anual con cobertura y reconocimiento de la prima de carácter mensual. El período de gracia de las coberturas involucradas es de un (1) mes. De esta forma, la Reserva de Riesgo en Curso considerada por la Compañía es el equivalente a un (1) mes de prima sin descuentos por costos de adquisición.

Respecto de las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo con cobertura y reconocimiento de prima en plazos superiores a un mes, la Reserva de Riesgo en Curso se considera a partir de la prima reconocida no consumida, en base a numerales diarios, y sin reconocimiento de los costos de adquisición. Lo anterior, en conformidad a lo dispuesto en el punto 1.1 del título II de la Norma de Carácter General N° 306.

No existen seguros de largo plazo para los que se haya considerado el uso de Reserva de Riesgo en Curso.

B) RESERVA DE RENTAS PRIVADAS

Estas pólizas son tratadas, para todo efecto de sus reservas técnicas, como pólizas de renta vitalicia previsional.

C) RESERVA MATEMÁTICA

La reserva matemática ha sido constituida de acuerdo con la modalidad de cálculo determinada por CMF establecida en la Circular N° 306 del 14 de abril de 2011, la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros por siniestros que generan las pólizas, deducido el valor actual de las primas futuras en base a la tabla de mortalidad M-95 H y M-95 M y tasa de interés técnica de 3% anual.

Las pólizas de largo plazo de la Compañía corresponden a la cobertura principal de seguros individuales de tipo tradicional y a prima nivelada, así como seguros individuales y colectivos a prima única y que están, entonces, completamente pagados.



D) RESERVA SEGURO INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA (SIS)

Para los seguros de invalidez y sobrevivencia contratados con vigencia a partir del 1° de agosto de 1990 se ha aplicado para el cálculo de las reservas, la NCG N° 243 de la CMF.

Las reservas de siniestros del seguro de Invalidez y Sobrevivencia de AFP cuya vigencia se inicia a partir del 01 de julio 2010, se han constituido en conformidad a las instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 243 de febrero del 2009 y sus modificaciones, así como también lo establecido en la N.C.G. N° 318 del 01 de Septiembre del 2011 de la CMF.

E) RESERVA RENTAS VITALICIAS

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas por la CMF y corresponden al valor actual de los futuros pagos a los asegurados o beneficiarios, calculados en base a las tablas de mortalidad y tasa de interés máxima que señala la NCG N° 422 y sus modificaciones. A partir de enero de 2001, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la Circular N° 1.512 del año 2001 para los seguros normados por la Circular N° 528 de 1985. A partir de enero de 2012, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la Norma de Carácter General N° 318 de la CMF.

Para las pólizas de rentas vitalicias con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2011 se ha constituido reserva técnica financiera de acuerdo Circular N° 1.512 del 2 de enero del 2001, y a la NGC N° 318 del 01 de septiembre del 2011, de la CMF, sobre valorización de activos y pasivos la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa ponderada que se determina en base a la tasa del 3% y la tasa interna de retorno implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, ponderados por los índices de cobertura de pasivos al cierre de los Estados financieros consolidados.

Para las pólizas de vigencia inicial desde el 01 de enero 2012, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa interna de retorno (TM) implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo, a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, y la tasa de venta (TV), definidas en el Título III de la Circular 1512.

A contar desde marzo de 2015, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa de venta (TV) definidas en el Título III de la Circular 1512 y la Tasa de Costo Equivalente (TC) calculada de acuerdo a lo dispuesto en la NCG 374 de enero de 2015, utilizando el Vector de Tasa de Descuento (VTD) que mensualmente da a conocer la CMF.

Mediante la Norma de Carácter General N°172, la CMF estableció las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N°178. Posteriormente, mediante la Norma de Carácter General N° 207 la CMF estableció las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2008 fue regulada por la Circulares N° 1.857, 1.872 y 1.874. Para la aplicación de las tablas MI-2006 y B-2006, el Directorio de Seguros Vida Security Previsión S.A. ha optado por reconocer la mayor reserva financiera de las nuevas tablas en forma gradual.

La Norma de Carácter General N° 274 de la CMF, definió las tablas RV-2009 para causantes, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la CMF en la Circular N° 1.986. Los efectos en reservas de esta última normativa fueron reconocidos íntegramente en los Estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2011 y sus efectos mensuales se reconocerán en cada estimación de la reserva.

La Norma de Carácter General N° 398 de la CMF, de fecha 20 de noviembre de 2015, definió las tablas RV-2014, CB-2014, B-2014 y MI-2014, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la CMF en la Circular N° 2197. Los efectos en reservas de esta última normativa serán reconocidos íntegramente en el plazo de 6 años, a contar desde el 31 de diciembre de 2016.

Para efectos de aplicación de la N.C.G. N° 448 y N° 449, ambas de fecha 14 de septiembre de 2020, la Compañía aplicó de forma voluntaria y anticipada las instrucciones señaladas en estas normas para el análisis de suficiencia de activos y para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas de seguros de rentas vitalicias que entran en vigencia a contar del 1 de septiembre de 2020.

En cumplimiento de la Ley 21.330 que faculta a los pensionados y sus beneficiarios de pensiones de seguros de renta vitalicia previsionales a solicitar a la Compañía de Seguros, por una vez y de manera voluntaria, el adelanto en el pago de su renta vitalicia en un monto equivalente hasta el 10% de las reservas técnicas que aún mantengan vigentes en su contrato, Seguros Vida Security Previsión S.A. ha pagado un monto total de M\$ 31.660.208 por el período comprendido entre el 01 de enero y 30 de junio 2022.

Los montos pagados están compuestos por: causante M\$ 27.004.265 y beneficiario M\$ 4.655.943. Producto de lo anterior la Compañía ha presentado el efecto en reservas técnicas en la Nota "25.2.2. Reservas de Seguros Previsionales", bajo el concepto "Otros", de los Estados Financieros Individuales de la Filial Vida Security. Finalmente, en relación a la aplicación de tablas de mortalidad de la Nota "25.3.4. Aplicación de Tablas de Mortalidad de Rentas Vitalicias" y conforme a lo señalado por el OFC N° 1208, la Compañía presenta el reconocimiento de las tablas de mortalidad 2006 en función de una cuota fija, sin embargo, la reestimación se deberá recalcular el 31 de diciembre de 2022 conforme a lo señalado por la Circular 1857 punto 2.c), de los Estados Financieros Individuales de la Filial Vida Security.

F) RESERVA DE SINIESTROS

Esta reserva se ha constituido de acuerdo a las normas establecidas por la CMF y corresponde a los siniestros pendientes de liquidación y/o pago, los siniestros ocurridos y no reportados y los siniestros detectados y no reportados al cierre del ejercicio.

Respecto de todos los tipos de siniestros reportados: liquidados y no pagados; liquidados y controvertidos por el asegurado; y en proceso de liquidación, la reserva es determinada según lo siguiente:

- Cuando el beneficio corresponde al pago de un monto único y fijo, la reserva es el monto asegurado de la cobertura siniestrada.
- Cuando el beneficio determinado en la póliza estipule el pago del monto asegurado en forma de un número predefinido de cuotas o rentas, la reserva es el valor presente de las rentas o cuotas aún no pagadas considerando una tasa de descuento del 3% real anual.
- Cuando la cobertura sea de reembolso o que el monto del beneficio dependa de la ocurrencia de ciertas condiciones, como ocurre en la mayoría de los seguros o coberturas adicionales de salud, a una estimación del monto completo del beneficio que vaya a ser pagado.

En todo lo anterior se incluye, cuando corresponda, los costos de liquidación de los correspondientes siniestros.

La Reserva de Siniestros Ocurridos y No Reportados es una estimación de los siniestros que ya han ocurrido y para los cuales la Compañía está obligada, por tratarse de beneficios cubiertos, pero que aún no han sido reportados a ésta. Su cálculo se realiza en base a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 306 de la CMF considerando el método estándar de aplicación general (método de Bornhuetter-Ferguson), establecido en el Anexo 2; y se determina en función de la experiencia histórica de la propia Compañía, agrupando información de siniestros en base a carteras o porciones de ellas de carácter homogéneo. Se excluyen del cálculo siniestros excepcionales en términos del desfase entre la fecha de pago y la fecha de denuncia de éste, pues son de baja frecuencia y no responden al comportamiento observado en la gran mayoría de los casos.

En lo anterior, se realizó un análisis separado para las siguientes agrupaciones de pólizas de la cartera de seguros de la Compañía: i) Seguros individuales, a excepción de los seguros del ramo 105 de rentas; ii) Seguros colectivos, a excepción de los seguros del ramo 209 de salud; iii) Seguros colectivos de salud (ramo 209). La agrupación anterior responde al hecho de que las pólizas incluidas en cada agrupación corresponden a riesgos y comportamientos esperados similares y homogéneos en cuanto a la reclamación de siniestros y materialmente distintos respecto de las otras agrupaciones. Además, se consideró la necesidad de contar con un volumen adecuado de siniestros que haga contar con resultados significativos de la metodología aplicada.

Tanto para los seguros individuales del punto i) como para los colectivos del punto ii) y iii) se consideró información de siniestros pagados y en proceso de liquidación de los últimos cinco (5) años de experiencia de la Compañía. Para el caso del TAP de OYNR.

Siniestros detectados y no reportados, a contar del 31 de diciembre de 2021 y según lo indicado en la NCG N° 413 que modifica la NCG N° 306 de la CMF, hemos establecido la constitución de reserva de siniestros en proceso de liquidación por todas aquellas pólizas en que la compañía haya tomado conocimiento por cualquier medio del deceso del asegurado sin haber recibido una denuncia formal.



La mencionada reserva será equivalente al monto asegurado en la cobertura de fallecimiento. Esta reserva técnica se mantendrá hasta la denuncia formal del siniestro, con un plazo de prescripción de 4 años, que se inicia desde la fecha en que tomen conocimiento el(los) beneficiario(s). En caso de que esto no pueda ser acreditado, el plazo de prescripción corresponderá a 10 años contados desde la fecha de ocurrencia del siniestro.

G) RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA

En este rubro se debe informar el monto que corresponde constituir luego de aplicar el Test de Insuficiencia de Prima (TIP), de acuerdo a la normativa vigente.

RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMAS EN SEGUROS CON RESERVA DE RIESGO EN CURSO Y SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA

Se trata de la reserva que permite reconocer el efecto de primas insuficientes para cubrir los siniestros y los gastos. Este tipo de reserva está asociada a los seguros con Reserva de riesgo en curso regulada por la N.C.G. N°306 de la CMF y al Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) del D.L. N°3.500 de 1980 regulada por la N.C.G. N° 243 de la CMF.

H) RESERVA ADICIONAL POR TEST DE ADECUACIÓN DE PASIVOS

Se debe considerar en este rubro el monto obtenido por la Compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP). El objetivo aquí es el de evaluar la suficiencia de las reservas a partir de análisis o estudios que prueben que las reservas mínimas establecidas por la CMF resultan ser claramente insuficientes en el caso de la cartera en análisis.

El Test de Adecuación de Pasivos aplicado a los seguros, coberturas y riesgos de largo plazo y que incluye aquellos seguros previsionales de la NCG N° 318.

En lo que respecta a los seguros de corto plazo con reserva de riesgo en curso, se ha determinado que el Test de Insuficiencia de Prima (TIP) definido en el anexo 1 de la N.C.G N° 306 corresponde o reemplaza al Test de Adecuación de Pasivos. Esto en consideración a que los seguros de corto plazo de la Compañía, que tienen reserva de riesgo en curso, corresponden a pólizas o cláusulas adicionales de vigencia anual para los que el TSP considera adecuadamente todas las variables que permiten determinar la suficiencia de las reservas cuando éstas se calculan a partir de la prima.

En efecto, los siniestros, los costos de adquisición, los gastos de explotación y el resultado de inversiones son todas las componentes que son consideradas en la tarificación de estos productos y recogen integralmente los ingresos, egresos y obligaciones que generan estos seguros.

AJUSTES A LAS NORMAS CHILENAS DE RESERVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE PROTECTA, FILIAL EN PERÚ DE SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN.

AJUSTES A LAS RESERVAS TÉCNICAS

Las normas para la determinación de reservas definidas por el Estado de Perú están construidas, como en Chile, con el fin de verificar que las aseguradoras sean capaces de cumplir sus obligaciones con los asegurados. Estas reconocen, entonces, la realidad peruana en cuanto a productos, leyes y formas de comercialización, así como las realidades locales respecto de los supuestos de mortalidad y morbilidad. De este modo, las reservas técnicas no son ajustadas, en la medida que las diferencias presentadas con la metodología chilena no consideren criterios contables, sino que sólo supuestos.

AJUSTES POR TEST DE ADECUACIÓN DE PASIVOS:

Los criterios presentes en las leyes y normas de Perú relativos a la suficiencia de las reservas deben ser las que prevalecen para efectos de la consolidación de los estados financieros de la filial en cuestión. En efecto, las leyes y normas peruanas buscan, como en Chile, asegurar la suficiencia de las reservas de las compañías establecidas en Perú. Esto significa que las eventuales insuficiencias de reserva respecto de los pasivos se registran directamente en los estados financieros peruanos y no han sido un ajuste para la consolidación de la filial con Chile.

I) OTRAS RESERVAS TÉCNICAS

En este rubro corresponde registrar la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la entidad aseguradora de acuerdo a la normativa vigente.

J) PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS

En aquellos seguros incluidos en contratos de reaseguro, se considera una Participación del Reaseguro, como un activo que corresponde a la cesión de riesgos a los reaseguradores involucrados.

Excepción a lo anterior lo constituyen las reservas matemáticas de los seguros individuales a prima nivelada y los seguros individuales saldados y colectivos a prima única para los que no se considera activos por reaseguro, en la medida en que las coberturas correspondientes consideran cesiones de prima y riesgo de carácter mensual vencido y a prima de riesgo.

Las provisiones técnicas por las cesiones a reaseguradores se presentan en el activo del estado de situación financiera, y se calculan en función de los contratos de reaseguro suscritos y bajo los mismos criterios que se utilizan para determinar la reserva bruta total, pero en función de los capitales reasegurados.

La Filial Vida Security no percibe comisiones o descuentos de cesión no ganado por parte de los reaseguradores, por las cesiones de reaseguro realizadas.

K) RESERVAS DE SEGUROS DE VIDA CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN

La Compañía constituye reserva de valor del fondo, reserva por el costo de cobertura de riesgo y la reserva para descalce, según instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones de la CMF.

La reserva del valor del fondo refleja la obligación de la compañía asociada a la cuenta de inversión a favor del contratante. Corresponde al valor póliza o saldo de la cuenta de inversión asociada y está determinada de acuerdo a las condiciones establecidas en la póliza.

En lo que respecta al análisis relativo al cumplimiento de la condición de transferencia de riesgo asegurable significativo (RAS) entre el asegurado y el asegurador, los seguros con CUI de la Compañía verifican que el porcentaje mínimo indemnizatorio corresponde a un 10% del valor póliza.

L) PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS

Los seguros con CUI, en lo que corresponde al componente por riesgo de seguro, tienen coberturas y reconocimiento del costo de la cobertura de carácter mensual. Así, para todos los seguros con CUI y para todas las coberturas involucradas, la reserva de riesgo en curso corresponde a un (1) mes de prima sin reconocimiento de costos de adquisición.



Se constituye además una Reserva para Descalce, por el riesgo que la compañía asume derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipo de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan la reserva. La Reserva de Descalce se constituye atendiendo el perfil de riesgo y de rentabilidad de las inversiones que respaldan el valor presente correspondiente.

2.42 CALCE – FILIAL INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LTDA. (MATRIZ DE SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.)

Para aquellas pólizas con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, Vida Security analiza la situación de calce en el tiempo de los flujos de activos con los flujos de pasivos calculados según metodología descrita en Circular N° 1.512, lo que permite determinar la reserva técnica financiera, que en conjunto con la reserva técnica base dan origen a la reserva de descalce.

METODOLOGÍA DE RECONOCIMIENTO GRADUAL DE LA CARTERA UNIFICADA

La fusión de las compañías Cruz del Sur Vida y Vida Security originó, para las carteras de seguros anteriores al 1 de enero de 2011, la unificación de éstos respecto del calce entre activos y pasivos.

De esta forma, no fue posible mantener de forma independiente la parte de la cartera unificada que pertenecía a Cruz del Sur Vida con la metodología por ella adoptada de reconocimiento gradual, esto es la cuota fija y, por otro lado, la parte de la cartera unificada que pertenecía a Vida Security con la metodología de reconocimiento gradual hecha suya, es decir la cuota variable.

Así se hizo necesario la adopción de una de ambas metodologías para continuar con el reconocimiento gradual de la cartera unificada de la Compañía resultante de la fusión de ambas.

Por otro lado, se hizo razonable establecer como restricción a priori que la adopción de un solo criterio de reconocimiento gradual para la cartera unificada se aplique considerando como punto de partida: la suma de lo que cada Compañía haya reconocido hasta ahora de forma independiente. De este modo, lo que restó por ser reconocido y la metodología adoptada debería dar cuenta de las diferencias o remanentes actuales por reconocer, así como del período de tiempo que resta para cubrir el plazo contemplado en la normativa.

Finalmente, es importante considerar que, para ambas compañías, Cruz del Sur Vida y Vida Security, el reconocimiento de la aplicación de las tablas de mortalidad RV04 para causantes ya ha sido completado, por lo que no hay reconocimiento gradual a ser considerado en lo que respecta al efecto asociado a estas tablas.

La metodología adoptada a partir de la fusión de Cruz del Sur Vida y Vida Security se basa en el reconocimiento determinado a partir del uso de una cuota fija a acumular en el tiempo, según lo siguiente:

- i. Se determinó una nueva cuota fija correspondiente a la cartera de seguros actual de Vida Security y de Cruz del Sur Vida fusionadas y determinadas según las letras a) a la c) del párrafo tercero del número 2 de la Circular N° 1.857 de 2007 de la CMF, aplicadas con las siguientes consideraciones:
 - a) Se determinó al 31 de marzo de 2014 el flujo anual de reserva adicional proyectado por la aplicación de las tablas B06 y MI06, considerando el procedimiento de reconocimiento gradual que actualmente se realiza en esta cartera.
 - b) Se calculó el valor presente del flujo determinado en la letra a) precedente, utilizando para ello la tasa del costo equivalente promedio implícita en el cálculo de la reserva técnica base al 31 de marzo de 2014, del total de la cartera de pólizas de renta vitalicia de ambas compañías y afectadas por el reconocimiento gradual de tablas de mortalidad B06 y MI06.

- c) Se calculó la cuota que descontada a la tasa referida en la letra b) anterior, para el período de ajuste gradual remanente, es decir, en lo que queda de tiempo para completar el reconocimiento gradual, iguala el valor presente establecido en la misma letra b) anterior. La cuota se recalculará como lo establece la norma, para los períodos remanentes al cierre de los estados financieros del 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2022.

- ii. La reserva técnica se determinará sumando a la reserva técnica determinada considerando las tablas B85 y MI85, el monto de la suma de lo reconocido al 31 de diciembre de 2014 por cada una de las compañías, además de la acumulación a partir de la adopción de esta metodología de la cuota fija definida.

- iii. El cálculo del punto ii anterior se mantendrá durante todo el período remanente de ajuste. La última cuota se ajustará a la diferencia que a esa fecha exista entre la reserva que Vida Security mantenga y la que se calcule con la aplicación integral de las tablas B06 y MI06.

2.43 CAMBIO CONTABLE

ADOPCIÓN DEL COMPENDIO DE NORMAS CONTABLES DE LA COMISION DE MERCADO FINANCIERO

FECHA DE PRIMERA APLICACIÓN

La primera aplicación de esta versión actualizada del Compendio de Normas Contables para Bancos es a partir del primero de enero del año 2022, con fecha de transición el 1° de enero del 2021 para efectos de los estados financieros comparativos se publicarán a partir de marzo del 2022.

Respecto a lo señalado, el impacto por la transición a los nuevos principios de aceptación general y los criterios dispuestos por la CMF a la fecha de transición, se encontrarán registrados en el ítem del patrimonio "Reservas no provenientes de utilidades", al 1° de enero de 2022.

PRINCIPALES CAMBIOS EN LOS CRITERIOS CONTABLES

A) IMPLEMENTACIÓN IFRS 9

El Banco mantenía la clasificación de activos financieros bajo IAS 39. La mayoría de estos instrumentos estaban clasificados como disponibles para la venta y negociación. La política de inversiones contiene directrices sobre la clasificación de estos instrumentos, los cuales están gestionados en diferentes mesas.

Por su parte, las Filiales de Banco Security han evaluado la clasificación y medición de sus posiciones financieras, según IFRS 9, sin embargo, se implementará el mismo estándar que la Matriz.

Al adoptar la NIIF9 se han presentado también cambios en los formatos de presentación del Estado de Situación Financiera y del Estado de Resultados.

B) SUSPENSIÓN DEL RECONOCIMIENTO DE INGRESOS SOBRE BASE DEVENGADA

La suspensión de intereses y reajustes establecía 6 meses de mora para la suspensión de reconocimiento de intereses y reajustes, para la cartera de evaluación grupal deteriorada, período que coincide con el plazo máximo para el castigo normativo de los créditos de consumo. Se exceptuaban de la suspensión de devengo de ingresos, aquellas operaciones de la cartera de evaluación grupal que presentaba una cobertura de garantías reales igual o mayor a 80%.



Actualmente, la forma de reconocer los ingresos es sobre base devengada por los créditos en el Estado del Resultado, cuando el crédito o una de sus cuotas haya cumplido 90 días de atraso en su pago.

La suspensión del reconocimiento de ingresos sobre base devengada implica que, desde la fecha en que debe suspenderse y hasta que esos créditos dejen de estar en cartera deteriorada, los respectivos activos no serán incrementados con los intereses, reajustes o comisiones en el Estado de Situación Financiera y no se reconocerán ingresos por esos conceptos en el Estado del Resultado, salvo que sean efectivamente percibidos.

C) IAS 21

El proceso de cálculo de provisiones por riesgo de crédito se realizaba para dar cumplimiento con el Cap. B-1 CNCB, que incluye el total de exposiciones, y por tanto aquellas originadas en moneda extranjera (MX), se expresan en moneda funcional local (CLP).

En Capítulo C-3, el apego a IAS 21, los saldos se muestran separados por moneda de origen, pero expresados en la moneda funcional (CLP). Lo que significa presentar los saldos de la provisión por riesgo de crédito en la moneda de origen de la colocación y, a su vez, a reportar la diferencia de cambio resultante.

D) INVERSIONES EN SOCIEDADES

El Banco mantuvo sus inversiones en sociedades de carácter estratégico y permanente, registrándose a la fecha a valor costo, toda vez que no poseía influencia significativa y, por tanto, no requerían valorizarse mediante el método de Valor Patrimonial (VP).

El Banco modificó el actual registro contable (a costo) de estas inversiones, para dar cumplimiento normativo y, por lo tanto, pasar a valorizar este tipo de inversiones según método VP, lo que considera la creación de nuevas cuentas contables, para el control de estas sociedades.

E) REVELACIONES

Se consideraron modificaciones de algunas notas de los estados financieros, entre las cuales se destacan: la nota sobre activos financieros a costo amortizado, la nota de administración e informe de riesgos de modo de cumplir de mejor manera con los criterios de revelación contenidos en la NIIF7 y la nota de información de capital regulatorio y los indicadores de adecuación de capital. Además, se alinean las revelaciones sobre partes relacionadas según la NIC24.

F) PLAN DE CUENTAS

Se presentaron cambios en el plan contable del Capítulo C-3 del Compendio, tanto en la codificación de cuentas, como también en la descripción de ellas. Lo anterior corresponde a la información detallada de los formatos para el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados y el Estado de Otro Resultado Integral.

G) OTROS

Se incorpora informe financiero "Comentarios de la Gerencia" según el Documento de Práctica N°1 del IASB, el cual complementa la información proporcionada por los estados financieros intermedios y anuales.

Este informe va a proveer información que permita entender de manera integral, las cifras expuestas en los Estados Financieros, así como también, entregar una visión global acerca de los objetivos de Banco Security y las estrategias para alcanzar estos objetivos.

AJUSTES DE IMPLEMENTACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE TRANSICIÓN POR LA APLICACIÓN DE LA VERSIÓN ACTUALIZADA DEL CNCB

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del efecto de la implementación por la aplicación de la versión actualizada del Compendio de Normas Contables en Banco Security y Filiales, cuyo detalle es el siguiente:

Balance consolidado al 31 de diciembre de 2021

El Estado de Situación Consolidado proforma al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

ACTIVOS	31 DE DICIEMBRE DE 2021 SIN AJUSTES MMS	RECLASIFICACIÓN MMS	AJUSTES MMS	31 DE DICIEMBRE DE 2021 CON AJUSTES MMS	REFERENCIA EXPLICATIVA MMS
ACTIVOS					
Efectivo y depósitos en bancos	840.208	-	-	840.208	
Operaciones con liquidación en curso	54.727	-	-	54.727	
Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultado	288.955	(41.975)	-	246.980	
Contratos de derivados financieros	240.391	(41.975)	-	198.416	
Instrumentos financieros de deuda	48.564	(5.584)	-	42.980	
Otros	-	5.584	-	5.584	
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	
Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1.334.855	-	-	1.334.855	
Instrumentos financieros de deuda	1.334.855	(4.069)	-	1.330.786	
Otros	-	4.069	-	4.069	
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	-	41.975	-	41.975	
Activos financieros a costo amortizado	6.572.847	-	(2.532)	6.570.315	
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	-	-	-	-	
Instrumentos financieros de deuda	-	-	-	-	
Adeudado por bancos	2.824	-	-	2.824	
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	6.570.023	(1.228.885)	(2.532)	5.338.606	i)
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Vivienda	-	823.471	-	823.471	
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo	-	405.414	-	405.414	
Inversiones en sociedades	2.111	-	290	2.401	ii)
Activos intangibles	40.060	-	-	40.060	
Activos fijos	19.967	-	-	19.967	
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	7.398	-	-	7.398	
Impuestos corrientes	3.147	-	-	3.146	
Impuestos diferidos	58.785	-	-	58.785	
Otros activos	142.720	(9.523)	-	133.196	
Activos no corrientes y grupos enajenables para la venta	-	9.523	-	9.523	
				-	
TOTAL ACTIVOS	9.365.778	-	(2.242)	9.363.536	



PASIVOS	31 DE DICIEMBRE DE 2021 SIN AJUSTES MMS	RECLASIFICACIÓN MMS	AJUSTES MMS	31 DE DICIEMBRE DE 2021 CON AJUSTES MMS	REFERENCIA EXPLICATIVA
PASIVOS					
Operaciones con liquidación en curso	42.893	-	-	42.893	
Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	248.185	(45.167)	-	203.018	
Contratos de derivados financieros	248.185	(45.167)	-	203.018	
Otros	-	-	-	-	
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	-	45.167	-	45.167	
Pasivos financieros a costo amortizado	8.236.461	(361.749)	-	7.874.712	
Depósitos y otras obligaciones a la vista	1.717.574	(2.429)	-	1.715.145	
Depósitos y otras captaciones a plazo	1.865.280	-	-	1.865.280	
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores	2.470	-	-	2.470	
Obligaciones con bancos	1.473.907	-	-	1.473.907	
Instrumentos financieros de deuda emitidos	3.147.284	(359.320)	-	2.787.964	
Otras obligaciones financieras	29.946	-	-	29.946	
Obligaciones por contratos de arrendamiento	7.759	-	-	7.759	
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	-	359.320	-	359.320	
Provisiones por contingencias	46.243	(27.928)	-	18.315	
Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de bonos sin plazo fijo de vencimiento	-	23.138	-	23.138	
Provisiones especiales por riesgo de crédito	-	16.799	(1.205)	15.594	iii)
Impuestos corrientes	7.493	-	-	7.493	
Impuestos diferidos	-	-	-	-	
Otros pasivos	76.128	(9.580)	-	66.548	
Pasivos incluidos en grupos enajenables para la venta	-	-	-	-	
TOTAL PASIVOS	8.665.162	-	(1.205)	8.663.957	
PATRIMONIO					
Capital	325.041	-	-	325.041	
Reservas	22.164	-	(4.855)	17.309	iv)
Otro resultado integral acumulado	(12.431)	-	3.818	(8.613)	
Elementos que no se reclasificarán en resultados	-	-	-	-	
Elementos que pueden reclasificarse en resultados	(12.431)	-	3.818	(8.613)	v)
Utilidades retenidas de ejercicios anteriores	311.796	-	-	311.796	
Utilidad (pérdida) del ejercicio	77.127	-	-	77.127	
Menos: Provisión para dividendos mínimos	(23.138)	-	-	(23.138)	
De los propietarios del banco:	700.559	-	(1.037)	699.522	
Del Interés no controlador	57	-	-	57	
TOTAL PATRIMONIO	700.616	-	(1.037)	699.579	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	9.365.778	-	(2.242)	9.363.536	

Resultado consolidado al 31 de diciembre de 2021

El Estado de Resultado consolidado proforma al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 SIN AJUSTES MMS	RECLASIFICACIÓN MMS	AJUSTES MMS	30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 CON AJUSTES MMS	REFERENCIA EXPLICATIVA
Ingresos por intereses	319.916	(104.579)	(238)	215.099	i)
Gastos por intereses	(172.747)	71.225	-	(101.522)	
Ingreso neto por intereses	147.169	(33.354)	(238)	113.577	
Ingresos por reajustes	-	120.291	(360)	119.931	i)
Gastos por reajustes	-	(90.762)	-	(90.762)	
Ingreso neto por reajustes	-	29.529	(360)	29.169	
Ingresos por comisiones	53.020	3.646	-	56.666	
Gastos por comisiones	(8.412)	(1.730)	-	(10.142)	
Ingreso neto por comisiones	44.608	1.916	-	46.524	
Resultado financiero por:					
Activos y pasivos financieros para negociar	21.089	1.132	-	22.221	
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	
Activos y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	
Resultado por dar de baja activos y pasivos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados	-	833	-	833	
Cambios, reajustes y cobertura contable de moneda extranjera	791	-	-	791	
Reclasificaciones de activos financieros por cambio de modelo de negocio	-	-	-	-	
Otro resultado financiero	-	-	-	-	
Resultado financiero neto	21.880	1.965	-	23.845	
Resultado por inversiones en sociedades	17	394	-	411	
Resultado de activos no corrientes y grupos enajenables no admisibles como operaciones discontinuadas	-	1.048	-	1.048	
Otros ingresos operacionales	5.019	(2.470)	-	2.549	
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	218.693	(972)	(598)	217.123	
Gastos por obligaciones de beneficios a empleados	(41.175)	15	-	(41.160)	
Gastos de administración	(50.781)	2.195	-	(48.586)	
Depreciación y amortización	(5.634)	-	-	(5.634)	
Deterioro de activos no financieros	-	-	-	-	
Otros gastos operacionales	(4.559)	(976)	-	(5.536)	
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	(102.149)	1.234	-	(100.916)	
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PÉRDIDAS CREDITICIAS	116.544	262	(598)	116.207	



	30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 SIN AJUSTES MM\$	RECLASIFICACIÓN MM\$	AJUSTES MM\$	30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 CON AJUSTES MM\$	REFERENCIA EXPLICATIVA
Gasto de pérdidas crediticias por:					
Provisiones por riesgo de crédito adeudado por bancos y créditos y cuentas por cobrar a clientes	(58.556)	(1.309)	3.202	(56.663)	iii)
Provisiones especiales por riesgo de crédito	-	(3.327)	-	(3.327)	
Recuperación de créditos castigados	-	4.459	-	4.459	
Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	
Deterioro por riesgo de crédito de activos financieros a valor razonable con cambios en otro Resultado Integral	-	-	(1.132)	(1.132)	vi)
Deterioro por riesgo de crédito de activos financieros a costo amortizado	-	-	-	-	
Gasto por pérdidas crediticias	(58.556)	(177)	2.070	(56.663)	
RESULTADO OPERACIONAL	57.988	85	1.472	59.544	
Resultado de operaciones continuas antes de impuestos	-	-	-	-	
Impuesto a la renta	(6.689)	-	397	(6.292)	
Resultado de operaciones continuas después de impuestos	51.299	85	1.869	53.252	
Resultado de operaciones discontinuadas antes de impuestos	-	-	-	-	
Impuestos de operaciones discontinuadas	-	-	-	-	
Resultado de operaciones discontinuadas después de impuestos	-	-	-	-	
UTILIDAD (PERDIDA) CONSOLIDADA DEL EJERCICIO (o PERIODO)	51.299	-	1.869	53.252	
Atribuible a:					
Propietarios del banco	51.297	-	1.869	53.250	
Interés no controlador	2	-	-	2	
Utilidad por acción de los propietarios del banco:	\$			\$	
Utilidad básica	225	-	-	233	
Utilidad diluida	225	-	-	233	
Nº acciones	228.476.744			228.476.744	

Balance consolidado al 1 de enero de 2021

El Estado de Situación Consolidado proforma al 1 de enero de 2021 es el siguiente:

ACTIVOS	1 DE ENERO DE 2021 SIN AJUSTES MM\$	RECLASIFICACIÓN MM\$	AJUSTES MM\$	1 DE ENERO DE 2021 CON AJUSTES MM\$	REFERENCIA EXPLICATIVA
ACTIVOS					
Efectivo y depósitos en bancos	447.692	-	-	447.692	
Operaciones con liquidación en curso	39.433	-	-	39.433	
Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultado	334.058	(28.907)	-	305.151	
Contratos de derivados financieros	223.385	(28.907)	-	194.478	
Instrumentos financieros de deuda	110.673	(39.434)	-	71.239	
Otros	-	39.434	-	39.434	
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	
Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	932.317	-	-	932.317	
Instrumentos financieros de deuda	932.317	-	-	932.317	
Otros	-	-	-	-	
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	-	28.907	-	28.907	
Activos financieros a costo amortizado	6.105.339	-	(309)	6.105.030	
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	-	-	-	-	
Instrumentos financieros de deuda	-	-	-	-	
Adeudado por bancos	724	-	-	724	
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	6.104.615	(1.143.921)	(309)	4.960.385	i)
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Vivienda	-	710.939	-	710.939	
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo	-	432.982	-	432.982	
Inversiones en sociedades	2.095	-	-	2.095	
Activos intangibles	41.645	-	-	41.645	
Activos fijos	20.980	-	-	20.980	
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	7.297	-	-	7.297	
Impuestos corrientes	1.992	-	-	1.992	
Impuestos diferidos	28.899	-	-	28.899	
Otros activos	113.046	(2.593)	-	110.453	
Activos no corrientes y grupos enajenables para la venta	-	2.593	-	2.593	
TOTAL ACTIVOS	8.074.793	-	(309)	8.074.484	



PASIVOS	1 DE ENERO DE 2021 SIN AJUSTES MM\$	RECLASIFICACIÓN MM\$	AJUSTES MM\$	1 DE ENERO DE 2021 CON AJUSTES MM\$	REFERENCIA EXPLICATIVA
PASIVOS					
Operaciones con liquidación en curso	29.276	-	-	29.276	
Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	220.106	(19.544)	-	200.562	
Contratos de derivados financieros	220.106	(19.544)	-	200.562	
Otros	-	-	-	-	
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	-	19.544	-	19.544	
Pasivos financieros a costo amortizado	7.076.838	(347.710)	-	6.729.128	
Depósitos y otras obligaciones a la vista	1.175.142	92	-	1.175.234	
Depósitos y otras captaciones a plazo	1.890.734	-	-	1.890.734	
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores	9.764	-	-	9.764	
Obligaciones con bancos	1.052.094	-	-	1.052.094	
Instrumentos financieros de deuda emitidos	2.930.589	(347.802)	-	2.582.787	
Otras obligaciones financieras	18.515	-	-	18.515	
Obligaciones por contratos de arrendamiento	7.565	-	-	7.565	
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	-	347.802	-	347.802	
Provisiones por contingencias	37.626	(24.217)	-	13.409	
Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de bonos sin plazo fijo de vencimiento	-	18.044	-	18.044	
Provisiones especiales por riesgo de crédito	-	11.171	-	11.171	
Impuestos corrientes	9	-	-	9	
Impuestos diferidos	-	-	-	-	
Otros pasivos	41.435	(5.090)	-	36.345	
Pasivos incluidos en grupos enajenables para la venta	-	-	-	-	
TOTAL PASIVOS	7.412.855	-	-	7.412.855	
PATRIMONIO					
Capital	302.048	-	-	302.048	
Reservas	24.172	-	3.189	27.361	iv)
Otro resultado integral acumulado	11.838	-	(3.498)	8.340	
Elementos que no se reclasificarán en resultados	-	-	-	-	
Elementos que pueden reclasificarse en resultados	11.838	-	(3.498)	8.340	v)
Utilidades retenidas de ejercicios anteriores	281.721	-	-	281.721	
Utilidad (pérdida) del ejercicio	60.150	-	-	60.150	
Menos: Provisión para dividendos mínimos	(18.044)	-	-	(18.044)	
De los propietarios del banco:	661.885	-	-309	661.576	
Del Interés no controlador	53	-	-	53	
TOTAL PATRIMONIO	661.938	-	(309)	661.629	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	8.074.793	-	(309)	8.074.484	

REFERENCIAS EXPLICATIVAS

- i) Este ajuste corresponde al umbral de determinación de la evaluación de los deudores que el Banco ha establecido para clasificarlos del modelo individual al grupal en 20.000 UF, según indicado en capítulo B-1 del CNCB.
- ii) Corresponde al valor justo de las de inversiones minoritarias ya que el Banco ha decidido medir las inversiones accionarias minoritarias irrevocablemente a valor justo con cambios en otro resultado integral de acuerdo a NIIF 9 5.7.5.
- iii) Provisiones asociadas a líneas de crédito de libre disposición de cancelación automática. De acuerdo al Capítulo B-3 del nuevo CNCB, las líneas de crédito de libre disposición de cancelación inmediata deben considerar un FCC equivalente al 10% para determinar la exposición afecta a provisiones. Bajo el anterior compendio este porcentaje alcanzaba un 35%. El ajuste consiste en el cambio de porcentaje para determinar la exposición.
- iv) Corresponde al reconocimiento de los ajustes i) ii) iii) y v) por la transición del compendio, registrándose en el ítem del patrimonio "reservas no provenientes de utilidades".
- v) Corresponde al impacto en patrimonio del deterioro de las carteras disponibles para la venta.
- vi) Este ajuste obedece al impacto en resultado por el deterioro de carteras disponibles para la venta.
- vii) Corresponde a la determinación de impuestos diferidos asociados al ajuste en resultado.

Estos ajustes, tanto en el patrimonio como en el resultado, se generan por la adopción del CNCB de la CMF.



2.44 RECLASIFICACIONES

Para fines comparativos, al 31 de diciembre de 2021 se han efectuado ciertas reclasificaciones y correcciones en los saldos a esa fecha, las cuales corresponden principalmente a mejoras en la presentación de estos, no teniendo efectos en resultados.

RECLASIFICACIONES ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	SALDO REPORTADO AL 31-12-2021 M\$	RECLASIFICACIÓN EFECTUADA M\$	SALDO RECLASIFICADO AL 31-12-2021 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	934.936.293	(85.251)	934.851.042
Otros activos financieros corrientes	4.594.041.204	(74.432.673)	4.519.608.531
Otros activos no financieros corrientes	10.480.285	(2.872.240)	7.608.045
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7.160.820.476	13.686.104	7.174.506.580
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	12.680.834	65.571	12.746.405
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	72.312.644	1.257.828	73.570.472
Otros activos no financieros no corrientes	83.334.920	1.181.492	84.516.412
Activos intangibles distintos de la plusvalía	38.111.967	951.778	39.063.745
Sub total reclasificaciones de activos	12.906.718.623	(60.247.391)	12.846.471.232
Otros pasivos financieros corrientes	8.391.042.928	(22.349.188)	8.368.693.740
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	3.253.131.493	103.259.014	3.356.390.507
Otras provisiones corrientes	42.153.309	8.494.394	50.647.703
Pasivos por impuestos corrientes	35.812.925	2.645.517	38.458.442
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16.855.382	(200)	16.855.182
Otros pasivos no financieros corrientes	208.984.028	(100.193.613)	108.790.415
Otros pasivos financieros no corrientes	853.005.221	(45.350.200)	807.655.021
Cuentas por pagar no corrientes	7.932.263	(5.716.115)	2.216.148
Otras reservas	(91.992.709)	(1.037.000)	(93.029.709)
Sub total reclasificaciones de pasivos	12.716.924.840	(60.247.391)	12.656.677.449
Total Reclasificaciones de Activos y Pasivos	189.793.783	-	189.793.783

A lo anterior, se han efectuado ciertas reclasificaciones y correcciones en los saldos al 31 de diciembre del 2021, correspondientes a efectos en el Estado de Resultados, según lo siguiente:

RECLASIFICACIÓN DE RESULTADOS	SALDO REPORTADO AL 31-12-2021 M\$	RECLASIFICACIÓN EFECTUADA M\$	SALDO RECLASIFICADO AL 31-12-2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.389.082.968	345.386.700	1.734.469.668
Costos de ventas	(1.016.239.846)	(342.782.700)	(1.359.022.546)
Otros gastos, por función	(8.416.997)	(1.132.000)	(9.548.997)
Gastos por impuestos a las ganancias	(155.385)	397.000	241.615
Ganancia	364.270.740	1.869.000	366.139.740
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	88.603.185	1.869.000	90.472.185
Total Reclasificaciones de Resultados	275.667.555	-	275.667.555

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo es la siguiente:

A) LA COMPOSICIÓN DEL RUBRO ES LA SIGUIENTE

RECLASIFICACIÓN DE RESULTADOS	SALDO 31-12-2022 M\$	SALDO 31-12-2021 M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	451.124.385	845.068.463
Depósitos a plazo	3.686.115	850.063
Cuotas de fondos	56.726.473	77.098.405
Operaciones con liquidación en curso netas (*)	25.090.400	11.834.111
Totales	536.627.373	934.851.042

(*) Las operaciones con liquidación en curso corresponden a transacciones en que sólo resta la liquidación que aumentará o disminuirá los fondos en el Banco Central de Chile, en bancos del exterior o en bancos nacionales y normalmente dentro de 24 o 48 horas hábiles.

B) EL DETALLE POR TIPO DE MONEDA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO ES EL SIGUIENTE

RECLASIFICACIÓN DE RESULTADOS	SALDO 31-12-2022 M\$	SALDO 31-12-2021 M\$
USD	231.008.825	567.907.378
Euro	8.527.535	2.475.376
UF	2.705.243	-
Peso chileno	294.141.064	361.090.285
Otras	244.706	3.378.003
Totales	536.627.373	934.851.042



C) EL DETALLE POR PARTICIPACIÓN EN CUOTAS DE FONDO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO ES EL SIGUIENTE

NOMBRE FONDO	SERIE	VALOR CUOTA	NÚMERO DE CUOTAS	"SALDO AL 31 DICIEMBRE DE 2022 M\$"
Security Plus	A	1.836,12	575.217,76	1.056.167
Security Plus	C	2.921,00	423.165,92	1.236.069
Security Plus	D	1.383,01	9.598.379,50	13.274.695
Security Plus	E	1.251,20	31.315.987,34	39.182.438
I. Fund S&P/Clx	V	933,85	1,03	1
Mid Term	A	1.377,91	490,98	677
Santander Money Market	Universal	5.289,12	945,83	5.003
Scotiabank Money Market	Ejecutiva	3.800,94	41.856,24	159.093
Security First	A	4.735,17	22,86	108
Corporativo	B	1.839,06	99.049,67	182.158
Proteccion Est	B	1.731,98	239.180,90	414.257
Fm Bci Rendimiento	Clásica	43.944,47	4.553,63	200.107
Fm Bci Dolar Cash	Clásica	128,26	100.549,43	12.896
Fm Security Dolar Money Market	A	1.004.050,01	855,83	859.298
Banco Chile Capital Empresarial	A	1.317,19	60.768,59	80.044
Banco Chile Corporate Dollar	A	1.097.583,34	11,70	12.840
Dolar MM	A	43,56	1.000.197,71	43.573
Security Money Market	A	1.000.197,71	7,05	7.049
Totales				56.726.473

NOMBRE FONDO	SERIE	VALOR CUOTA	NÚMERO DE CUOTAS	"SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 M\$"
Security Plus	A	1.708,72	690.231,81	1.179.415
Security Plus	C	2.709,72	439.814,97	1.191.774
Security Plus	D	1.279,22	10.205.525,06	13.055.132
Security Plus	E	1.153,81	51.862.493,20	59.839.681
Banchile Capital Emp (\$)	A	1.224,76	48.989,38	60.000
Scotiabank Money Market	Universal	14.238,85	3.511,52	50.000
Security First	A	4.258,54	23,06	98
Corporativo	B	99.049,67	1.596,73	158.155
Proteccion Est	B	1.685,24	239.180,90	403.076
Fi Renta Fija	Z	1.251,62	893.431,27	1.118.239
Dolar MM	A	1.164,23	36.792,72	42.835
Totales				77.098.405

D) LAS VARIACIONES DEL PASIVO QUE GENERAN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO DEL PERIODO SE DETALLAN A CONTINUACIÓN

PASIVOS QUE ORIGINAN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	SALDO AL 31.12.2021 M\$	MOVIMIENTOS QUE GENERAN FLUJOS DE FINANCIAMIENTO				MOVIMIENTOS QUE GENERAN FLUJOS DE FINANCIAMIENTO				SALDO AL 31.12.2022 M\$
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
		NUEVO FINANCIAMIENTO	PAGO DE INTERESES	PAGO DE CAPITAL	OTROS CONCEPTOS	AMORTIZACIÓN MAYOR VALOR COLOCACIÓN BONOS/OTROS	VARIACIÓN UF	VARIACIÓN MONEDA EXTRANJERA	DEVENGO DE INTERESES	
Obligaciones Bancarias	1.928.226.479	718.614.052	(26.457.446)	(248.065.377)	(15.787.032)	(394.145.935)	12.077.082	(7.379.071)	11.244.946	1.978.327.698
Bonos	3.596.418.941	-	(16.153.522)	(53.332.304)	-	255.873.374	441.816.869	-	15.985.395	4.240.608.753
Otros	3.651.703.341	56.044.762	0	0	(57.565.857)	(127.151.999)	23.420.496	172.399	0	3.546.623.142
Totales	9.176.348.761	774.658.814	(42.610.968)	(301.397.681)	(73.352.889)	(265.424.560)	477.314.447	(7.206.672)	27.230.341	9.765.559.593

NOTA 4 - IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

Los activos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias identificadas como aquellos importes que se estima Grupo Security y filiales pagarán o recuperarán por las diferencias entre el valor financiero de activos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que Grupo Security va a tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra los que se puedan hacer efectivas.

A) LOS ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS CON EFECTOS EN RESULTADOS Y PATRIMONIO SON ATRIBUIBLES A LO SIGUIENTE

ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS CON EFECTO EN RESULTADOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	1.025.334	2.842.689
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	1.275.947	-
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	63.484.199	53.134.134
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a contratos de leasing	18.755.335	21.195.776
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	4.188.071	5.310.429
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	11.991.116	4.523.578
Activos por Impuestos Diferidos	100.720.002	87.006.606

PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS CON EFECTO EN RESULTADOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	367.630	1.129.260
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	5.605.426	4.657.188
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	3.104.273	3.104.273
Pasivos por Impuestos Relativos a contratos de leasing	(735.053)	6.031.486
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	(13.927.039)	(5.218.497)
Pasivos por Impuestos Diferidos	(5.584.763)	9.703.710



ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS CON EFECTO EN PATRIMONIO	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Goodwill tributario	13.082.371	13.422.038
Inversiones disponibles para la venta	(1.182.111)	3.883.996
Ajuste 1º adopción puntos TCM	-	-
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a aplicación IFRS 9	452.520	448.677
Cobertura contable, flujo de caja	(1.183.593)	746.730
Provisión colocaciones primera adopción	-	-
Ajuste AVR bonos disponibles para la venta	190.258	374.270
Efecto en patrimonio (saldo deudor)	11.359.445	18.875.711

PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS CON EFECTO EN PATRIMONIO	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Mayor valor títulos de renta variable	44.061	51.360
Efecto en patrimonio (saldo acreedor)	44.061	51.360
Activo Neto por Impuesto Diferido	117.620.149	96.127.247
Presentación en Estado de Situación		
Activos por Impuesto Diferido	118.411.895	97.138.275
Pasivos por Impuesto Diferido	791.746	1.011.028

B) GASTOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

GASTOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Gastos por impuestos corrientes	(33.380.470)	(33.514.393)
Ajustes al impuesto corriente del período anterior	(4.202.653)	(258.000)
Reconocimiento Crédito por Absorción de Utilidades (PPUA)	10.728.058	-
Otros ingresos (gasto) por impuesto corriente	1.343.826	3.326.168
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	(25.511.239)	(30.446.225)
Ingreso (gasto) diferido por diferencias temporarias	29.001.869	30.687.840
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	3.490.630	241.615

C) CONCILIACIÓN DE LA TASA IMPOSITIVA LEGAL CON LA TASA IMPOSITIVA EFECTIVA

	31.12.2022 %	31.12.2021 %
Resultado del ejercicio antes de impuesto	27,00%	27,00%
Efecto diferencias permanentes	(23,49%)	(23,94%)
Otros ajustes al impuesto corriente	(6,30%)	(3,32%)
Tasa impositiva efectiva	(2,79%)	(0,26%)

NOTA 5 - INVENTARIOS CORRIENTES

El detalle del rubro es el siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Terrenos (Inversiones en Obras)	65.204.694	49.945.808
Casas	1.268.007	7.384.948
Departamentos	18.745.974	20.906.048
Bodegas	166.535	198.937
Estacionamientos	1.542.058	1.758.492
Leasing Habitacional	19.831.139	28.370.538
Mutuos Hipotecarios Endosables	631.822	602.388
Totales	107.390.229	109.167.159

	31.12.2022 M\$					SALDO FINAL M\$
	SALDO INICIAL M\$	COMPRAS M\$	TRASPASO M\$	VENTAS M\$	OTROS M\$	
Terrenos (Inversiones en Obras)	49.945.808	37.662.163	(14.108.023)	-	(8.295.254)	65.204.694
Casas	7.384.948	-	-	(6.094.649)	(22.292)	1.268.007
Departamentos	20.906.048	5.313	13.220.924	(15.386.311)	-	18.745.974
Bodegas	198.937	-	56.483	(105.224)	16.339	166.535
Estacionamientos	1.758.492	-	830.616	(1.094.998)	47.948	1.542.058
Leasing Habitacional	28.370.538	-	-	(8.539.399)	-	19.831.139
Mutuos Hipotecarios Endosables	602.388	42.754	-	(13.320)	-	631.822
Totales	109.167.159	37.710.230	-	(31.233.901)	(8.253.259)	107.390.229

	31.12.2021 M\$					SALDO FINAL M\$
	SALDO INICIAL M\$	COMPRAS M\$	TRASPASO M\$	VENTAS M\$	OTROS M\$	
Terrenos	82.028.386	11.498.626	(42.305.010)	(1.276.194)	-	49.945.808
Casas	2.402.999	-	7.674.725	(2.692.776)	-	7.384.948
Departamentos	11.476.463	460.047	32.543.700	(23.574.162)	-	20.906.048
Bodegas	186.554	1.466	218.991	(208.074)	-	198.937
Estacionamientos	1.686.014	23.079	1.857.557	(1.808.158)	-	1.758.492
Leasing Habitacional	1.155.268	28.164.270	-	(949.000)	-	28.370.538
M.H. Endosables	1.623.009	979.431	-	(2.000.052)	-	602.388
Totales	100.558.693	41.126.919	(10.037)	(32.508.416)	-	109.167.159



NOTA 6 - CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES

Las transacciones entre Grupo y sus filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objetivo y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

Los saldos de cuentas por cobrar entre sociedades relacionadas no consolidadas son los siguientes:

DICIEMBRE 2022

PAÍS	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	MONEDA	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	EFECTOS EN RESULTADOS M\$ 31 DE DICIEMBRE DE 2022	MONTOS CON PARTES RELACIONADAS
					SALDOS POR COBRAR CORRIENTES M\$
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Vivienda	12.475	136.236
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Comercial	2.204.358	49.300.692
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Consumo	7.926	161.300
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Leasing	1.373.094	13.149.345
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Vivienda	464.009	7.805.727
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Comercial	407.028	9.907.294
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Consumo	48.059	1.189.478
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Leasing	4.952	4.792
Chile	Apoyo al giro	CLP	Colocación Comercial	366	-
			Total	4.522.267	81.654.864

DICIEMBRE 2021

PAÍS	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	MONEDA	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	EFECTOS EN RESULTADOS M\$ 31 DE DICIEMBRE DE 2022	MONTOS CON PARTES RELACIONADAS
					SALDOS POR COBRAR CORRIENTES M\$
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Vivienda	11.258	128.215
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Comercial	2.215.745	45.913.614
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Consumo	9.345	124.924
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Leasing	1.223.295	13.347.151
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Vivienda	515.818	6.550.854
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Comercial	425.008	6.417.992
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Consumo	56.283	1.006.656
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Leasing	60.200	81.066
Chile	Apoyo al giro	CLP	Colocación Comercial	165	-
			Total	4.517.117	73.570.472

NOTA 7 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

El detalle de las inversiones en asociadas se presenta a continuación:

DETALLE	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Inversiones en asociadas	6.621.828	2.510.861
Totales	6.621.828	2.510.861

MOVIMIENTO DE LAS INVERSIONES EN ASOCIADAS PERIODO ACTUAL

RUT	ASOCIADAS	PAÍS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	SALDO 31.12.2021 M\$	ADICIONES (VENTAS) M\$	PARTICIPACIÓN EN GANANCIA/ PERDIDAS M\$	OTRO INCREMENTO/ DECREMENTO M\$	SALDO 31.12.2022 M\$
99.573.400-1	Europ Assistance Chile S.A.	Chile	49%	1.125.934	-	(827)	(36.589)	1.088.518
76.507.823-7	Inmobiliaria Parque el Rodeo SPA	Chile	50%	1.384.927	-	(230.857)	168.386	1.322.456
77.006.218-7	Itahue Raices SpA	Chile	50%	-	2.968.706	1.242.148	-	4.210.854
Totales				2.510.861	2.968.706	1.010.464	131.797	6.621.828

MOVIMIENTO DE LAS INVERSIONES EN ASOCIADAS PERIODO ANTERIOR

RUT	ASOCIADAS	PAÍS	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	SALDO 31.12.2021 M\$	ADICIONES (VENTAS) M\$	PARTICIPACIÓN EN GANANCIA/ PERDIDAS M\$	OTRO INCREMENTO/ DECREMENTO M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
99.573.400-1	Europ Assistance Chile S.A.	Chile	49%	1.352.185	-	(150.648)	(75.603)	1.125.934
76.507.823-7	Inmobiliaria Parque el Rodeo SPA	Chile	50%	597.908	-	761.032	25.987	1.384.927
Totales				1.950.093	-	610.384	(49.616)	2.510.861

Información financiera resumida de las principales inversiones contabilizadas por el método de la participación:

EUROP ASSISTANCE CHILE S.A.

Giro de la empresa: Empresa de seguros de asistencia en viajes.

Porcentaje de propiedad: 49%

Número de acciones: 179

Fecha de compra de la inversión: 31-12-2013

Servicios: Es una empresa de servicio Directo para distintas empresas del mercado.

INMOBILIARIA PARQUE EL RODEO SPA

Giro de la Empresa: Compra, venta, arrendamiento o permuta de toda clase de bienes inmuebles, sean estos urbanos, agrícolas o industriales, habitacionales, comerciales o industriales.

Porcentaje de propiedad: 50,00%

Número de acciones: 220.248 (Acciones Suscritas y Pagadas)

Fecha de compra de la inversión: 21-12-2015

**ITAHUE RAÍCES SPA**

Giro de la Empresa: Sociedad de inversiones y rentista de capitales mobiliarios en general.

Porcentaje de propiedad: 50,00%

Número de acciones: Total 766.724, Total de Vida Security 383.362 (Acciones Suscritas y Pagadas)

Fecha de compra de la inversión: 05-01-2022

EUROP ASSISTANCE CHILE S.A.

ACTIVOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Activos Corrientes	3.643.548	4.085.288
Activos No Corrientes	1.338.842	879.426
Total Activos	4.982.390	4.964.714

PASIVOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Pasivos Corrientes	2.400.027	2.666.889
Pasivos No Corrientes	360.898	-
Patrimonio	2.221.465	2.297.825
Total Pasivos y Patrimonio	4.982.390	4.964.714

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Ganancia (pérdida) Bruta	294.640	(188.779)
Ganancia (pérdida) No Operacional	(289.548)	(132.989)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	5.092	(321.768)
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(6.780)	14.324
Ganancia (pérdida)	(1.688)	(307.444)
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	(861)	(156.796)
Ganancia (pérdida) Atribuible a no controladoras	(827)	(150.648)

INMOBILIARIA PARQUE EL RODEO SPA

ACTIVOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Activos Corrientes	6.170.273	10.107.721
Activos No Corrientes	622.135	397.123
Total Activos	6.792.408	10.504.844

PASIVOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Pasivos Corrientes	4.147.490	7.734.990
Pasivos No Corrientes	-	-
Patrimonio	2.644.918	2.769.854
Total Pasivos y Patrimonio	6.792.408	10.504.844

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Ganancia (pérdida) Bruta	-	2.842.963
Ganancia (pérdida) No Operacional	(657.508)	(859.795)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	(657.508)	1.983.168
Gastos por Impuestos a las Ganancias	195.795	(461.104)
Ganancia (pérdida)	(461.713)	1.522.064
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	(230.857)	761.032
Ganancia (pérdida) Atribuible a no controladoras	(230.857)	761.032

ITAHUE RAICES SPA

ACTIVOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Activos Corrientes	952.473	-
Activos No Corrientes	18.351.474	-
Total Activos	19.303.947	-

PASIVOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Pasivos Corrientes	185.511	-
Pasivos No Corrientes	10.696.727	-
Patrimonio	8.421.709	-
Total Pasivos y Patrimonio	19.303.947	-

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Ganancia (pérdida) Bruta	4.943.094	-
Ganancia (pérdida) No Operacional	(1.909.388)	-
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	3.033.706	-
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(549.411)	-
Ganancia (pérdida)	2.484.295	-
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	1.242.148	-
Ganancia (pérdida) Atribuible a no controladoras	1.242.148	-

NOTA 8 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**A) LOS SALDOS DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:**

CLASES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, VALORES NETOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Propiedades, planta y equipo, neto	46.765.885	47.071.845
Construcción en curso, neto	208.041	208.041
Terrenos, neto	7.721.998	6.712.719
Edificios, neto	24.567.569	24.801.709
Planta y equipo, neto	635.477	1.553.392
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	1.815.656	1.289.069
Instalaciones fijas y accesorios, neto	5.447.383	3.023.437
Vehículos de motor, neto	74.936	72.060
Mejoras de bienes arrendados, neto	1.035.979	405.792
Otras propiedades, planta y equipo, neto	5.258.846	9.005.626

CLASES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, VALORES BRUTOS	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Propiedades, planta y equipo, bruto	95.655.404	93.196.466
Construcción en curso, bruto	208.041	208.041
Terrenos, bruto	7.721.998	6.712.719
Edificios, bruto	30.839.394	31.359.867
Planta y equipo, bruto	11.238.130	13.829.044
Equipamiento de tecnologías de la información, bruto	13.720.317	5.030.100
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	19.265.128	6.717.405
Vehículos de motor, bruto	449.742	401.362
Mejoras de bienes arrendados, bruto	1.678.809	568.562
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	10.533.845	28.369.366



CLASES DE DEPRECIACIÓN ACUMULADA Y DETERIORO DEL VALOR, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo, neto	48.889.519	46.124.621
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	6.271.825	6.558.158
Depreciación acumulada y deterioro del valor, planta y equipo	10.602.653	12.275.652
Depreciación acumulada y deterioro del valor, equipos computacionales	11.904.661	3.741.031
Depreciación acumulada y deterioro del valor, instalaciones	13.817.745	3.693.968
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	374.806	329.302
Mejoras de bienes arrendados, neto	642.830	162.770
Depreciación acumulada y deterioro del valor, otros	5.274.999	19.363.740

B)**Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2022**

PERÍODO ACTUAL	CONSTRUCCIÓN EN CURSO	TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTA Y EQUIPO	EQUIPAMIENTO COMPUTACIONAL	INSTALACIONES	VEHÍCULOS DE MOTOR	MEJORA BIENES ARRENDADOS	OTRAS PROPIEDADES	TOTAL
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	208.041	6.712.719	24.801.709	1.553.392	1.289.069	3.023.437	72.060	405.792	9.005.626	47.071.845
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	-	4.437	4.618	152.929	599.047	952.632	50.568	-	8.432	1.772.663
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	-	(1.252.072)	(426.603)	(986.898)	(949.968)	(43.431)	(92.941)	(226.086)	(3.977.999)
Otro Incremento (Decremento)	-	1.004.842	1.013.314	(644.241)	914.438	2.421.282	(4.261)	723.128	(3.529.126)	1.899.376
Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	-	1.009.279	(234.140)	(917.915)	526.587	2.423.946	2.876	630.187	(3.746.780)	(305.960)
Propiedades, Planta y Equipo	208.041	7.721.998	24.567.569	635.477	1.815.656	5.447.383	74.936	1.035.979	5.258.846	46.765.885

No existen bienes del activo inmovilizado que estén afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones, ni tampoco hay compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material.

Además, no existen bienes de inmovilizado material que se encuentren temporalmente fuera de servicio; bienes que, estando totalmente amortizados, se encuentren todavía en uso; ni bienes retirados de su uso activo y no clasificados como mantenidos para la venta.

Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2021

PERÍODO ANTERIOR	CONSTRUCCIÓN EN CURSO	TERRENOS	EDIFICIOS	PLANTA Y EQUIPO	EQUIPAMIENTO COMPUTACIONAL	INSTALACIONES	VEHÍCULOS DE MOTOR	MEJORA BIENES ARRENDADOS	OTRAS PROPIEDADES	TOTAL
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	208.041	6.396.777	27.610.481	2.045.728	1.477.597	3.071.534	114.640	155.259	9.529.949	50.610.006
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	-	-	-	499.428	370.100	94.833	-	-	419.613	1.383.974
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	-	(713.196)	(875.722)	(590.883)	(406.672)	(44.186)	(53.561)	(1.068.865)	(3.753.085)
Otro Incremento (Decremento)	-	315.942	(2.095.576)	(116.042)	32.255	263.742	1.606	304.094	124.929	(1.169.050)
Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	-	315.942	(2.808.772)	(492.336)	(188.528)	(48.097)	(42.580)	250.533	(524.323)	(3.538.161)
Propiedades, Planta y Equipo	208.041	6.712.719	24.801.709	1.553.392	1.289.069	3.023.437	72.060	405.792	9.005.626	47.071.845

NOTA 9 - PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Son propiedades (terrenos o edificios) que se tienen para obtener arriendos, plusvalía, o ambas, en lugar de uso en la producción, o bienes para fines administrativos, o para su venta en el curso ordinario de sus operaciones.

CLASES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, VALORES NETOS	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Terrenos	115.553.858	82.122.450
Edificios	310.140.813	274.109.867
Totales	425.694.671	356.232.317

MOVIMIENTO PROPIEDADES DE INVERSIÓN PERIODO ACTUAL

	SALDO INICIAL M\$	ALTAS M\$	BAJAS M\$	DEPRECIACIÓN M\$	REVALORIZACIÓN M\$	SALDO FINAL M\$
Terrenos	82.122.450	20.477.457	(43.273)	-	12.997.224	115.553.858
Edificios	274.109.867	32.779.116	(14.030.773)	(4.687.810)	21.970.413	310.140.813
Totales	356.232.317	53.256.573	(14.074.046)	(4.687.810)	34.967.637	425.694.671

MOVIMIENTO PROPIEDADES DE INVERSIÓN PERIODO ANTERIOR

	SALDO INICIAL M\$	ALTAS M\$	BAJAS M\$	DEPRECIACIÓN M\$	REVALORIZACIÓN M\$	SALDO FINAL M\$
Terrenos	68.605.379	8.307.674	(30.725)	-	5.240.122	82.122.450
Edificios	222.395.500	22.499.899	(757.856)	(2.893.460)	32.865.784	274.109.867
Totales	291.000.879	30.807.573	(788.581)	(2.893.460)	38.105.906	356.232.317



NOTA 10 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de los intangibles es el siguiente:

	31.12.2022 M\$					
	SALDO INICIAL	ADQUISICIONES	BAJAS	RECLASIFICACIONES	AMORTIZACIÓN/DETERIORO ACTIVO	VALOR NETO
Programas informáticos	28.527.964	6.528.511	-	-	(6.189.436)	28.867.039
Proyectos en desarrollo	6.680.117	8.665.677	-	-	-	15.345.794
Licencias computacionales	1.311.867	500.943	-	-	(558.323)	1.254.487
Otros	2.543.797	2.912.086	-	-	(1.137.955)	4.317.928
Totales	39.063.745	18.607.217	-	-	(7.885.714)	49.785.248

	31.12.2021 M\$					
	SALDO INICIAL	ADQUISICIONES	BAJAS	RECLASIFICACIONES	AMORTIZACIÓN/DETERIORO ACTIVO	VALOR NETO
Programas informáticos	30.522.666	2.532.848	-	(622.823)	(3.904.727)	28.527.964
Proyectos en desarrollo	2.259.593	4.423.868	-	-	(3.344)	6.680.117
Licencias computacionales	639.274	1.189.882	-	622.823	(1.140.112)	1.311.867
Otros	2.826.437	268.467	(178.548)	424.171	(796.730)	2.543.797
Totales	36.247.970	8.415.065	(178.548)	424.171	(5.844.913)	39.063.745

La amortización de los activos intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

NOTA 11 - PLUSVALÍA

A) LA COMPOSICIÓN DEL PRESENTE RUBRO ES LA SIGUIENTE

	31.12.2022 M\$				
	SALDO INICIAL, NETO	ADQUISICIONES POR PARTICIPACIÓN	PÉRDIDAS POR DETERIORO RECONOCIDA EN PATRIMONIO	PÉRDIDAS POR DETERIORO RECONOCIDA EN RESULTADO	SALDO FINAL, NETO
Menor valor Inv. Interrentas	20.834.249	-	-	-	20.834.249
Menor valor Inv. Bco, Dresdner	2.224.741	-	-	-	2.224.741
Menor valor Inv, Copper	13.112.972	-	-	-	13.112.972
Menor valor Inversion Travel	2.470.896	-	-	-	2.470.896
Menor Valor Travex S.A.	1.181.440	-	-	-	1.181.440
Menor Valor AGF CDS	8.677.240	-	-	-	8.677.240
Menor Valor Penta AGF.	531.769	-	-	-	531.769
Menor Valor Penta C.B.	3.830.101	-	-	-	3.830.101
Menor Valor Vida Cruz del Sur	65.475.856	-	-	-	65.475.856
Menor Valor Capital CDS	727.306	-	-	-	727.306
Totales	119.066.570	-	-	-	119.066.570

	31.12.2021 M\$				
	SALDO INICIAL, NETO	ADQUISICIONES POR PARTICIPACIÓN	PÉRDIDAS POR DETERIORO RECONOCIDA EN PATRIMONIO	PÉRDIDAS POR DETERIORO RECONOCIDA EN RESULTADO	SALDO FINAL, NETO
Menor valor Inv. Interrentas	20.834.249	-	-	-	20.834.249
Menor valor Inv. Bco, Dresdner	2.224.741	-	-	-	2.224.741
Menor valor Inv, Copper	13.112.972	-	-	-	13.112.972
Menor valor Inversion Travel	2.470.896	-	-	-	2.470.896
Menor Valor Travex S.A.	1.181.440	-	-	-	1.181.440
Menor Valor AGF CDS	8.677.240	-	-	-	8.677.240
Menor Valor Penta AGF.	531.769	-	-	-	531.769
Menor Valor Penta C.B.	3.830.101	-	-	-	3.830.101
Menor Valor Vida Cruz del Sur	65.475.856	-	-	-	65.475.856
Menor Valor Capital CDS	727.306	-	-	-	727.306
Totales	119.066.570	-	-	-	119.066.570

La administración de Grupo Security ha realizado los test de deterioro sobre los montos de goodwill registrados, sin identificar ni determinar deterioro sobre estos activos al cierre de cada ejercicio.



NOTA 12 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto de las provisiones) de Grupo Security y filiales al 31 de diciembre de 2022 ascendió a M\$ 7.710.965.417 (M\$ 7.174.506.580 al 31 de diciembre de 2021).

Grupo Security tiene una política de provisión de incobrables, la que se determina a partir de un esquema de clasificación de cartera de riesgo, la que utiliza componentes relacionados al comportamiento de los clientes y sus deudores, permitiendo asociar dicha provisión a la realidad de la industria. Para la filial Banco Security las provisiones se han determinado de acuerdo a lo establecido por la CMF.

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Filial Bancaria		
Adeudado por bancos	-	2.823.536
Colocaciones comerciales	5.118.055.262	4.838.179.091
Contratos de leasing	463.465.176	411.466.941
Colocaciones para vivienda	1.001.290.401	822.161.242
Colocaciones de consumo	431.474.884	405.414.355
Deudores por intermediación	9.897.926	27.640.324
Otras cuentas por cobrar clientes	12.717.480	1.620.532
Filial Seguros		
Préstamos a pensionados	9.292.362	9.163.499
Leasing por cobrar	118.465.227	95.214.336
Deudores por cobrar	34.328.951	46.468.169
Mutuos hipotecarios en cartera	22.481.915	53.503.373
Matriz y Otras Filiales		
Facturas por cobrar	16.720.459	13.634.528
Docum. y cuentas por cobrar	14.764.368	9.103.345
Leasing por cobrar	3.300.877	6.845.905
Otros Deudores y Colocaciones Factoring	454.710.129	431.267.404
Totales	7.710.965.417	7.174.506.580

	31.12.2022 M\$			31.12.2021 M\$		
	ACTIVOS ANTES DE PROVISIONES BRUTO	PROVISIONES DEUDORES COMERCIALES	ACTIVOS POR DEUDORES COMERCIALES NETOS	ACTIVOS ANTES DE PROVISIONES BRUTO	PROVISIONES DEUDORES COMERCIALES	ACTIVOS POR DEUDORES COMERCIALES NETOS
Deudores comerciales corrientes	7.867.541.267	176.998.413	7.690.542.854	7.336.724.454	167.335.772	7.169.388.682
Deudores por operaciones de crédito corrientes	6.806.554.726	169.651.312	6.636.903.414	6.354.264.986	159.126.032	6.195.138.954
Deudores por operaciones de factoring corrientes	360.082.087	3.840.120	356.241.967	318.547.966	4.103.546	314.444.420
Contratos de leasing (neto) corrientes	585.514.012	697.765	584.816.247	495.109.066	807.889	494.301.177
Deudores varios corrientes	115.390.442	2.809.216	112.581.226	168.802.436	3.298.305	165.504.131
Otras cuentas por cobrar corrientes	21.302.357	879.794	20.422.563	5.117.898	-	5.117.898
Otras cuentas por cobrar corrientes	21.302.357	879.794	20.422.563	5.117.898	-	5.117.898
Deudores com. y otras ctas. por cobrar	7.888.843.624	177.878.207	7.710.965.417	7.341.842.352	167.335.772	7.174.506.580

	31.12.2022				
	NÚMERO CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	CARTERA NO REPACTADA	NÚMERO CLIENTES CARTERA REPACTADA	CARTERA REPACTADA	TOTAL CARTERA BRUTA
al Día	280.424	7.615.524.447	1.631	85.493.132	7.701.017.579
menos de 30 Días	4.543	62.632.342	477	5.228.073	67.860.415
30 días o más, pero menos de 60 días	1.843	47.226.235	277	1.221.890	48.448.125
60 días o más, pero menos de 90 días	1.122	10.079.939	153	143.842	10.223.781
90 días o más, pero menos de 180 días	1.241	7.041.589	134	1.648.269	8.689.858
180 días o más, pero menos de un año	268	28.703.892	78	3.664.432	32.368.324
Un Año o más, pero menos de dos años	119	6.361.309	9	6.160.323	12.521.632
Dos Años o más, pero menos de tres años	43	7.615.089	1	64.710	7.679.799
Tres años o más, pero menos de 4 años	10	34.111	-	-	34.111
Cuatro años o más	-	-	-	-	-
Total cartera	289.613	7.785.218.953	2.760	103.624.671	7.888.843.624

	31.12.2021				
	NÚMERO CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	CARTERA NO REPACTADA	NÚMERO CLIENTES CARTERA REPACTADA	CARTERA REPACTADA	TOTAL CARTERA BRUTA
al Día	274.990	7.101.715.869	1.667	54.960.998	7.156.676.867
menos de 30 Días	4.734	95.056.851	552	6.026.007	101.082.858
30 días o más, pero menos de 60 días	1.716	15.505.722	219	932.749	16.438.471
60 días o más, pero menos de 90 días	762	6.361.808	127	137.710	6.499.518
90 días o más, pero menos de 180 días	2.065	27.230.028	88	7.002.748	34.232.776
180 días o más, pero menos de un año	271	4.869.651	24	2.049.268	6.918.919
Un Año o más, pero menos de dos años	122	15.819.234	19	602.050	16.421.284
Dos Años o más, pero menos de tres años	59	3.448.081	3	102.175	3.550.256
Tres años o más, pero menos de 4 años	3	21.403	-	-	21.403
Cuatro años o más	-	-	-	-	-
Total cartera	284.722	7.270.028.647	2.699	71.813.705	7.341.842.352

MOVIMIENTO DE PROVISIONES

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Saldo Inicial	167.335.772	131.889.337
Provisiones Constituidas	142.493.091	195.166.552
Provisiones Liberadas	(103.745.050)	(109.921.918)
Recuperos	-	(2.005.072)
Castigos	(28.205.606)	(47.793.127)
Saldo Final	177.878.207	167.335.772



DEUDORES POR OPERACIONES DE FACTORING	AÑO 2022 TOTALES			AÑO 2021 TOTALES		
	SALDO BRUTO M\$	PROVISIÓN M\$	SALDO NETO M\$	SALDO BRUTO M\$	PROVISIÓN M\$	SALDO NETO M\$
Saldo Inicial	318.547.966	4.103.546	314.444.420	353.301.383	6.039.738	347.261.645
Transferencias	(3.549.200)	954.340	(4.503.540)	1	535.583	(535.582)
Compras	2.207.524.031	2.575.233	2.204.948.798	1.498.869.741	(2.474.623)	1.501.344.364
Cancelaciones	(2.163.529.630)	(3.863.210)	(2.159.666.420)	(1.536.120.436)	-	(1.536.120.436)
Diferencias de cambio y otros movimientos	1.088.920	70.211	1.018.709	2.497.277	2.848	2.494.429
Totales	360.082.087	3.840.120	356.241.967	318.547.966	4.103.546	314.444.420

DEUDORES POR OPERACIONES DE CRÉDITO	TOTALES			TOTALES		
	SALDO BRUTO M\$	PROVISIÓN M\$	SALDO NETO M\$	SALDO BRUTO M\$	PROVISIÓN M\$	SALDO NETO M\$
Saldo Inicial	6.354.264.986	159.126.032	6.195.138.954	5.749.898.179	122.742.738	5.627.155.441
Transferencias	-	217.755	(217.755)	-	262.442	(262.442)
Compras	630.435.861	10.768.967	619.666.894	693.174.103	36.086.799	657.087.304
Cancelaciones	(187.066.831)	(1.000.775)	(186.066.056)	(94.658.427)	-	(94.658.427)
Diferencias de cambio y otros movimientos	8.920.710	539.333	8.381.377	5.851.131	34.053	5.817.078
Totales	6.806.554.726	169.651.312	6.636.903.414	6.354.264.986	159.126.032	6.195.138.954

CONTRATOS DE LEASING	TOTALES			TOTALES		
	SALDO BRUTO M\$	PROVISIÓN M\$	SALDO NETO M\$	SALDO BRUTO M\$	PROVISIÓN M\$	SALDO NETO M\$
Saldo Inicial	495.109.066	807.889	494.301.177	455.576.507	175.520	455.400.987
Transferencias	(6.270.479)	-	(6.270.479)	5.934.765	-	5.934.765
Compras	111.476.731	1.512.480	109.964.251	39.783.916	632.369	39.151.547
Cancelaciones	(23.523.847)	(1.622.604)	(21.901.243)	(6.694.359)	-	(6.694.359)
Diferencias de cambio y otros movimientos	8.722.541	-	8.722.541	508.237	-	508.237
Totales	585.514.012	697.765	584.816.247	495.109.066	807.889	494.301.177

DEUDORES VARIOS	TOTALES			TOTALES		
	SALDO BRUTO M\$	PROVISIÓN M\$	SALDO NETO M\$	SALDO BRUTO M\$	PROVISIÓN M\$	SALDO NETO M\$
Saldo Inicial	173.920.334	3.298.305	170.622.029	189.458.302	2.931.341	186.526.961
Transferencias	(3.515.250)	-	(3.515.250)	(8.218.080)	-	(8.218.080)
Compras	22.258.066	9.970.118	12.287.948	25.664.786	366.964	25.297.822
Cancelaciones	(56.823.365)	(9.579.413)	(47.243.952)	(34.531.021)	-	(34.531.021)
Diferencias de cambio y otros movimientos	853.014	-	853.014	1.546.347	-	1.546.347
Totales	136.692.799	3.689.010	133.003.789	173.920.334	3.298.305	170.622.029

Total Carteras	7.888.843.624	177.878.207	7.710.965.417	7.341.842.352	167.335.772	7.174.506.580
-----------------------	----------------------	--------------------	----------------------	----------------------	--------------------	----------------------

NOTA 13 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022					
	DÓLAR M\$	EURO M\$	UF M\$	PESOS M\$	NUEVO SOL Y OTRAS M\$	TOTAL M\$
Otros activos financieros Filial Bancaria						
Instrumentos financieros de deuda	155.177.194	-	198.647.320	1.544.756.933	-	1.898.581.447
Otros instrumentos financieros	-	-	-	12.113.701	-	12.113.701
Contratos de derivados financieros	-	-	-	277.941.335	-	277.941.335
Activos para leasing	-	-	-	18.030.327	-	18.030.327
Inversiones para reservas técnicas Filial Seguros						
Cuotas de Fondos	14.345.302	11.622.229	297.027.591	422.271.341	-	745.266.463
Derivados	34.249.769	-	-	-	-	34.249.769
Acciones	-	-	2.623.132	6.481.076	137.128	9.241.336
Bonos	401.219.119	-	1.299.598.144	31.595.784	259.075.536	1.991.488.583
Letras Hipotecarias	-	-	25.321.082	-	-	25.321.082
Deposito a Plazo Fijo y Reajus.	-	-	-	-	11.199.479	11.199.479
Mutuo Hipotecario	-	-	322.131.102	622.865	-	322.753.967
Garantías otorgadas a terceros	-	-	-	-	-	-
Prc Cora y Otros del Banco Central	-	-	52.676.682	-	-	52.676.682
Otro instrumento de inversión	54.202.803	-	2.593.864	-	120.716	56.917.383
Otros activos financieros Matriz y Otras Filiales						
Bonos	-	-	4.533.377	-	-	4.533.377
Acciones	-	-	-	2.342	4.306.090	4.308.432
Derivados	-	-	-	3.669.026	-	3.669.026
Otro instrumento de inversión	-	-	-	11.003	-	11.003
Totales	659.194.187	11.622.229	2.205.152.294	2.317.495.733	274.838.949	5.468.303.392

	SALDO 31.12.2021					
	DÓLAR M\$	EURO M\$	UF M\$	PESOS M\$	NUEVO SOL Y OTRAS M\$	TOTAL M\$
Otros activos financieros Filial Bancaria						
Instrumentos financieros de deuda	151.423.246	-	148.657.053	1.034.774.821	-	1.334.855.120
Otros instrumentos financieros	-	-	-	57.371.745	-	57.371.745
Contratos de derivados financieros	-	-	-	240.364.474	26.144	240.390.618
Activos para leasing	-	-	-	12.996.245	-	12.996.245
Inversiones para reservas técnicas Filial Seguros						
Cuotas de Fondos	334.862.978	46.216.457	33.238.731	340.088.085	-	754.406.251
Derivados	-	-	-	-	-	-
Acciones	253.405	-	-	142.967	2.403.908	2.800.280
Bonos	191.954.331	-	1.210.501.168	10.050.355	336.472.719	1.748.978.573
Letras Hipotecarias	-	-	24.960.448	-	-	24.960.448
Deposito a Plazo Fijo y Reajus.	-	-	-	-	1.935.312	1.935.312
Mutuo Hipotecario	-	-	292.472.430	-	-	292.472.430
Garantías otorgadas a terceros	-	-	46.488	-	-	46.488
Prc Cora y Otros del Banco Central	-	-	18.705.856	1.029.889	-	19.735.745
Otro instrumento de inversión	20.193.647	-	-	-	431.029	20.624.676
Otros activos financieros Matriz y Otras Filiales						
Bonos	-	-	4.015.182	-	-	4.015.182
Acciones	-	-	-	2.342	3.605.834	3.608.176
Derivados	-	-	-	-	-	-
Otro instrumento de inversión	-	-	-	411.242	-	411.242
Totales	698.687.607	46.216.457	1.732.597.356	1.697.232.165	344.874.946	4.519.608.531



NOTA 14 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Otros activos no financieros Filial Bancaria		
Gastos anticipados	1.310.430	293.583
Otros activos no financieros Filial Seguros		
Anticipo a proveedores	2.518.268	2.796.308
Deudores varios	2.355.571	1.137.467
Otros activos no financieros matriz y otras filiales		
Deudores varios	1.916.559	2.005.968
Anticipo a proveedores	758.085	711.760
Gastos anticipados	829.682	571.538
Cuentas del personal y préstamos	136.863	91.305
Dividendos por Cobrar	235.110	116
Totales	10.060.568	7.608.045

NOTA 15 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Crédito Sence	616.070	314.036
Pagos Provisionales Mensuales	38.331.903	26.031.872
Iva Crédito Fiscal	6.292.322	10.643.956
Otros Impuestos por Recuperar (*)	18.365.661	8.351.554
Totales	63.605.956	45.341.418

(*) Los impuestos por recuperar están compuestos por PPUA y donaciones.

NOTA 16 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Garantías	822.195	6.261.832
Garantías Bilaterales, Margen comder y otros	16.442.322	66.269.826
Acciones y derechos	2.470.103	2.401.249
Otros activos (*)	8.948.970	9.583.505
Total Otros Activos No Financieros No Corrientes	28.683.590	84.516.412

(*) Dentro de la líneas otros activos se encuentran principalmente las Garantías en efectivo entregadas por operaciones financieras de derivados con otras contrapartes en el país

NOTA 17 - ACTIVOS POR DERECHO DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de Activos por derecho de uso y Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

ACTIVOS DERECHO DE USO	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Derecho de Uso	14.655.205	13.699.754
Amortización Derecho de Uso	(6.742.677)	(5.062.259)
Total Activos por Derecho de Uso	7.912.528	8.637.495

PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS CORRIENTES	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Obligaciones por arrendamientos	3.338.015	2.600.574
Intereses por arrendamientos	(847.015)	(527.172)
Total Pasivos por Arrendamientos Corrientes	2.491.000	2.073.402

hasta 90 días	597.655	614.102
más de 90 días hasta 1 año	1.893.345	1.459.300
Total Pasivos por Arrendamientos Corrientes	2.491.000	2.073.402

PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS NO CORRIENTES	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Obligaciones por arrendamientos	6.330.224	7.472.057
Intereses Diferidos por arrendamientos	(492.979)	(504.296)
Total Pasivos por Arrendamientos No Corrientes	5.837.245	6.967.761

más de 1 año hasta 3 años	3.050.596	5.454.108
más de 3 años hasta 5 años	2.085.599	474.758
más de 5 años	701.050	1.038.895
Total Pasivos por Arrendamientos No Corrientes	5.837.245	6.967.761



NOTA 18- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Proveedores	13.613.570	14.765.104
Honorarios por pagar	2.605	4.880
Cuentas por pagar a clientes	114.775.348	129.653.212
Otras Obligaciones por Pagar	2.074.465	1.963.587
Contratos Leasing por pagar	4.682.021	9.108.423
Acreedores Varios	68.479.917	44.822.086
Cheques Caducos	3.496	2.866.136
Mutuos Hipotecarios	12.345	5.495
Seguros por pagar	3.078.313	2.153.335
Filial Seguros		
Primas cedidas	13.826.825	20.707.318
Mutuos Hipotecarios	14.690.105	45.365.310
Reservas Técnicas	3.555.730.229	3.040.874.810
Siniestros por pagar	39.726.753	36.641.836
Proveedores	1.668.263	124.797
Otras obligaciones por pagar	9.104.742	7.334.178
Totales	3.841.468.997	3.356.390.507

CUENTAS COMERCIALES SEGÚN PLAZO	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Hasta 30 días	20.140.784	19.873.841
Entre 31 y 60 días	25.920.205	24.090.062
Entre 61 y 90 días	198.976.970	164.441.249
Entre 91 y 120 días	974.056	888.814
Entre 121 y 365 días	3.589.362.234	3.143.059.864
Más de 365 días	6.094.748	4.036.677
Total	3.841.468.997	3.356.390.507

NOTA 19- OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El 20 de noviembre de 2009, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 620 la emisión de bonos serie F desmaterializado por un monto de UF 1.250.000, el cual devenga una tasa del 4,5% anual. El 9 de mayo de 2022, se efectuó el rescate anticipado de la totalidad de los bonos de dicha serie.

El 27 de agosto de 2013, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 763 la emisión de bonos serie K desmaterializado por un monto de UF 3.000.000, el cual devenga una tasa del 4,2% anual.

El 4 de diciembre de 2014, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 795 la emisión de bonos serie L3 desmaterializado por un monto de UF 3.000.000, el cual devenga una tasa del 3,8% anual.

El 27 de diciembre de 2016, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 842 la emisión de bonos serie M desmaterializado por un monto de UF 1.189.000, el cual devenga una tasa del 4,2% anual.

El 6 de enero de 2017, se materializó el canje voluntario a los tenedores de Bonos Serie F por los nuevos Bonos Serie M, en condiciones idénticas para todos los tenedores en virtud de lo dispuesto en el artículo 130 de la Ley N°18.045 de mercado de valores, de acuerdo a los términos y con sujeción a las condiciones que se indicaron en el Aviso de Canje publicado. Este canje se materializó por un 95% de la emisión original equivalente a un monto nominal de UF1.189.000.

El 16 de febrero de 2018, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 885 la emisión de bonos serie N1 y N2 desmaterializado por un monto de UF 1.500.000, respectivamente, los cuales devengan una tasa del 2,85% y 2,7% anual respectivamente.

El 25 de agosto de 2020, la CMF certificó que Grupo Security S.A. inscribió en el Registro de Valores con el número 1036 la emisión de bonos serie S desmaterializado por un monto de UF 1.000.000. Este devenga una tasa del 2,00% anual.

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Filial Bancaria		
Obligaciones bancarias	1.439.259.651	1.397.578.520
Cuentas corrientes	1.058.680.134	1.328.368.076
Vale Vista	39.298.034	79.015.254
Cuentas de depósito a la vista	16.574.596	36.885.438
Boletas de garantía pagaderas a la vista	22.200.072	12.965.415
Retornos de exportaciones por liquidar	-	11.848
Ordenes de pago pendientes	11.381.917	24.953.860
Bonos corrientes	3.424.339.086	2.778.933.804
Obligaciones por derivados	262.012.673	248.184.600
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	7.371.710	6.037.027
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.032.210.185	1.874.293.367
Letras de crédito	1.017.037	848.586
Obligaciones con el sector público	18.445.602	19.807.939
Adeudado a operadores de tarjetas de crédito	13.934.417	10.124.011
Ajustes de valoración por macrocoberturas	16.645.250	13.015.908
Filial Seguros		
Obligaciones bancarias	78.507.460	84.188.156
Obligaciones por derivados	1.193.735	25.898.309
Otras obligaciones	27.104.984	8.897.302
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	20.796	30.089.764
Matriz y Otras Filiales		
Obligaciones bancarias	377.247.765	340.193.439
Bonos corrientes	1.711.171	48.403.117
Obligaciones por derivados	3.532.000	-
Otras obligaciones	15.000.000	-
Total Otros Pasivos Financieros Corrientes	8.867.688.275	8.368.693.740



Detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre de 2022

DESCRIPCIÓN DEUDA	RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS ENTIDAD DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA EFECTIVA %	TASA NOMINAL %	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO		
											0-90 DÍAS	91 DÍAS -1 AÑO	TOTAL
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Mensual	1,05%	1,05%	52.459.795	-	52.459.795
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Mensual	1,04%	1,04%	45.000.856	-	45.000.856
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco De Crédito E Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	1,16%	1,16%	16.408.748	-	16.408.748
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco Btg Pactual Chile	Chile	Pesos	Mensual	1,20%	1,20%	35.321.948	-	35.321.948
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	1,03%	1,03%	40.317.907	-	40.317.907
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	1,06%	1,06%	35.317.483	-	35.317.483
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itau-Corpbanca	Chile	Pesos	Mensual	1,06%	1,06%	31.105.398	-	31.105.398
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	1,12%	1,12%	27.528.367	-	27.528.367
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.951.000-4	Banco Hsbc	Chile	Pesos	Mensual	1,06%	1,06%	9.192.790	-	9.192.790
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Inter nacional	Chile	Pesos	Mensual	1,08%	1,08%	6.048.017	-	6.048.017
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itau-Corpbanca	Chile	Dólar	Mensual	7,02%	7,02%	430.775	-	430.775
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	E-0	Banco Bladex	Estados Unidos	Dólar	Mensual	6,52%	6,52%	21.610.631	-	21.610.631
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	E-0	Bac Florida Bank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	5,64%	5,64%	6.127.848	-	6.127.848
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Dólar	Mensual	6,36%	6,36%	12.592.922	-	12.592.922
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97.032000-8	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	69.950	1.706.314	1.776.264
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97.036000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	5.270	-	5.270
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97.008000-7	Banco Citibank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	10.316	-	10.316
Obligaciones Bancarias	20.548.601.372	Viajes Security S.A.	Peru	20100047218	Banco de Crédito del Peru	Peru	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	-	561.840	561.840
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Inmobiliaria Casanueva S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco estado	Chile	U.F.	Anual	5,52%	5,52%	-	3.034.411	3.034.411
Obligaciones bancarias	20.517.207.331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	3,40%	5,52%	4.278.835	-	4.278.835
Obligaciones bancarias	20.517.207.331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	5,20%	5,52%	2.995.249	-	2.995.249
Obligaciones bancarias	20.517.207.331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	5,57%	5,52%	2.567.356	-	2.567.356
Obligaciones bancarias	20.517.207.331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.513.074.370	Banco GNB	Perú	Dólar	Mensual	5,50%	5,52%	3.337.653	-	3.337.653
Obligaciones bancarias	20.517.207.331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.513.074.370	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	5,45%	5,52%	1.711.571	-	1.711.571
Obligaciones bancarias	20.517.207.331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	5,49%	5,52%	1.283.678	-	1.283.678
Obligaciones bancarias	20.517.207.331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	5,49%	5,52%	1.283.678	-	1.283.678
Obligaciones bancarias	20.517.207.331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	5,89%	5,52%	1.711.571	-	1.711.571
Obligaciones bancarias	20.517.207.331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco BCI	Perú	Dólar	Mensual	5,93%	5,52%	2.567.356	-	2.567.356
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	11,40%	11,40%	2.171.045	-	2.171.045
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Alto Chamisero	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	14,20%	14,20%	2.346.537	-	2.346.537
Obligaciones Bancarias	76.360.997-8	Inmobiliaria Security Los Dominicos	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	14,20%	14,20%	3.729.412	2.747.278	6.476.690
Obligaciones Bancarias	76.477.415-9	Inmobiliaria El Taihuen S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Al Vencimiento	11,40%	11,40%	2.066.271	-	2.066.271
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	E-9	Banco Interamericano Del Desarrollo	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	13,30%	13,30%	19.144.712	-	19.144.712
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco Btg Pactual	Chile	U.F.	Anual	2,72%	2,72%	10.860	-	10.860
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,64%	0,64%	10.163.300	-	10.163.300
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,64%	0,64%	10.163.300	-	10.163.300
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	14.843.873	-	14.843.873
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.080.000-K	Banco BCI	Chile	Pesos	Mensual	0,66%	0,66%	-	21.600.040	21.600.040
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.004.000-5	Banco BCI	Chile	Pesos	Al vcto.	7,01%	7,01%	114.460	-	114.460
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	7,19%	7,19%	65.604	-	65.604
Sub Total											426.105.342	29.649.883	455.755.225

DESCRIPCIÓN DEUDA	RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS ENTIDAD DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA EFECTIVA %	TASA NOMINAL %	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO		
											0-90 DÍAS	91 DÍAS -1 AÑO	TOTAL
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	3,69%	3,69%	8.632.807	-	8.632.807
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	4,08%	4,08%	8.606.498	-	8.606.498
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.188.582-5	Citibank Estados Unidos	Estados Unidos	Dólar	Anual	1,55%	1,55%	4.323.100	-	4.323.100
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	46.075.144-8	The Hongkong And Shanghai Banking Corp	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	70.655	-	70.655
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.265.582-6	Standard Chartered Bank Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	4,06%	4,06%	17.272.031	-	17.272.031
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.016.524-3	Caixabank Sa	España	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	164.267	-	164.267
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Anual	0,00%	0,00%	-	188.305.231	188.305.231
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	313.635	-	313.635
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Semestral	0,00%	0,00%	-	16.600.461	16.600.461
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	48.061.239-5	Unicredit Banca Spa Cred Iti	Italia	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	25.716	-	25.716
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	46.075.144-8	The Hongkong And Shanghai Banking Corp	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	1.113.284	-	1.113.284
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.396.082-2	Sumitomo Mitsui Banking Corporation	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	4,42%	4,42%	17.315.813	-	17.315.813
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.517.744-4	Industrial Bank Of Korea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	99.853	-	99.853
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	64.691	-	64.691
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	90.009	-	90.009
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	38.831	-	38.831
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	38.683	-	38.683
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Semestral	0,00%	0,00%	-	29.300.814	29.300.814
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	141.699	-	141.699
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	3,68%	3,68%	21.567.650	-	21.567.650
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.641.082-4	The Bank Of New York Mellon	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	3,71%	3,71%	6.458.761	-	6.458.761
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	60.969	-	60.969
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	25.012	-	25.012
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	1,15%	1,15%	21.439.912	-	21.439.912
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	1,15%	1,15%	8.575.965	-	8.575.965
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.677.980-8	Bank Of Taiwan	Francia	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	166.973	-	166.973
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Semestral	0,00%	0,00%	-	420.449.581	420.449.581
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.641.082-4	The Bank Of New York Mellon	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	4,23%	4,23%	3.443.435	-	3.443.435
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	4,75%	4,75%	8.582.468	-	8.582.468
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Mensual	5,57%	5,57%	8.498.126	-	8.498



Detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre de 2021

DESCRIPCIÓN DEUDA	RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS ENTIDAD DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA EFECTIVA %	TASA NOMINAL %	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO		
											0-90 DÍAS	91 DÍAS -1 AÑO	TOTAL
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,40%	0,40%	42.178.237	-	42.178.237
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Mensual	0,36%	0,36%	36.050.500	-	36.050.500
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco De Crédito E Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	0,52%	0,52%	8.579.230	-	8.579.230
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco Btg Pactual Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,54%	0,54%	14.537.899	-	14.537.899
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,33%	0,33%	39.208.708	-	39.208.708
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	0,39%	0,39%	35.131.488	-	35.131.488
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itau-Corpbanca	Chile	Pesos	Mensual	0,41%	0,41%	25.008.781	-	25.008.781
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	0,43%	0,43%	41.378.655	-	41.378.655
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Pesos	Mensual	0,46%	0,46%	2.712.927	-	2.712.927
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Del Estado	Chile	Dólar	Mensual	1,10%	1,10%	2.810.605	-	2.810.605
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itau-Corpbanca	Chile	Dólar	Mensual	1,10%	1,10%	6.131.000	-	6.131.000
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Dólar	Mensual	2,60%	2,60%	3.323.617	-	3.323.617
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Dólar	Mensual	0,94%	0,94%	1.021.253	-	1.021.253
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.951.000-4	Banco Hsbc	Chile	Dólar	Mensual	2,10%	2,10%	9.373.826	-	9.373.826
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	E-0	Bac Florida Bank	Euuu	Dólar	Mensual	1,10%	1,10%	2.555.323	-	2.555.323
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Dólar	Mensual	0,74%	0,74%	8.509.120	-	8.509.120
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco Btg Pactual Chile	Chile	Dólar	Mensual	2,10%	2,10%	5.358.532	-	5.358.532
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Dólar	Mensual	1,00%	1,00%	202.821	-	202.821
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Dólar	Mensual	1,00%	1,00%	3.682	-	3.682
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	CHILE	97.032.000-8	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	-	1.786.740	1.786.740
Obligaciones Bancarias	20548601372	Viajes Security S.A.	PERÚ	20.100.047.218	Banco De Crédito Del Peru	Peru	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	-	230.163	230.163
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	CHILE	97.006.000-6	Banco Bci	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	62.755	-	62.755
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	CHILE	97.032.000-8	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	1.006	-	1.006
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	CHILE	96.667.560-8	Tanner	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	309.387	-	309.387
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	CHILE	96.655.860-1	Factoring Security S.A	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	656.595	-	656.595
Obligaciones Bancarias	76.459.878-4	Inmobiliaria Casanuestru S.A.	CHILE	76.459.878-4	Banco Consorcio	Chile	U.F.	Anual	3,77%	3,77%	-	1.246.675	1.246.675
Obligaciones Bancarias	76.459.878-4	Inmobiliaria Casanuestru S.A.	CHILE	76.459.878-4	Banco Estado	Chile	U.F.	Anual	5,52%	5,52%	-	4.625.778	4.625.778
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Cuotas	2,32%	2,32%	1.689.531	-	1.689.531
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	2,32%	2,32%	1.689.531	-	1.689.531
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	2,32%	2,32%	1.689.531	-	1.689.531
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	2,32%	2,32%	2.534.297	-	2.534.297
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Banco Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	2,35%	2,35%	844.702	-	844.702
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Banco Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	2,35%	2,35%	1.267.254	-	1.267.254
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Banco Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	2,35%	2,35%	1.267.254	-	1.267.254
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Banco Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	2,35%	2,35%	1.689.531	-	1.689.531
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.513.074.370	Banco GNB Perú	Perú	Dólar	Mensual	1,90%	1,90%	2.618.625	-	2.618.625
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.513.074.370	Interbank	Perú	Dólar	Mensual	2,60%	2,60%	1.689.531	-	1.689.531
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Al Vencimiento	4,75%	4,75%	923.973	716.855	1.640.828
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	3,31%	3,31%	114.485	1.332.694	1.447.179
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco De Crédito E Inversiones	Chile	Pesos	Al Vencimiento	5,76%	5,76%	-	648.716	648.716
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Al Vencimiento	5,14%	5,14%	1.069.307	-	1.069.307
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al Vencimiento	2,18%	2,18%	1.369.347	-	1.369.347
Obligaciones Bancarias	76.249.637-1	Inmobiliaria Security Norte S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco De Crédito E Inversiones	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,36%	6,36%	-	5.015.907	5.015.907
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security Diez Ltda	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	5,30%	5,30%	3.875.130	286.027	4.161.157
Obligaciones Bancarias	76.360.997-8	Inmobiliaria Alto Chamisero	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	6,72%	6,72%	3.177.092	-	3.177.092
Obligaciones Bancarias	76.594.759-6	Inmobiliaria Security Los Dominicos	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	4,18%	4,18%	4.723.032	2.097.758	6.820.790
Obligaciones Bancarias	76.477.415-9	Inmobiliaria El Taihuen S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Al Vencimiento	4,79%	4,79%	809.569	6.927.123	7.736.692
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securitizadora Security S.A.	Estados Unidos	E-9	Banco Interamericano Del Desarrollo	Usa	Dólar	Trimestral	0,38%	0,38%	10.033	-	10.033
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securitizadora Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco Btg Pactual	Chile	U.F.	Anual	2,72%	2,72%	-	28.800.447	28.800.447
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,64%	0,64%	34.027	10.000.000	10.034.027
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,64%	0,64%	31.900	10.000.000	10.031.900
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	138.833	10.000.000	10.138.833
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	138.833	10.000.000	10.138.833
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	-	14.191.646	14.191.646
Sub Total											321.174.425	117.906.529	439.080.954

DESCRIPCIÓN DEUDA	RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS ENTIDAD DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA EFECTIVA %	TASA NOMINAL %	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO		
											0-90 DÍAS	91 DÍAS -1 AÑO	TOTAL
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Seguros Security	Chile	97.004.000-5	Banco BCI	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,01%	7,01%	129.623	-	129.623
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Seguros Security	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	7,19%	7,19%	106.135	-	106.135
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.531.516-4	Ind And Commercial Bank Of China	China	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	121.210	-	121.210
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.171.016-7	China Citic Bank	China	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	42.880	-	42.880
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Euros	Semestral	0,00%	0,00%	1.000.014	-	1.000.014
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.517.744-4	Industrial Bank Of Korea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	63.010	-	63.010
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.411.034-4	Hongkong And Shanghai Banking Corp Lim	Hong Kong	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	79.591	-	79.591
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Semestral	0,63%	0,63%	10.230.019	-	10.230.019
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.411.034-4	Hongkong And Shanghai Banking Corp Lim	Hong Kong	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	32.614	-	32.614
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.411.034-4	Hongkong And Shanghai Banking Corp Lim	Hong Kong	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	24.448	-	24.448
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.411.034-4	Hongkong And Shanghai Banking Corp Lim	Hong Kong	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	128.633	-	128.633
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Lim	Hong Kong	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	49.277	-	49.277
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.517.744-4	Industrial Bank Of Korea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	57.307	-	57.307
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.641.082-4	The Bank Of New York Mellon	Estados Unidos	Dólar	Semestral	0,60%	0,60%	11.946.068	-	11.946.068
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Semestral	0,61%	0,61%	8.525.840	-	8.525.840
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.659.516-7	Bank Of China	China	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	1.040.482	-	1.040.482
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	48.089.680-3	Cathay United Bank								



Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2022

SERIE	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	MONTO NOMINAL COLOCADO	FECHA VENC.	PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZACIONES	COLOCACIÓN CHILE O EXTRANJERO	TASA EFECTIVA	TASA NOMINAL	NOMBRE EMPRESA EMISORA	PAÍS DONDE ESTÁ ESTABLECIDA LA EMPRESA EMISORA	GARANTIZADO SI/NO	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO		
												0-90 DÍAS	91 DÍAS -1 AÑO	TOTAL
BSECU-K	UF	3.000.000	15-09-32	Semestral	Semestral	Chile	4,04%	4,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	11.462	11.462
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-35	Semestral	Semestral	Chile	3,80%	3,40%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	451.284	451.284
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-41	Semestral	Semestral	Chile	3,31%	4,20%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	367.091	367.091
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-42	Semestral	Semestral	Chile	3,05%	2,85%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	85.988	85.988
BSECU-S	UF	1.000.000	30-06-40	Semestral	Semestral	Chile	2,00%	2,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	1.920	1.920
BFSEC-H	Pesos	1.500.000	15-04-24	Semestral	Semestral	Chile	3,95%	4,40%	Factoring Security S.A.	Chile	No	368.297	-	368.297
B7	UF	4.000.000	01-08-23	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,20%	2,20%	Banco Security	Chile	No	141.335.852	-	141.335.852
B8	UF	5.000.000	01-02-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,80%	1,80%	Banco Security	Chile	No	175.791.979	-	175.791.979
B9	UF	5.000.000	01-10-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,85%	3,85%	Banco Security	Chile	No	175.395.849	-	175.395.849
C1	UF	5.000.000	01-03-26	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	-	178.966.126	178.966.126
C3	UF	5.000.000	01-07-26	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,40%	0,40%	Banco Security	Chile	No	-	3.544.223	3.544.223
C4	UF	5.000.000	01-03-27	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,70%	0,70%	Banco Security	Chile	No	-	28.137.184	28.137.184
D1	UF	5.000.000	01-02-29	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,20%	2,20%	Banco Security	Chile	No	-	169.189.224	169.189.224
D2	UF	5.000.000	01-09-27	Semestral	Al vencimiento	Chile	6,00%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	182.322.059	182.322.059
D3	UF	5.000.000	01-09-29	Semestral	Al vencimiento	Chile	6,00%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	178.853.975	178.853.975
D4	UF	5.000.000	01-07-30	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,50%	0,50%	Banco Security	Chile	No	-	198.808.375	198.808.375
D5	UF	5.000.000	01-04-28	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,00%	1,00%	Banco Security	Chile	No	-	90.917.185	90.917.185
D6	UF	5.000.000	01-11-31	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,40%	1,40%	Banco Security	Chile	No	-	10.846.089	10.846.089
H1	UF	3.000.000	01-12-29	Semestral	Semestral	Chile	3,00%	3,00%	Banco Security	Chile	No	15.015.482	28.183.281	43.198.763
K4	UF	5.000.000	01-10-23	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,60%	3,60%	Banco Security	Chile	No	177.105.728	-	177.105.728
K5	UF	5.000.000	01-06-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	176.203.849	-	176.203.849
K6	UF	5.000.000	01-03-25	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	177.516.101	177.516.101
K7	UF	5.000.000	01-09-25	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	176.014.082	176.014.082
K8	UF	5.000.000	01-10-26	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,80%	2,80%	Banco Security	Chile	No	-	174.899.926	174.899.926
K9	UF	5.000.000	01-07-28	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	174.890.717	174.890.717
Q1	UF	3.000.000	01-08-33	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,50%	2,50%	Banco Security	Chile	No	-	95.799.203	95.799.203
Q2	UF	5.000.000	01-11-34	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,70%	0,70%	Banco Security	Chile	No	-	157.514.714	157.514.714
Q3	UF	5.000.000	01-07-35	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,80%	0,80%	Banco Security	Chile	No	-	144.741.607	144.741.607
Z3	pesos	75.000.000.000	01-06-23	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	75.124.374	-	75.124.374
Z4	pesos	75.000.000.000	01-04-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	74.257.949	-	74.257.949
Z5	pesos	75.000.000.000	01-06-25	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,50%	3,50%	Banco Security	Chile	No	-	73.706.150	73.706.150
Z6	pesos	100.000.000.000	01-12-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,65%	2,65%	Banco Security	Chile	No	-	24.097.222	24.097.222
Z7	pesos	100.000.000.000	01-11-25	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	31.965.740	31.965.740
Z8	pesos	100.000.000.000	01-06-27	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,30%	3,30%	Banco Security	Chile	No	-	113.194.841	113.194.841
Serie A	UF	1.000.000	31-08-38	Semestral	A partir del décimo año	Chile	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	396.642	-	396.642
Serie D	UF	1.200.000	20-12-40	Semestral	A partir del décimo año	Chile	2,65%	2,25%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	28.487	-	28.487
Total												1.011.024.488	2.415.025.769	3.426.050.257

Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2021

SERIE	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	MONTO NOMINAL COLOCADO	FECHA VENC.	PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZACIONES	COLOCACIÓN CHILE O EXTRANJERO	TASA EFECTIVA	TASA NOMINAL	NOMBRE EMPRESA EMISORA	PAÍS DONDE ESTÁ ESTABLECIDA LA EMPRESA EMISORA	GARANTIZADO SI/NO	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO		
												0-90 DÍAS	91 DÍAS -1 AÑO	TOTAL
BSECU-K	UF	3.000.000	15-09-32	Semestral	Semestral	Chile	4,04%	4,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	10.117	10.117
BSECU-F	UF	1.250.000	30-06-38	Semestral	Semestral	Chile	4,51%	4,50%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	135.253	135.253
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-35	Semestral	Semestral	Chile	3,80%	3,40%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	398.340	398.340
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-41	Semestral	Semestral	Chile	3,31%	4,20%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	324.023	324.023
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-42	Semestral	Semestral	Chile	3,05%	2,85%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	75.900	75.900
BSECU-S	UF	1.000.000	30-06-40	Semestral	Semestral	Chile	2,00%	2,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	1.694	1.694
BFSEC-A	UF	1.500.000	15-10-22	Semestral	Semestral	Chile	2,40%	2,41%	Factoring Security S.A.	Chile	No	-	46.714.240	46.714.240
BFSEC-H	pesos	1.500.000	15-04-24	Semestral	Semestral	Chile	3,95%	4,40%	Factoring Security S.A.	Chile	No	368.297	-	368.297
B6	UF	3.000.000	01-10-22	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,00%	2,00%	Banco Security	Chile	No	156.139.153	-	156.139.153
B7	UF	3.000.000	01-10-22	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,00%	2,00%	Banco Security	Chile	No	127.401.507	-	127.401.507
B8	UF	5.000.000	01-02-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,80%	1,80%	Banco Security	Chile	No	158.900.176	-	158.900.176
B9	UF	5.000.000	01-10-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,85%	3,85%	Banco Security	Chile	No	155.680.680	-	155.680.680
C1	UF	5.000.000	01-03-26	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	-	142.417.048	142.417.048
D1	UF	5.000.000	01-02-29	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,20%	2,20%	Banco Security	Chile	No	-	166.011.226	166.011.226
D2	UF	5.000.000	01-09-27	Semestral	Al vencimiento	Chile	6,00%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	112.960.508	112.960.508
D3	UF	5.000.000	01-09-29	Semestral	Al vencimiento	Chile	6,00%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	152.271.613	152.271.613
D4	UF	5.000.000	01-07-30	Semestral	Semestral	Chile	6,00%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	78.082.075	78.082.075
H1	UF	3.000.000	01-12-29	Semestral	Semestral	Chile	4,42%	4,42%	Banco Security	Chile	No	14.049.075	18.961.338	33.010.413
K3	UF	4.000.000	01-11-22	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,53%	3,53%	Banco Security	Chile	No	124.604.805	-	124.604.805
K4	UF	5.000.000	01-10-23	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,60%	3,60%	Banco Security	Chile	No	156.765.050	-	156.765.050
K5	UF	5.000.000	01-06-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	154.626.449	-	154.626.449
K6	UF	5.000.000	01-03-25	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	146.722.462	146.722.462
K7	UF	5.000.000	01-09-25	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	158.253.729	158.253.729
K8	UF	5.000.000	01-10-26	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,80%	2,80%	Banco Security	Chile	No	-	158.653.664	158.653.664
K9	UF	5.000.000	01-07-28	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	161.205.190	161.205.190
Q1	UF	3.000.000	01-08-33	Semestral	Semestral	Chile	2,50%	2,50%	Banco Security	Chile	No	-	105.813.659	105.813.659
Z2	UF	7.200.000	01-02-22	Semestral	Al vencimiento	Chile	5,30%	5,30%	Banco Security	Chile	No	76.693.585	-	76.693.585
Z3	pesos	75.000.000.000	01-06-23	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	75.881.717	-	75.881.717
Z4	pesos	75.000.000.000	01-04-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	78.861.581	-	78.861.581
Z5	pesos	75.000.000.000	01-06-25	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,50%	3,50%	Banco Security	Chile	No	-	77.351.215	77.351.215
Z7	pesos	75.000.000.000	01-04-24	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	-	20.626.299	20.626.299
Serie A	UF	1.000.000	31-08-38	Semestral	A partir del décimo año	Chile	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	350.107	-	350.107
Serie D	UF	1.200.000	20-12-40	Semestral	A partir del décimo año	Chile	2,65%	2,25%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	25.146	-	25.146
Total												1.280.347.328	1.546.989.593	2.827.336.921



Detalle de los pasivos financieros a su vencimiento y por tramos:

31 DE DICIEMBRE 2022	IMPORTE EN LIBROS M\$	VENCIMIENTOS					
		MENOS DE UN MES M\$	1 A 3 MESES M\$	3 MESES A 1 AÑO M\$	1 A 3 AÑOS M\$	3 A 5 AÑOS M\$	MÁS DE 5 AÑOS M\$
Pasivos financieros							
Otros pasivos financieros	8.867.688.275	2.131.963.828	1.197.967.176	1.449.818.811	2.409.400.375	678.852.000	1.198.904.745
Pasivos por arrendamientos	2.491.000	-	1.006.453	1.641.961	110.720	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.841.468.997	9.210.094	63.509.802	877.401.008	530.300.103	253.856.342	2.165.723.675
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.046.378	3.757.590	16.652.136	2.193.117	-	-	-
Otros pasivos no financieros	123.560.182	1.047.622	40.068.874	130.012.838	151.831	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	282.381	-	-	-	282.381	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	897.871.318	37.648.000	1.017.796	13.087.918	67.866.301	21.747.749	811.966.419
Pasivos por arrendamientos no corrientes	5.837.245	-	663.084	-	2.920.495	1.641.542	880.258
Cuentas por pagar no corrientes	5.541.824	-	4.885.906	-	655.918	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	4.232.254	-	-	-	-	4.232.254	-
Totales	13.750.019.854	2.183.627.134	1.325.771.227	2.474.155.653	3.011.688.124	960.329.887	4.177.475.097

31 DE DICIEMBRE 2021	IMPORTE EN LIBROS M\$	VENCIMIENTOS					
		MENOS DE UN MES M\$	1 A 3 MESES M\$	3 MESES A 1 AÑO M\$	1 A 3 AÑOS M\$	3 A 5 AÑOS M\$	MÁS DE 5 AÑOS M\$
Pasivos financieros							
Otros pasivos financieros	8.368.693.740	2.522.361.757	562.991.832	1.620.247.370	2.353.840.656	611.640.256	877.972.147
Pasivos por arrendamientos	2.073.402	-	702.270	1.522.013	115.250	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.356.390.507	6.204.632	84.157.587	712.368.768	432.809.857	210.071.534	2.016.053.462
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.409.979	-	21.566.067	9.562.711	-	-	-
Otros pasivos no financieros	108.790.415	469.820	9.704.206	114.275.890	11.247.305	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	690.375	-	-	-	690.375	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	807.655.021	2.777.000	6.399.836	15.805.981	87.802.454	38.752.832	766.769.526
Pasivos por arrendamientos no corrientes	6.967.761	-	1.209.407	-	3.593.134	1.902.636	1.385.640
Cuentas por pagar no corrientes	2.216.148	-	1.674.679	-	541.469	-	1.946.192
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	3.735.724	-	-	-	-	3.735.724	-
Totales	12.658.623.072	2.531.813.209	688.405.884	2.473.782.733	2.890.640.500	866.102.982	3.664.126.967

NOTA 20- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Filial Bancaria		
Cartas de créditos enteradas en efectivo	258.526	853.374
Fondos disponibles mutuos hipotecarios	41.812.914	4.420.331
Operaciones corrientes pendientes de pago	39.296.498	60.472.138
Imposiciones por pagar	956.374	680.026
Impuesto de segunda categoría	474.622	28.080
Impuesto único a los trabajadores	90.362	407.571
Dividendos por pagar	10.336	5.606
Matriz y Otras filiales		
Dividendos por pagar (*)	25.204.851	14.538.174
Imposiciones por pagar	3.103.929	2.375.816
Obligaciones con terceros	1.918.580	3.570.979
Deudas con el fisco	3.725	2.660
Impuesto de segunda categoría	50.384	36.159
Impuesto único a los trabajadores	742.427	422.015
Remuneraciones por pagar	107.714	111.029
Otros acreedores	2.903.777	617.921
Ingresos diferidos	6.625.163	20.248.536
Totales	123.560.182	108.790.415

(*) DIVIDENDOS POR PAGAR	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Resultado ejercicio	130.321.089	88.603.185
Provisión dividendo mínimo	39.096.327	26.580.956
Provisión dividendo pagado	(13.983.699)	(12.097.437)
Dividendos por pagar	-	-
Dividendos pendientes DCV	92.223	54.655
Total	25.204.851	14.538.174



NOTA 21- PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Impuesto Adicional	228.241	138.360
Provisión Impuesto Renta	33.380.470	33.514.653
Pagos Provisionales Mensuales	676.566	390.196
Impuesto Timbre y Estampilla	1.085.059	1.048.795
IVA Débito Fiscal	4.021.829	2.916.378
Otros pasivos por impuestos (*)	247.929	450.060
Totales	39.640.094	38.458.442

(*) Los Otros pasivos por impuestos, se componen de: impuestos por timbres y estampillas y provisiones por artículo 21.

NOTA 22- OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Filial Bancaria		
Riesgo de créditos contingentes	6.874.297	7.563.435
Riesgo país	768.903	735.882
Otras provisiones	17.612.025	1.012.014
Adicionales para Colocaciones	21.000.000	8.500.000
Matriz y Otras Filiales		
Fluctuación de cartera	742.247	635.102
Provisiones de otros gastos	30.554.822	32.201.270
Totales	77.552.294	50.647.703

NOTA 23- PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle y movimiento de las provisiones corrientes por beneficios a los empleados se presentan en el siguiente cuadro:

Movimiento Año 2022

ITEM	SALDO INICIAL	PROVISIONES CONSTITUIDAS	PROVISIONES UTILIZADAS	SALDO FINAL
Provisión vacaciones	11.188.359	23.766.120	(22.520.415)	12.434.064
Provisión por otros beneficios	5.001.406	4.027.463	(4.291.363)	4.737.506
Provisiones bonos gestión	665.417	2.481.368	(1.299.942)	1.846.843
Totales	16.855.182	30.274.951	(28.111.720)	19.018.413

Movimiento Año 2021

ITEM	SALDO INICIAL	PROVISIONES CONSTITUIDAS	PROVISIONES UTILIZADAS	SALDO FINAL
Provisión vacaciones	8.598.277	16.955.029	(14.364.947)	11.188.359
Provisión por otros beneficios	3.013.611	2.929.249	(941.454)	5.001.406
Provisiones bonos gestión	304.520	405.417	(44.520)	665.417
Totales	11.916.408	20.289.695	(15.350.921)	16.855.182

NOTA 24- OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

El detalle de los otros pasivos financieros no corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 se presentan a continuación:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Obligaciones bancarias	11.025.083	15.953.292
Subtotal obligaciones Bancarias	11.025.083	15.953.292
Obligaciones por bonos en circulación Largo Plazo	457.434.440	389.816.406
Bonos subordinados	364.209.856	333.795.869
Subtotal obligaciones por Bonos	821.644.296	723.612.275
Descuento Colocación de Bonos	(7.085.800)	(7.288.502)
Prestamos a más de un año (Banco) y Otras Obligaciones	72.287.739	75.377.956
Subtotal otras obligaciones	65.201.939	68.089.454
Total Otros Pasivos Financieros No Corrientes	897.871.318	807.655.021



Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2022

DESCRIPCIÓN	RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD DEUDORA	PAIS ENTIDAD DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE ENTIDAD ACREEDORA	PAIS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TIPO DE AMORT.	TASA EFECTIVA %	TASA NOMINAL %	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO			
											1-3 AÑOS	3-5 AÑOS	MÁS 5 AÑOS	TOTAL
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Semestral	7,01%	7,01%	114.460	-	6.212.124	6.326.584
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	99.500.410-0	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	7,19%	7,19%	65.604	-	3.571.364	3.636.968
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	670.914	-	-	670.914
Obligaciones Bancarias	20.548.601.372	Viajes Security S.A.	Peru	20100047218	Banco de Crédito del Peru	Peru	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	390.617	-	-	390.617
Total											1.241.595	-	9.783.488	11.025.083

Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2021

DESCRIPCIÓN	RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE ENTIDAD DEUDORA	PAIS ENTIDAD DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE ENTIDAD ACREEDORA	PAIS ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TIPO DE AMORT.	TASA EFECTIVA %	TASA NOMINAL %	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO			
											1-3 AÑOS	3-5 AÑOS	MÁS 5 AÑOS	TOTAL
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Semestral	7,01%	7,01%	3.835.313	2.556.875	1.278.437	7.670.625
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	99.500.410-0	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	7,19%	7,19%	5.357.045	-	-	5.357.045
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	1.674.315	-	-	1.674.315
Obligaciones Bancarias	20.517.207.331	Viajes Security S.A.	Peru	20100047218	Banco de Crédito	Peru	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	1.251.307	-	-	1.251.307
Total											12.117.980	2.556.875	1.278.437	15.953.292

Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2022

SERIE	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	MONTO NOMINAL COLOCADO	FECHA VENCIM.	PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZ.	COLOCAC. CHILE O EXTRANJERO	TASA EFECTIVA	TASA NOMINAL	NOMBRE EMPRESA EMISORA	PAÍS EMP. EMISORA	GARANTIZ. SÍ/NO	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO			
												1-3 AÑOS	3-5 AÑOS	MÁS DE 5 AÑOS	TOTAL
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-35	Semestral	Semestral	CHILE	3,80%	3,40%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	105.332.940	105.332.940
BSECU-K	UF	3.000.000	30-06-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,04%	4,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	105.332.940	105.332.940
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-41	Semestral	Semestral	CHILE	3,31%	4,20%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	41.746.955	41.746.955
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-42	Semestral	Semestral	CHILE	3,05%	2,85%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	52.666.470	52.666.470
BSECU-S	UF	1.000.000	30-06-40	Semestral	Semestral	CHILE	2,00%	2,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	35.110.980	35.110.980
BFSEC-H	pesos	40.000.000	15-04-24	Semestral	Semestral	CHILE	3,95%	4,40%	Factoring Security S.A.	Chile	No	40.000.000	-	-	40.000.000
Serie A	UF	1.000.000	31-08-38	Semestral	A partir del décimo años	CHILE	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	-	-	36.117.079	36.117.079
Serie D	UF	1.200.000	20-12-40	Semestral	A partir del décimo años	CHILE	2,65%	2,25%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	-	-	41.127.076	41.127.076
USECE1	UF	1.200.000	01-05-28	Semestral	Semestral	CHILE	7,38%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	7.694.050	7.531.231	15.225.281
USECJ1	UF	2.000.000	01-12-31	Semestral	Semestral	CHILE	3,00%	3,00%	Banco Security	Chile	No	-	9.186.779	31.286.734	40.473.513
USECJ2	UF	3.000.000	01-03-37	Semestral	Semestral	CHILE	4,05%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	97.601.107	97.601.107
USECJ3	UF	2.500.000	01-10-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,00%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	81.754.470	81.754.470
USECJ4	UF	2.500.000	01-10-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,00%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	129.155.485	129.155.485
Totales												40.000.000	16.880.829	764.763.467	821.644.296

Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2021

SERIE	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	MONTO NOMINAL COLOCADO	FECHA VENCIM.	PAGO DE INTERESES	PAGO DE AMORTIZ.	COLOCAC. CHILE O EXTRANJERO	TASA EFECTIVA	TASA NOMINAL	NOMBRE EMPRESA EMISORA	PAÍS EMP. EMISORA	GARANTIZ. SÍ/NO	VALOR CONTABLE VENCIMIENTO			
												1-3 AÑOS	3-5 AÑOS	MÁS DE 5 AÑOS	TOTAL
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-35	Semestral	Semestral	CHILE	3,80%	3,40%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	83.990.242	83.990.242
BSECU-F	UF	1.250.000	15-09-32	Semestral	Semestral	CHILE	4,51%	4,50%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	1.181.560	1.181.560
BSECU-K	UF	3.000.000	30-06-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,04%	4,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	88.132.071	88.132.071
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-41	Semestral	Semestral	CHILE	3,31%	4,20%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	38.875.836	38.875.836
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-42	Semestral	Semestral	CHILE	3,05%	2,85%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	38.463.129	38.463.129
BSECU-S	UF	1.000.000	30-06-40	Semestral	Semestral	CHILE	2,00%	2,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	30.991.740	30.991.740
BFSEC-H	pesos	40.000.000	15-04-24	Semestral	Semestral	CHILE	3,95%	4,40%	Factoring Security S.A.	Chile	No	40.000.000	-	-	40.000.000
Serie A	UF	1.000.000	31-08-38	Semestral	A partir del décimo años	CHILE	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	-	-	30.991.740	30.991.740
Serie D	UF	1.200.000	20-12-40	Semestral	A partir del décimo años	CHILE	2,65%	2,25%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	-	-	37.190.088	37.190.088
USECD2	UF	607.349	01-09-22	Semestral	Semestral	CHILE	7,16%	6,50%	Banco Security	Chile	No	1.330.018	943.148	-	2.273.166
USECE1	UF	1.200.000	01-05-28	Semestral	Semestral	CHILE	7,38%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	7.948.137	7.773.366	15.721.503
USECJ1	UF	2.000.000	01-12-31	Semestral	Semestral	CHILE	3,00%	3,00%	Banco Security	Chile	No	-	11.630.678	26.879.001	38.509.679
USECJ2	UF	3.000.000	01-03-37	Semestral	Semestral	CHILE	4,05%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	85.782.334	85.782.334
USECJ3	UF	2.500.000	01-10-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,00%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	72.789.623	72.789.623
USECJ4	UF	2.500.000	01-10-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,00%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	118.719.564	118.719.564
Totales												41.330.018	20.521.963	661.760.294	723.612.275

NOTA 25- CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Matriz y Otras Filiales		
Documentos por pagar no corrientes (*)	5.541.824	2.216.148
Totales	5.541.824	2.216.148

(*): CORRESPONDEN A GARANTÍAS Y SINIESTROS



NOTA 26- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

RUT	SOCIEDAD	PAÍS	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	MONEDA	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
96.588.080-1	Principal Cía. de Seguros de Vida Chile S.A.	Chile	Por Propiedad	CLP	49%	1.046.378	1.409.979
Total						1.046.378	1.409.979

Principal Compañía de Seguros de Vida Chile S.A. forma parte de Principal Servicios de Administración S.A., la cual participa en un 48,997% de la filial Hipotecaria Security Principal S.A. con 349.956 acciones. Estas acciones fueron adquiridas durante julio del año 2012.

El saldo corresponde a operaciones relacionadas a los dividendos percibidos y que son pagados al mes siguiente de la recepción.

NOTA 27- CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS NO CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

RUT	SOCIEDAD	PAÍS	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	MONEDA	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
76.437.805-9	Inmobiliaria Unica SpA	Chile	Por Propiedad	CLP	30%	4.232.254	3.735.724
Total						4.232.254	3.735.724

Inversiones Única SPA. es una entidad que no pertenece a Grupo Security, pero participa en un 30% de la propiedad de Sociedad Inmobiliaria Vista La Dehesa S.A., la cual es filial de Inmobiliaria Security S.A.

El saldo corresponde a operaciones relacionadas a financiamiento de proyectos mediante pagaré a plazo endosable con las siguientes características:

Año 2022

PAGARE INMOBILIARIA UNICA SpA.

FECHA	UF	VALOR UF	CAPITAL \$	TASA	PERIODO	INTERES \$	TOTAL \$	VCTO.
22-12-15	35.160,0	35.110,98	1.234.502.057	5,75%	1045	206.050.395	1.440.552.452	31-12-26
12-12-16	12.000,0	35.110,98	421.331.760	5,38%	689	43.383.361	464.715.121	31-12-26
26-04-17	4.830,0	35.110,98	169.586.033	5,32%	554	13.883.820	183.469.853	31-12-26
04-07-17	12.000,0	35.110,98	421.331.760	5,24%	485	29.743.682	451.075.442	31-12-26
20-12-17	3.359,6	35.110,98	117.960.007	5,17%	316	5.353.156	123.313.163	31-12-26
12-01-18	28.060,0	35.110,98	985.214.099	5,17%	293	41.455.894	1.026.669.993	31-12-26
28-02-18	14.900,0	35.110,98	523.153.602	5,40%	246	19.304.368	542.457.970	31-12-26
	110.310		3.873.079.318		3.628	359.174.676	4.232.253.994	

Año 2021

FECHA	UF	VALOR UF	CAPITAL \$	TASA	PERIODO	INTERES \$	TOTAL \$	VCTO.
22-12-15	35.160,0	30.991,74	1.089.669.578	5,75%	1045	108.876.447	1.271.546.025	31-12-26
12-12-16	12.000,0	30.991,74	371.900.880	5,38%	689	38.293.601	410.194.481	31-12-26
26-04-17	4.830,0	30.991,74	149.690.104	5,32%	554	12.254.963	161.945.067	31-12-26
04-07-17	12.000,0	30.991,74	371.900.880	5,24%	485	26.254.136	398.155.016	31-12-26
20-12-17	3.359,6	30.991,74	104.120.872	5,17%	316	4.725.121	108.845.993	31-12-26
12-01-18	28.060,0	30.991,74	869.628.224	5,17%	293	36.592.265	906.220.489	31-12-26
28-02-18	14.900,0	30.991,74	461.776.926	5,40%	246	17.039.569	478.816.495	31-12-26
31.12.21	110.310		3.418.687.464		3.628	317.036.102	3.735.723.566	



NOTA 28- INGRESOS Y GASTOS

A) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

La composición de este presente rubro es la siguiente:

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Ingresos Factoring	65.451.569	38.590.244
Ingreso prima directa	587.506.113	463.686.713
Otros ingresos por intereses	88.036.948	77.345.163
Comisiones por intermediación de seguros	5.137.877	5.494.363
Asesorías y servicios inmobiliarios	348.454	2.065.981
Ingresos por asesorías y servicios	34.978.189	21.077.930
Ingresos por ventas	52.394.457	25.212.518
Ingresos por inversiones	33.037.392	93.319.376
Ingresos por arriendos	24.126.947	18.719.936
Ingresos por comisiones e intereses	12.795.052	10.754.946
Intereses		
Contratos de retrocompra	446.954	5.106
Créditos otorgados a bancos	1.102.813	353.299
Colocaciones comerciales	288.448.944	191.487.258
Colocaciones para vivienda	26.177.697	20.215.434
Colocaciones de consumo	53.369.585	40.583.618
Instrumentos de inversión	99.948.856	20.893.962
Instrumentos financieros para negociación	3.430.899	3.437.352
Otros ingresos por intereses	15.429.039	4.662.356
Reajustes		
Colocaciones comerciales	378.875.237	171.164.213
Colocaciones para vivienda	108.008.584	47.179.015
Colocaciones de consumo	1.201.367	737.529
Instrumentos de inversión	23.166.789	11.611.620
Otros reajustes ganados	1.837.376	557.141
Comisiones		
Préstamos con letras de crédito	12.403	13.738
Líneas de crédito y sobregiros	609.731	600.232
Avales y cartas de crédito	5.396.457	4.826.856
Servicios de tarjetas	10.462.259	8.277.415
Administración de cuentas	4.657.828	4.279.709
Cobranzas, recaudaciones y pagos	7.591.178	6.278.754
Intermediación y manejo de valores	8.700.387	10.275.232
Inversiones en fondos mutuos u otros	26.222.876	24.109.124
Otras comisiones ganadas	10.684.322	15.699.344
Operaciones Financieras		
Resultado neto instrumentos financieros para negociación	2.096.888	(6.513.266)
Derivados de negociación	629.777.267	363.733.624
Resultado neto instrumentos disponibles para la venta	2.533.815	3.602.437
Venta de cartera de créditos	-	833.521
Otros ingresos	603.818	443.962
Otros Ingresos Operacionales		
Ingresos por bienes recibidos en pago	1.019.169	686.719
Liberación de provisiones por contingencias	332.224	116.488
Utilidad por venta de activo fijo	-	2.145.878
Otros ingresos operacionales leasing	1.666.119	25.931.610
Otros ingresos	4.481.145	(26.782)
Totales	2.622.108.337	1.734.469.668

B) COSTOS DE VENTAS

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Costos de ventas Factoring	31.909.668	13.073.028
Costos de venta Inmobiliaria	29.293.815	29.210.943
Costos de Vida Security	630.189.625	548.795.672
Costos de ventas otras filiales	18.268.209	4.268.824
Otras comisiones	10.729.113	6.369.212
Otros costos	1.011.670	684.724
Intereses		
Depósitos a la vista	(34.745)	22.459
Contratos de retrocompra	1.330.019	144.342
Depósitos y captaciones a plazo	124.694.499	16.604.748
Obligaciones con bancos	13.656.714	8.281.411
Instrumentos de deuda emitidos	81.154.811	63.161.320
Otras obligaciones financieras	284.965	277.326
Otros gastos por intereses o reajustes	339.806	11.316
Reajustes		
Depósitos a la vista	643.910	224.420
Depósitos y captaciones a plazo	21.372.728	374.055
Instrumentos de deuda emitidos	388.189.501	171.109.772
Otras obligaciones financieras	155.451	103.790
Comisiones		
Comisiones por operación con valores	4.134.510	5.954.398
Otras comisiones	39.051	4.172.862
Provisiones		
Colocaciones comerciales	54.272.194	71.083.535
Colocaciones para vivienda	3.775.896	2.586.948
Colocaciones de consumo	24.742.707	10.838.673
Créditos otorgados a bancos	(10.863)	9.771
Créditos contingentes	1.422.793	855.937
Recuperación de créditos castigados	(14.607.662)	(6.415.748)
Operaciones Financieras		
Derivados de Negociación	634.342.702	380.379.493
Resultado Neto Instrumentos Disponibles para la Venta	27.534.382	165.061
Otros costos de venta		
Otros costos de venta	24.816.811	26.674.254
Totales	2.113.652.280	1.359.022.546

C) OTROS INGRESOS

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Intereses ganados	287	308.041
Otros ingresos operaciones financieras	3.902.620	239.247
Percibido por acciones y derechos en otras sociedades	5.972	470.867
Otros ingresos	247.677	969.165
Totales	4.156.556	1.987.320



D) OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

El rubro de otros gastos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Gastos administración línea seguros	253.969	259.452
Prov. sobre bienes recibidos en pago	4.459.884	1.492.204
Provisión riesgo país	365.244	870.343
Gastos varios	11.791.913	5.481.387
Otros gastos	791.481	1.445.611
Totales	17.662.491	9.548.997

NOTA 29 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El rubro de gastos de administración se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Remuneraciones	141.142.914	115.695.048
Asesorías	38.922.564	27.954.825
Gastos de mantención	9.003.052	5.370.450
Útiles de oficinas	465.209	402.075
Depreciación y amortización	10.910.481	12.688.789
Seguros	1.417.986	1.392.465
Gastos de informática y comunicaciones	16.109.006	14.614.036
Servicios subcontratados	19.318.421	12.405.774
Gastos del directorio	3.070.209	1.864.383
Publicidad y propaganda	9.113.342	5.871.998
Impuestos, patentes, contribuciones y aportes a la CMF	5.382.676	4.521.632
Provisión de colocación	5.186.748	2.813.260
Provisiones varias	10.601.102	8.173.761
Comisiones	730.264	592.839
Gastos por arrendamientos	7.956.137	5.346.363
Gastos generales	8.789.112	14.788.619
Totales	288.119.223	234.496.317

NOTA 30 - REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL

Las remuneraciones en gastos del personal corresponden a los gastos devengados en el ejercicio por remuneraciones y compensaciones de saldos a los empleados.

El gasto al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Sueldos y salarios	107.345.640	104.010.444
Beneficios a los empleados	33.797.274	11.684.604
Totales	141.142.914	115.695.048

	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Remuneraciones al personal Clave de la gerencia	25.713.314	19.721.110

NOTA 31 - VALORIZACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

De acuerdo a lo mencionado en la definición de Medición al Valor Razonable y de Valorización de Instrumentos Financieros, contenidos en la Nota 2 de Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados, los activos financieros se reconocen en los Estados financieros consolidados cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo los costos asociados a dicha compra, para aquellos instrumentos valorizados a su costo amortizado.

De acuerdo a las categorías de instrumentos financieros podemos encontrar al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021. A continuación, se presentan los valores libro versus sus valores de mercado:

ACTIVOS FINANCIEROS	31.12.2022		31.12.2021	
	M\$ VALOR LIBRO	M\$ VALOR RAZONABLE	M\$ VALOR LIBRO	M\$ VALOR RAZONABLE
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Disponibles	536.627.373	536.627.373	934.851.042	934.851.042
Totales	536.627.373	536.627.373	934.851.042	934.851.042
Otros activos financieros corriente				
Inversiones disponibles para la venta	1.898.581.447	1.898.581.447	1.334.855.120	1.334.855.120
Instrumentos para negociación	12.113.701	12.113.701	57.371.745	57.371.745
Activos de cobertura	277.941.335	277.941.335	240.390.618	240.390.618
Otros activos financieros	3.279.666.909	3.279.666.909	2.886.991.048	2.886.991.048
Totales	5.468.303.392	5.468.303.392	4.519.608.531	4.519.608.531
Cuentas por cobrar				
Deudores com. y otras por cobrar corrientes	7.710.965.417	8.020.996.288	7.174.506.580	7.688.738.559
Ctas. por cobrar a ent. relac. Corrientes	81.654.864	81.654.864	73.570.472	73.570.472
Totales	7.792.620.281	8.102.651.152	7.248.077.052	7.762.309.031
Propiedad de inversión				
Propiedad de inversión	425.694.671	507.179.542	356.232.317	334.171.266
Totales	425.694.671	507.179.542	356.232.317	334.171.266



PASIVOS FINANCIEROS	31.12.2022		31.12.2021	
	M\$ VALOR LIBRO	M\$ VALOR RAZONABLE	M\$ VALOR LIBRO	M\$ VALOR RAZONABLE
Otros Pasivos Financieros				
Otros pasivos financieros corrientes	8.867.688.275	9.318.369.621	8.368.693.740	9.163.413.275
Otros pasivos financieros no corrientes	897.871.318	1.281.834.318	807.655.021	833.606.021
Totales	9.765.559.593	10.600.203.939	9.176.348.761	9.997.019.296
Cuentas por pagar				
Ctas. por pagar com. y otras por pagar corrientes	3.841.468.997	3.841.468.997	3.356.390.507	3.356.390.507
Ctas. por pagar a ent. relac. Corrientes	1.046.378	1.046.378	1.409.979	1.409.979
Ctas. por pagar no corrientes	5.541.824	5.541.824	2.216.148	2.216.148
Ctas. por pagar a ent. relac. No Corrientes	4.232.254	4.232.254	3.735.724	3.735.724
Totales	3.852.289.453	3.852.289.453	3.363.752.358	3.363.752.358

Las propiedades de inversión deberán valorizarse al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada, calculada de acuerdo a las normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. y el valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones. En caso de que el valor de la tasación comercial sea mayor que el valor costo corregido menos depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose en Revelaciones ese mayor valor producto de la tasación. En caso de ser menor el valor de tasación que el valor costo corregido menos depreciación acumulada, la compañía deberá realizar un ajuste por la diferencia mediante una provisión con cargo a resultados que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, fecha en que se tendrá que reversar y constituir una nueva, si corresponde.

De acuerdo a dicho modelo, estas propiedades se registran al costo corregido menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal sobre el costo de las propiedades de inversión, menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

El valor de mercado de referencia es determinado en función de tasaciones efectuadas por expertos tasadores (Nivel 2).

Las jerarquizaciones del valor razonable se encuentran en el punto 2.5 de la Nota 2 de Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados y a nivel de activos y pasivos financieros son los siguientes:

ACTIVOS FINANCIEROS	31.12.2022			
	M\$ NIVEL 1	M\$ NIVEL 2	M\$ NIVEL 3	M\$ TOTAL
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Disponibles	536.627.373	-	-	536.627.373
Totales	536.627.373	-	-	536.627.373
Otros activos financieros corriente				
Inversiones disponibles para la venta	-	1.898.581.447	-	1.898.581.447
Instrumentos para negociación	-	12.113.701	-	12.113.701
Activos de cobertura	-	277.941.335	-	277.941.335
Otros activos financieros	-	3.279.666.909	-	3.279.666.909
Totales	-	5.468.303.392	-	5.468.303.392

PASIVOS FINANCIEROS	31.12.2022			
	M\$ NIVEL 1	M\$ NIVEL 2	M\$ NIVEL 3	M\$ TOTAL
Otros pasivos financieros				
Otros pasivos financieros corrientes	-	8.867.688.275	-	8.867.688.275
Otros pasivos financieros no corrientes	-	897.871.318	-	897.871.318
Totales	-	9.765.559.593	-	9.765.559.593

ACTIVOS FINANCIEROS	31.12.2021			
	M\$ NIVEL 1	M\$ NIVEL 2	M\$ NIVEL 3	M\$ TOTAL
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Disponibles	934.851.042	-	-	934.851.042
Totales	934.851.042	-	-	934.851.042
Otros activos financieros corriente				
Inversiones disponibles para la venta	-	1.334.855.120	-	1.334.855.120
Instrumentos para negociación	-	57.371.745	-	57.371.745
Activos de cobertura	-	240.390.618	-	240.390.618
Otros activos financieros	-	2.886.991.048	-	2.886.991.048
Totales	-	4.519.608.531	-	4.519.608.531

PASIVOS FINANCIEROS	31.12.2021			
	M\$ NIVEL 1	M\$ NIVEL 2	M\$ NIVEL 3	M\$ TOTAL
Otros pasivos financieros				
Otros pasivos financieros corrientes	-	8.368.693.740	-	8.368.693.740
Otros pasivos financieros no corrientes	-	807.655.021	-	807.655.021
Totales	-	9.176.348.761	-	9.176.348.761



NOTA 32 - MONEDA EXTRANJERA

ACTIVOS CORRIENTES	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	536.627.373	934.851.042
USD	231.008.825	567.907.378
Euro	8.527.535	2.475.376
UF	2.705.243	-
Peso chileno	294.141.064	361.090.285
Otras	244.706	3.378.003
Otros activos financieros corrientes	5.468.303.392	4.519.608.531
USD	920.691.714	1.027.088.594
Euro	11.622.229	46.216.456
UF	2.228.613.828	1.732.611.165
Peso chileno	2.296.622.236	1.699.576.467
Otras	10.753.385	14.115.849
Otros activos no financieros, corriente	10.060.568	7.608.045
UF	2.450.249	2.783.480
Peso chileno	4.715.367	3.373.807
Otras	2.894.952	1.450.758
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7.710.965.417	7.174.506.580
USD	776.858.030	833.849.595
Euro	13.624.893	10.822.589
UF	4.330.091.008	4.058.865.547
Peso chileno	2.574.393.643	2.256.898.243
Otras	15.997.843	14.070.606
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	81.654.864	73.570.472
Peso chileno	81.654.864	73.570.472
Inventarios Corrientes	107.390.229	109.167.159
UF	20.462.961	28.972.926
Peso chileno	86.927.268	80.194.233
Activos por impuesto corrientes	63.605.956	45.341.418
Peso chileno	63.348.833	45.209.277
Otras	257.123	132.141
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	29.076.155	12.746.405
Peso chileno	29.076.155	12.746.405
Totales Activos Corrientes	14.007.683.954	12.877.399.652
USD	1.928.558.569	2.428.845.567
Euro	33.774.657	59.514.421
UF	6.584.323.289	5.823.233.118
Peso chileno	5.430.879.430	4.532.659.189
Otras	30.148.009	33.147.357

ACTIVOS NO CORRIENTES	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Otros activos no financieros no corrientes	28.683.590	84.516.412
Peso chileno	28.008.205	78.740.217
Otras	675.385	5.776.195
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	6.621.828	2.510.861
Peso chileno	6.621.828	2.510.861
Activos intangibles distintos de la plusvalía	49.785.248	39.063.745
Peso chileno	44.641.687	36.412.850
Otras	5.143.561	2.650.895
Plusvalía	119.066.570	119.066.570
Peso chileno	117.885.130	117.885.130
Otras	1.181.440	1.181.440
Propiedades, planta y equipo	46.765.885	47.071.845
Peso chileno	33.753.425	34.682.117
Otras	13.012.460	12.389.728
Propiedad de inversión	425.694.671	356.232.317
USD	184.298.582	166.148.644
Peso chileno	241.396.089	190.083.673
Activos por derecho de uso	7.912.528	8.637.495
UF	7.912.528	8.637.495
Activos por impuestos diferidos	118.411.895	97.138.275
Peso chileno	118.150.839	96.886.832
Otras	261.056	251.443
Totales de Activos no corrientes	802.942.215	754.237.520
USD	184.298.582	166.148.644
UF	7.912.528	8.637.495
Peso chileno	590.457.203	557.201.680
Otras	20.273.902	22.249.701



MONEDA EXTRANJERA, PASIVOS CORRIENTES	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO		TOTAL	
	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	2.651.168.269	3.448.023.723	6.216.520.006	4.920.670.017	8.867.688.275	8.368.693.740
USD	330.023.457	1.123.071.849	712.641.109	439.896.731	1.042.664.566	1.562.968.580
Euro	24.545.464	23.025.642	726.276	1.757.392	25.271.740	24.783.034
UF	97.311.239	86.613.407	3.143.358.705	2.581.095.486	3.240.669.944	2.667.708.893
Peso chileno	2.198.239.483	2.213.188.914	2.359.793.916	1.867.066.231	4.558.033.399	4.080.255.145
Otras	1.048.626	2.123.911	-	30.854.177	1.048.626	32.978.088
Pasivos por arrendamientos corrientes	1.971.482	1.787.628	519.518	285.774	2.491.000	2.073.402
UF	1.971.482	1.787.628	519.518	285.774	2.491.000	2.073.402
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	181.346.828	129.752.180	3.660.122.169	3.226.638.327	3.841.468.997	3.356.390.507
USD	48.832.981	391.138	676.099.934	539.985.645	724.932.915	540.376.783
Euro	86.802	160.496	1.329.130	1.156.743	1.415.932	1.317.239
UF	256.627	684	2.544.047.154	2.308.436.442	2.544.303.781	2.308.437.126
Peso chileno	132.164.205	129.189.981	277.993.342	235.461.741	410.157.547	364.651.722
Otras	6.213	9.881	160.652.609	141.597.756	160.658.822	141.607.637
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	1.046.378	1.409.979	-	-	1.046.378	1.409.979
UF	922.211	349.279	-	-	922.211	349.279
Peso chileno	124.167	1.060.700	-	-	124.167	1.060.700
Otras provisiones a corto plazo	66.092.103	42.670.518	11.460.191	7.977.185	77.552.294	50.647.703
USD	4.959.203	2.785.150	-	-	4.959.203	2.785.150
Euro	10.812	-	-	-	10.812	-
UF	-	427.062	680.717	392.262	680.717	819.324
Peso chileno	60.957.566	39.342.141	10.037.227	6.949.821	70.994.793	46.291.962
Otras	164.522	116.165	742.247	635.102	906.769	751.267
Pasivos por impuestos corrientes	36.728.348	36.690.195	2.911.746	1.768.247	39.640.094	38.458.442
Peso chileno	36.728.348	36.690.195	2.911.746	1.768.247	39.640.094	38.458.442
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	13.786.369	13.083.015	5.232.044	3.772.167	19.018.413	16.855.182
Peso chileno	13.786.369	13.083.015	4.525.572	2.887.656	18.311.941	15.970.671
Otras	-	-	706.472	884.511	706.472	884.511
Otros pasivos no financieros corrientes	119.861.840	99.978.573	3.698.342	8.811.842	123.560.182	108.790.415
USD	28.772.351	2.208.334	-	-	28.772.351	2.208.334
Euro	149.816	127.429	-	-	149.816	127.429
UF	42.390.567	37.626.475	140.444	5.758.757	42.531.011	43.385.232
Peso chileno	48.514.835	59.994.609	3.557.898	3.053.085	52.072.733	63.047.694
Otras	34.271	21.726	-	-	34.271	21.726
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	282.381	690.375	282.381	690.375
Otras	-	-	282.381	690.375	282.381	690.375
Totales Pasivos Corrientes	3.072.001.617	3.773.395.811	9.900.746.397	8.170.613.934	12.972.748.014	11.944.009.745
USD	412.587.992	1.128.456.471	1.388.741.043	979.882.376	1.801.329.035	2.108.338.847
Euro	24.792.894	23.313.567	2.055.406	2.914.135	26.848.300	26.227.702
UF	142.852.126	126.804.535	5.688.746.538	4.895.968.721	5.831.598.664	5.022.773.256
Peso chileno	2.490.514.973	2.492.549.555	2.658.819.701	2.117.186.781	5.149.334.674	4.609.736.336
Otras	1.253.632	2.271.683	162.383.709	174.661.921	163.637.341	176.933.604

MONEDA EXTRANJERA, PASIVOS NO CORRIENTES	MÁS DE 1 A 3 AÑOS		MÁS DE 3 AÑOS A 5 AÑOS		MÁS DE 5 AÑOS		TOTAL	
	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$	SALDO 31.12.2022 M\$	SALDO 31.12.2021 M\$
Otros pasivos financieros	817.117.215	346.827.378	6.392.188	39.620.861	74.361.915	421.206.782	897.871.318	807.655.021
USD	72.287.739	-	-	24.516.571	-	51.021.735	72.287.739	75.538.306
UF	-	2.707.384	-	7.433.665	74.361.915	370.185.047	74.361.915	380.326.096
Peso chileno	744.829.476	344.119.994	6.392.188	7.670.625	-	-	751.221.664	351.790.619
Pasivos por arrendamientos	2.358.017	2.119.679	2.304.017	2.412.389	1.175.211	2.435.693	5.837.245	6.967.761
UF	398.235	2.119.679	176.482	2.412.389	88.367	2.435.693	663.084	6.967.761
Peso chileno	1.959.782	-	2.127.535	-	1.086.844	-	5.174.161	-
Cuentas por pagar	5.541.824	2.216.148	-	-	-	-	5.541.824	2.216.148
USD	655.918	268.270	-	-	-	-	655.918	268.270
Peso chileno	4.885.906	1.947.878	-	-	-	-	4.885.906	1.947.878
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	4.232.254	3.735.724	-	-	-	-	4.232.254	3.735.724
UF	4.232.254	3.735.724	-	-	-	-	4.232.254	3.735.724
Pasivos por impuestos diferidos	791.746	1.011.028	-	-	-	-	791.746	1.011.028
Peso chileno	791.746	1.011.028	-	-	-	-	791.746	1.011.028
Total pasivos no corrientes	830.041.056	355.909.957	8.696.205	42.033.250	75.537.126	423.642.475	914.274.387	821.585.682
USD	72.943.657	268.270	-	24.516.571	-	51.021.735	72.943.657	75.806.576
UF	4.630.489	8.562.787	176.482	9.846.054	74.450.282	372.620.740	79.257.253	391.029.581
Peso chileno	752.466.910	347.078.900	8.519.723	7.670.625	1.086.844	-	762.073.477	354.749.525

NOTA 33 - GANANCIA POR ACCIÓN

En el siguiente cuadro se detalla la ganancia o pérdida por acción generada en los períodos informados:

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Ganancias por acción		
Ganancia por acción básica		
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	32,6136	22,4155
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas	0,0000	0,00000
Ganancia por acción básica	32,6136	22,4155
Resultado Atribuible a Controlador	130.321.089	90.472.185
Número de Acciones Promedio Anual	3.995.918	4.036.138

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas del Grupo entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas y mantenidas como acciones de tesorería.



NOTA 34 - SEGMENTO DE NEGOCIOS

Grupo Security S.A. es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional.

El conglomerado se encuentra estructurado en cinco áreas de negocio principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones, internacional y administración de activos y servicios complementarios.

En el área de negocio de financiamiento se encuentra Banco Security y Factoring Security, los cuales prestan servicios de financiamiento a empresas y personas.

En el área de negocios de seguros la filial Vida Security que opera en la industria de seguros de vida, así como Corredora de Seguros Security opera en la industria de corredores de seguros, en tanto Europ Assistance opera en el rubro de Asistencia.

En el área de negocios de inversiones Valores Security Corredores de Bolsa, Administradora General de Fondos Security y Securitizadora Security, complementan la oferta de servicios financieros del Grupo Security, desarrollando y distribuyendo productos financieros especializados y entregando servicios personalizados en materia de inversiones y administración de activos.

El área de negocios de Otros Servicios comprende las actividades dedicadas al negocio inmobiliario con la filial Inmobiliaria Security y la agencia de viajes y turismo Travel Security.

El área de negocio Internacional comprende las actividades dedicadas al negocio de seguros y viajes en Perú con las filiales Compañía de Seguros Protecta y Viajes Security.

El área de apoyo corporativo provee una serie de servicios, tales como Contabilidad, Riesgos de Negocios y Contraloría, Cultura Corporativa, Estudios y Servicios Corporativos en Tecnología que provee el desarrollo y apoyo tecnológico requerido por todas las empresas del Grupo Security a través de su filial Capital S.A. Además, se incluye en esta área de apoyo a la matriz Grupo Security.

Grupo Security revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, "Segmento de Operaciones", que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para servicios financieros y otros.

La Administración de Grupo Security utiliza con regularidad los modelos de Estado de Situación Financiera Clasificado y Estado de Resultados por Función para analizar y tomar decisiones de operación, por lo tanto, al segmentar sus unidades de negocio sólo prepara dichos modelos, los cuales se detallan a continuación:

A) ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO POR SEGMENTOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	NEGOCIO INTERNACIONAL M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Activos								
Total de activos corrientes	10.165.747.603	215.792.680	2.986.306.624	127.146.246	531.184.312	129.615.194	(148.108.705)	14.007.683.954
Total de activos no corrientes	246.028.551	16.625.543	357.461.405	8.915.608	189.353.139	1.559.063.256	(1.574.505.287)	802.942.215
Total de activos	10.411.776.154	232.418.223	3.343.768.029	136.061.854	720.537.451	1.688.678.450	(1.722.613.992)	14.810.626.169

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	NEGOCIO INTERNACIONAL M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Pasivos								
Total de pasivos corrientes	9.074.689.121	123.581.949	3.121.033.718	50.941.882	678.367.443	76.628.708	(152.494.807)	12.972.748.014
Total de pasivos no corrientes	482.974.209	1.691.198	6.228.715	4.384.534	4.195.136	420.641.470	(5.840.875)	914.274.387
Total de pasivos	9.557.663.330	125.273.147	3.127.262.433	55.326.416	682.562.579	497.270.178	(158.335.682)	13.887.022.401

Nota: la información presentada en el estado de situación financiera por segmentos difiere de los estados financieros propios de cada filial, debido a que estos incluyen ajustes de consolidación y ajustes para la presentación de los estados situación por segmentos.

B) ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN SEGMENTADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	NEGOCIO INTERNACIONAL M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Estado de resultados								
Ganancia (pérdida)								
Ingresos de actividades ordinarias	1.728.811.088	82.755.757	582.525.917	54.508.413	178.549.067	31.508.146	(36.550.051)	2.622.108.337
Costo de ventas	(1.397.308.989)	(38.150.125)	(477.083.968)	(33.870.789)	(163.676.551)	(360)	(3.561.498)	(2.113.652.280)
Ganancia bruta	331.502.099	44.605.632	105.441.949	20.637.624	14.872.516	31.507.786	(40.111.549)	508.456.057
Otros ingresos	851.410	116.355	187.497	1.195.634	1.636.937	256.597	(87.874)	4.156.556
Gastos de administración	(152.463.169)	(32.605.340)	(49.563.882)	(16.538.137)	(24.044.895)	(51.932.369)	39.028.569	(288.119.223)
Otros gastos por función	(16.274.248)	(847.926)	(296.510)	(90.763)	(154.844)	-	1.800	(17.662.491)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	256.169	347.716	558.855	939.093	(263.470)	1.838.363
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales	163.616.092	11.268.721	56.025.223	5.552.074	(7.131.431)	(19.228.893)	(1.432.524)	208.669.262
Ingresos financieros	-	123.077	358.612	109.095	-	6.161.884	-	6.752.668
Costos financieros	-	(154.924)	(245.184)	(3.075.985)	(113.232)	(15.452.779)	629.704	(18.412.400)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados utilizando el método de la participación	(3)	-	922.299	(30.830)	-	-	109.030	1.000.496
Diferencia de cambio	(4.585.912)	4.439.285	(1.034.618)	104.829	(132.527)	(491.041)	126.000	(1.573.984)
Resultado por unidades de reajuste	203.170	946.209	(24.170.460)	(114.157)	-	(48.386.263)	9.001	(71.512.500)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	159.233.347	16.622.368	31.855.872	2.545.026	(7.377.190)	(77.397.092)	(558.789)	124.923.542
Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(18.824.682)	80.407	11.936.243	(548.757)	(7.412)	10.854.831	-	3.490.630
Ganancia (pérdida)	140.408.665	16.702.775	43.792.115	1.996.269	(7.384.602)	(66.542.261)	(558.789)	128.414.172
Ganancia (pérdida) atribuible a								
Ganancia (pérdida) atribuibles a los propietarios de la controladora	140.376.583	16.702.775	43.112.141	1.617.502	(4.456.820)	(66.542.260)	(488.832)	130.321.089
Ganancia (pérdida) atribuibles a participaciones no controladoras	32.082	-	679.974	378.767	(2.927.782)	(1)	(69.957)	(1.906.917)
Ganancia (pérdida)	140.408.665	16.702.775	43.792.115	1.996.269	(7.384.602)	(66.542.261)	(558.789)	128.414.172

NOTA: LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR SEGMENTOS DIFIERE DE LA PRESENTADA EN LOS ESTADOS FINANCIEROS PROPIOS DE CADA FILIAL, DEBIDO A QUE ÉSTAS INCLUYEN AJUSTES DE CONSOLIDACIÓN Y AJUSTES PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR SEGMENTOS. LOS RESULTADOS DE BANCO SECURITY, INCLUIDO EN EL ÁREA DE FINANCIAMIENTO, NO CONSIDERAN LAS UTILIDADES DEVENGADAS POR SUS FILIALES VALORES SECURITY Y ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY, LAS CUALES SON REFLEJADAS INTEGRALMENTE EN EL ÁREA DE INVERSIONES.

LA COLUMNA "APOYO CORPORATIVO" NO CORRESPONDE A UN SEGMENTO DE NEGOCIOS, SINO A LOS GASTOS DE APOYO Y/O GASTOS DE LA MATRIZ GRUPO.



C) ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO POR SEGMENTOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	NEGOCIO INTERNACIONAL M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(710.551.975)	24.380.414	105.349.361	(11.267.878)	(227.925)	(956.859)	(41.674.068)	(634.948.930)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.405.967)	(768.111)	(87.634.389)	441.915	(8.171.680)	102.194.086	(24.919.191)	(21.263.337)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	395.233.030	(41.288.310)	(22.785.860)	11.278.599	7.785.269	(126.274.549)	70.598.519	294.546.698
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,	(317.724.912)	(17.676.007)	(5.070.888)	452.636	(614.336)	(25.037.322)	4.005.260	(361.665.569)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(34.992.446)	(14.916)	(1.551.644)	-	906	-	-	(36.558.100)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(352.717.358)	(17.690.923)	(6.622.532)	452.636	(613.430)	(25.037.322)	4.005.260	(398.223.669)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	802.870.373	85.117.873	31.488.917	7.110.700	268.514	71.602.318	(63.607.653)	934.851.042
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	450.153.015	67.426.950	24.866.385	7.563.336	(344.916)	46.564.996	(59.602.393)	536.627.373

D) ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO POR SEGMENTOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	NEGOCIO INTERNACIONAL M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Activos								
Total de activos corrientes	9.336.031.258	277.713.667	2.785.436.476	111.604.228	412.863.521	133.150.427	(179.399.925)	12.877.399.652
Total de activos no corrientes	305.487.593	20.218.623	250.341.166	8.941.022	168.968.566	1.450.969.011	(1.450.688.461)	754.237.520
Total de activos	9.641.518.851	297.932.290	3.035.777.642	120.545.250	581.832.087	1.584.119.438	(1.630.088.386)	13.631.637.172

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	NEGOCIO INTERNACIONAL M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Pasivos								
Total de pasivos corrientes	8.449.748.832	170.189.785	2.834.974.544	77.605.912	536.025.236	60.954.593	(185.489.157)	11.944.009.745
Total de pasivos no corrientes	444.030.384	3.082.789	3.107.661	7.230.171	2.177.818	375.823.152	(13.866.293)	821.585.682
Total de pasivos	8.893.779.216	173.272.574	2.838.082.205	84.836.083	538.203.054	436.777.745	(199.355.450)	12.765.595.427

E) ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN SEGMENTADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	NEGOCIO INTERNACIONAL M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Estado de Resultados								
Ganancia (pérdida)								
Ingresos de actividades ordinarias	952.445.730	65.399.398	496.235.337	46.209.443	173.799.114	21.861.585	(21.480.939)	1.734.469.668
Costo de ventas	(734.945.782)	(31.390.490)	(405.999.424)	(30.518.045)	(154.651.482)	(289.373)	(1.227.950)	(1.359.022.546)
Ganancia bruta	217.499.948	34.008.908	90.235.913	15.691.398	19.147.632	21.572.212	(22.708.889)	375.447.122
Otros ingresos	23.239	502.351	135.978	839.535	-	561.039	(74.822)	1.987.320
Gastos de administración	(118.952.856)	(28.599.703)	(42.759.956)	(12.708.082)	(13.387.357)	(39.065.684)	20.977.321	(234.496.317)
Otros gastos, por función	(7.080.435)	(1.726.436)	(297.373)	(16.062)	(456.816)	(53.366)	81.491	(9.548.997)
Otras ganancias (pérdidas)	(3.778)	-	170.654	361.464	735.030	463.427	-	1.726.797
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales	91.486.118	4.185.120	47.485.216	4.168.253	6.038.489	(16.522.372)	(1.724.899)	135.115.925
Ingresos financieros	-	243.585	19.107	7.821	-	313.094	-	583.607
Costos financieros	-	(6.002)	(131.139)	(1.180.961)	(75.726)	(13.490.013)	335.846	(14.547.995)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados utilizando el método de la participación	1.836.950	-	622.559	(3.035)	-	-	(1.675.171)	781.303
Diferencia de cambio	(1.509.367)	4.348.578	381.693	99.473	(2.210.849)	(70.845)	452	1.039.135
Resultado por unidades de reajuste	124.158	653.250	(9.052.165)	377.202	-	(22.762.997)	-	(30.660.552)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	91.937.859	9.424.531	39.325.271	3.468.753	3.751.914	(52.533.133)	(3.063.772)	92.311.423
Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(10.317.985)	1.255.879	7.258.571	(311.734)	103.278	2.253.606	-	241.615
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	81.619.874	10.680.410	46.583.842	3.157.019	3.855.192	(50.279.527)	(3.063.772)	92.553.038
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas								
Ganancia (pérdida)	81.619.874	10.680.410	46.583.842	3.157.019	3.855.192	(50.279.527)	(3.063.772)	92.553.038
Ganancia (pérdida) atribuible a								
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	81.602.815	10.680.410	45.743.751	2.889.171	2.347.562	(50.279.527)	(2.512.002)	90.472.185
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	17.059	-	840.091	267.848	1.507.630	(5)	(551.770)	2.080.853
Ganancia (pérdida)	81.619.874	10.680.410	46.583.842	3.157.019	3.855.192	(50.279.527)	(3.063.772)	92.553.038



F) ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO POR SEGMENTOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	NEGOCIO INTERNACIONAL M\$	APOYO CORPORATIVO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(949.489.976)	33.226.327	(18.878.412)	33.007.131	(468.803)	(3.038.806)	(30.468.045)	(936.110.584)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	3.806.444	1.992.387	(4.914.028)	(515.875)	(3.524.508)	62.462.407	(71.695.211)	(12.388.384)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	1.210.298.357	10.693.363	6.866.869	(31.061.726)	4.188.305	(75.915.463)	64.363.322	1.189.433.027
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,	264.614.825	45.912.077	(16.925.571)	1.429.530	194.994	(16.491.862)	(37.799.934)	240.934.059
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	87.660.668	20.121	1.318.867	-	12.473	-	7.407.661	96.419.790
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	352.275.493	45.932.198	(15.606.704)	1.429.530	207.467	(16.491.862)	(30.392.273)	337.353.849
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	450.594.880	39.218.583	47.095.619	5.681.170	61.048	88.094.180	(33.248.287)	597.497.193
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	802.870.373	85.150.781	31.488.915	7.110.700	268.515	71.602.318	(63.640.560)	934.851.042

NOTA 35 - MEDIOAMBIENTE

A la fecha de los presentes Estados financieros consolidados, Grupo Security S.A. y filiales, por su naturaleza, no han realizado desembolsos relacionados al medio ambiente.

NOTA 36 - POLÍTICAS DE ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO

A) GRUPO SECURITY

Grupo Security considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas, como también para garantizar la continuidad de los negocios. La implementación de esta gestión y control de riesgo en las empresas Security es supervisado de forma centralizada por la Gerencia de Riesgos de Negocio y Contraloría, la que consolida e informa de forma periódica al Directorio de Grupo Security.

Al ser Grupo Security S.A. la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera nacional, sus filiales enfrentan una serie de factores de riesgos únicos al sector en que participan, los cuales son controlados por unidades especializadas al interior de cada una de las empresas.

Grupo Security ha supervisado en cada una de sus empresas relacionadas el desarrollo de las estructuras y procesos necesarios, de manera de responder a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgos, como también al seguimiento de éstas según las políticas definidas en los directorios de cada Compañía y en cumplimiento de las normativas definidas por las autoridades.

FACTORES DE RIESGO

1) RIESGO OPERACIONAL

Grupo Security, en el continuo perfeccionamiento de su gobierno corporativo y en especial sus controles internos, ha desarrollado mediante, un enfoque de auditoría, herramientas de control sobre los procesos más importantes en cada una de sus empresas con la

generación de mapas de procesos, flujogramas y mapas de riesgo individual y consolidado, documentando toda la información recopilada, la cual se utiliza como base de operación. Esto ha permitido identificar los riesgos y generar los planes de acción mitigantes. El proceso de seguimiento de los planes de acción y determinación del riesgo, con su respectiva matriz de riesgo, es posible a partir del seguimiento mensual, ayudado por una herramienta tecnológica para tal efecto, obteniendo directamente de los responsables de los procesos el estado de avance de los mismos. En esta actividad están involucradas todas las empresas de Grupo Security.

2) ALTA COMPETENCIA EN TODOS LOS NEGOCIOS EN QUE PARTICIPA

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas (industria bancaria e industria aseguradora, principalmente). Prueba de ello son las fusiones que se han producido entre compañías y las continuas alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías en la generación de resultados, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, los altos niveles de lealtad que tiene entre sus clientes, la estrategia de nicho que orienta el desarrollo de Grupo Security y su excelente calidad de servicio.

Esto hace posible entregar productos y servicios personalizados y especializados a sus clientes, tarea difícil de lograr en compañías de mayor tamaño y que apuntan a segmentos más masivos de la población. Ello le permite a Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar a la competencia futura.

3) CAMBIOS REGULATORIOS EN LAS INDUSTRIAS DONDE PARTICIPA GRUPO SECURITY

Las industrias donde participa Grupo Security están reguladas por entidades estatales (específicamente, la industria bancaria y la industria aseguradora) y, por ende, sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

4) RIESGO FINANCIERO

Para Grupo Security la gestión y control de los riesgos financieros es vital para garantizar la liquidez y solvencia en cada una de sus filiales que permita el desempeño y crecimiento de los negocios en un horizonte de largo plazo.

El control y gestión del riesgo financiero en las empresas Security se basan en la implementación de políticas, procedimientos, metodologías y límites definidos por sus respectivos directorios, con el objetivo de fortalecer la posición financiera de su empresa, así como de mejorar y asegurar la rentabilidad de largo plazo y reducir los costos de financiamiento y liquidez.

4.1) Riesgos asociados a la volatilidad en los mercados internacionales.

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

4.2) Riesgo de crédito

Las compañías del área de negocio de financiamiento compuesta por Banco Security S.A. y Factoring Security S.A. cuentan al interior de sus empresas con personal capacitado y una estructura adecuada para el análisis y medición del riesgo de crédito de manera de participar en la totalidad de los procesos relacionadas al crédito, apoyando a las áreas comerciales como contraparte independiente en la decisión de crédito.

Las Políticas de Administración de Riesgo para nuestras filiales Banco Security y Vida Security son publicadas en los estados financieros anuales según Compendio de Normas de la Ex - Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (actualmente CMF) y Normas de la CMF respectivamente, por lo que en los estados financieros consolidados informaremos la última revelación anual publicada.



B) RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIO BANCARIO

ADMINISTRACIÓN E INFORME DE RIESGOS

- I. OBJETIVO DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO
- II. ESTRUCTURA DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO
- III. RIESGO DE CREDITO
- IV. RIESGO FINANCIERO
- V. RIESGO OPERACIONAL
- VI. COMITES DE RIESGO

I. OBJETIVO DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO

Banco Security considera que la gestión del riesgo es de vital importancia para garantizar la continuidad del negocio logrando la solvencia necesaria, como así también la sustentabilidad de los resultados. El objetivo es la minimización de las pérdidas por riesgo y buscando optimizar la relación riesgo-rentabilidad y crecimiento (apetito de riesgo) definida por la alta administración.

Para lograr lo anterior, el Banco ha puesto importantes esfuerzos en generar una óptima gestión del riesgo. Por ello, la gestión del riesgo se separa acorde a los tres tipos de riesgo: riesgo de crédito, riesgo financiero, riesgo operacional.

Con ello, se obtiene una correcta y oportuna identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgo en que puede incurrir Banco Security, como al seguimiento de estos.

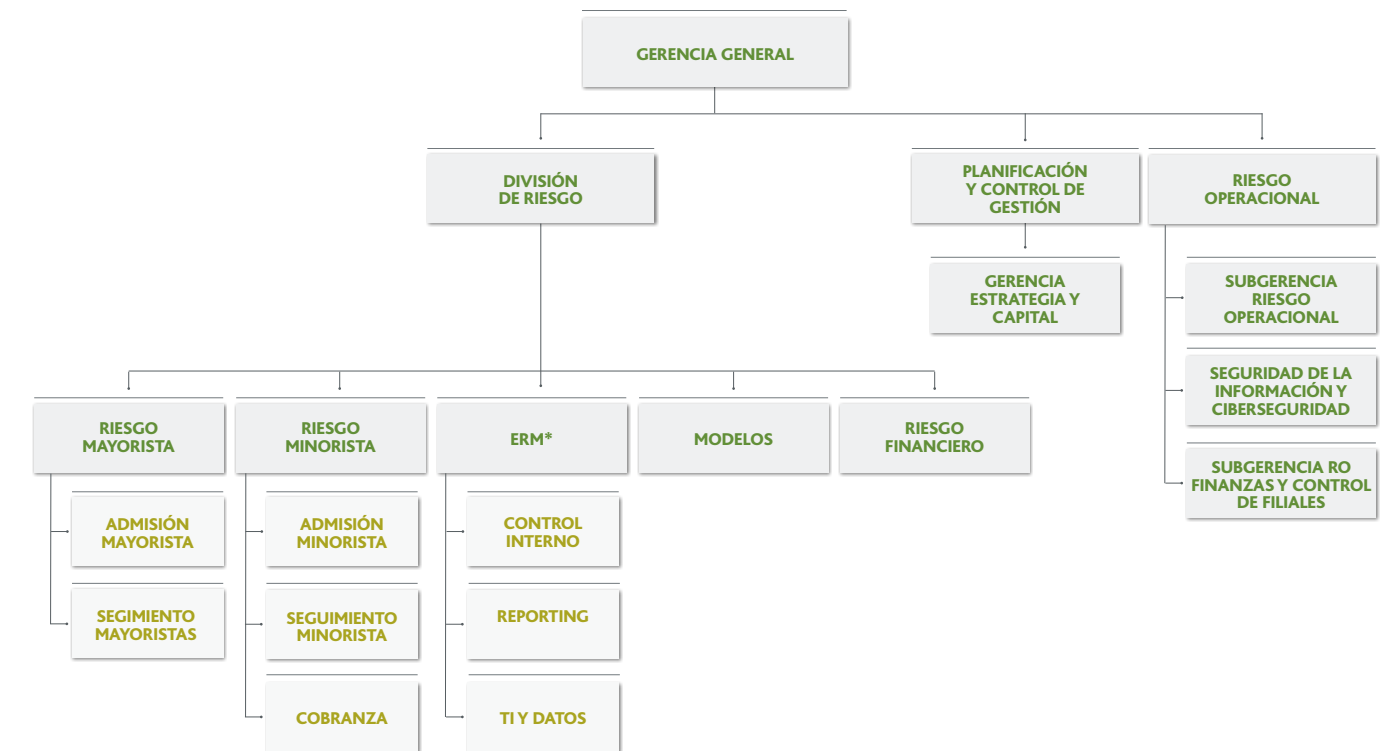
II. ESTRUCTURA DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO

La gestión de los riesgos se realiza a través de 2 divisiones, dependiente de la Gerencia General: Gerencia División Riesgo (riesgo de crédito y riesgo financiero); y Gerencia de Riesgo Operacional y Ciberseguridad, todas las cuales operan independiente de las áreas de negocio y actuando como contrapeso de estas en los distintos comités que existen.

La estructura de la División de Riesgo abocada a la gestión de riesgo crédito y riesgo financiero, se divide en 5 áreas: riesgo mayorista, riesgo minorista, ERM, modelos, y riesgo financiero.

Por otra parte, División de Riesgo Operacional y Ciberseguridad. Con ello se logra una independencia total de todos los posibles generadores de riesgos operacionales.

A continuación, se presenta el organigrama de la división de riesgo del Banco.



(*) Enterprise Risk Management

Junto con lo anterior, existe un área de Normalización para empresas mayoristas (evaluación individual), la cual es parte de la Gerencia de Negocios estructurados, dependiente de Gerencia General.

Asimismo, Banco Security cuenta con un área de Contraloría, cuya labor es evaluar periódicamente y de manera independiente, si las políticas de Riesgo definidas permiten una adecuada gestión y cubren los requerimientos normativos, así como verificar, mediante pruebas de auditoría, el grado de cumplimiento que se les da. Las conclusiones del trabajo de auditoría se incluyen en la agenda del Comité de Auditoría y además se emite un informe escrito, dirigido al Gerente General del Banco y a los Gerentes de las áreas involucradas en la revisión, con las conclusiones de la evaluación y con plan de trabajo para solucionar los temas observados.



DESCRIPCIÓN POR ÁREA

1. RIESGO CRÉDITO

Riesgo Mayorista

Gerencia encargada de todo el proceso de crédito asociado riesgo de las operaciones de clientes individuales (mayorista) los cuales se asocian mayormente a Banca de Empresas y Finanzas. En tal rol, es la encargada de definir las políticas y procedimientos de esta etapa y velar por el cumplimiento de éstas, todo en el marco del apetito de riesgos definido, realizar el seguimiento de las operaciones, velar por una correcta clasificación de riesgo, y maximizar los recuperos. Para ello cuenta con la siguiente estructura:

Subgerencia de Admisión Mayorista

Área encargada de realizar los análisis de riesgo en la etapa de evaluación de todos los clientes mayoristas (grandes empresas, medianas empresas, finanzas y filiales). Junto con ello, está a cargo de la evaluación y control de las exposiciones en el exterior que posee Banco Security.

Participa en los diferentes comités de decisión empresas de su segmento, con atribuciones Comité de Gerentes; y de secretario en Comité de Crédito de Directorio.

Dispone de especialistas en sectores más críticos, como son el análisis inmobiliario, agrícola, y financiamiento estructurado, siendo apoyo para generar informes y alertas a utilizarse por el área de seguimiento para el control de estos clientes.

Junto con lo anterior, esta área es la contraparte y controla el proceso de crédito en las filiales.

a. Subgerencia de Seguimiento Riesgo Mayorista

El área de Seguimiento Riesgo de Crédito se encarga de 3 materias:

Detección Temprana. Esto permite una gestión más eficiente en la recuperación del cliente.

Consolida información del cliente y del crédito, lo cual permite alimentar el proceso de reclasificación permanentemente, lo que permite que las clasificaciones de los clientes reflejen fielmente las pérdidas potenciales.

Es la encargada de controlar el cumplimiento de las políticas de riesgo de crédito. Junto con ello, tiene a cargo el proceso de cobro pre-judicial de la Banca de Empresas.

Además, debe realizar el control y seguimiento del avance de los proyectos inmobiliario, sobre la base de informes preparados por el área de Análisis Inmobiliario.

Riesgo Personas

Gerencia encargada de todo el proceso de crédito asociado riesgo de las operaciones de clientes minorista (banca personas). En tal rol, es la encargada de definir las políticas y procedimientos de esta etapa y velar por el cumplimiento de éstas, todo en el marco del apetito de riesgos definido, realizar el seguimiento de las operaciones, velar por una correcta clasificación de riesgo, y maximizar los recuperos a través del área de cobranza. Para ello cuenta con la siguiente estructura:

a. Subgerencia de Admisión y Decisión Minorista

Área encargada del proceso de admisión (iniciación, evaluación y decisión) de las operaciones de clientes de Banca de Personas. En tal rol, es la encargada de definir las políticas y procedimientos de esta etapa y velar por el cumplimiento de estas, todo en el marco del apetito de riesgo definido.

En este contexto, tiene a cargo la generación de campañas y seguimiento del comportamiento de estas.

b. Subgerencia de Seguimiento Riesgo Minorista

El área de Seguimiento Riesgo de Crédito se encarga de 3 materias:

Detección Temprana. Esto permite una gestión más eficiente en la recuperación del cliente.

Consolida información del cliente y del crédito, lo cual permite alimentar el proceso de seguimiento permanente de cada operación/cliente, con lo cual se minimicen las pérdidas potenciales.

Junto con lo anterior es la encargada de realizar el seguimiento continuo de todos los modelos del banco, indicando y haciendo recomendaciones por los desvíos que se detecten.

c. Subgerencia de Cobranza

Gerencia encargada del proceso de cobranza y recuperación eficiente de los clientes con problemas para cancelar sus operaciones. Administra la cobranza: perjudicial, judicial, y post-judicial (entendiendo por ella la venta de cartera castigada, una vez agotadas todas las instancias del cobro).

Subgerencia ERM (Enterprise Risk Management)

Área encargada de procesos transversales y que da soporte al resto de la gerencia. Sus responsabilidades son control interno, reporting, y gestión TI (datos y mantención de sistemas).

Control Interno

Área encargada de centralizar procesos centrales de la gerencia como son el proceso de provisiones (Cierre del Mes); la gestión de tasaciones, y validación de archivos normativos.

Junto con lo anterior tiene a cargo el Control de Metas Internas y la coordinación y seguimiento de los presupuestos.

Además, tiene a cargo el seguimiento del cumplimiento de los procesos de la gerencia, además de velar por la actualización de políticas y lineamientos.

Encargado de elaborar información de directorio y comité de riesgo

Reporting

Encargada de realizar informes de gestión de riesgos y análisis, en pos de realizar una más eficiente gestión de los riesgos, acorde al apetito de riesgo definido.



Además, es la encargada de estar monitoreando las nuevas tendencias del mercado en lo relativo a la gestión de riesgo crédito, buscando nuevas herramientas y procesos en pos del objetivo.

Participa en la gestión de los APRC apoyando la gestión del área de capital del banco.

Datos y TI:

Área encargada de realizar la mantención de data y BBDD de la gerencia, coordinar la mantención de sistemas, y apoyar a la gerencia en todo lo relativo a TI.

Subgerencia de Modelos

Área encargada de la generación de modelo, y la mantención de estos, de acuerdo a los requerimientos del banco y a los lineamientos emanados de la función de seguimiento de modelos

2. RIESGO FINANCIERO

Gerencia de Riesgo Financiero

Gerencia a cargo de velar por una correcta gestión del riesgo financiero. Está compuesta por 6 personas. Un detalle acabado de sus funciones se expone en el punto IV.

3. RIESGO OPERACIONAL

Gerencia de Riesgo Operacional y Ciberseguridad

Gerencia a cargo de velar por una correcta gestión del operacional, la continuidad del negocio y la seguridad de información. Está compuesta por 9 personas. Un detalle se expone en el punto V.

III. RIESGO DE CREDITO

A. OBJETIVO DE LA GESTIÓN RIESGO DE CRÉDITO

La gestión del riesgo de crédito corresponde a la División de, cuyo objetivo es cumplir con el proceso de crédito definido en 6 etapas: Iniciación; Análisis y Evaluación; Decisión; Administración; Seguimiento y Control; y Cobranza.

Todo lo anterior bajo un marco de tolerancia al riesgo (apetito) definido por la alta administración.

B. ESTRUCTURA DE RIESGO DE CRÉDITO

El área de Riesgo de Crédito a través de sus distintas gerencias participa en la totalidad del proceso de crédito, apoyando en todo momento al área comercial del Banco y actuando como contrapeso independiente en la decisión de crédito.

Componen esta área:

- Riesgo Mayorista
- Riesgo Minorista
- ERM (Enterprise Risk Management)
- Modelos

C. PROCESO DE RIESGO DE CRÉDITO

El proceso de crédito consta de 6 etapas como se aprecia en la siguiente gráfica y se detalla en ella la participación de riesgo de crédito.

PROCESO DE CRÉDITO	EMPRESAS	PERSONAS
Iniciación	Gerencia Riesgo Mayorista	Gerencia Riesgo Minorista
Análisis y Evaluación de Crédito		
Decisión del Crédito		
Administración del Crédito		
Seguimiento y Control de Crédito		
Cobranza de la Operación		

C.1 Etapas de Riesgo de Crédito:

1° Iniciación:

Si bien la definición del mercado objetivo del Banco corresponde a la alta administración de Banco Security, ésta se fundamenta en la propuesta que nace en conjunto de las áreas comerciales y de riesgo, las que después de haber analizado las oportunidades que entrega el mercado y los riesgos asociados a los distintos segmentos plasman estos en la política de riesgo mayorista, política de riesgo minorista, y en los lineamientos de admisión mayorista, y minorista, respectivamente.

2° Análisis y Evaluación de Crédito:

Dependiendo del mercado al que pertenezca el cliente en estudio dependerán las herramientas de análisis y evaluación que se utilicen, así por ejemplo en el caso de la banca retail (personas y sociedades) se opera con un sistema de scoring, mientras que en el caso de la banca de empresas se utiliza el análisis caso a caso realizado por un analista experto en riesgo de crédito.

3° Decisión del Crédito:

El área de riesgo de crédito actúa como contrapeso en la decisión de crédito en todos los comités en que participa, así como en la definición de las atribuciones de monto que tienen las áreas comerciales, pudiendo actuar sobre estas últimas si los estándares de riesgo se ven sobrepasados por alguna instancia.

Los comités de crédito son de dos tipos (Directorio y Gerentes). El más importante es el comité de crédito del directorio donde participan cuatro Directores, el Gerente General del Banco, el Gerente de la División Riesgo del Banco y el Gerente de Admisión Empresas, y en el cual se analizan los créditos más importantes, evaluándose cerca del 70% de las operaciones en monto y el 5% en número de clientes.

4° Administración del Crédito:

Contempla el proceso de clasificación de los clientes; el cual comienza con la clasificación realizada por los ejecutivos, las reclasificaciones realizadas por el área de Seguimiento y Control, Comités y Normalización principalmente, las cuales concluyen, en el Comité de Reclasificación, con esta información ejecuta y desarrolla el proceso de clasificación y provisiones, de modo que opere correctamente y refleje la realidad de la cartera del Banco.

Además, se trabaja con las áreas comerciales para mantener el número de líneas vencidas y/o excedidas, dentro de los parámetros esperados. Por otra parte, también mantiene un estricto control de las tasaciones de los bienes entregados en garantía al Banco.



5° Cobranza del Crédito:

Corresponde a la etapa en la cual las áreas especializadas de Cobranza (Riesgo Personas) y Normalización (Riesgo Empresas) realizan las distintas labores de cobranza de los créditos con problemas, actuando tanto en la cobranza prejudicial como en la cobranza judicial.

6° Seguimiento y Control:

En esta etapa del proceso, se busca mantener una visión global de cómo están funcionando las etapas de proceso de crédito mencionadas anteriormente. Su participación abarca desde la revisión y auditoría de las políticas de crédito vigentes, el desempeño de las áreas de análisis y comités, así como la correcta administración del crédito.

Para realizar esta labor, se apoyan en distintas fuentes de información, dentro de la cual están los informes entregados por el área de Inteligencia de Riesgo de Crédito y la información comportamental de la cartera entre otras, de modo de realizar un estricto seguimiento y control a la cartera del Banco, siendo el área que genera la gran mayoría de las potenciales reclasificación de clientes.

La función se separa en dos áreas que atienden a la División Empresas y Personas.

D. DEFINICIONES Y MONTOS DERIVADOS DE LAS "PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS"

La clasificación y evaluación de riesgo para efecto de las provisiones dependerá del tipo de cliente y del tipo de producto, aplicándose, dependiendo del caso clasificación individual o bien clasificación grupal, de acuerdo al siguiente detalle:

TIPO DE CLIENTE	METODOLOGÍA	TIPO DE CLIENTE	METODOLOGÍA
Empresas (incluye personas con giro)	Reglas de Negocio	Cartera Comercial	Matriz Estándar Normativa
Inmobiliarias	Reglas de Negocio		
Otros - Bancos - Normalización personas y empresas - Sin fines de lucro - Grupo especial leasing	Reglas de Negocio		
		Cartera hipotecario vivienda	Matriz Estándar Normativa
		Cartera de Consumo	Modelo Interno

D.1 Clasificación de Clientes Individuales

Dentro de este grupo se encuentran todos los clientes (naturales o jurídicos) que por su tamaño, complejidad o nivel de exposición con la entidad se requiere conocer y analizar en detalle. En este segmento, además de clientes que presenten un nivel de deuda y ventas por sobre un nivel definido, se agregan todos los proyectos, inmobiliarias, sociedades institucionales, empresas sin fines de lucro y quiebra, u otros, se clasifican de manera individual.

D.2 Clasificación de Créditos Grupales

Las evaluaciones grupales están relacionadas a clientes que por sus características tienden a comportarse de manera homogénea. Bajo este contexto, la evaluación se realiza mediante metodologías y modelos que analizan las operaciones asociadas a un mismo producto,

1. Producto Comercial.
2. Producto Consumo.
3. Producto Hipotecario Vivienda

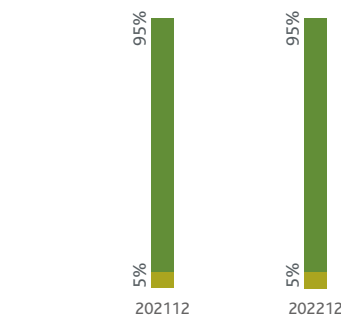
D.3 Distribución de cartera de colocaciones:

La cartera de Banco Security de acuerdo al tipo de evaluación de riesgo, grupal o individual, se distribuye de la siguiente manera:

EVALUACIÓN POR TIPO DE CLIENTES

NRO DE CLIENTES

■ GRP
■ IND

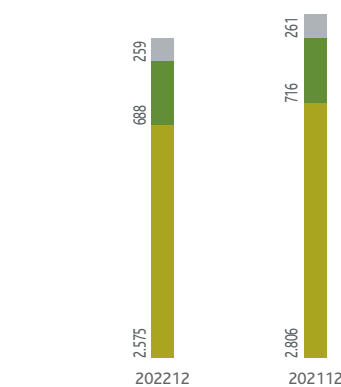


A su vez las colocaciones que son clasificadas de manera individual se distribuyen de la siguiente forma por categoría normal, subestandar e incumplimiento:

DISTRIBUCIÓN CLASIFICACIONES INDIVIDUALES

NRO DE CLIENTES INDIVIDUALES DICIEMBRE 2021/DICIEMBRE 2022

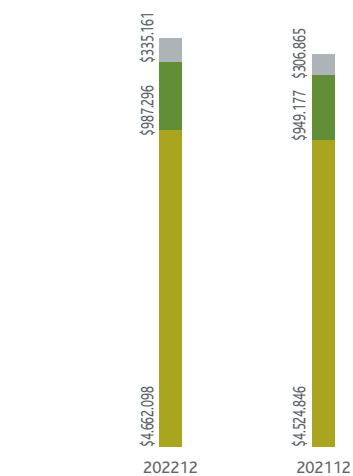
■ NORMAL
■ SUBESTANDAR
■ INCUMPLIMIENTO



DISTRIBUCIÓN CLASIFICACIONES INDIVIDUALES

MONTO COLOCACIONES, MM\$

■ NORMAL
■ SUBESTANDAR
■ INCUMPLIMIENTO





La Cartera en Cumplimiento Normal comprende a aquellos deudores cuya capacidad de pago les permite cumplir con sus obligaciones y compromisos, y no se visualiza, de acuerdo con la evaluación de su situación económico-financiera, que esta condición cambie. Las clasificaciones asignadas a esta cartera son las categorías A1 hasta A6, de la siguiente escala y cuyas definiciones se establecen en el numeral 2.1.1 del capítulo B-1 Compendio de Normas Contables para Bancos.

La Cartera Subestándar incluirá a los deudores con dificultades financieras o empeoramiento significativo de su capacidad de pago y sobre los que hay dudas razonables acerca del reembolso total de capital e intereses en los términos contractualmente pactados, mostrando una baja holgura para cumplir con sus obligaciones financieras en el corto plazo. Formarán parte de la Cartera Subestándar, además, aquellos deudores que en el último tiempo han presentado morosidades superiores a 30 días. Las clasificaciones asignadas a esta cartera son las categorías B1 hasta B4 de la escala de clasificación que se especifica a continuación y cuyas definiciones se establecen en el numeral 2.1.1 del capítulo B-1 Compendio de Normas Contables para Bancos.

La Cartera en incumplimiento incluye a los deudores y sus créditos para los cuales se considera remota su recuperación, pues muestran una deteriorada o nula capacidad de pago. Forman parte de esta cartera los deudores que han dejado de pagar a sus acreedores (en default) o con indicios evidentes de que dejarán de hacerlo, así como también aquellos para los cuales es necesaria una reestructuración forzosa de sus deudas, disminuyendo la obligación o postergando el pago del principal o los intereses y, además, cualquier deudor que presente un atraso igual o superior a 90 días en el pago de intereses o capital de algún crédito. Esta cartera se encuentra conformada por los deudores pertenecientes a las categorías C1 hasta C6 de la escala de clasificación que se establece más adelante y todos los créditos, inclusive el 100% del monto de créditos contingentes, que mantengan esos mismos deudores.

D.4 Concentración Cartera por sector económico.

La distribución por sector económico de la cartera y su exposición es la siguiente:

DICIEMBRE 2022

Sector	EXPOSICIÓN	PROVISIÓN	% RIESGO
AGRICULTURA, FRUTICULTURA Y SILVICULTURA	255.053	9.379	3,68%
BIENES INMUEBLES Y SERVICIOS PRESTADOS A EMPRESAS	1.237.779	14.488	1,17%
COMERCIO	667.369	19.829	2,97%
CONSTRUCCIÓN	966.056	14.184	1,47%
ESTABLECIMIENTOS FINANCIEROS Y DE SEGUROS	1.874.817	41.825	2,23%
INDUSTRIA	331.029	14.851	4,49%
MINERÍA – PETRÓLEO	112.548	113	0,10%
PESCA	77.303	1.357	1,76%
SERVICIOS COMUNALES, SOCIALES Y PERSONALES	995.635	13.515	1,36%
TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO	518.262	9.269	1,79%
UTILITIES Y TELECOMUNICACIONES	218.413	14.741	6,75%
TOTAL GENERAL	7.254.264	153.551	2,12%

SEPTIEMBRE 2022

Sector	EXPOSICIÓN	PROVISIÓN	% RIESGO
AGRICULTURA, FRUTICULTURA Y SILVICULTURA	252.269	8.232	3,26%
BIENES INMUEBLES Y SERVICIOS PRESTADOS A EMPRESAS	1.198.225	13.117	1,09%
COMERCIO	642.474	19.196	2,99%
CONSTRUCCIÓN	944.432	10.645	1,13%
ESTABLECIMIENTOS FINANCIEROS Y DE SEGUROS	1.135.773	40.289	3,55%
INDUSTRIA	310.913	14.271	4,59%
MINERÍA – PETRÓLEO	115.647	121	0,10%
PESCA	81.970	1.862	2,27%
SERVICIOS COMUNALES, SOCIALES Y PERSONALES	797.334	10.582	1,33%
TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO	430.275	13.934	3,24%
UTILITIES Y TELECOMUNICACIONES	225.344	17.584	7,80%
TOTAL GENERAL	6.134.656	149.833	2,44%

D.5 Garantías Cartera Individual

Banco Security posee alta cobertura de garantías de su cartera individual, como se muestra en el siguiente cuadro:

TIPO RIESGO	CARTERA INDIVIDUAL: PORCENTAJE DE LA EXPOSICIÓN SUJETA A REQUISITOS DE GARANTÍAS 2022 12						
	TIPO DE GARANTÍA						
	COMERCIAL	FINANCIERO	LEASING	OTROS	PRENDA	RESIDENCIAL	TOTAL GENERAL
NORMAL	87,75%	87,14%	77,68%	75,46%	53,16%	100,45%	55,11%
SUBESTANDAR	97,12%	59,41%	92,43%	114,20%	64,87%	99,27%	88,14%
INCUMPLIMIENTO	92,56%	61,33%	84,57%	73,97%	73,08%	91,33%	79,18%
TOTAL GENERAL	90,52%	79,65%	81,52%	75,66%	55,43%	103,87%	62,21%

TIPO RIESGO	CARTERA INDIVIDUAL: PORCENTAJE DE LA EXPOSICIÓN SUJETA A REQUISITOS DE GARANTÍAS 2021 12						
	TIPO DE GARANTÍA						
	COMERCIAL	FINANCIERO	LEASING	OTROS	PRENDA	RESIDENCIAL	TOTAL GENERAL
NORMAL	92,18%	81,16%	78,47%	79,64%	54,23%	96,03%	61,20%
SUBESTANDAR	98,90%	73,74%	89,27%	88,70%	68,23%	98,78%	87,90%
INCUMPLIMIENTO	87,95%	62,12%	99,83%	81,67%	65,50%	94,22%	79,52%
TOTAL GENERAL	93,49%	78,09%	82,21%	80,98%	57,47%	96,49%	66,85%

**D.6 Distribución de cartera por Morosidad:**

La cartera de Banco Security presenta los siguientes niveles de mora respecto a sus productos:

CARTERA	DICIEMBRE 2021 MM\$				
	COLOCACIONES	IMPAGOS	MORA > 90	% IMPAGOS / COLOC	% MORA > 90 / COLOC
COMERCIAL	5.794.852	14.571	31.485	0,20%	0,43%
CONSUMO	692.159	1.103	982	0,02%	0,01%
HIPOTECARIO VIVIENDA	823.657	129	729	0,00%	0,01%
TOTAL	7.310.668	15.803	33.196	0,22%	0,45%

CARTERA	DICIEMBRE 2022 MM\$				
	COLOCACIONES	IMPAGOS	MORA > 90	% IMPAGOS / COLOC	% MORA > 90 / COLOC
COMERCIAL	6.164.557	45.829	52.130	0,60%	0,68%
CONSUMO	532.883	1.936	1.780	0,03%	0,02%
HIPOTECARIO VIVIENDA	1.002.711	163	524	0,00%	0,01%
TOTAL	7.700.151	47.928	54.434	0,63%	0,71%

D.7: Distribución de cartera deteriorada:

Por su parte, la distribución de cartera deteriorada por tipo de evaluación es la siguiente:

CARTERA	DICIEMBRE 2021 MM\$		
	COLOCACIONES	% IMPAGOS / COLOC	% MORA > 90 / COLOC
GUPAL	1.891.844	60.360	0,83%
INDIVIDUAL	5.418.824	412.289	5,64%
TOTAL	7.310.668	472.649	6,47%

CARTERA	DICIEMBRE 2022 MM\$		
	COLOCACIONES	% IMPAGOS / COLOC	% MORA > 90 / COLOC
GUPAL	2.020.774	46.115	0,60%
INDIVIDUAL	5.679.378	490.327	6,37%
TOTAL	7.700.152	536.442	6,97%

IV. RIESGO FINANCIERO**A. OBJETIVOS DE RIESGO FINANCIERO**

Para la organización, las actividades financieras se definen como todas las transacciones que se cierran a nombre propio del Banco y sus filiales Valores Security y Administradora General de Fondos, para su propia cuenta o para la cuenta de terceros.

En términos generales las transacciones financieras incluyen operaciones con valores en divisas extranjeras, créditos, instrumentos de financiamiento de renta fija, derivados y acciones.

Los objetivos estratégicos en términos de actividades financieras son:

- Fortalecer y expandir la posición del banco, consolidando y desarrollando relaciones de largo plazo con sus clientes y con los distintos actores del mercado, proporcionando un rango completo de productos bancarios de inversión.
- Mejorar y asegurar la estabilidad en la rentabilidad de largo plazo, administrando adecuadamente los distintos riesgos potenciales.

Las actividades financieras se limitan a las áreas de productos estratégicos aprobados previamente y solo se llevarán a cabo dentro de los lineamientos globales de riesgo definidos por los Directorios de la organización.

En el manejo de la cartera de inversiones financiera, la organización será un administrador activo de las posiciones, producto del constante análisis económico - financiero del entorno. Por lo tanto, las posiciones en instrumentos financieros estarán de acuerdo con el análisis consensuado de una visión macroeconómica, sin perjuicio de que se puedan tornar posiciones de corto plazo (trading) con el fin de aprovechar algún desalineamiento puntual de una variable de mercado.

Para lograr los objetivos establecidos en las estrategias de inversión, se pueden transar una amplia gama de divisas y productos, siempre en concordancia con las normativas vigentes que correspondan.

Principalmente se negocian activamente instrumentos financieros no derivados de renta fija, financiamiento interbancario, compra y venta con pactos, compra y venta spot de divisas extranjeras, instrumentos derivados de divisas y de tasa de interés (forward y swaps), acciones y simultaneas.

Los productos de tesorería pueden estar orientados a distintos objetivos, tales como obtener utilidades por variaciones en los factores de mercado en el corto como en el mediano plazo, obtener rentabilidades a través de la generación de spreads con respecto a la tasa de financiamiento de las posiciones, aprovechando el descalce de plazos y las pendientes de las estructuras de tasas o del diferencial de tasas en distintas monedas, efectuar operaciones de cobertura económica y/o contable y la distribución de productos de Tesorería a la red comercial.

En particular las operaciones con derivados se utilizan, con el objetivo de hedge o calce de riesgos, para arbitrar algún mercado o para la toma de posiciones propias direccionales.

La gestión de hedge a través de derivados, se puede establecer mediante una cobertura económica o una cobertura contable, dependiendo de la estrategia definida.

Las estrategias con derivados a través de coberturas contables se pueden utilizar para cubrir flujos de caja o valor razonable de alguna partida del balance o transacción esperada que genere riesgo o volatilidad en los resultados de la entidad, dando cumplimiento a la normativa internacional de contabilidad. Estas estrategias deberán cumplir con todos los requisitos señalados por la normativa vigente, y su efectividad para cada una de las coberturas es revisada al menos mensualmente.

La gestión y control de los riesgos se articula, a través de políticas, procedimientos, metodologías y límites, lo cual crea valor al accionista y al mercado en general, garantizando un adecuado nivel de solvencia.

Dichos límites permiten mantener niveles controlados de riesgos y carteras de inversiones diversificadas, es por ello por lo que los límites internos que ha definido la entidad se relacionan a tipos de carteras, descalces por plazos, monedas y tipo de instrumentos financieros, configurándose el apetito por riesgo de la institución.

Además, las políticas del Banco establecen bajo ciertas condiciones, la solicitud de garantías principalmente para operaciones de derivados, con el objeto de mitigar el riesgo de crédito.



B. ESTRUCTURA DE RIESGO FINANCIERO

El Directorio es el responsable de aprobar las políticas, límites y estructura de administración de riesgos del Banco y Filiales. Para ello se han creado diversos comités donde se monitorea el cumplimiento de las políticas y límites definidos. Estos comités están integrados por directores y ejecutivos y se informa regularmente al Directorio acerca de las exposiciones en riesgo, estrategias y resultados de gestión analizadas en dichos comités.

Los Comités que actualmente están relacionados con el riesgo financiero son:

- Comité de Finanzas: controla y gestiona las inversiones financieras bajo una visión de trading de corto y mediano plazo y los riesgos asociados a dichas carteras.
- Comité de Activos y Pasivos: controla y gestiona el riesgo de descalce de las masas de activos y pasivos, con el objeto de estabilizar y mantener el margen financiero y el valor económico del banco en niveles acotados y controlados. También controla los descalces de liquidez, diversificación de fuentes de financiamiento, activos de fácil liquidación y límites de capital ajustados por riesgo (solventía).

Las políticas de administración de riesgo financiero tienen el objetivo de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites a las concentraciones y establecer los controles permanentes para el cumplimiento de los mismos.

Estas políticas son revisadas regularmente por los comités a fin de incorporar los cambios en las condiciones de mercado y las actividades propias. Una vez revisados estos cambios son posteriormente propuestos al Directorio para su aprobación.

La Gerencia de Riesgo Financiero que depende de la Gerencia de División de Riesgo, es quien hace el seguimiento y control de los riesgos, siendo una gerencia independiente de las áreas de negocios que toman y administran los riesgos.

El ámbito de acción y responsabilidad de esta Gerencia está definido como:

- Controlar y medir los diferentes riesgos que afectan al Banco y sus Filiales en forma centralizada aplicando políticas y controles homogéneos.
- Asegurar que temas claves relacionados con el riesgo de mercado y liquidez sean puestos en atención de los Administradores de Riesgos, de la Alta Administración y de los Directorios.
- Asegurar que las recomendaciones de las autoridades y de los auditores internos, sean seguidas e implementadas apropiadamente.
- Reportar y monitorear diariamente el riesgo de mercado y liquidez del Banco y sus Filiales, así como el cumplimiento de cada uno de los límites.
- Desarrollar y revisar la bondad de los métodos y procedimientos de medición de riesgo.

La medición y control de riesgo, se realiza diariamente a través de informes de riesgos que permiten la toma de decisión por parte de la Alta Administración. Estos informes consideran medidas de Valor en Riesgo y sensibilidad de tasas tanto de la cartera de inversiones como del libro Banca en su conjunto, exposición al riesgo por carteras, instrumentos, factores de riesgos, concentraciones y el correspondiente cumplimiento de límites internos.

C. PROCESO DE RIESGO FINANCIERO

Las mediciones de riesgos se basan en sistemas, cuya automatización permite mantener un seguimiento y control diario del riesgo expuesto por el banco y filiales, permitiendo la oportuna toma de decisiones.

El área de Tesorería toma posiciones y riesgos dentro de las definiciones de límites establecidas por la Alta Administración. Es el área a cargo de administrar los riesgos financieros que se producen por la toma de posiciones propias en los libros de inversiones, por el descalce estructural del balance, por la administración de los calces de liquidez y el adecuado financiamiento de las operaciones activas.

La evaluación periódica de los procesos de riesgos es efectuada por el departamento de Auditoría Interna. Así mismo, la estructura general de riesgos es permanentemente objeto de evaluación por parte de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), Auditores Externos y otras personas independientes a la Administración.

D. DEFINICIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

a) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado representa la pérdida potencial que se puede dar como resultado de cambios en los precios de mercado en un cierto periodo de tiempo, producto de movimientos en las tasas de interés, en el valor de las monedas extranjeras, índices de reajustabilidad y precio de las acciones. Estas pérdidas afectan el valor de los instrumentos financieros mantenidos en cartera de Negociación y Disponible para la Venta, tanto del Banco como de sus Filiales.

Metodología de Riesgo de Mercado

La medición del riesgo de mercado se realiza aplicando la metodología de Valor en Riesgo (VaR), la que permite homogeneizar los diferentes riesgos y tipos de operaciones, modelando la relación conjunta de estos factores en una (mica medida de riesgo).

El VaR entrega una estimación de la pérdida máxima potencial que presentan las posiciones en activos o pasivos financieros de tesorería, ante un escenario adverso pero normal. La metodología utilizada para el cálculo del VaR es una técnica paramétrica que asume que la distribución de los retornos de los precios de las inversiones sigue una distribución normal, utilizando un umbral de un 95% de confianza, un horizonte de mantención de 1 día, una muestra de datos de 250 días de historia ajustadas mediante técnicas estadísticas que permiten dar una mayor importancia a las observaciones más recientes con el fin de capturar rápidamente aumentos de volatilidades de mercado.

Los supuestos en los que se basa el modelo tienen algunas limitaciones, como las siguientes:

- Un periodo de mantención de 1 día supone que es posible cubrir o enajenar las posiciones dentro de ese periodo. Sin embargo, las carteras de inversiones mantenidas en trading están compuestas por instrumentos de alta liquidez.
- Un nivel de confianza del 95% no refleja las pérdidas que podrían ocurrir en el 5% restante de la distribución.
- El valor en riesgo se calcula con las posiciones al final del día y no refleja las exposiciones que pudieran ocurrir durante el día de negociación.
- La utilización de información histórica para determinar posibles rangos de resultados futuros podría no cubrir todos los escenarios posibles, sobre todo de naturaleza excepcional.
- Los retornos de los precios de mercado de los instrumentos financieros pueden presentar distribuciones de probabilidades no normales.



Las limitaciones de los supuestos utilizados por el modelo de VaR se minimizan mediante la utilización de límites de carácter nominal de concentración de inversiones y de sensibilidad a factores de riesgos específicos.

La fiabilidad de la metodología de VaR utilizada se comprueba mediante pruebas retrospectivas (backtesting), con las que se contrasta si los resultados obtenidos son consistentes con los supuestos metodológicos dentro de los niveles de confianza determinados. El monitoreo permanente de estas pruebas permite probar la validez de los supuestos y las hipótesis utilizadas en el modelo.

El control del riesgo financiero se complementa con ejercicios de simulación específicos y con situaciones extremas de mercado (stress testing), en los que se analizan diferentes crisis financieras que han ocurrido en el pasado y el efecto que podría tener en las carteras de inversiones actuales.

El seguimiento de estos riesgos se realiza diariamente, reportando a los administradores de riesgo y la Alta Administración, los niveles de riesgos incurridos y el cumplimiento de los límites establecidos para cada unidad.

Banco Security y sus Filiales miden y limitan el Valor en Riesgo de su cartera de inversiones (negociación y disponible para la venta) por factores de riesgos, tasas de interés, monedas, tipos de instrumentos y tipos de carteras.

La siguiente tabla muestra los riesgos de mercado de las distintas carteras de inversiones por tipo de riesgos:

CARTERA	VAR POR TIPO DE RIESGO	
	AL 31/12/2022 MM\$	AL 31/12/2021 MM\$
NEGOCIACIÓN:		
Renta Fija (tasa)	134	265
Derivados (tasa)	475	173
Opciones Implícitas (precio)	2	2
FX (moneda)	29	154
Acciones (precio)	1	2
Efecto Diversificación	176	(121)
TOTAL CARTERA	815	475
DISPONIBLE PARA LA VENTA:		
Tasa	1.113	1.384
TOTAL CARTERA	1.113	1.384
Diversificación total	(221)	(271)
VAR TOTAL	1.532	1.588

b) Riesgo Estructural de tipo de interés

Este riesgo deriva principalmente de la actividad comercial (colocaciones comerciales v/s captaciones), causado por los efectos de las variaciones de las tasas de interés y/o los niveles de la pendiente de las curvas tipo a los que están referenciados los activos y pasivos, los que, al presentar desfases temporales de reapreciación o vencimiento, pueden impactar la estabilidad de los resultados (margen financiero) y los niveles de solvencia (valor económico patrimonial).

Para ello, el Banco establece límites internos mediante la utilización de técnicas de sensibilización de las estructuras de tasas de interés. además, se analizan escenarios de estrés donde se sensibilizan las tasas de interés, las reapreciaciones de monedas, cambios en precios de acciones, cambios en los activos subyacentes de las opciones y cambios en las comisiones que puedan ser sensibles a las tasas de interés. Estas pruebas de estrés permiten medir y controlar el impacto de movimientos bruscos de los distintos factores de riesgos en el índice de solvencia del Banco, el margen ordinario y el valor económico patrimonial.

Por otra parte, se monitorea diariamente el cumplimiento de los límites establecidos por Banco Security de acuerdo a las definiciones establecidas por el Banco Central de Chile en el Capítulo 111.B.2.21 del Compendio de Normas Financieras y por la CMF en el Capítulo 12-21 de la Recopilación Actualizada de Normas. Además, el Banco informa semanalmente a la CMF sobre las posiciones en riesgo de la cartera de inversiones del libro de negociación y el cumplimiento de sus límites. También informa mensualmente a la CMF sobre las posiciones en riesgo consolidadas con las filiales para el libro de negociación e individualmente para el libro de banca, el que incluye la sensibilización de riesgo de mercado de la cartera disponible para la venta y el libro comercial.

El Riesgo de mercado de acuerdo a la metodología definida en el Capítulo 111.B.2.2 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile es el siguiente:

	RIESGO DE MERCADO LIBRO BANCA	
	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 MM\$	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 MM\$
CORTO PLAZO		
Riesgo Tasa CP	32.659	32.336
Descalce UF	619	8.121
Comisiones sensibles	220	180
TOTAL RIESGO	33.498	40.637
Limite 35% Margen (Directorio)	122.995	77.138
Holgura/(exceso) (Directorio)	89.497	36.501
LARGO PLAZO		
Riesgo Tasa	37.895	37.895
Limite 25% PE (Directorio)	291.147	245.507
Holgura/(exceso) (Directorio)	253.252	207.612

La metodología normativa está orientada a medir y controlar la exposición a las pérdidas en que se pueda incurrir como resultado de cambios adversos en las tasas de interés de mercado, en el valor en moneda nacional de las monedas extranjeras y de las unidades o índices de reajustabilidad en que están expresados los instrumentos, contratos y demás operaciones, que se registren en el activo o en el pasivo.

Dicha metodología implica asignar los flujos correspondientes a las posiciones registradas en el activo y en el pasivo en catorce bandas temporales, montos que son sensibilizados en valor presente mediante movimientos en las curvas de tasas de interés (siendo este el mayor factor de riesgo que enfrentan las posiciones del Banco y Filiales), asignando ajustes verticales y horizontales que intentan simular efectos de correlaciones entre plazos y monedas.

Para el libro de Negociación se establecen los siguientes shocks en puntos base (pb) sobre las curvas de tasas de interés:



- En CLP y MX 125 bp en los tramos hasta 1 año, 100 pb entre 1 año y 4 años y 75 pb sobre los 4 años.
- En CLF parten en 350 pb hasta 1 mes, disminuyendo casi proporcionalmente en cada uno de los tramos hasta llegar a 75 pb sobre 4 años.

Para el libro de Banca, los impactos de en las curvas de tasas son los siguientes:

- En CLP y MX 200 bp paralelo en todos los tramos de control.
- En CLF son 400 pb en los plazos hasta 1 año, 300 pb entre 1 y 2 años y 200 pb en los tramos sobre 2 años.

Los detalles de otros de otros tipos de riesgos de menor impacto (reajustabilidad, opciones, monedas), se encuentran detalladas en el Anexo 1 del Capítulo 111.B.2.2

Dado la nueva normativa se incluye información relevante al capítulo 21-07 de la RAN, referente a los APRM (Activos ponderados por riesgo mercado):

ACTIVOS PONDERADOS POR RIESGO DE MERCADO (APRM) INDIVIDUAL	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	
	APR	CAPITAL
INDIVIDUAL APRM		
Riesgo General de Tasas	157.649	12.612
Riesgo Específico de Tasas	9	1
Riesgo de Moneda	20.149	1.612
Riesgo de Opciones		
Riesgo General de Acciones		
Riesgo Específico de Acciones		
TOTAL	177.807	14.225

ACTIVOS PONDERADOS POR RIESGO DE MERCADO (APRM) CONSOLIDADO	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	
	APR	CAPITAL
CONSOLIDADO APRM		
Riesgo General de Tasas	169.103	13.528
Riesgo Específico de Tasas	12.987	1.039
Riesgo de Moneda	19.658	1.573
Riesgo de Opciones		
Riesgo General de Acciones	5.521	442
Riesgo Específico de Acciones	5.488	439
TOTAL	212.757	17.021

c) Sensibilidad al riesgo de tipo de cambio de moneda extranjera

La sensibilidad en moneda extranjera para diciembre 2022 es de MMUSD\$1,7825, en pesos es de MM\$1.824,87, es decir si el peso se hubiera debilitado contra el USD, lo que repercutiría en una subida del Tipo de cambio en un 10% supóngase, se generaría una ganancia por moneda extranjera de MM\$182,48. Por otro lado si hubiera pasado lo contrario, es decir una apreciación del peso contra el dólar, existiría una pérdida de MM\$182,48.

En general la posición de moneda extranjera es acotada dado los límites internos del banco, por lo tanto, los efectos de ganancias y pérdidas por movimientos de tipo de cambio serán también acotados.

En Nota 46 "Activos y pasivos financieros y no financieros por moneda", se puede observar la exposición que mantiene Banco Security y Filiales a la moneda extranjera.

d) Exposición al riesgo de mercado

La siguiente tabla establece la asignación de activos y pasivos sujetos a riesgo de mercado entre carteras comerciales y no comerciales.

31 DE DICIEMBRE DE 2022	NOTA	IMPORTE EN LIBROS	AFECTO AL RIESGO DE MERCADO	
		MM\$	CARTERA DE NEGOCIACIÓN MM\$	CARTERA DE NO NEGOCIACIÓN MM\$
Activos sujetos al riesgo de mercado				
Efectivo y depósitos en bancos		-	-	-
Operaciones con Liquidación en curso		-	-	-
Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en Resultados	RF NEG	48.632	48.632	-
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados		-	-	-
Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	DERIVADOS	231.099	231.099	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	RF DPV	1.769.853	-	1.769.853
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	CC	46.843	-	46.843
Activos financieros a costo amortizado		-	-	-

31 DE DICIEMBRE DE 2022	NOTA	IMPORTE EN LIBROS	AFECTO AL RIESGO DE MERCADO	
		MM\$	CARTERA DE NEGOCIACIÓN MM\$	CARTERA DE NO NEGOCIACIÓN MM\$
Pasivos sujetos al riesgo de mercado				
Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados		-	-	-
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	DERIVADOS	240.562	240.562	-
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	CC	21.451	-	21.451
Pasivos financieros a costo amortizado		-	-	-
Obligaciones por contratos de arrendamiento		-	-	-
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos		-	-	-

El siguiente es un resumen de la posición de la brecha de tipos de interés de Banco Security de no negociación, donde se analiza la estructura a plazo completo de los desajustes de tipos de interés dentro del balance del Banco en función de (i) la próxima fecha de revisión de precios o la fecha de vencimiento si es de tipo variable o (ii) la fecha de vencimiento si es de tipo fijo.



31 DE DICIEMBRE DE 2022	NOTA	IMPORTE EN LIBROS MM\$	VENCIMIENTOS						
			A LA VISTA MM\$	HASTA UN MES MM\$	MÁS DE UN MES HASTA TRES MESES MM\$	MÁS DE TRES MESES HASTA UN AÑO MM\$	MÁS DE UN AÑO HASTA 3 AÑOS MM\$	MÁS DE TRES AÑOS HASTA 5 AÑOS MM\$	MÁS DE 5 AÑOS MM\$
Activos financieros									
Efectivo y depósitos en bancos		405.979	405.979	-	-	-	-	-	-
Operaciones con liquidación en curso		48.802	48.802	-	-	-	-	-	-
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados		-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros de deuda		1.769.853	-	524.278	247.989	602.800	418.444	81.147	111.308
Derechos por pactos de retroventa y prestamos de valores		9.076	-	-	-	-	-	-	-
Adeudados por bancos		-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales		5.814.907	-	943.485	910.520	1.485.003	1.139.716	810.274	1.113.898
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Vivienda		1.004.137	-	20.847	28.015	152.426	245.589	182.615	606.378
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo		453.848	-	185.738	23.015	91.277	152.973	52.483	542
Contratos de derivados financieros de negociación		232.011	-	169.151	107.359	126.223	101.504	87.415	76.268
Contratos de derivados para cobertura contable		46.843	-	2.471	60.060	30.477	16.570	7.116	6.662
Pasivos financieros									
Operaciones con liquidación en Curso		23.711	23.711	-	-	-	-	-	-
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados		-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos y otras obligaciones a la vista		1.039.497	-	1.028.302	2.486	11.852	2.766	1.495	236
Depósitos y otras captaciones a plazo		2.454.543	-	806.816	802.492	825.247	68.667	3	-
Obligaciones con pactos de retrocompra y préstamos de valores		200	-	200	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos		1.511.817	-	28.184	161.196	138.431	1.190.440	-	-
Instrumentos financieros de deuda emitidos		3.260.855	-	3.433	13.753	446.819	1.181.160	717.462	1.212.259
Otras obligaciones		32.380	-	13.749	1.159	1.262	4.345	3.738	8.861
Obligaciones con contratos de arrendamientos		-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitido		392.467	-	-	2.085	18.187	40.188	39.711	423.372
Contratos de derivados financieros de negociación		240.609	-	165.531	114.333	125.246	109.843	86.757	64.386
Contratos de derivados para cobertura contable		21.451	-	4.338	55.958	4.128	4.803	2.143	-

e) Riesgo de otros precios

Como otros riesgos de precios se presenta el riesgo de prepago, el cual este modelado y aplicado en el archivo C40 libro banca, modificando los flujos de pago. Este modelo toma como input los flujos contractuales y a estos se le realiza un modelamiento mediante Hayre Lakhbir (2001) el cual propone una disminución de intereses por concepto de prepago manteniendo el monto del capital, el capital solo modifica su fecha de pago por concepto de prepago, pero a nivel de monto total se mantiene.

Este modelo actualiza sus inputs de manera mensual con la idea de tener la información lo más actualizada posible. Para así estimar de manera correcta los prepagos futuros.

f) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando venzan, a causa de la incapacidad para liquidar activos u obtener fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado (liquidez de mercado).

Los siguientes conceptos intervienen en el riesgo de liquidez:

- Riesgo de Plazos: riesgo producto de tener fechas de vencimientos distintas entre los flujos de ingresos y egresos de caja.
- Riesgo de Incobrabilidad: riesgo producido por la incapacidad de poder cobrar algún ingreso de efectivo, dado una cesación de pago, default o un atraso en el cobro.
- Riesgo de Financiamiento: riesgo producido por la incapacidad de poder levantar fondos del mercado, ya sea en forma de deuda o de capital o pudiendo hacerlo sea a través de un aumento sustancial en el costo de fondo, afectando el margen financiero.
- Riesgo de Concentración: riesgo que implica concentrar tanto fuentes de financiamiento como fuentes de ingresos en unas pocas contrapartes que impliquen algún cambio brusco en la estructura de calce.
- Riesgo de Liquidez de Mercado: este riesgo está ligado a ciertos productos o mercados, y se refiere al riesgo de no ser capaces de cerrar o vender una posición particular al último precio de mercado cotizado (o a un precio cercano a este) debido a su baja liquidez.

Metodología de Riesgo de Liquidez

Las metodologías utilizadas para el control de la liquidez son el gap de liquidez, considerando escenarios probables de comportamiento de las masas de activos y pasivos, escenarios de estrés, límites de concentración de pasivos e indicadores de alerta temprana.

El gap de liquidez entrega información referida a las entradas y salidas de caja contractual, es decir, aquellas que de acuerdo a los contratos de activos y pasivos se producirán en un tiempo determinado futuro. Para aquellas partidas sin vencimiento contractual se establecen simulaciones a partir de estudios estadísticos que permiten inferir su comportamiento de vencimiento.

A partir de estos escenarios se establecen supuestos en condiciones normales de operación, omitiendo dentro de la gestión diaria, partidas principalmente de activos que hacen un conjunto de condiciones conservadoras en la administración de la liquidez, los cuales son limitados a través de márgenes mínimos de descalces por tramos de control, definidos en forma semanal y mensual hasta un horizonte de un año.

Esto se complementa con procedimientos especiales para hacer frente a alguna cns1s de liquidez e indicadores de alerta tempranos que permiten identificar algún riesgo potencial.

Así mismo, se controlan una serie de ratios y límites de concentración de financiamiento por acreedor y por plazo, lo que permite mantener fuentes de financiamiento ordenadas y diversificadas.

El Banco utiliza la metodología de vencimiento contractual para el cumplimiento de los límites de liquidez normativos establecidos por el Banco Central de Chile en el Capítulo 111.B.2.1 del Compendio de Normas Financieras y por la CMF en el Capítulo 12-20 de la Recopilación Actualizada de Normas.

El descalce y cumplimiento de límites normativos consolidados del Banco y Filiales es enviado cada tres días a la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.



El siguiente cuadro muestra los descálces normativos de Liquidez al 31 de diciembre de 2022 y 2021, en todas las monedas, presentado en MM\$.

	< A 1 MES		DE 1 A 3 MESES		DE 3 MESES A 1 AÑO		DE 1 A 3 AÑOS		DE 3 A 6 AÑOS		> 6 AÑOS		TOTAL	
	31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Fondos disponibles	547.719	847.972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547.719	847.972
Inversiones financieras	877.706	829.691	307.287	143.689	11.758	200	254.194	151.905	207.285	135.629	281.551	160.344	1.939.781	1.421.458
Préstamos a otros bancos del país	-	288	-	678	-	155	-	-	-	-	-	-	-	1.121
Créditos comerciales y consumo	656.813	507.414	583.069	500.900	1.318.877	1.267.397	1.522.174	1.392.523	1.241.275	1.243.321	1.685.994	1.469.878	7.008.202	6.381.433
Líneas de Crédito y sobregiros	380.395	261.259	760.188	533.354	805.765	717.542	-	-	-	-	-	-	1.946.348	1.512.155
Créditos Hipotecarios vivienda	6.589	5.340	13.675	11.035	62.093	50.274	423.623	329.496	345.449	294.192	469.215	347.800	1.320.644	1.038.137
Otros activos	144.902	109.360	-	1.219	-	495	-	-	-	-	-	-	144.902	111.074
Contratos de derivados	191.209	74.240	187.413	194.003	162.130	275.822	114.884	127.554	93.683	113.887	127.248	134.639	876.567	920.145
	2.805.333	2.635.564	1.851.632	1.384.878	2.360.623	2.311.885	2.314.875	2.001.478	1.887.692	1.787.029	2.564.008	2.112.661	13.784.163	12.233.495
Obligaciones Vista	1.023.338	1.617.178	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.023.338	1.617.178
Financiamiento otros bancos del país	1.769	10.828	1.040	42.103	4.506	5.991	603.472	586.573	269.226	282.423	317.742	296.219	1.197.755	1.224.137
Depósitos y captaciones a plazo	807.118	602.110	802.356	604.470	824.518	652.362	34.811	11.181	15.530	5.384	18.329	5.646	2.502.662	1.881.153
Financiamiento externo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Letras de Crédito	100	114	95	157	275	439	310	520	138	250	163	262	1.081	1.742
Bonos	3.671	2.363	15.744	91.914	464.696	349.670	1.831.819	1.527.847	817.227	735.627	964.495	771.560	4.097.652	3.478.981
Líneas de Crédito y sobregiros	385.229	267.453	764.873	543.518	817.805	728.761	-	-	-	-	-	-	1.967.907	1.539.732
Otras Obligaciones	282.629	215.858	106.598	42.623	134.860	179.381	42.406	36.219	18.919	17.439	22.328	18.290	607.740	509.810
Contratos de Derivados	173.368	98.042	172.668	198.384	144.601	273.281	155.350	155.684	69.306	74.959	81.795	78.620	797.088	878.970
	2.677.222	2.813.946	1.863.374	1.523.169	2.391.261	2.189.885	2.668.168	2.318.024	1.190.346	1.116.082	1.404.852	1.170.597	12.195.223	11.131.703
Flujo neto	128.111	(178.382)	(11.742)	(138.291)	(30.638)	122.000	(353.293)	(316.546)	697.346	670.947	1.159.156	942.064	1.588.940	1.101.792
Flujo neto acumulado	128.111	(178.382)	116.369	(316.673)	85.731	(194.673)	(267.562)	(511.219)	429.784	159.728	1.588.940	1.101.792		
Límite Normativo	(791.564)	(700.559)	(1.583.128)	(1.401.118)										
Holgura / (exceso)	(919.675)	(522.177)	(1.699.497)	(1.084.445)										

Descalce Normativo de Liquidez al 31 de diciembre de 2021 y 2021, de moneda extranjera presentado en MM\$

	< A 1 MES		DE 1 A 3 MESES		DE 3 MESES A 1 AÑO		DE 1 A 3 AÑOS		DE 3 A 6 AÑOS		> 6 AÑOS		TOTAL	
	31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE		31 DE DICIEMBRE	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Fondos disponibles	354.255	606.888	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354.255	606.888
Inversiones Financieras	144.568	139.703	202	-	202	-	3.041	-	2.480	-	3.368	-	153.861	139.703
Préstamos a otros bancos del país	-	288	-	678	-	155	-	-	-	-	-	-	-	1.121
Créditos comerciales y consumo	117.131	91.273	127.579	92.574	152.267	187.828	169.650	184.294	138.343	164.548	187.908	194.531	892.878	915.048
Líneas de Crédito y sobregiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos	38.318	21.707	-	1.219	-	495	-	-	-	-	-	-	38.318	23.421
Contratos de derivados	91.915	34.086	67.634	142.278	51.851	116.033	48.205	51.548	39.309	46.025	53.393	54.412	352.307	444.382
	746.187	893.945	195.415	236.749	204.320	304.511	220.896	235.842	180.132	210.573	244.669	248.943	1.791.619	2.130.563
Obligaciones Vista	302.112	517.237	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302.112	517.237
FINANCIAMIENTO OTROS BANCOS DEL PAÍS	-	102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102
DEPÓSITOS Y CAPTACIONES A PLAZO	109.772	177.977	220.601	178.766	142.861	292.302	2.197	-	980	-	1.157	-	477.568	649.045
FINANCIAMIENTO EXTERNO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTRAS OBLIGACIONES	160.932	106.485	103.546	40.133	133.334	176.036	33.817	26.605	15.087	12.810	17.805	13.435	464.521	375.504
CONTRATOS DE DERIVADOS	58.943	69.380	117.991	110.003	64.689	197.903	83.970	78.395	37.461	37.746	44.212	39.589	407.266	533.016
	631.758	871.181	442.138	328.902	340.884	666.241	119.984	105.000	53.528	50.556	63.174	53.024	1.651.467	2.074.904
FLUJO NETO	114.429	22.764	(246.723)	(92.153)	(136.564)	(361.730)	100.912	130.842	126.604	160.017	181.495	195.919	140.152	55.659
FLUJO NETO ACUMULADO	114.429	22.764	(132.294)	(69.389)	(268.858)	(431.119)	(167.946)	(300.277)	(41.342)	(140.260)	140.153	55.659	280.305	
LÍMITE NORMATIVO	(791.564)	(700.559)												
HOLGURA / (EXCESO)	905.993	723.323												



Se agregan descálces de corto plazo consolidado y solo banco:

SITUACIÓN DE LIQUIDEZ CONSOLIDADO (C46) - BANCO Y FILIALES

(cifra en miles de pesos)

Base Contractual

MONEDA CONSOLIDADA	HASTA 7 DÍAS	DESDE 8 HASTA 15 DÍAS	DESDE 16 HASTA 30 DÍAS	DESDE 0 HASTA 30 DÍAS	DESDE 31 HASTA 90 DÍAS	DESDE 0 HASTA 90 DÍAS
Flujo de efectivo por Pagar	2.134.105.043	298.455.229	491.141.152	2.923.701.424	1.808.123.548	4.731.824.971
Flujo de efectivo por Recibir	1.873.582.910	422.086.671	790.528.994	3.086.198.575	1.688.689.480	4.774.888.054
Descalce	260.522.133	-123.631.442	-299.387.842	-162.497.151	119.434.068	-43.063.083
Descalce afecto a Límites				-162.497.151		-43.063.083
Límites:						
Una vez el capital				753.582.311		
Dos veces el capital						1.507.164.622
Margen Disponible				916.079.462		1.550.227.705

MONEDA EXTRANJERA	HASTA 7 DÍAS	DESDE 8 HASTA 15 DÍAS	DESDE 16 HASTA 30 DÍAS	DESDE 0 HASTA 30 DÍAS	DESDE 31 HASTA 90 DÍAS	DESDE 0 HASTA 90 DÍAS
Flujo de efectivo por Pagar	591.987.851	77.851.788	74.424.372	744.264.011	481.254.494	1.225.518.504
Flujo de efectivo por Recibir	746.596.432	74.446.913	131.134.860	952.178.206	273.544.378	1.225.722.584
Descalce	-154.608.581	3.404.875	-56.710.488	-207.914.195	207.710.116	-204.080
Descalce afecto a Límites				-207.914.195		
Límites:						
Una vez el capital				753.582.311		
Dos veces el capital						
Margen Disponible				961.496.506		

SITUACIÓN DE LIQUIDEZ INDIVIDUAL (C46) - BANCO

(cifra en miles de pesos)

Base Contractual

MONEDA CONSOLIDADA	HASTA 7 DÍAS	DESDE 8 HASTA 15 DÍAS	DESDE 16 HASTA 30 DÍAS	DESDE 0 HASTA 30 DÍAS	DESDE 31 HASTA 90 DÍAS	DESDE 0 HASTA 90 DÍAS
Flujo de efectivo por Pagar	2.036.366.108	298.437.949	493.426.362	2.828.230.419	1.807.942.756	4.636.173.175
Flujo de efectivo por Recibir	1.754.278.708	419.304.684	750.082.963	2.923.666.355	1.679.507.900	4.603.174.255
Descalce	282.087.400	-120.866.735	-256.656.601	-95.435.936	128.434.856	32.998.920

MONEDA EXTRANJERA	HASTA 7 DÍAS	DESDE 8 HASTA 15 DÍAS	DESDE 16 HASTA 30 DÍAS	DESDE 0 HASTA 30 DÍAS	DESDE 31 HASTA 90 DÍAS	DESDE 0 HASTA 90 DÍAS
Flujo de efectivo por Pagar	558.808.126	77.851.788	74.424.372	711.084.285	481.254.494	1.192.338.779
Flujo de efectivo por Recibir	709.455.736	76.021.764	127.905.584	913.383.084	273.544.378	1.186.927.462
Descalce	-150.647.610	1.830.024	-53.481.212	-202.298.799	207.710.116	5.411.317

El Volúmen y composición de activo fijo es el siguiente:

ACTIVOS LÍQUIDOS CONSOLIDADOS	VALOR CONTABLE MMS
Caja y Depósito BCCh	295.942
Depósitos y captaciones a plazo	1.294.242
Total Activos Líquidos de Alta Calidad	1.590.184
OTROS ACTIVOS CON LIQUIDEZ	
Depósitos y Bonos Bancarios	379.775
Bonos Corporativos	334.751
Total Otros	714.526

Las Principales fuentes de financiamiento son las siguientes:

ACTIVOS LÍQUIDOS CONSOLIDADOS	VALOR CONTABLE MMS
Depósitos y captaciones a la vista	1.039.458
Depósitos y captaciones a plazo	2.454.543
Operaciones de Retro Compra	1.188.671
Bonos y Efecto de Comercio	3.652.305
Letras de Crédito y Bonos Hipotecarios	1.017
Otros	783.196
Total	9.119.190

Esta metodología normativa se basa en medir y controlar a través de la diferencia entre los flujos de efectivo de egresos y de ingresos, dentro y fuera del balance, para un determinado plazo o banda temporal, denominando esta diferencia como descalce de plazos.

El cálculo de los descálces de plazos se efectúa en forma separada para moneda nacional y para moneda extranjera. En todo caso, los flujos de efectivo asociados a partidas reajustables o expresadas en monedas extranjeras pero pagaderas en moneda nacional, se registran siempre en los descálces de plazos en moneda nacional.

En el Capítulo 111.B.2.1 V.1 N°8 letra b, se establecen los criterios para la asignación de los flujos a las bandas temporales. En este sentido tratándose de partidas del activo y sus correspondientes flujos de efectivo se incluyen en la banda temporal asociada a la última fecha de vencimiento o exigibilidad contractual, según corresponda. Por su parte, las partidas del pasivo, los correspondientes flujos de efectivo se incluyen en la banda temporal asociada a la fecha más próxima de vencimiento contractual.

Así mismo para efectos de la determinación de los descálces, se clasifica para deudores, depositantes y acreedores como " mayoristas ", es decir, se considera el efecto en la liquidez de cada operación registrada en sus libros, de manera contractual, sin hacer ajustes basados en hipótesis de renovación (posición más conservadora en la administración de liquidez).

Por otro lado, como medida complementaria al análisis de descalce de plazos, se controlan la cantidad de activos líquidos que soportan salidas netas de caja en un horizonte de 30 días, bajo escenarios de estrés (Ratio de Cobertura de Liquidez o RCL).

$RCL = \text{Activos Líquidos de Alta Calidad} / \text{Egresos netos estresados hasta 30 días}$

La metodología de cálculo, los supuestos y criterios considerados se encuentran detallados en el Capítulo 12-20 de la Recopilación Actualizada de Normas de la CMF.

El RCL, tiene un límite normativo de un 100% (ratio 2022).

Banco Security, ha establecido dentro de sus políticas de control de riesgos, límites internos más conservadores que la normativa actual, mantenido permanentemente durante el año 2022 un nivel superior al 100%, siendo el ratio al 30/09/2022 de 287,73%(C49).

Banco Security también mide su posición de liquidez bajo el ratio NFSR, metodología normativa que mide la liquidez en el horizonte de medio o largo plazo, resultante del cociente entre la cantidad de financiación estable disponible y la cantidad de financiación estable requerida.

Este ratio tiene un límite normativo de cumplimiento diario del 60%, sin embargo Banco Security, administra límites internos muy superiores al límite normativo, encontrándose con un ratio al 30.09.2022 de 111,51% (C49), considerando la consolidación del Banco con sus Filiales y todas las monedas.

**Análisis de vencimientos de pasivos y activos financieros**

Las siguientes tablas muestran los vencimientos contractuales restantes de los pasivos y activos financieros de Banco Security y Filiales:

31 DE DICIEMBRE DE 2022	IMPORTE EN LIBROS MM\$	VENCIMIENTOS						
		A LA VISTA MM\$	HASTA UN MES MM\$	MÁS DE UN MES HASTA TRES MESES MM\$	MÁS DE TRES MESES HASTA UN AÑO MM\$	MÁS DE UN AÑO HASTA 3 AÑOS MM\$	MÁS DE TRES AÑOS HASTA 5 AÑOS MM\$	MÁS DE 5 AÑOS MM\$
ACTIVOS FINANCIEROS								
Efectivo y depósitos en bancos	405.979	405.979	-	-	-	-	-	-
Operaciones con liquidación en curso	48.802	48.802	-	-	-	-	-	-
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros de deuda	1.769.853	-	524.278	247.989	602.800	418.444	81.147	111.308
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	9.076	-	-	-	-	-	-	-
Adeudados por bancos	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	5.814.907	-	943.485	910.520	1.485.003	1.139.716	810.274	1.113.898
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Vivienda	1.004.137	-	20.847	28.015	152.426	245.589	182.615	606.378
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo	453.848	-	185.738	23.015	91.277	152.973	52.483	542
PASIVOS FINANCIEROS								
Operaciones con liquidación en Curso	23.711	23.711	-	-	-	-	-	-
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos y otras obligaciones a la vista	1.039.497	-	1.028.302	2.486	11.852	2.766	1.495	236
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.454.543	-	806.816	802.492	825.247	68.667	3	-
Obligaciones con pactos de retrocompra y préstamos de valores	200	-	200	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos	1.511.817	-	28.184	161.196	138.431	1.190.440	-	-
Instrumentos financieros de deuda emitidos	3.260.855	-	3.433	13.753	446.819	1.181.160	717.462	1.212.259
Otras obligaciones	32.380	-	13.749	1.159	1.262	4.345	3.738	8.861
Obligaciones con contratos de arrendamientos	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitido	392.467	-	-	2.085	18.187	40.188	39.711	423.372

31 DE DICIEMBRE DE 2021	IMPORTE EN LIBROS MM\$	VENCIMIENTOS						
		A LA VISTA MM\$	HASTA UN MES MM\$	MÁS DE UN MES HASTA TRES MESES MM\$	MÁS DE TRES MESES HASTA UN AÑO MM\$	MÁS DE UN AÑO HASTA 3 AÑOS MM\$	MÁS DE TRES AÑOS HASTA 5 AÑOS MM\$	MÁS DE 5 AÑOS MM\$
ACTIVOS FINANCIEROS								
Efectivo y depósitos en bancos	403.688	403.688	-	-	-	-	-	-
Operaciones con liquidación en curso	122.897	122.897	-	-	-	-	-	-
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros de deuda	825.574	-	399.564	52.902	96.041	132.584	79.057	102.188
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Adeudados por bancos	3.044	-	1.324	1.150	585	-	-	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	5.100.920	-	544.298	648.577	1.553.913	1.030.742	698.517	1.173.653
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Vivienda	732.216	-	8.303	19.005	88.577	144.000	125.725	514.039
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo	439.394	-	163.021	21.289	87.941	151.397	51.683	1.239
PASIVOS FINANCIEROS								
Operaciones con liquidación en Curso	132.913	132.913	-	-	-	-	-	-
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos y otras obligaciones a la vista	1.134.376	-	1.141.153	-	-	-	-	-
Depósitos y otras captaciones a plazo	1.521.095	-	450.080	503.880	559.219	10.035	-	-
Obligaciones con pactos de retrocompra y préstamos de valores	23.000	-	23.001	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos	1.103.477	-	60.743	68.775	185.878	731.179	70.144	-
Instrumentos financieros de deuda emitidos	3.072.773	-	9.087	15.932	392.453	868.544	884.488	756.050
Otras obligaciones	21.428	-	12.892	99	1.019	3.540	3.222	7.312
Obligaciones con contratos de arrendamientos	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitido	359.320	-	2.777	4.078	12.924	35.182	33.656	386.070

g) Contabilidad de Coberturas

El Banco cubre contablemente partidas de activos o pasivos del balance a través de derivados, con el objetivo de minimizar los efectos en resultados de posibles movimientos en su valorización o en los flujos de caja estimados.

En el momento inicial de la cobertura se documenta formalmente la relación entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, describiendo los objetivos y estrategias de dichas coberturas y definiendo las metodologías relacionadas con las pruebas de efectividad.

La efectividad de la relación de cobertura es realizada mediante una evaluación prospectiva y retrospectiva, considerando que es altamente efectiva la cobertura contable si los resultados de las pruebas se encuentran entre un 80% a 125%.

Al 30 de diciembre del 2022, el banco mantiene 5 estrategias de coberturas contables para cubrir los siguientes riesgos:

- 1) Estrategia de Cobertura de Flujo de Caja, para cubrir el riesgo de flujo futuros de caja de pasivo en UF por bonos colocados en UF.
- 2) Estrategia de Cobertura de Flujo de caja, para cubrir el riesgo de flujos futuros de caja de activos en colocaciones Hipotecarias en UF.



- 3) Estrategia de Cobertura de Flujo de caja, para cubrir el riesgo de flujos futuros de caja de colocaciones en USD.
- 4) Estrategia de Cobertura de Valor razonable, para cubrir el riesgo de volatilidad de la tasa de interés base en UF, de colocaciones de créditos comerciales en UF.
- 5) Estrategia de Coberturas a Valor razonable, usando Macro coberturas, para cubrir el riesgo de volatilidad de la tasa de interés en UF, de las colocaciones hipotecarias en UF.

Derivados Implícitos

Estos derivados pueden estar implícitos en otro acuerdo contractual (o contrato principal), por lo cual estos derivados son contabilizados a precio de mercado y separadamente del contrato principal, cuando este último no es llevado a valor razonable, dado que las características y riesgo económico del derivado implícito no están relacionados con las características y riesgo económico del contrato principal.

Actualmente el Banco contabiliza a valor razonable con efecto en resultados, derivados implícitos, originados por aquellos créditos hipotecarios a tasa variable, pero que incorporan una tasa fija después de cierto tiempo con un máximo o tasa techo, con lo cual los clientes obtienen una opción a su favor, que generara efectos negativos para el banco cuando las tasas de mercado estén por sobre la tasa techo de dichos créditos. Este efecto es determinado diariamente a través de sofisticadas metodologías de evaluación de opciones y es tratada la variación del fair value como un resultado del periodo (aumentos en el valor teórico de dicho derivado es una pérdida para el Banco).

Los datos relevantes de estos derivados implícitos son:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 MM\$	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 MM\$
Saldo MUF cartera hipotecaria	18	26
Tasa techo (promedio)	7,2%	7,2%
Valor Opción MM\$	17	39

h) Otra información relacionada con el riesgo financiero

h.1) Compensación de activos y pasivos financieros

La información que se revela a continuación incluye activos y pasivos financieros que:

Se compensan en el estado de situación financiera de Banco Security

Están sujetos a un acuerdo maestro de compensación exigible o de acuerdo que cubra instrumento financiero similares, independiente de si se compensan en el estado de situación financiera.

Los "acuerdos similares" incluyen acuerdos de compensación de derivados, acuerdos de recompra maestros y acuerdos globales de préstamo de valores. Los "instrumentos financieros similares" incluyen derivados, acuerdos de recompra y venta, acuerdos de recompra y venta inversa y contratos de préstamo y préstamo de valores. Los instrumentos financieros como préstamos y depósitos no se revelan en las siguientes tablas a menos que se compensen en el estado de situación financiera.

El ISDA, Contratos de derivados y acuerdos maestros de compensación similares no cumplen con los criterios para la compensación en el estado de situación financiera. Esto se debe a que crean para las partes del contrato un derecho de compensación de los importes reconocidos que es exigible únicamente tras un evento de incumplimiento, insolvencia o quiebra del Banco o de las contrapartes o tras otros eventos predeterminados. Además, el Banco y sus contrapartes no pretenden liquidar en forma neta o realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

El Banco recibe y otorga garantías en forma de efectivo y valores negociables con respecto a las siguientes transacciones:

- a. Derivados;
- b. Acuerdos de venta y recompra, y de venta inversa y recompra; y
- c. Préstamo y préstamos de valores.

Esta garantía está sujeta a los términos estándar de la industria, incluido, cuando corresponda, un anexo de respaldo crediticio de ISDA. Esto significa que los valores recibidos / entregados como garantía pueden pignorararse o venderse durante el plazo de la transacción, pero deben devolverse al vencimiento de la transacción. Los términos también otorgan a cada parte el derecho a rescindir las transacciones relacionadas en caso de que la contraparte no presente la garantía.

Activos financieros sujetos a compensación, acuerdos maestros de compensación exigibles y acuerdos similares:

31 DE DICIEMBRE DE 2022 EN MM\$ CLP	IMPORTE BRUTOS DE ACTIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS	IMPORTE BRUTOS DE PASIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	CANTIDADES NETAS DE ACTIVOS PRESENTADOS EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	IMPORTE RELACIONADOS NO COMPENSADOS EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		IMPORTE NETO
				INSTRUMENTOS FINANCIEROS (INCLUIDA LA GARANTÍA NO MONETARIA)	COLATERAL EN EFECTIVOS RECIBIDO	
Tipos de activos Financieros						
Contratos activos de derivados para negociación	57.988	-	-	-	46.998	10.990
Contratos Derivados para cobertura contable	-	-	-	-	-	-
Contratos de venta y retrocompra y prestamos de Valor	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-

Pasivos financieros sujetos a compensación, acuerdos maestros de compensación exigibles y acuerdos similares:

31 DE DICIEMBRE DE 2021 EN MM\$ CLP	IMPORTE BRUTOS DE ACTIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS	IMPORTE BRUTOS DE PASIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	CANTIDADES NETAS DE ACTIVOS PRESENTADOS EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	IMPORTE RELACIONADOS NO COMPENSADOS EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		IMPORTE NETO
				INSTRUMENTOS FINANCIEROS (INCLUIDA LA GARANTÍA NO MONETARIA)	COLATERAL EN EFECTIVOS RECIBIDO	
Tipos de Pasivos Financieros						
Contratos Pasivos de derivados para negociación	(38.694)	-	-	-	(14.667)	(24.027)
Contratos Derivados para cobertura contable	-	-	-	-	-	-
Contratos de venta y retrocompra y prestamos de Valor	-	-	-	-	-	-
Depósitos y captaciones con clientes	-	-	-	-	-	-

Los importes brutos de los activos y pasivos financieros y sus importes netos revelados en las tablas anteriores se han medido en el estado de situación financiera sobre las siguientes bases:

- d. Activos y pasivos derivados: valor razonable;
- e. Activos y pasivos resultantes de acuerdos de venta y recompra, acuerdos de venta y recompra inversas y préstamos y préstamos de valores: costo amortizado
- f. Préstamos y anticipos a clientes: costo amortizado; y
- g. Depósitos de clientes: costo amortizado
- i) Reforma de la tasa de interés de referencia

Se está llevando a cabo una reforma fundamental de los principales índices de referencia de las tasas de interés a nivel mundial, incluida la sustitución de algunas tasas de oferta interbancarias (IBOR) por tasas alternativas casi libres de riesgo denominadas "reforma IBOR". Banco Security y Filiales tiene una exposición significativa a IBOR en sus instrumentos financieros que serán reformados como parte de esta iniciativa de mercado. Se espera que la mayoría de las reformas que afectan al Banco se completen para fines de 2021. Sin embargo,



aunque se planeó discontinuar la LIBOR en libras esterlinas y la LIBOR en dólares estadounidenses para fines de 2021, se están realizando consultas y posibles cambios regulatorios. Esto puede significar que algunas LIBOR continúen publicándose después de esa fecha. Banco Security y Filiales está en proceso análisis y la evaluación de las posibles enmiendas de los términos contractuales en respuesta a la reforma de IBOR, y todavía hay incertidumbre sobre el momento y método de transición que se definirá. Banco Security anticipa que la reforma del IBOR tendrá importantes impactos operativos, contables y de gestión de riesgos en todas sus líneas de negocio.

Los principales riesgos a los que está expuesto Banco Security como consecuencia de la reforma del IBOR son los operativos. Por ejemplo, la renegociación de contratos de préstamos mediante negociación bilateral con clientes, actualización de términos contractuales, actualización de sistemas que utilizan curvas IBOR y revisión de controles operativos relacionados con la reforma. El riesgo financiero se limita predominantemente al riesgo de tasa de interés.

Banco Security y Filiales establecerá un Comité IBOR multifuncional para gestionar su transición a tarifas alternativas. Los objetivos del Comité IBOR incluyen evaluar en qué medida los préstamos, los compromisos de préstamos y pasivos anticipados hacen referencia a los flujos de efectivo del IBOR, si dichos contratos deben modificarse como resultado de la reforma del IBOR y cómo gestionar la comunicación sobre la reforma del IBOR con las contrapartes.

Contrato de Derivados Financieros y Coberturas contables

Banco Security mantiene derivados con fines de negociación y cobertura contable (gestión de riesgos). Algunos derivados mantenidos con fines de gestión de riesgos se designan en relaciones de cobertura.

Los derivados tales como swaps de tipos de interés y de divisas cruzadas tienen patas flotantes que están indexadas a varios IBOR. Por otra parte, los instrumentos derivados del Banco se rigen por las definiciones de 2006 de ISDA. ISDA ha revisado sus definiciones a la luz de la reforma de IBOR y ha publicado un suplemento de respaldo de IBOR el 23 de octubre de 2020. Aquí se establece cómo las modificaciones a los nuevos tipos de referencia alternativos (p. ej. SOFR, SONIA) en las definiciones ISDA 2006 se cumplirán. El efecto del suplemento es crear provisiones de respaldo en derivados que describan qué tasas flotantes se aplicarán en la discontinuación permanente de ciertos IBOR clave o en ISDA. Banco Security se ha adherido al protocolo para implementar las alternativas a los contratos de derivados celebrados antes de la fecha de vigencia del suplemento.

Las siguientes tablas muestran los montos totales de instrumentos derivados no reformados y montos que incluyen un lenguaje alternativo apropiado al 30 de diciembre de 2022. El Banco espera que ambas ramas de los swaps de divisas cruzadas se reforman simultáneamente.

31 DE DICIEMBRE DE 2022	GBP LIBOR		USD LIBOR		EONIA	
	CANTIDAD TOTAL DE CONTRATOS SIN REFORMAR	IMPORTE CON CLÁUSULAS REFORMULADAS O ADECUADAS	CANTIDAD TOTAL DE CONTRATOS SIN REFORMAR	IMPORTE CON CLÁUSULAS REFORMULADAS O ADECUADAS	CANTIDAD TOTAL DE CONTRATOS SIN REFORMAR	Importe con cláusulas reformuladas o adecuadas
Activos por Contratos de derivados financieros – Negociación						
Swaps de tipo de interés			147			
Cross Currency Swaps			7			
Pasivos por Contratos de derivados financieros – Negociación						
Swaps de tipo de interés			122			
Cross Currency Swaps			20			
Contratos de derivados para coberturas contables						
Swaps de tipo de interés			5			
Cross Currency Swaps						

V. RIESGO OPERACIONAL

A. DEFINICIÓN

El Banco y Filiales Security entiende como riesgo operacional, aquel riesgo de pérdidas resultantes de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos o bien por causa de acontecimientos externos. Se incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y de reputación.

Adicionalmente, para complementar el párrafo anterior, se define como Pérdida (castigo) a los efectos financieros negativos sobre activos físicos, financieros o intangibles del Banco o sus Filiales, causados por la materialización de un riesgo operacional. En el caso que este evento no genere efectos financieros negativos, será considerado como un "incidente" y la totalidad de las pérdidas e incidentes son registradas en una base consolidada para su gestión asociadas al marco normativo vigente.

B. OBJETIVOS

Se establece como objetivo de la administración de este riesgo el definir un marco para la administración en Banco Security y Filiales, entendiéndose por ello el establecimiento de principios para su identificación, evaluación, control y mitigación, que permitan una disminución de las pérdidas por riesgo operacional, cumpliendo así con los objetivos corporativos, las definiciones de apetito y exposición al riesgo operacional, donde el marco de acción está definido en las Políticas y apetito aprobados por el Directorio.

C. ESTRATEGIA PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO OPERACIONAL

Banco Security y sus Filiales, a través de la División de Riesgo Operacional y Ciberseguridad, cuenta con una estrategia para la administración del riesgo operacional y de ciberseguridad, que asegura que sea consistente con el volumen y complejidad de las actividades del Banco y sus Filiales. Para ello, se definen líneas de acción en la gestión del riesgo operacional, incluyendo a Productos, Procesos y Proyectos, Prevención de Fraudes, gestión de servicios externalizados, Continuidad del Negocio, y Seguridad de la Información y Ciberseguridad, considerando una implementación transversal en el Banco y Filiales.

La estrategia debe considerar una definición del nivel de apetito al riesgo y tolerancia al riesgo operacional asumido por el Banco y sus Filiales, que permita administrar los esfuerzos de mitigación y monitoreo en los riesgos cuya exposición sea igual o superior a la tolerancia establecida. Además, la estrategia incluye en su implementación transversal, tanto al Banco como a las Filiales, lo que implica que todo el personal comprenda y ejecute su rol en la administración de este riesgo.

Los ámbitos mínimos que considera la estrategia son los siguientes: alineamiento y cumplimiento del marco normativo interno y externo vigente, planificación anual, modelo y metodología de riesgo operacional, y herramientas para gestionar y monitorear la totalidad de riesgos operacionales del Banco y Filiales.

D. ESTRUCTURA DE RIESGO OPERACIONAL

La División de Riesgo Operacional y Ciberseguridad se encuentra bajo dependencia de la Gerencia General, y articula su gestión por medio de tres unidades, la Subgerencia de Riesgo Operacional Procesos, que aborda entre otras actividades la gestión de los fraudes externos y servicios externalizados, la Subgerencia de Riesgo Operacional Finanzas, Control de Filiales y Gestión de Capital por Riesgo Operacional, y la Subgerencia de Seguridad de la Información y Continuidad del Negocio. Es importante destacar que, esta última aborda todo lo referente a ciberseguridad, ámbito que ha cobrado una gran relevancia, considerando la nueva forma de ofrecer los servicios y la modificación en los patrones y perfiles de quienes perpetran actos ilícitos y que pretenden afectar a la Organización, así como acompañamiento en su rol de segunda línea, en todos los procesos de transformación digital y continuidad operacional que se encuentran en ejecución.



Importante mencionar que, de acuerdo a la política de riesgo operacional aprobada por el Directorio, la gestión de riesgo se encuentra sustentada en: los responsables y ejecutores de los procesos, quienes son los gestores primarios del riesgo (Primera línea de defensa, en su rol de dueños de procesos); la Gerencia de Riesgo Operacional y Ciberseguridad, encargada de la gestión y monitoreo del riesgo operacional (Segunda línea de defensa), mediante la propuesta de políticas y de un marco de gestión de riesgos; el Directorio, Comité de Riesgo Integral y Comité de Riesgo Operacional quienes tienen la responsabilidad de asegurar que el Banco tenga un marco de administración de riesgo operacional acorde con los objetivos definidos y las buenas prácticas, y que existan las condiciones necesarias (personal capacitado, estructura organizacional, presupuesto) que permitan implementar dicho marco. Asimismo, y en el rol que le compete como Tercera línea de defensa, la Gerencia de Contraloría, juega un importante rol en asegurar la correcta implementación del modelo definido para gestionar este riesgo (Modelo de tres líneas de defensa, con una mirada de procesos y monitoreo de auditoría continua).

Gestión de Riesgo Operacional

Para una adecuada gestión de riesgo y en base al cumplimiento de los objetivos definidos por el Banco enmarcados en la Política de Riesgo Operacional y las demás políticas asociadas a la materia, se han desarrollado una serie de actividades que se describen a continuación y que son los pilares básicos para implementar el Marco de Gestión del Riesgo Operacional:

- **Cultura:** Concientizar acerca de la importancia de la administración del riesgo operacional dentro de la organización, la cual debe ser transversal a la entidad, incorporando a todos los niveles de la organización.
- **Gestión Cualitativa:** Gestión a través de la cual se detectarán los riesgos tanto actuales, como los potenciales, de manera tal de gestionarlos adecuadamente. Lo anterior significa: evitar, transferir, mitigar o aceptar dichos riesgos. Entre otras actividades la gestión cualitativa se sustenta en:
 - Ejecutar un proceso de identificación y evaluación de Riesgos Operacionales sobre los procesos y proyectos que lleve a cabo la organización.
 - Gestionar un registro de incidentes.
 - Disponer de Indicadores claves de riesgo (KRI) asociados a los principales riesgos de la organización y en base al apetito de riesgo.
 - Monitoreo permanente de proveedores críticos y no críticos.
- **Gestión Cuantitativa:** Gestión a través de la cual se crea conciencia en la organización sobre el nivel y naturaleza de los eventos de pérdidas operacionales a nivel consolidado. Lo anterior permitirá presupuestar los efectos para aquellas pérdidas esperadas y asignar eficientemente capital para aquellas pérdidas inesperadas. La gestión cuantitativa se sustenta en una gestión activa de la Base de Pérdidas Operacionales, que contenga la totalidad de los eventos que las han generado, y con el detalle suficiente para atacar las causas raíz de los eventos, según los análisis que se realicen.

E. MARCO DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGO OPERACIONAL

El Marco de Administración de Riesgo Operacional toma como base la aplicación de las siguientes etapas:

- **Establecer el Contexto:** Establecer el contexto estratégico, organizacional y de administración de riesgos en el cual tendrá lugar el resto del proceso. Se deben establecer criterios contra los cuales se evaluarán los riesgos y definir la estructura de análisis.
- **Identificación de Riesgos:** Asociar los riesgos a los distintos procesos y/o procedimientos ejecutados en las distintas actividades desarrolladas por el Banco y sus Filiales.
- **Analizar Riesgos:** Análisis particular de cada uno de los riesgos detectados con base en el contexto establecido. Se determinará si dicho riesgo tiene un nivel de control adecuado o bien necesita de un plan de acción o mitigación. Situación que será establecida de acuerdo con las prioridades del Banco y Filiales.

- **Evaluar Riesgos:** Evaluación de cada uno de los riesgos en base a una probabilidad de ocurrencia y nivel de impacto.
- **Mitigación de riesgos:** Una vez detectados y evaluados los riesgos, se hará un análisis de estos. Para lo cual se asignará un plan de acción, responsable de ejecución y una fecha de compromiso para dar solución.
- **Monitorear y revisar:** Monitorear, revisar y mantener actualizado el levantamiento de riesgos +y los compromisos de solución de parte de los responsables; Riesgo vivo.
- **Comunicar y consultar:** Comunicar y consultar con las partes involucradas, tanto internas como externas según corresponda en cada etapa del proceso de administración de riesgos, considerando al proceso como un todo.
- **Cultura:** Desarrollar distintas iniciativas que lleven a la organización al conocimiento de la materia de riesgo operacional en sus distintos ámbitos, a fin de hacer sustentable el modelo y la gestión del Riesgo Operacional y la Ciberseguridad.

VI. COMITÉS DE RIESGO

Con el objetivo de administrar correctamente los riesgos, Banco Security posee distintos Comités de Riesgo, los que se detallan brevemente a continuación:

A. COMITÉS DE RIESGO DE CRÉDITO

Existen 2 comités de riesgo de crédito, siendo estos el Comité de Crédito del Directorio, y el Comité de Crédito de Gerentes. Las condiciones que debe cumplir cada operación para determinar en qué comité deben ser presentada están claramente especificadas en las políticas de riesgo de crédito banca personas y banca empresa del Banco. Es necesario comentar en este punto, que el área comercial por cuenta propia casi no posee atribuciones, debiendo casi siempre contar con la aprobación de las áreas de riesgo de crédito o los comités correspondientes para poder aprobar las correspondientes operaciones.

Composición del Comité de Riesgo de Crédito:

El Comité de Riesgo de Crédito del Directorio está compuesto por 4 Directores, el Gerente General del Banco, el Gerente de la División Riesgo del Banco y el Gerente de Admisión Empresas.

Junto con lo anterior se encuentra el comité de crédito de gerentes.

Temas a cubrir:

Estos Comités están a cargo de aprobar o rechazar las operaciones de crédito presentadas, dependiendo del monto y condiciones del crédito en el comité que le corresponda.

Periodicidad:

El Comité de Riesgos de Crédito del Directorio sesiona todos los días martes y jueves (a excepción del segundo jueves de cada mes), mientras que el Comité de Riesgo de Crédito de Gerentes se junta todos los días miércoles.

Interacción con el Directorio:

Dado que el principal Comité de Riesgo de Crédito, que es donde se ven las operaciones más importantes, es el Comité de Riesgo de Crédito del Directorio, la interacción con el Directorio es total, ya que como se mencionó en este comité participan dos Directores incluyendo el Presidente del Directorio del Banco.

**B. COMITÉ DE RECLASIFICACIÓN DE RIESGO CRÉDITO**

El objetivo es revisar clasificaciones de riesgo de los clientes por temas recientes que puedan implicar una caída o mejora de la clasificación de riesgo entregada por el sistema de clasificación.

La periodicidad es mensual y está integrado por:

- Gerente General
- Gerente División Riesgo
- Gerente División Empresas (Dependiendo del caso a Evaluar)
- Gerente División Personas (Dependiendo del caso a Evaluar)
- Gerente de Riesgo Empresas
- Gerente de Riesgo Personas
- Agentes de Modulo Comercial (Dependiendo del caso a Evaluar)
- Subgerente de Control y Seguimiento Empresas
- Jefe de Control y Seguimiento de Riesgo Crédito Personas

C. COMITÉ DE WATCH

Corresponde a las instancias de seguimiento y control de las operaciones y clientes, donde se revisa información de potenciales problemas futuros (asintomáticos), variables no evidentes, y variables evidentes. Además, se hace seguimiento de acciones solicitadas anteriormente.

Los comités son de 2 tipos:

- Comité de WATCH de DIRECTORIO,
- Comité de WATCH de SEGUIMIENTO o GERENTES,

D. COMITÉ DE MODELOS

Instancia gerencial, donde se realiza una revisión y seguimiento de todos los modelos de apoyo a la gestión del riesgo de crédito existentes, y la presentación para la aprobación de los nuevos modelos y sus estados de avance. Además, se revisan las diferentes metodologías que se estén utilizando o que se quieran utilizar, asociado al riesgo de crédito.

E. COMITÉ DE RIESGOS

El objetivo es la revisión integral y transversal de los riesgos que está enfrentando el Banco, y aquellos que puedan verse afectado en un futuro, generando lineamientos y aprobando planes de acción, con el fin de cumplir con los objetivos definidos en presupuesto, y acorde al apetito de riesgo definido.

En este comité se presentan las políticas y procesos de riesgo de crédito, las atribuciones y las distintas modificaciones a estas.

También se ven los temas y resoluciones de los restantes comités asociado al riesgo de crédito.

Es el comité a cargo de presentar los tópicos, resoluciones de comités, y políticas al directorio para su aprobación.

La periodicidad es mensual y sus integrantes son los siguientes:

- Un director.
- Gerente General.

- Gerentes Divisionales (Comercial, Riesgo, Finanzas, Operaciones y Planificación).
- Gerente de Riesgo Empresas.
- Gerente de Riesgo Personas.
- Subgerente de Control de Gestión de Riesgo y Proyectos.

F. COMITÉS DE FINANZAS

El objetivo de este comité es la evaluación conjunta de las posiciones en inversiones financieras y riesgos tomados por el Banco Security y sus filiales, definiendo la estrategia a adoptar y validando el grado de cumplimiento de la misma.

Dentro de sus principales funciones se encuentran el informar el estado de situación de cada unidad en relación a utilidades y márgenes frente a Presupuesto, el alineamiento de estrategias y el escalamiento en decisiones de inversión-desinversión.

Adicionalmente, entre las atribuciones del Comité de Finanzas, se encuentran el proponer al Directorio las políticas y metodologías asociadas a la gestión de riesgo de las actividades financieras y velar por el cumplimiento de los límites de riesgo de mercado fijados.

Este Comité lo integran:

- 2 Directores de Banco Security.
- Gerente General de Banco Security
- Gerente de División Finanzas de Banco Security
- Gerente de División Planificación y Control de Gestión de Banco Security
- Gerente Finanzas Valores Security

G. COMITÉS DE RIESGO OPERACIONAL

El objetivo de este Comité es definir los lineamientos para una adecuada gestión del Riesgo Operacional, y dar continuidad al modelo, políticas y estrategia de administración del Riesgo Operacional, aprobando los planes de acción y los indicadores de control conducentes a su mitigación, además de tomar conocimiento de los riesgos operacionales y de cómo estos son gestionados por el Banco y sus filiales, entre otras actividades.

Periodicidad

El Comité de Riesgo Operacional se reúne periódicamente, idealmente en forma mensual, o según se requiera.

Integrantes del Comité de Riesgo Operacional

- Director (Presidente del Comité)
- Gerente General (Vicepresidente)
- Gerente de División Riesgo Operacional y Ciberseguridad (Secretario)
- Gerente de División Operaciones y T.I. (Reemplazo del Vice-Presidente)
- Gerente de División Banca Empresas
- Gerente de División Banca Personas
- Gerente de División Finanzas y Corporativa
- Gerente de División Planificación y Gestión
- Gerente de División Riesgo de Crédito
- Fiscal
- Oficial de Seguridad de la Información (CISO)



- Gerente de División Inversiones
- Gerente de Cumplimiento
- Gerente Contralor*

(*) El Gerente Contralor del Banco Security asiste a dicho Comité, sin embargo, no tiene responsabilidad alguna con respecto a la administración de riesgos efectuada por la primera y segunda línea de defensa. Su rol es de asegurar que las eventuales medidas correctivas estén en función de las observaciones efectuadas por su unidad a las áreas auditadas.

El Comité de Riesgo Operacional reporta al Comité de Riesgo Integral.

Interacción con el Directorio

El Directorio está informado respecto de la Gestión del Riesgo Operacional, tanto a nivel del Banco como de sus Filiales, ya que periódicamente se les reporta, entre otros aspectos, el grado de cumplimiento en la implementación de la Política de Riesgo Operacional y demás políticas asociadas a la materia, así como de la ocurrencia de incidentes y riesgos potenciales, asociados a riesgos operacionales y de ciberseguridad a través de información cuantitativa y cualitativa de los procesos, productos y servicios, tanto actuales como nuevos, entre otras materias.

H. COMITÉ ACTIVOS Y PASIVOS

Este comité es responsable de la administración y control de (1) los calces estructurales en plazos y monedas del balance, (2) la liquidez y (3) el margen financiero del Banco, velando por la estabilización de este último, así como de (4) la definición y control de las políticas de gestión de capital.

Los integrantes permanentes de este comité son:

- Dos Directores
- Gerente General
- Gerente División Finanzas y Corporativa
- Gerente División Riesgo
- Gerente Riesgos Financieros
- Gerente Planificación y Gestión
- Gerente Mesa Trading e Inversiones
- Gerente Mesa Distribución
- Gerente Mesa Balance
- Gerente División Banca Empresas
- Gerente División Banca Personas
- Gerente Negocios Comex y Serv. Internacionales

C) RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIOS DE SEGUROS, VIDA SECURITY

Inversiones Previsión Security como filial directa de Grupo Security, se alinea a las definiciones y políticas de administración de riesgo que define su matriz. Grupo Security considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas, como también para garantizar la continuidad de los negocios. La implementación de esta gestión y control de riesgo en las empresas Security es supervisado de forma centralizada por la Gerencia de Riesgos de Negocio y Contraloría, la que consolida e informa de forma periódica al Directorio de Grupo Security.

Al ser Grupo Security S.A. la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera nacional, sus filiales enfrentan una serie de factores de riesgos únicos al sector en que participan, los cuales son controlados por unidades especializadas al interior de cada una de las empresas.

Grupo Security ha supervisado en cada una de sus empresas relacionadas el desarrollo de las estructuras y procesos necesarios de manera de responder a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgos, como también al seguimiento de estas según las políticas definidas en los Directorios de cada Compañía y en cumplimiento de las normativas definidas por las autoridades.

I FACTORES DE RIESGO

1) RIESGO OPERACIONAL (NO AUDITADO)

Grupo Security, en el continuo perfeccionamiento de su gobierno corporativo y en especial sus controles internos, ha desarrollado mediante un enfoque de auditoría, herramientas de control sobre los procesos más importantes en cada una de sus empresas con la generación de mapas de procesos, flujogramas y mapas de riesgo individual y consolidado, documentando toda la información recopilada, la cual se utiliza como base de operación. Esto ha permitido identificar los riesgos y generar los planes de acción mitigantes. El proceso de seguimiento de los planes de acción y determinación del riesgo, con su respectiva matriz de riesgo, es posible a partir del seguimiento mensual, ayudado por una herramienta tecnológica para tal efecto, obteniendo directamente de los responsables de los procesos, el estado de avance de estos, en esta actividad están involucradas todas las empresas de Grupo Security.

2) ALTA COMPETENCIA EN TODOS LOS NEGOCIOS EN QUE PARTICIPA (NO AUDITADO)

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas (industria bancaria e industria aseguradora, principalmente). Prueba de ello son las fusiones que se han producido entre Compañías y las continuas alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las Compañías en la generación de resultados, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, los altos niveles de lealtad que tiene entre sus clientes, la estrategia de nicho que orienta el desarrollo de Grupo Security y su excelente calidad de servicio.

Esto hace posible entregar productos y servicios personalizados y especializados a sus clientes, tarea difícil de lograr en Compañías de mayor tamaño y que apuntan a segmentos más masivos de la población. Ello le permite a Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar a la competencia futura.

3) CAMBIOS REGULATORIOS EN LAS INDUSTRIAS DONDE PARTICIPA GRUPO SECURITY (NO AUDITADO)

Las industrias donde participa Grupo Security están reguladas por entidades estatales (específicamente, la industria bancaria y la industria aseguradora) y por ende, sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

4) RIESGO FINANCIERO

Para Grupo Security la gestión y control de los riesgos financieros es vital para garantizar la liquidez y solvencia en cada una de sus Filiales que permita el desempeño y crecimiento de los negocios en un horizonte de largo plazo.

El control y gestión del riesgo financiero en las empresas Security se basa en la implementación de políticas, procedimientos, metodologías y límites definidos por sus respectivos Directorios con el objetivo de fortalecer la posición financiera de su empresa, así como de mejorar y asegurar la rentabilidad de largo plazo y reducir los costos de financiamiento y liquidez.



A continuación, se abordan los distintos tipos de riesgos a los que la Compañía está expuesta:

I. RIESGOS FINANCIEROS

Información Cualitativa

Vida Security cuenta con un área especializada e independiente que controla los riesgos financieros de las inversiones que mantiene la Compañía. Sus principales objetivos consisten en identificar dichos riesgos en los ámbitos de crédito, liquidez y mercado; cuantificar su impacto, en término de las pérdidas potenciales que podrían generar; y recomendar acciones a seguir que permitan enfrentar de mejor manera los distintos escenarios de riesgos.

Para cumplir con estas tareas, nuestras Políticas son revisadas periódicamente con el objeto de incorporar los cambios observados en los mercados financieros y en la cartera consolidada de Vida Security.

Así, nuestra política se transforma en una herramienta clave en el control de riesgos, ya que en ella se encuentran los indicadores a monitorear -cualitativos y cuantitativos-, los límites permitidos, y los informes a efectuar. En este contexto, se realizan reportes a la Gerencia General y a los Directores, los que son presentados periódicamente en el Comité de Directores de Riesgos Financieros.

Finalmente, uno de los principales desafíos para los próximos años consiste en seguir perfeccionando los modelos de gestión de riesgo e ir incorporando a ellos las nuevas exigencias normativas y tendencias de mercado.

RIESGO DE CREDITO

Información Cualitativa

El riesgo de crédito consiste en la exposición a potenciales pérdidas generadas por el incumplimiento de una contraparte de las condiciones estipuladas en un contrato o convenio. Dado que un porcentaje significativo de nuestras inversiones está para cumplir obligaciones de mediano y largo plazo, resulta crucial gestionar de manera eficiente este riesgo, con el objeto de minimizar las potenciales pérdidas asociadas a él.

Es por esto que nuestra política contiene los principios, el mapa de riesgos, los indicadores a monitorear y los límites a los cuales estarán sujetas las inversiones considerando una estructura diversificada por instrumento y emisor, así como también los principales roles y responsabilidades de los agentes involucrados.

Cabe destacar que una de las herramientas que utilizamos con este fin es nuestro modelo de Scoring, el cual junto a un análisis cualitativo, cuantitativo y a un seguimiento periódico nos permite fijar líneas de inversión por emisor, con el objeto de tener una adecuada diversificación y, de esa forma, atenuar el riesgo de crédito.

Lo anterior, se complementa con límites en base al rating de los instrumentos de renta fija, donde al menos un 70% deberán poseer una clasificación igual o superior a A- y a lo más un 5% una igual o inferior a B-.

Adicionalmente, el cálculo de deterioro se realiza en base a los lineamientos establecidos en la NIIF9. En particular, dividimos las inversiones sujetas a este análisis en tres buckets: Bucket 1 (activos sin deterioro significativo en su calidad crediticia), Bucket 2 (activos con un desmejoramiento significativo, pero sin evidencia objetiva de deterioro) y Bucket 3 (activos con evidencia objetiva de deterioro). Teniendo en cuenta lo anterior, se utiliza una probabilidad de default, la cual para el Bucket 1 será a 12 meses, mientras que para los Buckets 2 y 3 será para la vida del crédito. Además, se considera una probabilidad de recupero. Cabe destacar que quedarán fuera de este análisis todos aquellos activos que ya estén bajo alguna otra regulación local.

Información Cuantitativa

Al cierre de 2022 nuestra Política de Deterioro (correspondiente a la Cartera Propia y CUI Garantizada) nos ha llevado a mantener un saldo de \$ 22.338 millones, los cuales se descomponen de la siguiente forma:

CATEGORIA	ASL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 MM\$
Renta Fija Local Estatal	0
Renta Fija Local Corporativa	4.371
Renta Fija Extranjera Estatal	0
Renta Fija Extranjera Corporativa	87
Créditos Sindicados	17.879
AFR	1
Total	22.338

La antigüedad por tramos de los activos financieros en mora, es la siguiente:

MOROSIDAD POR TRAMO	MUTUOS HIPOTECARIO	CRÉDITOS COMPLEMENTARIOS	CRÉDITOS A PENSIONADOS	CRÉDITOS SINDICADOS	LEASING NO HABITACIONAL	ARRIENDOS
1 a 3 meses	84	0	0	0	149	43
4 a 6 meses	39	0	0	0	87	10
7 a 9 meses	16	0	0	0	0	0
10 a 12 meses	19	0	0	0	0	0
13 a 24 meses	53	0	0	0	0	0
Más de 24 meses	303	0	0	0	0	0
Total (\$ MM)	514	-	-	-	236	53
Total (% del Patrimonio Neto)	0,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	0,0%
Provisión (\$ MM)	1.316	3	45	17.879	236	-

* La morosidad se calculó multiplicando el valor de la cuota por el número de períodos impagos.

En tanto, a diciembre de 2022, para los montos anteriores se disponía de las siguientes garantías:

INSTRUMENTO	GARANTÍA MM\$	TIPO DE GARANTÍA
Mutuos Hipotecario	20.809	Propiedad
Créditos Complementarios	0	Propiedad
Créditos a Pensionados	0	Sin Garantía
Créditos Sindicados	0	Sin Garantía
Leasing No Habitacional	11.408	Propiedad
Leasing Habitacional	4.641	Propiedad
Arriendos	0	Sin Garantía
Total	36.858	



Por su parte, de los instrumentos de renta fija que tienen rating, más de un 80% posee una clasificación igual o superior a A-, y cerca del 2% una igual o inferior a B-. En el siguiente cuadro se expone el detalle de las inversiones por clasificación de riesgo y tipo de instrumento (cartera renta fija, incluye CUI).

TIPO DE INSTRUMENTO	CLASIFICACIÓN DE RIESGO									TOTAL
	AAA	AA	A	BBB	BB	B	C	D	S/C	
Renta Fija Local Corporativa	162.485	698.716	370.696	99.134	11.838	25.242	921	0	73.117	1.442.149
Bonos de Reconocimiento	1.829	0	0	0	0	0	0	0	0	1.829
Tesorería y Banco Central	52.673	0	0	0	0	0	0	0	0	52.673
Renta Fija Extranjera	0	5.444	0	48.190	78.767	955	0	0	0	133.356
Inmobiliario Renta Fija	19.725	4.436	1.166	0	0	0	0	0	474.118	499.445
Total (\$ MM)	236.712	708.596	371.862	147.324	90.605	26.197	921	-	547.235	2.129.452

* Nota: Inmobiliario Renta Fija sin clasificación corresponde a mutuos hipotecarios y leasing, los cuales no tienen una clasificación de riesgo específica. En el caso de Renta Fija Local Corporativa se asocia esencialmente a créditos sindicados y pagarés, mientras que en Renta Fija Internacional a deuda de empresas.

Por su parte, al 31 de diciembre de 2022 la Compañía se había adjudicado y mantenía los siguientes bienes raíces

DIRECCIÓN	MONTOS EN \$MM		ESTADO
	VALOR NETO	TASACIÓN	
Puerto Dominguez 1172	29.193	42.309	En Venta
Arrau Mendez 396 Depto 34	36.665	62.111	En Venta
AV. Paseo Los Bravos 4200 ca428	648.770	772.828	En Venta
Total	714.628	877.248	

RIESGO DE LIQUIDEZ

Información Cualitativa

El riesgo de liquidez corresponde a la potencial incapacidad de la aseguradora de obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en pérdidas significativas.

En este contexto, nuestra Política busca asegurar que en todo momento se cuente con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos asumidos. Para esto, se identifican las principales fuentes de riesgo (tanto internas como externas) que enfrenta la Compañía, y en base a ello se construyen y determinan límites para cada indicador a monitorear.

En particular, se deben mantener inversiones de alta liquidez iguales o mayores al 20% de los pasivos del tramo 1 normativo, disponer de instrumentos de fácil liquidación por un monto igual o mayor a la deuda financiera, contar con líneas de crédito que nos permitan cubrir el pago de, al menos, un mes de pensiones, disponer de activos en el tramo 1 y de fácil liquidación que sumados sean iguales o mayores a los pasivos del tramo 1, entre otros.

Adicionalmente, se busca analizar potenciales deterioros reputacionales, crisis sistémicas del sistema financiero y cambios en la normativa.

Información Cuantitativa

La mayor parte de las inversiones de la Compañía cuentan con alta liquidez, a excepción de las siguientes categorías de activos mantenidas al cierre de 2022:

TIPO DE INSTRUMENTO	MONTO MM\$
Acciones	43.657
Activos Alternativos	305.120
Fondos de Deuda	38.609
Fondos Inmobiliarios	96.425
Fondos de Infraestructura	66.962
Total	550.774

El siguiente cuadro expone el detalle de los vencimientos de las inversiones de Renta Fija (incluye CUI):

TIPO DE INSTRUMENTO	DURATION (AÑOS)						TOTAL
	1	2	3	4	5	6 Y MÁS	
Renta Fija Local Corporativa	18.282	111.819	116.613	127.797	140.798	926.893	1.442.202
Bonos de Reconocimiento	764	462	190	41	94	278	1.829
Tesorería y Banco Central	8	35	108	631	55	51.836	52.673
Renta Fija Extranjera	4.341	-	5.193	10.555	19.691	93.577	133.357
Inmobiliario Renta Fija	1.524	5.035	7.179	12.695	20.307	452.704	499.444
Total (\$ MM)	24.919	117.351	129.283	151.719	180.945	1.525.288	2.129.505

En cuanto a los pasivos financieros, la compañía mantiene deudas de corto plazo por \$ 83.875 millones, y no posee este tipo de compromisos a largo plazo. A continuación, se presenta un cuadro con mayores detalles al cierre de 2022:

BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	FECHA DE OTORGAMIENTO	SALDO INSOLUTO		CORTO PLAZO			LARGO PLAZO		
		MONTO MM\$	MONEDA	TASA DE INTERÉS	ÚLTIMO VENCIMIENTO	MONTO MM\$	TASA DE INTERÉS	ÚLTIMO VENCIMIENTO	MONTO MM\$
Banco de Chile (Sobregiro)	31-12-22	129	\$	0,0%	01-01-23	129		0	0
Banco BCI (Sobregiro)	31-12-22	9	\$	0,0%	01-01-23	9		0	0
Banco Estado (Sobregiro)	31-12-22	35	\$	0,0%	01-01-23	35		0	0
Banco Security (Sobregiro)	31-12-22	0	\$	0,0%	01-01-23	0		0	0
Banco Desarrollo (Sobregiro)	31-12-22	0	\$	0,0%	01-01-23	0		0	0
Banco Santander (Sobregiro)	31-12-22	0	\$	0,0%	01-01-23	0		0	0
Banco BICE (Sobregiro)	31-12-22	0	\$	0,0%	01-01-23	0		0	0
Banco BCI (Línea de Crédito)	31-12-22	7.449	\$	1,2%	01-01-23	7.449		0	0
Banco Santander (Línea de Crédito)	31-12-22	13.252	\$	1,2%	01-01-23	13.252		0	0
Banco de Chile (Línea de Crédito)	31-12-22	6.230	\$	1,1%	01-01-23	6.230		0	0
Banco BICE (Línea de Crédito)	31-12-22	0	\$	0,0%	01-01-23	0		0	0
Banco Santander (Préstamo)	19-07-21	0	\$	0,0%	00-01-00	0		0	0
Banco BICE (Préstamo)	15-07-22	14.844	\$	1,1%	10-07-23	14.844		0	0
Banco Scotiabank (Préstamo)	15-11-22	20.327	\$	1,1%	13-02-23	20.327		0	0
Banco BCI (Préstamo)	16-12-20	21.600	\$	0,7%		21.600		0	0
Total		83.875				83.875			0



RIESGO DE MERCADO

Información Cualitativa

El riesgo de mercado consiste en la pérdida potencial causada por cambios en los precios de mercado, sean estos de origen accionario, inflacionario, de tasas de interés o cambiario, la cual tiene un impacto en resultados y/o patrimonio. La Política establece los principales tipos de riesgo, sus fuentes y el mapa de indicadores requerido para monitoreo y control de límites, e incluye bajo esta categoría a los riesgos de descalce (plazos y moneda) y el riesgo de reinversión.

Información Cuantitativa

Con el objeto de gestionar estos riesgos, uno de los procesos que realizamos periódicamente es el cálculo del "Value at Risk" (VaR) de la cartera relevante. Para esto, utilizamos la metodología expuesta en la NCG N° 148 (derogada) de la Comisión para el Mercado Financiero, a través de la cual se busca estimar la máxima pérdida probable que podrían sufrir las inversiones en el plazo de un mes, con un nivel de confianza al 95%.

En el caso del VaR inmobiliario se identificaron dos fuentes de riesgo: el valor de los bienes raíces en arriendo y los movimientos en el valor cuota de los fondos que mantienen inversiones inmobiliarias de rentas y/o desarrollo. Dado que no existe una historia suficiente de precios, se procedió a seleccionar un valor arbitrario, el cual corresponde al 5% utilizado en la NCG N° 148 (derogada) para calcular el VaR de los bienes raíces y de fondos de inversión inmobiliarios.

Así, el ejercicio de sensibilidad realizado por la Compañía para cuantificar el impacto de los riesgos de mercado relevantes, es el siguiente a diciembre de 2022:

TIPO DE RIESGO	VALOR PRESENTE MM\$	FACTOR DE SENSIBILIDAD	VAR MM\$	VAR % PATRIMONIO NETO
Riesgo Accionario	296.387	6,2%	18.259	9,4%
Riesgo Renta Fija	89.396	2,2%	1.927	1,0%
Riesgo Inmobiliario	511.658	5,0%	25.583	13,1%
Riesgo Monedas	665.768	0,6%	3.746	1,9%
Total	1.563.209		49.515	

Respecto a los activos en moneda extranjera, si bien la Política de Vida Security permite mantener un descalce entre activos y pasivos, éste no puede superar el 25% de los activo. Esta posición es monitoreada constantemente en término nominal y a través de un VaR histórico.

Respecto al riesgo de reinversión, la Compañía realiza un monitoreo y control de este riesgo mediante la TSA, la cual a diciembre de 2022 era igual a 1,16%, con una suficiencia de UF 4.930.331.-

UTILIZACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS

Con el objeto de disminuir los riesgos que puedan afectar al Patrimonio de Vida Security, nuestra política permite realizar operaciones de derivados de cobertura cuando exista descalce entre activos y pasivos. Respecto a las operaciones con fines de inversión, la Política autoriza su realización bajo ciertos límites y controles, señalando que en total las operaciones medidas en términos netos no podrán ser superiores al menor valor entre el 20% del Patrimonio Neto (medido en base al valor del activo objeto) y el 1% de las reservas técnicas más el patrimonio en riesgo (medido en base al valor contable de las operaciones).

Respecto al límite para estas operaciones, el total en derivados -de cobertura e inversión- no podrá superar el 2% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo. En este ámbito la situación al cierre de 2022 era la expuesta en el siguiente cuadro:

LÍMITE	DERIVADOS MM\$	2% R. TÉCNICAS + P. RIESGO	HOLGURA MM\$
2% (RT +PR)	32.802	57.270	24.469

En tanto, en nuestra Política se encuentra la lista de entidades autorizadas para operar como contraparte, la que para modificarse deberá contar con la aprobación del Comité de Directores de Inversiones y Riesgos Financieros. Adicionalmente, se establece que no se podrán realizar operaciones de derivados de cobertura con una misma contraparte (distinta de las Cámaras de Compensación), por más del 4% de las Reservas Técnicas y el Patrimonio de Riesgo (medido en función del valor del activo objeto). Cabe destacar que a diciembre de 2022, la mayor contraparte era Scotiabank CB, con cerca de un 3% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo.

Por su parte, la compañía mantiene los siguientes instrumentos en garantía con contrapartes de operaciones de derivados:

CONTRAPARTE	INTRUMENTO	NOMINALO	MONTO GARANTÍA USD
Deutsche London	CASH	250.000	250.000
Total		250.000	250.000

Finalmente, cualquier operación en derivados que afecte negativamente el Patrimonio en un 5% o más deberá ser reportada al Comité de Inversiones y Riesgos Financieros.

II RIESGOS DE SEGUROS

1. GESTIÓN DE RIESGOS DE SEGUROS

A) REASEGURO

Se trata de gestionar el riesgo de seguro relacionado con las desviaciones, por mortalidad o morbilidad, en los resultados esperados, propias de la actividad aseguradora y ello a través de la adecuada cesión de parte de estos riesgos a reaseguradores. Además, se considera el riesgo de la adecuada elección y administración de los reaseguros incluyendo el riesgo de crédito y el de medir inadecuadamente las cesiones de la Compañía a dichos reaseguradores.

Lo anterior se lleva a cabo siguiendo las Políticas de reaseguro que han sido definidas por la Compañía, las que han sido aprobadas por el directorio. Estas se encuentran actualizadas, según la evolución de los negocios, el volumen de las carteras aseguradas y el tipo de riesgos asumidos.

La gestión de los riesgos de seguros, relacionados con la mitigación de los riesgos de mortalidad y morbilidad que se intenta lograr a través del reaseguro, considera los siguientes aspectos:

- Se ha hecho una definición de las carteras o líneas de negocios que serán consideradas en un determinado reaseguro, las coberturas que serán incluidas en dicho reaseguro, los límites de retención que la Compañía ha definido para establecer los riesgos por los que correrá a cuenta propia (retenidos).



- Se ha realizado una definición de los responsables que, dentro de la Compañía, deben implementar y controlar los acuerdos establecidos con los reaseguradores respecto de los límites y riesgos que se están incorporando a la cartera de asegurados, de modo de asegurar que la política de reaseguro y las consecuencias benéficas de su aplicación, operen sin excepción para todas las nuevas pólizas. Estos responsables son:
 - Los suscriptores de las distintas líneas de negocio, los que además deben seguir las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía.
 - Los evaluadores de riesgo médico y financiero de los asegurados, los que también deben sujetarse a las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía.

Por otro lado, en lo que tiene que ver con la adecuada elección de los reaseguros, incluyendo el riesgo de crédito, en la Política de reaseguro se establece:

- El conjunto de condiciones que todo reasegurador debe cumplir.
- El conjunto de contenidos y exigencias que debe incluir toda formalización de la transferencia de riesgos a un reasegurador a través de contratos de reaseguro y notas de cobertura.

Respecto de la administración de los reaseguros, la Política de reaseguro exige que sea establecido:

- El método y el responsable del resguardo y acceso a los contratos de reaseguro.
- El responsable de definir el conjunto de normas, procesos y procedimientos para la administración y control de las cesiones de reaseguro. El responsable es la Gerencia de División Técnica para lo cual ésta:
 - Se ha dotado de los medios humanos y materiales necesarios, para que este rol sea asumido.
 - Ha producido manuales de procedimiento y control adecuados, cuya aplicación está sujeta a auditorias permanentes.
 - Tiene la facultad de solicitar a otras áreas de la Compañía, que estén directa o indirectamente relacionados con el proceso de cálculo o de generación de información para el cálculo de reaseguros, para que modifique, refuerce o establezca controles o procesos para asegurar la inexistencia de errores o descoordinaciones.

El Riesgo de Crédito en el Reaseguro está controlado siguiendo las especificaciones que se encuentran descritas en la Política de reaseguro, las que incluyen los requisitos que debe cumplir un reasegurador para operar con la Compañía.

La exposición de la Compañía al reaseguro viene dada por el saldo de siniestros por cobrar a reaseguradores, el que se detalla en el cuadro a continuación, por la línea de negocio. La Revelación N° 17.3 proporciona información adicional al abrir los saldos según el mes de vencimiento.

Siniestros por Cobrar a Reaseguradores

Diciembre 2022

M\$

LÍNEA DE NEGOCIO	CORREDORES REASEGUROS							REASEGUROS								TOTAL	
	AON CHILE		GUY CARPENTER		MDB			HANNOVER RÜCK SE	HANNOVER RÜCK SE	HANNOVER RÜCK SE	MAPFRE RE, COMPANIA DE REASEGUROS, S.A.	MUNICH REINSURANCE COMPANY	PARTNER RE S.A.	SCOR SE	SWISS RE CORPORATE SOLUTIONS LTD		RGA REINSURANCE COMPANY
	HANNOVER RÜCK SE	XL RE LATIN AMERICA LTD.	SAGICOR LIFE INC.	XL RE LATIN AMERICA LTD.	AXA FRANCE VIE S.A.	CAISSE CENTRALE DE REASSURANCE	SWISS RE CORPORATE SOLUTIONS LTD										
Clasificación 1	A+	AA-	A-	AA-	A+	AA	Aa3	A+	A++	A+	A+	AA	A+	A+	Aa3	A	
Clasificación 2	A+	A+	BB	A+	AA-	A+	AA-	AA-	AA+	A+	A	A+	AA-	A+	AA-	A+	
Vida Individual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34.726	-	-	34.726
Flexibles (CUI)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.057	34.692	-	75.749
Salud Individual	-	-	95.191	712	-	-	-	-	138.473	-	390.461	-	-	46.158	-	46.158	717.153
Acc. Personales Individuales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vida Colectivos	1.385	363	-	-	892	406	2.757	-	133.847	-	238.534	91.104	-	9.286	621	-	479.195
Salud Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	98.049	-	163.415	-	-	32.683	-	32.683	326.830
Acc. Personales Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desgravamen Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156.739	-	-	-	-	-	156.739
Seguro de Invalidez y Sobrevivencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.128	-	-	-	-	-	5.128
Seguro con Ahorro Previsional APV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.367	-	-	17.367
	1.385	363	95.191	712	892	406	2.757	-	370.369	5.128	949.149	91.104	-	181.277	35.313	78.841	1.812.887

La participación del reaseguro en las distintas reservas técnicas se presenta en la Revelación N°19.

B) COBRANZA

El objetivo de la recaudación y cobranza es gestionar la administración de la cartera por cobrar, garantizando el correcto ingreso de las primas recaudadas, manteniendo los niveles de incobrabilidad controlados en un nivel menor o igual al 5%.

La cobranza de primas en la Compañía está centralizada en un área especializada en dicha función dependiente de la Gerencia División Finanzas y Planificación. La subgerencia de Finanzas es la encargada de velar que las políticas de cobro, recaudación, control de mora se sigan y se materialicen en recaudación, manteniendo los niveles de recaudación controlados.

El modelo es intensivo en uso de recursos dependiendo del producto a gestionar. El SIS y las Rentas Vitalicias, tienen su modelo preestablecido y hay una constante comunicación entre las distintas partes y las AFP. La efectividad de esta vía es del 100% entre lo cobrado y lo recaudado.

En Vida Individual, la política es fomentar los pagos automáticos, ya sea a través de cargo en cuenta corriente (PAC) o cargo en tarjeta de crédito (PAT) y Botón de Pago. En caso de ser rechazados los cobros por parte de estas instituciones (banco o Transbank) los agentes de venta son un canal efectivo de cobro.



Por último, en productos colectivos, la gestión de cobranza se realiza a través de varias instancias, destacando la comunicación directa con los deudores vía telefónica o a través de e-mail. En este producto el problema no es la efectividad recaudación/cobro la cual es bastante alta (99%), los mayores temas se producen en los desfases entre los meses de cobertura y los cobros de dichos meses. Para trabajar estos desfases, la compañía ha implementado distintas políticas con sus clientes, siendo una de las más efectivas la del bloqueo de beneficios.

C) DISTRIBUCIÓN

La determinación del canal de distribución principal para cada línea de negocios se relaciona con factores tales como la modalidad y preferencias de compra del cliente, la especialización requerida, la eficiencia del canal para la Compañía, las características del producto y la importancia relativa en el Plan de Negocios de la Compañía, entre otros.

De esta forma, para los productos denominados Masivos, asociados a bancos o empresas de retail, se utilizan los canales de distribución propios del sponsor.

En el caso de los Créditos de Consumo, que se ofrecen exclusivamente a la cartera de Rentas Vitalicias, se utilizan canales propios como son las ejecutivas telefónicas y de las sucursales; canales no exclusivos ya que la estandarización del producto no requiere un canal especializado.

Los seguros Colectivos de Vida y Salud se comercializan a través de Corredores de Seguros especializados en este tipo de productos. La atención del canal es realizada por Ejecutivos de Cuenta, lo que garantiza un servicio de alta calidad.

En el caso de los seguros Individuales, si bien ellos se comercializan tanto por canales externos como por canales propios, la Compañía privilegia la venta a través de su Fuerza de Ventas propia, que entrega una asesoría experta a los asegurados, detectando correctamente sus necesidades para ofrecerles el producto que se adapte a su situación particular. A lo anterior se suma la venta telefónica para sus productos de Accidentes Personales, de suscripción garantizada y aquellos de muy baja complejidad.

Por último, la estrategia de comercialización de Rentas Vitalicias Previsionales considera los canales de venta por medio de Asesores Previsionales como también la venta directa en Sucursales de la Compañía. La atención del canal de Asesores Previsionales es realizada por Asistentes Comerciales de Rentas Vitalicias, lo que garantiza un servicio de calidad tanto al canal como al cliente.

D) MERCADO OBJETIVO

El mercado objetivo de Vida Security puede definirse por la línea de negocio como sigue:

Seguros Individuales: Hombres y mujeres de los GSE B, C1, C2, C3 con interés asegurable ya sea el de proteger la calidad de vida familiar ante imponderables, el patrimonio ante eventos de salud, los ingresos, calidad de vida pasiva o el logro de un objetivo de ahorro para los proyectos de vida. Este grupo objetivo posee más de 25 y menos de 60 años, un trabajo estable y generalmente es casado o tiene familia que depende de él.

Seguros Colectivos: Empresas e industrias de todo el país, de 50 trabajadores o más, interesados en proteger a sus trabajadores, generar nuevos beneficios para ellos y cuidar su productividad.

RRVV: Con su línea de Rentas Vitalicias Previsionales, el mercado objetivo de Vida Security está formado por hombres y mujeres en edad de jubilación de GSE medio y medio-bajo, ubicados principalmente en las principales regiones con mayor fuerza de trabajo: Santiago, Antofagasta, Valparaíso/Viña del Mar, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco y Puerto Montt.

2. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS EN LOS CONTRATOS DE SEGUROS

A continuación, se revela la gestión de los Riesgos Financieros asociados a los Contratos de Seguro. Los riesgos propios de seguros en los Contratos de Seguros se exponen más adelante.

A) RIESGO DE CRÉDITO EN LOS CONTRATOS DE SEGURO

El Riesgo de Crédito asociado a los Contratos de Seguro está dado por el riesgo de crédito de reaseguro el que ya ha sido analizado en la sección 1 a) de este numeral II.

B) RIESGO DE LIQUIDEZ EN LOS CONTRATOS DE SEGURO

Las necesidades de liquidez asociadas a los Contratos de Seguro están dadas básicamente por los flujos de los pasivos de Rentas Vitalicias, Rentas Privadas y Deudas por Reaseguro. Los flujos de pasivos se reportan en la Revelación N° 25.3. La deuda con reaseguradores se encuentra en la Revelación N° 26.2 y es de corto plazo.

Deuda por Reaseguro

a Diciembre 2022

M\$

REASEGURADOR	CLASIFICACIÓN 1	CLASIFICACIÓN 2	TOTAL GENERAL
GEN RE	A++	A++	1.859.621
HANNOVER	A+	A+	9.116
MAPFRE RE	A+	A	2.161.209
MUNCHENER RE	AA	A+	403.282
SAGICOR	A-	BB	115.273
SCORE SE	A+	A+	2.263.843
SWISS RE	Aa3	AA-	86.626
RGA	A	A+	209.042
			7.108.012

Ante la posibilidad de ocurrencia de siniestros catastróficos o relevantes en contratos colectivos, la Compañía se ha dotado de contratos de reaseguro que minimizan este riesgo para la cartera completa, los que incorporan cláusulas de pronto pago de siniestros relevantes o acumulación importante de siniestros de menor cuantía que afectan mayoritariamente la retención de la Compañía. También, la Compañía monitorea periódicamente indicadores de concentración sobre los capitales asegurados más altos en pólizas de seguros individuales y colectivos.

Adicionalmente debe considerarse la eventualidad de rescates masivos de las cuentas de seguros con ahorro (CUI), sobre todo en lo que respecta a pólizas con garantías en las tasas de rentabilidad de los ahorros, que pudieran rescatar inesperadamente. Respecto de los eventos relacionados con la necesidad de pago de rescates masivos, nuestras políticas establecen que las carteras que respaldan Renta Fija garantizada deberán mantener al menos un 10% en activos líquidos.



C) RIESGO DE MERCADO EN LOS CONTRATOS DE SEGURO

El riesgo de mercado en los contratos de seguro está principalmente dado por el riesgo de tasa y de reinversión asociado a los flujos de rentas vitalicias. En este sentido la Compañía considera que el Test de Suficiencia de Activos (TSA) es una medida adecuada para el control del riesgo de reinversión.

El riesgo de mercado también está presente en las inversiones CUI en la medida que Vida Security no calce con adecuada precisión sus inversiones con la de los asegurados, o bien, la garantía otorgada tenga un impacto adverso para la Compañía en ciertas situaciones de mercado. En este sentido, se efectúa un control diario de calce por fondo, considerando el hecho de que la Política de Inversiones permite un descalce solo en un conjunto muy reducido de activos.

Por el lado de los riesgos financieros asociados a las inversiones que respaldan las reservas de las distintas líneas de negocios, éstos fueron explicados en el Título I anterior.

En tanto, no existe riesgo de moneda asociado a los contratos de seguro dado que la Compañía los otorga sólo en el mercado nacional y denominados en UF. Para los ahorros denominados en moneda extranjera, principalmente USD, la política no permite descalce en esta materia.

Finalmente, y según se mencionó anteriormente, el riesgo de moneda asociado a las inversiones no CUI mantenidas en moneda extranjera es mitigado a través de contratos swap y seguros de cambio tradicionales, permitiendo la política un descalce máximo de 25% de los activos.

3. CONCENTRACIÓN DE SEGUROS

La prima directa de la Compañía ascendió en el año 2022 a M\$329.921.384. El 90% de ese total se comercializó en la zona central del país, principalmente Área Metropolitana.

Los productos individuales, que incluyen los CUI, representan el 38% de la prima directa de la Compañía

Los productos colectivos (Vida + Salud + Accidentes personales) tienen una importancia sobre la prima directa del 18%.

En tanto los seguros previsionales, esto es Rentas Vitalicias y APV, tienen el 43% del total.

El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por zona geográfica y tipo de seguro:

Prima Directa año 2022 por Zona Geográfica

M\$

RAMO	CENTRO	CENTRO NORTE	NORTE	SUR	TOTAL GENERAL
Colectivo	62.633.806	0	639.120	639.120	63.912.046
SIS	203.583	0	0	0	203.583
Individuales	119.688.307	1.477.633	8.865.801	17.731.601	147.763.342
Previsionales	222.742.581	0	4.689.318	7.033.976	234.465.875
Masivos	4.215.411	0	0	863.397	5.078.808
Total	409.483.688	1.477.633	14.194.239	26.268.094	451.423.654

La zona geográfica no es un factor de análisis relevante para la Compañía dada la alta concentración en la zona central. Por la misma razón Vida Security no analiza la siniestralidad por este factor. Tampoco son relevantes para la Compañía el sector industrial ni la moneda.

El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por Canal de Distribución y tipo de seguro, donde se puede apreciar la relevancia del canal de Agentes de Venta en seguros individuales y de Corredores en seguros colectivos. El canal Corredores en Rentas Vitalicias corresponde a los Asesores Previsionales.

Prima Directa año 2022 por Canal de Distribución

M\$

RAMO	AGENTES	CORREDORES	ALIANZAS	OTROS	TOTAL GENERAL
Colectivo	5.112.964	57.520.841	1.278.241	0	63.912.046
SIS	203.583	0	0	0	203.583
Individuales	136.972.444	10.790.898	0	0	147.763.342
Previsionales	48.161.136	186.304.739	0	0	234.465.875
Masivos	0	5.078.808	0	0	5.078.808
Total	190.450.127	259.695.286	1.278.241	0	451.423.654

4. ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

El análisis de sensibilidad que a continuación se presenta tiene como objetivo el mostrar la forma en que el resultado y el patrimonio del año 2022 habrían sido afectados ante desviaciones razonables de algunas variables de riesgo.

A) MÉTODOS E HIPÓTESIS UTILIZADOS EN LA ELABORACIÓN DEL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD

Respecto de la metodología, se consideró pertinente recurrir a la experiencia internacional y ello, considerando la falta de antecedentes históricos suficientes para este cálculo. Así, se consideraron en particular las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Los métodos e hipótesis utilizados fueron tanto cualitativos como cuantitativos, según lo ameritara la variable abordada.

Se realizó un análisis de corto plazo, donde se determinó el efecto que tendría en el resultado del ejercicio de la Compañía, una variación porcentual de las variables de riesgo de seguros.

Del mismo modo, se llevó a cabo un análisis de largo plazo, donde se revisó el correspondiente impacto en las reservas. En este caso, puesto que la reserva de la Compañía es una combinación de reserva normativa establecida por la CMF y los correspondientes test de adecuación de pasivos (TAP), resulta que en algunas líneas existe un claro superávit de reservas normativas dado el TAP, como hay deficiencia de éstas en otras líneas. Los análisis al respecto se hicieron considerando este hecho, de modo que el efecto será nulo cuando la variable sensibilizada aún produce superávit de reserva en el correspondiente TAP respecto de las reservas normativas.

Finalmente, es necesario recalcar que los impactos que se exponen para cada una de las variables de riesgo no son aditivos ni están linealmente correlacionados y, por lo tanto, deben ser analizados por separado y no pueden ser, a priori, agregadas.

B) CAMBIOS EFECTUADOS, DESDE EL PERIODO ANTERIOR, EN LOS MÉTODOS E HIPÓTESIS UTILIZADOS Y RAZONES DE TALES CAMBIOS

Debido a la falta de antecedentes históricos suficientes a nivel de la industria aseguradora nacional, se mantuvo la metodología en base a las recomendaciones del Canadian Institute of Actuaries. Por lo anterior, no existen cambios en los métodos ni en las hipótesis utilizadas para este análisis.

**C) FACTORES DE RIESGO RELEVANTES PARA LA COMPAÑÍA****i. Mortalidad**

Para esta variable se evaluó el impacto que podría haber tenido una desviación del número de fallecidos sobre el resultado del año 2021 de la Compañía. Para ello, en base a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un incremento de la mortalidad observada durante el año de un 2%. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

Cifras en M\$

	REAL A DIC. 2022	EFEECTO (%)	REAL A DIC. 2022	EFEECTO (%)
Siniestros Muerte	10.541.304,70	0,01%	10.550.355,59	-0,12%
Ajustes Reservas	104.104.534,96	0,04%	130.964.265,70	0,04%
Pago Pensiones	169.092.725,71	0,23%	190.086.175,40	0,20%
Total	283.738.565,37	0,28%	331.600.796,69	0,11%

El efecto está medido en este caso como un % del resultado total del periodo 2022, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

Cifras en M\$

	EFEECTO (%) 2022	EFEECTO (%) 2021
RRVV	0,27%	0,23%
VI	0,12%	0,05%
Colectivos	-0,10%	-0,15%
Desgravamen	-0,02%	-0,02%
SIS	0,00%	0,00%
Masivos	0,00%	0,00%
Resultado de Seguros	0,28%	0,11%

ii. Morbilidad

Para esta variable, se revisó la repercusión que hubiera tenido una variación razonable de ésta sobre el resultado de la Compañía del año 2022. En base a lo propuesto por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un 5% de desviación de la morbilidad observada durante el periodo. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

Cifras en M\$

	REAL A DIC. 2022	EFEECTO (%)	REAL A DIC. 2022	EFEECTO (%)
Siniestros No Muerte	48.197.364.298	-4,46%	42.489.294.621	-4,13%

Como antes, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2022, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

Cifras en M\$

	EFEECTO (%) 2022	EFEECTO (%) 2021
RRVV	0,00%	0,00%
VI	-0,39%	-0,37%
Colectivos	-4,14%	-4,38%
Desgravamen	-0,01%	0,00%
SIS	0,09%	0,64%
Masivos	-0,01%	-0,02%
Resultado de Seguros	-4,46%	-4,13%

iii. Longevidad

Para esta variable se calculó el impacto que podría haber tenido una desviación razonable sobre el resultado del año 2022, acudiendo nuevamente a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Para ello, se consideró un incremento de la longevidad observada al cierre del ejercicio, de un 2% para cada línea de negocio.

Con ello, y dado que para mortalidad se usó la misma desviación porcentual y presenta un efecto igual y de signo contrario al de longevidad, resulta que un incremento en la longevidad del 2% produciría un efecto en resultado de -0,11%.

iv. Tasas de interés

Para la cartera de productos de la Compañía esta variable no es relevante a la hora de analizar riesgos con impacto en resultados. Esto porque los productos con garantías en las tasas de interés de largo plazo tienen asociadas inversiones que están valoradas a precio de compra y para los productos de corto plazo o no hay garantía o la reserva involucrada es muy pequeña relativa al total que mantiene la Compañía.

v. Tipo de cambio

Dado que la cartera de seguros de la Compañía presenta mayoritariamente pólizas en moneda local indexada a la inflación, esta variable no es considerada como un riesgo relevante para el resultado del negocio.

vi. Inflación

Al igual que en el punto anterior, dado que la cartera de seguros de la Compañía ha sido comercializada mayoritariamente en moneda local indexada a la inflación, no se reconoce como un riesgo relevante a analizar para el resultado del negocio.

vii. Tasa de desempleo

Este riesgo tiene impacto relevante esencialmente en la cobertura del SIS. Considerando que la compañía tiene participación en contratos que se encuentran en Run-Off (fecha fin Contrato 5, Jul-18), y que, por tanto, las primas recibidas corresponden a rezagos de cotizaciones de AFP de periodos anteriores, este efecto ya no es relevante para la compañía.

**viii. Colocaciones de crédito**

Riesgo no relevante para la Compañía.

ix. Coberturas emanadas de contratos de seguros

La Compañía no presenta contratos de seguros con coberturas extraordinarias que carezcan de una cobertura de reaseguro que limite fuertemente este riesgo, de modo que no resulta ser un riesgo relevante de analizarse.

x. Gastos

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre el resultado del año 2022, a partir de las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se ha considerado un incremento del costo directo de administración de un 5% respecto al observado al cierre del ejercicio por línea de negocio. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

Cifras en M\$

	REAL A DIC. 2022	EFEECTO (%)	REAL A DIC. 2022	EFEECTO (%)
Costo Directo	36.348.155	-3,24%	32.019.134	-3,42%

Tal como para los casos anteriores, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2022, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

Cifras en M\$

	EFEECTO (%) 2022	EFEECTO (%) 2021
RRVV	-1,19%	-1,27%
VI	-1,17%	-1,15%
Colectivos	-0,74%	-0,82%
Desgravamen	-0,09%	-0,10%
SIS	-0,03%	-0,06%
Masivos	-0,01%	-0,01%
Resultado de Seguros	-3,24%	-3,42%

xi. Variación en el siniestro medio

Este riesgo sólo tendría impacto relevante sobre negocios donde el monto del siniestro es, a priori, desconocido, los que se concentran principalmente en las coberturas de salud. Los montos de siniestros de la cartera de seguros de salud de la Compañía, se encuentran acotados por los topes de cobertura y contratos de reaseguro vigentes, que hacen que esta variable no sea relevante para el análisis de sensibilidad.

xii. Ocurrencia de eventos catastróficos

Se cuenta con un contrato de reaseguro de catástrofes vigente, el cual hace que el riesgo al que la Compañía está expuesta, por este aspecto, no sea materia relevante para análisis de sensibilidad.

d) Impacto de largo plazo en reservas al cierre de año 2022 de factores de riesgo relevantes para la Compañía:**i. Longevidad**

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre las reservas de largo plazo a Diciembre de 2022 se analizó el efecto en el test de adecuación de pasivos (TAP) de un decrecimiento de un 2% de los qx de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la Compañía y ello tanto para Rentas Vitalicias (RRVV) como para Vida Individual VI, en lo que a productos con reserva matemática se refiere. Puesto que los efectos de longevidad afectan negativamente a la cartera de RRVV y positivamente a la de VI, se consideró el impacto conjunto, observándose que el neto, entre la mayor holgura del TAP para VI es anulada por la disminución de la presentada originalmente en RRVV, lo que se traduce en un efecto no relevante respecto de la holgura observada en ambos test.

ii. Mortalidad

Como para longevidad, se consideró un crecimiento de un 2% de los qx de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la Compañía y ello tanto para RRVV como para VI (reserva matemática). Lo anterior generaría una mayor holgura para el caso de RRVV y una menor para VI. De este modo, el efecto sería nulo, pues se incrementaría aún más la holgura.

iii. Gastos

Finalmente, en términos del gasto considerado en los análisis involucrados en el TAP, se consideró un incremento del 5% de éste para evaluar el efecto correspondiente. Tanto para RRVV como para VI, el efecto corresponde a una disminución de la holgura, con respecto a las reservas normativas, de modo que el efecto es nulo.

III. CONTROL INTERNO

La Compañía aplica un procedimiento de control y monitoreo de los riesgos consistentes en la mantención de los mapas de procesos y matrices de riesgos, la identificación de las debilidades de control, el establecimiento de planes de acción para mitigarlos y el seguimiento mensual de los avances, el cual es consistente con la NCG N° 309 de la CMF.

Dentro del mismo, en el proceso de control se agregan las observaciones detectadas por los Auditores Externos en la auditoría de los ciclos operacionales señalados en la Circular N° 1.441 de la CMF (producción, suscripción de riesgos, valoración de reservas, reaseguros, siniestros, comisiones y cobranza, sistemas e inversiones) y sus modificaciones. Por otra parte, las observaciones de auditoría levantadas por Auditoría Interna y la Comisión para el Mercado Financiero también son incorporadas al proceso de control señalado.

La Compañía durante el ejercicio 2022 cumplió estrictamente con el procedimiento mensual de control de los riesgos descrito anteriormente, y al mismo tiempo, en la auditoría externa, no se informaron observaciones significativas. En relación a los planes de acción que presentan atrasos respecto de los plazos comprometidos, estos son revisados, de manera de solicitar antecedentes que sustenten su demora y así poder ajustar los planes de acción a nuevos plazos. Ninguno de los riesgos residuales amenaza a nivel residual el patrimonio o solvencia de la Compañía.

También se continúa avanzando en la construcción de una base de eventos de pérdidas e incidencias por riesgo operacional y en la mejora del procedimiento existente para la detección y prevención de fraudes, los que se dan con cierta frecuencia en el seguro de salud.



GOBIERNO CORPORATIVO

El Gobierno Corporativo es el conjunto de prácticas y políticas establecidas por el Directorio de Grupo Security. Los principios de Gobierno Corporativo se orientan a fortalecer el cumplimiento de los objetivos y los valores de Grupo Security, acrecentando el valor de la Compañía, mediante una autorregulación y cumplimiento de la normativa vigente, estableciendo directrices comunes para las empresas Security. De esta forma, se facilita la toma de decisiones en las empresas, en un marco de transparencia y responsabilidad, involucrando a todos los participantes del funcionamiento de la organización, sean estos accionistas, empleados u otros grupos de interés. Al mismo tiempo, el Gobierno Corporativo asegura que las actividades de las empresas del Grupo sean coherentes con la estrategia de negocios, los valores institucionales, la tolerancia y apetito por riesgo. El Directorio de Grupo Security se encarga de que las políticas definidas a nivel corporativo se cumplan en todas las Compañías y se verifica su cumplimiento a través de la Gerencia General Corporativa y el Comité de Directores.

Así también en diferentes Comités a nivel Corporativo e individualmente en cada una de las empresas.

Vida Security (en adelante la Compañía) cuenta con una Política de Buen Gobierno Corporativo aprobada por el Directorio que cubre las siguientes materias:

- Describe la estructura de Gobierno Corporativo en Vida Security y las prácticas de Buen Gobierno Corporativo adoptadas por la Compañía.
- Describe la composición y funcionamiento del Directorio y de los Comités con Directores, incluyendo el tratamiento de los informes que se presentan; de las Actas; de la Ficha de Constitución de cada Comité y el procedimiento para mantener actualizada la Xtranet Directores, donde se mantiene la historia de las Actas y presentaciones al Directorio y a los Comités con Directores.

La estructura de Gobierno Corporativo de la Compañía está compuesta por las siguientes instancias:

- La Junta Ordinaria de Accionistas y el Directorio. El rol de este último es velar por el control y seguimiento estratégico de la Compañía tanto en el corto como en el largo plazo. Sus siete integrantes cuentan con una amplia experiencia profesional e idoneidad moral para desempeñarse en el cargo de Director.
- Comités con Directores: El Directorio delega en esta instancia las facultades y responsabilidades para la implementación, control y seguimiento de los lineamientos estratégicos entregados por el Directorio, así como el cumplimiento de las Políticas. Sesionan regularmente los siguientes Comités, en los cuales participan al menos 3 Directores: Negocios, Riesgo Financiero, Cumplimiento y Riesgo Operacional, Técnico Actuarial, Auditoría, Operaciones y TI.
- Alta Administración: La Compañía dispone de una estructura organizacional que permite asignar y controlar el cumplimiento de los objetivos estratégicos, esto mediante la definición de funciones o áreas de negocio y apoyo, las cuales cuentan con objetivos claramente definidos, con recursos adecuados para la consecución de sus metas, considerando una apropiada segregación de funciones y un adecuado ambiente de control interno. Es importante destacar que existen áreas de apoyo corporativas que prestan servicios a todas las empresas del Grupo, entre las cuales se pueden mencionar a Cultura, Marketing, Unidad de Servicios Tecnológicos, Contabilidad, Contraloría y Riesgo de Negocios.
- Gerencia de Riesgos, la cual está alineada con el Modelo de Gestión Integral de Riesgos del Grupo, y es la encargada de la mantención de los mapas de procesos y matrices de riesgos de la Compañía. La gestión de los riesgos operacionales y de cumplimiento radican en la Gerencia de Riesgos. A su vez, la Gestión de los Riesgos Técnicos del Seguro, residen en la Gerencia de División Técnica y la Gestión de los Riesgos Financieros en la Subgerencia de Riesgo Financiero.

- Contraloría Corporativa del Grupo Security, audita a Vida Security con un equipo de dedicación exclusiva a la Compañía y en base a una planificación aprobada por el Comité de Auditoría y el Directorio, bajo un enfoque de riesgo, el cual es consistente y está alineado con el Modelo de Gestión Integral de Riesgos de Grupo Security.
- En relación a la atención de manera oportuna a las inquietudes que manifiesten los accionistas e inversionistas, la Compañía se apoya en las instancias que dispone al respecto el Grupo Security, quien realiza presentaciones a los analistas e inversionistas en forma trimestral, o cuando se requiere, contando en ellas con la participación del Gerente General de Vida Security. Se cuenta además con un Área Corporativa de Investor Relations, responsable de la relación con los inversionistas y de la preparación periódica de información para el mercado, las que están disponibles en el sitio web de Grupo Security. Finalmente, es importante destacar que dada la composición accionaria de la Compañía cualquier inquietud de un accionista es atendida directamente por el Gerente General o quien él destine para este efecto.
- La Compañía adhiere a los principios de Conducta de Mercado del sector asegurador de la NCG 420, a través de distintas políticas y procedimiento internos, como la política de calidad y la de transparencia, que buscan entregar a sus clientes un trato justo y transparente, de acuerdo a los valores y principios que Vida Security promueve.
- Adicionalmente, por ser Vida Security una Sociedad Anónima abierta, debe responder el cuestionario "Adopción de Prácticas de Gobierno Corporativo" de la NCG N° 385 de la CMF, donde la Compañía declara si adopta o no una serie de prácticas.
- La Compañía dispone de políticas y manuales corporativos a los que adhiere, y políticas propias adecuadas a su realidad. En lo primero destacan la Política de Administración Integral de Riesgos; de Seguridad de la Información; de Prevención del Delito; el Código de Ética y Manual de Conducta y el Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado, entre otros. Entre las Políticas propias están las Políticas para la Gestión de las Inversiones y los Riesgos Financieros (Crédito, Mercado y Liquidez); para la Gestión de los Riesgos Técnicos (Reaseguro, Tarificación y Suscripción, Gestión de las Reservas y de los Siniestros); la de Buen Gobierno Corporativo; de Riesgo Legal y Regulatorio; de Calidad y de Transparencia; de Habitualidad para Transacciones con Partes Relacionadas; de Gobierno Corporativo TI, de Administración de Proveedores y el Manual de Prevención de Delitos, entre otras. Todas estas políticas entregan los lineamientos generales y específicos relacionados con las operaciones diarias de la Compañía, constituyendo estas el pilar fundamental para contar con un adecuado ambiente de control interno.
- La Política de Buen Gobierno Corporativo más todo el contenido de la Carpeta de Buen Gobierno Corporativo constituyen la principal herramienta de inducción de nuevos Directores, Gerentes y Ejecutivos Principales. Adicionalmente los Directores pueden concertar reuniones con otros Directores, el Gerente General o Gerentes para informarse respecto de la sociedad, sus negocios, riesgos, políticas, procedimientos, principales criterios contables y del marco jurídico vigente más relevante y aplicable a la sociedad y al Directorio. Por otra parte, el Directorio tiene acceso vía web a la Xtranet Directores donde están disponibles las Actas y las presentaciones al Directorio y a los Comités con Directores.
- El Directorio cuenta con un presupuesto anual de UF 10.000 aprobado por la Junta de Accionistas, para la contratación de asesores especialistas en materias contables, financieras, legales u otras, a ser utilizado cada vez que el Directorio lo estime conveniente.
- El Directorio se reúne regularmente con la empresa de auditoría externa a cargo de la auditoría de los estados financieros individuales, para revisar y comentar el Informe a la Administración, los Estados Financieros Individuales auditados, el Plan Anual de Auditoría, el Informe de la revisión limitada de los Estados Financieros Individuales a junio y otras materias de interés. Cuando corresponde, la asistencia es sin la presencia de los ejecutivos principales.



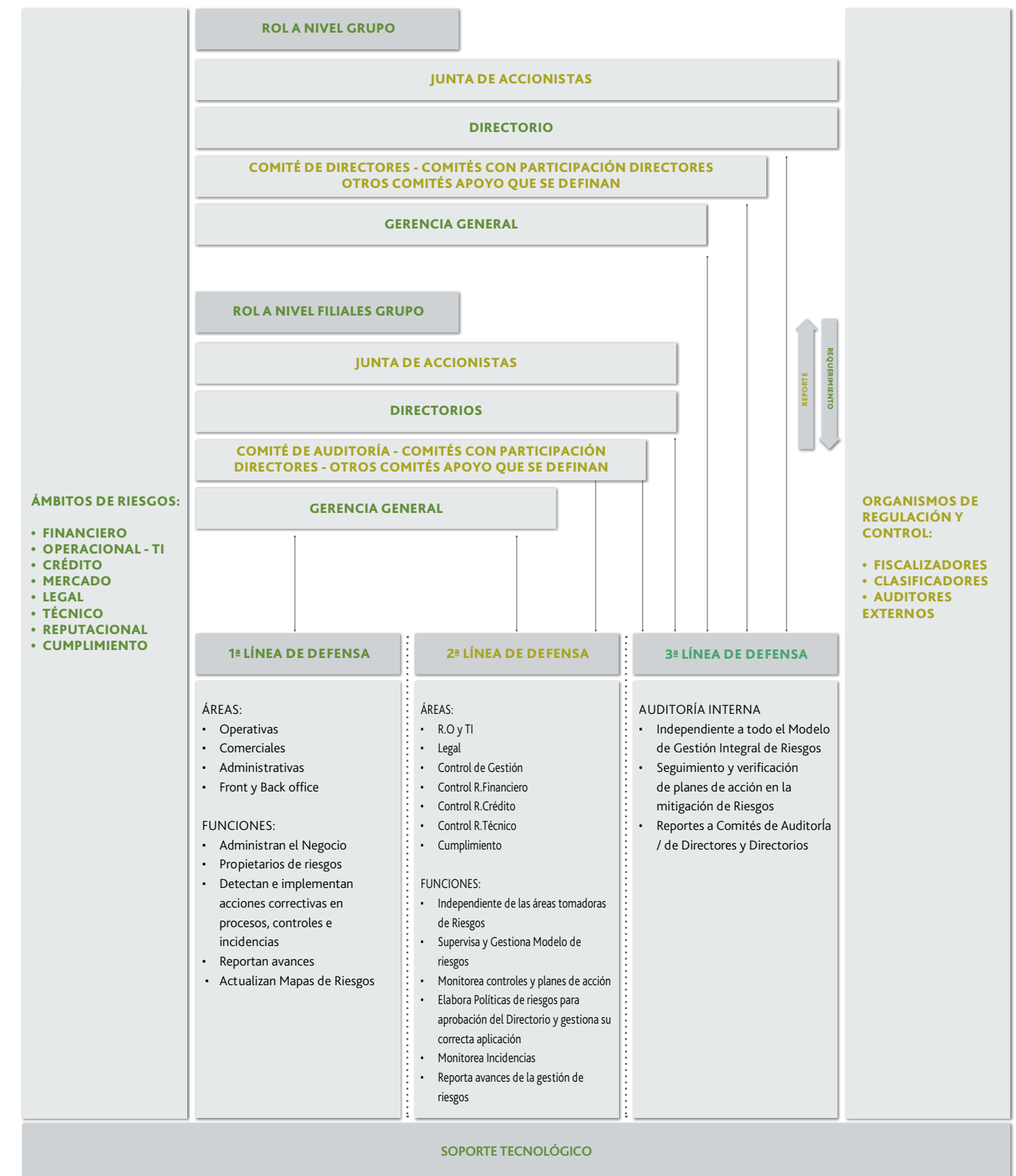
- Los servicios externos de Auditoría y de Clasificación de Riesgo son prestados por empresas de prestigio internacional registradas en la Comisión para el Mercado Financiero.
- La Compañía cuenta con un Código de Ética y Manual de Conducta elaborado por Grupo Security para todas sus empresas, adecuado a cada una de ellas y aprobado por cada Directorio, los que también son aplicables a los Directores.
- La Compañía cuenta con una Política de Selección de la Alta Gerencia y una Política de Compensaciones de la Alta Gerencia aprobadas por el Directorio. Adicionalmente existe una Política de Incentivos en funcionamiento y un Comité de Compensaciones de Grupo Security y Filiales, que regularmente revisa y aplica el Programa de Incentivos.
- La Compañía dispone de un proceso de Evaluación de Desempeño para la Alta Gerencia, el cual busca corroborar el cometido en el cumplimiento de los objetivos planteados por el Directorio.
- La Compañía cuenta con un Comité Interno de Riesgo Legal y Cumplimiento donde se tratan los temas relacionados con el cumplimiento legal y normativo; del Código de Ética y Manual de Conducta; fraudes; denuncias de irregularidades o ilícitos, etc. Por otra parte, se encuentra implementado un Canal de Denuncia corporativo, vía web, que garantiza la confidencialidad de las denuncias.
- La Compañía cuenta con una Política de Habitualidad para Operaciones con Partes Relacionadas, en la que se determinan y autorizan las operaciones ordinarias que se efectuarán con partes relacionadas, en consideración al giro social de la Compañía (Art. N° 147 de la Ley 18.046). Esta Política se revisa una vez al año y trimestralmente se presenta al Directorio la Revelación 49 de los EEFF donde se informan todas las operaciones realizadas con partes relacionadas en el año a la fecha.

ESTRATEGIA DE GESTIÓN DE RIESGOS

Para dar cumplimiento a lo establecido en la NCG N° 325 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Compañía ha formalizado una Estrategia de Gestión de Riesgos (en adelante EGR) que tiene por objetivo adoptar las mejores prácticas en Gestión de Riesgos, lo que le permite una adecuada identificación, análisis, evaluación, tratamiento y monitoreo de los riesgos, de acuerdo a los lineamientos establecidos por el Grupo para estas materias; a lo establecido en la normativa de la industria, y en función de las necesidades individuales del negocio.

La Compañía adopta, además, las Políticas de Administración Integral de Riesgos y Seguridad de la Información de Grupo Security, y asigna roles y responsabilidades de acuerdo a la estructura organizacional considerando a la vez las 3 líneas de defensa, correspondientes a las Áreas que operan el negocio, las Áreas de Apoyo y Auditoría Interna. En este contexto, la siguiente gráfica muestra el sistema de gobierno establecido para una adecuada Gestión de Riesgos del Grupo Security y con la adhesión de la Compañía:

GOBIERNO CORPORATIVO BASADO EN LA GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS GRUPO SECURITY





La Compañía a través de la EGR establece como objetivo gestionar de manera integrada los principales riesgos a los cuales se encuentra expuesta la Organización: Riesgos Financieros, Riesgos Técnicos del Seguro, y Riesgo Operacional y de Cumplimiento, los cuales se definen a continuación:

RIESGOS FINANCIEROS

- **Crédito:** Potencial exposición a pérdidas económicas debido al incumplimiento por parte de una contraparte, de los términos y las condiciones que estipula un contrato o un convenio.
- **Mercado:** Potencial pérdida causada por cambios en los precios de mercado, sean estos de origen accionario, inflacionario, de tasas de interés o cambiario. También considera el riesgo por descalce y de reinversión.
- **Liquidez:** Incapacidad de la aseguradora para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en significativas pérdidas.

RIESGOS TÉCNICOS

- **Tarifación:** Desviaciones significativas, respecto de las estimaciones, en el valor de las variables utilizadas para la determinación de las tarifas de los productos. Se incluyen aquí los riesgos de longevidad en rentas vitalicias y el riesgo de caducidad de póliza.
- **Suscripción:** Pérdidas potenciales asociadas a debilidades relevantes en los procesos de suscripción de riesgos o a la incorrecta apreciación respecto a las primas que deben cobrarse por aceptarlo.
- **Diseño de Productos:** Relacionado con la incursión de la Compañía en nuevas líneas de negocios desconocidas para la organización, de introducir nuevos productos o de realizar cambios relevantes a los existentes.
- **Gestión de Siniestros:** Incremento significativo de las pérdidas asociadas a siniestros por debilidades en los controles de procesos relacionados con la evaluación y gestión de estos.
- **Insuficiencia de las Reservas Técnicas:** Potenciales pérdidas y debilitamiento de la posición de solvencia debido a una insuficiente determinación monetaria de las obligaciones futuras que la Compañía ha asumido con sus asegurados y de los costos que la administración debe incurrir para cumplirlos.
- **Reaseguro:** Relacionado con la transferencia de los riesgos de seguro aceptados por la Compañía y cedidos a un reasegurador. Este riesgo incluye el riesgo de crédito asociado a los reaseguradores, así como la correcta determinación de las coberturas de reaseguro, administración de los contratos y la aplicación de las directivas de suscripción de riesgos y siniestros acordadas con ellos.

RIESGOS OPERACIONALES Y CUMPLIMIENTO

- **Operacional:** Riesgo de pérdidas producto de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos, o bien por causa de acontecimientos externos. Considera el Riesgo Tecnológico.
- **Regulatorio / Legal:** El riesgo de sufrir sanciones legales o normativas, pérdidas financieras materiales, o pérdida de reputación que puede afectar a la Compañía como resultado de incumplir leyes, regulaciones, normas estándares de auto-regulación de la organización, y códigos de conducta aplicables a sus actividades.

- **Reputacional:** Es la posibilidad de pérdida en la que incurre una entidad por desprestigio, problemas de imagen, publicidad negativa, cierta o no, respecto de la institución y sus prácticas de negocio, que cause pérdidas a sus clientes, disminución de ingresos o procesos judiciales.
- **Grupo:** El riesgo de Grupo deriva de la pertenencia de la aseguradora a un grupo económico o financiero, local o internacional, y está asociado a las pérdidas a que se expone la Compañía por inversiones, transacciones u operaciones con empresas relacionadas, y por el riesgo de contagio reputacional ante problemas del grupo controlador de la Compañía, entre otros aspectos.

La EGR manifiesta que el proceso de monitoreo de los riesgos está de acuerdo a la definición de roles y responsabilidades de los distintos estamentos definidos en ésta, que es inherente a la Compañía, y se establecen una serie de mecanismos que permiten realizar un monitoreo eficaz de todos los tipos de riesgos. Estos son:

- Responsabilidades de monitoreo asignadas a nivel ejecutivo (1ra y 2da líneas de defensa), de Comités con Directores, Directorio y de otros roles en la estructura, para asegurar un seguimiento constante y efectivo de los riesgos y su exposición, de acuerdo a las definiciones de Gobierno Corporativo.
- Establecimiento de un rol en la Compañía (Función de Riesgos) encargado de asegurar que los mecanismos de monitoreo sean llevados a cabo.
- Consideración de actividades de monitoreo en las Políticas y Procedimientos de Gestión de Riesgos de la Compañía y el Grupo.
- Definición de límites y niveles de tolerancia para detectar preventivamente la materialización de potenciales riesgos del negocio.
- Herramientas de apoyo para la generación de reportes de riesgos, seguimientos de planes de acción, indicadores y límites.

El Gerente General reporta al Directorio, instancia que valida las estrategias y entrega las directrices sobre la materia. Asimismo, existe la Gerencia de Riesgos Corporativa de apoyo y de consolidación, que monitorea de manera agregada el riesgo de cada una de las Compañías, reportando al Directorio de Grupo Security. Auditoría Interna es parte de esta Gerencia Corporativa y constituye la 3ra línea de defensa.

La EGR también señala que la Gestión de Riesgos de la Compañía se realiza a través de la operación e interacción de los Comités con participación de Directores antes comentados y las distintas funciones involucradas en la gestión y control de los riesgos.

De acuerdo con la NCG N° 408, que complementa a la NCG N° 309, referida a Principios de Gobierno Corporativo y Sistemas de Gestión de Riesgo y Control Interno, correspondió realizar el ejercicio de Autoevaluación de Riesgos y Solvencia (ORSA):

En mayo de 2021 la CMF pone a disposición del mercado asegurador la NCG N° 454, la cual imparte instrucciones en materia de Gestión de Riesgo Operacional y Ciberseguridad, estableciendo los lineamientos mínimos que deben mantener las compañías para una correcta gestión de estos riesgos, la periodicidad de una autoevaluación al grado de cumplimiento de los principios de gestión de Riesgo Operacional y Ciberseguridad, además de establecer un canal de comunicación de incidentes operacionales con el propio regulador. La Compañía envió su autoevaluación, referida a la situación a Junio de 2022, al cierre del presente ejercicio, logrando un alto grado de cumplimiento, y estableció un plan de trabajo que permitirá disminuir las brechas que se identificaron.



NOTA 37 - PATRIMONIO

A) CAPITAL EMITIDO, SUSCRITO Y PAGADO

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es de M\$487.697.796 respectivamente, representado al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 por 4.042.335.913 acciones sin valor nominal.

SERIE	NÚMERO DE ACCIONES SUSCRITAS	NÚMERO DE ACCIONES PAGADAS	NÚMERO DE ACCIONES PROPIAS EN CARTERA	NÚMERO DE ACCIONES CON DERECHO A VOTO
Única	4.042.335.913	4.042.335.913	46.993.359	3.995.342.554

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO M\$	CAPITAL SUSCRITO 31 DE DICIEMBRE DE 2022 M\$	CAPITAL SUSCRITO 31 DE DICIEMBRE 2021 M\$	AUMENTO DE CAPITAL M\$
487.697.796	487.697.796	487.697.796	0

AUMENTO DE CAPITAL

Con fecha 20 de agosto de 2020, Grupo Security informó a la CMF mediante Circular 931 sobre el resultado del aumento de capital que fuera acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada con fecha 3 de octubre de 2019 y que tuvo lugar entre los días 20 de julio y el 19 de agosto de 2020. En este período de opción preferente se colocaron 322.220.568 acciones, equivalentes a M\$ 51.555.291.

ACCIONES PROPIAS EN CARTERA

El Directorio de Grupo Security S.A., en sesión extraordinaria de 9 de agosto de 2021 aprobó la creación de un programa de adquisición de acciones de propia emisión con las siguientes características: porcentaje máximo a adquirir, el equivalente al 5% de las acciones suscritas y pagadas de la Sociedad; duración del programa: 5 años a contar de la fecha de la Junta. El saldo de la recompra es de M\$ 5.735.004, la que se compone de 46.993.359 acciones.

B) OTRAS RESERVAS

Otras participaciones en el patrimonio reservas

EL DETALLE DE OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO ES EL SIGUIENTE:	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Reserva rentas seguros y pensiones	(82.730.100)	(71.916.196)
Reservas activos financieros disponibles para la venta y otros de Banco	5.269.790	(14.243.636)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	2.251.260	3.236.099
Ajuste patrimonio primera aplicación IFRS 15 Banco	(14.606.509)	(9.755.158)
Coberturas Contables	(4.327)	(4.327)
Otras reservas	(346.491)	(346.491)
Total Otras participaciones en el patrimonio reservas	(90.166.377)	(93.029.709)

C) DIVIDENDOS

La política acordada por los accionistas es distribuir el 30% de la utilidad líquida en dinero efectivo que Grupo Security S.A. haya recibido de sus filiales directas en el ejercicio y dividir su pago en dos dividendos, uno provisorio y otro definitivo. Adicionalmente, se ha facultado al Directorio para decidir la distribución de dividendos adicionales con cargo a utilidades retenidas, siempre y cuando las condiciones financieras de Grupo Security S.A., a juicio del Directorio, así lo permitan.

Con fecha 21 de abril de 2022, la Junta aprobó la distribución ya efectuada en octubre pasado de un dividendo provisorio y otro adicional de \$3,0 por acción y \$2,5 por acción respectivamente, así como distribuir un dividendo definitivo de \$8,5 por acción a ser pagado a partir del día 2 de mayo de 2022.

Con fecha 13 de octubre de 2022, el directorio de la compañía acordó pagar un dividendo total de \$6,5 por acción, que se desglosa de la siguiente manera: (i) un dividendo provisorio por un monto de \$3,5 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a las utilidades del ejercicio en curso; y (ii) un dividendo adicional por un monto de \$3 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a parte de las utilidades retenidas del ejercicio anterior.

D) GESTIÓN DE RIESGO DE CAPITAL

El Grupo gestiona su capital para asegurar que las filiales en el Grupo estarán en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La estructura de capital del Grupo consiste en la deuda neta (bonos, préstamos como se detallan en la Nota 19 y Nota 24 de los Estados financieros consolidados) y patrimonio del Grupo (compuesto por capital emitido, reservas y ganancias acumuladas).

E) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el detalle de las Participaciones no Controladoras es el siguiente:

i) Con efecto en patrimonio:

	%	31 DE DICIEMBRE DE 2022 M\$	%	31 DE DICIEMBRE DE 2021 M\$
Banco Security y Filiales	0,02	51.022	0,02	125.544
IPS y filiales	2,77	6.554.830	2,77	6.047.712
Capital S.A. y Filiales	18,35	2.105.317	18,35	1.155.812
Inmobiliaria y Filiales	0,11	(246.023)	0,11	(50.083)
Security Internacional y filial	32,97	16.963.359	39,00	22.000.732
Totales		25.428.505		29.279.717

**ii) Con efecto en resultados:**

	%	31 DE DICIEMBRE DE 2022 M\$	%	31 DE DICIEMBRE DE 2021 M\$
Banco Security y Filiales	0,02	118.012	0,02	5.581
IPS y filiales	2,77	680.940	2,77	842.908
Capital S.A. y Filiales	18,35	965.219	18,35	76.808
Inmobiliaria y Filiales	0,11	(209.921)	0,11	94.156
Security Internacional y filial	32,97	(3.461.167)	39,00	1.061.400
Totales		(1.906.917)		2.080.853

iii) Con efecto en resultados Integrales:

	%	31 DE DICIEMBRE DE 2022 M\$	%	31 DE DICIEMBRE DE 2021 M\$
Banco Security y Filiales	0,02	(5.923)	0,02	2.690.037
IPS y filiales	2,77	507.118	2,77	557.899
Capital S.A. y Filiales	18,35	949.505	18,35	(59.226)
Inmobiliaria y Filiales	0,11	(264.539)	0,11	84.499
Security Internacional y filial	32,97	(5.037.373)	39,00	(218.197)
Totales		(3.851.212)		3.055.012

NOTA 38- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**A) JUICIOS Y PROCEDIMIENTOS LEGALES****BANCO SECURITY**

A la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados, existen acciones judiciales interpuestas en contra del Banco y sus filiales en relación con operaciones propias del giro. En opinión de la Administración y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que el Banco y sus filiales puedan incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los presentes Estados financieros consolidados.

B) PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, los pasivos contingentes son los siguientes:

EL DETALLE DE OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO ES EL SIGUIENTE:	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Compromisos y responsabilidades en cuentas de orden	10.752.938.559	9.038.395.158
Créditos y pasivos contingentes	1.307.648.000	1.313.837.432
Garantías otorgadas	10.782.002.577	82.488.131
Totales	22.842.589.136	10.434.720.721

NOTA 39 - REGLA DE PROTECCIÓN A LOS TENEDORES DE BONOS: NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

Al 31 de diciembre de 2022, Grupo Security S.A. tiene como restricción emanada de la colocación de bonos los siguientes índices y restricciones:

- Nivel de Endeudamiento Financiero Neto: Grupo Security S.A. debe mantener un nivel de endeudamiento financiero neto no superior a 0,4 veces, medido trimestralmente sobre cifras de su estado de situación financiera emitido bajo norma IFRS, definido dicho endeudamiento como:

La razón entre la deuda financiera neta individual (en adelante la "Deuda Financiera Neta Individual"), conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones (disclosures) de los Estados Financieros y la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, según se incluya este concepto en los Estados Financieros del Emisor (en adelante el "Nivel de Endeudamiento Financiero Neto"). Para estos efectos, el Emisor se obliga a presentar trimestralmente en el cuadro de revelaciones (disclosures) de los Estados Financieros, una nota que dé cuenta de la Deuda Financiera Neta Individual del Emisor y la razón antes indicada. La Deuda Financiera Neta Individual corresponderá a:

a) la suma de:

(i) las obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes (según se incluyan estos conceptos en los Estados Financieros), excluyendo las obligaciones financieras de sus Filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Grupo Security.

(ii) las obligaciones financieras con el público (pagarés y bonos) corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en los Estados Financieros), excluyendo en ambos casos las obligaciones financieras de sus Filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Grupo Security.

(iii) Las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes (según se incluyan estos conceptos en los Estados Financieros); y

(iv) El monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que éste hubiere otorgado para garantizar obligaciones de terceros, incluso si fueren sus Filiales; y

b) Del resultado anterior se restará el efectivo y equivalentes al efectivo de Grupo Security, pero excluyendo de este cálculo el efectivo y equivalentes al efectivo de sus Filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Grupo Security (según se incluyan estos conceptos en los Estados Financieros del Emisor). Dentro de los conceptos definidos en los puntos (a) punto (i), (ii) y (iii) anteriores, se considerarán aquellas obligaciones financieras de Grupo Security, individualmente consideradas, contraídas con entidades relacionadas, que por haber sido incluidas dentro del proceso de consolidación hayan sido eliminadas durante dicho proceso y por lo mismo no se encuentren presentes en los Estados Financieros del Emisor.



En el cuadro siguiente se muestra la información financiero-contable señalada en el párrafo anterior.

COVENANT M\$	31.12.2022 M\$
Pasivos corrientes	
Otros pasivos financieros corrientes	917.745
Pasivos por arrendamientos corrientes	268.134
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	316.204
Sub total Pasivos corrientes	1.502.083
Pasivos no corrientes	
Otros pasivos financieros no corrientes	335.780.294
Pasivos por arrendamientos no corrientes	268.134
Sub total Pasivos no corrientes	336.048.428
Total Pasivos	337.550.511
Total Efectivo y equivalente al efectivo	(19.583.024)
Deuda financiera neta individual	317.967.487
Patrimonio	
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	898.175.263
Leverage (Deuda financiera neta individual / Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora)	35,40%

Propiedad: Mantener un 51% de propiedad de Banco Security

Al cierre de estos Estados Financieros consolidados no se ha superado el nivel de endeudamiento financiero neto exigido y se mantiene el porcentaje de propiedad requerido.

NOTA 40 - HECHOS RELEVANTES

GRUPO SECURITY S.A.

- Con fecha 23 de marzo de 2022, se celebraron las Juntas Generales de Tenedores de Bonos de las series K, L3, M, N1 y S para acordar nueva regla de cálculo de covenant financiero, cuyo detalle de cálculo se encuentra en la nota 39 de estos estados financieros.
- El Directorio de Grupo Security S.A. acordó en sesión de fecha 31 de marzo de 2022 citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 21 de abril de 2022, a las 09:30 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Augusto Leguía Sur 70, piso zócalo, comuna de Las Condes, Santiago, pudiendo también los accionistas asistir de manera remota y simultánea de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N0435 y en el Oficio Circular NO I 141 de la Comisión para el Mercado Financiero. Si por cualquier motivo no pudiere llevarse a cabo la Junta de manera física, ésta se realizará exclusivamente por medios remotos de acuerdo con lo antes señalado. Para estos efectos, la Sociedad informará tanto en su página web como en los avisos de citación a la Junta, sobre el mecanismo de participación y votación a distancia a emplear en la Junta y sobre la forma en que cada accionista o su representante, podrá acreditar su identidad y poder, en su caso.

La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

1. Aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2021, y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio;
2. Distribución de utilidades y reparto de dividendos;
3. Aprobación de Política de Dividendos;
4. Renovación del Directorio;
5. Fijación de remuneración de los Directores para el año 2022;
6. Información sobre los Gastos del Directorio durante el ejercicio 2021;
7. Información sobre las actividades desarrolladas por el Comité de Directores durante el ejercicio 2021, sobre su informe de gestión anual y los gastos incurridos por el Comité durante dicho período;
8. Determinación de la remuneración de los miembros del Comité de Directores y aprobación del presupuesto de este Comité para el año 2022;
9. Designación de los auditores externos de la Sociedad;
10. Designación de clasificadores de riesgo;
11. Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas;
12. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
13. En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria.

- En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en fecha 21 de abril del presente año, se acordó, entre otras materias, (i) aprobar la memoria, el balance y los estados financieros de la Sociedad del ejercicio concluido al 31 de diciembre de 2021, así como el informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio; (ii) aprobar la distribución ya efectuada en octubre pasado de un dividendo provisorio y otro adicional de \$3,0 por acción y \$2,5 por acción respectivamente, así como distribuir un dividendo definitivo de \$8,5 por acción a ser pagado a partir del día 2 de mayo de 2022; (iii) la renovación total del Directorio, quedando éste integrado por las señoras Consuelo Raby Guarda y Ana Sainz de Vicuña Bemberg y por los señores Jorge Marín Correa, Francisco Silva Silva, Gonzalo Pavez Aro, Naoshi Matsumoto Takahashi, Juan Cristóbal Pavez Recart, Ramón Eluchans Olivares y Hernán de las Heras Marín. De los anteriores, el señor Hernán de las Heras Marín fue elegido como director independiente; y (iii) designar como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2022 a la firma EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SpA.



Asimismo, en sesión de Directorio celebrada inmediatamente a continuación de la Junta Ordinaria anterior, los nuevos directores acordaron por unanimidad designar al señor Francisco Silva Silva como Presidente del directorio y de la Sociedad por un nuevo período estatutario. De conformidad a lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y en la Circular N° 1956 de la CMF, el director independiente señor Hernán de las Heras Marín, como miembro y Presidente del Comité de Directores a contar de esta fecha, designó a los directores señora Consuelo Raby Guarda y el señor Jorge Marín Correa como miembros integrantes del referido Comité.

- Con fecha 9 de mayo de 2022, se efectuó el rescate anticipado de la totalidad de los bonos serie F emitidos por Grupo Security S.A., a un valor equivalente a UF 44.009,24. Este valor corresponde al determinado por el sistema de valoración de instrumentos de renta fija del sistema computacional de la Bolsa de Comercio (SEBRA), utilizando el valor nominal de cada bono Serie F a ser rescatado anticipadamente y descontado a la tasa de prepago de 2,5604%. A la fecha del prepago, la Compañía cumplía con la regla de protección de tenedores de bonos, determinándose un ratio de endeudamiento de 38,30%, inferior al límite contractual de 40%.

Se hace presente que en la referida sesión de Directorio se acordó también proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas repartir un dividendo de \$8,5.- por acción, el cual, sumado al dividendo provisorio de \$3,0.- por acción ya pagado el 28 de octubre de 2021, determina un dividendo total de \$11,5.- por acción con cargo a las utilidades del periodo 2021. A lo anterior se debe agregar además el dividendo adicional de \$2,5.- por acción, también pagado el 28 de octubre de 2021, con cargo a utilidades retenidas, lo que alcanza un dividendo total de \$14,0.- por acción. Asimismo, se informa que el Directorio acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas, como fecha de pago de los dividendos, el día 2 de mayo del año en curso.

- En sesión de directorio celebrada con fecha 4 de agosto de 2022, se acordó por unanimidad por el Directorio, entre otras, las siguientes materias, (i) Se aceptó la renuncia al señor Francisco Silva Silva, al cargo de Director y Presidente de la Sociedad. El Directorio dejó constancia de sus agradecimientos al señor Silva por los excelentes servicios prestados por éste a la sociedad, durante más de 30 años; (ii) Luego se designó como Director reemplazante y Presidente del Directorio y de la Sociedad, al señor Renato Peñafiel Muñoz; (iii) Se aceptó al mismo tiempo la renuncia al señor Renato Peñafiel, al cargo de gerente general de la Sociedad; y (iv) Asimismo se designó al señor Fernando Salinas Pinto como gerente general de la sociedad a contar de esa fecha.
- Con fecha 13 de Octubre de 2022, el directorio de la compañía, acordó pagar un dividendo total de \$6,5 por acción, que se desglosa de la siguiente manera: (i) un dividendo provisorio por un monto de \$3,5 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a las utilidades del ejercicio en curso; y (ii) un dividendo adicional por un monto de \$3,0 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a parte de las utilidades retenidas del ejercicio anterior conforme a lo autorizado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 21 de abril de este año. El dividendo total anterior será puesto a disposición de los señores accionistas a contar del día 3 de noviembre de 2022, en las oficinas del DCV ubicadas en Avenida Los Conquistadores 1730, piso 24, Providencia (teléfono +56 22393 9003), o en aquella otra forma por la que opten los accionistas con anterioridad a la fecha de pago.

Tendrán derecho a percibir este dividendo aquellos titulares de acciones inscritas en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha establecida para su pago (con exclusión de las acciones de propia emisión inscritas a nombre de la Compañía).

FACTORING SECURITY S.A.

- Por acuerdo del Directorio, y conforme con lo establecido en los estatutos sociales y con el Art. 59 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas y su Reglamento, se acordó citar a los señores accionistas de FACTORING SECURITY S.A. a la Junta Ordinaria de Accionistas para el día 14 de abril de 2022 a las 13:30 horas, en Av. Apoquindo 3150, piso 9 0, Las Condes, con el objeto de que ésta se pronuncie sobre las siguientes materias:
 - a) Examen de la situación de la sociedad y los informes de los inspectores de cuentas y/o auditores externos, y la aprobación o rechazo de la Memoria, Balance y Estados de Resultados del ejercicio finalizado al 31 de Diciembre de 2021.
 - b) Renovación del Directorio y determinación de remuneraciones del Directorio para el ejercicio del año 2022.
 - c) Informar sobre operaciones con partes relacionadas.
 - d) Designaciones de Auditores Externos para el ejercicio del año 2022.
 - e) Designación de periódico para publicaciones sociales del año 2022.
 - f) Tratar sobre demás materias de interés general y social que, de acuerdo a los Estatutos, la Ley y el Reglamento de Sociedades corresponda conocer a la Junta Ordinaria de Accionistas.
- Con fecha 11 de agosto de 2022, se acordó por unanimidad por el directorio, aceptar la renuncia del señor Francisco Silva Silva, al cargo de director y presidente de la Sociedad. El directorio dejó constancia de sus agradecimientos al señor Silva por los excelentes servicios prestados por éste a la sociedad, por más de 29 años. Luego se eligió Presidente del directorio y de la Sociedad, al director señor Renato Peñafiel Muñoz, y se eligió director reemplazante al señor Fernando Salinas Pinto.

SECURITIZADORA SECURITY S.A.

- El Directorio de Securitizadora Security S.A. acordó en sesión de fecha 11 de abril de 2022 citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 21 de abril de 2022, a las 15:00 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Augusto Leguía Norte N° 100, piso 12, comuna de Las Condes, Santiago. La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:
 1. Aprobación de la memoria correspondiente al año 2021 y el informe de los auditores externos al ejercicio correspondiente al 31 de diciembre de 2021;
 2. La distribución de utilidades y reparto de dividendos del ejercicio;
 3. La fijación de remuneración de los Directores para el año 2022;
 4. Designación de los auditores externos de la Sociedad;
 5. Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas;
 6. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
 7. En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria de Accionistas.
- Con fecha 24 de octubre de 2022, don Francisco Silva Silva, comunicó su decisión de renunciar al cargo de Director y Presidente de la Sociedad, con efectos a partir de esta misma fecha.

En sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad, junto con agradecer a don Francisco Silva Silva su dedicación y valioso aporte como Director y Presidente de la Sociedad, acordó designar a don Renato Peñafiel Muñoz como el nuevo Presidente del Directorio con efectos a partir de esta fecha.



INMOBILIARIA CASANUESTRA S.A.

- El Directorio de Inmobiliaria Casanuestra S.A. acordó en sesión de fecha 11 de abril de 2022 citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 21 de abril de 2021, a las 15:30 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Augusto Leguía Norte N° 100, piso 12, comuna de Las Condes, Santiago. La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:
 - Aprobación de la memoria correspondiente al año 2021, y del informe de los auditores externos al ejercicio correspondiente al 31 de diciembre de 2021;
 - La fijación de remuneración de los Directores para el año 2022;
 - Designación de los auditores externos de la Sociedad;
 - Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas;
 - Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
 - En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria de Accionistas.
- Con fecha 24 de octubre de 2022, don Francisco Silva Silva, comunicó su decisión de renunciar al cargo de Director y Presidente de la Sociedad, con efectos a partir de esta misma fecha. En sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad, junto con agradecer a don Francisco Silva Silva su dedicación y valioso aporte como Director y Presidente de la Sociedad, acordó designar a don Renato Peñafiel Muñoz como el nuevo Presidente del Directorio con efectos a partir de esta fecha.

SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.

- El Directorio acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 18 de abril de 2022, a las 9:00 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Avenida Apoquindo 3150, piso 0, comuna de Las Condes, Santiago. Serán materia de esta Junta las propias de su convocatoria.

El Directorio en consideración a la fortaleza patrimonial de la Compañía al 28 de febrero pasado, de 1,59 acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas distribuir un dividendo de \$13.649.254.884.- equivalente aproximado al 30,0011% de la utilidad del año 2021, correspondiendo a un dividendo de \$28,5.- por acción.

Asimismo, se acordó proponer a la Junta, que tendría derecho a este dividendo los accionistas inscritos en el registro correspondiente con 5 días hábiles de anticipación al día fijado para su reparto, que sería a contar del día 9 de mayo de 2022, en las oficinas de la sociedad Administradora de Acciones Depósito Central de Valores, ubicadas en Av. Las Conquistadores 1730, piso 24, Comuna Providencia, Santiago.

El Directorio acordó proponer a la Junta como política de futuros dividendos, considerando cumplir con la fortaleza patrimonial de la Compañía, conforme lo dispone el artículo 2 del DFL N°251, la distribución de un mínimo de 30% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtenga y a la situación económica y financiera de la empresa, y facultar al Directorio para pagar dividendos provisorios con cargo a la utilidad del ejercicio y para repartir hasta 100% de las utilidades retenidas, reparto que deberá ser acordado y efectuado en cualquier época del presente ejercicio, fijando dividendos definitivos extraordinarios, de acuerdo a la situación económica y financiera de la empresa.

En relación a los auditores externos, se informa que se solicitó cotización de honorarios a las siguientes empresas: Deloitte Auditores Consultores Limitada, KPMG, PWC Chile y a E&Y. Agrega que se han recibido propuestas de (a) KPMG; (b) PWC; y (c) EY. En relación a las cotizaciones recibidas estas fueron analizadas y que, considerando: 1) La experiencia y conocimiento de

los negocios en que participa Vida Security; 2) La presencia y participación como auditores externos en el mercado de seguros; 3) La independencia de Auditoría y Socios (Art. 242 al 245 de la Ley 18.045); y 4) El valor, cobertura y alcance de los servicios, recomienda proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas, como primera opción, a la firma E&Y Auditores Consultores Limitada como auditores externos de Seguros de Vida Security Previsión S.A. para el ejercicio 2022, dado que cumple en mejor forma con los parámetros señalados anteriormente y, como segunda opción, recomienda a la firma KPMG.

La propuesta que hará el Directorio se funda principalmente en el hecho de que la firma E&Y satisface de mejor manera todos los criterios de priorización antes expuestos, tiene una sólida experiencia y acreditación como auditores en la industria de Seguros, y además la propuesta económica por ellos presentada es más conveniente para los intereses de la sociedad.

Todo lo anterior, conforme a lo establecido en el Oficio Circular N°718, de fecha 10 de febrero de 2012, complementando mediante Oficio Circular N°764, de fecha 21 de diciembre de 2012, ambos de la SVS. Por último, se acuerda dejar constancia que las firmas seleccionadas para proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas están entre las principales empresas de auditoría, tanto a nivel internacional como local; todas ellas cuentan con equipos de trabajo experimentados y de primer nivel, y desde luego se encuentran inscritas en el Registro de Auditores de la SVS.

Finalmente se informó que con fecha 6 de abril de 2022 se publicará en la página web de la Compañía www.vidasecurity.cl los antecedentes de las empresas de Auditoría Externa que el Directorio propondrá en la Junta.

- Con fecha de 18 de abril de 2022, la Junta Ordinaria de Accionistas acordó distribuir un dividendo de \$13.649.254.884.- equivalente aproximado al 30,0011% de la utilidad del año 2021, correspondiendo a un dividendo de \$28,5.- por acción a los accionistas inscritos en el registro correspondiente con 5 días hábiles de anticipación al día fijado para su reparto, que sería a contar del día 9 de mayo de 2022, mediante vale vista para ser retirado en cualquiera de las sucursales del Banco BCI, pago por cuenta de la sociedad Administradora de Acciones Depósito Central de Valores, domiciliada en calle Huérfanos 770, piso 22, Santiago.

La Junta acordó mantener como política de futuros dividendos, la distribución de un mínimo de 30% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtenga y a la situación económica y financiera de la empresa, y facultar al Directorio para pagar dividendos provisorios con cargo a la utilidad del ejercicio y para repartir hasta 100% de las utilidades retenidas, reparto que deberá ser acordado y efectuado en cualquier época del presente ejercicio, fijando dividendos definitivos extraordinarios, de acuerdo a la situación económica y financiera de la empresa.

La Junta acordó designar para el ejercicio del año 2022 como auditores externos a la empresa Ernst & Young, en consideración a la experiencia y conocimiento del negocio, su presencia y participación como auditores en la industria del seguro, experiencia en IFRS, su prestigio, calidad y costo de los servicios que ella ofreció.

La Junta acordó designar para el ejercicio del año 2022 a las siguientes clasificadoras de riesgo Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda. e ICR – Compañía Clasificadora de Riesgo Ltda., en consideración al prestigio, calidad y costo de los servicios que dichas entidades ofrecieron.

- Con fecha 4 de julio de 2022, las oficinas principales de la Compañía Seguros Vida Security Previsión se trasladaron a calle Augusto Leguía 70, piso 14, de la comuna de Las Condes.
- Con fecha 16 de agosto de 2022, se acordó por unanimidad por del directorio, entre otras, las siguientes materias, (i) Se aceptó la renuncia al señor Francisco Silva Silva, al cargo de director y presidente de la Sociedad. El directorio dejó constancia de sus agradecimientos al señor Silva por los excelentes servicios prestados por éste a la sociedad, durante más de 26 años; (ii) luego se designó como Presidente del directorio y de la Sociedad, al señor Renato Peñafiel Muñoz; y (iii) Se designó director reemplazante de la Compañía al señor Claudio BemdtCramer, a contar del día 16 de agosto de 2022.



BANCO SECURITY

- En sesión de Directorio celebrada el 31 de marzo de 2022, se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas del Banco para el día 14 de abril de 2022 a las 09:00 horas, a celebrarse en las oficinas del Banco ubicadas en calle Augusto Leguía Sur 70, piso zócalo, comuna de Las Condes, Santiago, a fin de someter a la consideración de los señores accionistas la Memoria y Balance y Estados Financieros del Ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2021; acordar la distribución de las utilidades del ejercicio y reparto de dividendos; elegir directorio; acordar la remuneración de los directores; información sobre las actividades desarrolladas por el Comité de Auditoría; acordar la remuneración de los miembros del Comité de Auditoría; informar las operaciones con partes relacionadas; acordar la designación de auditores externos y clasificadores de riesgo; designar el periódico en que se efectuarán las publicaciones legales del Banco y las demás materias propias de la Junta Ordinaria.

En la citada sesión de Directorio se acordó también proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas repartir un dividendo de \$195,33.- por acción, el que, de ser aprobado, se pagará el día 22 de abril próximo a los titulares de acciones inscritas a la medianoche del día 14 de abril de 2022.

- En Junta Ordinaria del Banco celebrada el 14 de abril, se reeligió directores titulares a los señores Francisco Silva Silva, Bonifacio Bilbao Hormaeche, Ramón Eluchans Olivares, Hernán Felipe Errázuriz Correa, Jorge Marín Correa, Juan Cristóbal Pavez Recart y Renato Peñafiel Muñoz, y directores suplentes a los señores Ignacio Ruíz-Tagle Vergara y Mario Weiffenbach Oyarzún.

Esta designación fue reducida a escritura pública y publicada.

- En sesión de directorio celebrada el 11 de agosto de 2022, se acordó por unanimidad por el directorio, aceptar la renuncia al señor Francisco Silva Silva, al cargo de director y presidente de la Sociedad. El directorio dejó constancia de sus agradecimientos al señor Silva por los excelentes servicios prestados por éste a la sociedad, durante más de 30 años; (ii) Luego se eligió Presidente del directorio y de la Sociedad, al director señor Renato Peñafiel Muñoz; y (iii) Se eligió director reemplazante al señor Fernando Salinas Pinto.

Luego se eligió Presidente del Directorio y de la Sociedad, al director señor Renato Peñafiel Muñoz; y se eligió director reemplazante al señor Fernando Salinas Pinto.

- Con fecha 14 de septiembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de las colocaciones fueron las siguientes:

1. Bono Serie "D6", Código BSECD60521, por un monto total de UF 100.000 (cien mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2031, a una tasa promedio de colocación de 2,80% (dos coma ochenta por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

2. Bono Serie "Q2", Código BSECQ21119, por un monto total de UF 100.000 (cien mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2034, a una tasa promedio de colocación de 2,84% (dos coma ochenta y cuatro por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

- Con fecha 21 de septiembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

Bono Serie "Z7", Código BSECZ71119, por un monto total de CLP 11.000.000.000 (once mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2025, a una tasa promedio de colocación de 7,94% (siete coma noventa y cuatro por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

- Con fecha 22 de septiembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de las colocaciones fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de CLP 5.000.000.000 (cinco mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 7,63% (siete coma sesenta y tres por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

2. Bono Serie "Q2", Código BSECQ21119, por un monto total de UF 100.000 (cien mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2034, a una tasa promedio de colocación de 3,05% (tres coma cero cinco por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

3. Bono Serie "Q3", Código BSECQ30120, por un monto total de UF 500.000 (quinientos mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de julio de 2035, a una tasa promedio de colocación de 3,05% (tres coma cero cinco por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

- Con fecha 17 de octubre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de CLP 36.000.000.000 (treinta y seis mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 7,58% (siete coma cincuenta y ocho por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

- Con fecha 20 de octubre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Q2", Código BSECQ21119, por un monto total de UF 40.000 (cuarenta mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2034, a una tasa promedio de colocación de 3,31% (tres coma treinta y uno por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

- Con fecha 21 de octubre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.



Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de CLP 4.000.000.000 (cuatro mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 7,59% (siete coma cincuenta y nueve por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

- Con fecha 25 de octubre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de las colocaciones fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Z6", Código BSECZ61219, por un monto total de CLP 16.000.000.000 (diez y seis mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de diciembre de 2024, a una tasa promedio de colocación de 8,40% (ocho coma cuarenta por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

2. Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de CLP 3.000.000.000 (tres mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 7,52% (siete coma cincuenta y dos por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

- Con fecha 26 de octubre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Q3", Código BSECQ30120, por un monto total de UF 130.000 (ciento treinta mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de julio de 2035, a una tasa promedio de colocación de 3,10% (tres coma diez por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

- Con fecha 28 de octubre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Z6", Código BSECZ61219, por un monto total de CLP 5.000.000.000 (cinco mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de diciembre de 2024, a una tasa promedio de colocación de 8,40% (ocho coma cuarenta por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

- Con fecha 4 de noviembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Z6", Código BSECZ61219, por un monto total de CLP 1.250.000.000 (mil doscientos cincuenta mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de diciembre de 2024, a una tasa promedio de colocación de 8,40% (ocho coma cuarenta por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

- Con fecha 15 de noviembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Q2", Código BSECQ21119, por un monto total de UF 3.000.000 (tres millones de unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2034, a una tasa promedio de colocación de 2,71% (dos coma setenta y uno por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

- Con fecha 30 de noviembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de \$6.500.000.000 (seis mil quinientos millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,62% (seis coma sesenta y dos por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

2. Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de \$100.000.000 (cien millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,61% (seis coma sesenta y uno por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

- Con fecha 1 de diciembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de \$17.200.000.000 (diez y siete mil doscientos millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,59% (seis coma cincuenta y nueve por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

- Con fecha 2 de diciembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de \$11.000.000.000 (once mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,46% (seis coma cuarenta y seis por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

- Con fecha 6 de diciembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de \$2.900.000.000 (dos mil novecientos millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,45% (seis coma cuarenta y cinco por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

- Con fecha 14 de diciembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.



Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de \$11.300.000.000 (once mil trescientos millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,45% (seis coma cuarenta y cinco por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

- Con fecha 15 de diciembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de \$500.000.000 (quinientos millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,45% (seis coma cuarenta y cinco por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

- Con fecha 16 de diciembre de 2022, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

Bono Serie "Z8", Código BSECZ80621, por un monto total de \$2.500.000.000 (dos mil quinientos millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de junio de 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,52% (seis coma cincuenta y dos por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

PROTECTA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS

- Con fecha 21.10.2022, Grupo ACP Corp. S.A. (Grupo ACP) e Inversiones Security Perú S.A.C. (ISP) han suscrito un contrato de compraventa de acciones en virtud del cual Grupo ACP transfiere a favor de ISP un total de 6'941,942 acciones, que representan el 3.01508% del capital social de Protecta S.A. Compañía de Seguros (la Sociedad).

En mérito de lo anteriormente indicado, ISP poseerá acciones que representan el 64.015076% de las acciones de la Sociedad, mientras que Grupo ACP poseerá acciones que representan el 35.984924% de las acciones de la Sociedad.

Tipo de Relacionado: ACCIONISTA

Tipo de Movimiento: CAMBIO

Accionista: GRUPO ACP CORP. S.A.

% Participación: 39

Fechas Inicial: 31/08/2015

Fecha Final: 21/10/2022

Observaciones: Cambio en el % de acciones.

Tipo de Relacionado: ACCIONISTA

Tipo de Movimiento: CAMBIO

Accionista: INVERSIONES SECURITY PERU S.A.C.

% participación: 61

Fechas Inicial: 31/08/2015

Fecha Final: 21/10/2022

Observaciones: Cambio en el % de acciones.

Tipo de Relacionado: ACCIONISTA

Tipo de Movimiento: CAMBIO

Accionista: GRUPO ACP CORP. S.A.

% participación: 35.984924

Fechas Inicial: 21/10/2022

- Con fecha 21.10.2022, Grupo ACP Corp. S.A. (Grupo ACP) e Inversiones Security Perú S.A.C. (ISP) han suscrito un contrato de compraventa de acciones en virtud del cual Grupo ACP transfiere a favor de ISP un total de 6'941,942 acciones, que representan el 3.01508% del capital social de Protecta S.A. Compañía de Seguros (la Sociedad).

En mérito de lo anteriormente indicado, ISP poseerá acciones que representan el 64.015076% de las acciones de la Sociedad, mientras que Grupo ACP poseerá acciones que representan el 35.984924% de las acciones de la Sociedad.

Tipo de Relacionado: ACCIONISTA

Tipo de Movimiento: CAMBIO

Accionista: INVERSIONES SECURITY PERU S.A.C.

% participación: 64.015076

Fechas Inicial: 21/10/2022

- Con fecha 21.10.2022, Grupo ACP Corp. S.A. (Grupo ACP) e Inversiones Security Perú S.A.C. (ISP) han suscrito un contrato de compraventa de acciones en virtud del cual Grupo ACP transfiere a favor de ISP un total de 6'941,942 acciones, que representan el 3.01508% del capital social de Protecta S.A. Compañía de Seguros (la Sociedad).

En mérito de lo anteriormente indicado, ISP poseerá acciones que representan el 64.015076% de las acciones de la Sociedad, mientras que Grupo ACP poseerá acciones que representan el 35.984924% de las acciones de la Sociedad.

TIPO DE RELACIÓN	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN
Accionista	GRUPO ACP CORP. S.A.	35.984924
Accionista	INVERSIONES SECURITY PERU S.A.C	64.015076

- Con fecha 29 de diciembre de 2022, Grupo ACP Corp. S.A. (Grupo ACP) e Inversiones Security Perú S.A.C. (ISP) han suscrito un contrato de compraventa de acciones en virtud del cual Grupo ACP transfiere a favor de ISP un total de 6'941,942 (Seis millones novecientos cuarenta y un mil novecientos cuarenta y dos) acciones, que representan el 3.01508% del capital social de Protecta S.A. Compañía de Seguros (la Sociedad).

En mérito de lo anteriormente indicado, ISP poseerá acciones que representan el 67.030151% de las acciones de la Sociedad, mientras que Grupo ACP poseerá acciones que representan el 32.969849% de las acciones de la Sociedad.

Agradeceremos se sirva tomar nota de lo informado y dar por cumplida por nuestra parte la obligación de información establecida en el Reglamento de Hechos de Importancia.

Tipo de Relacionado: ACCIONISTA

Tipo de Movimiento: CAMBIO

Accionista: GRUPO ACP CORP. S.A.

% Participación: 35.984924

Fechas Inicial: 21/10/2022

Fecha Final: 29/12/2022



- Con fecha 29 de diciembre de 2022, Grupo ACP Corp. S.A. (Grupo ACP) e Inversiones Security Perú S.A.C. (ISP) han suscrito un contrato de compraventa de acciones en virtud del cual Grupo ACP transfiere a favor de ISP un total de 6'941,942 (Seis millones novecientos cuarenta y un mil novecientos cuarenta y dos) acciones, que representan el 3.01508% del capital social de Protecta S.A. Compañía de Seguros (la Sociedad).

En mérito de lo anteriormente indicado, ISP poseerá acciones que representan el 67.030151% de las acciones de la Sociedad, mientras que Grupo ACP poseerá acciones que representan el 32.969849% de las acciones de la Sociedad.

Tipo de Relacionado: ACCIONISTA

Tipo de Movimiento: CAMBIO

Accionista: INVERSIONES SECURITY PERU S.A.C.

% Participación: 64.015076

Fechas Inicial: 21/10/2022

Fecha Final: 29/12/2022

- Con fecha 29 de diciembre de 2022, Grupo ACP Corp. S.A. (Grupo ACP) e Inversiones Security Perú S.A.C. (ISP) han suscrito un contrato de compraventa de acciones en virtud del cual Grupo ACP transfiere a favor de ISP un total de 6'941,942 (Seis millones novecientos cuarenta y un mil novecientos cuarenta y dos) acciones, que representan el 3.01508% del capital social de Protecta S.A. Compañía de Seguros (la Sociedad).

En mérito de lo anteriormente indicado, ISP poseerá acciones que representan el 67.030151% de las acciones de la Sociedad, mientras que Grupo ACP poseerá acciones que representan el 32.969849% de las acciones de la Sociedad.

Tipo de Relacionado: ACCIONISTA

Tipo de Movimiento: CAMBIO

Accionista: GRUPO ACP CORP. S.A.

% Participación: 32.969849

Fechas Inicial: 29/12/2022

En mérito de la operación de compraventa de acciones, ISP poseerá acciones que representan el 67.030151% de las acciones de la Sociedad, mientras que Grupo ACP poseerá acciones que representan el 32.969849% de las acciones de la Sociedad.

Tipo de Relacionado: ACCIONISTA

Tipo de Movimiento: CAMBIO

Accionista: INVERSIONES SECURITY PERU S.A.C.

% Participación: 67.030151

Fechas Inicial: 29/12/2022

En mérito de la operación de compraventa de acciones, Inversiones Security Perú S.A.C. poseerá acciones que representan el 67.030151% de las acciones de la Sociedad, mientras que Grupo ACP poseerá acciones que representan el 32.969849% de las acciones de la Sociedad.

TIPO DE RELACIÓN	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN
Accionista	GRUPO ACP CORP. S.A.	32.969849
Accionista	INVERSIONES SECURITY PERÚ S.A.C	67.030151

VALORES SECURITY S.A. CORREDORES DE BOLSA

- En sesión ordinaria de Directorio de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa, celebrada con fecha 24 de marzo de 2022, se acordó citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 11 de abril de 2022 a las 9:00 horas.

La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

- Aprobación de la Memoria, Balance y Estados financieros del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2021 y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio.
- Distribución de utilidades y reparto de dividendos.
- Elección del Directorio.
- Información sobre los gastos del Directorio durante el ejercicio 2021.
- Fijación de remuneraciones de los Directores para el año 2022.
- Designación de los Auditores externos de la Sociedad.
- Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a la Ley sobre Sociedades Anónimas.
- Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales.
- En general todas las materias que de acuerdo con la Ley sean propias de la Junta Ordinaria.

Por haber comprometido su asistencia a la junta los dos accionistas de la sociedad, se acordó no efectuar citación por avisos.

- En la Junta Ordinaria de Accionistas de Valores Security S.A., Corredores de Bolsa, en adelante la Sociedad, celebrada el día 11 de abril del año en curso, se acordó renovar y mantener el actual directorio de la Sociedad, por un período de 3 años a contar de la fecha de la mencionada junta, quedando compuesto por los señores Enrique Menchaca Olivares, Fernando Salinas Pinto y Máximo Hitoshi Kamada.
- Con fecha 5 de mayo de 2022, comunicamos que ha sido designado como Encargado de Prevención del Delito, don Julio Barriga Tapia en reemplazo de don Mauricio Parra Legrand, quién asumió sus funciones a partir del 01.04.2022.
- En sesión extraordinaria de directorio celebrada el 4 de agosto de 2022, se acordó por unanimidad por el directorio, aceptar la renuncia del señor Fernando Salinas Pinto al cargo de director de la Sociedad. El directorio deja constancia de sus agradecimientos al señor Salinas por los excelentes servicios prestados por éste a la Sociedad.
- En Sesión Ordinaria de Directorio celebrada el 25 de agosto 2022, se acordó por unanimidad el nombramiento como director del señor Roberto Francesco Tresoldi Manríquez.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

- En sesión de Directorio Ordinario de la Administradora General de Fondos Security S.A., celebrado con fecha 16 de marzo de 2022, se acordó citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 04 de Abril de 2022 a las 9:30 horas.



La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

1. Aprobación de la Memoria, Balance y Estados financieros del ejercicio concluido el 31 de Diciembre de 2021 y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio
2. Designación de Auditores Externos
3. Distribución de utilidades y reparto de dividendos
4. Fijación de remuneraciones de los Directores para el año 2022
5. Información sobre los gastos del Directorio durante el ejercicio 2021
6. Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a la Ley sobre Sociedades Anónimas
7. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales
8. En general, todas las materias que de acuerdo con la Ley sean propias de la Junta Ordinaria

Por haber comprometido su asistencia a la junta los dos accionistas de la sociedad, se acordó no efectuar citación por avisos.

De acuerdo con lo señalado en la NCG N° 435 y el Oficio Circular N° 1.141, ambos de vuestra Comisión, el Directorio acordó que en dicha Junta se permitirá la participación de los accionistas, a través de los medios tecnológicos que la Sociedad habilitará para tal efecto, los que permitirán la participación, votación y correcta identificación a distancia de los accionistas. Dichos medios serán oportunamente informados en la citación.

- En sesión de Directorio Ordinario de la Administradora General de Fondos Security S.A., celebrado con fecha 16 de marzo de 2022, se acordó citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 04 de Abril de 2022 a las 9:30 horas.

La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

1. Aprobación de la Memoria, Balance y Estados financieros del ejercicio concluido el 31 de Diciembre de 2021 y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio
2. Designación de Auditores Externos
3. Distribución de utilidades y reparto de dividendos
4. Fijación de remuneraciones de los Directores para el año 2022
5. Información sobre los gastos del Directorio durante el ejercicio 2021
6. Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a la Ley sobre Sociedades Anónimas
7. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales
8. En general, todas las materias que de acuerdo con la Ley sean propias de la Junta Ordinaria

Por haber comprometido su asistencia a la junta los dos accionistas de la sociedad, se acordó no efectuar citación por avisos.

De acuerdo con lo señalado en la NCG N° 435 y el Oficio Circular N° 1.141, ambos de vuestra Comisión, el Directorio acordó que en dicha Junta se permitirá la participación de los accionistas, a través de los medios tecnológicos que la Sociedad habilitará para tal efecto, los que permitirán la participación, votación y correcta identificación a distancia de los accionistas. Dichos medios serán oportunamente informados en la citación.

- Con fecha 13 de abril de 2022, se presentaron en carácter de hecho esencial relativo a la Administradora General de Fondos Security S.A., los acuerdos adoptados en la Junta Ordinaria de Accionistas del día 11 de abril de 2022:

1. La Junta aprobó la Memoria, Balance General, Estado de Ganancias y Pérdidas e Informe de los Auditores Externos relativos al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
2. La Junta acordó la distribución de un dividendo por el total de \$20.000.000.000, el que se pagará a contar del día 18 de abril del año en curso, a los titulares de acciones inscritas en el Registro de Accionistas a la medianoche del 5° día hábil anterior a dicha fecha de pago.
3. La Junta acordó designar a EY Audit SPA, como empresa de auditoría externa de la Sociedad para el ejercicio 2022.

- Con fecha 22 de abril de 2022, se comunicó que ha sido designado como Encargado de Prevención del Delito, don Julio Barriga Tapía en reemplazo de don Mauricio Parra Legrand, quién asumió sus funciones a partir del 01.04.2022.

- Con fecha 2 de junio 2022, se comunicó que la Sociedad ha suscrito un contrato con PineBridge Investments Ireland Limited, gestor de inversiones del Fondo Paretun Pinebridge Latin America Corporate Bond Fund (el "Fondo"), domiciliado en Luxemburgo, para que la Sociedad gestione inversiones del Fondo.

- En sesión de directorio celebrada el 10 de agosto de 2022, se acordó por unanimidad por el directorio, aceptar la renuncia al señor Francisco Silva Silva, al cargo de director y Presidente de la Sociedad. El directorio dejó constancia de sus agradecimientos al señor Silva por los excelentes servicios prestados por éste a la sociedad, durante más de 30 años; (ii) Luego se eligió Presidente del directorio y de la Sociedad, al director señor Renato Peñafiel Muñoz; y (iii). Asimismo, el Directorio designó como director en reemplazo del señor Francisco Silva al señor Fernando Salinas Pinto.

En la misma sesión se aceptó la renuncia de señora Paulina las Heras Bugedo y el Directorio designó como director en su reemplazo al señor Alberto Oviedo Obrador.

- En sesión de Directorio Ordinario de la Administradora General de Fondos Security S.A., celebrado con fecha 12 de octubre de 2022, se acordó citar a los señores accionistas a Junta Extraordinaria para el día 28 de octubre 2022 a las 9:30 horas, la que tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

1. Distribución de utilidades y reparto de dividendos, por un total de \$7.000.000.000.
2. En general, todas las materias que de acuerdo con la Ley sean propias de la Junta Extraordinaria

Por haber comprometido su asistencia a la junta los dos accionistas de la sociedad, se acordó no efectuar citación por avisos.

De acuerdo con lo señalado en la NCG N° 435 y el Oficio Circular N° 1.141, ambos de vuestra Comisión, el Directorio acordó que en dicha Junta se permitirá la participación de los accionistas, a través de los medios tecnológicos que la Sociedad habilitará para tal efecto, los que permitirán la participación, votación y correcta identificación a distancia de los accionistas. Dichos medios serán oportunamente informados en la citación.



NOTA 41 - HECHOS POSTERIORES

FACTORING SECURITY

- Con fecha 12 de enero de 2023, Factoring Security S.A. ha colocado exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 13 por un monto total de \$5.000.000.000- (Cinco mil millones de pesos), con vencimiento el día 4 de abril de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 1,10%

- Con fecha 13 de febrero de 2023, Factoring Security S.A. colocó exitosamente en el mercado local efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 16, por un monto total de \$5.000.000.000 (Cinco mil millones de pesos) con vencimiento el día 3 de mayo de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 1,05%

En el período comprendido entre el 01 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security S.A. y sus Filiales, no han ocurrido otros hechos posteriores que los afecten significativamente.

NOTA 42 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los Estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio en Sesión Extraordinaria celebrada el jueves 23 de febrero de 2023.

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

RESULTADOS GRUPO SECURITY S.A.

GRUPO SECURITY REPORTÓ UNA UTILIDAD NETA DE \$130.321 MILLONES EN 2022 (+44,0% YOY).

Santiago de Chile – 23 de febrero, 2023. Grupo Security S.A., (BCS: SECURITY; BBG: SECUR).

Grupo Security registró una utilidad de \$130.321 millones en 2022, la más alta en la historia de la compañía y 44,0% superior a 2021. El desempeño se vio impulsado en mayor medida por el resultado de Banco Security y sus filiales de Inversiones, que de forma consolidada alcanzaron una utilidad de \$142.366 millones, 84,6% por sobre el año anterior gracias al buen resultado en la tesorería, mejor margen en las áreas comerciales y un menor gasto en riesgo en el segmento comercial. También son destacables los resultados de Factoring Security, de \$13.051 millones, y Travel Security, de \$4.329 millones, esta última casi recuperando los niveles de venta prepandemia. A pesar de la volatilidad en los mercados financieros, Vida Security alcanzó un resultado de \$42.597 millones, el segundo más alto en la historia de la compañía, con un nivel de prima de \$451.424 millones, 36,8% por sobre 2021.

En un contexto complejo y con altos niveles de incertidumbre, durante 2022 trabajamos en consolidar y complementar el negocio actual, adaptando también nuestra cultura a los nuevos requerimientos y formas de trabajo. En este sentido, desarrollamos un plan digital enfocado en los 4 negocios principales: Banco, Inversiones, Vida y Factoring Security. Hemos concretado avances a través de alianzas con Fintechs, el desarrollo continuo de las plataformas digitales de los negocios y la implementación de un data lake corporativo. Asimismo, avanzamos en nuestra estrategia de sostenibilidad transversal, con la aprobación por parte del Directorio de nuestra Política de Sostenibilidad de Grupo Security.

De cara a 2023 trabajaremos atentos al desarrollo del ciclo financiero, pero enfocados en una mirada de largo plazo y concentrados en 3 ejes; el desarrollo de liderazgos efectivos, un foco en nuestros clientes y continuar el proceso de digitalización, aprovechando nuevas oportunidades de crecimiento en la industria financiera impulsadas, entre otros, por el desarrollo del open finance y open banking.

- La utilidad de Banco Security Consolidado a dic-22 fue \$142.366 millones, casi duplicando el resultado a dic-21 por el crecimiento en el margen financiero de las áreas comerciales, con un aumento de 8,0% en las colocaciones totales y un buen resultado en la tesorería por el alza de tasas y los mayores niveles de inflación. Adicionalmente, el gasto por pérdidas crediticias alcanzó \$72.925 millones (-8,0% YoY) por un menor gasto en la cartera comercial (-35,3% YoY).
- Las colocaciones comerciales crecieron 6,1% YoY, mientras que la participación de mercado de Security en el segmento objetivo de empresas medianas y grandes fue 5,74%. Con respecto a la calidad crediticia, el índice de riesgo medido como stock de provisiones sobre colocaciones alcanzó 2,33% a dic-22 (-3 bps YoY). Por otra parte, el ratio de eficiencia de Banco Security consolidado fue 43,0% a dic-22 (-279 bps YoY), mientras que la rentabilidad promedio Banco Security -medida como la utilidad a dic-22 anualizada sobre patrimonio promedio - alcanzó 19,1% (+776 bps YoY).
- La utilidad del área de Inversiones ascendió a \$16.702 millones (+56,4% YoY) por mayores ingresos operacionales (+6,4% YoY), principalmente por un mejor ROA en fondos mutuos, sumado a un mejor resultado de la cartera propia.



- Factoring Security alcanzó una utilidad de \$13.051 millones (+28,0% YoY), con un crecimiento de 6,8% interanual en las colocaciones, de \$470.298 millones a dic-22 y un aumento en los ingresos netos por reajustes, de \$6.958 millones a dic-22 (+82,4% YoY), parcialmente compensado por un menor spread. La eficiencia alcanzó 41,0% (-52 bps YoY), mientras que el índice de provisiones sobre colocaciones fue de 2,16% (+16 bps YoY).
- Vida Security registró un resultado de \$42.597 millones (-6,4% YoY) por un incremento en el costo de siniestros y rentas, sumado a mayores pérdidas en unidades reajustables (+168,5% YoY) asociadas al mayor nivel de inflación. Esta afecta las reservas técnicas de la compañía, dado el descalce de la cartera propia por decisiones de inversión. En esta línea, la cartera propia registró un resultado de inversiones, de \$138.787 millones a dic-22 (+17,3% YoY). La prima totalizó \$451.424 millones a dic-22 (+36,8% YoY), con una participación de mercado¹ de 6,7% en prima total y 6,9% en rentas vitalicias.
- Según lo planificado, Travel Security obtuvo utilidades por \$4.329 millones, (\$832 millones a dic-21), por la recuperación de los niveles de venta. En tanto, Inmobiliaria Security registró un resultado de -\$1.404 millones (\$2.039 millones a dic-21) por un menor número de escrituraciones (51 vs 76 a dic-21).
- En cuanto a Protecta Security (Perú) obtuvo utilidades por \$31,2 millones a dic-22 (-17,2% YoY), en mayor medida por el aumento en costo de siniestros (+25,8% YoY). Cabe recordar que la transformación de los resultados en soles a las normas IFRS en Chile resultan en una utilidad contable diferente, ya que es necesario ajustar por criterios contables distintos entre ambos países.
- Con todo, el resultado de Grupo Security fue \$130.321 millones a diciembre de 2022, 44,0% superior a dic-21, en línea con el mejor desempeño en las áreas de Financiamiento e Inversiones.

HITOS DEL PERÍODO Y HECHOS POSTERIORES

- Continuando el proceso de simplificación de la malla societaria, el 3 de enero de 2022 Capital absorbió Mandatos Security.
- Reflejando la cultura distintiva que caracteriza a Grupo Security, en marzo de 2022 fue reconocido como el tercer lugar en los Mejores Lugares Para Trabajar en Chile 2021. En agosto de 2022, Grupo Security alcanzó el lugar 26 en el ranking de los Mejores Lugares Para Trabajar en América Latina 2022 según GPTW. Adicionalmente, en septiembre de 2022 Grupo Security alcanzó el primer lugar en los Mejores Lugares para Trabajar para Mujeres 2022 por segundo año consecutivo.
- Con fecha 23 de marzo de 2022 se celebraron las Juntas Generales de Tenedores de Bonos de las series K, L3, M, N1 y S para acordar una nueva regla de cálculo de covenant financiero, actualizando el ratio de endeudamiento para considerar la deuda financiera neta individual sobre el patrimonio de la controladora². En este contexto de reorganización de pasivos, con fecha 9 de mayo de 2022 se efectuó el rescate de la totalidad de los Bonos Serie F emitidos por Grupo Security.
- El 21 de abril de 2022, en la junta ordinaria de accionistas de Grupo Security, se aprobó el pago de un dividendo de \$8,5 por acción con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio 2021. Este dividendo, sumado al entregado en octubre 2021, equivale a un dividendo total de \$14,0 por acción, totalizando \$56.155 millones, el 63% de la utilidad de 2021.
- En la junta de accionistas se aprobaron la memoria anual, el balance y los estados financieros consolidados correspondientes al año 2021. Adicionalmente, se designó como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2022 a EY, y como clasificadores de riesgo a las firmas Fitch e ICR.
- Adicionalmente, en la elección realizada en la junta de accionistas se integraron tres nuevos directores al directorio de Grupo Security: la señora Consuelo Raby Guarda, abogada con amplia experiencia en derecho corporativo y contractual, el señor Ramón Eluchans Olivares, ex Gerente General de Banco Security y miembro del directorio de Banco Security, y el señor Gonzalo Pavez Aro, miembro del directorio de Vida Security y Factoring Security y presidente del Directorio de la sociedad de gestión inmobiliaria

DEVISA. En la sesión, Francisco Silva realizó un especial reconocimiento a los miembros que dejan el directorio: los señores Horacio Pavez García, Bruno Philippi Irrarrázabal y Mario Weiffenbach Oyarzún, agradeciendo el compromiso y permanente apoyo al desarrollo de Grupo Security en su participación como directores.

- En sesión del Directorio del 4 de agosto de 2022 Francisco Silva presentó su renuncia al Directorio y a la presidencia de Grupo Security. En su reemplazo el Directorio designó como Presidente a Renato Peñafiel, quien ocupaba el cargo de Gerente General de Grupo Security. El Directorio decidió nombrar a Fernando Salinas como Gerente General de Grupo Security, quien se desempeñaba como Gerente de Finanzas y Gestión Corporativa de la compañía.
- El 13 de octubre de 2022, el directorio de Grupo Security acordó el pago de un dividendo total de \$6,5 por acción. El dividendo total se compone de \$3,5 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio en curso y \$3,0 por acción con cargo a parte de las utilidades retenidas del ejercicio anterior.
- El 11 de noviembre de 2022 MSCI anunció que la acción de Grupo Security será incluida en el MSCI Chile Small Cap Index a partir del día 30 del mismo mes. La incorporación a este índice da mayor visibilidad a la acción dentro y fuera del país, contribuyendo a la liquidez y favoreciendo la incorporación de nuevos accionistas.
- Entre octubre y diciembre de 2022 Inversiones Security Perú aumentó su participación en Protecta Security, modificando su participación desde un 61% a 67%.
- En diciembre de 2022 Inversiones Security, fue elegida por cuarto año consecutivo como la mejor administradora de fondos mutuos para clientes institucionales y obtuvo cinco Premios Salmón, tres de ellos primeros lugares.

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Marcela Villafaña – Daniela Fuentes
 Renzo Rojas – María José Fuller – Uberto Hormazábal
 Investor Relations
 Grupo Security
 Apoquindo 3150, Piso 14
 Santiago, Chile
 (56) 2 2584 4540
 relacioninversionistas@security.cl
 security.cl/investor-relations

SOSTENIBILIDAD

En el segundo semestre de 2020 la administración decidió incorporar estándares internacionales a su gestión en el ámbito de la sostenibilidad, con el objetivo de contar con políticas, iniciativas e indicadores que permitan dar visibilidad y comparar lo realizado con la industria financiera tanto a nivel local como internacional.

Los primeros pasos se concretaron en 2021 con la creación de la nueva Gerencia de Asuntos Corporativos, que asumió este desafío incorporando metodología y estándares internacionales. Esta nueva área es la encargada de coordinar el trabajo entre filiales y dar seguimiento permanente a los avances a través de informes matriciales.

¹ INFORMACIÓN DE MERCADO DISPONIBLE A SEPT-22

² EL DETALLE DEL CÁLCULO DEL RATIO DE ENDEUDAMIENTO FINANCIERO NETO INDIVIDUAL SE ENCUENTRA EN LA NOTA 39 DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE GRUPO SECURITY.



Entre los principales avances del 2022 se encuentran los siguientes:

COMPROMISOS Y POLÍTICAS

POLÍTICA DE SOSTENIBILIDAD GRUPO SECURITY

Grupo Security oficializó su Política de Sostenibilidad, donde se compromete a liderar el impulso de la sostenibilidad de sus actividades, como parte íntegra de su estrategia corporativa y del desarrollo de los procesos, garantizando la divulgación y comunicación por grupo de interés. Esta política está traspasándose a las filiales de Grupo Security con el fin de generar un plan de acción que permita cumplir con los compromisos adquiridos en los próximos 12 meses.

OTRAS POLÍTICAS

Este año se aprobaron con una serie de políticas corporativas, referidas a riesgos, derechos humanos, seguridad y salud laboral, entre otros, que establecen lineamientos generales de actuación para todas sus filiales, pudiendo ser profundizadas y complementadas por cada una según su ámbito de negocio.

SIGNATARIOS PRI (VIDA SECURITY Y AGF SECURITY)

En abril de 2022, Vida Security y AGF Security, se incorporaron como signatarios con el fin de poner en práctica la inversión responsable, con esta alianza las compañías están siguiendo un marco metodológico para integrar las consideraciones ambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG) en la toma de decisiones de inversión y en las prácticas de propiedad.

INGRESO A PACTO GLOBAL

El 8 de agosto Grupo Security adhirió a los Diez Principios del Pacto Global de las Naciones Unidas en materia de derechos humanos, trabajo, medioambiente y lucha contra la corrupción. Con este hecho, la empresa se comprometió a que estos principios formen parte de la estrategia, cultura y operaciones, así como en colaborar en aquellos proyectos que promuevan los objetivos de las Naciones Unidas y, en particular, los Objetivos de Desarrollo Sostenible propuestos por el organismo para el 2030.

INFORMACIÓN AL MERCADO

MEMORIA INTEGRADA GRUPO SECURITY 2021

Esta publicación representa un cambio respecto de las versiones anteriores, ya que el Grupo está transitando hacia las mejores formas de entregar información de su quehacer, con el objetivo de ampliar y enriquecer la comunicación hacia los accionistas, inversionistas, clientes, autoridades y la sociedad en general en materias de Gobierno Corporativo, gestión de los riesgos y aquellos aspectos que impactan sobre la creación de valor para las comunidades y el mercado. Este es el primer paso para avanzar hacia un Reporte Integrado de Grupo Security, que presente en un solo documento los datos financieros y los de sostenibilidad para cada grupo de interés. Con ese mismo propósito, los contenidos fueron desarrollados según los lineamientos establecidos por Accounting Standards Board (SASB), reconocido a nivel mundial para las industrias de Banca Comercial y Seguros, principales negocios del Grupo.

SITIO SOSTENIBILIDAD GRUPO SECURITY

Se crea una sección dentro del sitio web de Grupo Security para consolidar los contenidos asociados a nuestra estrategia de sostenibilidad. Actualmente incorpora las principales iniciativas en temas de sostenibilidad de Grupo Security, junto con recopilar los manuales y políticas relevantes en temas ESG.

MEDICIONES Y EVALUACIONES DE MERCADO

MEDICIÓN HUELLA CARBONO. SELLO HUELLA CHILE

El proyecto consideró el levantamiento de información de las empresas con el objetivo de cuantificar la Huella de Carbono Corporativa en sus alcances 1, 2 y parte del 3. Para la medición se consideraron las instalaciones de Banco, Travel, Vida, Factoring, Inversiones (AGF y Valores), Inmobiliaria, Corredora y otros. En total se revisaron 72 instalaciones (sucursales y oficinas) que totalizaron cerca de 42.000 m². Además, Grupo Security obtuvo el Sello Huella Chile, programa de gestión del carbono del Ministerio del Medioambiente alcanzando el nivel de cuantificación de gases de efecto invernadero a nivel organizacional.

CORPORATE SUSTAINABILITY ASSESSMENT 2022 DOW JONES - GRUPO SECURITY

El S&P Global Corporate Sustainability Assessment (CSA) es una evaluación anual de las prácticas de sostenibilidad de una compañía. Actualmente cubre a más de 10.000 compañías de todo el mundo. Esta evaluación cuenta con criterios materiales en términos financieros y específicos para cada industria.

SSINDEX 2022 - BANCO SECURITY

El SINDEX es una evaluación que permite identificar focos de riesgo y sostenibilidad a través de un análisis en 360 grados de los grupos de interés de una empresa, incluyendo paralelamente a: empleados, clientes, proveedores y comunidad. Banco Security participó en este estudio con los siguientes objetivos: (i) Levantar riesgos cubiertos por auditorías tradicionales. (ii) Benchmark de la industria bancaria con data de los stakeholders: empleados, clientes y proveedores. (iii) Identificar temas que impactan la sostenibilidad del negocio para cada banco y a nivel industria (materialidad).

RECONOCIMIENTOS

- Grupo Security – Tercer lugar en ranking Mejores Lugares para Trabajar en Chile 2021 (GPTW). Categoría: Más de 1.000 colaboradores
- Grupo Security – Primer lugar en ranking Mejores Lugares para Trabajar para Mujeres 2022. Categoría: Más de 1.000 colaboradores
- Vida Security – Premios Impulsa. Mejores Indicadores de Género en categoría: Banca, Servicios Financieros y Seguros

FONDO ELECTROMOVILIDAD AGF SECURITY & KIA MOTORS

AGF Security y Kia Motors en Chile lanzaron en diciembre el primer fondo de inversiones para fomentar la movilidad eléctrica por un monto total de \$7.000 millones. El Fondo de Inversión de Electromovilidad Urbana, que estará operativo en marzo de 2023, tiene como objetivo financiar la adquisición de vehículos eléctricos. Inicialmente se contará con una flota de 170 unidades del nuevo modelo Kia Niro EV, que será administrada por Tucur, startup de Indumotora, representante de Kia en Chile. Las unidades estarán disponibles para el arriendo por parte de conductores de Uber, quienes podrán generar un ahorro por concepto de combustible de cerca de 90%.

CAPACITACIONES

Adicionalmente, durante el año se realizaron capacitaciones en temas de sostenibilidad a los directores de Grupo Security y sus filiales sobre factores ESG, estándares de sostenibilidad y aspectos normativos. También se realizaron capacitaciones en estos temas a los encargados de las filiales de Grupo Security de reportar en sus memorias bajo la NCG 461.



DIGITAL

Durante 2022 se definió un plan digital a cuatro años plazo enfocado en los 4 negocios principales: Banco, Inversiones, Vida y Factoring Security. El plan contempla 25 iniciativas con las que aspiramos obtener ingresos anuales adicionales por 20-30 millones de dólares, con una inversión en torno a 50 millones de dólares en cuatro años. Mediante estas iniciativas buscamos mejorar la experiencia de nuestros clientes de Banca Empresas en productos y servicios claves, integrar la propuesta de valor de Banca Personas e Inversiones mediante herramientas digitales, optimizar la oferta digital y ampliar los canales de distribución en Vida Security y potenciar la oferta digital existente en Factoring Security.

Además de completar las definiciones del plan digital a cuatro años, en 2022 hemos tenido importantes avances en nuestro proceso de Transformación Digital.

Con respecto a Banco Security, durante 2021 y 2022 hemos fortalecido nuestra relación con el ecosistema Fintech, forjando alianzas que han generado ingresos netos por sobre los \$700 millones en lo que va del año. Esta cifra es cercana a los \$1.200 millones al considerar alianzas de otras filiales. En particular, este año hemos cerrado tres nuevas alianzas y continuamos evaluando colaboraciones adicionales. De cara a nuestros clientes, este año implementamos SecurityPass, un softoken único para los clientes de Banca Empresas, Personas e Inversiones. También hemos desarrollado nuevas funcionalidades en el sitio de Banca Empresas para facilitar la autoatención y atender con mayor velocidad a nuestros clientes. Por último, en Banca Personas hemos fortalecido la venta digital, alcanzando un 80% de venta a través de este canal en créditos de consumo.

Por otra parte, en Factoring Security continuamos desarrollando mejoras en la plataforma de autoatención AutoFactoring. Esta plataforma ha mostrado un fuerte crecimiento desde su creación en 2020, representando en 2022 un 87% de los nuevos negocios de la compañía. Por último, en datos y analítica finalizamos la implementación del Data Lake corporativo, iniciando en 2022 su explotación comercial. Adicionalmente, nuestra fábrica de analítica avanzada cuenta con 20 modelos con impacto concreto en las distintas unidades de negocios. A modo de ejemplo, gracias a estos modelos hemos aumentado la tasa de conversión de nuestros créditos de consumo y ha mejorado la retención proactiva de clientes.

DESEMPEÑO ACCIÓN SECURITY

A partir del 30 de noviembre del 2022, la acción fue incluida en el MSCI Chile Small Cap Index. Esta inclusión aporta a la visibilidad de la acción dentro y fuera del país, contribuyendo a la liquidez y favoreciendo la incorporación de nuevos accionistas.

Al cierre de dic-22 la acción de Grupo Security alcanzó un valor de \$172,3 por acción (+44,0% YoY), alcanzando una rentabilidad total de 61,6% en el año. Esto representa una razón bolsa libro de 0,78 veces y un dividend yield de 8,7%. En el mismo periodo, el S&P IPSA Index alcanzó 5.262 puntos, rentando +22,1% en el periodo, mientras que las acciones del índice S&P/CLX Banks Index (CLP) presentaron una rentabilidad de +22,6%. Al 22 de febrero el precio de la acción asciende a \$180,9 con una relación precio utilidad de 5,6 veces y razón bolsa libro de 0,79 veces.

GRUPO SECURITY	FEB-23*	DIC-22	SEPT-22	DIC-21	% CHG	
					QOQ	YOY
Utilidad neta (MM\$)	130.321	130.321	100.132	90.472	30,1%	44,0%
Utilidad UDM (MMS)	130.321	130.321	123.103	90.472	5,9%	44,0%
Utilidad por acción (\$)	32,2	32,2	30,5	22,4	5,9%	44,0%
ROAE	15,0%	15,0%	15,7%	10,8%	-64 p	420 p
Precio / Utilidad (Veces)	5,6	5,3	5,1	5,3	5,1%	-0,1%
Bolsa / Libro (Veces)	0,81	0,78	0,72	0,58	7,5%	34,1%
Dividend yield	8,3%	8,7%	9,4%	9,0%	-73 p	-28 p
Precio cierre acción (\$)	180,9	172,3	154,9	119,7	11,3%	44,0%
Patrimonio (MM\$)	898.175	898.175	867.595	836.762	3,5%	7,3%
Free float	27,6%	27,6%	27,6%	27,6%	0 p	1 p
Número de acciones (MM)	4.042	4.042	4.042	4.042	0,0%	0,0%

ROAE: UTILIDAD ANUALIZADA SOBRE PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS PROMEDIO. DIVIDEND YIELD: DIVIDENDOS UDM SOBRE PRECIO DE CIERRE
* PRECIO Y NÚMERO DE ACCIONES DE CIERRE AL 22/02/23. PATRIMONIO Y UTILIDAD AL CIERRE DE DIC-22.

RESULTADOS GRUPO SECURITY A DICIEMBRE 2022

La utilidad atribuible a propietarios de Grupo Security fue \$130.321 millones a dic-22 (+44,0% YoY) y \$30.189 millones en el 4Q22 (-9,0% QoQ). El EBITDA a dic-22 alcanzó \$154.246 millones (+29,0% YoY) y \$36.236 millones en el 4Q22 (-13,2% QoQ). Adicionalmente, el ROAE de Grupo Security a dic-22 fue 15,0% (+420 bps YoY).

Los gastos corporativos y de áreas de apoyo totalizaron \$16.326 millones (+10,7% YoY) en mayor medida por bonificaciones y asesorías. El resultado financiero neto totalizó -\$10.618 millones (-19,1% YoY), con mayores ingresos por instrumentos de inversión, compensados por un incremento en gastos financieros y costos asociados al cambio de covenant. Por otra parte, el resultado por unidades de reajuste totalizó -\$48.440 millones (+112,8% YoY) por la mayor inflación acumulada (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21).

(CH\$ MILLONES)	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	DIC-22	DIC-21	% CHG
Gastos corporativos y áreas de apoyo	-5.106	-3.534	44,5%	-16.326	-14.755	10,7%
Resultado financiero neto ¹	-2.590	-1.987	30,4%	-10.618	-13.126	-19,1%
Unidades de reajuste	-10.131	-13.834	-26,8%	-48.440	-22.763	112,8%

1. INCLUYE INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

En la comparación trimestral se registraron menores gastos por unidades de reajuste, de \$10.131 millones (-26,8% QoQ) debido a la desaceleración en los niveles de inflación del periodo (variación UF 2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22). Por otra parte, el resultado financiero neto totalizó -\$2.590 millones (+30,4% QoQ), por menores ingresos de instrumentos de inversión. Por otra parte, los gastos corporativos fueron de \$5.106 millones (+44,5% QoQ) asociados a mayores bonificaciones y asesorías.

En una mirada consolidada, los ingresos de actividades ordinarias de Grupo Security a dic-22 llegaron a \$2.622.108 millones (+51,2% YoY), principalmente por mayores ingresos en Banco Security, de \$1.714.910 millones (+79,9% YoY), debido a un aumento en ingresos por reajustes por la mayor inflación del periodo, totalizando \$513.277 millones (+121,9% YoY), y mayores ingresos por intereses, de \$536.925 millones (+76,7% YoY), asociado al alza de tasas a partir del segundo semestre de 2021 (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21). Además, se registraron mayores ingresos en Vida Security por el mayor volumen de prima. Por otro lado, Factoring Security también registró mayores ingresos, de \$65.452 millones, explicados mayoritariamente por un aumento en el volumen de colocaciones promedio, efectos asociados al alza de tasas y mayores ingresos por reajustes netos (+82,4% YoY) dada la mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21).



En cuanto al costo de venta consolidado, a dic-22 totalizó \$2.113.652 millones (+55,5% YoY). El principal efecto corresponde al crecimiento en los costos de venta de Banco Security, que registró un aumento del 99,7% interanual, debido principalmente a un mayor gasto por reajustes asociado a la inflación del periodo y mayores gastos por intereses, en mayor medida asociados a depósitos a plazo. Además, se registró un aumento en los costos de venta de Vida Security y Protecta, por \$630.190 (+14,8% YoY) por un mayor costo de siniestros y rentas, asociado a un mayor nivel de ventas en rentas vitalicias y mayores rescates y traspasos en seguros CUI y APV. Por otra parte, se registró un menor gasto por pérdidas crediticias³ de Banco Security (-11,9% YoY), explicado con mayor detalle en la sección de Banco Security de este informe.

EERR GRUPO SECURITY CONSOLIDADO (CH\$ MILLONES)	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	DIC-22	DIC-21	% CHG YOY
Ingresos de actividades ordinarias	598.632	780.509	-23,3%	2.622.108	1.734.470	51,2%
Banco Security - Ingresos ¹	368.842	541.591	-31,9%	1.714.910	953.205	79,9%
Vida Security & Protecta - Ingresos por prima directa	144.349	135.964	6,2%	587.506	463.687	26,7%
Vida Security & Protecta - Ing. por intereses e inversiones	35.908	64.042	-43,9%	145.201	189.384	-23,3%
Factoring Security - Ingresos	13.439	19.347	-30,5%	65.452	38.590	69,6%
Otros ingresos	36.094	19.565	84,5%	109.039	89.604	21,7%
Costos de ventas	-464.181	-647.272	-28,3%	-2.113.652	-1.359.023	55,5%
Banco Security - Costos de venta ²	-260.917	-428.996	-39,2%	-1.305.881	-654.060	99,7%
Banco Security - Gasto por pérdidas crediticias ³	-17.822	-18.972	-6,1%	-69.595	-78.959	-11,9%
Vida Security & Protecta - Costos de venta ⁴	-159.225	-162.107	-1,8%	-630.190	-548.796	14,8%
Factoring - Costos de venta ⁵	-5.385	-11.028	-51,2%	-31.910	-13.073	144,1%
Otros costos	-20.831	-26.169	-20,4%	-76.077	-64.135	18,6%
Ganancia bruta	134.451	133.237	0,9%	508.456	375.447	35,4%
Otros ingresos y gastos operacionales	-909	-2.854	-68,1%	-11.668	-5.835	100,0%
Gastos totales	-84.688	-69.388	22,1%	-288.119	-234.496	22,9%
Gasto por remuneraciones	-36.730	-38.324	-4,2%	-141.143	-115.695	22,0%
Gastos de administración	-47.958	-31.064	54,4%	-146.976	-118.801	23,7%
Ganancia de actividades operacionales	48.853	60.995	-19,9%	208.669	135.116	54,4%
Costos financieros netos	-2.381	-2.286	4,2%	-11.660	-13.964	-16,5%
Diferencia de cambio	-2.833	-4.021	-29,6%	-1.574	1.039	-
Unidades de reajuste	-15.939	-20.685	-22,9%	-71.513	-30.661	133,2%
Otros ⁶	1.586	186	752,3%	1.000	781	28,1%
Ganancias antes de impuesto	29.287	34.189	-14,3%	124.924	92.311	35,3%
Gasto por impuestos a las ganancias	702	-1.475	-	3.491	242	1344,7%
Ganancias atribuibles a los propietarios	30.189	33.185	-9,0%	130.321	90.472	44,0%

* LAS DIFERENCIAS ENTRE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN ESTE CUADRO Y LOS NÚMEROS PUBLICADOS POR CADA FILIAL SON PRODUCTO DE DISTINTOS CRITERIOS CONTABLES ENTRE FILIALES Y MATRIZ.
 1. INCLUYE INGRESOS POR INTERESES, REAJUSTES, COMISIONES, OPERACIONES FINANCIERAS Y OTROS INGRESOS OPERACIONALES.
 2. INCLUYE COSTOS POR INTERESES, REAJUSTES Y COMISIONES.
 3. SIN CONSIDERAR AJUSTE POR PROVISIONES MÍNIMAS DE LA CARTERA NORMAL.
 4. INCLUYE VARIACIÓN DE RESERVAS TÉCNICAS, COSTO DE SINIESTROS Y RENTAS Y RESULTADO DE INTERMEDIACIÓN.
 5. INCLUYE COSTOS BANCARIOS Y OTROS.
 6. INCLUYE PARTICIPACIÓN EN LAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ASOCIADOS Y NEGOCIOS CONJUNTOS QUE SE CONTABILICEN UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN Y GANANCIAS (PÉRDIDAS) QUE SURGEN DE LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR LIBRO ANTERIOR Y EL VALOR JUSTO DE ACTIVOS FINANCIEROS RECLASIFICADOS MEDIDOS A VALOR RAZONABLE.

Los gastos totales alcanzaron \$288.119 millones a dic-22 (+22,9% YoY), por mayores gastos por remuneraciones asociados a la inflación de los últimos 12 meses y mayores bonificaciones comerciales, sumado a un incremento en gastos de administración, en mayor medida por un aumento en la actividad comercial en Banco y Vida Security, proyectos tecnológicos y el desarrollo del área digital.

Los impuestos consolidados alcanzaron +\$3.491 millones (versus +\$242 millones a dic-21). El monto positivo se explica en mayor medida por los impuestos en Vida Security que totalizaron +\$11.886 millones (versus +7.622 millones a dic-21) por diferencias permanentes como la corrección monetaria del patrimonio, asociada a la mayor inflación (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21), y los dividendos percibidos en la cartera de inversiones de Vida Security. Por otra parte, se registró una devolución de impuestos en Grupo Security correspondientes al año comercial 2019 y 2020. Ambos efectos fueron compensados en parte por un mayor pago de impuestos en Banco Security, en línea con el mayor resultado.

INDICADORES GRUPO SECURITY EN CH\$ MILLONES	DIC-22	SEPT-22	DIC-21	% CHG	
				QOQ	YOY
Banco - Colocaciones Totales	7.272.881	7.246.553	6.731.538	0,4%	8,0%
Sistema - Colocaciones Totales ¹	224.188.143	223.093.737	204.332.026	0,5%	9,7%
Inversiones - AUM Fondos Mutuos	2.236.696	2.406.559	2.437.809	-7,1%	-8,2%
Industria - AUM Fondos Mutuos	46.953.499	48.212.348	50.859.148	-2,6%	-7,7%
Vida - Cartera de Inversiones	2.859.226	2.797.727	2.643.190	2,2%	8,2%
Industria Vida - Cartera de Inversiones	-	55.833.950	50.104.070	-	-
Factoring - Colocaciones Totales	470.298	409.177	440.264	14,9%	6,8%

1. EXCLUYENDO LA PARTICIPACIÓN DEL SISTEMA EN EL EXTRANJERO.
 * INFORMACIÓN DE INDUSTRIA DE SEGUROS DE VIDA DISPONIBLE A SEPT-22 A LA FECHA DE ELABORACIÓN DE ESTE INFORME.

INDICADORES GRUPO SECURITY (EN CH\$ MILLONES) ESTADO DE RESULTADOS	4Q22	3Q22	% CHG	2022	2021	% CHG
			QOQ			YOY
Banco - Margen de interés neto	94.455	91.189	3,6%	344.333	209.371	64,5%
Banco - Comisiones netas	13.666	19.017	-28,1%	65.375	60.984	7,2%
Banco - Gastos operacionales	-50.545	-42.979	17,6%	-175.530	-138.165	27,0%
Banco - Gasto en pérdidas crediticias	-19.887	-19.575	1,6%	-72.925	-79.232	-8,0%
Vida - Prima directa	112.733	99.072	13,8%	451.424	329.921	36,8%
Vida - Costo de siniestros	-53.248	-49.523	7,5%	-179.273	-116.581	53,8%
Vida - Costo de rentas	-65.250	-51.389	27,0%	-270.335	-200.828	34,6%
Vida - Resultado de inversiones	6.972	2.510	177,7%	9.284	-13.953	-166,5%
Factoring - Ingresos	16.169	13.931	16,1%	54.386	28.659	89,8%



GRUPO SECURITY	DIC-22	SEPT-22	DIC-21	JUN-21	DIC-20	% CHG	
						QOQ	YOY
Empleados	3.454	3.382	3.184	3.172	3.256	2,1%	8,5%

RATIOS	DIC-22	SEPT-22	DIC-21	% CHG	
				QOQ	YOY
Grupo - ROAE ¹	15,0%	15,7%	10,6%	-64 p	442 p
Grupo - Leverage ²	35,4%	33,0%	33,1%	239 p	231 p
Banco Consolidado - ROAE ¹	19,1%	20,2%	11,3%	-113 p	776 p
Factoring - ROAE ¹	29,2%	23,0%	18,0%	626 p	1.127 p
Vida - ROAE ¹	21,3%	22,2%	23,1%	-91 p	-184 p
Travel - ROAE ¹	56,7%	54,2%	16,5%	249 p	-
Banco - Eficiencia ³	43,0%	41,7%	45,8%	128 p	-279 p
Factoring - Eficiencia ³	41,0%	39,7%	41,5%	127 p	-52 p
Banco - Cartera con morosidad de 90 días o más	1,94%	1,98%	1,37%	-5 p	57 p
Banco - Índice de riesgo ⁴	2,33%	2,29%	2,36%	4 p	-3 p
Factoring - Índice de riesgo ⁴	2,16%	2,06%	2,00%	10 p	16 p
Banco - Capital básico / Activos totales	7,5%	7,2%	7,1%	33 p	36 p
Banco - Patrimonio Efectivo / APR ⁵	14,8%	14,2%	12,5%	56 p	226 p

1. ROAE: UTILIDAD ANUALIZADA SOBRE PATRIMONIO PROMEDIO. 2. LEVERAGE: PASIVOS FINANCIEROS INDIVIDUALES NETOS SOBRE PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS CONSOLIDADO. 3. EFICIENCIA: TOTAL DE GASTOS OPERACIONALES SOBRE INGRESOS OPERACIONALES. 4. STOCK DE PROVISIONES SOBRE COLOCACIONES TOTALES.

UTILIDADES ACUMULADAS EMPRESAS RELACIONADAS (CH\$ MILLONES)	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	DIC-22	DIC-21	% CHG YOY
Área Financiamiento						
Banco Security (Individual)	29.737	38.671	-23,1%	127.358	67.722	88,1%
Factoring Security	2.974	2.872	3,6%	13.051	10.192	28,0%
Área Inversiones						
Valores Security	244	728	-66,5%	3.503	2.343	49,5%
AGF Security	2.186	2.959	-26,1%	11.511	6.901	66,8%
Securizadora Security & CasaNuestra	316	509	-37,9%	1.688	1.271	32,8%
Área Seguros						
Vida Security	9.606	8.571	12,1%	42.597	45.496	-6,4%
Otros Servicios						
Inmobiliaria Security	-2.067	494	-	-1.404	2.039	-
Travel Security	1.516	1.151	31,7%	4.329	832	420,2%
Área Negocios Internacionales						
Protecta Security (S./ Miles)	19.876	1.148	1630,8%	31.157	37.611	-17,2%
Travex Security (S./ Miles)	3.120	320	876,0%	3.989	-1.316	-
Utilidad Grupo Security	30.189	33.185	-9,0%	130.321	90.472	44,0%

(1) LOS RESULTADOS DE LAS FILIALES CORRESPONDEN 100% DE SU UTILIDAD Y DIFIEREN DE LOS CONSIDERADOS PARA LA PREPARACIÓN DE LA NOTA DE SEGMENTOS DE NEGOCIOS, LA CUAL CONSIDERA LOS AJUSTES NECESARIOS PARA INCORPORAR EL PORCENTAJE DE PROPIEDAD DE GRUPO SECURITY EN CADA UNA DE SUS RESPECTIVAS FILIALES.

(2) AGF CONSIDERA DETERIORO (IFRS 9) POR NUEVA CARTERA DISPONIBLE PARA LA VENTA POR \$165 MILLONES. AL CONSOLIDAR CON BANCO SECURITY ESTE EFECTO SE REVERSA.

(3) LA GANANCIA ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA REVELADA COMO PERIODO COMPARATIVO DICIEMBRE 2021 DIFIERE CON LO REVELADO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS A LA MISMA FECHA DEBIDO A LOS AJUSTES DE IMPLEMENTACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE TRANSICIÓN DE SU FILIAL BANCO SECURITY POR LA APLICACIÓN DE LA VERSIÓN ACTUALIZADA DEL COMPENDIO DE NORMAS CONTABLES PARA BANCOS EMITIDA POR COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO, CONSECUENTEMENTE GENERANDO LA RE EXPRESIÓN DE LAS CIFRAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.

OPERACIONES POR ÁREA DE NEGOCIOS

ÁREA FINANCIAMIENTO

(70,2% de activos; 71,1% de la utilidad de áreas de negocios a diciembre 2022)

El área de financiamiento está compuesta por la operación individual de Banco Security (excluyendo las filiales AGF Security y Valores Security Corredores de Bolsa) y Factoring Security.

BANCO SECURITY

El resultado atribuible a los propietarios de Banco Security consolidado a dic-22 fue \$142.366 millones, +84,6% YoY y -24,1% QoQ. La utilidad individual del Banco (excluyendo las filiales AGF Security y Valores Security Corredores de Bolsa) fue \$127.358 millones, +88,1% YoY y -23,1% QoQ. La rentabilidad promedio de Banco Security -medida como la utilidad a dic-22 sobre patrimonio promedio- alcanzó 19,08% (+776 bps YoY).

BANCO SECURITY – ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG YOY
Margen financiero	94.456	91.188	3,6%	344.334	209.371	64,5%
Comisiones netas	13.666	19.017	-28,1%	65.375	60.984	7,2%
Resultado financiero neto	1.453	-832	-274,7%	-2.032	27.677	-107,3%
Otros ingresos*	-976	216	-552,7%	378	3.578	-89,4%
Total ingresos operacionales	108.599	109.590	-0,9%	408.055	301.610	35,3%
Total gastos operacionales	-50.545	-42.979	17,6%	-175.530	-138.165	27,0%
R. operacional antes de pérdidas crediticias	58.054	66.611	-12,8%	232.525	163.445	42,3%
Gasto por pérdidas crediticias	-19.887	-19.575	1,6%	-72.925	-79.232	-8,0%
Resultado antes de impuestos	38.167	47.035	-18,9%	159.600	84.213	89,5%
Impuestos	-5.999	-4.677	28,3%	-17.228	-7.086	143,1%
Resultado del ejercicio	32.168	42.358	-24,1%	142.372	77.127	84,6%
Resultado del ejercicio atribuible a prop.	32.166	42.357	-24,1%	142.366	77.123	84,6%

* CONSIDERA RESULTADO POR INVERSIONES EN SOCIEDADES, RESULTADO DE ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS ENAJENABLES PARA LA VENTA Y OTROS INGRESOS OP.

El margen financiero a dic-22 fue \$344.334 millones (+64,5% YoY). Los ingresos netos por intereses alcanzaron \$241.418 millones (+61,1% YoY), particularmente por mayores ingresos en colocaciones comerciales (+49,9% YoY) e instrumentos de deuda de la cartera de inversiones del banco (+370,7% YoY), asociados al alza de tasas a partir del segundo semestre de 2021 (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21). Adicionalmente, se registró un mayor gasto por intereses (+92,0% YoY), en mayor medida en depósitos a plazo (\$124.694 millones a dic-22 vs \$16.605 millones a dic-21, +651,0% YoY), también asociado al alza de tasas del periodo y al mayor volumen de depósitos (+31,4% YoY). Por otra parte, se registraron mayores ingresos netos por reajustes (+73,0% YoY) dado el mayor nivel de inflación (IPC de 12,2% a dic-22 vs 7,1% a dic-21, variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21).

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior el margen de interés neto se mantuvo estable, alcanzando \$94.456 millones en 4Q22 (+3,6% QoQ). Los ingresos netos por intereses aumentaron un 18,5% en el trimestre, en línea con el alza de tasas del periodo (TPM promedio 11,2% en 4Q22 vs 9,9% en 3Q22). Por otra parte, los ingresos netos por reajustes disminuyeron 35,1% en el periodo, asociado al menor nivel de inflación del trimestre (2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22, medido como la variación de la UF en el periodo).



MARGEN DE INTERÉS NETO (MIN)	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG YOY
Ingresos por intereses	173.449	139.514	24,3%	536.925	303.823	76,7%
Gastos por intereses	-95.479	-73.717	29,5%	-295.507	-153.925	92,0%
Ingreso neto por intereses	77.970	65.797	18,5%	241.418	149.898	61,1%
Ingresos por reajustes	104.878	148.395	-29,3%	513.277	231.286	121,9%
Gastos por reajustes	-88.392	-123.004	-28,1%	-410.362	-171.812	138,8%
Ingreso neto por reajustes	16.485	25.391	-35,1%	102.915	59.474	73,0%
Margen de interés neto	94.455	91.188	3,6%	344.333	209.372	64,5%
Margen de interés neto de provisiones	74.568	71.613	4,1%	271.408	130.139	108,6%
MIN / Colocaciones	5,19%	5,03%	16 p	4,73%	3,20%	153 p
Mg. Interés neto de prov. / Colocaciones	4,10%	3,95%	15 p	3,73%	1,99%	174 p
MIN / Activos Totales	0,94%	0,93%	0 p	3,41%	2,37%	104 p

ING. POR INTERESES Y REAJUSTES EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	4Q21	% CHG QOQ	DIC-22	DIC-21	% CHG YOY
Consumo	16.053	14.342	10.458	11,9%	54.571	41.321	32,1%
Hipotecario	30.543	37.916	27.808	-19,4%	134.186	67.414	99,0%
Vivienda + Consumo	46.596	52.257	38.266	-10,8%	188.757	108.735	73,6%
Comerciales	162.419	184.597	133.903	-12,0%	667.324	363.585	83,5%
Instrumentos de Inversión	46.401	40.584	17.479	14,3%	141.785	38.150	271,7%

ING. POR INTERESES Y REAJUSTES / COLOCACIONES	4Q22	3Q22	4Q21	% CHG QOQ	DIC-22	DIC-21	% CHG YOY
Consumo	14,15%	13,26%	9,87%	89 p	12,02%	9,75%	227 p
Hipotecario	12,17%	15,84%	13,48%	-367 p	13,36%	8,17%	519 p
Vivienda + Consumo	12,78%	15,03%	12,26%	-225 p	12,95%	8,71%	424 p
Comerciales	11,17%	12,61%	9,77%	-144 p	11,48%	6,63%	484 p
Total	11,50%	13,07%	10,23%	-158 p	11,77%	7,02%	475 p

Por su parte, las comisiones netas totalizaron \$65.375 millones a dic-22 (+7,2% YoY) debido a mayor actividad en tarjetas de crédito, seguros asociados a la oferta de crédito y mayores ingresos en AGF Security. Adicionalmente, hubo un menor gasto en comisiones por ajustes en la estructura comercial de las filiales de Inversiones que implica que parte del gasto ahora sea reconocido dentro de gastos operacionales. Estos efectos fueron compensados en parte por menores ingresos en comisiones por prepago de créditos, asociado al contexto de tasas de interés más altas.

El resultado financiero neto alcanzó -\$2.032 millones (-107,3% YoY), en mayor medida por un menor resultado de intermediación de papeles de renta fija, sumado a una alta base de comparación por los buenos resultados por este concepto en 2021. Cabe señalar que el menor resultado por este concepto es compensado con mayores ingresos por intereses debido a la reinversión con mejor spread. Por otra parte, la línea otros ingresos totalizó \$378 millones a dic-22 (-89,4% YoY) por mayores castigos de bienes recibidos en parte de pago en el periodo.

Banco Security se enfoca en clientes corporativos y personas de altos ingresos, lo cual se refleja en sus indicadores de riesgo. En la cartera comercial, la estrategia de Banco Security se ha centrado en apoyar a sus clientes en negocios de largo plazo adecuadamente cubiertos con garantías. Cabe recordar que las provisiones por riesgo de crédito de la cartera comercial son calculadas en base a la porción del crédito no cubierta por garantías, por lo que un mayor nivel de garantías deriva en menores ratios de provisiones sobre colocaciones.

	CREDIT RISK (%)							
	PROVISIONES/ COLOCACIONES				CARTERA CON MOROSIDAD DE 90 DÍAS O MÁS			
	HIPOTECARIA	CONSUMO	COMERCIAL	TOTAL	HIPOTECARIA	CONSUMO	COMERCIAL	TOTAL
Security	0,14	4,93	2,50	2,33	0,80	1,60	2,16	1,94
Bancos pares*	0,14	4,14	2,29	1,97	0,73	1,00	1,63	1,51
Sistema bancario	0,57	7,54	2,52	2,46	1,35	2,48	1,74	1,68

* INFORMACIÓN A DICIEMBRE 2022
PROMEDIO DE BICE, CONSORCIO, INTERNACIONAL Y SECURITY.

INSTITUCIÓN	COLOCACIONES ¹ MM\$	GARANTÍAS ² MM\$	PROVISIONES MM\$	GARANTÍAS / COLOCACIONES	PROVISIONES / COLOCACIONES	(PROV. + GAR.) / COLOCACIONES
Sistema Bancario	109.248.483	56.972.112	2.255.386	52,1%	2,1%	54,2%
Bancos Pares ³	16.452.377	11.425.928	359.923	69,4%	2,2%	71,6%
Bancos Grandes ⁴	89.934.829	44.844.197	1.773.193	49,9%	2,0%	51,8%
Banco Security	5.361.603	3.752.237	133.022	70,0%	2,5%	72,5%

1. COLOCACIONES COMERCIALES EVALUADAS INDIVIDUALMENTE, INFORMACIÓN A NOVIEMBRE 2022. 2. ESTIMACIÓN PROPIA PARA LA CARTERA DE COLOCACIONES COMERCIALES EVALUADAS INDIVIDUALMENTE EN BASE A INFORME "INDICADORES DE PROVISIONES POR RIESGO DE CRÉDITO DE BANCOS" A NOVIEMBRE-22, DISPONIBLE EN WWW.CMF.CL 3. BANCOS PARES: BICE, CONSORCIO, INTERNACIONAL Y SECURITY. 4. BANCOS GRANDES: CHILE, BCI, ESTADO, ITAÚ, SCOTIABANK Y SANTANDER.

El gasto en pérdidas crediticias neto de recuperos a dic-22 alcanzó \$72.925 millones (-8,0% YoY), equivalente a 1,0% de las colocaciones (-17 bps YoY). La disminución se explica principalmente por el menor gasto en riesgo de la cartera comercial, de \$44.014 millones (-35,3% YoY), debido al reverso de provisiones por una mayor constitución de garantías y mayores recuperos. Este efecto se ve compensado por el gasto en riesgo de la cartera de consumo, de \$21.505 millones a dic-22 (+188,3% YoY), con una mayor constitución de provisiones adicionales, sumado a una baja base de comparación en 2021 por la menor actividad comercial y la mayor liquidez disponible. Se registró un gasto por provisiones adicionales de \$12.500 millones a dic-22 (+177,8 YoY), terminando el año con un stock de \$21.000 millones (\$10.500 comerciales, \$9.500 consumo, \$1.000 vivienda). El crecimiento va en línea con el compromiso de Banco Security de mantener un alto nivel de resguardos.

En la comparación trimestral el gasto en pérdidas crediticias se mantuvo estable alcanzando \$19.887 millones (+1,6% QoQ). En particular, el gasto en provisiones comerciales disminuyó en 42,2% en el trimestre, mientras que el gasto en provisiones de consumo aumentó en 44,4% respecto al 3Q22 impulsado por mayores provisiones adicionales (\$4.000 millones de adicionales consumos en 4Q22 vs \$1.500 millones en 3Q22). Adicionalmente se registró un mayor gasto por riesgo de crédito de otros activos financieros de \$1.976 millones (+259,3% QoQ) asociado al deterioro de papeles de la cartera del Banco.

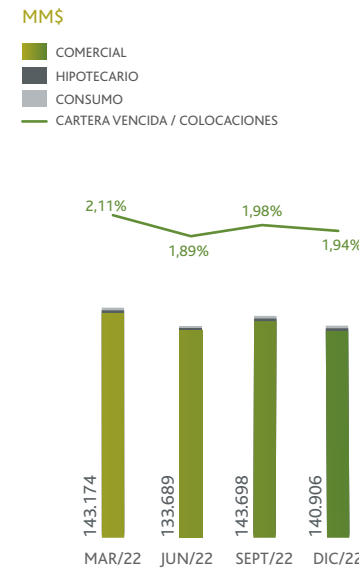


EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG YOY
PPR consumo ¹	8.970	6.212	44,4%	21.505	7.460	188,3%
PPR hipotecaria ¹	1.530	103	1385,4%	2.997	2.583	16,0%
PPR comercial ¹	7.375	12.758	-42,2%	44.014	68.050	-35,3%
Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros	1.976	551	258,62%	2.965	0	-
Otros ²	35	-47	-	1.444	1.138	26,9%
Gasto en pérdidas crediticias ¹	19.886	19.577	1,6%	72.925	79.231	-8,0%
PPR Consumo / Colocaciones	7,91%	5,74%	216 p	4,74%	1,76%	298 p
PPR Hipotecaria / Colocaciones	0,61%	0,04%	57 p	0,30%	0,31%	-1 p
PPR Comercial / Colocaciones	0,51%	0,87%	-36 p	0,76%	1,24%	-48 p
Gasto en pérdidas crediticias ¹ / Colocaciones	1,09%	1,08%	1 p	1,00%	1,18%	-17 p

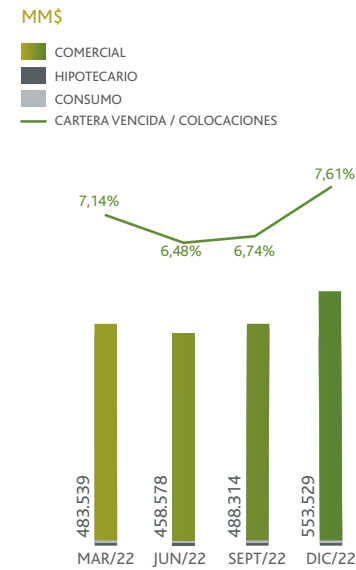
1. INCLUYE RECUPEROS Y PROVISIONES ADICIONALES 2. PPR POR CRÉDITOS A BANCOS, RIESGO PAÍS Y CRÉDITOS CONTINGENTES

Respecto a la cartera vencida, alcanzó \$140.906 millones a dic-22, representando 1,94% de las colocaciones (+53 bps YoY, -4 bps QoQ), bajo el rango meta de 2,0%. Con todo, el ratio de cobertura de cartera vencida alcanzó 1,20 veces (1,15 a sept-22, 1,72 en dic-21). Al considerar provisiones adicionales, el ratio alcanza 1,34 veces (1,25 a sept-22, 1,81 a dic-21).

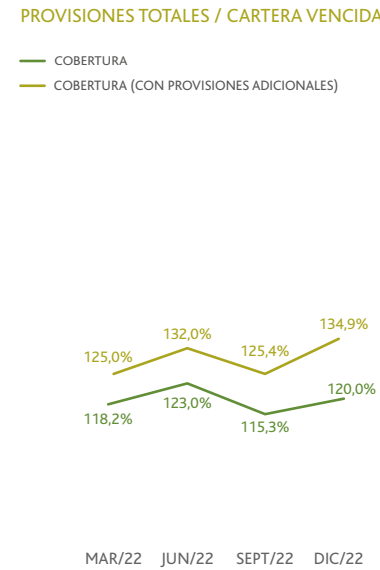
CARTERA VENCIDA



CARTERA DETERIORADA



COBERTURA CARTERA VENCIDA



EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	4Q21	% CHG	
				QOQ	YOY
Colocaciones consumo	453.848	432.610	423.790	4,9%	7,1%
Colocaciones hipotecario	1.004.137	957.683	824.967	4,9%	21,7%
Colocaciones comerciales	5.814.896	5.856.260	5.479.946	-0,7%	6,1%
Colocaciones totales	7.272.881	7.246.553	6.731.538	0,4%	8,0%
Cartera vencida consumo	7.273	5.423	5.277	34,1%	37,8%
Cartera vencida hipotecario	7.987	5.664	6.268	41,0%	27,4%
Cartera vencida comercial	125.646	132.612	80.652	-5,3%	55,8%
Cartera vencida total (NPLs)¹	140.906	143.699	92.197	-1,9%	52,8%
Cartera vencida consumo	1,60%	1,25%	1,25%	35 p	36 p
Cartera vencida hipotecario	0,80%	0,59%	0,76%	20 p	4 p
Cartera vencida comercial	2,16%	2,26%	1,47%	-10 p	69 p
Cartera vencida / Colocaciones totales	1,94%	1,98%	1,37%	-5 p	57 p
Provisiones constituidas brutas	205.113	194.149	199.952	5,6%	2,6%
Castigos	-36.010	-28.477	-41.271	-	-12,7%
Provisiones de riesgo de crédito²	169.103	165.672	158.681	2,1%	6,6%
Provisiones consumo	22.373	19.891	18.375	12,5%	21,8%
Provisiones hipotecarias	1.420	1.277	1.496	11,2%	-5,1%
Provisiones comerciales	145.309	144.503	138.809	0,6%	4,7%
Provisiones de riesgo de crédito²	169.102	165.671	158.680	2,1%	6,6%
Cobertura cartera vencida consumo	307,6%	366,8%	348,2%	-5917 p	-4059 p
Cobertura cartera vencida hipotecaria	17,8%	22,5%	23,9%	-477 p	-609 p
Cobertura cartera vencida comercial	115,6%	109,0%	172,1%	668 p	-5646 p
Cobertura cartera vencida total³	120,0%	115,3%	172,1%	472 p	-5210 p
Provisiones / Colocaciones	2,33%	2,29%	2,36%	4 p	-3 p
Cartera deteriorada/ Colocaciones	7,61%	6,74%	7,02%	87 p	59 p
Cartera deteriorada consumo	3,77%	3,17%	3,57%	59 p	19 p
Cartera deteriorada hipotecaria	1,21%	1,07%	1,47%	14 p	-26 p
Cartera deteriorada comercial	9,02%	7,93%	8,13%	109 p	89 p

1. CARTERA VENCIDA: CARTERA CON MOROSIDAD DE 90 DÍAS O MÁS.
2. NO CONSIDERA PROVISIONES ADICIONALES.
3. STOCK DE PROVISIONES DE RIESGO DE CRÉDITO / STOCK DE CARTERA VENCIDA

A dic-22 los gastos operacionales totalizaron \$175.530 millones (+27,0% YoY). Los gastos de administración fueron \$84.288 millones (+41,4% YoY) por un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida por el área digital, el alto nivel de inflación en el periodo y mayor actividad en tarjetas de crédito. Adicionalmente, se realizaron cambios en la estructura comercial de las filiales de Inversiones, reflejados en mayores gastos previamente reconocidos en la línea de gastos por comisiones. En el periodo los gastos de personal ascendieron a \$69.419 millones (+9,4% YoY), con mayores bonificaciones comerciales y mayor gasto por remuneraciones, este último en línea con la inflación del periodo. Los gastos de depreciación y amortización alcanzaron \$7.018 millones a dic-22, 6,3% inferiores a 2021. Por otra parte, la línea otros gastos operacionales totalizó \$14.717 millones a dic-22 (+93,7% YoY), en mayor medida por gastos de riesgo operacional asociados a errores en ejecución de procesos.

En la comparación trimestral, los gastos de apoyo aumentaron en un 17,6% totalizando \$50.545 millones debido a mayores gastos de personal, que ascendieron a \$22.567 millones (+32,8% QoQ) por mayores bonificaciones comerciales. En relación con los gastos de administración, estos fueron de \$23.910 millones (+16,3% QoQ) asociados principalmente a proyectos digitales y un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida del área digital.



EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	4Q21	% CHG		2022	2021	% CHG
				QOQ	YTD			
Personal	22.567	16.987	17.080	32,8%	32,1%	69.419	63.481	9,4%
Gastos de administración	23.910	20.564	16.253	16,3%	47,1%	84.288	59.596	41,4%
Depreciación y amortización	1.728	1.769	1.857	-2,3%	-6,9%	7.018	7.491	-6,3%
Otros gastos operacionales	2.252	3.660	2.078	-38,5%	8,4%	14.717	7.597	93,7%
Total gastos operacionales	50.545	42.980	37.268	17,6%	35,6%	175.530	138.165	27,0%
Total ingresos operacionales	108.598	109.591	83.993	-0,9%	29,3%	408.055	301.609	35,3%
Índice de eficiencia	46,5%	39,2%	44,4%	732 p	0 p	43,0%	45,8%	-279 p

* TOTAL DE GASTOS OPERACIONALES A 2022 CONSIDERA \$88MM POR DETERIORO DE ACTIVOS NO FINANCIEROS

El índice de eficiencia de Banco Security -medido como total de gastos operacionales sobre total de ingresos operacionales- alcanzó 43,0% a dic-22 (-279 bps YoY), por mayores ingresos, en mayor medida en margen financiero, asociados al alza de tasas e inflación del periodo. En el trimestre se registra una eficiencia de 46,5% (+732bps QoQ), asociada al mayor nivel de gastos (+17,6% QoQ) por bonificaciones comerciales y proyectos digitales.

Cabe señalar que en enero de 2022 entraron en vigor cambios al compendio de normas contables para bancos. Estos cambios también implicaron una modificación en el indicador de eficiencia publicado por la CMF. Al realizar una estimación proforma de la versión antigua del indicador la eficiencia a diciembre es de 39,4% (-406 bps YoY) y 43,9% en el trimestre (+855 bps QoQ)).

A dic-22 se registró un impuesto a la renta de \$17.228 millones (+143,1% YoY) por el aumento en 89,5% en el resultado antes de impuesto. El mayor resultado fue compensado parcialmente por un mayor efecto de la corrección monetaria del patrimonio para efectos tributarios, asociada a la mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21). Por otra parte, dic-21 representa una baja base de comparación por el reconocimiento de ingresos por impuestos diferidos en Valores Security por \$1.114 millones.

BANCO SECURITY - SEGMENTOS DE NEGOCIOS

BANCO SECURITY NOTA DE SEGMENTOS (YOY) EN CH\$ MILLONES	BANCA EMPRESAS		BANCA PERSONAS		TESORERÍA		OTROS		TOTAL BANCO		FILIALES		TOTAL CONSOLIDADO	
	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21
Margen financiero	162.020	101.935	75.571	49.524	103.986	61.319	0	0	341.577	212.777	4.665	1.811	346.243	214.588
Δ% 12M22	58,9%		52,6%		69,6%		-		60,5%		157,6%		61,4%	
Comisiones netas	22.174	20.934	15.629	13.050	-260	-158	0	0	37.544	33.826	32.783	27.113	70.327	60.939
Δ% 12M22	5,9%		19,8%		64,6%		-		11,0%		20,9%		15,4%	
Op. fin., cambios y otros ing. netos	5.596	8.426	1.506	1.237	-6.499	10.758	-13.130	-2.575	-12.527	17.845	9.482	7.196	-3.045	25.041
Δ% 12M22	-33,6%		21,7%		-	409,8%			-		31,8%		-	
Pérdidas por riesgo y BRP	-45.833	-60.754	-27.609	-15.031	-4.686	0	0	0	-78.128	-75.786	0	0	-78.128	-75.786
Δ% 12M22	-24,6%		83,7%		-				3,1%		-		3,1%	
Total ingresos op. netos	143.957	70.541	65.097	48.780	92.541	71.918	-13.130	-2.575	288.466	188.662	46.930	36.120	335.397	224.782
Δ% 12M22	104,1%		33,5%		28,7%		409,8%		52,9%		29,9%		49,2%	
Total gastos operacionales	-54.260	-40.642	-62.479	-52.726	-17.257	-13.135	-9.932	-6.022	-143.928	-112.525	-31.869	-28.058	-175.797	-140.583
Δ% 12M22	33,5%		18,5%		31,4%		64,9%		27,9%		13,6%		25,0%	
Resultado operacional neto*	89.697	29.899	2.618	-3.946	75.284	58.784	-23.062	-8.597	144.538	76.137	15.061	8.062	159.599	84.199
Δ% 12M22	200,0%		-		28,1%		168,2%		89,8%		86,8%		89,5%	
Impuestos	-9.478	-3.315	-286	438	-10.266	-6.518	2.849	950	-17.180,0	-8.446	-47	1.360	-17.228	-7.086
Δ% 12M22	185,9%		-		57,5%		199,9%		103,4%		-		143,1%	
Utilidad atribuible propietarios**	80.219	26.584	2.332	-3.508	65.018	52.266	-20.213	-7.632	127.358	67.707	15.008	9.419	142.366	77.123
Δ% 12M22	201,8%		-		24,4%		164,8%		88,1%		59,3%		84,6%	

* RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS DE 2021 CONSIDERA INVERSIONES EN SOCIEDADES POR \$1MM A FILIALES Y \$16MM POR OTROS.

**UTILIDAD ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS NO CONSIDERA INTERÉS MINORITARIO

4. CÁLCULO ANTIGUO EFICIENCIA: GASTOS DE APOYO (GASTOS DE PERSONAL + GASTOS DE ADMINISTRACIÓN - DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN) / RESULTADO OPERACIONAL BRUTO (TOTAL DE INGRESOS OPERACIONALES + OTROS GASTOS OPERACIONALES + RECUPERACIÓN DE CRÉDITOS CASTIGADOS)

COMISIONES NETAS EN CH\$ MILLONES	BANCA EMPRESAS		BANCA PERSONAS		TESORERÍA		OTROS		TOTAL BANCO		FILIALES		TOTAL CONSOLIDADO	
	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22
Margen financiero	43.797	43.016	21.824	20.089	31.020	25.220	0	0	96.641	88.324	626	1.108	97.267	89.432
Δ% 4Q22	1,8%		8,6%		23,0%				9,4%		-43,5%		8,8%	
Comisiones netas	4.728	5.965	3.799	4.808	-103	-65	0	0	8.423	10.709	8.178	9.029	16.601	19.737
Δ% 4Q22	-20,7%		-21,0%		58,9%				-21,3%		-9,4%		-15,9%	
Op. fin., cambios y otros ing. netos	2.870	2.224	428	342	-1.487	-31	-5.832	-3.778	-4.021	-1.243	2.454	1.304	-1.566	61
Δ% 4Q22	29,0%		25,2%		4650,8%		54,4%		223,5%		88,2%		-	
Pérdidas por riesgo y BRP	-8.076	-11.436	-11.786	-7.217	-3.738	-463	0	0	-23.600	-19.116	0	0	-23.600	-19.116
Δ% 4Q22	-29,4%		63,3%		707%				23,5%		-		23,5%	
Total ingresos op. netos	43.319	39.769	14.265	18.022	25.692	24.661	-5.832	-3.778	77.443	78.674	11.258	11.441	88.702	90.114
Δ% 4Q22	8,9%		-20,8%		4,2%		54,4%		-1,6%		-1,6%		-1,6%	
Total gastos operacionales	-16.320	-12.898	-18.323	-15.408	-4.684	-4.356	-2.470	-2.643	-41.797	-35.305	-8.738	-7.773	-50.535	-43.078
Δ% 4Q22	26,5%		18,9%		7,5%		-6,6%		18,4%		12,4%		17,3%	
Resultado operacional neto	26.999	26.871	-4.058	2.614	21.008	20.305	-8.302	-6.422	35.646	43.369	2.520	3.668	38.167	47.035
Δ% 4Q22	0,5%		-		3,5%		29,3%		-17,8%		-31,3%		-18,9%	
Impuestos	-4.110	-3.034	320	-305	-3.299	-2.407	1.180	1.049	-5.908	-4.697	-91	19	-5.999	-4.677
Δ% 4Q22	35,4%		-		37,1%		12,5%		25,8%		-		28,3%	
Utilidad atribuible propietarios*	22.889	23.837	-3.738	2.309	17.709	17.898	-7.122	-5.372	29.738	38.672	2.429	3.686	32.166	42.357
Δ% 4Q22	-4,0%		-		-1,1%		32,6%		-23,1%		-34,1%		-24,1%	

UTILIDAD ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS NO CONSIDERA INTERÉS MINORITARIO

BANCA EMPRESAS

La Banca Empresas tiene como segmento objetivo empresas con ventas anuales por sobre US\$1,2 millones. Si bien el core business de Banco Security son las empresas grandes, en los últimos años se ha fortalecido el segmento de empresas medianas con un servicio diferenciado que se adecúa a sus necesidades. Esto, con el objetivo de diversificar la base de clientes y mejorar la rentabilidad de cada segmento.

A dic-22 las colocaciones comerciales de Banco Security crecieron 6,1% YoY, totalizando \$5.815 mil millones. Comparando con la industria, la variación a la misma fecha fue de +5,8% YoY. Al incluir las filiales en el extranjero las colocaciones comerciales en la industria crecieron 6,9%. La participación de mercado de Banco Security en colocaciones comerciales fue 4,9% a dic-22, mientras que en su segmento objetivo de empresas medianas y grandes alcanzó 5,74%. La Banca Empresas cuenta con 7.937 clientes a dic-22 (-0,9% YoY).

El resultado de la división Empresas a dic-22 fue \$80.219 millones (+201,8% YoY). El mayor resultado se explica principalmente por un aumento en el margen financiero, que a dic-22 alcanzó \$162.020 millones (+58,9% YoY), por un incremento en la remuneración de pasivos asociada al alza en las tasas de interés (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21) y un mayor volumen de pasivos en el año. Adicionalmente, se registró un crecimiento de 6,1% YoY en colocaciones comerciales que se compensa en parte por un menor spread promedio. Las comisiones netas ascendieron a \$22.174 millones (+5,9% YoY) por mayor volumen en boletas de garantía. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos alcanzó \$5.596 millones (-33,6% YoY). Esta línea considera un impacto compensado con un mayor recupero en la línea de pérdidas por riesgo. Junto con esto, las pérdidas por riesgo ascendieron a \$45.833 millones (-24,6% YoY) debido al reverso de provisiones por una mayor constitución de garantías y mayores recuperos, por un total de \$10.591 millones (+249,2% YoY). Estos efectos fueron compensados parcialmente por un aumento en los gastos operacionales, de \$54.260 millones a dic-22 (+33,5% YoY), por el pago de bonificaciones comerciales, reajustes de sueldos asociados al IPC, un aumento en las tarifas corporativas - en mayor medida por el área digital - y gastos asociados a proyectos digitales.

COLOCACIONES COMERCIALES POR SECTOR ECONÓMICO	% TOTAL
Bienes inmobiliarios y servicios a empresas	20,0%
Construcción e inmobiliario	15,9%
Servicios financieros y seguros	17,5%
Servicios comunales	13,5%
Comercio	10,3%
Transporte	7,1%
Manufacturas	5,4%
Electricidad, gas y agua	3,0%
Agricultura y ganadería	3,7%
Pesca	1,2%
Minería	1,8%
Telecomunicaciones	0,4%
Forestal	0,1%
Total Colocaciones Comerciales	100%



En el trimestre, la utilidad totalizó \$22.889 millones (-4,0% QoQ) con un margen financiero de \$43.797 millones (+1,8% QoQ), por una mayor remuneración de pasivos asociada al alza en las tasas de interés (TPM promedio 11,2% en 4Q22 vs 9,9% en 3Q22). Este efecto fue parcialmente compensado por un menor volumen en depósitos totales, menor spread de las colocaciones y un volumen de colocaciones comerciales estables (-0,7% QoQ). Adicionalmente, se registraron comisiones netas por \$4.728 millones (-20,7% QoQ) por una menor actividad comercial en comparación con el trimestre anterior. Por otra parte, las pérdidas por riesgo alcanzaron \$8.076 millones (-29,4% QoQ) por un mejor desempeño de la cartera en el trimestre. Junto con esto, los gastos operacionales, de \$16.320 millones, aumentaron 26,5% asociados al pago de bonificaciones comerciales y proyectos digitales. Finalmente, el resultado en la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos fue de \$2.870 millones (+29,0% QoQ).

BANCA PERSONAS

La Banca Personas de Banco Security apunta a clientes de rentas altas. Hasta 2019 el crecimiento de la División Personas se enfocó en los productos de la familia consumo, incorporando un foco en productos hipotecarios recientemente. A dic-22, los créditos a personas (consumo + hipotecario) de Banco Security alcanzaron \$1.458 mil millones (+16,8%YoY), por el mayor volumen de colocaciones hipotecarias (+21,7% YoY) y de consumo (+7,1% YoY), representando 13,8% y 6,2% de las colocaciones totales del Banco, respectivamente. En la industria los créditos a personas aumentaron +14,2% YoY, por el crecimiento de colocaciones hipotecarias (+14,3% YoY) y de consumo (+13,7% YoY). Al incluir las filiales en el extranjero, las colocaciones a personas de la industria registraron un crecimiento de +14,2% YoY. La participación de mercado de Banco Security sobre su segmento objetivo de individuos de altos ingresos alcanzó 4,4%⁵ a dic-22. La Banca Personas cuenta con 65.383 clientes a dic-22 (-0,4% YoY).

El resultado de la Banca Personas a dic-22 fue de \$2.332 millones (-\$3.508 millones a dic-21). El margen financiero alcanzó \$75.571 millones (+52,6% YoY) por el crecimiento en la remuneración de pasivos por el aumento en las tasas de interés (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21), sumado a un mayor volumen en depósitos a plazo. Por otra parte, el crecimiento de 16,8% YoY de las colocaciones fue más que compensado por una caída en el spread promedio. Las comisiones netas ascendieron a \$15.629 millones a dic-22 (+19,8% YoY) por mayor actividad en tarjetas de crédito y seguros asociados a la oferta de crédito. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos alcanzó \$1.506 millones a dic-22 (+21,7% YoY). Estos efectos fueron compensados en parte por un mayor gasto operacional que totalizó \$62.479 millones (+18,5% YoY) asociado al pago de bonificaciones comerciales, la mayor actividad comercial y un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida por el área digital, sumado a gastos por proyectos digitales. Adicionalmente, se registró un mayor gasto en riesgo, que totalizó \$27.609 millones a dic-22 (+83,7% YoY), con una baja base de comparación en colocaciones de consumo (+188,3% YoY) por la menor actividad comercial en 2021 y una disminución en morosidad, asociada a la mayor liquidez en el sistema en el mismo periodo. Adicionalmente se han constituido \$7.000 millones en provisiones adicionales de colocaciones de consumo (+366,7% YoY).

En la comparación trimestral, la Banca Personas registró un resultado de -\$3.738 millones en el 4Q22 (vs \$2.309 millones en el 3Q22). El margen financiero ascendió a \$21.824 millones (+8,6% QoQ) por una mayor remuneración de pasivos por el aumento en las tasas de interés (TPM promedio 11,2% en 4Q22 vs 9,9% en 3Q22) y un aumento en el volumen de depósitos a plazo; junto con un mayor spread de activos y colocaciones a personas 2,2% superiores. Estos efectos fueron compensados por menores comisiones netas, que alcanzaron \$3.799 millones (-21,0% QoQ). Junto con esto, se suma un aumento en la pérdida por riesgo a un total de \$11.786 millones (+63,3% QoQ) por una mayor cantidad de provisiones adicionales de consumo, alcanzando \$4.000 millones en 4Q22 (+166% QoQ). A su vez, la línea de operaciones financieras, cambios y otros ingresos totalizó \$428 millones (+25,2% QoQ). Por otra parte, los gastos operacionales totalizaron en \$18.323 millones (+18,9%) por mayor actividad en tarjetas de crédito y débito, bonificaciones comerciales, y proyectos digitales.

TESORERÍA

A dic-22 la utilidad del área de Tesorería fue \$65.018 millones (+24,4% YoY). Los ingresos operacionales netos totalizaron \$92.541 millones (+28,7% YoY) por un mayor margen financiero (+69,6% YoY), asociado a un mayor nivel de inflación (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21), el aumento en el descalce desde el 4Q21, y el alza de tasas en el periodo (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21). Estos efectos fueron compensados parcialmente por la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos (-\$6.499

millones a dic-22, +\$10.758 millones a dic-21), por un menor resultado en intermediación de papeles de renta fija, sumado a una alta base de comparación por el gran volumen de operaciones a dic-21. Cabe señalar que el menor resultado por este concepto es compensado en parte con mayores ingresos por intereses debido a la reinversión con mejor spread. Adicionalmente, el gasto por pérdidas crediticias ascendió a \$4.686 millones (\$0 millones a dic-21) asociados al deterioro de papeles de la cartera del Banco. Por otra parte, se registraron gastos operacionales por \$17.257 millones (+31,4% YoY) por el pago de bonificaciones comerciales, proyectos tecnológicos y un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida por el área digital.

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior la utilidad se mantuvo estable llegando a \$17.709 millones (-1,1% QoQ). Los ingresos operacionales netos fueron de \$25.692 millones en 4Q22, 4,2% superiores al 3Q22. El margen financiero alcanzó \$31.020 millones (+23,0% QoQ), asociado al alza de tasas en el periodo (TPM promedio 11,2% en 4Q vs 9,9% en 3Q22) compensado en parte por una disminución en los ingresos por reajustes por la menor inflación en el periodo (variación UF 2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22). Estos efectos fueron compensados por mayores pérdidas por riesgo, alcanzando \$3.738 millones (vs \$463 millones el 3Q22) asociados al deterioro de papeles de la cartera del Banco. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos registró un resultado de -\$1.487 millones en 4Q22 (-\$31 millones en 3Q22) asociado a un menor resultado en intermediación de papeles de renta fija. Cabe señalar que el menor resultado por este concepto es compensado con mayores ingresos por intereses debido a la reinversión con mejor spread. Finalmente, los gastos operacionales totalizaron en \$4.684 millones (+7,5% QoQ), en mayor medida por bonificaciones comerciales y proyectos digitales.

El área de Tesorería está compuesta por las mesas de Trading, Inversiones, Balance y Distribución. La mesa de Balance administra inversiones financieras destinadas a estabilizar el margen financiero, administrar el riesgo de tasa del balance, manejar la liquidez y mantener un fondeo eficiente para las operaciones de crédito del banco. A dic-22, Balance representó el 86,4% de los ingresos de la Tesorería. En tanto, las mesas de Inversiones y Trading gestionan una cartera propia de instrumentos financieros concentrados en papeles del Banco Central de Chile y bonos corporativos, y representaron el 3,4% de los ingresos de la Tesorería. El 10,2% restante provino de la mesa de Distribución, que intermedia productos especializados para los clientes de las bancas comerciales (moneda, forwards y productos estructurados).

COLOCACIONES BANCO SECURITY

Banco Security alcanzó \$7.272.881 millones en colocaciones totales a dic-22 (+8,0% YoY), mientras que las colocaciones del sistema crecieron 9,72% YoY. Considerando las participaciones en el extranjero, las colocaciones del sistema crecieron un 10,0%. A dic-22, los préstamos comerciales de Security crecieron 6,1% YoY, totalizando \$5.814.896 millones (80,0% de la cartera de Banco Security), mientras que los créditos a personas (consumo + hipotecario) alcanzaron \$1.457.985 millones, creciendo un +16,8% YoY. Los 20 mayores deudores representan un 14,5% de la cartera de créditos totales del Banco.

COLOCACIONES TOTALES EN CH\$ MILLONES	DIC-22	SEPT-22	DIC-21	%CHG	
				QOQ	YOY
Consumo	453.848	432.610	423.790	4,9%	7,1%
Hipotecario	1.004.137	957.683	824.967	4,9%	21,7%
Vivienda + Consumo	1.457.985	1.390.293	1.248.757	4,9%	16,8%
Nº Clientes	65.383	64.663	65.630	1,1%	-0,4%
Comerciales	5.814.896	5.856.260	5.479.946	-0,7%	6,1%
Nº Clientes	7.937	7.910	8.006	0,3%	-0,9%
Colocaciones Totales	7.272.881	7.246.553	6.731.537	0,4%	8,0%
Participación de Mercado*	3,24%	3,25%	3,29%	0 p	-5 p

5. CONSIDERA PERSONAS CON RENTAS SOBRE \$2,3 MILLONES EN COMUNAS CON COBERTURA DE LA RED DE SUCURSALES DE BANCO SECURITY. EN DIC-22 CAMBIÓ LA DEFINICIÓN DE SEGMENTO OBJETIVO POR LO QUE LA CIFRA NO ES COMPARABLE A LAS DE PERIODOS ANTERIORES.

**BANCO SECURITY – FUENTES DE FINANCIAMIENTO**

FUENTES DE FINANCIAMIENTO EN CH\$ MILLONES	DIC-22		SEPT-22		DIC-21		%CHG	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%	QOQ	YOY
Depósitos a la vista	1.088.447	10,9%	1.214.768	12,0%	1.715.145	18,3%	-10,4%	-36,5%
Depósitos a plazo	2.450.519	24,4%	2.179.402	21,6%	1.865.280	19,9%	12,4%	31,4%
Depósitos Totales	3.538.966	35,3%	3.394.170	33,6%	3.580.425	38,2%	4,3%	-1,2%
Deuda emitida	3.650.642	36,4%	3.697.760	36,6%	3.147.285	33,6%	-1,3%	16,0%
Instrumentos financieros de deuda emitidos	3.258.175	32,5%	3.309.259	32,8%	2.787.965	29,8%	-1,5%	16,9%
Bonos Subordinados	392.467	3,9%	388.501	3,8%	359.320	3,8%	1,0%	9,2%
Obligaciones con Bancos	1.513.112	15,1%	1.529.863	15,1%	1.473.906	15,7%	-1,1%	2,7%
Otros Pasivos*	535.885	5,3%	725.992	7,2%	463.546	4,9%	-26,2%	15,6%
Pasivos Totales	9.238.605	92,1%	9.347.785	92,5%	8.665.162	93%	-1,2%	6,6%
Patrimonio Total	791.615	7,9%	753.633	7,5%	700.616	7,5%	5,0%	13,0%
Pasivo + Patrimonio	10.030.219	100%	10.101.418	100%	9.365.778	100%	-0,7%	7,1%

* INCLUYE LAS CUENTAS DE OPERACIONES CON LIQUIDACIÓN EN CURSO, CONTRATOS DE RETROCOMPRA, CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS, OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS, IMPUESTOS.

DEPÓSITOS A PLAZO Y DEPÓSITOS A LA VISTA

A diciembre los depósitos totales fueron de \$3.538.966 millones (-1,2% YoY), mientras que el sistema tuvo variaciones de +4,6% YoY, y +5,3% YoY al incluir las participaciones en el extranjero. A dic-22 los depósitos a plazo totalizaron \$2.450.519 millones, +31,4% YoY. Durante la primera mitad de 2021 los DAP disminuyeron por las menores tasas y el mayor apetito por liquidez, tendencia que se revirtió en la segunda mitad de 2021, en línea con el alza de tasas que comenzó el segundo semestre. En 4Q22 los depósitos a plazo aumentaron 12,4% QoQ, en línea con el crecimiento en las tasas del tercer trimestre del año.

Los depósitos a plazo de Banco Security están compuestos en un 43% por depósitos minoristas y un 57% por depósitos institucionales. Los 15 mayores depositantes representan un 12,6% del total de pasivos del banco. El índice de colocaciones sobre depósitos fue 206% a dic-22, comparado con 188% en dic-21. Banco Security mantiene una estrategia para diversificar sus fuentes de financiamiento, mediante incentivos comerciales para aumentar la base de depósitos minoristas.

Por otra parte, el Banco realiza un estricto monitoreo de su riesgo de liquidez⁶, agregando a la diversificación del financiamiento el seguimiento y control de una completa serie de límites sobre los descalses del balance, la mantención de un volumen importante de activos líquidos y el alargamiento de pasivos, aumentando el plazo del financiamiento. Cabe destacar que el descalce entre activos y pasivos del Banco se encuentra dentro de los niveles de exposición más bajos de la industria, por una estrategia conservadora en el descalce de tasas, aprovechando las tasas históricamente bajas para el alargamiento de nuestros pasivos. A dic-22, el indicador de riesgo de tasa largo plazo sobre patrimonio efectivo fue de 3,25%⁷.

Al 31 de dic-22 los activos líquidos⁸ representaban un 107,4% de los depósitos y otras captaciones a plazo. Por su parte el indicador de razón de cobertura de liquidez⁹ a dic-22 se encuentra en 459,5%, muy por sobre el mínimo normativo de 100%.

6. EL RIESGO DE LIQUIDEZ REPRESENTA LA POSIBILIDAD DE QUE NO SE PUEDA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES CUANDO VENZAN, A CAUSA DE LA INCAPACIDAD PARA LIQUIDAR ACTIVOS O LIQUIDAR FONDOS, O QUE NO SE PUEDAN DESHACER FÁCILMENTE O COMPENSAR SUS EXPOSICIONES SIN REDUCIR SIGNIFICATIVAMENTE SUS PRECIOS DEBIDO A LA INADECUADA PROFUNDIDAD DE MERCADO (MEMORIA GRUPO SECURITY, NOTA 35).

7. MIDE LA EXPOSICIÓN ANTE CAMBIOS EN LAS TASAS COMO PORCENTAJE SOBRE EL PATRIMONIO. LA EXPOSICIÓN DE TASAS DE LARGO PLAZO SE CALCULA COMO LA SUMA DE LAS DIFERENCIAS EN DISTINTAS BANDAS TEMPORALES Y MONEDAS DEL FLUJO ASOCIADO A ACTIVOS Y PASIVOS DEL LIBRO BANCA, INCLUYENDO AMORTIZACIONES E INTERESES, AJUSTADO POR UN FACTOR DE SENSIBILIDAD DE ACUERDO CON LA TABLA 2 DEL ANEXO 1 DEL CAPÍTULO III.B.2.2 DEL COMPENDIO DE NORMAS FINANCIERAS DEL BANCO CENTRAL.

8. INCLUYE EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN EFECTIVO, OPERACIONES CON LIQUIDACIÓN EN CURSO Y LA CARTERA DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

9. INDICADOR LIQUIDITY COVERAGE RATIO (LCR, C48) PUBLICADO EN LA PÁGINA WEB WWW.BANCOSECURITY.CL

BANCO SECURITY - DEUDA EMITIDA

SERIE	Nº DE INSCRIPCIÓN CMF	FECHA INSCRIPCIÓN CMF	MONEDA	MONTO INSCRITO	TASA DE INTERÉS ANUAL	PLAZO (AÑOS)	VENCIMIENTO
H1	03/2007	25-01-07	U.F.	3.000.000	3,00	23	01-12-29
K5	14/2014	09-10-14	U.F.	5.000.000	2,75	10	01-06-24
K6	05/2015	01-04-15	U.F.	5.000.000	2,75	5	01-03-25
K7	05/2015	01-04-15	U.F.	5.000.000	2,75	10	01-09-25
K-ocho	12/2016	03-10-16	U.F.	5.000.000	2,80	10	01-10-26
X1	02/2018	02-02-18	USD	50.000.000	3,50	5	15-01-23
Z3	08/2018	09-05-18	CLP	75.000.000.000	4,80	5	01-06-23
B8	11/2018	20-12-18	U.F.	5.000.000	1,80	5,5	01-02-24
D1	11/2018	20-12-18	U.F.	5.000.000	2,20	10,5	01-02-29
Q1	11/2018	20-12-18	U.F.	3.000.000	2,50	15	01-08-33
Z4	11/2018	20-12-18	CLP	75.000.000.000	4,80	5,5	01-04-24
B9	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	0,70	5,5	01-10-24
C1	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	0,80	6	01-03-26
D2	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	0,90	8,5	01-09-27
D3	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	1,00	10,5	01-09-29
Z5	11/2019	11-11-19	CLP	75.000.000.000	3,50	6	01-06-25
C2	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,10	5,5	01-05-25
D4	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,50	10,5	01-07-30
Q2	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,70	15	01-11-34
Q3	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,80	15,5	01-07-35
Z6	04/2020	12-03-20	CLP	100.000.000.000	2,65	5	01-12-24
Z7	04/2020	12-03-20	CLP	100.000.000.000	2,75	6	01-11-25
C3	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	0,40	5	01-07-26
C4	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	0,70	6	01-03-27
D5	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	1,00	7	01-04-28
D6	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	1,40	10,5	01-11-31
Z8	06/2021	23-09-21	CLP	100.000.000.000	3,30	6	01-06-27

A dic-22, el total de deuda emitida en bonos corrientes por Banco Security es \$3.257.158 millones, según lo detallado en los estados financieros de Banco Security.

BANCO SECURITY – CAPITALIZACIÓN¹⁰

El patrimonio efectivo (PE) de Banco Security alcanzó \$1.160 mil millones, aumentando un 18,2% YoY debido al aumento en la utilidad acumulada de ejercicios anteriores (+\$55.063 millones YoY) junto con una mayor utilidad del ejercicio (+\$65.239 millones YoY). Adicionalmente, se registró un incremento de bonos subordinados computados como patrimonio efectivo (+27,6% YoY).

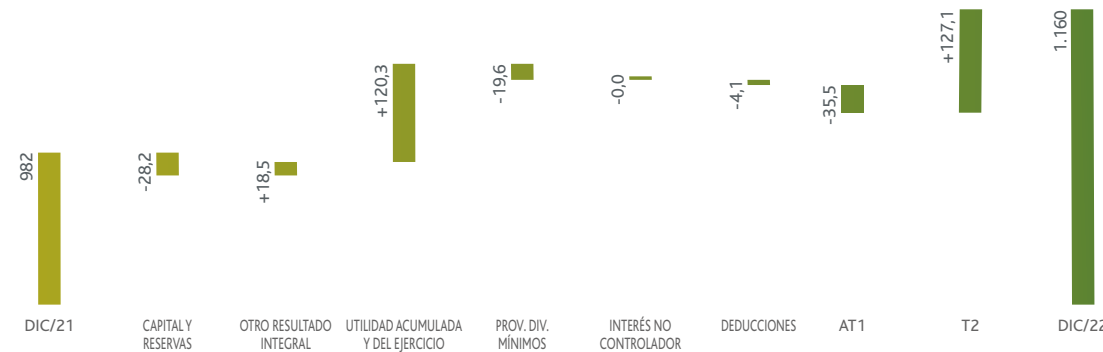
A partir de diciembre de 2022 los bonos subordinados y provisiones voluntarias que pueden ser contabilizadas como instrumentos de capital adicional de nivel 1 (AT1) disminuyeron de 1% a 0,5% de los Activos Ponderados por Riesgo (APR). Esto implicó un traspaso de bonos subordinados computados como instrumentos AT1 hacia capital de nivel 2 (T2), alineado al cumplimiento de los límites establecidos en el artículo 66 de la LGB.

10. PARA MAYOR DETALLE DE LA COMPARACIÓN CONTRA DICIEMBRE 2021 VER LA NOTA N°48 DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE BANCO SECURITY.



EVOLUCIÓN ANUAL DEL PATRIMONIO EFECTIVO

M MMS



El índice de adecuación de capital de Basilea III (Patrimonio efectivo sobre activos ponderados por riesgo) alcanzó un 14,79% a dic-22 (con un mínimo regulatorio de 9,25% según calendario), +165 bps YoY. El aumento responde a un incremento de 18,2% en el patrimonio efectivo, compensado en parte por un aumento de los activos ponderados por riesgo (+5,0% YoY), en línea con el crecimiento de las colocaciones totales (+8,0% YoY). Por otra parte, el índice de core capital sobre activos totales, alcanzó un 7,5%, +36 bps YoY.

EN CH\$ MILLONES	DIC-22	SEPT-22	DIC-21	QOQ	YOY
Capital	325.041	325.041	325.041	0,0%	0,0%
Reservas	18.171	17.740	22.164	2,4%	-18,0%
Otro resultado integral ¹	6.049	-8.985	-12.431	-167,3%	-148,7%
Ut. acumulada ejercicios anteriores	342.646	342.646	311.796	0,0%	9,9%
Utilidad del ejercicio	142.366	110.200	77.127	29,2%	84,6%
Provisión dividendos mínimos	-42.710	-33.060	-23.138	29,2%	84,6%
Interés no controlador	51	51	57	-0,3%	-11,8%
Capital Básico	791.615	753.633	700.616	5,0%	13,0%
Deducciones	17.148	13.039	13.039	31,5%	31,5%
CET1	774.467	740.594	687.577	4,6%	12,6%
AT1	39.222	78.372	74.724	-50,0%	-47,5%
T1	813.689	818.966	762.301	-0,6%	6,7%
T2	346.792	296.568	219.728	16,9%	57,8%
Patrimonio Efectivo	1.160.480	1.115.534	982.029	4,0%	18,2%
Riesgo de crédito	7.051.245	7.105.476	6.725.591	-0,8%	4,8%
Riesgo operacional	580.313	545.494	455.879	6,4%	27,3%
Riesgo de mercado	212.757	186.236	290.889	14,2%	-26,9%
Activos Ponderados por Riesgo (APR)	7.844.315	7.837.206	7.472.359	0,1%	5,0%
Capital mínimo regulatorio	627.545	626.977	597.789	0,1%	5,0%
CET1 / APR	9,87%	9,45%	9,20%	42 bps	67 bps
T1 / APR	10,37%	10,45%	10,20%	-8 bps	17 bps
Patrimonio efectivo / APR	14,79%	14,23%	13,14%	56 bps	165 bps
Capital básico / Activos totales ²	7,50%	7,17%	7,14%	33 bps	36 bps

1. CIFRAS A JUN-21 CONSIDERAN CÁLCULO PROFORMA DE BASILEA III. 2. CONSIDERA CUENTAS DE VALORACIÓN Y MTM COBERTURA CONTABLES. 3. ACTIVOS TOTALES CALCULADOS SEGÚN LO SEÑALADO EN EL CAPÍTULO 21-30 DE LA RAN.

FACTORING SECURITY

A dic-22 la utilidad de Factoring Security alcanzó \$13.051 millones (+28,0% YoY). El resultado operacional neto totalizó \$33.745 millones (+31,6% YoY), efecto dado por mayores ingresos netos por reajustes, de \$6.958 millones a dic-22 (+82,4% YoY), por mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21) y parcialmente compensado por un menor spread de cartera. El volumen de colocaciones fue de \$470.298 millones (+6,8% YoY). Por su parte, los gastos de apoyo alcanzaron \$13.823 millones (+30,0% YoY) por un mayor gasto por remuneraciones asociado a reajustes de sueldos en los últimos doce meses, pago de bonificaciones, y mayores tarifas corporativas, en particular por el área digital. En tanto el gasto en PPR alcanzó \$4.992 millones (+81,9% YoY) por reclasificaciones y castigos de clientes con morosidad. En esta línea, el indicador de gasto en riesgo sobre colocaciones ascendió a 1,06% a dic-22 (+44 bps YoY).

Durante el 4Q22 la utilidad alcanzó \$2.974 millones (+3,6% QoQ), con un resultado operacional neto estable de \$8.135 millones (-3,5% QoQ) con mayores colocaciones en el periodo (+14,9% QoQ) compensadas por un menor spread asociado a mayores gastos financieros (+38,1% QoQ) debido al aumento de tasas (TPM promedio 11,2% en 4Q22 vs 9,9% en 3Q22). Por otra parte, los gastos de apoyo totalizaron \$3.658 millones (-3,1% QoQ), por una disminución en gastos de administración, compensados por un aumento en gastos de personal por el pago de bonificaciones comerciales. Por otra parte, el gasto por provisiones por riesgo de crédito fue de \$1.733 millones (-1,4% QoQ).

Los efectos mencionados previamente derivaron en un índice de eficiencia de 41,0% a dic-22 (-52 bps YoY) por mayores ingresos asociados a las condiciones de tasas e inflación. En términos trimestrales, la eficiencia alcanzó un nivel de 45,0% en el 4Q22 (+19 bps QoQ). El indicador de riesgo— medido como el cociente entre provisiones y colocaciones totales — fue de 2,16% a dic-22 (+16 bps YoY y +10 bps QoQ).

EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG YOY
Colocaciones	470.298	409.177	14,9%	470.298	440.264	6,8%
Provisiones constituidas	10.154	8.421	20,6%	10.154	8.784	15,6%
Resultado operacional neto¹	8.135	8.428	-3,5%	33.745	25.641	31,6%
Gasto por provisiones por riesgo de crédito	-1.733	-1.758	-1,4%	-4.992	-2.744	81,9%
Gastos de apoyo	-3.658	-3.773	-3,1%	-13.823	-10.637	30,0%
Utilidad Neta	2.974	2.872	3,6%	13.051	10.192	28,0%
Eficiencia ²	45,0%	44,8%	19 p	41,0%	41,5%	-52 p
PPR / Colocaciones	1,47%	1,72%	-24 p	1,06%	0,62%	44 p
Índice de Riesgo ³	2,16%	2,06%	10 p	2,16%	2,00%	16 p

1. INGRESOS, COSTOS BANCARIOS Y REAJUSTES NETOS.
2. GASTOS DE APOYO / UTILIDAD ANTES DE GASTOS.
3. STOCK DE PROVISIONES / COLOCACIONES



ÁREA DE INVERSIONES

(1,6% de activos; 8,5% de la utilidad de áreas de negocios a dic-22)

Las empresas que pertenecen al área Inversiones son Administradora General de Fondos Security y Valores Security Corredores de Bolsa. Adicionalmente, Securitizadora Security desarrolla servicios de administración de activos securitizados y de los respectivos patrimonios separados. Inversiones Security complementa la oferta de valor de las otras empresas Security, entregando un servicio diferenciado, con una oferta integral de los productos que mejor se ajusten a las necesidades de cada uno de sus segmentos de clientes. Los productos ofrecidos por las distintas empresas que componen el área Inversiones Security: AGF Security incluye los Fondos Mutuos, Fondos de Inversión y APV. Valores Security ofrece servicios de Moneda Extranjera, Forwards y corretaje de Acciones.

Los AUM de Inversiones a dic-22 alcanzaron \$3.919.278 millones (-4,4% YoY) por menores AUM en fondos mutuos (-8,2% YoY), principalmente en fondos de deuda de corto plazo local y fondos balanceados. Los AUM de cierre de los fondos mutuos alcanzó \$2.236.696 millones, 8,2% inferior al año anterior, en línea con las tendencias en la industria (-7,7% YoY). Estos efectos fueron compensados en parte por mayor AUM en custodia nacional (+4,1 YoY) y mayor AUM en fondos de inversión (+42,24% YoY). Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior los AUM de Inversiones se redujeron (-3,7% QoQ), con menores AUM en fondos mutuos (-0,23% QoQ). AGF Security mantiene una participación de mercado de 4,8% del total de la industria de fondos mutuos. A dic-22 los montos transados en acciones llegaron a \$1.126.141 millones (+13,2% YoY) con un 1,5% de participación de mercado.

EN CH\$ MILLONES	2022	9M22	2021	% CHG	
				QOQ	YOY
Activos bajo administración (AUM)	3.919.278	4.070.055	4.101.102	-3,7%	-4,4%
Fondos mutuos bajo administración*	2.236.696	2.406.559	2.437.809	-7,1%	-8,2%
Participación de mercado fondos mutuos	4,8%	5,0%	4,8%	-23 p	-3 p

(*) PATRIMONIO EFECTIVO DE CIERRE SEGÚN LO REPORTADO POR LA AAFM

EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	4Q21	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG YOY
Participación de mercado acciones	1,2%	1,8%	0,9%	-63 p	1,5%	1,6%	-13 p
Ingresos operacionales	9.901	10.891	9.958	-9,1%	39.754	37.365	6,4%
Ingresos no operacionales	2.472	1.482	3.032	66,8%	10.824	4.673	131,6%
Gastos totales	-9.853	-8.706	-9.501	13,2%	-35.517	-34.424	3,2%
Eficiencia	79,6%	70,4%	73,1%	927 p	70,2%	81,9%	-1167 p
AGF Security	2.186	2.959	2.816	-26,1%	11.511	6.901	66,8%
Valores Security	244	728	911	-66,5%	3.503	2.343	49,5%
Securitizadora y CasaNuestra	316	509	390	-37,9%	1.688	1.271	32,8%
Resultado del ejercicio	2.746	4.195	4.115	-34,5%	16.702	10.680	56,4%

1. AGF CONSIDERA DETERIORO (IFRS 9) POR NUEVA CARTERA DISPONIBLE PARA LA VENTA POR \$165 MILLONES. AL CONSOLIDAR CON BANCO SECURITY ESTE EFECTO SE REVERSA.

A dic-22 la utilidad de Inversiones Security fue \$16.702 millones (+56,4% YoY). En particular, AGF Security registró un resultado de \$11.511 millones a dic-22 (+66,8% YoY) con mayores ingresos operacionales (+6,4% YoY) y un mejor rendimiento de la cartera propia en el periodo (\$5.661 millones a dic-22 vs \$2.202 millones a dic-21). Valores Security alcanzó una utilidad de \$2.343 millones (+49,5% YoY) debido a un mejor desempeño en cartera propia (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21) y un mayor resultado operacional (+37,3% YoY). Por último, Securitizadora y Casanuestra registraron en conjunto un resultado de \$1.271 millones (+32,8% YoY), en mayor medida por efectos asociados a la mayor inflación del periodo.

En la mirada consolidada los ingresos operacionales alcanzaron \$39.754 millones a dic-22 (+6,4% YoY). Se registraron mayores ingresos de fondos (\$26.802 millones, +11,7% YoY) por un mayor ROA, asociado al alza de tasas a partir de la segunda mitad de 2021 que más que compensó el menor volumen administrado (-8,2% YoY). Por otra parte, los ingresos transaccionales ascendieron a \$12.939 millones (-5,2% YoY). Los ingresos no operacionales totalizaron \$10.824 millones (+131,6% YoY), asociados a la mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21). Por último, los gastos fueron de \$35.517 millones (+3,2% YoY) alcanzando un indicador de eficiencia de 70,2% (-1.167 bps YoY).

En el trimestre la utilidad de \$2.746 millones es -34,5% inferior al 4Q22. Los ingresos operacionales, de \$9.901 millones, disminuyeron un -9,1% en el periodo, con menores ingresos por fondos (-6,4% QoQ) asociado a un menor ROA, junto con menores ingresos transaccionales (-15,2% QoQ). Por otra parte, los ingresos no operacionales fueron de \$2.472 millones en el trimestre (66,8% QoQ), en parte explicado por una desaceleración en los niveles de inflación (variación UF 2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22, medido como la variación de la UF en el periodo). Por su variación parte, los gastos totales ascendieron a \$9.853 millones, estables en el periodo (+13,2% QoQ).

ÁREA SEGUROS

(22,5% de activos; 21,8% de la utilidad de áreas de negocios a diciembre 2022)

El área Seguros registró un resultado de \$43.112 millones a dic-22. Esta área incluye las operaciones de la compañía de seguros Vida Security y Corredores de Seguros Security. Adicionalmente, incorpora las siguientes compañías que complementan su actividad central aseguradora: Hipotecaria Security y Europ Assistance.

VIDA SECURITY

Vida Security registró un resultado de \$42.597 millones (-6,4% YoY) efecto dado por un incremento en el costo de siniestros y rentas, totalizando \$449.608 millones (+41,6% YoY), asociado a un mayor nivel de ventas. La prima total ascendió a \$451.424 millones a dic-22 (+36,8% YoY), impulsada por mayor prima en rentas vitalicias y seguros individuales. A septiembre 2022 la participación de mercado fue de 6,7% en prima total y 6,9% en rentas vitalicias¹¹. Junto con esto, se suma un impacto negativo por unidades reajustables de -\$24.470 millones (-\$9.113 millones a dic-21). Cabe recordar que las reservas técnicas de la compañía y la cartera propia tienen un descalce asociado a decisiones de inversión. En esta línea, estos efectos fueron compensados por un mejor resultado de inversiones de la cartera propia, de \$138.787 millones (+17,3% YoY) con un ROI de 5,6% (+17 bps YoY).

11. INFORMACIÓN DE MERCADO DISPONIBLE A SEPT-22.



RESULTADO POR RAMO

EN CH\$ MILLONES	INDIVIDUALES		PROTECCIÓN FAMILIAR		COLECTIVOS		RRVV		SIS		TOTAL	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Prima directa	203.136	170.446	6.931	6.751	68.991	61.079	172.162	91.356	204	289	451.424	329.921
Prima retenida	200.408	168.187	6.931	6.751	66.651	59.049	172.162	91.356	128	120	446.280	325.463
Variación de reservas técnicas	198	-66.205	-98	32	-475	2.344	0	0	2.376	1.273	2.001	-62.557
Costo de siniestros	-147.699	-113.367	-1.780	-1.766	-40.601	-48.288	38	0	10.768	46.840	-179.273	-116.581
Costo de rentas	-1.792	-1.776	0	0	0	0	-258.286	-153.093	-10.257	-45.958	-270.335	-200.828
Resultado de intermediación	-11.741	-8.780	-2.976	-2.166	-4.044	-3.445	-1.278	-770	0	0	-20.040	-15.162
Gastos médicos	-20	-12	-1	0	-5	-5	0	0	0	0	-26	-17
Deterioro de seguros	43	0	0	0	46	-167	0	0	0	0	90	-167
Margen de contribución	39.397	-21.953	2.077	2.851	21.572	9.488	-87.364	-62.508	3.015	2.275	-21.303	-69.849
Res. de inv. CUI	-22.186	32.863									-22.186	32.863
Res. de inv. cartera propia											138.787	118.316
Resultado de inversiones											116.601	151.180
Costos de administración											-39.117	-33.683
Diferencia de cambio											-1.045	-590
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables											-24.470	-9.113
Otro ingresos y egresos											44	-72
Impuesto a la renta											11.886	7.622
Resultado neto											42.597	45.496

EN CH\$ MILLONES	INDIVIDUALES		PROTECCIÓN FAMILIAR		COLECTIVOS		RRVV		SIS		TOTAL	
	4Q22	3Q22	4Q22	3Q22	4Q22	3Q22	4Q22	3Q22	4Q22	3Q22	4Q22	3Q22
Prima directa	50.340	51.839	1.773	1.791	18.354	17.470	42.227	27.918	39	54	112.733	99.072
Prima retenida	49.586	51.158	1.773	1.791	17.783	16.945	42.227	27.918	26	36	111.395	97.849
Variación de reservas técnicas	-578	-9.953	-23	29	59	241	0	0	298	376	-244	-9.307
Costo de siniestros	-45.555	-38.051	-424	-495	-8.249	-12.485	0	0	980	1.508	-53.248	-49.523
Costo de rentas	-382	-266	0	0	0	0	-63.882	-49.794	-986	-1.329	-65.250	-51.389
Resultado de intermediación	-3.469	-3.065	-859	-777	-1.147	-1.041	-361	-185	0	0	-5.836	-5.068
Gastos médicos	-11	-2	0	0	-3	-1	0	0	0	0	-14	-3
Deterioro de seguros	0	0	0	0	-46	30	0	0	0	0	-46	30
Margen de contribución	-409	-179	467	548	8.397	3.690	-22.016	-22.061	318	591	-13.243	-17.411
Res. de inv. CUI	493	5.799									493	5.799
Res. de inv. cartera propia											39.796	33.473
Resultado de inversiones											40.289	39.271
Costos de administración											-10.985	-9.049
Diferencia de cambio											-2.613	-942
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables											-6.151	-7.195
Otro ingresos y egresos											141	-105
Impuesto a la renta											2.167	4.003
Resultado neto											9.606	8.571

SEGUROS INDIVIDUALES

45,0% de la prima directa total a dic-22)

Los seguros individuales son pólizas contratadas por una persona, para cubrir ciertos riesgos (vida, salud y desgravamen, entre otros). Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 101 a 112, 425, y excluye el ramo 107.

El margen de contribución alcanzó \$39.397 millones a dic-22, versus -\$21.953 millones a dic-21, por una variación de reservas técnicas positiva asociada al menor resultado de inversiones. La prima directa alcanzó \$203.136 millones a dic-22 (+19,2% YoY), por una mayor prima de seguros CUI y en menor medida seguros APV. A modo de referencia, se puede asociar a la estrategia comercial de la compañía que le ha permitido ubicarse en el segundo lugar en primas a sept-22¹². La variación de reservas técnicas fue de \$198 millones, versus los -\$66.205 millones a dic-21, por un menor resultado de inversiones CUI y APV, de -\$22.186 millones (+\$32.837 millones a dic-21), compensado en parte por el mayor nivel de primas. Cabe destacar que un resultado negativo en la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una liberación de reservas técnicas y no incluye el efecto positivo de la diferencia de cambio, presentado en la línea de diferencia de cambio del estado de resultados. Por otra parte, el resultado de intermediación totalizó -\$11.741 millones (+33,7% YoY) por el mayor volumen de prima en el periodo, sumado a cambios en la composición de la prima, derivando en una tasa de costo de intermediación mayor (5,9% a dic-22, +64 bps YoY). Además, el costo de siniestros totalizó \$147.699 millones (+30,3% YoY) por mayores rescates y traspasos CUI y APV.

A dic-22 los seguros CUI y APV representan el 92,0% del total de la prima de seguros individuales.

INDIVIDUALES EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG
				2022	2021	
Prima Directa	50.340	51.839	-2,9%	203.136	170.446	19,2%
Prima Retenida	49.586	51.158	-3,1%	200.408	168.187	19,2%
Variación de Reservas Técnicas	-578	-9.953	-94,2%	198	-66.205	-
Costo de Siniestros	-45.555	-38.051	19,7%	-147.699	-113.367	30,3%
Costo de Rentas	-382	-266	43,5%	-1.792	-1.776	0,9%
Resultado de Intermediación	-3.469	-3.065	13,2%	-11.741	-8.780	33,7%
Gastos Médicos	-11	-2	345,6%	-20	-12	73,2%
Deterioro de Seguros	0	0	-	43	0	-
Margen de Contribución	-409	-179	128,5%	39.397	-21.953	-
Tasa de siniestralidad ⁽¹⁾	92,6%	74,9%	1774 p	74,6%	68,5%	613 p
Tasa costo de intermediación ⁽²⁾	7,0%	6,0%	101 p	5,9%	5,2%	64 p

(1) COSTO DE SINIESTROS/ PRIMA RETENIDA (2) COSTO DE INTERMEDIACIÓN/ PRIMA RETENIDA

En la comparación con el trimestre inmediatamente anterior, el margen de contribución alcanza -\$409 millones, versus -\$179 en el 3Q22. Se registró un volumen de prima 2,9% inferior por una menor prima en seguros CUI. Por otra parte, la variación de reservas técnicas fue de -\$578 millones (vs -\$9.953 millones el 3Q22) por un menor resultado de inversiones en la cartera CUI y APV (\$493 millones el 4Q22 vs \$5.799 millones el 3Q22). Adicionalmente, se registró un costo de siniestros 19,7% superior por mayores rescates y traspasos CUI.

12. INFORMACIÓN DE MERCADO DISPONIBLE A SEPT-22.

**PROTECCIÓN FAMILIAR**

(1,5% de la prima directa total a dic-22)

PROTECCIÓN FAMILIAR EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG	2022	2021	% CHG
			QOQ			
Prima Directa	1.773	1.791	-1,0%	6.931	6.751	2,7%
Prima Retenida	1.773	1.791	-1,0%	6.931	6.751	2,7%
Variación de Reservas Técnicas	-23	29	-	-98	32	-
Costo de Siniestros	-424	-495	-14,2%	-1.780	-1.766	0,8%
Costo de Rentas	0	0	-	0	0	-
Resultado de Intermediación	-859	-777	10,5%	-2.976	-2.166	37,4%
Gastos Médicos	0	0	-	-1	0	-
Deterioro de Seguros	0	0	-	0	0	-
Margen de Contribución	467	548	-14,7%	2.077	2.851	-27,1%
Tasa de siniestralidad ⁽¹⁾	23,9%	27,6%	-370 p	25,7%	26,2%	-48 p
Tasa costo de intermediación ⁽²⁾	48,4%	43,4%	504 p	42,9%	32,1%	1086 p

(1) COSTO DE SINIESTROS/ PRIMA RETENIDA (2) COSTO DE INTERMEDIACIÓN/ PRIMA RETENIDA

Los seguros de protección familiar son seguros que cubren el grupo familiar del asegurado en caso de muerte o invalidez, dependiendo de los términos de la póliza. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, corresponde al ramo 107.

El margen de contribución alcanzó \$2.077 millones a dic-22 (-27,1% YoY) por un mayor costo de intermediación, de \$2.976 millones (+37,4% YoY), producto de cambios en la composición de venta hacia productos con mayor comisión. Por otra parte, la prima directa totalizó \$6.931 millones, estable interanualmente (+2,7% YoY), mientras que el costo de siniestros alcanzó -\$1.780 millones (+0,8% YoY, estable en el periodo).

Al comparar con el trimestre anterior, se registró un margen de contribución 14,7% inferior dado por un mayor costo de intermediación de \$859 millones (+10,5% QoQ) por cambios en la composición de venta. En relación a las primas directas, estas fueron de \$1.773 millones (-1,0% QoQ) estables en el periodo, mientras que los costos de siniestros alcanzaron \$424 millones, 14,2% inferiores al periodo anterior.

SEGUROS COLECTIVOS

(15,3% de la prima directa total a dic-22)

Los seguros colectivos los contrata una empresa para sus empleados, e incluyen seguros de vida, salud, dependiendo de los términos de la póliza. Adicionalmente, la agrupación también incluye los seguros de desgravamen, que cubren el saldo insoluto de la deuda ante el fallecimiento del asegurado. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 202 a 213, y 302 a 313, excluyendo los ramos 207 y 307.

COLECTIVOS EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG	2022	2021	% CHG
			QOQ			
Prima Directa	18.354	17.470	5,1%	68.991	61.079	13,0%
Prima Retenida	17.783	16.945	4,9%	66.651	59.049	12,9%
Variación de Reservas Técnicas	59	241	-75,7%	-475	2.344	-
Costo de Siniestros	-8.249	-12.485	-33,9%	-40.601	-48.288	-15,9%
Costo de Rentas	0	0	-	0	0	-
Resultado de Intermediación	-1.147	-1.041	10,2%	-4.044	-3.445	17,4%
Gastos Médicos	-3	-1	163,2%	-5	-5	1,8%
Deterioro de Seguros	-46	30	-	46	-167	-
Margen de Contribución	8.397	3.690	127,6%	21.572	9.488	127,4%
Tasa de siniestralidad ⁽¹⁾	46,4%	73,7%	-2729 p	60,9%	81,8%	-2086 p
Tasa costo de intermediación ⁽²⁾	6,4%	6,1%	31 p	6,1%	5,8%	23 p

(1) COSTO DE SINIESTROS/ PRIMA RETENIDA (2) COSTO DE INTERMEDIACIÓN/ PRIMA RETENIDA

A dic-22 el margen de contribución totalizó \$21.572 millones (+127,4% YoY) por un aumento en la prima directa, en mayor medida en seguros de salud y desgravamen, alcanzando \$68.991 millones (+13,0% YoY). Adicionalmente se registró un descenso en la tasa de siniestralidad (60,9% a dic-22, -2.086 bps YoY), por una alta base de comparación en seguros de salud. Por otra parte, la variación de reservas técnicas fue de -\$475 millones a dic-22 (+\$2.344 millones a dic-21), asociado al mayor nivel de actividad.

En el trimestre se registró un resultado de \$8.397 millones (+127,6% QoQ) por un menor costo de siniestros que totalizó -\$8.249 millones (-33,9% QoQ), junto con un mayor volumen de prima directa, de \$18.354 millones (+5,1% QoQ), impulsado por seguros de vida.

RENTAS VITALICIAS

(38,1% de la prima directa total a dic-22)

Los trabajadores que eligen modalidad de retiro las rentas vitalicias entregan sus fondos de retiro a una empresa de seguros y reciben a cambio un ingreso fijo, indexado por inflación, el resto de su vida, y pensiones de sobrevivencia a los beneficiarios legales. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 421, 422 y 423¹³.

Al momento de vender una renta vitalicia, es necesario constituir una reserva en el pasivo de la compañía, equivalente al valor presente de las obligaciones con el pensionado, cuya contrapartida se registra en la línea costo de rentas. Esto resulta en una pérdida contable en el estado de resultados.

A dic-22 las tasas de venta de rentas vitalicias de la industria han promediado 3,47% (2,96% a dic-21). En contraste, la tasa para el cálculo de retiros programados ha promediado 4,48% en el año (vs 3,88% a dic-21), lo que ha llevado a los pensionados a preferir el retiro programado por sobre la renta vitalicia, reduciendo significativamente las ventas a nivel de industria en los últimos años.

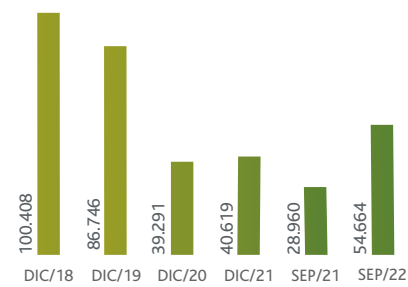
13. INCLUYE ADEMÁS EL RAMO 424 DE LA SVS, QUE CORRESPONDE AL ANTIGUO SISTEMA DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA DEFINIDO EN LA CIRCULAR 528 (C-528). A DICIEMBRE 2022, ESTE RAMO APORTA A VIDA SECURITY UN MARGEN DE CONTRIBUCIÓN DE -\$964 MILLONES.



A sept-22, la prima total de rentas vitalicias de la industria¹⁴ totalizó UF 54,7 millones, +88,8% por sobre sept-21 pero aún inferior a los niveles de años anteriores. Durante el año 2022 se ha notado una recuperación del mercado de rentas vitalicias, el que ha crecido casi al doble respecto de igual período de 2021.

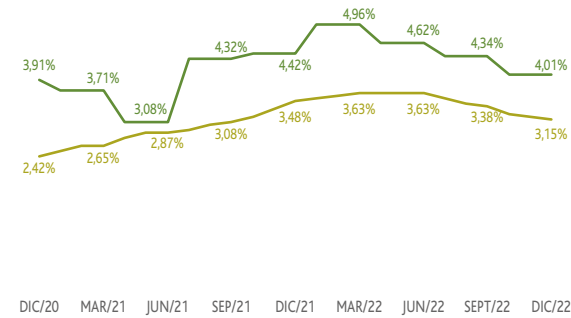
PRIMA DIRECTA INDUSTRIA RENTAS VITALICIAS
MM UF

■ PRIMA DIRECTA RENTAS VITALICIAS



TASA DE VENTA RENTAS VITALICIAS / TASA DE CÁLCULO RETIRO PROGRAMADO

— TASA DE VENTAS RENTAS VITALICIAS
— TASA DE CÁLCULO RETIRO PROGRAMADO



*INFORMACIÓN DE MERCADO DISPONIBLE A SEPT-22

RENTAS VITALICIAS EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG
Prima Directa	42.227	27.918	51,3%	172.162	91.356	88,5%
Prima Retenida	42.227	27.918	51,3%	172.162	91.356	88,5%
Costo de Rentas	-63.882	-49.794	28,3%	-258.286	-153.093	68,7%
Resultado de Intermediación	-361	-185	95,4%	-1.278	-770	65,9%
Margen de Contribución	-22.016	-22.061	-0,2%	-87.364	-62.508	39,8%
Tasa costo de intermediación (1)	0,9%	0,7%	19 p	0,7%	0,8%	-10 p

(1) COSTO DE INTERMEDIACIÓN/ PRIMA RETENIDA

El margen de contribución en rentas vitalicias alcanzó -\$87.364 millones a dic-22 (vs -\$62.508 a dic-21), con \$172.162 millones de prima directa, implicando un aumento de 88,5% YoY. En relación con el costo de rentas, este fue de \$258.286 millones a dic-22 (+68,7% YoY) asociado al mayor volumen de prima directa. Cabe recordar que en la venta de rentas vitalicias se constituye un pasivo – la reserva, cuyo cálculo está normado por la CMF, equivalente al valor presente de las pensiones futuras que debe pagar la compañía, ajustadas de acuerdo con las tasas de mortalidad vigentes – el que se respalda en su mayor parte con inversiones financieras de largo plazo de acuerdo con estrictas normas de calce. A sept-22 la participación de mercado fue de 6,7%¹⁵.

En la comparación trimestral, el margen de contribución fue estable en el periodo, siendo este de -\$22.016 millones (-\$22.061 millones el 3Q22). Se registró un mayor costo de rentas (+28,3% QoQ) asociado al mayor volumen de prima directa (+51,3% QoQ).

SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA (SIS)

El seguro de invalidez y sobrevivencia es obligatorio para todos los afiliados a las AFP, y es contratado directamente por el conjunto de éstas para sus afiliados, mediante licitaciones públicas bianuales. Es financiado por los empleadores durante la vida laboral activa de los afiliados con una fracción de la cotización adicional que cobran las AFP¹⁶. Otorga protección al asegurado y a su grupo familiar en caso de invalidez o fallecimiento del afiliado. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, se refiere al ramo 420.

SIS EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG
Prima Directa	39	54	-27,2%	204	289	-29,6%
Prima Retenida	26	36	-27,1%	128	120	7,2%
Variación de Reservas Técnicas	298	376	-20,8%	2.376	1.273	86,7%
Costo de Siniestros	980	1.508	-35,0%	10.768	46.840	-77,0%
Costo de Rentas	-986	-1.329	-25,8%	-10.257	-45.958	-77,7%
Margen de Contribución	318	591	-46,3%	3.015	2.275	32,6%

En este cuadro el costo de rentas incluye el pago al asegurado de pensiones bajo el concepto de invalidez y sobrevivencia. El costo de siniestros incluye la constitución de la reserva del valor presente de la obligación con los asegurados.

En la 5° licitación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) convocado por las AFP, cuya vigencia fue desde julio 2016 a junio 2018, Vida Security se adjudicó 2 cuotas de hombres y 2 de mujeres. En abril de 2022 se realizó la 8° licitación del SIS para el próximo período, que comprende desde el 1 de julio de 2022 hasta el 30 de junio de 2023. Vida Security no se adjudicó cuotas en esta licitación. La prima directa totalizó \$204 millones a dic-22, mientras que el margen de contribución alcanzó \$3.015 millones (+32,6% YoY). Al ser una cartera en run off, el negocio es menos significativo cada año. Adicionalmente, en un contexto de alza de tasas, el valor presente de las obligaciones decrece. Cabe destacar que estos resultados pertenecen a la cartera correspondiente a la 5° licitación del SIS.

VIDA SECURITY – RESULTADOS CONSOLIDADO

A dic-22 Vida Security registró un resultado de \$42.597 millones (-6,4% YoY), efecto dado por un incremento en el costo de siniestros y rentas, totalizando \$449.608 millones (+41,6% YoY), asociado a un mayor nivel de ventas, sumado a un impacto negativo por unidades reajustables de -\$24.470 millones (-\$9.113 millones a dic-21). Estos efectos fueron compensados por un mayor volumen de prima, de \$451.424 millones (+36,8% YoY) y un mejor resultado de inversiones de la cartera propia, de \$138.787 millones (+17,3% YoY), con un ROI de 5,6% (-20 bps YoY).

14. INFORMACIÓN DE MERCADO DISPONIBLE A SEPT-22.
15. INFORMACIÓN DE MERCADO DISPONIBLE A SEPT-22

16. [HTTP://WWW.SPENSIONES.CL/PORTAL/ORIENTACION/580/W3-ARTICLE-3024.HTML](http://www.spensiones.cl/portal/orientacion/580/w3-article-3024.html)



EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG		2022	2021	% CHG
			QOQ	YOY			
Prima directa	112.733	99.072	13,8%		451.424	329.921	36,8%
Prima retenida	111.395	97.849	13,8%		446.280	325.463	37,1%
Variación de reservas técnicas	-244	-9.307	-97,4%		2.001	-62.557	-
Costo de siniestros y rentas	-118.498	-100.912	17,4%		-449.608	-317.409	41,6%
Costo de siniestros	-53.248	-49.523	7,5%		-179.273	-116.581	53,8%
Costo de rentas	-65.250	-51.389	27,0%		-270.335	-200.828	34,6%
Resultado de intermediación	-5.836	-5.068	15,2%		-20.040	-15.162	32,2%
Gastos médicos	-14	-3	300,6%		-26	-17	53,3%
Deterioro de seguros	-46	30	-		90	-167	-
Margen de Contribución	-13.243	-17.411	-23,9%		-21.303	-69.849	-69,5%
Costos de administración	-10.985	-9.049	21,4%		-39.117	-33.683	16,1%
Resultado CUI	493	5.799	-91,5%		-22.186	32.863	-
Resultado de inversiones cartera propia	39.796	33.473	18,9%		138.787	118.316	17,3%
Resultado de inversiones	40.289	39.271	2,6%		116.601	151.180	-22,9%
Diferencia de cambio	-2.613	-942	177,2%		-1.045	-590	77,2%
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	-6.151	-7.195	-14,5%		-24.470	-9.113	168,5%
Otro ingresos y egresos	141	-105	-		44	-72	-
Impuesto a la renta	2.167	4.003	-45,9%		11.886	7.622	55,9%
Resultado neto	9.606	8.571	12,1%		42.597	45.496	-6,4%

En el agregado, la prima directa alcanzó \$451.424 millones a dic-22 (+36,8% YoY) por una mayor venta de rentas vitalicias (+88,5% YoY), mayor prima en seguros individuales (+19,2% YoY) y en menor medida, mayor prima en seguros colectivos (+13,0% YoY).

En tanto, a dic-22 se registró una variación de reservas técnicas por \$2.001 millones (-\$62.557 millones a dic-21) por seguros individuales, por un resultado negativo en inversiones CUI y APV (-\$22.168 millones vs +\$32.863 millones a dic-21). Por su parte el costo de siniestros y rentas totalizó \$449.608 millones (+41,6% YoY), por un mayor costo en rentas vitalicias producto de la mayor venta, y mayores rescates y traspasos CUI y APV. Todo lo anterior explica un margen de contribución de -\$21.303 millones a dic-22, versus -\$69.849 millones a dic-21.

Por su parte el resultado de inversiones alcanzó \$116.601 millones (-22,9% YoY), con un ROI de 3,6% (4,8% a dic-21), por un menor resultado en la cartera CUI y APV dado un menor desempeño en renta variable e índices. Cabe destacar que un resultado negativo en la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una liberación de reservas técnicas. Con relación a la cartera propia, se registró un mejor resultado en renta fija, fondos inmobiliarios y efectos favorables por diferencia de cambio. Por su parte, los costos de administración totalizaron \$39.117 millones (+16,1% YoY), alcanzando un ratio de costo de administración sobre prima retenida de 8,8%, 158 bps inferior a dic-21.

Adicionalmente, a dic-22 el impuesto a la renta totalizó +\$11.886 millones (+\$7.622 millones a dic-21). El monto positivo se explica en mayor medida por diferencias permanentes como la corrección monetaria del patrimonio, asociada a la mayor inflación (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21), y los dividendos de la cartera de inversiones percibidos por la compañía. Adicionalmente el resultado antes de impuestos fue 18,9% inferior a dic-21.

En el trimestre Vida Security registró una utilidad de \$9.606 millones (+12,1% QoQ), en mayor medida por un mejor resultado en seguros colectivos, asociado a la menor siniestralidad en el trimestre, sumado a menores pérdidas por unidades reajustables por la menor inflación del periodo (variación UF 2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22). Adicionalmente, la prima total ascendió a \$112.733 millones (+13,8% QoQ) por el mayor volumen en rentas vitalicias (+51,3% QoQ).

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN VIDA SECURITY

EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG		2022	2021	% CHG
			QOQ	YOY			
Remuneraciones	4.968	3.988	24,6%		16.806	15.104	11,3%
Gastos asociados al canal de distribución	808	808	0,0%		3.213	2.813	14,2%
Otros	5.208	4.253	22,5%		19.098	15.766	21,1%
Total costo de administración	10.985	9.049	21,4%		39.117	33.683	16,1%

A dic-22 los gastos de administración de Vida Security alcanzaron \$39.117 millones (+16,1% YoY), alcanzando un ratio de gastos sobre prima retenida de 8,8% (10,3% a dic-21). En particular, hubo mayor gasto por la línea Otros, totalizando \$19.098 millones (+21,1% YoY) por reajustes asociados al nivel de inflación del año, una mayor actividad comercial, proyectos tecnológicos y un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida por el área digital.

En la comparación trimestral, los gastos fueron de \$10.985 millones (+21,4% QoQ), por mayores gastos por remuneraciones, con un total de \$4.968 millones (+24,6% QoQ) debido a un aumento en las bonificaciones del periodo y reajustes por IPC, sumado a mayores gastos en la línea otros, de \$5.208 millones (+22,5% QoQ) debido a la mayor actividad y proyectos tecnológicos.

RESULTADO DE INVERSIONES VIDA SECURITY

El resultado de inversiones a dic-22 totalizó \$116.601 millones (-22,9% YoY), con un ROI de 3,6% (-117 bps YoY). En la cartera CUI y APV el resultado fue de -\$22.186 millones (+\$32.863 millones a dic-21) por un menor resultado en renta variable e índices. Cabe destacar que un menor resultado de la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una liberación de reservas técnicas y no incluye el efecto positivo de la diferencia de cambio, que se presenta en la línea de diferencia de cambio del estado de resultados.

Por otra parte, el resultado de la cartera propia totalizó \$138.787 millones (+17,3% YoY), con un ROI de 5,6% (+17bps YoY) por un mejor desempeño en renta fija local, fondos inmobiliarios y un efecto positivo por diferencia de cambio. Estos efectos fueron en parte compensados por un menor resultado en activos alternativos.

En el cuarto trimestre el resultado de inversiones totalizó \$40.289 millones +2,6% QoQ, con un ROI de 5,0% (+8 bps QoQ). En cuanto a la cartera CUI y APV, se registró un resultado de \$493 millones (\$5.799 millones en 3Q22), por un menor desempeño en renta variable e índices. Por otra parte, la cartera propia registró un resultado de \$39.796 millones, (+18,9% QoQ, ROI 6,5%, +99 bps QoQ) por un mejor desempeño en fondos inmobiliarios, compensando en parte por un menor desempeño en renta fija local e internacional.

STOCK DE INVERSIONES EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	4Q21	% CHG		STOCK % 4Q22
				QOQ	YOY	
Renta Fija	1.986.336	1.962.963	1.774.409	1,2%	11,9%	61,9%
Renta Variable e Índices	753.354	801.351	761.989	-6,0%	-1,1%	23,5%
Inmobiliario	376.479	365.897	301.473	2,9%	24,9%	11,7%
Otras Inversiones	92.643	50.304	21.354	84,2%	333,8%	2,9%
Stock Inversiones	3.208.812	3.180.515	2.859.226	0,9%	12,2%	-
CUI	748.827	737.557	695.371	1,5%	7,7%	23,3%
Cartera Propia	2.459.985	2.442.958	2.163.855	0,7%	13,7%	76,7%
Stock de Inversiones	3.208.812	3.180.515	2.859.226	0,9%	12,2%	-



RESULTADO DE INVERSIONES EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG
Renta fija	21.266	26.591	-20,0%	84.174	45.786	83,8%
Renta variable e índices	8.718	4.753	83,4%	6.039	95.907	-93,7%
Inmobiliario	3.383	3.515	-3,8%	13.808	12.793	7,9%
Otras inversiones	6.921	4.412	56,9%	12.581	-3.307	-
Resultado de inversiones	40.289	39.271	2,6%	116.601	151.180	-22,9%
CUI y APV	493	5.799	-91,5%	-22.186	32.863	-
Cartera propia	39.796	33.473	18,9%	138.787	118.316	17,3%
Resultado de inversiones	40.289	39.271	2,6%	116.601	151.180	-22,9%

ROI	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG
Fixed Income	4,3%	5,4%	-114 p	4,24%	2,58%	166 p
Renta Variable e Índices	4,6%	2,4%	226 p	0,80%	12,59%	-1178 p
Inmobiliario	3,6%	3,8%	-25 p	3,67%	4,24%	-58 p
Otras Inversiones	29,9%	35,1%	-520 p	13,58%	-15,49%	2907 p
CUI	0,3%	3,1%	-288 p	-3,0%	4,7%	-769 p
Cartera Propia	6,5%	5,5%	99 p	5,6%	5,5%	17 p
ROI	5,0%	4,9%	8 p	3,6%	5,3%	-165 p

DIFERENCIA DE CAMBIO Y UTILIDAD (PÉRDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES

Con relación a la diferencia de cambio, esta alcanzó -\$1.045 millones a dic-22 (-\$590 millones a dic-21). Por otra parte, la pérdida por unidades reajustables fue \$24.470 millones a dic-22 (+168,5% YoY) por una mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21). Cabe señalar que las reservas técnicas de la compañía y la cartera propia tienen un descalce asociado a decisiones de inversión.

En la comparación trimestral, las pérdidas por unidades reajustables totalizaron \$6.151 millones (-14,5% QoQ) consecuencia de una disminución en la inflación del periodo (variación UF 2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22).

ÁREA OTROS SERVICIOS

0,9% de los activos, 0,8% de la utilidad de áreas de negocios a diciembre 2022)

Esta área incluye las operaciones de Travel Security e Inmobiliaria Security, que ofrecen servicios no financieros que complementan la oferta de Grupo Security, apuntando a segmentos corporativos y de altos ingresos.

INMOBILIARIA SECURITY

A dic-22 Inmobiliaria Security registró una pérdida de -\$1.404 millones por el menor número de escrituraciones. A dic-22 se escrituraron 51 unidades versus 76 unidades a dic-21, en línea con el actual ciclo de inversión. En el trimestre el resultado alcanzó -\$2.067 millones (\$494 millones el 3Q22) por un menor número de escrituraciones (8 unidades versus 14 unidades en el 3Q22).

Las promesas de venta de Inmobiliaria Security fueron UF 549.048 mil a dic-22, (-39,4% YoY) con un menor volumen de unidades (-47,3% YoY). En el trimestre, las promesas alcanzaron UF 217.475 (+98,4% QoQ), con el mismo volumen y mayor valor promedio. Por otra parte, los activos inmobiliarios administrados por la compañía alcanzaron \$86.574 millones, (+7,9% YoY) debido a la incorporación de tres nuevos proyectos inmobiliarios los que compensaron en parte la disminución de los activos producto de las escrituraciones del periodo. Cabe recordar que existe un desfase entre la venta y el reconocimiento de ingresos, ya que bajo las normas contables IFRS los ingresos se reconocen una vez que se escritura la unidad.

EN CH\$ MILLONES	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG
Activos Inmobiliarios Administrados	86.574	88.200	-1,8%	86.574	80.206	7,9%
Promesas de venta (UF)	217.475	109.607	98,4%	549.048	905.736	-39,4%
Promesas de venta (Unidades)	8	8	0,0%	29	55	-47,3%
Escrituraciones (UF)	195.990	315.015	-37,8%	958.778	1.345.428	-28,7%
Escrituraciones (Unidades)	8	14	-42,9%	51	76	-32,9%
Utilidad Neta	-2.067	494	-	-1.404	2.039	-

AGENCIA DE VIAJES: TRAVEL SECURITY

Travel Security -incluyendo los resultados de la filial Travel Perú- reportó una utilidad de \$4.329 millones a dic-22 (vs +\$832 millones a dic-21), por la recuperación gradual en los niveles de venta, llegando a US\$209 millones (+129,7% YoY, +3,5% QoQ), alcanzando niveles prepandemia a partir del segundo trimestre de 2022.

	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG
Ventas totales Travel (US\$ millones)	59	57	3,5%	209	91	129,7%
Resultado operacional Travel (Ch\$ millones)	1.598	1.841	-13,2%	5.930	1.979	199,6%
Utilidad Travel (Ch\$ millones)	1.516	1.152	31,6%	4.329	832	420,1%

Travel Perú, la filial de Travel Security, registró ventas por US \$39 millones a dic-22 (+173,2% YoY, +12,2% QoQ) y un resultado de US\$1.042 mil (USD -329 mil a dic-21), por la recuperación gradual en los niveles de ventas, sumado a un resultado extraordinario por la venta de un activo fijo.



ÁREA NEGOCIOS INTERNACIONALES

(4,8% de activos a diciembre 2022)

El área de Negocios Internacionales registró un resultado atribuible a los propietarios de -\$4.457 millones. Esta área consolida el 61% de Protecta Security a partir de noviembre de 2018. Entre octubre y diciembre de 2022 Inversiones Security Perú aumentó su participación en Protecta Security, modificando su participación desde un 61% a 67%.

Protecta Security es una compañía de seguros de vida peruana con foco en rentas vitalicias, que fue adquirida en septiembre de 2015, y marcó el ingreso de Grupo Security al mercado financiero peruano. Adicionalmente, esta área consolida el 75% de Travel Perú, la agencia de viajes de Grupo Security en Perú.

PROTECTA SECURITY

A dic-22 Protecta alcanzó una utilidad de S./ 31,2 millones (-17,2% YoY). En el período, se registró una prima total de S./ 594,2 millones (-11,9% YoY), con una caída en rentas particulares (-29,6% YoY) y una menor prima de rentas vitalicias en el período (-12,3% YoY). Por otra parte, se registró un mayor resultado de inversiones neto, de S./ 218,7 millones a dic-22 (+20,4% YoY) por un mejor desempeño en papeles de renta fija y el aumento en el volumen de la cartera de inversiones, asociado al crecimiento del negocio. Estos efectos fueron compensados en parte por un mayor costo de siniestros neto, asociado al mayor stock de pensiones a pagar y a los reajustes en las pensiones por el aumento en la inflación en Perú.

Protecta alcanzó ventas de rentas vitalicias por S./ 336,8 millones (-12,3% YoY) y una participación de mercado de 21,1%. Adicionalmente, registraron ventas de rentas particulares por S./ 145,3 millones (-29,6% YoY) por la contracción del mercado (-11,4% YoY) y el aumento en la competencia en este producto, tanto en seguros como en productos sustitutos ofrecidos por otras entidades financieras. Con todo, Protecta registró una participación de mercado de 12,9% a dic-22 en este último producto.

En el trimestre la utilidad alcanzó S./ 19,9 millones vs S./ 1,1 millones en el 3Q22 explicado por un mayor resultado de inversiones, de S./ 64,8 millones (+28,2% QoQ). Este efecto fue parcialmente compensado por mayores siniestros netos y un menor volumen de prima, de S./ 130,6 millones (-16,5% QoQ).

EN MILES DE S./	4Q22	3Q22	% CHG QOQ	2022	2021	% CHG
Prima total rentas vitalicias	71.356	80.250	-11,1%	336.843	384.087	-12,3%
Participación de mercado RRVV	21,1%	20,2%	92 p	21,1%	22,0%	-93 p
Prima total rentas particulares	38.200	35.865	6,5%	145.251	206.287	-29,6%
Participación de mercado RRPP	13,8%	12,6%	125 p	12,9%	16,2%	-333 p
Prima total	130.648	156.499	-16,5%	594.149	674.660	-11,9%
Resultado de inversiones	64.822	50.576	28,2%	218.701	181.602	20,4%
Rendimiento del portafolio UDM	7,5%	8,0%	-52 p	7,5%	7,8%	-31 p
Utilidad neta	19.876	1.148	1630,8%	31.157	37.611	-17,2%

CLASIFICACIONES DE RIESGO

	GRUPO SECURITY	BANCO SECURITY	VIDA SECURITY	FACTORING SECURITY	INV. PREVISIÓN SECURITY
FitchRatings (local)	AA-	AA	AA	AA-	A+
ICR (local)	AA-	AA	AA	AA-	A+
FitchRatings (internacional)		BBB			

BONOS EMITIDOS GRUPO SECURITY

SERIE	Nº DE INSCRIPCIÓN	FECHA EMISIÓN	MONEDA	MONTO	TASA DE INTERÉS	PLAZO AÑOS)	VENCIMIENTO
K	763	30-06-13	UF	3.000.000	4,00	25	30-06-38
L3	795	09-10-14	UF	3.000.000	3,40	21	15-11-35
M	842	25-10-16	UF	1.189.000	4,20	25	15-10-41
N1	885	31-01-18	UF	1.500.000	2,85	25	10-12-42
S	1.036	30-06-20	UF	1.000.000	2,00	20	30-06-40
Total			UF	9.689.000			

RENTABILIDAD Y DIVIDENDOS

El 7 de octubre de 2021 el directorio de Grupo Security acordó el pago de un dividendo total de \$5,5 por acción, con cargo a las utilidades. El 21 de abril de 2022, en la junta ordinaria de accionistas de Grupo Security se aprobó el pago de un dividendo de \$8,5 por acción, con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio 2021. Este dividendo, sumado al entregado en octubre 2021, equivale a un dividendo total de \$14,0 por acción, totalizando \$56.155 millones, el 63% de la utilidad de 2021.

El 13 de octubre de 2022, el directorio de Grupo Security acordó el pago de un dividendo total de \$6,5 por acción. El dividendo total se compone de \$3,5 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio en curso y \$3,0 por acción con cargo a parte de las utilidades retenidas del ejercicio anterior.

El dividend yield de Grupo Security, calculado como el dividendo por acción acumulado en 12 meses al 31 de diciembre dividido por el precio de la acción a la misma fecha alcanzó 8,7%. Acumulado a diciembre de 2022 la acción de Grupo Security reportó una rentabilidad de +61,6%, por sobre el retorno del S&P/CLX IPSA de +22,1%.

4Q22 PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

Los resultados de Grupo Security correspondientes a septiembre de 2022 serán explicados al mercado el viernes 3 de marzo del 2023 en una llamada virtual. Se publicará una transcripción de la presentación en el sitio web. Para más información, contactar al equipo de Relación con Inversionistas al correo relacioninversionistas@security.cl.

GRUPO SECURITY

Grupo Security S.A. es una empresa financiera diversificada con base en Chile, con servicios bancarios, de seguros, inversiones y otros servicios a empresas grandes y medianas y a personas. A través de un enfoque en una oferta de servicios financieros diferenciada e innovadora, ajustada a su nicho, aprovecha sinergias operativas y financieras a través de crecimiento orgánico y adquisiciones.

SAFE HARBOR

Este informe contiene resultados de las distintas unidades de negocios, que no son garantía de resultados futuros y están sujetos a riesgos significativos e incertidumbre. Se pueden ver afectados por diversos factores no anticipados como cambios en condiciones económicas globales, cambios en condiciones de mercado, cambios regulatorios, acciones de la competencia, riesgos operativos y financieros inherentes al negocio de servicios financieros.



ANEXOS

1. ESTADOS FINANCIEROS E INDICADORES – ACTIVOS

ACTIVOS EN CH\$ MILLONES	31 DE DICIEMBRE DE 2022	31 DE DICIEMBRE DE 2021
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	934.851	536.627
Otros activos financieros corrientes	4.519.609	5.468.303
Otros Activos No Financieros, Corriente	7.608	10.061
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7.174.507	7.710.965
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	73.570	81.655
Inventarios	109.167	107.390
Activos biológicos corrientes	0	0
Activos por impuestos corrientes	45.341	63.606
Total de activos corrientes no mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	12.864.653	13.978.608
Activos no corrientes mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	12.746	29.076
Activos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de Activos no Corrientes mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	12.746	29.076
Activos corrientes totales	12.877.400	14.007.684
Activos no corrientes		
Otros activos financieros no corrientes	0	0
Otros activos no financieros no corrientes	84.516	28.684
Derechos por cobrar no corrientes	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	2.511	6.622
Activos intangibles distintos de la plusvalía	39.064	49.785
Plusvalía	119.067	119.067
Propiedades, Planta y Equipo	47.072	46.766
Activos biológicos, no corrientes	0	0
Propiedad de inversión	356.232	425.695
Activos por derecho de uso	8.637	7.913
Activos por impuestos diferidos	97.138	118.412
Activos no corrientes totales	754.238	802.942
Total de activos	13.631.637	14.810.626

2. ESTADOS FINANCIEROS E INDICADORES – PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS Y PATRIMONIO EN CH\$ MILLONES	31 DE DICIEMBRE DE 2022	31 DE DICIEMBRE DE 2021
Otros pasivos financieros corrientes	8.368.694	8.867.688
Pasivos por arrendamientos corrientes	2.073	2.491
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.356.391	3.841.469
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	1.410	1.046
Otras provisiones a corto plazo	50.648	77.552
Pasivos por Impuestos corrientes	38.458	39.640
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16.855	19.018
Otros pasivos no financieros corrientes	108.790	123.560
Total de pasivos corrientes no mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	11.943.319	12.972.466
Pasivos mantenidos para la venta	690	282
Total de Pasivos no corrientes mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	690	282
Pasivos corrientes totales	11.944.010	12.972.748
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros no corrientes	807.655	897.871
Pasivos por arrendamientos no corrientes	6.968	5.837
Cuentas por pagar no corrientes	2.216	5.542
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	3.736	4.232
Pasivo por impuestos diferidos	1.011	792
Pasivos no corrientes totales	821.586	914.274
Total pasivos	12.765.595	13.887.022
Patrimonio		
Capital emitido	487.698	487.698
Ganancias (pérdidas) acumuladas	446.731	506.379
Acciones propias en cartera	-4.637	(5.735)
Otras reservas	(93.030)	(90.166)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	836.762	898.175
Participaciones no controladoras	29.280	25.429
Patrimonio total	866.042	923.604
Total de patrimonio y pasivos	13.631.637	14.810.626



3. ESTADOS FINANCIEROS E INDICADORES – ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO MMS	31 DE DICIEMBRE DE 2022	31 DE DICIEMBRE DE 2021
Ingresos de actividades ordinarias	1.734.470	2.622.108
Costo de ventas	-1.359.023	-2.113.652
Ganancia bruta	375.447	508.456
Otros ingresos, por función	1.987	4.157
Gasto de administración	-234.496	-288.119
Otros gastos, por función	-9.549	-17.662
Otras ganancias (pérdidas)	1.727	1.838
Ingresos financieros	584	6.753
Costos financieros	-14.548	-18.412
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	781	1.000
Diferencias de cambio	1.039	-1.574
Resultado por unidades de reajuste	-30.661	-71.513
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	92.311	124.924
Gasto por impuestos a las ganancias	242	3.491
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	92.553	128.414
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	0	0
Ganancia (pérdida)	92.553	128.414
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	90.472	130.321
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	2.081	-1.907
Ganancia (pérdida)	92.553	128.414
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	12.689	10.910
Ebitda	119.548	154.246

(*)“LA GANANCIA ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA REVELADA COMO PERIODO COMPARATIVO DICIEMBRE 2021 DIFIERE CON LO REVELADO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS A LA MISMA FECHA DEBIDO A LOS AJUSTES DE IMPLEMENTACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE TRANSICIÓN DE SU FILIAL BANCO SECURITY POR LA APLICACIÓN DE LA VERSIÓN ACTUALIZADA DEL COMPENDIO DE NORMAS CONTABLES PARA BANCOS EMITIDA POR COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO, CONSECUEMENTE GENERANDO LA RE EXPRESIÓN DE LAS CIFRAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.”

4. NOTA DE SEGMENTOS GRUPO SECURITY YOY

NOTA DE SEGMENTOS GRUPO SECURITY EN CH\$ MILLONES	FINANCIAMIENTO		INVERSIONES		SEGUROS		NEGOCIOS INTERNACIONALES		OTROS SERVICIOS		AJUSTES DE CONSOLIDACIÓN, ÁREAS DE APOYO Y GASTOS DE GRUPO		TOTAL GRUPO SECURITY	
	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22	DIC-21	DIC-22
Ingresos de actividades ordinarias	952.446	1.728.811	65.399	82.756	496.235	582.526	173.799	178.549	46.209	54.508	381	-5.042	1.734.470	2.622.108
Costo de Ventas	-734.946	-1.397.309	-31.390	-38.150	-405.999	-477.084	-154.651	-163.677	-30.518	-33.871	-1.517	-3.562	-1.359.023	-2.113.652
Ganancia bruta	217.500	331.502	34.009	44.606	90.236	105.442	19.148	14.873	15.691	20.638	-1.137	-8.604	375.447	508.456
Otros ingresos, por función	23	851	502	116	136	187	0	1.637	840	1.196	486	169	1.987	4.157
Gastos de administración	-118.953	-152.463	-28.600	-32.605	-42.760	-49.564	-13.387	-24.045	-12.708	-16.538	-18.088	-12.904	-234.496	-288.119
Otros gastos, por función	-7.080	-16.274	-1.726	-848	-297	-297	-457	-155	-16	-91	28	2	-9.549	-17.662
Otras ganancias (pérdidas)	-4	0	0	0	171	256	735	559	361	348	463	676	1.727	1.838
Ingresos Financieros	0	0	244	123	19	359	0	0	8	109	313	6.162	584	6.753
Costos financieros	0	0	-6	-155	-131	-245	-76		-1.181	-3.076	-13.154	-14.823	-14.548	-18.412
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	1.837	0	0	0	623	922	0	0	-3	-31	-1.675	109	781	1.000
Diferencia de cambio	-1.509	-4.586	4.349	4.439	382	-1.035	-2.211	-133	99	105	-70	-365	1.039	-1.574
Resultado por unidades de reajuste	124	203	653	946	-9.052	-24.170	0	0	377	-114	-22.763	-48.377	-30.661	-71.513
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	91.938	159.233	9.425	16.622	39.325	31.856	3.752	-7.377	3.469	2.545	-55.597	-77.956	92.311	124.924
Gastos por impuestos a las ganancias	-10.318	-18.825	1.256	80	7.259	11.936	103	-7	-312	-549	2.254	10.855	242	3.491
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	81.620	140.409	10.680	16.703	46.584	43.792	3.855	-7.385	3.157	1.996	-53.343	-67.101	92.553	128.414
Ganancia (pérdida), atribuible a														
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	81.603	140.377	10.680	16.703	45.744	43.112	2.348	-4.457	2.889	1.618	-52.792	-67.031	90.472	130.321
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	17	32	0	0	840	680	1.508	-2.928	268	379	-552	-70	2.081	-1.907
Ganancia (Pérdida)	81.620	140.409	10.680	16.703	46.584	43.792	3.855	-7.385	3.157	1.996	-53.343	-67.101	92.553	128.414



5. NOTA DE SEGMENTOS GRUPO SECURITY QOQ

NOTA DE SEGMENTOS GRUPO SECURITY EN CH\$ MILLONES	FINANCIAMIENTO		INVERSIONES		SEGUROS		SECURITY INTERNACIONAL		OTROS SERVICIOS		AJUSTES DE CONSOLIDACIÓN, ÁREAS DE APOYO Y GASTOS DE GRUPO		TOTAL GRUPO SECURITY	
	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22	3Q-22	4Q-22
Ingresos de actividades ordinarias	547.822	369.909	28.313	17.455	141.545	155.074	48.252	41.629	15.397	18.116	-820	-3.552	780.509	598.632
Costo de Ventas	-455.639	-282.066	-17.778	-6.436	-117.532	-126.849	-42.356	-38.543	-8.894	-12.762	-5.073	2.474	-647.272	-464.181
Ganancia bruta	92.182	87.843	10.536	11.019	24.013	28.225	5.897	3.087	6.503	5.354	-5.893	-1.078	133.237	134.451
Otros ingresos	-7	446	21	70	14	68	65	1.610	363	446	40	48	495	2.687
Gastos de administración	-38.122	-44.975	-7.811	-8.953	-11.987	-13.568	-8.837	-6.289	-4.076	-5.663	1.444	-5.241	-69.388	-84.688
Otros gastos, por función	-3.628	-3.764	-194	-324	-64	-82	-25	-65	-3	-83	0	0	-3.914	-4.318
Otras ganancias (pérdidas)	0	0	0	-19	165	43	132	179	129	112	139	407	566	722
Ingresos Financieros	117	-117	22	32	105	113	0	0	-49	58	2.184	1.853	2.379	1.940
Costos financieros	0	0	42	-43	-76	-19	-36	89	-828	-902	-3.767	-3.334	-4.664	-4.321
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	0	0	0	0	713	1.782	0	0	-22	-8	-504	-188	186	1.586
Diferencia de cambio	-4.238	-368	1.287	838	-940	-2.624	-164	-3	168	-246	-135	-430	-4.021	-2.833
Resultado por unidades de reajuste	109	82	248	189	-6.979	-6.177	0	0	-246	98	-13.817	-10.131	-20.685	-15.939
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	46.413	39.147	4.152	2.808	4.964	7.763	-2.969	-1.505	1.938	-833	-20.309	-18.093	34.189	29.287
Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	-4.870	-6.435	43	-61	3.975	2.155	-38	60	-402	-281	-185	5.263	-1.475	702
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	41.543	32.712	4.195	2.747	8.940	9.917	-3.007	-1.445	1.536	-1.114	-20.494	-12.829	32.714	29.989
Ganancia (pérdida), atribuible a														
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	41.533	32.704	4.195	2.747	8.717	9.748	-1.843	-818	1.384	-1.256	-20.801	-12.937	33.185	30.189
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	10	7	0	0	223	169	-1.164	-627	152	142	308	107	-471	-200
Ganancia (Pérdida)	41.543	32.712	4.195	2.747	8.940	9.917	-3.007	-1.445	1.536	-1.114	-20.494	-12.829	32.714	29.989

6. ESTADO DE FLUJO EFECTIVO CONSOLIDADO GRUPO SECURITY

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MCH\$	31 DE DICIEMBRE DE 2022	31 DE DICIEMBRE DE 2021
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2022 y 2021	MCh\$	MCh\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-936.553	-634.949
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-11.861	-21.263
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	1.189.433	294.547
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	241.019	-361.666
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	96.420	-36.558
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	337.439	-398.224
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	597.497	934.851
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	934.936	536.627

FLUJOS DE OPERACIÓN

A diciembre de 2022 se registró un flujo neto de actividades de operación de -\$634.949 millones (-\$936.553 millones a dic-21), por un aumento en los ingresos por interés y reajustes de la filial Bancaria, sumado a mayores ingresos en Vida Security por la mayor actividad comercial.

FLUJOS DE INVERSIÓN

A diciembre de 2022 se registra un flujo neto de actividades de inversión de -\$21.263 millones (-\$11.861 millones a dic-21) por una mayor inversión en desarrollo de proyectos tecnológicos.

FLUJOS DE FINANCIACIÓN

A septiembre de 2022 se registra un flujo neto de actividades de financiación de +\$294.547 millones (+\$1.189.433 millones a dic-21) con una alta base de comparación por la obtención de financiamiento del Banco Central.

7. ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRALES

RESULTADOS TRIMESTRALES CH\$ MILLONES	4Q21	1Q22	2Q22	3Q22	4Q22
Ingresos de actividades ordinarias	762.822	434.969	807.999	780.509	598.632
Costos de ventas	-666.198	-329.484	-672.716	-647.272	-464.181
Ganancia bruta	96.624	105.485	135.283	133.237	134.451
Gastos de administración	-64.532	-67.402	-66.640	-69.388	-84.688
Ganancia de actividades operacionales	29.378	32.912	65.909	60.995	48.853
Costos financieros	-3.589	-4.589	-4.838	-4.664	-4.321
Ganancias antes de impuesto	17.251	23.830	37.617	34.189	29.287
Ganancias atribuibles a las prop. controladas	22.970	30.065	36.882	33.185	30.189
R.A.I.I.D.A.I.E. ¹ (Ebitda)	23.707	31.097	45.188	41.726	36.236

1. EBITDA= UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS - (COSTOS FINANCIEROS) + AJ. POR DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN



8. INDICADORES FINANCIEROS Y DE GESTIÓN

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CH\$ MILLONES	31-DIC-21	31-MAR-22	30-JUN-22	30-SEPT-22	31-DIC-22
Caja individual	21.277	36.213	50.462	45.421	19.594
Total de activos consolidados	13.631.637	13.564.863	14.287.382	14.772.216	14.810.626
Total de pasivos consolidados	12.765.595	12.680.503	13.404.556	13.876.090	13.887.022
Total patrimonio	866.042	884.360	882.826	896.126	923.604

RAZONES DE ENDEUDAMIENTO	31-DIC-21	31-MAR-22	30-JUN-22	30-SEPT-22	31-DIC-22
Razón de endeudamiento financiero neto individual ¹	33,13%	31,77%	31,34%	33,02%	35,40%
Cobertura de gastos financieros consolidado ² (veces)	7,35	6,19	7,52	7,79	7,78

RENTABILIDAD CH\$ MILLONES	31-DIC-21	31-MAR-22	30-JUN-22	30-SEPT-22	31-DIC-22
Ingresos de actividades ordinarias	1.734.470	434.969	1.242.968	2.023.477	2.622.108
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	90.472	30.065	66.948	100.132	130.321
EBITDA	119.548	31.097	76.285	118.011	154.246
Rentabilidad del patrimonio ³	10,82%	14,21%	15,85%	15,67%	15,02%
Rentabilidad del activo ⁴	0,708%	0,884%	0,959%	0,940%	0,916%
Utilidad por acción ⁵ (\$)	22,38	23,79	28,91	30,45	32,24
Número de acciones (millones)	4.042	4.042	4.042	4.042	4.042

1. EN MARZO DE 2022, LAS 5 JUNTAS DE TENEDORES DE BONOS DE GRUPO SECURITY ACORDARON EL CAMBIO DEL COVENANT DE ENDEUDAMIENTO DE LOS BONOS DE GRUPO SECURITY. LUEGO DEL CAMBIO, EL COVENANT QUEDÓ DEFINIDO COMO: RAZÓN DE ENDEUDAMIENTO FINANCIERO NETO INDIVIDUAL, SE DEFINE COMO EL COCIENTE ENTRE LA SUMA DE LOS PASIVOS FINANCIEROS INDIVIDUALES DE GRUPO SECURITY Y EL PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS CONSOLIDADO DE GRUPO SECURITY, DEFINIDO EN LA NOTA 38 DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.
2. COBERTURA DE GASTOS FINANCIEROS: SE DEFINE COMO EL COCIENTE ENTRE LA SUMA DE LAS GANANCIAS ANTES DE IMPUESTOS Y COSTO FINANCIEROS Y LOS COSTOS FINANCIEROS.
3. RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: SE DEFINE COMO EL COCIENTE ENTRE LAS GANANCIAS ATRIBUIBLES A LAS PROPIEDADES CONTROLADAS EN EL PERIODO ANUALIZADO Y EL PATRIMONIO ATRIBUIBLES A LAS PROPIEDADES CONTROLADAS PROMEDIO.
4. RENTABILIDAD DEL ACTIVO: SE DEFINE COMO EL COCIENTE ENTRE LAS GANANCIAS ATRIBUIBLES A LAS SOCIEDADES CONTROLADAS EN EL PERIODO ANUALIZADO Y LOS ACTIVOS TOTALES PROMEDIO.
5. UTILIDAD POR ACCIÓN: SE DEFINE COMO EL COCIENTE ENTRE LAS GANANCIAS ATRIBUIBLES A LAS SOCIEDADES CONTROLADAS EN 12 MESES Y EL NÚMERO PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES EN 12 MESES.

El total de activos consolidados de Grupo Security ascendió a \$14.870.626 millones a dic, +8,6% YTD. Un 52,1% del total de activos corresponde a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, e incluye principalmente la cartera de colocaciones del Banco. A dic-22 esta línea alcanzó \$7.710.965 millones, +7,5% YTD, impulsada por el crecimiento de +7,1% YTD de las colocaciones, según lo indicado en la sección de Banco Security de este informe.

Adicionalmente, un 36,9% de los activos totales corresponde a otros activos financieros corrientes. Esta línea incluye principalmente la cartera de inversiones para reservas técnicas de la filial de seguros y la cartera de instrumentos financieros del Banco. A dic-22, los otros activos financieros corrientes alcanzaron \$5.468.303 millones, +21,0% YTD, por un aumento en 34,1% YTD en los activos financieros corrientes del Banco, explicado por la cartera de inversiones disponibles para la venta de \$1.898.581.447 millones a dic-22 (+42,2% YTD) y el aumento en 13,4% YTD en la cartera de inversiones para reservas técnicas de la filial de seguros, la que alcanzó \$3.249.115 millones a dic-22.

A dic-22, los pasivos consolidados totalizaron \$13.887.022, +8,8% YTD. De estos, un 63,9% corresponde a otros pasivos financieros corrientes, que incluyen los depósitos a plazo y cuentas corrientes del Banco, así como la deuda emitida del Banco y del Grupo. A dic-22 los otros pasivos financieros corrientes llegaron a \$8.867.688 millones, +5,7% YTD, por un mayor volumen en bonos corrientes, +23,2% YTD, y un incremento en depósitos y otras obligaciones a plazo, de \$2.032.210 millones, +8,4% YTD.

Un 27,7% de los pasivos totales corresponde a cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, que contienen principalmente las reservas técnicas de Vida Security y Protecta Security. A dic-22 las cuentas por pagar comerciales llegaron a \$3.841.469 millones, 14,45% YTD por el aumento de 16,93% YTD de las reservas técnicas de Vida Security y Protecta, que llegaron a \$3.555.730 millones, en línea con la actividad de ambas compañías.

El patrimonio atribuible a los propietarios de Grupo Security alcanzó \$898.175 millones a dic-22, +7,21% YTD, por las ganancias acumuladas en el año manteniendo un nivel estable de reservas.

El nivel de endeudamiento financiero neto individual está definido en la nota 38 de los estados financieros consolidados de Grupo Security, correspondiente a la regla de protección a los tenedores de bonos, y debe ser inferior o igual a 0,4 veces. Este indicador está definido como la razón entre pasivo financiero individual neto, conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones de la FECU, y el patrimonio atribuible a la controladora. A dic-22 este indicador alcanzó 0,3540 veces, +231 YTD.

La cobertura de gastos financieros consolidado corresponde a la suma de las ganancias antes de impuestos y los costos financieros, dividida por los costos financieros. La mayor parte de los costos financieros de este indicador corresponden al gasto por intereses y reajustes por los bonos de Grupo Security. A dic-22 la cobertura de gastos financieros consolidado alcanzó 7,78 veces, +7,5% YoY por la variación de los costos financieros de impuestos en +26,6% YoY.

INDUSTRIAS EN LAS QUE PARTICIPA LA SOCIEDAD

Grupo Security se encuentra estructurado en cinco áreas de negocios principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones y administración de activos, servicios complementarios y negocios internacionales.

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional. Sus filiales Banco Security y Factoring Security prestan servicios de Financiamiento a empresas y personas. La filial Seguros Vida Security Previsión opera en la industria de seguros de vida y rentas vitalicias, así como Corredora de Seguros Security, que opera en la industria de corretaje de seguros, y Europ Assistance, filial que provee el servicio de asistencia en viaje. Valores Security Corredora de Bolsa, Administradora General de Fondos Security y Securitizadora Security, complementan la oferta de servicios financieros del Grupo, desarrollando y distribuyendo productos financieros especializados y entregando servicios personalizados en materia de inversiones y administración de activos. A partir del 4Q18, se reporta separadamente el área de Negocios Internacionales, agrupando las filiales peruanas Protecta Security y Travel Perú. Las líneas de negocios de Grupo Security en el sector Otros Servicios comprenden las actividades dedicadas al negocio inmobiliario con Inmobiliaria Security y a la agencia de viajes y turismo con Travel Security.

INDUSTRIA BANCARIA

A diciembre 2022 la industria bancaria en Chile estaba conformada por 17 instituciones financieras, con 1 banco estatal (Banco Estado), 14 bancos establecidos en el país y 2 sucursales de bancos extranjeros. A esa fecha, las colocaciones de la industria alcanzaron \$245.495 mil millones, y \$224.188 mil millones al excluir la participación de la industria en el extranjero. Su patrimonio totalizó \$28.259 mil millones, mientras que la utilidad acumulada a septiembre ascendió a \$5.396 mil millones, con una rentabilidad sobre patrimonio promedio¹⁷ de 21,05%. El nivel de eficiencia de la banca, medido como el cociente entre gastos e ingresos operacionales alcanzó un 40,57% y un 1,68% medido como el cociente entre gastos operacionales y activos totales. Por otro lado, los niveles de riesgo del sistema alcanzaron 2,46%, medido como el cociente de la provisión de colocaciones y colocaciones totales, y 1,68% como el cociente de colocaciones con morosidad de 90 días y colocaciones totales. A diciembre 2022 las colocaciones de Banco Security alcanzaron \$7.273 mil millones, que deja al Banco en el 8° lugar en colocaciones, con un 2,96% de participación en el mercado chileno, y un 3,24% al excluir la participación de la industria en el extranjero.

¹⁷ UTILIDAD DEL PERIODO ANUALIZADA SOBRE EL PATRIMONIO PROMEDIO DEL PERIODO



INDUSTRIA DE FACTORING

El factoring se ha posicionado como una importante fuente de financiamiento alternativo y complementario al crédito bancario para empresas medianas y pequeñas. Este servicio permite adelantar los pagos de sus cuentas por cobrar mediante el descuento de sus facturas, cheques, letras u otros documentos similares, accediendo a liquidez inmediata y disminuyendo los costos e ineficiencias asociadas al proceso de cobranza de estos documentos al entregar esta tarea al prestador del servicio de factoring. Aunque se trata de una industria que todavía se encuentra en proceso de maduración, diversas situaciones y cambios regulatorios han impulsado su desarrollo reciente, haciendo de ésta una de las industrias financieras con mayor proyección tanto a nivel nacional como internacional.

INDUSTRIA DE FONDOS MUTUOS

A diciembre 2022 la industria de Fondos Mutuos presentaba un patrimonio de cierre de \$46.953.499 millones y 2.973.508 partícipes. La Administradora General de Fondos Security alcanzó un patrimonio de cierre de \$2.236.696 millones a diciembre 2022, alcanzando así una participación de mercado de 4,8%, ocupando el 7° lugar entre las 16 administradoras adheridas que operan en el mercado.

INDUSTRIA DE CORRETAJE DE BOLSA

A diciembre 2022 la actividad bursátil medida como montos transados en acciones aumentó un 23,3% en comparación a diciembre 2021, alcanzando \$75.467 mil millones. El volumen transado en acciones por Valores Security Corredores de Bolsa acumuló a diciembre 2022 \$1.126 mil millones, con una participación de mercado de 1,5%. Estas participaciones están calculadas considerando las operaciones realizadas en la Bolsa de Comercio de Santiago y la Bolsa Electrónica.

INDUSTRIA DE SEGUROS DE VIDA¹⁸

A septiembre 2022 existían 33 compañías de seguros de vida. Los ingresos por prima directa de las compañías de seguros de vida alcanzaron \$5.037.711 millones. Las utilidades de la industria de Seguros de Vida alcanzaron \$849.251 millones acumulados a septiembre 2022. En el mismo período, Vida Security alcanzó una participación de mercado de 6,7% según prima directa.

DIFERENCIAS QUE PUEDAN EXISTIR ENTRE LOS VALORES LIBRO Y VALORES ECONÓMICOS Y/O DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Grupo Security participa a través de sus inversiones en empresas relacionadas principalmente en las áreas de Seguros y Servicios por medio de Europ Assistance y los Fondos de Inversión Privados de Inmobiliaria Security. A dic-22, las inversiones contabilizadas que utilizan el método de la participación en los Estados de Situación Financiera Consolidados representan aproximadamente el 0,04% de los activos totales.

La plusvalía (menor valor de inversiones) que representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de los activos y pasivos, a dic-22 alcanza los \$119.067 millones, equivalentes al 0,80% del activo total.

Dada la distinta naturaleza de las empresas que constituyen la inversión en empresas relacionadas, su valor de mercado normalmente representa un valor superior al valor libro, dependiendo este último de la industria y las condiciones económicas que éstas enfrentan.

FACTORES DE RIESGO

DEPENDENCIA DE LOS RESULTADOS DE LAS FILIALES

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas cuyo resultado se compone de la utilidad de sus filiales. A diciembre 2022 Inversiones Previsión Security, sociedad matriz de Vida Security, repartió dividendos por \$36.872.993 millones. Adicionalmente, Banco Security repartió dividendos a su matriz por \$46.277 millones, mientras que Factoring Security repartió \$6.625 millones.

Cabe destacar que Grupo Security controla sus principales filiales, con una participación de más del 90% en la propiedad de cada una, lo que le otorga la flexibilidad de fijar las políticas de inversión de cada filial, de acuerdo con sus requerimientos de crecimiento. Esta situación le permite aumentar el valor patrimonial económico de Grupo Security, por la reinversión de las utilidades de sus filiales, junto con mantener un flujo de dividendos a Grupo Security, que le permite cumplir con sus obligaciones financieras y entregar dividendos a sus accionistas. Este punto se ve fortalecido por la diversificación de ingresos que ha desarrollado la Compañía, contando con filiales que participan en diferentes sectores de la industria financiera.

OTROS FACTORES DE RIESGOS

RIESGOS DE DESEMPEÑO GENERAL DE LA ECONOMÍA

El desempeño de las filiales de Grupo Security está correlacionado con el desempeño de la economía y las condiciones financieras que, a su vez, dependen de la política monetaria, lo cual en condiciones restrictivas debiera ver reducida la tasa de crecimiento de ingresos y utilidades, y en situaciones expansivas debiera ocurrir lo contrario.

COMPETENCIA EN TODOS LOS NEGOCIOS EN QUE PARTICIPA EL GRUPO

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas, en especial la industria bancaria y aseguradora, las que presentan una tendencia a la baja en sus márgenes. Prueba de ello son las fusiones y alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, con lo que tiene altos niveles de lealtad entre sus clientes, gracias a la estrategia de nicho en que se orienta el desarrollo del Grupo. Esto le permite al Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar la competencia.

CAMBIOS REGULATORIOS

Las industrias bancaria y aseguradora, industrias en que participa el Grupo, están reguladas por entidades estatales que están sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial se estima que este riesgo debiera ser bajo.

RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIO FINANCIERO

RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito está condicionado por la política monetaria que eventualmente determina la capacidad de pago de los clientes. A partir de los últimos meses del año 2008 se apreció un deterioro en la calidad de la cartera del sistema, lo que se refleja en índices de riesgo y de cartera vencida más elevados. A partir del tercer trimestre del 2011 se registró un cambio de tendencia en los indicadores de riesgo, mejorando los niveles de riesgo. Al respecto, Banco Security se ha caracterizado por mantener consistentemente niveles de riesgo por debajo del sistema, pese a la crisis sanitaria experimentada en 2020 y 2021, debido a la mejor cobertura de garantías en relación con la industria.

¹⁸ ÚLTIMA INFORMACIÓN DE MERCADO DISPONIBLE A SEPT-22



RIESGO DE MERCADO

Los principales riesgos de mercado que enfrenta el sistema bancario nacional son los efectos de la inflación y las variaciones de tasa de interés. Con este objetivo, Grupo Security ha desarrollado políticas, procedimientos y límites de riesgos de mercado que le permiten administrar sus exposiciones en plazo y moneda de acuerdo con sus propios objetivos y límites que impone la regulación. En particular, el Banco, sus filiales y las Compañías de Seguros cuentan con un sistema especial para el control de riesgos de tasa de interés que junto al monitoreo permanente de sus inversiones de mediano y largo plazo permite un seguimiento activo de los portafolios de inversión.

RIESGOS ASOCIADOS A LA VOLATILIDAD EN LOS MERCADOS FINANCIEROS INTERNACIONALES

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos internacionales y locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

RIESGO DE TASAS DE INTERÉS

Al 31 de diciembre de 2022 la sociedad presenta créditos a tasas razonables para las condiciones de mercado existentes.

RIESGO CAMBIARIO

Como política del Grupo Security, las operaciones mantenidas con moneda extranjera con instituciones financieras se encuentran debidamente calzadas con operaciones de venta en la misma moneda.

RIESGO DE COMMODITY

Al 31 de diciembre de 2022 Grupo Security no presenta activos ni pasivos significativos en commodities.

RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIO DE SEGUROS

RIESGOS FINANCIEROS LOCALES

La disminución de las tasas de interés de largo y mediano plazo podría afectar el rendimiento de los activos que respaldan rentas vitalicias y cuentas únicas de inversión a tasas garantizadas cuando corresponda tomar inversiones por los vencimientos de papeles más cortos, generando un déficit operacional a mediano plazo.

TASAS DE MORTALIDAD Y MORBILIDAD

El aumento en los niveles de morbilidad puede llevar a aumentos en la siniestralidad de pólizas catastróficas en el mediano plazo y aumentos de siniestralidad en las pólizas con coberturas de reembolsos de gastos médicos en el corto plazo. La disminución en las tasas de mortalidad adulta puede hacer disminuir los resultados esperados para el ramo de rentas vitalicias en la medida en que las compañías no se ajusten a la nueva estructura de las curvas de mortalidad.

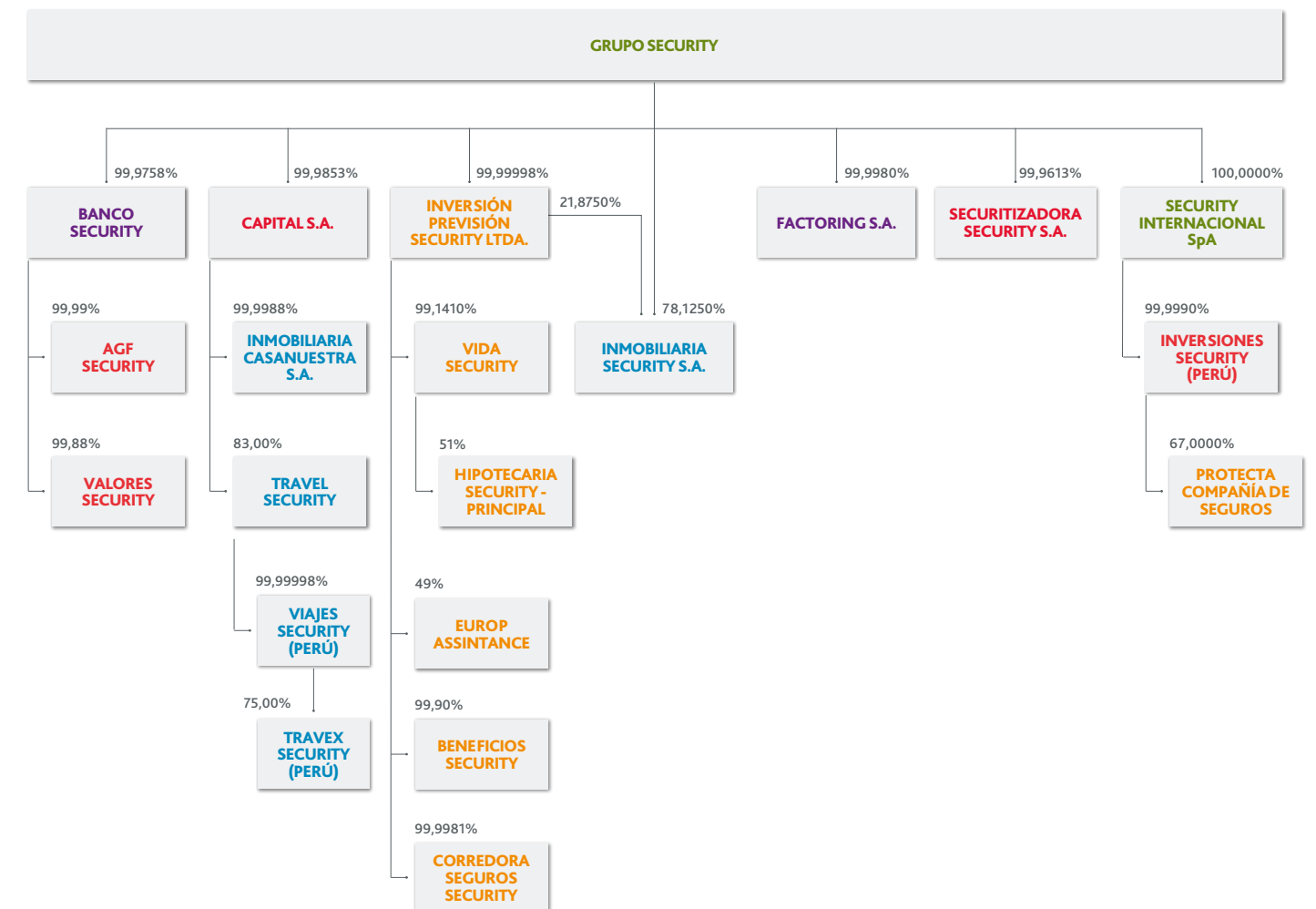
ESTRUCTURA DE LA INDUSTRIA

La gran cantidad de participantes en la industria puede llevar a cierres y fusiones de empresas, de manera que puede cambiar la actual estructura de la industria, produciéndose ajustes en las estructuras de ventas y estructuras de márgenes operacionales.

INDUSTRIA REASEGURADORA

La actual tendencia de concentración de compañías reaseguradoras podría tener un efecto en la variedad de oferta de coberturas, dejando de reasegurar riesgos que actualmente se encuentren respaldados gracias a la fuerte competencia que existía hasta hace poco tiempo en este mercado.

ESTRUCTURA SOCIETARIA



A contar del 1 de enero de 2022, se realizó el siguiente cambio a la malla societaria:

- Mandatos Security fue absorbida por Capital S.A.



ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS DE FILIALES

BANCO SECURITY Y FILIALES

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Bancaria.

RUT

97.053.000-2

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Banco Security no se encuentra inscrito en el registro de Valores.

OBJETO SOCIAL

Ejecutar todos los actos, contratos, operaciones y actividades propias correspondientes a un banco comercial, de acuerdo a la legislación vigente.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad fue constituida por escritura pública del 26 de agosto de 1981 ante el Notario Enrique Morgan Torres. El extracto de la escritura de constitución de la sociedad fue publicado en el Diario Oficial al 23 de septiembre de 1981.

ANTECEDENTES RELEVANTES

El 1 de abril de 2001 Leasing Security S.A. se fusionó con Banco Security a su valor libro sin generar efecto en resultados. El 1 de octubre de 2004, Banco Security se fusionó con Dresdner Bank Lateinamerika, luego que Grupo Security tomara el control del 99,67% de la sociedad

Dresdner Bank Lateinamerika AG y el 100% de la sociedad Dresdner Bank Lateinamerika Corredora de Bolsa, operación que fue financiada principalmente a través de un aumento de capital entre los accionistas del Grupo.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 325.041 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Banco Security y filiales representan un 62,16% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ ⁽¹⁾

Banco Security provee de servicios bancarios (cuenta corriente mercantil, captaciones, líneas de crédito y sobregiro, servicios de pagos, etc.) a la matriz, filiales y coligadas de Grupo Security S.A. A futuro, existe la posibilidad de ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de las filiales y coligadas de la matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO⁽²⁾

Renato Peñafiel RUT: 6.350.390-8
Francisco Silva S. RUT: 4.103.061-5

DIRECTORES:

Hernán Felipe Errázuriz C. RUT: 4.686.927-3
Jorge Marín C. RUT: 7.639.707-4
Juan Cristóbal Pavez R. RUT: 9.901.478-4
Fernando Salinas P. RUT: 8.864.773-4
Bonifacio Bilbao H. RUT: 9.218.210-K
Ramón Eluchans O. RUT: 6.464.460-2

DIRECTORES SUPLENTE:

Mario Weiffenbach O. RUT: 4.868.153-0
Ignacio Ruiz Tagle V. RUT: 6.068.262-3

GERENTE GENERAL:

Eduardo Olivares V. RUT: 9.017.530-0

BANCO SECURITY Y FILIALES ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

(EN MILLONES DE PESOS)

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL

ACTIVOS	31 DE DICIEMBRE DE 2022 MMS	31 DE DICIEMBRE DE 2021 MMS
Efectivo y depósitos en bancos	442.055	840.208
Operaciones con liquidación en curso	48.802	54.727
Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	283.665	246.980
Contratos de derivados financieros	231.099	198.416
Instrumentos financieros de deuda	48.632	42.980
Otros	3.934	5.584
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1.810.089	1.334.855
Instrumentos financieros de deuda	1.806.527	1.330.786
Otros	3.562	4.069
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	46.843	41.975
Activos financieros a costo amortizado	7.147.200	6.570.315
Derechos por pactos de retroventa y préstamos de valores	-	-
Instrumentos financieros de deuda	43.423	-
Adeudado por bancos	-	2.824
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	5.669.586	5.338.606
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Vivienda	1.002.716	823.471
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo	431.475	405.414
Inversiones en sociedades	2.470	2.401
Activos intangibles	39.266	40.060
Activos fijos	18.895	19.967
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	6.361	7.398
Impuestos corrientes	16.732	3.146
Impuestos diferidos	69.187	58.785
Otros activos	74.087	133.196
Activos no corrientes y grupos enajenables para la venta	24.569	9.523
TOTAL ACTIVOS	10.030.221	9.363.536

1. LAS CIFRAS REPRESENTATIVAS DE LAS OPERACIONES DE LA MATRIZ CON SUS FILIALES Y COLIGADAS SE ENCUENTRAN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE GRUPO SECURITY.
2. FRANCISCO SILVA S. CESÓ FUNCIONES EL DÍA 11 DE AGOSTO 2022, SIENDO REEMPLAZADO POR RENATO PEÑAFIEL M.



BANCO SECURITY Y FILIALES

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

(EN MILLONES DE PESOS)
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL

PASIVOS	31 DE DICIEMBRE DE 2022 MM\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 MM\$
Operaciones con liquidación en curso	23.711	42.893
Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados	240.562	203.018
Contratos de derivados financieros	240.562	203.018
Otros	-	-
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	21.451	45.167
Pasivos financieros a costo amortizado	8.350.005	7.874.712
Depósitos y otras obligaciones a la vista	1.088.447	1.715.145
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.450.519	1.865.280
Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores	7.372	2.470
Obligaciones con bancos	1.513.112	1.473.907
Instrumentos financieros de deuda emitidos	3.258.175	2.787.964
Otras obligaciones financieras	32.380	29.946
Obligaciones por contratos de arrendamiento	6.725	7.759
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos	392.467	359.320
Provisiones por contingencias	25.671	18.315
Provisiones para dividendos, pago de intereses y reapreciación de bonos sin plazo fijo de vencimiento	42.710	23.138
Provisiones especiales por riesgo de crédito	29.566	15.594
Impuestos corrientes	193	7.493
Impuestos diferidos	-	-
Otros pasivos	105.545	66.548
Pasivos incluidos en grupos enajenables para la venta	-	-
TOTAL PASIVOS	9.238.606	8.663.957
PATRIMONIO		
Capital	325.041	325.041
Reservas	18.171	17.309
Otro resultado integral acumulado	6.050	(8.613)
Elementos que no se reclasificarán en resultados	154	-
Elementos que pueden reclasificarse en resultados	5.896	(8.613)
Utilidades retenidas de ejercicios anteriores	342.646	311.796
Utilidad (pérdida) del ejercicio	142.366	77.127
Menos: Provisión para dividendos mínimos	(42.710)	(23.138)
De los propietarios del banco:	791.564	699.522
Del Interés no controlador	51	57
TOTAL PATRIMONIO	791.615	699.579
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	10.030.221	9.363.536

BANCO SECURITY Y FILIALES

ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO

(EN MILLONES DE PESOS)
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL

	31 DE DICIEMBRE DE 2022 MM\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 MM\$
Ingresos por intereses	536.925	303.529
Gastos por intereses	(295.507)	(153.845)
INGRESO NETO POR INTERESES	241.418	149.684
Ingresos por reajustes	513.277	231.286
Gastos por reajustes	(410.362)	(171.812)
INGRESO NETO POR REAJUSTES	102.915	59.474
Ingresos por comisiones	74.399	73.494
Gastos por comisiones	(9.024)	(12.507)
Ingreso neto por comisiones	65.375	60.987
Resultado financiero por:		
ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS PARA NEGOCIAR	218	23.928
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Activos y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-
Resultado por dar de baja activos y pasivos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados	(2.102)	832
Cambios, reajustes y cobertura contable de moneda extranjera	(147)	2.839
Reclasificaciones de activos financieros por cambio de modelo de negocio	-	-
Otro resultado financiero	-	-
RESULTADO FINANCIERO NETO	(2.031)	27.599
RESULTADO POR INVERSIONES EN SOCIEDADES	409	461
Resultado de activos no corrientes y grupos enajenables no admisibles como operaciones discontinuadas	(2.892)	848
Otros ingresos operacionales	2.860	2.714
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	408.054	301.767
Gastos por obligaciones de beneficios a empleados	(69.419)	(55.725)
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	(84.288)	(67.351)
DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN	(7.018)	(7.509)
Deterioro de activos no financieros	(88)	-
OTROS GASTOS OPERACIONALES	(14.717)	(7.659)
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	(175.530)	(138.244)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PÉRDIDAS CREDITICIAS	232.524	163.523



BANCO SECURITY Y FILIALES

ESTADO DE RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO

(EN MILLONES DE PESOS)
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL

	31 DE DICIEMBRE DE 2022 MM\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 MM\$
<i>Gasto de pérdidas crediticias por:</i>		
Provisiones por riesgo de crédito adeudado por bancos y créditos y cuentas por cobrar a clientes	(70.612)	(80.019)
PROVISIONES ESPECIALES POR RIESGO DE CRÉDITO	(13.956)	(5.629)
Recuperación de créditos castigados	14.608	6.416
Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros no valorados a valor razonable con cambios en resultados		
Deterioro por riesgo de crédito de activos financieros a valor razonable con cambios en otro Resultado Integral	(3.310)	-
DETERIORO POR RIESGO DE CRÉDITO DE ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	345	-
Gasto por pérdidas crediticias	(72.925)	(79.232)
RESULTADO OPERACIONAL	159.599	84.291
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS ANTES DE IMPUESTOS		
Impuesto a la renta	(17.228)	(7.086)
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS DESPUÉS DE IMPUESTOS	142.371	77.205
Resultado de operaciones discontinuadas antes de impuestos	-	-
Impuestos de operaciones discontinuadas	-	-
Resultado de operaciones discontinuadas después de impuestos	-	-
UTILIDAD (PERDIDA) CONSOLIDADA DEL EJERCICIO (o PERIODO)	142.371	77.131
Atribuible a:		
PROPIETARIOS DEL BANCO	142.366	77.127
Interés no controlador	5	4
Utilidad por acción de los propietarios del banco:	\$	\$
Utilidad básica	601	338
Utilidad diluida	601	338

BANCO SECURITY Y FILIALES

ESTADO DE OTRO RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO DEL PERIODO

(EN MILLONES DE PESOS)
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL

	31 DE DICIEMBRE DE 2022 MM\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 MM\$
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO (o PERIODO)	142.371	77.131
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO (o PERIODO) DE:		
ELEMENTOS QUE NO SE RECLASIFICARÁN EN RESULTADOS	-	-
Nuevas mediciones del pasivo (activo) por beneficios definidos neto y resultados actuariales por otros planes de beneficios al personal	-	-
Cambios netos del valor razonable de instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral	154	-
Cambios del valor razonable de pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo financiero	-	-
Otros	-	-
OTROS RESULTADOS INTEGRALES QUE NO SE RECLASIFICARÁN AL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
Impuesto a la renta sobre otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado	-	-
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES QUE NO SE RECLASIFICARÁN AL RESULTADO DESPUÉS DE IMPUESTOS	-	-
ELEMENTOS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE EN RESULTADOS		
CAMBIOS DEL VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	3.693	(9.034)
Diferencias de conversión por entidades en el exterior	-	-
Cobertura contable de inversiones netas en entidades en el exterior	-	-
Cobertura contable de flujo de efectivo	4.384	(2.766)
Elementos no designados de instrumentos de cobertura contable	-	-
Otros	-	-
OTROS RESULTADOS INTEGRALES QUE PUEDEN RECLASIFICARSE EN RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	8.077	(11.800)
IMPUESTO A LA RENTA SOBRE OTROS RESULTADOS INTEGRALES QUE PUEDEN RECLASIFICARSE EN RESULTADOS	(2.181)	3.187
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES QUE PUEDEN RECLASIFICARSE EN RESULTADOS DESPUÉS DE IMPUESTOS	5.896	(8.613)
OTRO RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO	6.050	(8.613)
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	148.421	68.518
RESULTADO INTEGRAL DE LOS PROPIETARIOS	148.416	68.516
RESULTADO INTEGRAL DEL INTERÉS NO CONTROLADOR	5	2



BANCO SECURITY Y FILIALES

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

(EN MILLONES DE PESOS)

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL

	31 DE DICIEMBRE DE 2022 MM\$	31 DE DICIEMBRE DE 2021 MM\$
FLUJO DE ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Utilidad consolidada del ejercicio antes de impuesto renta	159.599	84.291
Cargos (abonos) a resultado que no significan movimientos de efectivo:		
Provisiones por riesgo de crédito	70.612	80.019
Depreciación y amortización	7.018	7.509
Deterioro de activos no financieros	88	-
Otras provisiones	4.825	2.362
Castigos operacionales	(124)	(108)
Cambios en activos y pasivos por impuesto diferido	(10.402)	(29.886)
Valorización Inversiones Libro de Negociación	(670)	1.587
Valorización Contratos Derivados Financieros de Negociación	4.862	3.440
Utilidad por inversión en sociedades	(409)	(461)
Pérdida (Utilidad) venta bienes recibidos en pago	(203)	(292)
Ingresos neto por intereses	(241.418)	(149.684)
Ingresos neto por reajustes	(102.915)	(59.474)
Ingresos neto por comisiones	(65.375)	(60.987)
Otros cargos y abonos que no significan movimiento de efectivo	7.038	(23.878)
Variación activos y pasivos de operación:		
(Aumento) disminución adeudado por bancos	2.834	(2.109)
(Aumento) disminución neto en cuentas por cobrar a clientes	(219.872)	(391.240)
(Aumento) disminución de inversiones	(457.327)	(332.676)
(Aumento) disminución de activos en leasing	(5.327)	(1.118)
Venta de bienes recibidos en pago adjudicados	930	859
Aumento (disminución) de depósitos y otras obligaciones a la vista	(629.169)	541.988
Aumento (disminución) de contratos de ventas con pacto y préstamos de valores	4.901	(7.293)
Aumento (disminución) de depósitos y otras captaciones a plazo	531.145	(22.126)
Variación neta de letras de crédito	(407)	(5.837)
Variación neta de bonos corrientes	210.652	122.312
(Aumento) disminución de otros activos y pasivos	(51.810)	(29.416)
Impuesto recuperado	89	1.138
Intereses y reajustes recibidos	641.359	371.053
Intereses y reajustes pagados	(296.552)	(180.858)
Comisiones recibidas	73.879	69.557
COMISIONES PAGADAS	(6.876)	(10.127)
Total flujos netos originados por actividades de la operación	(369.025)	(21.455)
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Compra de activos fijos	(522)	(803)
Adquisición de intangibles	(1.939)	(553)
VENTA DE ACTIVOS FIJOS	-	-
Total flujos netos originados por actividades de inversión	(2.461)	(1.356)
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento (disminución) de obligaciones con bancos del país	1.294	196
Aumento (disminución) aumento de obligaciones con bancos del exterior	47.081	59.215
Variación de obligaciones con Banco Central	(11.800)	362.201
Aumento (disminución) de otras obligaciones financieras	2.436	8.376
Variación neta de bonos subordinados	(6.139)	(5.901)
Aumento de capital	-	22.994
Dividendos pagados	(46.277)	(30.075)
TOTAL FLUJOS NETOS ORIGINADOS POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(13.405)	417.006
VARIACIÓN DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO DURANTE EL EJERCICIO	(384.891)	394.195
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	-	-
SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	852.042	457.849
EFFECTO INTERES NO CONTROLADOR	(5)	(2)
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	467.146	852.042

BANCO SECURITY Y FILIALES

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

(EN MILLONES DE PESOS)

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL

	ATRIBUIBLE A PROPIETARIOS							INTERÉS NO CONTROLADOR MM\$	TOTAL MM\$
	CAPITAL PAGADO MM\$	RESERVAS MM\$	OTRO RESULTADO INTEGRAL ACUMULADO MM\$	UTILIDADES RETENIDAS		TOTAL			
				EJERCICIOS ANTERIORES MM\$	RESULTADO EJERCICIO MM\$	PROVISIÓN DIVIDENDOS MÍNIMOS MM\$			
SALDOS DE CIERRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 ANTES DE LA REEXPRESIÓN AL 1 ENERO 2021	302.048	24.172	11.838	281.721	60.150	(18.044)	661.885	53	661.938
Efectos de los cambios en las políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos de apertura al 1 de enero de 2021	302.048	24.172	11.838	281.721	60.150	(18.044)	661.885	53	661.938
Al 1 de enero de 2021	302.048	24.172	11.838	281.721	60.150	(18.044)	661.885	53	661.938
Reclasificación utilidad ejercicio	-	-	-	60.150	(60.150)	18.044	18.044	-	18.044
Dividendos distribuidos y pagados	-	-	-	(30.075)	-	-	(30.075)	-	(30.075)
Otros movimientos a patrimonio	(1)	(2.008)	-	-	-	-	(2.009)	-	(2.009)
ACCIONES COMUNES SUSCRITAS Y PAGADAS	22.994	-	-	-	-	-	22.994	-	22.994
Otro resultado integral del período	-	-	(24.269)	-	-	-	(24.269)	-	(24.269)
UTILIDAD DEL PERÍODO 2021	-	-	-	-	77.127	-	77.127	4	77.131
Provisión para dividendos de acciones comunes	-	-	-	-	-	(23.138)	(23.138)	-	(23.138)
Saldos de cierre al 31 de diciembre de 2021 antes de la reexpresión	325.041	22.164	(12.431)	311.796	77.127	(23.138)	700.559	57	700.616
Efectos de los cambios en las políticas contables	-	(4.855)	3.818	-	-	-	(1.037)	-	(1.037)
Saldos de apertura al 1 de enero de 2022	325.041	17.309	(8.613)	311.796	77.127	(23.138)	699.522	57	699.579
RECLASIFICACIÓN UTILIDAD EJERCICIO	-	-	-	77.127	(77.127)	23.138	23.138	-	23.138
DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS Y PAGADOS	-	-	-	(46.277)	-	-	(46.277)	-	(46.277)
OTROS MOVIMIENTOS A PATRIMONIO	-	862	-	-	-	-	862	(11)	851
ACCIONES COMUNES SUSCRITAS Y PAGADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO	-	-	14.663	-	-	-	14.663	-	14.663
UTILIDAD DEL PERÍODO 2022	-	-	-	-	142.366	-	142.366	5	142.371
PROVISIÓN PARA DIVIDENDOS DE ACCIONES COMUNES	-	-	-	-	-	(42.710)	(42.710)	-	(42.710)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	325.041	18.171	6.050	342.646	142.366	(42.710)	791.564	51	791.615



ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima, filial de Banco Security.

RUT

96.639.280-0

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Administradora General de Fondos Security S.A. se encuentra inscrito en el registro de Valores bajo el número 0112.

OBJETO SOCIAL

Administradora general de fondos.

El objeto social de Administradora General de Fondos Security S.A. consiste en administrar todo tipo de fondos mutuos regulados por el D.L. N° 1.328 de 1976 Ley de Fondos Mutuos, fondos de inversión cerrados públicos del tipo mobiliarios, regulados por la Ley N° 18.815 de 1989, Ley de Fondos de Inversión y Fondos de Inversión Privados de aquellos contemplados en el Título VII de la misma Ley. De igual forma, conforme a lo dispuesto en el artículo 220 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, podrá ofrecer planes de ahorro previsional voluntario APV y APVC, desarrollar las actividades complementarias autorizadas por la Comisión para el Mercado Financiero, antes Superintendencia de Valores y Seguros mediante la Circular N° 1.566 de 2001 o la que la modifique o reemplace; la Administración de fondos de terceros autorizada mediante Circular N° 1.894 de 2008 y los servicios de asesorías y consultorías en la toma decisiones de inversión, autorizados por la Circular N° 1.897 de 2008.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad fue constituida por escritura pública de fecha 26 de mayo de 1992, y con fecha 2 de junio de 1992 la Superintendencia de Valores y Seguros aprobó su existencia, según resolución exenta N° 0112. La sociedad se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros y a las normas del DL 1.328 y su reglamento. En la resolución N° 288 del 17 de septiembre de 2003, la Superintendencia de Valores y Seguros aprobó la reforma a los estatutos de la Sociedad Administradora de Fondos Mutuos Security S.A. acordada en junta extraordinaria de accionistas celebrada el 4 de julio de 2003. Tal reforma

de estatutos consiste en un cambio en el tipo de Sociedad Administradora, pasando ésta a ser una Sociedad Administradora General de Fondos, conforme a lo dispuesto en el Título XX VII de la Ley N° 18.045. Los fondos administrados por la Sociedad se encuentran sujetos a la normativa jurídica especial contenida en el Decreto Ley N° 1.328 y su respectivo reglamento y bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 3.354 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de la Administradora General de Fondos Security S.A. representan un 4,73% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Administradora General de Fondos Security S.A. provee servicios de captación de inversión, para compra de cuotas de Fondos a cada una de las filiales y coligadas de Grupo Security S.A., así como a la matriz. A futuro, existe la posibilidad de ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de las filiales y coligadas

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Francisco Silva S. RUT: 4.103.061-5¹
Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8²

DIRECTORES:

Fernando Salinas P. RUT: 8.864.773-4³
Eduardo Olivares V. RUT: 9.017.530-0
José Miguel Bulnes Z. RUT: 10.202.654-3
Alberto Oviedo O. RUT: 10.382.134-7
Paulina Las Heras RUT: 11.833.738-7⁴

GERENTE GENERAL:

Juan Pablo Lira T. RUT: 7.367.430-1

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A. ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	15.159,4	27.561,6
Activos No Corrientes	49.712,5	56.509,6
Total Activos	64.871,9	84.071,2
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	4.340,1	7.981,4
Pasivos No Corrientes	230,9	556,7
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	60.300,9	75.533,1
Participaciones no controladoras		
Total Pasivos y Patrimonio	64.871,9	84.071,2
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	16.675,3	13.400,5
Ganancia (pérdida) No Operacional	(3.839,5)	(5.846,6)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	12.835,9	7.553,9
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(1.325,1)	(652,9)
Ganancia (pérdida)	11.510,8	6.901,1
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	11.510,8	6.901,1
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	0,0	0,0
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	18.686,2	14.434,0
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	9.263,1	6.417,7
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(43.072,5)	(5.527,8)
Incremento Neto del Efectivo	(15.123,1)	15.323,9
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	(14,9)	20,1
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(15.138,0)	15.344,0
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	3.353,6	3.353,6
Primas de Emisión		
Otras Reservas	(723,0)	(980,0)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	57.670,3	73.159,5
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	60.300,9	75.533,1
Participaciones no controladoras		
Patrimonio Total	60.300,9	75.533,1

1. RENUNCIÓ AL CARGO DE DIRECTOR Y PRESIDENTE DE LA SOCIEDAD EL DÍA 10 DE AGOSTO DE 2022.
2. ASUMIÓ COMO PRESIDENTE DE DIRECTORIO Y DE LA SOCIEDAD EL DÍA 10 DE AGOSTO DE 2022.
3. ASUMIÓ COMO DIRECTOR EN REEMPLAZO DE FRANCISCO SILVA S. EL DÍA 10 DE AGOSTO DE 2022.
4. RENUNCIÓ COMO DIRECTORA EL DÍA 10 DE AGOSTO DE 2022, EN SU REEMPLAZO, ASUMIÓ ALBERTO OVIEDO O.



SECURITIZADORA SECURITY S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Cerrada.

RUT

96.847.360-3

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Securizadora Security S.A. se encuentra inscrito en el registro de Valores bajo el número 640.

OBJETO SOCIAL

El objeto social exclusivo de adquirir los créditos a que se refiere el artículo N° 135 de la Ley N° 18.045 del año 1981 y las normas legales complementarias, y la emisión de títulos de deuda de corto y largo plazo.

ANTECEDENTES GENERALES

Securizadora Security S.A. inicia sus operaciones el 1997, emitiendo su primer bono securitizado en marzo de 2000, el cual está respaldado por Contratos de Leasing Habitacional otorgados al amparo de la ley 19.281. Durante su historia, se han constituido 11 patrimonios separados, de los cuales BSECS1 fue terminado anticipadamente el año 2009, el BSECS 2 llegó a término en 2021 y el BSECS 3 en 2022.

En 2006, Grupo Security y GMAC-RFC Chile Inversiones Limitada entran en una asociación que da vida a "Securizadora Security GMAC-RFC S.A." Esta asociación terminó el 2008, con la compra por parte de Grupo Security las acciones de GMAC-RFC Chile Inversiones Ltda. Ante estas modificaciones, la razón social quedó definitivamente en "Securizadora Security S.A.".

Durante los últimos años, la Sociedad se ha dedicado a la administración de sus Patrimonios existentes y a la emisión

de nuevos Patrimonios Separados respaldados por activos inmobiliarios.

La sociedad tiene su domicilio social y oficina central (casa matriz) ubicado en la ciudad de Santiago en Augusto Leguía Sur 070 Piso 5, y su página web es www.securizadorasecurity.cl.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 3.468 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Securizadora Security S.A. representan un 0,430% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

A futuro, existe la posibilidad de ofrecimiento de sus servicios a clientes de las filiales y coligadas de la Matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8

DIRECTORES:

Christian Sinclair M. RUT: 6.379.747-2

Alberto Apel O. RUT: 9.580.963-4

Andrés Tagle D. RUT: 5.895.255-9

GERENTE GENERAL:

Fiorella Battilana F. RUT: 22.969.140-6

SECURITIZADORA SECURITY S.A.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	25.348,5	33.904,5
Activos No Corrientes	278,6	31,7
Total Activos	25.627,1	33.936,2
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	19.586,1	29.253,7
Pasivos No Corrientes	570,7	520,6
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	5.470,3	4.161,9
Participaciones no controladoras		
Total Pasivos y Patrimonio	25.627,1	33.936,2
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	1.624,6	865,8
Ganancia (pérdida) No Operacional	(865,8)	(627,4)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	758,8	238,4
Gastos por Impuestos a las Ganancias	156,7	113,0
Ganancia (pérdida)	915,5	351,5
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	915,5	351,5
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	0,0	0,0
FLUJO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	13.708,9	(9.864,3)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(263,2)	3.165,2
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(13.794,6)	5.831,8
Incremento Neto del Efectivo	(348,9)	(867,3)
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo		
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(348,9)	(867,3)
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	3.468,2	3.468,2
Primas de Emisión	25,6	25,6
Otras Reservas	498,4	(63,7)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	1.478,1	731,8
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	5.470,3	4.161,9
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Patrimonio Total	5.470,3	4.161,9



VALORES SECURITY S.A. CORREDORES DE BOLSA

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima, filial de Banco Security.

RUT

96.515.580-5

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Valores Security se encuentra inscrito en el registro de Valores bajo el número 0111.

OBJETO SOCIAL

Intermediación de valores

El objeto de la Sociedad consiste en dedicarse a las operaciones de intermediación de valores, en los términos contemplados en el artículo N°24 de la Ley N°18.045, Ley de Mercado de Valores, pudiendo además realizar las actividades complementarias que la Comisión para el Mercado Financiero autorice.

Se dedica a realizar actividades en varias áreas de negocios, como son la renta Variable (Intermediación de acciones), Renta Fija, Moneda Extranjera, Administración de Cartera y Asesorías Financieras.

ANTECEDENTES GENERALES

Fue constituida según Escritura Pública del 10 de abril de 1987. De acuerdo a las disposiciones legales vigentes relativas al mercado de valores y sociedades anónimas, la sociedad se encuentra inscrita en el registro de Comercio de Santiago con el N° 3.630 de 1987.

ANTECEDENTES RELEVANTES

Además está inscrita en el registro de Corredores de Bolsa y Agentes de Valores con fecha 2 de junio de 1987, bajo el número 0111. El 16 de octubre de 1997, la Junta General Extraordinaria de Accionistas acordó cambiar el nombre de la sociedad por "Valores Security S.A. Corredores de Bolsa". El 27 de agosto de 2004, en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó la fusión entre la Sociedad y Dresdner Lateinamerika S.A. Corredores de Bolsa. Sin embargo, por Oficio Ordinario N° 10098 del 27 de octubre de 2004, la Superintendencia de Valores y Seguros aprobó la fusión por absorción de Dresdner Lateinamerika S.A. Corredores de Bolsa en Valores Security S.A. Corredores de Bolsa, absorbiendo esta última la totalidad de los activos y pasivos de Dresdner Lateinamerika S.A. Corredores de Bolsa, y sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones, con efecto y vigencia a contar del 1 de octubre de 2004.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 36.394 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa representan un 2,813% de los activos individual totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Valores Security provee de diferentes servicios a las filiales y coligadas de Grupo Security S.A., así como a la matriz. En Banco Security realiza asesorías, intermediación de renta fija, compra y venta de dólares y forwards. Asimismo, provee de servicios de compra y venta de instrumentos financieros y de acciones para la Administradora General de Fondos S.A. y también para Asesorías Security, a quien además ofrece compra y venta de dólares, asesorías y contratos forward. En el área de seguros del Grupo, Valores Security realiza operaciones relacionadas con pólizas de seguros en el caso de Penta-Security Seguros Generales S.A. y Seguros Vida Security Previsión S.A., y con corretaje de pólizas para la Corredora de Seguros Security. En Travel Security S.A. opera en la compra de pasajes y en Global Security presta servicios de tramitación de antecedentes financieros. Asimismo, presta servicios de procesamiento de datos y servicios de telefonía, servicios de auditoría y contabilidad en Inversiones Invest Security Ltda. Por último, realiza servicios financieros para Inversiones Seguros Security Ltda. A futuro, existe la posibilidad de ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de las filiales y coligadas de la matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Enrique Menchaca O. RUT: 6.944.388-5

DIRECTORES:

Hernán Felipe Errázuriz C. RUT: 4.686.927-3

Jorge Marín C. RUT: 7.639.707-4

Juan Cristóbal Pavez R. RUT: 9.901.478-4

Fernando Salinas P. RUT: 8.864.773-4

Bonifacio Bilbao H. RUT: 9.218.210-K

Ramón Eluchans O. RUT: 6.464.460-2

DIRECTORES SUPLENTE:

Roberto Tresoldi M. RUT: 13.254.002-0¹

Máximo Hitoshi Kamada L. RUT: 21.259.467-9

Fernando Salinas P. RUT: 8.864.773-4²

GERENTE GENERAL:

Piero Nasi T. RUT: 13.190.931-4

VALORES SECURITY S.A. CORREDORES DE BOLSA

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	124.087,4	158.630,0
Activos No Corrientes	6.425,2	7.619,4
Total Activos	130.512,6	166.249,4
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	93.312,5	124.720,9
Pasivos No Corrientes	1.332,5	1.492,2
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	35.867,6	40.036,2
Participaciones no controladoras		
Total Pasivos y Patrimonio	130.512,6	166.249,4
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	11.845,5	10.536,5
Ganancia (pérdida) No Operacional	(9.620,8)	(10.206,4)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	2.224,7	330,1
Gastos por Impuestos a las Ganancias	1.278,0	2.012,7
Ganancia (pérdida)	3.502,8	2.342,8
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	3.502,8	2.342,8
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	0,0	0,0
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	(4.060,4)	24.135,2
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(16.678,8)	7.866,0
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(30,3)	(108,8)
Incremento Neto del Efectivo	(20.769,5)	31.892,4
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(20.769,5)	31.892,4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	36.393,6	36.393,6
Primas de Emisión		
Otras Reservas	(4.028,7)	(4.083,4)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	3.502,8	7.726,0
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	35.867,6	40.036,2
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Patrimonio Total	35.867,6	40.036,2



FACTORING SECURITY S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Cerrada.

RUT

96.655.860-1

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Factoring Security S.A. se encuentra inscrito en el registro de Valores bajo el número 1003.

OBJETO SOCIAL

El objeto de la sociedad es la compra, venta e inversión en toda clase de bienes muebles incorporales, tales como acciones, promesas de acciones, bonos, letras, pagarés, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, sean civiles, comerciales o mineras, comunidades o asociaciones, y en toda clase de títulos o valores mobiliarios; efectuar operaciones de "factoring", entre las que se comprenderán la adquisición a cualquier empresa o persona natural de cuentas por cobrar, documentadas con facturas, letras de cambio, pagarés u otros documentos, con o sin responsabilidad para el cedente y adelantado o no el valor de dichos documentos; otorgar financiamiento con garantía constituida sobre los referidos documentos y también la simple administración de las cuentas por cobrar; prestar servicios de administración, estudios de mercado, investigación y clasificación de clientela y asesorías en general; administrar inversiones y percibir sus frutos o rentas; y, las demás actividades que sean complementarias de dichos objetos.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad fue constituida el 26 de noviembre de 1992, en la Notaría de Enrique Morgan Torres. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial del 12 de diciembre de 1992 y

fue inscrito en el registro de Comercio de Santiago. Por escritura pública de fecha 20 de octubre de 1997, la sociedad pasó a llamarse Factoring Security S.A.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 3.354 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Factoring Security S.A. representan un 4,913% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

A futuro, existe la posibilidad de ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de las filiales y coligadas de la matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Francisco Silva S. RUT: 4.103.061-5¹
Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8²

DIRECTORES:

Fernando Salinas P. RUT: 8.864.773-4³
Ramón Eluchans O. RUT: 6.464.460-2
Mario Weiffenbach O. RUT: 4.868.153-0
Gonzalo Pavez A. RUT: 9.417.024-9

GERENTE GENERAL:

Ignacio Prado R. RUT: 7.106.815-3

FACTORING SECURITY S.A.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	466.995,2	435.097,2
Activos No Corrientes	5.116,1	4.978,0
Total Activos	472.111,4	440.075,2
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	369.356,3	342.758,2
Pasivos No Corrientes	40.206,4	40.336,5
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	62.548,7	56.980,5
Participaciones no controladoras		
Total Pasivos y Patrimonio	472.111,4	440.075,2
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	33.541,9	25.517,2
Ganancia (pérdida) No Operacional	(18.847,4)	(13.056,0)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	14.694,5	12.461,2
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(1.643,9)	(2.269,0)
Ganancia (pérdida)	13.050,6	10.192,2
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	13.050,6	10.192,2
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras		
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	(6.359,7)	(71.095,2)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	324,8	5.055,0
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	10.638,1	67.742,7
Incremento Neto del Efectivo	4.603,2	1.702,5
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4.603,2	1.702,5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	15.217,7	15.217,7
Primas de Emisión	0,0	0,0
Otras Reservas	0,0	0,0
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	47.331,0	41.762,8
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	62.548,7	56.980,5
Participaciones no controladoras		0,0
Patrimonio Total	62.548,7	56.980,5

1. CESÓ FUNCIONES EL DÍA 11 DE AGOSTO 2022.
2. ASUMIÓ COMO PRESIDENTE EL DÍA 11 DE AGOSTO 2022.
3. ASUMIÓ COMO DIRECTOR REEMPLAZANTE EL DÍA 11 DE AGOSTO 2022.



INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LTDA. Y FILIALES

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad de responsabilidad Limitada.

RUT

78.769.870-0

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Inversiones Previsión Security Ltda. no se encuentra inscrito en el registro de Valores.

OBJETO SOCIAL

El objeto de la Sociedad es la administración de todo tipo de negocios, sea por cuenta propia o ajena, la prestación de servicios de administración de empresas, la adquisición y mantención permanente de todo tipo de bienes corporales o incorporales, raíces o muebles, sean ellos reales o personales, valores mobiliarios, efectos de comercio o títulos de crédito; la cesión temporal del uso o goce de cualesquiera de estos bienes, a cualquier título: la enajenación a cualquier título de los bienes indicados o de sus frutos naturales o civiles, sea que se encuentren devengados, pendientes o percibidos al tiempo de la enajenación, y la explotación de los frutos civiles y naturales de los bienes adquiridos por la Sociedad.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad fue constituida por escritura pública del 28 de noviembre de 1995, en la notaría de Raúl Undurraga Laso. Fue

inscrita en el registro de Comercio de Santiago en la misma fecha a Fojas 29.562 N°23.698 y publicado el Extracto en el Diario Oficial del 5 de diciembre de 1995. Por escritura pública del 29 de diciembre de 1998, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial del 4 de enero de 1999, se modificó la razón social por la actual "Inversiones Seguros Security" y se aumentó su capital social. El 10 de noviembre de 2017 se cambió la razón social a "Inversiones Previsión Security Ltda".

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 192.957 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Inversiones Previsión Security Limitada y filiales representan un 16,566% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Por tratarse de una sociedad que controla filiales, las relaciones comerciales se realizan a través de sus propias filiales.

MANDATARIOS

Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8
Fernando Salinas P. RUT: 8.864.773-4

INVERSIONES PREVISIÓN SECURITY LTDA Y FILIALES ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	2.994.513,8	2.820.577,1
Activos No Corrientes	431.320,1	315.950,9
Total Activos	3.425.833,9	3.136.528,0
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	3.118.278,3	2.824.828,1
Pasivos No Corrientes	90.095,5	80.867,6
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	210.905,3	224.784,6
Participaciones no controladoras	6.554,8	6.047,7
Total Pasivos y Patrimonio	3.425.833,9	3.136.528,0
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	105.161,4	89.281,6
Ganancia (pérdida) No Operacional	(84.081,7)	(57.199,6)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	21.079,7	32.082,0
Gastos por Impuestos a las Ganancias	13.323,0	7.308,9
Ganancia (pérdida)	34.402,8	39.391,0
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	33.721,8	38.548,0
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	680,9	842,9
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	76.716,7	322,5
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(53.745,3)	(4.011,5)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(47.185,9)	28.172,9
Incremento Neto del Efectivo	(24.214,4)	24.483,9
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	395,7	(1.435,5)
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(23.818,7)	23.048,3
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	192.956,8	192.956,8
Primas de Emisión		
Otras Reservas	(103.474,7)	(76.250,4)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	121.423,1	92.892,9
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	210.905,3	209.599,4
Participaciones no controladoras	6.554,8	5.752,8
Patrimonio Total	217.460,1	215.352,2



SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Abierta.

RUT

99.301.000-6

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Seguros Vida Security Previsión S.A. se encuentra inscrito en el registro de Valores bajo el número 22.

OBJETO SOCIAL

Seguros de Vida.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad fue constituida por escritura del 24 de agosto de 1981, en la notaría de Eduardo Avello Arellano y se decretó su existencia por resolución N° 561-S del 29 de septiembre de 1981. Fue inscrita en el registro de Comercio de Santiago el 31 de octubre de 1981 a Fojas 18.847 N° 10.385 y publicado el Extracto en el Diario Oficial del 10 de octubre de 1981.

Con fecha 16 de enero de 1998 se inscribió en el registro de Comercio la reforma a los estatutos por el cambio de razón social a "Seguros Previsión Vida S.A.", publicándose el extracto en el diario oficial con fecha 20 de enero de 1998. La compañía se encuentra inscrita en el registro de Valores con el N° 022 y está bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros. El 11 de marzo de 2002, la Junta Extraordinaria de Accionistas acordó el cambio de la razón social por Seguros Vida Security Previsión S.A., entrando dicho cambio en vigencia en mayo de 2002.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 172.411 millones

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Seguros Vida Security Previsión S.A. representan un 16,271% sobre los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Vida Security provee el servicio de pólizas de seguros de vida para los empleados de Banco Security, Factoring Security, Asesorías Security, Inmobiliaria Security, Administradora de Fondos Mutuos, Grupo Security, Valores Security, Securitizadora Security GMAC-RFC, Global Security, Inversiones Invest Security. Además, Vida Security vende seguros de asistencia en viaje para clientes corporativos y particulares de Travel Security. A futuro, existe la posibilidad de ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de las filiales y coligadas de la matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Francisco Silva S.¹ RUT: 4.103.061-5
Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8

DIRECTORES:

Juan Cristóbal Pavez R. RUT: 9.901.478-4
Francisco Juanicotena Sanzberro RUT: 5.201.352-6
Andrés Tagle D. RUT: 5.895.255-9
Álvaro Vial G. RUT: 5.759.348-2
Claudio Berndt C. RUT: 4.775.620-0²
Gonzalo Andrés Pavez A. RUT: 9.417.024-9

GERENTE GENERAL:

Alejandro Alzérreca L. RUT: 7.050.344-1

SEGUROS VIDA SECURITY PREVISIÓN S.A. Y FILIAL ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	2.975.869,4	2.778.359,3
Activos No Corrientes	356.059,6	248.901,5
Total Activos	3.331.929,0	3.027.260,7
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	3.112.462,8	2.828.525,0
Pasivos No Corrientes	5.770,0	2.967,6
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	208.937,2	191.365,1
Participaciones no controladoras	4.759,0	4.403,1
Total Pasivos y Patrimonio	3.331.929,0	3.027.260,7
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	97.905,2	83.523,8
Ganancia (pérdida) No Operacional	(67.082,4)	(45.047,0)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	30.822,8	38.476,9
Gastos por Impuestos a las Ganancias	12.089,4	7.470,8
Ganancia (pérdida)	42.912,1	45.947,7
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	42.597,4	45.495,8
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	314,8	451,9
FLUJO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	104.252,4	(1.249,1)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(85.159,7)	(3.993,2)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(22.646,6)	9.219,9
Incremento Neto del Efectivo	(3.553,8)	3.977,5
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	385,5	(1.436,2)
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(3.168,3)	2.541,3
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	172.410,7	172.410,7
Primas de Emisión		
Otras Reservas	(74.692,2)	(47.207,9)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	111.218,7	76.913,4
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	208.937,2	202.116,1
Participaciones no controladoras	4.759,0	4.016,0
Patrimonio Total	213.696,2	206.132,1

1. FRANCISCO SILVA CESÓ FUNCIONES EL DÍA 16 DE AGOSTO 2022 Y ASUME COMO PRESIDENTE RENATO PEÑAFIEL.
2. DIRECTOR REEMPLAZANTE DE FRANCISCO SILVA A PARTIR DEL 16 DE AGOSTO DEL 2022.



HIPOTECARIA SECURITY PRINCIPAL S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Cerrada.

RUT

96.538.310-7

OBJETO SOCIAL

Otorgamiento y administración de mutuos hipotecarios, en los términos y condiciones expresados en el Título V del D.F.L. N° 251, de 1931 y en la normativa vigente de la Comisión para el Mercado Financiero.

ANTECEDENTES GENERALES

Constituida por escritura pública de fecha 9 de Agosto de 1988, otorgada en la notaría de Santiago de don Jaime Morandé Orrego. Un extracto de dicha constitución fue inscrito a fs. 18.818 N° 10.020 en el registro de Comercio del año 1988 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y Publicado en el Diario Oficial del día 17 de Agosto de 1988.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 4.935 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Hipotecaria Security Principal de \$31.757 millones representan un 0.386% sobre los activos consolidados totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Vida Security provee el servicio de pólizas de seguros de vida Hipotecaria Security Principal S.A. provee servicios de Endoso y Agente Administrador de Mutuos Hipotecarios a Vida Security y Casa Nuestra.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Alejandro Alzérreca Luna RUT: 7.050.344-1

DIRECTORES:

Rodrigo Guzmán Leyton RUT: 9.423.413-1
M. Loreto Herrera Martínez RUT: 9.979.883-1
M. Eugenia Norambuena Bucher RUT: 12.585.293-9
Ignacio Rodríguez Edwards RUT: 10.116.083-1

DIRECTORES SUPLENTE:

Juan Pablo Cofré Dougnac RUT: 10.672.304-4
M. Macarena Lagos Jiménez RUT: 15.565.151-2
Andrés Valenzuela Ugarte RUT: 9.601.417-1
Pablo Cruzat Arteaga RUT: 13.067.212-4
Horacio Morandé Contardo RUT: 13.241.237-5

ABOGADO:

Renato De La Cerda RUT: 5.492.890-4

GERENTE GENERAL:

Ricardo Hederra González RUT: 10.695.464-K

HIPOTECARIA SECURITY PRINCIPAL S.A. ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	30.334,6	61.106,8
Activos No Corrientes	1.422,0	1.395,0
Total Activos	31.756,6	62.501,8
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	21.823,3	53.025,5
Pasivos No Corrientes	221,1	490,4
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	9.712,2	8.985,8
Participaciones no controladoras		
Total Pasivos y Patrimonio	31.756,6	62.501,8
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	2.361,4	2.922,8
Ganancia (pérdida) No Operacional	(1.922,1)	(1.848,9)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	439,3	1.073,9
Gastos por Impuestos a las Ganancias	203,1	(151,6)
Ganancia (pérdida)	642,4	922,3
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	642,4	922,3
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	0,0	0,0
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	5.759,7	1.009,5
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	41,1	(78,8)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(1.909,4)	(942,2)
Incremento Neto del Efectivo	3.891,5	(11,5)
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo		
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3.891,5	(11,5)
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	4.935,4	4.935,4
Primas de Emisión	6,9	6,9
Otras Reservas	1.307,2	301,0
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	3.462,7	3.742,6
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	9.712,2	8.985,8
Participaciones no controladoras		
Patrimonio Total	9.712,2	8.985,8



CORREDORES DE SEGUROS SECURITY LTDA.

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad de responsabilidad limitada.

RUT

77.371.990-K

OBJETO SOCIAL

Corredores de Seguros.

ANTECEDENTES GENERALES

Corredores de Seguros Security Limitada se constituyó según consta en escritura pública de fecha 3 de diciembre de 1999, otorgada en la notaría de Santiago de Enrique Morgan Torres, otorgándose la administración y representación judicial y extrajudicial de la sociedad y el uso de la razón social al socio Inversiones Previsión Security Ltda.

CAPITAL PAGADO Y PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 1.257 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Corredores de Seguros Security Limitada

representan un 0,138% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Corredora de Seguros Security provee servicios de corretaje de seguros a Grupo Security, Banco Security, Administradora General de Fondos, Valores Security, Factoring Security, Inmobiliaria Security, Securitizadora Security, Inversiones Seguros Security, Capital, Travel Security e Hipotecaria Security Principal. Además de realizar intermediación de seguros de vida y salud y desgravamen a Vida Security. La Corredora ha realizado también corretaje de seguros para clientes de Banco Security.

MANDATARIOS

Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8
Alejandro Mandiola Parot RUT 8.684.673-K
Juan José Irrazaval Llona RUT 6.549.462-0
Enrique Ferrer Aladro RUT 7.472.867-7

REPRESENTANTE LEGAL

Alejandro Mandiola P. RUT: 8.684.673-K

CORREDORES DE SEGUROS SECURITY LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	3.960,6	3.525,1
Activos No Corrientes	1.320,7	1.412,4
Total Activos	5.281,3	4.937,5
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	3.061,6	3.406,5
Pasivos No Corrientes	458,7	406,9
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.761,1	1.124,2
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Total Pasivos y Patrimonio	5.281,3	4.937,5
ESTADO DE RESULTADO		
Ganancia (pérdida) Bruta	6.083,0	5.443,7
Ganancia (pérdida) No Operacional	(5.341,7)	(4.660,0)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	741,4	783,8
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(104,5)	(171,8)
Ganancia (pérdida)	636,9	612,0
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	636,9	612,0
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	0,0	0,0
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	879,4	748,6
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(92,6)	(25,2)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(312,9)	(1.291,0)
Incremento Neto del Efectivo	474,0	(567,7)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	10,2	0,7
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	484,2	(567,1)
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	1.256,9	1.256,9
Primas de Emisión		
Otras Reservas	(1.082,8)	(1.083,7)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	1.587,0	951,0
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.761,1	1.124,2
Participaciones no controladoras		
Patrimonio Total	1.761,1	1.124,2



EUROP ASSISTANCE CHILE S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima cerrada

RUT

99.573.400-1

OBJETO SOCIAL

Prestación de servicios de asistencia.

ANTECEDENTES GENERALES

Europ Assistance S.A. se constituye como sociedad anónima cerrada el 13 de agosto de 2004, según consta en escritura pública otorgada por la 2ª Notaría de Santiago. El objeto de la Sociedad es la prestación por cuenta propia o ajena, directa o indirecta, de todo tipo de servicios de asistencia, médica, dental, de gasfitería, de reparaciones, etc., a todo tipo de personas, naturales o jurídicas, ya sea de asistencia en viajes a vehículos, hogares, etc., o de cualquier otro servicio relacionado con los antes indicados.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 728 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Europ Assistance S.A. representa un 0,090% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Europ Assistance S.A. provee servicio a Seguros Vida Security Previsión S.A., Banco Security, Corredores de Seguros Security, Travel Security, Inmobiliaria Security y Capital S.A. (ex Inversiones Invest Security Ltda.). A futuro, existe la posibilidad de ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de las filiales y coligadas de la matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Alejandro Caballero (Extranjero)

DIRECTORES:

Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8
(Extranjero)
Genaro Bissesti RUT: 5.895.255-9
Andres Tagle RUT: 9.910.788-K
Ricardo Bahamondes L. RUT: 9.910.788-K

GERENTE GENERAL:

Ricardo Bahamondes L. RUT: 9.910.788-K

EUROP ASSISTANCE CHILE S.A.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	3.790,7	4.128,9
Activos No Corrientes	1.413,4	1.248,0
Total Activos	5.204,1	5.376,9
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	2.600,4	2.911,7
Pasivos No Corrientes	270,4	242,0
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	2.333,3	2.223,2
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Total Pasivos y Patrimonio	5.204,1	5.376,9
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	1.906,5	1.531,1
Ganancia (pérdida) No Operacional	(1.908,3)	(1.988,8)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	(1,8)	(457,7)
Gastos por Impuestos a las Ganancias	112,0	138,9
Ganancia (pérdida)	110,2	(318,7)
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	56,2	(162,6)
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	54,0	(156,2)
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	(286,0)	197,1
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(57,0)	
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(78,3)	(218,8)
Incremento Neto del Efectivo	(421,4)	(21,6)
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	9,2	7,9
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(412,2)	(13,7)
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	728,2	728,2
Primas de Emisión	0,0	0,0
Otras Reservas	(0,1)	0,3
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	1.605,2	1.494,7
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	2.333,3	2.223,2
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Patrimonio Total	2.333,3	2.223,2



INMOBILIARIA SECURITY S.A. Y FILIALES

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Cerrada.

RUT

96.786.270-3

OBJETO SOCIAL

Asesorías e inversiones inmobiliarias, corretaje de propiedades y administración de fondos de inversión privados.

ANTECEDENTES GENERALES

La Sociedad se constituyó como sociedad anónima cerrada con el nombre original de Inversiones y Rentas SH S.A., con el objeto principal de efectuar inversiones permanentes y de rentas, en toda clase de bienes muebles o inmuebles, según escritura pública del 14 de diciembre de 1995, otorgada ante el notario público don Enrique Morgan Torres. El objeto de la Sociedad fue ampliado en la Primera Junta General Extraordinaria de Accionistas realizada el 19 de abril de 1996 y reducida a escritura pública el 4 de julio de 1996, a efectuar todo tipo de inversiones y asesorías inmobiliarias y corretaje de propiedades. El 14 de octubre de 1997 se modificó, según escritura pública otorgada ante el notario público don Enrique Morgan Torres, la razón social de Inversiones y Rentas SH S.A. a Inmobiliaria Security S.A. El objeto de la Sociedad fue modificado en la Cuarta Junta General Extraordinaria de Accionistas realizada el 22 de enero de 2004 y reducida a escritura pública el 27 de enero del 2004, en la cual se decidió ampliar el giro de Inmobiliaria Security S.A., incorporando la Administración de Fondos de Inversión Privados, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.815. Con fecha 4 de noviembre de 2011 se redujo a escritura pública ante el notario don Andrés Rubio Flores, el acta de Junta extraordinaria de accionistas de esa misma fecha, por medio de la cual se aprobó un aumento de capital de diez mil millones de pesos a enterarse en un plazo de 3 años, de los cuales se suscribieron y pagaron ocho mil quinientos millones de pesos.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 18.012 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Inmobiliaria Security S.A. y filiales representan un 2,911% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Inmobiliaria Security ha prestado servicios de asesorías inmobiliarias a Banco Security y Seguros Vida Security Previsión S.A. A futuro, existe la posibilidad de ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de las filiales y coligadas de la matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8

DIRECTORES:

Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8

Alejandro Alzérreca L. RUT: 7.050.344-1

Ramón Eluchans O. R.U.T. 6.464.460-2

Jaime Correa H. RUT: 5.892.161-0

GERENTE GENERAL:

Jaime Correa H. RUT: 5.892.161-0

INMOBILIARIA SECURITY S.A. Y FILIALES ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	99.242,6	93.735,9
Activos No Corrientes	2.796,0	1.978,0
Total Activos	102.038,5	95.713,9
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	25.500,3	61.171,4
Pasivos No Corrientes	4.232,3	3.735,7
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	37.064,3	30.856,8
Participaciones no controladoras	35.241,7	(50,1)
Total Pasivos y Patrimonio	102.038,5	95.713,9
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	5.292,8	7.548,8
Ganancia (pérdida) No Operacional	(7.326,1)	(5.367,5)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	(2.033,3)	2.181,3
Gastos por Impuestos a las Ganancias	419,1	(48,1)
Ganancia (pérdida)	(1.614,1)	2.133,2
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	(1.404,2)	2.039,0
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	(209,9)	94,2
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	(13.678,2)	36.197,5
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(225,5)	(3,3)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	13.009,2	(34.850,2)
Incremento Neto del Efectivo	(894,5)	1.344,1
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(894,5)	1.344,1
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	18.012,1	11.012,1
Primas de Emisión	0,0	0,0
Otras Reservas	0,0	0,0
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	19.052,2	19.844,7
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	37.064,3	30.856,8
Participaciones no controladoras	35.241,7	(50,1)
Patrimonio Total	72.306,0	30.806,7



CAPITAL S.A. Y FILIALES

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Cerrada.

RUT

96.905.260-1

OBJETO SOCIAL

El Objeto social comprende principalmente, realizar toda clase de inversiones en bienes muebles corporales e incorporeales, explotarlos, enajenarlos, percibir e invertir sus frutos, adquirir y enajenar a cualquier título, y explotar en cualquier forma bienes raíces; administrar toda clase de bienes muebles e inmuebles corporales e incorporeales por cuenta propia o ajena; realizar otras actividades empresariales y auxiliares de intermediación financiera; prestar toda clase de asesorías, consultorías y servicios de carácter financiero, de gestión, económico de marketing, contable y administrativo. En este contexto, el objetivo económico de la sociedad consiste esencialmente en prestar servicios de apoyo a empresas de Grupo Security, así como reconocer participaciones en inversiones en otras sociedades.

ANTECEDENTES GENERALES

La Sociedad fue constituida el 26 de diciembre de 2014, como una sociedad anónima cerrada, denominada Capital S.A. ante la Señora María Loreto Zaldivar Grass notario suplente del Señor Patricio Zaldivar Mackenna.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital es de \$ 33.867 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Capital S.A. y filiales representan un 2,348% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Capital S.A. provee de servicios de asesorías en las áreas de Contabilidad, Riesgos de Negocios y Contraloría, Asesorías Económicas, Marketing y Cultura Corporativa, servicios de procesamiento de datos y servicios de telefonía a cada una de las filiales del grupo, así como a la matriz respectivamente.

DIRECTORIO

Renato Peñafiel M.	RUT: 6.350.390-8
Fernando Salinas P.	RUT: 8.864.773-4
Ramón Eluchans O.	RUT: 6.464.460-2

CAPITAL S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	67.369,1	53.434,4
Activos No Corrientes	14.894,3	15.593,3
Total Activos	82.263,4	69.027,7
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	48.931,5	38.168,2
Pasivos No Corrientes	1.329,1	5.200,6
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	29.897,5	24.503,2
Participaciones no controladoras	2.105,3	1.155,8
Total Pasivos y Patrimonio	82.263,4	69.027,7
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	48.642,9	31.147,3
Ganancia (pérdida) No Operacional	(41.973,6)	(31.827,2)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	6.669,4	(679,8)
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(284,8)	776,2
Ganancia (pérdida)	6.384,6	96,4
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	5.419,4	19,6
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	965,2	76,8
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	9.210,5	(3.795,9)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(248,8)	(2.264,0)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(4.141,1)	7.169,2
Incremento Neto del Efectivo	4.820,7	1.109,3
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4.820,7	1.109,3
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	33.866,8	33.866,8
Primas de Emisión		0,0
Otras Reservas	(2.000,9)	(1.975,7)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	(1.968,4)	(7.387,9)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	29.897,5	24.503,2
Participaciones no controladoras	2.105,3	1.155,8
Patrimonio Total	32.002,8	25.659,0



ADMINISTRADORA DE SERVICIOS Y BENEFICIOS SECURITY LIMITADA

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad de Responsabilidad Limitada.

RUT

77.431.040-1

OBJETO SOCIAL

Prestación de Servicios.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad fue constituida por escritura del 29 de marzo de 2000, en la notaría de Antonieta Mendoza Escala. Fue inscrita en el registro de Comercio de Santiago el 3 de mayo del 2000 a Fojas 10.755 N° 8644. Con fecha 15 de mayo de 2008 se inscribió en el registro de Comercio el cambio de razón social a "Administradora de Servicios y Beneficios Security Limitada".

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 5 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Administradoras de Servicios y Beneficios Ltda. representan un 0,082% sobre los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Administradora de Servicios y Beneficios Limitada presta servicios de administración a Vida Security.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

No tiene.

ADMINISTRADORA DE SERVICIOS Y BENEFICIOS SECURITY LTDA ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	6.476,6	3.558,9
Activos No Corrientes	81,1	20,5
Total Activos	6.557,7	3.579,4
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	5.509,3	2.776,2
Pasivos No Corrientes	0,0	0,0
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.048,3	803,1
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Total Pasivos y Patrimonio	6.557,7	3.579,4
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	1.453,8	1.268,3
Ganancia (pérdida) No Operacional	(1.159,9)	(1.065,1)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	293,8	203,2
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(48,7)	(40,5)
Ganancia (pérdida)	245,2	162,8
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	245,2	162,8
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	0,0	0,0
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	701,1	27,4
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	0,0	0,0
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo	701,1	27,4
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	701,1	27,4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	5,0	5,0
Primas de Emisión	0,0	0,0
Otras Reservas	0,0	0,0
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	1.043,3	798,1
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.048,3	803,1
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Patrimonio Total	1.048,3	803,1



TRAVEL SECURITY S.A. Y FILIALES

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Cerrada.

RUT

85.633.900-9

OBJETO SOCIAL

Agencia de Viajes. Prestación de servicios turísticos de toda índole y la realización de otros servicios vinculados o no con lo anterior que los socios convengan, incluyendo la inversión de los fondos sociales.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad fue constituida como sociedad de responsabilidad limitada el 3 de julio de 1987 por escritura pública extendida en la notaría de Víctor Manuel Correa Valenzuela. En 1989 se amplió su giro al de venta de servicio de transporte aéreo de personas, obteniendo su acreditación como agente IATA. El 16 de septiembre de 1993 se transforma la sociedad de responsabilidad limitada en sociedad anónima, aumentándose el capital de la sociedad y a principios de 1995 se vendió la división de carga aérea. En abril de 1997 se incorporan nuevos accionistas a la propiedad de la sociedad, los que profesionalizan la administración de la empresa. En septiembre de 1999 se incorpora Grupo Security a través de Inversiones Seguros Security Ltda., pasando a controlar el 75% de las acciones de la compañía y cambiando su razón social a Travel Security S.A. En octubre del 2000 Inversiones Seguros Security Ltda. vende sus acciones a Capital S.A. (Ex Inversiones Invest Security Ltda.). En diciembre de 2006 se acordó la fusión de Travel Security con Turismo Tajamar S.A., la que se perfeccionó con fecha 22 de enero del 2007. En enero de 2011 Capital S.A. adquiere a SMYTSA, Servicios Marítimos y Transporte Limitada el total de sus acciones pasando a controlar el 85% de las acciones de la compañía.

El Capital Social de la compañía es de \$ 5.262 millones y a esta fecha la distribución accionaria es:

- Capital S.A. (Ex Inversiones Invest Security Ltda.): 83%
- Carmen Mackenna y Cía. Ltda.: 10%
- Inversiones y Asesorías Ana María Limitada: 7%

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 5.262 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Travel Security S.A. y filial representan un 0,637% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Travel Security presta los servicios de organización de viajes a cada una de las filiales y coligadas de Grupo Security S.A. así como a la matriz. A futuro, existe la posibilidad de ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de las filiales y coligadas de la matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Guillermo Correa S. RUT: 7.741.851-2

DIRECTORES:

Adolfo Tocornal R. RUT: 6.879.186-3

Naoshi Matsumoto C. RUT: 9.496.299-9

Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8

GERENTE GENERAL:

Eduardo Correa S. RUT: 8.628.777-3

TRAVEL SECURITY S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	32.019,2	22.458,0
Activos No Corrientes	6.881,0	7.811,9
Total Activos	38.900,2	30.269,9
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	27.628,4	19.673,7
Pasivos No Corrientes	1.061,5	4.871,8
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	9.765,0	5.502,5
Participaciones no controladoras	445,2	221,9
Total Pasivos y Patrimonio	38.900,2	30.269,9
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	17.434,5	8.993,6
Ganancia (pérdida) No Operacional	(11.900,8)	(8.064,8)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	5.533,7	928,8
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(975,3)	(160,4)
Ganancia (pérdida)	4.558,4	768,4
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	4.329,2	832,3
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	229,2	(63,9)
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	2.408,1	466,9
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	669,6	(4.170,0)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(1.730,7)	3.788,5
Incremento Neto del Efectivo	1.347,0	85,4
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.347,0	85,4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	5.262,0	5.262,0
Primas de Emisión		
Otras Reservas	909,0	975,6
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	3.594,0	(735,2)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	9.765,0	5.502,5
Participaciones no controladoras	445,2	221,9
Patrimonio Total	10.210,2	5.724,3



TRAVEX

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Cerrada

OBJETO SOCIAL

Agencia de Viajes Prestación de servicios turísticos individuales y colectivos, aéreos y terrestres, la organización de giras y/o excursiones, obtención de alojamientos y en general cualquier actividad ligada al turismo.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad fue constituida, como sociedad anónima con fecha 23 de septiembre de 2002 en Lima Perú. Su domicilio actual es Av. Santa Cruz 873 – 875 Pisos 6 y 7, Miraflores, Lima 18. Con fecha 10 de Julio de 2012, se incorpora como accionista el Grupo Security de Chile, que pasa a controlar el 75% de las acciones, a través de su filial Viajes Security S.A.C. de Perú, que consolida en Travel Security S.A., la segunda agencia de viajes de Chile.

El Capital Social de la compañía es de \$2.085 millones y a esta fecha la distribución accionaria es:

- Viajes Security S.A.C.de Perú 75%
- Pedro Pazos Pastor 25%

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 463 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Travex Security y filial representan un 0,087% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Travex presta los servicios de organización de viajes principalmente a clientes corporativos y empresas. Inicialmente se espera ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de Travel Security para luego acceder a los clientes de las filiales y coligadas de la matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Francisco Silva S.¹ RUT: 4.103.061-5

DIRECTORES:

Renato Peñafiel RUT: 6.350.390-8

Eduardo Correa RUT: 8.628.777-3

Guillermo Correa RUT: 7.741.851-2

Pedro Pazos Extranjero

GERENTE GENERAL:

Rafael Gastañeta Diez Extranjero

TRAVEX SECURITY

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	4.211,2	4.776,8
Activos No Corrientes	665,6	727,3
Total Activos	4.876,8	5.504,1
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	2.186,8	3.239,2
Pasivos No Corrientes	909,3	1.377,4
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.780,8	887,5
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Total Pasivos y Patrimonio	4.876,8	5.504,1
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	2.089,7	851,0
Ganancia (pérdida) No Operacional	(1.165,3)	(1.209,7)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	924,4	(358,7)
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(7,4)	103,3
Ganancia (pérdida)	917,0	(255,4)
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	917,0	(255,4)
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	0,0	0,0
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	(147.410,0)	104.700,4
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión		0,0
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación		0,0
Incremento Neto del Efectivo	(147.410,0)	104.700,4
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(147.410,0)	104.700,4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	463,1	463,1
Primas de Emisión		
Otras Reservas	363,6	1.294,5
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	954,1	(870,1)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.780,8	887,5
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Patrimonio Total	1780,8	887,5

1. CESÓ FUNCIONES COMO PRESIDENTE Y MIEMBRO DE DIRECTORIO EL DÍA 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.



VIAJES SECURITY S.A. Y FILIALES

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima.

RUT

20548601372

OBJETO SOCIAL

Su actividad principal es desarrollar toda clase de inversiones en acciones en el Perú, así como la prestación de servicios en general.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad es subsidiaria de Travel Security S.A. constituida en Chile, que posee el 99,99% de las acciones del capital emitido. La compañía fue constituida con fecha 12 de Junio de 2012 en el ciudad de Lima, Perú.

El Capital Social de la compañía es de \$/5.320 millones (alrededor de USD 987 millones) y a esta fecha la distribución accionaria es:

- Travel Security S.A.: 99,99%
- Grupo Security: 0,01%

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 987 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Viajes Security S.A. y filial representan un 0,124% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Viajes Security S.A. a través de su filial Travex S.A. presta los servicios de organización de viajes a Representaciones Security (REPSE) así como a la matriz. A futuro, existe la posibilidad de ampliar el ofrecimiento de estos servicios a clientes de las filiales y coligadas de la matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Francisco Silva S.¹ RUT: 4.103.061-5

DIRECTORES:

Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8

Guillermo Correa S. RUT: 7.741.851-2

Eduardo Correa S. RUT: 8.628.777-3

GERENTE GENERAL:

Alejandro Barra L. RUT: 8.540.923-9

VIAJES SECURITY S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	4.150,5	4.260,0
Activos No Corrientes	1.469,1	1.908,7
Total Activos	5.619,5	6.168,7
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	2.374,0	3.312,4
Pasivos No Corrientes	896,8	1.377,4
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.903,5	1.257,1
Participaciones no controladoras	445,2	221,9
Total Pasivos y Patrimonio	5.619,5	6.168,7
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	2.089,7	851,0
Ganancia (pérdida) No Operacional	(1.157,7)	(1.258,0)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	932,0	(407,0)
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(7,4)	103,3
Ganancia (pérdida)	924,6	(303,7)
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	695,3	(239,9)
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	229,2	(63,9)
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	(99.419,1)	105.091,0
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	0,0	0,0
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo	(99.419,1)	105.091,0
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(99.419,1)	105.091,0
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	986,8	986,8
Primas de Emisión		
Otras Reservas	(43,3)	(18,7)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	960,0	289,0
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.903,5	1.257,1
Participaciones no controladoras	445,2	221,9
Patrimonio Total	2.348,7	1.478,9

1. RENUNCIÓ AL CARGO EN AGOSTO 2022.



INMOBILIARIA CASANUESTRA S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Cerrada

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE ENTIDADES INFORMANTES

Inmobiliaria CASANUESTRA S.A. ex Inmobiliaria Sucasa S.A. es una sociedad anónima cerrada constituida por escritura pública de fecha 2 de abril de 2015. Esta Sociedad fue inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°360 de fecha 9 de julio de 2015.

OBJETO SOCIAL

Su objeto social es la adquisición de viviendas y la construcción de viviendas, para darlas en arrendamiento con promesa de compraventa y realizar todas las operaciones que la Ley N°19.281 y sus modificaciones permita a las sociedades inmobiliarias.

ANTECEDENTES GENERALES

Empresa constituida con el objeto de facilitar el acceso a la casa propia de miles de familias que han sido beneficiadas con un subsidio habitacional. Desde su constitución, ha financiado directa e indirectamente más de UF 3,5 millones, otorgando soluciones habitacionales a más de 4.150 familias a lo largo de todo Chile.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 4.651 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Securitizadora Security S.A. representan un 0,432% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

A futuro, existe la posibilidad de ofrecimiento de sus servicios a clientes de las filiales y coligadas de la Matriz.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Francisco Silva S.¹ RUT: 4.103.061-5
Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8

DIRECTORES:

Christian Sinclair M. RUT: 6.379.747-2
Alberto Apel O. RUT: 9.580.963-4
Andrés Tagle D. RUT: 5.895.255-9

GERENTE GENERAL:

Fiorella Battilana F. RUT: 22.969.140-6

INMOBILIARIA CASANUESTRA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	11.022,6	12.233,1
Activos No Corrientes	320,6	207,6
Total Activos	11.343,2	12.440,7
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	5.836,9	7.512,3
Pasivos No Corrientes	0,0	0,0
Patrimonio Total	5.506,2	4.928,4
Total Pasivos y Patrimonio	11.343,2	12.440,7
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	1.151,8	1.991,3
Ganancia (pérdida) No Operacional	(339,8)	(854,3)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	812,0	1.137,0
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(29,3)	(217,0)
Ganancia (pérdida)	782,7	920,0
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	782,7	920,0
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras		
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	3.771,7	(2.949,3)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(220,1)	(10,9)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(2.468,5)	2.523,4
Incremento Neto del Efectivo	1.083,2	(436,8)
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	0,0	0,0
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.083,2	(436,8)
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	4.651,3	4.651,3
Primas de Emisión	0,0	0,0
Otras Reservas	4,9	(25,0)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	850,1	302,2
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	5.506,2	4.928,4
Participaciones no controladoras		
Patrimonio Total	5.506,2	4.928,4

1. EL 24 DE OCTUBRE DE 2022, DON FRANCISCO SILVA SILVA COMUNICÓ SU RENUNCIA A LA PRESIDENCIA DEL DIRECTORIO DE LA COMPAÑÍA, ASUMIENDO DICHO CARGO DON RENATO PEÑAFIEL MUÑOZ. LA VACANTE DEJADA POR EL SEÑOR SILVA SERÁ CUBIERTA EN LA PRÓXIMA JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS.



SECURITY INTERNACIONAL SPA

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad por Acciones

RUT

76.452.179-K

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Security Internacional SPA no se encuentra inscrito en el registro de Valores.

OBJETO SOCIAL

El Objeto social comprende principalmente, la administración con fines rentísticos de todo tipo de bienes, sean estos corporales o incorporeales, raíces o muebles, por cuenta propia o ajena, tanto en Chile como en el extranjero; la inversión permanente o de renta, en todo tipo de sociedades, ya sea a través de su constitución o a través del ingreso a sociedades ya constituidas, pudiendo incluso asumir su administración, todo lo anterior, tanto en Chile como en el extranjero; la prestación de servicios de administración de empresas; la enajenación a cualquier título de los bienes indicados o de sus frutos naturales o civiles, sea que se encuentren devengados, pendientes o percibidos al tiempo de la enajenación, y la explotación de los frutos civiles o naturales de los bienes adquiridos por la Sociedad.

ANTECEDENTES GENERALES

La Sociedad fue constituida el 21 de noviembre de 2016, como una sociedad por acciones, denominada Security Internacional SPA ante el Señor Patricio Zaldívar Mackenna notario público titular.

CAPITAL SUSCRITO Y POR ENTERAR

Al 31 de diciembre de 2022 el capital es de \$ 27.603 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Security Internacional SPA representan un 1,911% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Security Internacional SPA no tiene relaciones comerciales con filiales, coligadas y matriz de Grupo Security S.A.

MANDATARIOS

Renato Peñafiel M. RUT: 6.350.390-8

Fernando Salinas P. RUT: 8.864.773-4

SECURITY INTERNACIONAL SPA Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	524.880,1	407.575,1
Activos No Corrientes	192.656,6	171.462,8
Total Activos	717.536,7	579.037,9
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	675.585,8	524.510,9
Pasivos No Corrientes	655,9	541,5
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	24.331,6	31.984,7
Participaciones no controladoras	16.963,4	22.000,7
Total Pasivos y Patrimonio	717.536,7	579.037,9
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	6.271,1	16.982,4
Ganancia (pérdida) No Operacional	(16.558,5)	(15.203,0)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	(10.287,3)	1.779,4
Gastos por Impuestos a las Ganancias	0,0	0,0
Ganancia (pérdida)	(10.287,3)	1.779,4
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	(6.826,1)	718,0
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	(3.461,2)	1.061,4
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	(6.471,2)	(19.883,5)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(10.594,9)	(4.341,2)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	9.868,2	4.068,5
Incremento Neto del Efectivo	(7.197,9)	(20.156,2)
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	(1.946,5)	2.766,9
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(9.144,4)	(17.389,4)
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	27.603,1	27.603,1
Primas de Emisión		
Otras Reservas	(6.867,0)	(6.086,8)
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	3.595,6	10.468,5
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	24.331,6	31.984,7
Participaciones no controladoras	16.963,4	22.000,7
PATRIMONIO TOTAL	41.295,0	53.985,4



INVERSIONES SECURITY PERÚ S.A.C.

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima Cerrada.

OBJETO SOCIAL

La Sociedad tiene por objeto dedicarse a efectuar inversiones en el capital de otras sociedades, constituidas o por constituirse, sean del Perú o del extranjero, recibiendo a cambio de dichas inversiones una participación en el capital social, consistente en acciones o participaciones, según corresponda. También a la adquisición de acciones o participaciones emitidas por sociedades existentes, constituidas en el Perú o en el extranjero, sea directamente o por el mecanismo de adquisición en Bolsa de Valores.

ANTECEDENTES GENERALES

La sociedad fue constituida, como sociedad anónima con fecha 11 de mayo de 2015 en Lima Perú. Su domicilio actual es Av. Santa Cruz 875, Miraflores, Lima.

El Capital Social de la compañía es de \$ 23.078 millones y a esta fecha la distribución es:

- Security Internacional S.A. 99,999%
- Inversiones Previsión Security Ltda. 00,001%

CAPITAL SUSCRITO Y POR ENTERAR

Al 31 de diciembre de 2022 el capital suscrito y pagado es de \$ 28.640 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Inversiones Security Perú representan un 2,089% sobre los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Inversiones Security Perú al 31/12/2017 no tiene servicios comerciales con filiales, coligadas y matriz.

MANDATARIOS

Francisco Silva S.	RUT: 4.103.061-5
Renato Peñafiel	RUT: 6.350.390-8
Carlos Andrés Tagle Domínguez	RUT: 5.895.255-9
Alejandro Alzérreca Luna	RUT: 7.050.344-1
Alfredo Jochamowitz Stafford	Extranjero

INVERSIONES SECURITY PERÚ Y FILIAL ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	520.052,1	403.700,8
Activos No Corrientes	191.885,7	171.462,8
Total Activos	711.937,8	575.163,5
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	667.723,9	524.694,4
Pasivos No Corrientes	655,9	541,5
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	26.595,4	27.926,9
Participaciones no controladoras	16.962,5	22.000,7
Total Pasivos y Patrimonio	711.937,8	575.163,5
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	6.271,1	16.982,4
Ganancia (pérdida) No Operacional	(15.316,5)	(14.880,5)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	(9.045,4)	2.101,9
Gastos por Impuestos a las Ganancias	0,0	
Ganancia (pérdida)	(9.045,4)	2.101,9
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	(5.584,3)	1.040,5
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	(3.461,1)	1.061,4
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	(7.080,6)	(19.414,7)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(2.423,2)	(816,7)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	2.082,9	(119,8)
Incremento Neto del Efectivo	(7.420,9)	(20.351,2)
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	(1.947,4)	2.754,4
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(9.368,3)	(17.596,8)
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	28.639,9	23.098,0
Primas de Emisión		0,0
Otras Reservas	3.151,3	3.579,0
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	(5.195,8)	1.249,9
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	26.595,4	27.926,9
Participaciones no controladoras	16.962,5	22.000,7
PATRIMONIO TOTAL	43.557,9	49.927,6



PROTECTA

TIPO DE SOCIEDAD

Sociedad Anónima

OBJETO SOCIAL

La actividad económica de la Compañía comprende la contratación y administración de seguros de vida, accidentes personales y rentas vitalicias, así como la realización de inversiones financieras, inmobiliarias y de actividades conexas, dentro de los alcances de la Ley N°26702 – Ley General del Sistema Financiero y del Sistema de Seguros y Orgánica de la SBS, y de acuerdo con las disposiciones emitidas por la SBS. La Compañía desarrolla sus operaciones en la ciudad de Lima y en provincias del Perú.

En junio de 2012, según Resolución N°3915-2012 emitida por la SBS, la Compañía obtuvo la autorización para funcionar como una empresa de seguros que opera contratos de seguro de riesgos de vida y de riesgos generales, así como de realizar operaciones de reaseguro. A la fecha de los estados financieros, la Compañía solo ha realizado operaciones de riesgos de vida.

ANTECEDENTES GENERALES

Protecta S.A. Compañía de Seguros, es una sociedad anónima peruana subsidiaria de Inversiones Security Perú S.A.C., el cual posee el 61 por ciento de participación en el capital social. La Compañía se constituyó el 14 de setiembre de 2007 e inició sus operaciones el 12 de diciembre de 2007.

El domicilio legal de la Compañía es Avenida Domingo Orué N°165, Piso 8, Surquillo, Lima, Perú.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31 de diciembre del 2022, el capital suscrito y pagado es de \$ 34.404 millones.

PROPORCIÓN INVERSIÓN SOBRE ACTIVO GRUPO SECURITY S.A.

Los activos totales de Protecta representan un 1,906% de los activos individuales totales de Grupo Security.

RELACIONES COMERCIALES CON FILIALES, COLIGADAS Y MATRIZ

Protecta comercializa seguros de vida y accidentes a través de canales de distribución y corredores de seguros, en el caso de Rentas Vitalicias a través de una fuerza de ventas propia.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO:

Alfredo Jochamowitz Stafford. Extranjero

DIRECTORES:

Marino Costa B.	Extranjero
Miguel Pinasco Limas	Extranjero
José Luis Manuel Pantoja Estremadoyro	Extranjero
José Miguel Saavedra Ovalle	RUT: 15.642.366-1
Alejandro Alzérreca L.	RUT: 7.050.344-1
Renato Peñafiel M.	RUT: 6.350.390-8
Andrés Carlos Tagle D.	RUT: 5.895.255-9
Francisco Silva S.	RUT: 4.103.061-5

GERENTE GENERAL:

Mario Ventura Verme Extranjero

PROTECTA

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

	31/12/2022 MM\$	31/12/2021 MM\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	526.973,1	408.086,7
Activos No Corrientes	188.687,5	168.241,3
Total Activos	715.660,6	576.328,0
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	676.180,6	532.786,0
Pasivos No Corrientes	3.285,9	800,5
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	36.194,1	42.741,5
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
Total Pasivos y Patrimonio	715.660,6	576.328,0
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		
Ganancia (pérdida) Bruta	12.782,8	18.296,6
Ganancia (pérdida) No Operacional	(20.958,4)	(14.186,0)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	(8.175,6)	4.110,6
Gastos por Impuestos a las Ganancias		
Ganancia (pérdida)	(8.175,6)	4.110,6
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	(8.175,6)	4.110,6
Ganancia (pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras	0,0	0,0
FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Operación	(1.440,9)	124.149,3
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Inversión	(2.423,2)	(143.583,3)
Flujos de Efectivo Netos procedentes de Actividades de Financiación	(3.413,6)	(1.058,6)
Incremento Neto del Efectivo	(7.277,7)	(20.492,6)
Efectos de la variación de la tasa de cambio sobre el efectivo	(2.713,2)	39.016,5
Incremento Neto del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(9.990,9)	18.523,9
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
Capital Emitido	34.403,9	30.787,3
Primas de Emisión		
Otras Reservas	18.919,2	13.030,9
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	(17.128,9)	(1.076,7)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	36.194,1	42.741,5
Participaciones no controladoras	0,0	0,0
PATRIMONIO TOTAL	36.194,1	42.741,5



DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

MEMORIA ANUAL 2022

Los suscritos, en su calidad de Directores y Gerente General de Grupo Security, domiciliados en Av. Apoquindo 3150, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile, declaramos bajo juramento que la información contenida en la presente memoria anual es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumimos la responsabilidad legal correspondiente

RENATO PEÑAFIEL MUÑOZ
RUT: 6.350.390-8
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

ANA SAÍNEZ DE VICUÑA
RUT: 48.128.454-6
DIRECTOR

CONSUELO RABY GUARDA
RUT: 11.703.205-1
DIRECTORA

HERNÁN DE LAS HERAS MARÍN
RUT: 6.381.765-1
DIRECTOR

RAMÓN ELUCHANS OLIVARES
RUT: 6.464.460-2
DIRECTOR

JORGE MARÍN CORREA
RUT: 7.639.707-4
DIRECTOR

NAOSHI MATSUMOTO TAKAHASHI
RUT: 3.805.153-8
DIRECTOR

GONZALO PAVEZ ARQ
RUT: 9.417.024-9
DIRECTOR

JUAN CRISTÓBAL PAVEZ RECARTE
RUT: 9.901.478-4
DIRECTOR

FERNANDO SALINAS PINTO
RUT: 8.864.773-4
GERENTE GENERAL

